



COMMUNIQUÉ DE PRESSE

RÉSULTATS SEMESTRIELS AU 30 JUIN 2020

Rabat, le 30 Septembre 2020

Le directoire du Holding Al Omrane s'est réuni le 25 septembre 2020 en vue d'examiner l'activité au titre du premier semestre et d'arrêter les comptes sociaux et consolidés clos au 30 juin 2020.

MOBILISATION DU GROUPE AL OMRANE DANS LE CONTEXTE DE LA CRISE SANITAIRE DU COVID-19

En tant qu'entreprise publique stratégique responsable et citoyenne, le Groupe Al Omrane s'est fortement mobilisé durant cette période de crise aussi bien pour le déploiement des mesures de prévention et de lutte contre la propagation de la pandémie que dans le cadre de l'effort de solidarité nationale initié par sa Majesté le Roi Mohammed VI que Dieu l'assiste, avec une contribution directe de 50 M MAD et une contribution spontanée de son personnel au Fonds spécial pour la gestion de la pandémie du Covid-19. L'organisation décentralisée du Groupe Al Omrane a permis d'assurer une diffusion efficace du dispositif de sécurité sanitaire dans l'ensemble des régions du Royaume, garantissant la santé des clients, des partenaires et de l'ensemble des collaborateurs.

En parallèle à cette mobilisation, le Groupe Al Omrane s'est appuyé sur ses instances de gouvernance, régionales, provinciales et centrales, afin de garantir la mise en œuvre de son plan de continuité de l'activité. Grâce à cette démarche, le Groupe a maintenu une présence physique au niveau technique et commercial permettant le respect des engagements à l'égard des différentes parties prenantes.

RÉSILIENCE DE L'ACTIVITÉ DU GROUPE DANS UN CONTEXTE DE CRISE SANITAIRE

Dans le contexte de crise actuelle et en dépit de son impact sévère sur la réalisation des produits d'habitat, le Groupe Al Omrane a réussi à amortir le recul des ventes et a pu réaliser un chiffre d'affaires de 1 218 M MAD contre 1 585 M MAD pour la même période en 2019. Le déploiement d'un plan de relance durant le second trimestre a permis en effet de rattraper partiellement les retards engendrés par les effets de la crise.

L'amélioration du mix produits durant ce semestre, en faveur des projets à plus forte valeur ajoutée, s'est traduite par une baisse contenue du résultat d'exploitation consolidé au 30 juin 2020, qui s'établit à 195 M MAD contre 222 M MAD l'année dernière.

Le résultat net part du groupe s'établit à 108 M MAD en baisse de 24,1% sous l'effet de la contribution exceptionnelle au Fonds spécial pour le Covid-19.

Principaux indicateurs consolidés en M MAD	S1 2019	S1 2020	Variation
Chiffre d'affaires	1 585	1 218	-23,1%
Résultat d'exploitation	222	195	-12,0%
Résultat net part du groupe	143	108	-24,1%

PERSPECTIVES 2020 ET RELANCE POST COVID-19

Tout en poursuivant ses efforts dans la lutte contre la propagation du Covid-19 à travers un dispositif sanitaire adéquat et conforme aux instructions des autorités compétentes, le Groupe Al Omrane poursuit la réalisation de ses projets, aussi bien en matière de production de logement, de résorption de l'habitat insalubre, qu'en matière de développement urbain. En tant que locomotive du secteur immobilier et acteur clé dans le paysage économique national, le Groupe Al Omrane poursuivra sa contribution aux efforts du gouvernement et des autorités territoriales dans le cadre de la relance de l'activité économique.

Le rapport financier semestriel est disponible sur le site internet du Groupe : <https://www.alomrane.gov.ma/>

Le Holding Al Omrane (HAO) est une entreprise publique stratégique née de la volonté de l'Etat de créer un opérateur-aménageur pour la mise en œuvre de sa politique en matière d'habitat et d'aménagement urbain. Fort de ses 1 100 collaborateurs, le Groupe couvre l'ensemble du territoire national à travers 56 agences et 14 filiales régionales.



BILAN ACTIF (en milliers de dirhams)

ACTIF	30/06/2020	31/12/2019
Actif immobilisé		
Ecart d'Acquisition		
Immobilisations Incorporelles	43 962	51 366
Immobilisations Corporelles	188 281	183 023
Immobilisations Financières	73 074	3 338
Participations non consolidées	9 900	9 900
Total actif immobilisé	315 217	247 628
Actif circulant		
Stocks	31 599 884	31 587 713
Créances de l'actif circulant	25 203 064	24 222 240
Impôt différé	329 649	381 404
Titres et valeurs de placement	73 643	523 630
Total actif circulant	57 206 240	56 714 987
Trésorerie		
Trésorerie-actif	1 082 508	1 664 175
Total trésorerie	1 082 508	1 664 175
TOTAL GÉNÉRAL	58 603 964	58 626 790

COMPTE DE PRODUITS ET CHARGES (HORS TAXES)

(en milliers de dirhams)	30/06/2020	30/06/2019
Produits d'exploitation		
Chiffre d'affaires	1 218 523	1 584 845
Variation de stocks de produits	-152 134	-95 993
Immobilisations produites par l'Espe pr elle-même		
Subv d'exploitation et autres prod d'exploitation		156
Reprises d'exploitation, transferts de charges	194 770	296 881
Total produits d'exploitation	1 261 159	1 785 888
Charges d'exploitation		
Achats consommés	717 296	1 107 786
Autres charges externes	54 977	71 822
impôts et taxes	3 137	4 309
Charges de personnel	237 084	241 274
autres charges d'exploitation		
Dotations d'exploitation	53 281	138 697
Total charges d'exploitation	1 065 775	1 563 889
Résultat d'exploitation	195 385	221 999
Résultat financier	-17 749	-30 847
Résultat courant	177 636	191 152
Résultat non courant	-26 885	44 867
Résultat avant impôt	150 750	236 019
Impôts sur les bénéfices	42 503	93 470
Résultat net du groupe	108 247	142 548
Quote-part du Résultat net des entreprises associées		
Résultat net consolidé	108 247	142 548
Résultat revenant aux intérêts minoritaires		
Résultat net revenant à la société mère	108 247	142 548
Résultat par action en Dh	5,14	6,77
Total des produits	1 383 073	1 925 747
Total des charges	1 274 826	1 783 199
Résultat net	108 247	142 548

BILAN PASSIF (en milliers de dirhams)

PASSIF	30/06/2020	31/12/2019
Capitaux Propres		
Capital social	2 104 048	2 104 048
Autres réserves consolidées	3 905 174	3 646 857
Résultat net de l'exercice	108 247	397 689
Capitaux propres du Groupe	6 117 469	6 148 594
Intérêt minoritaire		
Capitaux propres de l'ensemble consolidé	6 117 469	6 148 594
Capitaux Propres assimilés		
Provisions durables pour R&C		
Provisions pour risques	401 209	402 854
Provisions pour charges	267	267
Total provisions durables pour R&C	401 475	403 120
Dettes		
Dettes de financement	4 564 768	4 546 522
Dettes fournisseurs	10 006 541	10 429 179
autres dettes	36 132 410	35 000 159
Autres provisions pour risques et charges	517 543	511 849
Total dettes	51 221 261	50 487 709
Trésorerie-passif		
Trésorerie-passif	863 759	1 587 366
Total trésorerie-passif	863 759	1 587 366
TOTAL GÉNÉRAL	58 603 964	58 626 790



HOLDING AL OMRANE

ATTESTATION D'EXAMEN LIMITE SUR LA SITUATION INTERMEDIAIRE DES COMPTES CONSOLIDES AU 30 JUIN 2020

Nous avons procédé à un examen limité de la situation intermédiaire des comptes consolidés de la société HOLDING AL OMRANE comprenant le bilan consolidé, le compte de produits et charges consolidé, le périmètre de consolidation et une sélection des notes annexes au terme du semestre couvrant la période du 1^{er} janvier au 30 juin 2020. Cette situation intermédiaire fait ressortir un montant de capitaux propres consolidés totalisant KMAD 6 117 469 dont un bénéfice net consolidé de KMAD 108 247. Cette situation intermédiaire a été établie le 25 septembre 2020, dans un contexte évolutif de la crise sanitaire de l'épidémie de Covid-19, sur la base des éléments disponibles à cette date.

Nous avons effectué notre examen limité selon les normes de la profession au Maroc. Ces normes requièrent que l'examen limité soit planifié et réalisé en vue d'obtenir une assurance modérée que la situation intermédiaire ne comporte pas d'anomalie significative. Un examen limité comporte essentiellement des entretiens avec le personnel de la société et des vérifications analytiques appliquées aux données financières; il fournit donc un niveau d'assurance moins élevé qu'un audit. Nous n'avons pas effectué un audit et, en conséquence, nous n'exprimons donc pas d'opinion d'audit.

Sur la base de notre examen limité, nous n'avons pas relevé de faits qui nous laissent penser que les états consolidés, ci-joints, ne donnent pas une image fidèle du résultat des opérations du semestre écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine du Groupe HOLDING AL OMRANE arrêtés au 30 juin 2020, conformément aux normes comptables nationales en vigueur.

Sans remettre en cause la conclusion exprimée ci-dessus, nous attirons votre attention sur les situations suivantes :

- Le Conseil de Surveillance, tenu en date du 29 juin 2020, a pris note de la position arrêtée pour la clôture des opérations ayant bénéficié du concours du Fonds de Solidarité Habitat et Intégration Urbaine (FSHIU). Cette position considère les subventions versées par le FSHUI comme étant destinées aux ménages et correspond au traitement adopté par la société. Il est à rappeler qu'une provision de DH 100 millions avait été constituée à ce titre et dont l'utilisation sera effectuée, selon le management, au fur et à mesure de la clôture des opérations achevées avec le Ministère en charge de l'Habitat.
- Les comptes du Groupe Al Omrane comprennent à l'actif et au passif au 30 juin 2020, à hauteur de respectivement DH 22 286 millions et DH 23 976 millions, les soldes relatifs aux opérations gérées en maîtrise d'ouvrage déléguée (MOD) pour le compte de l'Etat. Une partie de ces opérations est achevée et leur clôture n'a pas encore été effectuée auprès du Ministère en charge de l'Habitat.

Casablanca, le 28 septembre 2020

Les Commissaires aux comptes

Mazars Audit et Conseil
MAZARS AUDIT ET CONSEIL
01: Boulevard Abdelmoumen
20090 Casablanca
Tél: 05 22 42 34 23 (L.O)
Fax: 05 22 42 34 00
Adnane LOUKILI
Associé

BDO MAROC
BDO S.a.r.l.
119, Bd Abdelmoumen
Casablanca
Tél: 0522 22 19 24
Zakaria FAHIM
Associé