

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Tanger, le 30 avril 2024

AFRIC INDUSTRIES a publié son RAPPORT FINANCIER ANNUEL 2023 sur son site internet, consultable sous le lien suivant :

<https://www.africindustries.com/communication-financiere/>

Par ailleurs, suite à la tenue du Conseil d'Administration de la société AFRIC INDUSTRIES le 14 mars 2024, ayant arrêté les comptes annuels de l'exercice 2023, une publication a eu lieu sur le journal « MEDIAS.24 », en date du 15/03/2024 comprenant les commentaires des Dirigeants sur les réalisations de l'année 2023 (Résultats Annuels 2023).

Contact : direction@africindustries.com
<http://www.africindustries.com/afi-en-bourse/publications/>

CP: 30/04/2024

Aux Actionnaires de la société

AFRIC INDUSTRIES S.A.

Z.I Route de Tétouan lot 107 B.P. 368
Tanger

**RAPPORT GENERAL DES COMMISSAIRES AUX COMPTES
EXERCICE DU 1^{er} JANVIER 2023 AU 31 DECEMBRE 2023**

AUDIT DES ETATS DE SYNTHESE

Opinion

Conformément à la mission qui nous a été confiée par vos Assemblées Générales, nous avons effectué l'audit des états de synthèse ci-joints de la société AFRIC INDUSTRIES S.A., qui comprennent le bilan au 31 décembre 2023, le compte de produits et charges, l'état des soldes de gestion, le tableau de financement pour l'exercice clos à cette date, ainsi que l'état des informations complémentaires (ETIC). Ces états de synthèse font ressortir un montant de capitaux propres et assimilés de **MAD 43 949 676,53** dont un bénéfice net de **MAD 4 456 706,78**.

Nous certifions que les états de synthèse cités au premier paragraphe ci-dessus sont réguliers et sincères et donnent, dans tous leurs aspects significatifs, une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société AFRIC INDUSTRIES S.A. au 31 décembre 2023, conformément au référentiel comptable en vigueur au Maroc.

Fondement de l'opinion

Nous avons effectué notre audit selon les Normes de la Profession au Maroc. Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont plus amplement décrites dans la section « Responsabilités de l'auditeur à l'égard de l'audit des états de synthèse » du présent rapport. Nous sommes indépendants de la société conformément aux règles de déontologie qui s'appliquent à l'audit des états de synthèse au Maroc et nous nous sommes acquittés des autres responsabilités déontologiques qui nous incombent selon ces règles.

Nous estimons que les éléments probants que nous avons obtenus sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion d'audit.

Observation

Nous vous renvoyons aux mentions insérées dans l'état B15 de l'ETIC qui exposent le contrôle fiscal en cours dont fait l'objet la société AFRIC INDUSTRIES S.A, ainsi que le traitement comptable afférent au fonds commercial au 31 décembre 2023.

Notre conclusion n'est pas modifiée à l'égard de ce point.

Questions clés de l'audit

Les questions clés de l'audit sont les questions qui, selon notre jugement professionnel, ont été les plus importantes dans l'audit des états de synthèse de la période considérée. Ces questions ont été traitées dans le contexte de notre audit des états de synthèse pris dans leur ensemble et aux fins de la formation de notre opinion sur ceux-ci, et nous n'exprimons pas une opinion distincte sur ces questions.

| Risque identifié | Notre réponse |
|---|--|
| <p>Titres de participation</p> <p>Au 31 décembre 2023, les titres de participation sont inscrits au bilan pour une valeur brute comptable de 20 807 KMAD et une valeur nette de 15 596 KMAD (provision de 5 166 KMAD sur les titres de LA ROSERAIE DE L'ATLAS S.A. et 45 KMAD sur les titres BALCONY RESIDENCES S.A.), soit 30% du montant total de l'actif net de la société. Ils sont comptabilisés à leur date d'entrée au coût historique.</p> <p>La société procède à l'évaluation de ces titres soit en fonction de l'actif net comptable, soit en fonction de la rentabilité et des perspectives d'avenir du titre.</p> <p>L'estimation de la valeur actuelle des titres requiert l'exercice du jugement de la Direction dans son choix des éléments à considérer selon les participations concernées.</p> <p>Dans ce contexte, nous avons estimé que la correcte évaluation des titres de participation constituait un point clé de l'audit, en raison du poids de ces actifs dans le bilan de l'importance de la part des jugements de la Direction et des incertitudes dans la détermination des hypothèses de flux de trésorerie, notamment la probabilité de réalisation des prévisions retenues par la Direction.</p> | <p>Pour apprécier le caractère raisonnable de l'estimation de la valeur d'utilité de participation, sur la base des informations qui nous ont été communiquées, nos travaux ont consisté principalement à :</p> <ul style="list-style-type: none"> – Prendre connaissance du processus de détermination de la valeur actuelle des titres de participation ; – Examiner les méthodes d'évaluation et les éléments chiffrés utilisés par la Direction pour déterminer les valeurs actuelles ; – Tester par sondage l'exactitude arithmétique des valeurs actuelles retenues par la Société. |
| <p>Créances clients</p> <p>Au 31 décembre 2023, les créances clients présentent une valeur brute de 12 026 KMAD et une valeur nette 11 940 KMAD, soit 23% du total de l'actif net de la société.</p> <p>Compte tenu de l'ancienneté des créances, une provision pour dépréciation des créances clients a été constaté à hauteur de 86 KMAD au 31 décembre 2023.</p> <p>Nous avons considéré que la dépréciation des créances clients est un point clé d'audit compte tenu de l'importance de ces créances dans le bilan de la société et de la sensibilité du processus de recouvrement dans le contexte économique actuel.</p> | <p>Nos contrôles relatifs à la dépréciation des créances clients ont notamment consisté à :</p> <ul style="list-style-type: none"> – Examiner la balance âgée, analyser les retards de paiements et discuter avec la direction les raisons du retard dans le recouvrement de certaines créances significatives ; – Analyser les paiements reçus postérieurement à la date de clôture pour les créances les plus significatives ; – Contrôler le calcul de la provision pour dépréciation et sa conformité avec les règles de provisionnement adoptées par la société. |

Responsabilités de la direction et des responsables de la gouvernance à l'égard des états de synthèse

La direction est responsable de la préparation et de la présentation fidèle des états de synthèse, conformément au référentiel comptable en vigueur au Maroc, ainsi que du contrôle interne qu'elle considère comme nécessaire pour permettre la préparation d'états de synthèse exempts d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs.

Lors de la préparation des états de synthèse, c'est à la direction qu'il incombe d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de communiquer, le cas échéant, les questions se rapportant à la continuité de l'exploitation et d'appliquer le principe comptable de continuité d'exploitation, sauf si la direction a l'intention de liquider la société ou de cesser son activité ou si aucune autre solution réaliste ne s'offre à elle.

Il incombe aux responsables de la gouvernance de surveiller le processus d'information financière de la société.

Responsabilités de l'auditeur à l'égard de l'audit des états de synthèse

Nos objectifs sont d'obtenir l'assurance raisonnable que les états de synthèse pris dans leur ensemble sont exempts d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs et de délivrer un rapport de l'auditeur contenant notre opinion. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, qui ne garantit toutefois pas qu'un audit réalisé conformément aux normes de la profession au Maroc permettra toujours de détecter toute anomalie significative qui pourrait exister. Les anomalies peuvent résulter de fraudes ou d'erreurs et elles sont considérées comme significatives lorsqu'il est raisonnable de s'attendre à ce que, individuellement ou collectivement, elles puissent influencer sur les décisions économiques que les utilisateurs des états de synthèse prennent en se fondant sur ceux-ci.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes de la profession au Maroc, nous exerçons notre jugement professionnel et faisons preuve d'esprit critique tout au long de cet audit. En outre :

- Nous identifions et évaluons les risques que les états de synthèse comportent des anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs, concevons et mettons en œuvre des procédures d'audit en réponse à ces risques, et réunissons des éléments probants suffisants et appropriés pour fonder notre opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative résultant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- Nous acquérons une compréhension des éléments du contrôle interne pertinents pour l'audit afin de concevoir des procédures d'audit appropriées aux circonstances, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne de la société ;
- Nous apprécions le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, de même que des informations y afférentes fournies par cette dernière ;
- Nous tirons une conclusion quant au caractère approprié de l'utilisation par la direction du principe comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments probants obtenus, quant à l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou situations susceptibles de jeter un doute important sur la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Si nous concluons à l'existence d'une incertitude significative, nous sommes tenus d'attirer l'attention des lecteurs de notre rapport sur les informations fournies dans les états de synthèse au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas adéquates, d'exprimer une opinion modifiée. Nos conclusions s'appuient sur les éléments probants obtenus jusqu'à la date de notre rapport. Des événements ou situations futurs pourraient par ailleurs amener la société à cesser son exploitation ;

- Nous évaluons la présentation d'ensemble, la structure et le contenu des états de synthèse, y compris les informations fournies dans l'ETIC, et apprécions si les états de synthèse représentent les opérations et événements sous-jacents d'une manière propre à donner une image fidèle.

Nous communiquons aux responsables de la gouvernance notamment l'étendue et le calendrier prévus des travaux d'audit et nos constatations importantes, y compris toute déficience importante du contrôle interne que nous aurions relevée au cours de notre audit.

Vérifications et informations spécifiques

Nous avons procédé également aux vérifications spécifiques prévues par la loi et nous nous sommes assurés notamment de la concordance, des informations données dans le rapport de gestion du Conseil d'Administration destiné aux actionnaires avec les états de synthèse de la société.

Rabat, le 23 avril 2024

Les Commissaires aux Comptes

A&T Auditeurs Consultants

A&T AUDITEURS CONSULTANTS
Résidence les 4 Temps Bloc C
Avenue Abdellah Guenoun
Rue Al Yamane N° 57 - Tanger
Tél.: +212 (0) 5 38 32 00 45

Nafeh AGOURRAM
Associé

BDO Audit, Tax & Advisory

BDO s.a.
Audit, Tax & Advisory
ACG - Rue Al Mayasse, Secteur 15
Hay Ryad - 10100 - Rabat
Téléphone : 212 5 37 83 37 02 (4 08)
Télécopie : 212 5 37 83 37 11
ICE 001529604000091

Abderrahim GRINE
Associé

BILAN (actif)
(modèle normal)

AFRIC INDUSTRIES S.A.

Exercice du 01/01/23 Au 31/12/23

| | ACTIF | EXERCICE | | | EXERCICE PRECEDENT |
|---|---|----------------------|---------------------------------|----------------------|----------------------|
| | | Brut | Amortissements et provisions | Net | Net |
| | IMMOBILISATIONS EN NON VALEURS (A) | 367 012,25 | 244 467,48 | 122 544,77 | 123 201,00 |
| | . Frais préliminaires | | | | |
| | . Charges à répartir sur plusieurs exercices | 367 012,25 | 244 467,48 | 122 544,77 | 123 201,00 |
| | . Primes de remboursement des obligations | | | | |
| A | IMMOBILISATIONS INCORPORELLES (B) | 3 733 720,00 | 922 604,98 | 2 811 115,02 | 3 513 759,68 |
| C | . Immobilisations en recherche et développement | | | | |
| T | . Brevets, marques, droits, et valeurs similaires | 233 720,00 | 222 604,98 | 11 115,02 | 13 759,68 |
| I | . Fonds commercial | 3 500 000,00 | 700 000,00 | 2 800 000,00 | 3 500 000,00 |
| F | . Autres immobilisations incorporelles | | | | |
| | IMMOBILISATIONS CORPORELLES (C) | 25 563 054,21 | 23 179 387,61 | 2 383 666,60 | 1 611 147,45 |
| I | . Terrains | 864 115,00 | 431 901,66 | 432 213,34 | 452 213,34 |
| M | . Constructions | 7 362 908,43 | 6 858 111,26 | 504 797,17 | 573 305,14 |
| M | . Installations techniques, matériel et outillage | 12 450 306,45 | 12 353 704,90 | 96 601,55 | 97 037,88 |
| O | . Matériel de transport | 2 333 134,77 | 1 264 217,97 | 1 068 916,80 | 294 284,85 |
| B | . Mobilier, matériel de bureau et aménagements divers | 2 500 477,27 | 2 219 339,53 | 281 137,74 | 99 627,36 |
| L | . Autres immobilisations corporelles | 52 112,29 | 52 112,29 | | |
| I | . Immobilisations corporelles en cours | | | | 94 678,88 |
| S | IMMOBILISATIONS FINANCIERES (D) | 21 695 936,25 | 5 211 378,78 | 16 484 557,47 | 16 484 557,47 |
| E | . Prêts immobilisés | | | | |
| | . Autres créances financières | 888 477,81 | | 888 477,81 | 888 477,81 |
| | . Titres de participation | 20 807 458,44 | 5 211 378,78 | 15 596 079,66 | 15 596 079,66 |
| | . Autres titres immobilisés | | | | |
| | ECARTS DE CONVERSION-ACTIF (E) | | | | |
| | . Diminution des créances immobilisées | | | | |
| | . Augmentation des dettes de financement | | | | |
| | TOTAL I (A+B+C+D+E) | 51 359 722,71 | 29 557 838,85 | 21 801 883,86 | 21 732 665,60 |
| | STOCKS (F) | 10 446 501,00 | 102 885,00 | 10 343 616,00 | 21 237 428,77 |
| | . Marchandises | 180 174,00 | 102 885,00 | 77 289,00 | 77 289,00 |
| | . Matières et fournitures consommables | 6 179 795,00 | | 6 179 795,00 | 11 449 683,77 |
| A | . Produits en cours | 813 322,00 | | 813 322,00 | 1 018 743,00 |
| C | . Produits intermédiaires et produits résiduels | | | | |
| T | . Produits finis | 3 273 210,00 | | 3 273 210,00 | 8 691 713,00 |
| I | CREANCES DE L'ACTIF CIRCULANTS (G) | 14 010 615,50 | 85 833,34 | 13 924 782,16 | 14 650 976,92 |
| F | . Fournis, débiteurs, avances et acomptes | | | | 135 803,05 |
| | . Clients et comptes rattachés | 12 025 846,86 | 85 833,34 | 11 940 013,52 | 13 869 439,97 |
| C | . Personnel | 53 124,85 | | 53 124,85 | 41 874,85 |
| I | . Etat | 1 165 216,76 | | 1 165 216,76 | 539 983,12 |
| R | . Comptes d'associés | | | | |
| C | . Autres débiteurs | 687 722,04 | | 687 722,04 | |
| U | . Compte de régularisation. Actif | 78 704,99 | | 78 704,99 | 63 875,93 |
| L | TITRES ET VALEURS DE PLACEMENTS (H) | | | | |
| A | | | | | |
| N | ECARTS DE CONVERSION-ACTIF (I) | 5 674,09 | | 5 674,09 | 5 915,15 |
| T | (Eléments circulants) | | | | |
| | TOTAL II (F+G+H+I) | 24 462 790,59 | 188 718,34 | 24 274 072,25 | 35 894 320,84 |
| | TRESORERIE-ACTIF | | | | |
| R | . Chèques et valeurs à encaisser | 1 911 974,95 | | 1 911 974,95 | 1 019 464,26 |
| E | . Banque, T.G. et C.C.P. | 4 088 489,20 | | 4 088 489,20 | 183 933,75 |
| S | . Caisse, Régies d'avances et accreditifs | 8 566,50 | | 8 566,50 | 2 212,40 |
| O | TOTAL III | 6 009 030,65 | | 6 009 030,65 | 1 205 610,41 |
| | TOTAL GENERAL I+II+III | 81 831 543,95 | 29 746 557,19 | 52 084 986,76 | 58 832 596,85 |

**FOR IDENTIFICATION
PURPOSES ONLY**
A&T AUDITEURS CONSULTANTS

**FOR IDENTIFICATION
PURPOSES ONLY**
BDO S.A.
Audit, Tax & Advisory

BILAN (passif)
(modèle normal)

AFRIC INDUSTRIES S.A.

Exercice du 01/01/23 Au 31/12/23

| | PASSIF | EXERCICE | EXERCICE PRECEDENT |
|---|--|----------------------|----------------------|
| | CAPITAUX PROPRES | | |
| | . Capital social ou personnel (1) | 14 575 000,00 | 14 575 000,00 |
| | . moins :actionnaires,capital souscrit non appelé | | |
| | Capital appelé | | |
| | dont versé | | |
| | . Prime d'émission, de fusion, d'apport | | |
| F | . Ecarts de réévaluation | | |
| I | . Réserve légale | 1 839 082,75 | 1 839 082,75 |
| N | | | |
| A | . Autres réserves | 3 418 150,00 | 3 418 150,00 |
| N | . Report à nouveau (2) | 19 660 737,00 | 19 303 508,93 |
| C | . Résultats nets en instance d'affectation (2) | | |
| E | . Résultat net de l'exercice (2) | 4 456 706,78 | 6 187 228,07 |
| M | Total des capitaux propres (A) | 43 949 676,53 | 45 322 969,75 |
| E | CAPITAUX PROPRES ASSIMILES (B) | | |
| N | . Subvention d'investissement | | |
| T | . Provisions réglementées | | |
| P | | | |
| E | | | |
| R | | | |
| M | DETTES DE FINANCEMENT (C) | | |
| A | . Emprunts obligataires | | |
| N | . Autres dettes de financement | | |
| E | | | |
| N | | | |
| T | | | |
| | PROVISIONS DURABLES POUR RISQUES ET CHARGES (D) | | |
| | . Provisions pour risques | | |
| | . Provisions pour charges | | |
| | ECARTS DE CONVERSION-PASSIF (E) | | |
| | . Augmentation des créances immobilisées | | |
| | . Diminution des dettes de financement | | |
| | TOTAL I (A+B+C+D+E) | 43 949 676,53 | 45 322 969,75 |
| P | DETTES DU PASSIF CIRCULANT (F) | 7 916 753,00 | 8 296 117,70 |
| A | . Fournisseurs et comptes rattachés | 4 093 520,54 | 4 039 243,90 |
| S | . Clients créditeurs, avances et acomptes | | |
| S | . Personnel | 425 427,65 | 445 706,20 |
| I | . Organismes sociaux | 445 738,07 | 440 691,15 |
| F | . Etat | 2 942 611,94 | 3 331 513,06 |
| | . Comptes d'associés | | |
| C | . Autres créanciers | | |
| I | . Comptes de régularisation-passif | 9 454,80 | 38 963,39 |
| R | AUTRES PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES (G) | 210 674,09 | 5 915,15 |
| C | ECARTS DE CONVERSION-PASSIF (Eléments circulants) (H) | 7 883,14 | |
| U | TOTAL II (F+G+H) | 8 135 310,23 | 8 302 032,85 |
| T | TRESORERIE-PASSIF | | |
| R | . Crédits d'escompte | | 1 866 982,25 |
| E | . Crédits de trésorerie | | |
| S | . Banques (soldes créditeurs) | | 3 340 612,00 |
| O | TOTAL III | | 5 207 594,25 |
| | TOTAL GENERAL I+II+III | 52 084 986,76 | 58 832 596,85 |

(1) capital personnel débiteur (-)

(2) Bénéficiaire(+),déficitaire(-)

FOR IDENTIFICATION
PURPOSES ONLY
BDO S.A.
Audit, Tax & Advisory

FOR IDENTIFICATION
PURPOSES ONLY
A&T AUDITEURS CONSULTANTS

COMPTES DE PRODUITS ET CHARGES (hors taxes)

(modèle normal)

AFRIC INDUSTRIES S.A.

Exercice du 01/01/23 Au 31/12/23

| | NATURE | OPERATIONS | | TOTAUX DE L'EXERCICE 3=1+2 | TOTAUX DE L'EXERCICE PRECEDENT 4 |
|--|---|---------------------------|--------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------|
| | | Propres à l'exercice 1 | Concernant exercices précédents 2 | | |
| E X P L O I T A T I O N | I PRODUITS D'EXPLOITATION | | | | |
| | . Ventes de marchandises(en l'état) | | | | |
| | . Ventes de biens et services produits | 43 090 761,16 | | 43 090 761,16 | 39 857 163,88 |
| | . Chiffre d'affaires | 43 090 761,16 | | 43 090 761,16 | 39 857 163,88 |
| | . Variation de stocks de produits (+-) (1) | -5 623 924,00 | | -5 623 924,00 | 4 834 151,00 |
| | . Immobilisations produites par l'entreprise pour elle-même | | | | |
| | . Subventions d'exploitation | | | | |
| | . Autres produits d'exploitation | 539,56 | | 539,56 | 692,31 |
| | . Reprise d'exploitations;transferts de charges | | | | |
| | TOTAL I | 37 467 376,72 | | 37 467 376,72 | 44 692 007,19 |
| | II CHARGES D'EXPLOITATION | | | | |
| | . Achats revendus (2) de marchandises | | | | |
| | . Achats consommés (2) de matières et fournitures | 18 590 239,16 | -154 379,46 | 18 435 859,70 | 24 581 067,09 |
| . Autres charges externes | 2 489 039,20 | -5 250,00 | 2 483 789,20 | 2 288 929,55 | |
| . Impôts et taxes | 201 965,43 | | 201 965,43 | 207 269,90 | |
| . Charges de personnel | 8 286 510,62 | -7 031,25 | 8 279 479,37 | 8 105 325,69 | |
| . Autres charges d'exploitation | 330 000,00 | | 330 000,00 | 330 000,00 | |
| . Dotations d'exploitation | 549 940,22 | | 549 940,22 | 479 827,93 | |
| TOTAL II | 30 447 694,63 | -166 660,71 | 30 281 033,92 | 35 992 420,16 | |
| III RESULTAT D'EXPLOITATION (I-II) | | | 7 186 342,80 | 8 699 587,03 | |
| F I N A N C I E R | IV PRODUITS FINANCIERS | | | | |
| | . Produits des titres de participation et autres titres immobilisés | | | | |
| | . Gains de change | 83 474,41 | | 83 474,41 | 67 763,23 |
| | . Intérêts et autres produits financiers | 44 966,96 | | 44 966,96 | 52 214,84 |
| | . Reprises financières;transferts de charges | 5 915,15 | | 5 915,15 | 8 390,50 |
| | TOTAL IV | 134 356,52 | | 134 356,52 | 128 368,57 |
| V CHARGES FINANCIERES | | | | | |
| . Charges d'intérêts | 114 342,75 | | 114 342,75 | 155 470,53 | |
| . Pertes de change | 89 201,84 | | 89 201,84 | 155 145,92 | |
| . Autres charges financières | | | | | |
| . Dotations financières | 5 674,09 | | 5 674,09 | 5 915,15 | |
| TOTAL V | 209 218,68 | | 209 218,68 | 316 531,60 | |
| VI RESULTAT FINANCIER (IV-V) | | | -74 862,16 | -188 163,03 | |
| VII RESULTAT COURANT (III+VI) | | | 7 111 480,64 | 8 511 424,00 | |

1) Variation de stocks : stock final-stock initial;augmentation(+);diminution(-)

2) Achats revendus ou consommés:achats-variation de stocks.

FOR IDENTIFICATION
PURPOSES ONLY
BDO S.A.
Audit, Tax & Advisory

FOR IDENTIFICATION
PURPOSES ONLY
A&T AUDITEURS CONSULTANTS

COMPTES DE PRODUITS ET CHARGES (hors taxes)

(modèle normal)

AFRIC INDUSTRIES S.A.

Exercice du 01/01/23 Au 31/12/23

| | NATURE | OPERATIONS | | TOTAUX DE L'EXERCICE 3=1+2 | TOTAUX DE L'EXERCICE PRECEDENT 4 |
|-----|---|------------------------------|-------------------------------------|----------------------------------|---|
| | | Propres à l'exercice 1 | Concernant exercices précéd 2 | | |
| VII | RESULTAT COURANT(reports) | | | 7 111 480,64 | 8 511 424,00 |
| VII | PRODUITS NON COURANTS | | | | |
| | . Produits de cessions d'immobilisations | 368 455,00 | | 368 455,00 | |
| | . Subventions d'équilibre | | | | |
| | . Reprises sur subventions d'investissement | | | | |
| | . Autres produits non courants | 716,30 | | 716,30 | 116 779,00 |
| | . Reprises non courantes;transferts de charges | | | | |
| | TOTAL VIII | 369 171,30 | | 369 171,30 | 116 779,00 |
| IX | CHARGES NON COURANTES | | | | |
| | . Valeurs nettes d'amortissements des immobilisations cédées | 57 378,80 | | 57 378,80 | |
| | . Subventions accordées | | | | |
| | . Autres charges non courants | 219 758,36 | | 219 758,36 | 193 370,93 |
| | . Dotations non courantes aux amortissements et aux provisions | 905 000,00 | | 905 000,00 | |
| | TOTAL IX | 1 182 137,16 | | 1 182 137,16 | 193 370,93 |
| X | RESULTAT NON COURANT(VIII-IX) | | | -812 965,86 | -76 591,93 |
| XI | RESULTAT AVANT IMPOTS(VII+-X) | | | 6 298 514,78 | 8 434 832,07 |
| XII | IMPOTS SUR LES RESULTATS | 1 841 808,00 | | 1 841 808,00 | 2 247 604,00 |
| XII | RESULTAT NET(XI-XII) | | | 4 456 706,78 | 6 187 228,07 |

| | | | | | |
|-----|--|--|--|----------------------|----------------------|
| XIV | TOTAL DES PRODUITS (I+IV+VIII) | | | 37 970 904,54 | 44 937 154,76 |
| XV | TOTAL DES CHARGES (II+V+IX+XII) | | | 33 514 197,76 | 38 749 926,69 |
| XVI | RESULTAT NET (total des produits-total des charges) | | | 4 456 706,78 | 6 187 228,07 |

**FOR IDENTIFICATION
PURPOSES ONLY**
BDO S.A.
Audit, Tax & Advisory

**FOR IDENTIFICATION
PURPOSES ONLY**
A&T AUDITEURS CONSULTANTS

Aux Actionnaires de la société

AFRIC INDUSTRIES S.A.

Z.I Route de Tétouan lot 107 B.P. 368

Tanger

**RAPPORT SPECIAL DES COMMISSAIRES AUX COMPTES
EXERCICE DU 1^{er} JANVIER 2023 AU 31 DECEMBRE 2023**

En notre qualité de commissaires aux comptes de votre Société, nous vous présentons notre rapport sur les conventions réglementées conformément aux dispositions des articles 56 à 59 de la loi 17-95 telle que modifiée et complétée.

Il nous appartient de vous présenter les caractéristiques et les modalités essentielles des conventions dont nous avons été avisées par le Président du Conseil d'Administration ou que nous aurions découvertes à l'occasion de notre mission, sans avoir à nous prononcer sur leur utilité et leur bien-fondé, ni à rechercher l'existence d'autres conventions. Il vous appartient, selon la loi ci-dessus, de vous prononcer sur leur approbation.

Nous avons mis en œuvre les diligences que nous avons estimées nécessaires au regard des normes de la profession au Maroc. Ces diligences ont consisté à vérifier la concordance des informations qui nous ont été communiquées avec les documents de base dont elles sont issues.

1. CONVENTIONS CONCLUES AU COURS DE L'EXERCICE 2023

Le Président de votre Conseil d'Administration ne nous a donné avis d'aucune convention nouvelle conclue au cours de l'exercice clos au 31 décembre 2023.

2. CONVENTIONS CONCLUES AU COURS DES EXERCICES ANTERIEURS ET DONT L'EXECUTION S'EST POURSUIVIE DURANT L'EXERCICE 2023

2.1. Avances consenties à la société LA ROSERAIE DE L'ATLAS S.A. :

- **Objet :** AFRIC INDUSTRIES consent à la société LA ROSERAIE DE L'ATLAS S.A., détenue par AFRIC INDUSTRIES à hauteur de 4,06 %, des avances de trésorerie en compte courant d'associé à hauteur de MAD 817 581,00 ;
- **Date de signature :** 9 mars 2021 ;
- **Base de rémunération :** Taux appliqué pour la rémunération du compte courant d'associé de 5,50% ;
- **Intérêts comptabilisés en produits par votre Société en 2023 :** MAD 44 966,96 hors taxes ;
- **Intérêts encaissés en 2023 :** Néant ;
- **Avances versées au cours de l'exercice 2023 :** Néant ;
- **Avances récupérées au cours de l'exercice 2023 :** Néant ;
- **Solde des avances au 31 décembre 2023 :** MAD 817 581,00 ;
- **Solde de la créance d'intérêts au 31 décembre 2023 :** MAD 119 166,31 TTC ;
- **Administrateurs concernés :** Aluminium du Maroc S.A., Mme. Malika EL ALAMI et M. Abdeslam EL ALAMI.

2.2. Convention conclue avec la société **INDUSTUBE S.A. (filiale d'Aluminium du Maroc S.A.)** :

- **Objet** : La mise à disposition par la société INDUSTUBE S.A. d'un bureau commercial opérationnel de 32m² au profit de votre Société y compris les fournitures, équipements et autres (Eau, électricité, ADSL...) ;
- **Date de signature** : 1^{er} janvier 2019 ;
- **Durée** : 3 ans renouvelable après par tacite reconduction ;
- **Base de facturation** : Un montant forfaitaire MAD 6 000,00 hors taxes par mois, révisable tous les trois ans (augmentation de 10% à partir de janvier 2022) ;
- **Montant facturé à votre Société en 2023** : MAD 84 121,00 hors taxes ;
- **Sommes versées au cours de l'exercice 2023** : MAD 108 865,00 TTC ;
- **Solde de la dette au 31 décembre 2023** : MAD 15 840,00 TTC ;
- **Administrateurs concernés** : Aluminium du Maroc S.A., Mme. Malika EL ALAMI, M. Abdeslam EL ALAMI, et M. Benoît VAILLANT.

2.3. Avances consenties à la société **LA ROSERAIE DE L'ATLAS S.A.** :

- **Objet** : AFRIC INDUSTRIES a consenti à la société LA ROSERAIE DE L'ATLAS S.A., détenue par AFRIC INDUSTRIES à hauteur de 4,06 %, des avances de trésorerie en compte courant d'associé d'un montant de MAD 5 896 394,44, et qui ont été incorporées dans le capital ;
- **Date de signature** : 3 mars 2015, modifiée par des avenants du 19 mai 2015 et du 28 septembre 2015 ;
- **Base de rémunération** : Taux appliqué pour la rémunération du compte courant d'associé de 2,97% en 2015, 2,53% sur les 5 premiers mois de 2016, 5,4% sur les 7 derniers mois de 2016, 4% en 2017 et 4% sur le 1^{er} semestre 2018 ;
- **Intérêts comptabilisés en produits par votre Société en 2023** : Néant ;
- **Intérêts encaissés en 2023** : Néant ;
- **Avances versées au cours de l'exercice 2023** : Néant ;
- **Avances récupérées au cours de l'exercice 2023** : Néant ;
- **Solde de la créance au 31 décembre 2023** : MAD 721 382,85 T.T.C, représentant les intérêts sur compte courant de LA ROSERAIE DE L'ATLAS S.A. qui seront soit réglés soit incorporés au capital de LA ROSERAIE DE L'ATLAS S.A. lors de la prochaine augmentation de capital ;
- **Administrateurs concernés** : Aluminium du Maroc S.A., Mme. Malika EL ALAMI et M. Abdeslam EL ALAMI.

Rabat, le 23 avril 2024

Les Commissaires aux Comptes

A&T Auditeurs Consultants

A&T AUDITEURS CONSULTANTS
Résidence les 4 Temps Bloc C
Avenue Abdellah Guenoun
Rue Al Yamane N° 57 - Tanger
Tél : +212 (0) 5 39 33 00 45
Nafeh AGOURRAM
Associé

BDO Audit, Tax & Advisory

Abderrahim GRINE
Associé