

600
600

400
400

RÉSULTATS FINANCIERS

Au 31 Mars 2020

Résultats du premier trimestre 2020 du Groupe CIH Bank

Progression des résultats commerciaux

Dans un contexte sanitaire et économique perturbé, le Groupe CIH Bank continue son dynamisme commercial au terme du premier trimestre 2020 avec une progression de son Produit Net Bancaire de 13% par rapport à mars 2019.

Chiffres sociaux

Dépôts clientèle : 43 MMDH (+21%)
 Crédits clientèle : 45 MMDH (+19%)
 PNB : +578 MDH (+12%)
 RN : +73 MDH (-36%)
 RN Pro forma (*) : +122 MDH (+6%)

Le Conseil d'Administration de CIH Bank s'est réuni le mercredi 20 mai 2020 pour examiner l'activité et les résultats sociaux et consolidés du premier trimestre 2020, ainsi que les divers points inscrits à son ordre du jour.

Faits marquants du premier trimestre 2020

Le 1^{er} trimestre de l'année 2020 est marqué par la mise en place d'un dispositif de gestion de la pandémie COVID-19.

Ainsi, CIH Bank s'est joint à l'élan de solidarité nationale en contribuant pour un montant de 150 MDH au fonds spécial pour la gestion de la pandémie COVID-19 mis en place par Sa Majesté le Roi Mohamed VI, que Dieu l'assiste.

Par ailleurs, la Banque a déployé rapidement son plan de continuité des activités, mettant en œuvre prioritairement les mesures destinées à garantir la sécurité sanitaire des collaborateurs et des clients.

La mobilisation du personnel ainsi que les options stratégiques de digitalisation avancée adoptées par CIH Bank depuis plusieurs années ont permis une continuité des services vis-à-vis de ses clients, de ses fournisseurs et de tous ses partenaires.

La Banque a également contribué dans la distribution des aides servies par l'État au bénéfice de centaines de milliers de citoyens à travers la mise à disposition de son réseau d'agences et de ses guichets automatiques.

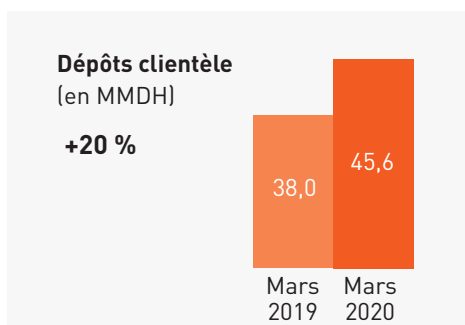
CIH Bank a manifesté sa solidarité en accordant le report des échéances à 65.000 clients impactés, dont 57.000 ont été accordés à titre gracieux conformément aux orientations du Comité de Veille Économique.

Par ailleurs et durant cette période, la Banque a lancé l'offre de financement et d'accompagnement « INTELAK AL MOUSTATMIR » et l'offre d'aide aux entreprises en difficulté « DAMANE OXYGENE ».

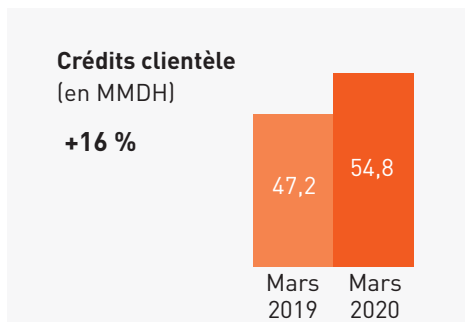
Elle a poursuivi l'enrichissement de son offre digitale à travers le lancement de nouvelles fonctionnalités, et a œuvré à la densification de ses points de ventes à travers le développement de 2 agences, de 2 nouveaux points de Cash et l'implantation de 60 nouveaux GAB chez les partenaires.

Résultats commerciaux en progression continue

Avec une collecte nette de 7,6 MMDH, les dépôts clientèle consolidés progressent de 20,0% par rapport à mars 2019, et s'établissent à 45,6 MMDH. Les ressources à vue ont constitué 74% de la collecte réalisée.



Les encours crédits consolidés ont atteint 54,8 MMDH, en hausse de 16,1% par rapport à mars 2019. Poursuivant sa politique de diversification des emplois clientèle, la Banque affiche des crédits hors immobilier à hauteur de 26,1 MMDH enregistrant une croissance de 31,1%, représentant ainsi 48% du total des crédits à la clientèle à fin mars 2020.



Chiffres consolidés

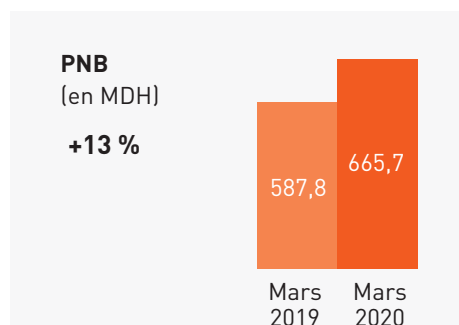
Dépôts clientèle : 46 MMDH (+20%)
 Crédits clientèle : 55 MMDH (+16%)
 PNB : +666 MDH (+13%)
 RNPG : -52,8 MDH (-185%)
 RNPG Pro forma (*) : +73 MDH (+17%)

(*) Hors don au fonds COVID-19 et hors coût de risque prospectif induit par la pandémie.

Le total bilan consolidé s'établit à 78 MMDH en progression de 3,9% par rapport à décembre 2019.

La croissance de l'activité commerciale combinée à la poursuite de l'optimisation du coût des ressources, induit la progression de la marge nette d'intérêt de 19,8%. Le PNB consolidé s'élève à 665,7 MDH soit en hausse de 13,3%.

En social, le produit net bancaire de CIH Bank s'établit à 577,9 MDH, en croissance de 11,9% par rapport à mars 2019.



Des indicateurs impactés par les effets de la pandémie COVID-19

Le résultat brut d'exploitation consolidé s'établit à 94,7 MDH en baisse de 54,5% par rapport à mars 2019 sous l'effet de l'intégration de 100% du don au fonds COVID-19 dans les frais de gestion en conformité avec les normes IAS/IFRS.

Le RBE consolidé retraité en ne retenant que 25 % du montant du don, s'établirait à 207 MDH, soit au même niveau que mars 2019. En social, le résultat brut d'exploitation progresse de 6,8% pour s'établir à 256,4 MDH.

Dans une approche prudentielle et anticipative en matière de gestion des risques tant au niveau consolidé qu'au niveau social, le groupe CIH Bank a constaté des provisions de manière prospective afin de prévenir les impacts de la pandémie. En consolidé, le coût du risque s'établit à 180 MDH, en accroissement de 68,3% prenant en compte les impacts prévisionnels de la crise. Le taux du coût du risque est de 0,32% contre 0,19% une année auparavant.

En social, le coût du risque est de 138,6 MDH soit une évolution de + 57,7%.

Sous l'effet conjugué de l'imputation intégrale des 150 MDH du don au fonds COVID-19 et de l'approche prudentielle adoptée, le résultat net part du groupe s'établit à -52,8 MDH en baisse de 185%. En pro forma (*), le résultat net part du groupe s'établirait à +73,1 MDH en croissance de 17,4%.

En social, le résultat net s'élève à 73,4 MDH, en baisse de 36,1% par rapport à mars 2019. En pro forma (*), le résultat net s'afficherait à 122,4 MDH en évolution positive de 5,6%.

Décision du Conseil

A l'issue de la présentation des résultats trimestriels et après avoir entendu le rapport du Comité d'Audit et du Comité des Risques ainsi que les commissaires aux comptes, le Conseil d'Administration a arrêté les comptes sociaux et consolidés au 31 mars 2020.

Le Conseil d'Administration note avec satisfaction les performances commerciales ainsi que l'approche proactive et prudente de CIH Bank en matière d'anticipation des effets de la pandémie, ce qui est de nature à renforcer la résilience de la Banque et à la conforter dans ses ambitions stratégiques. Le Conseil d'Administration félicite l'ensemble des équipes du Groupe pour leur engagement et leur mobilisation en faveur des clients et pour leur strict respect des normes sanitaires.

(*) Pro forma : Hors don au fonds COVID-19 et hors coût du risque prospectif induit par la pandémie.

COMPTES CONSOLIDES AU 31/03/2020

(en milliers MAD)

BILAN CONSOLIDE		
ACTIF IFRS	2020.Mars	2019.Déc
Valeurs en caisse, Banques centrales, Trésor public, CCP	1.501.284	2.573.522
Actifs financiers à la juste valeur par résultat	8.861.946	8.174.486
Actifs financiers détenus à des fins de transaction	7.651.208	6.890.821
Autres actifs financiers à la juste valeur par résultat	1.210.738	1.283.665
Instruments dérivés de couverture	-	-
Actifs financiers à la juste valeur par capitaux propres	419.121	446.593
Instruments de dette à la JV par capitaux propres recyclables	43.482	37.123
Instruments de KP à la JV par capitaux propres non recyclables	375.639	409.470
Titres au coût amorti	1.354.792	936.103
Prêts et créances sur les établissements de crédit et assimilés, au coût amorti	4.117.411	3.195.065
Prêts et créances sur la clientèle, au coût amorti	54.775.161	53.097.311
Ecart de réévaluation actif des portefeuilles couverts en taux	-	-
Placements des activités d'assurance	-	-
Actifs d'impôt exigible	89.163	275.934
Actifs d'impôt différé	249.739	164.544
Comptes de régularisation et autres actifs	1.864.971	1.966.277
Actifs non courants destinés à être cédés	-	-
Participations dans les entreprises mise en équivalence	466.632	460.754
Immeubles de placement	1.318.973	1.260.107
Immobilisations corporelles	2.260.039	2.070.588
Immobilisations incorporelles	420.818	213.567
Ecart d'acquisition	299.428	299.428
TOTAL ACTIF	77.999.478	75.134.280

COMPTE DE PRODUITS ET CHARGES IFRS CONSOLIDES		
	2020.Mars	2019.Déc
Intérêts, rémunérations et produits assimilés	743.554	670.135
Intérêts, rémunérations et charges assimilés	-295.977	-296.562
MARGE D'INTERETS	447.577	373.572
Commissions (produits)	92.408	84.708
Commissions (charges)	-2.012	-289
MARGE SUR COMMISSIONS	90.395	84.418
Gains ou pertes nets résultants des couvertures de position nette	-	-
Gains ou pertes nets sur instruments financiers à la juste valeur par résultat	363.802	79.463
Gains ou pertes nets sur actifs/passifs de transaction	22.848	50.843
Gains ou pertes nets sur autres actifs/passifs à la juste valeur par résultat	340.954	28.620
Gains ou pertes nets des instruments financiers à la juste valeur par capitaux propres	-2.668	269
Gains ou pertes nets sur instruments de dettes comptabilisés en capitaux propres recyclables	-2.980	-38
Rémunération des instruments de capitaux propres comptabilisés en capitaux propres non recyclables (dividendes)	312	307
Gains ou pertes nets des instruments financiers disponibles à la vente	-	-
Gains ou pertes nets résultants de la décomptabilisation d'actifs financiers au coût amorti	-	-
Gains ou pertes nets résultants du reclassement d'actifs financiers au coût amorti en actifs financiers à la JVR	-	-
Gains ou pertes nets résultants du reclassement d'actifs financiers à la JV par KP en actifs financiers à la JVR	-	-
Produits nets des activités d'assurance	-	-
Produits des autres activités	284.171	241.936
Charges des autres activités	-517.576	-191.855
PRODUIT NET BANCAIRE	665.703	587.803
Charges générales d'exploitation	-536.373	-335.295
Dotations aux amortissements et aux dépréciations des immobilisations incorporelles et corporelles	-34.656	-44.225
RESULTAT BRUT D'EXPLOITATION	94.673	208.283
Coût du risque de crédit	-180.555	-107.295
RESULTAT D'EXPLOITATION	-85.881	100.987
Quote-part du résultat net des entreprises associées et des coentreprises mises en équivalence	5.282	2.912
Gains ou pertes nets sur autres actifs	344	2.830
Variations de valeurs des écarts d'acquisition	-	-
RESULTAT AVANT IMPOTS	-80.255	106.730
Impôts sur les bénéfices	15.914	-52.804
Résultat net des d'impôts des activités arrêtées ou en cours de cession	-	-
RESULTAT NET	-64.341	53.926
Résultats Minoritaires	-11.495	8.397
RESULTAT NET PART DU GROUPE	-52.846	62.322
RÉSULTAT PAR ACTION (EN DIRHAM)	-1,8	2,3
RÉSULTAT DILUÉ PAR ACTION (EN DIRHAM)	-1,8	2,3

BILAN CONSOLIDE		
PASSIF IFRS	2020.Mars	2019.Déc
Banques centrales, trésor public, service des chèques postaux	2.928	-
Passifs financiers à la juste valeur par résultat	-	-
Passifs financiers détenus à des fins de transactions	-	-
Passifs financiers à la juste valeur par résultat sur option	-	-
Instruments dérivés de couverture	-	-
Dettes envers les établissements de crédit et assimilés	7.965.382	7.229.961
Dettes envers la clientèle	45.593.284	44.579.283
Titres de créance émis	9.852.221	9.743.163
Ecart de réévaluation passif des portefeuilles couverts en taux	-	-
Passifs d'impôt exigible	94.965	290.803
Passifs d'impôts différés	155.008	140.828
Compte de régularisation et autres passifs	4.668.998	3.528.791
Dettes liées aux actifs non courants destinés à être cédés	-	-
Provisions techniques des contrats d'assurance	-	-
Provisions pour risques et charges	445.830	438.019
Subventions et Fonds assimilés	-	-
Dettes subordonnées et fonds spéciaux de garantie	3.688.216	3.695.908
Capitaux propres	5.532.647	5.487.522
Capital et réserves liées	3.332.474	2.832.474
Réserves consolidées	2.310.941	2.254.349
Réserves consolidées - Part du groupe	2.086.879	1.858.320
Réserves consolidées - Part des minoritaires	224.062	396.029
Gains et pertes comptabilisés directement en capitaux propres	-46.428	-78
Gains et pertes comptabilisés directement en capitaux propres - Part du groupe	-46.428	-78
Gains et pertes comptabilisés directement en capitaux propres - Part des minoritaires	-	-
Résultat net de l'exercice	-64.341	400.778
Résultat net de l'exercice - Part du groupe	-52.846	426.382
Résultat net de l'exercice - Part des minoritaires	-11.495	-25.604
TOTAL PASSIF	77.999.478	75.134.280

Fidarc Grant Thornton		COOPERS AUDIT	
L'instinct de la croissance 4, rue Abi Ben Makhlef 20 000 Casablanca Maroc		83, Avenue Hassan II 20 100 Casablanca Maroc	
GROUPE CREDIT IMMOBILIER ET HOTELIER			
ATTESTATION D'EXAMEN LIMITE DES COMMISSAIRES AUX COMPTES SURLA SITUATION INTERMEDIAIRE DES COMPTES CONSOLIDES AU 31 MARS 2020			
Nous avons procédé à un examen limité de la situation intermédiaire du Crédit Immobilier et Hôtelier et ses filiales (Groupe Crédit Immobilier et Hôtelier) comprenant le bilan et le compte de résultat relatifs à la période du 1 ^{er} janvier au 31 mars 2020. Cette situation intermédiaire fait ressortir un montant de capitaux propres consolidés totalisant KMAD 5 532 647, dont une perte nette consolidée de KMAD 64 341.			
Nous avons effectué notre examen limité selon les normes de la profession au Maroc. Ces normes requièrent que l'examen limité soit planifié et réalisé en vue d'obtenir une assurance modérée que la situation intermédiaire des états financiers consolidés cités au premier paragraphe ci-dessus ne comporte pas d'anomalie significative. Un examen limité comporte essentiellement des entretiens avec le personnel de la société et des vérifications analytiques appliquées aux données financières; il fournit donc un niveau d'assurance moins élevé qu'un audit. Nous n'avons pas effectué un audit et, en conséquence, nous n'exprimons donc pas d'opinion d'audit.			
Sur la base de notre examen limité, nous n'avons pas relevé de faits qui nous laissent penser que les états financiers consolidés, ci-joints, ne donnent pas une image fidèle du résultat des opérations de la période écoulée ainsi que de la situation financière et du patrimoine du Groupe Crédit Immobilier et Hôtelier arrêtés au 31 mars 2020, conformément aux normes comptables internationales (IAS/IFRS).			
Sans remettre en cause la conclusion exprimée ci-dessus, nous attirons votre attention sur la note annexe relative aux effets de l'épidémie de Covid 19 sur la situation intermédiaire au 31 mars 2020.			
Casablanca, le 21 mai 2020			
Les Commissaires aux Comptes			
FIDAROC GRANT THORNTON		COOPERS AUDIT MAROC S.A	
FIDAROC GRANT THORNTON Membre du réseau Grant Thornton 47, Rue Alia Ben Abdallah - Casablanca Tél: 05 22 54 49 00 - Fax: 05 22 29 66 70		COOPERS AUDIT MAROC Siège Social: 83 Avenue Hassan II Casablanca * Tél: 0522 42 11 90 - Fax: 0522 27 47 34	
Faïçal MEKOUAR Associé		Abdelaziz ALMECHATT Associé	

COMPTES SOCIAUX AU 31/03/2020

(en milliers MAD)

BILAN SOCIAL		
Libellé	2020.Mars	2019.Déc
Valeurs en caisse, Banques centrales, Trésor public, Service des chèques postaux	1.337.753	2.179.701
Créances sur les établissements de crédit et assimilés	4.542.839	3.713.077
- A vue	2.011.263	1.804.574
- A terme	2.531.576	1.908.503
Créances sur la clientèle	44.943.913	43.581.266
- Crédits et financements participatifs de trésorerie et à la consommation	8.923.158	8.831.063
- Crédits et financements participatifs à l'équipement	8.074.036	6.106.849
- Crédits et financements participatifs immobiliers	24.761.955	24.657.785
- Autres crédits et financements participatifs	3.184.763	3.985.570
Créances acquises par affacturage	1.127.975	1.259.916
Titres de transaction et de placement	8.491.702	7.697.632
- Bons du Trésor et valeurs assimilées	6.842.731	6.002.824
- Autres titres de créance	554.058	532.954
- Certificats de Sukuk	-	-
- Titres de propriété	1.094.913	1.161.855
Autres actifs	1.274.837	1.075.319
Titres d'investissement	1.354.792	936.103
- Bons du Trésor et valeurs assimilées	742.694	663.129
- Autres titres de créance	612.098	272.974
- Certificats de Sukuk	-	-
Titres de participation et emplois assimilés	2.604.188	2.484.288
- Participation dans les entreprises liées	1.848.539	1.848.639
- Autres titres de participation et emplois assimilés	755.649	635.649
- Titres de Moudaraba et Moucharaka	-	-
Créances subordonnées	-	-
Dépôts d'investissement et Wakala Bil Istithmar placés	440.000	440.000
Immobilisations données en crédit-bail et en location	-	-
Immobilisations données en Ijara	-	-
Immobilisations incorporelles	126.911	103.497
Immobilisations corporelles	2.326.950	2.286.602
Total de l'Actif	68.571.861	65.757.402

COMPTE DE PRODUITS ET CHARGES		
Libellé	2020.Mars	2019.Déc
PRODUITS D'EXPLOITATION BANCAIRE	1.154.818	795.335
Intérêts et produits assimilés sur opérations avec les établissements de crédit	17.468	16.955
Intérêts, rémunérations et produits assimilés sur opérations avec la clientèle	591.294	527.981
Intérêts et produits assimilés sur titres de créance	14.255	10.671
Produits sur titres de propriété et certificats de Sukuk	80.333	73.939
Produits sur titres de Moudaraba et Moucharaka	-	-
Produits sur immobilisations en crédit-bail et en location	-	-
Produits sur immobilisations données en Ijara	-	-
Commissions sur prestations de service	67.243	64.707
Autres produits bancaires	384.226	101.081
Transfert de charges sur dépôts d'investissement et Wakala Bil Istithmar reçus	-	-
CHARGES D'EXPLOITATION BANCAIRE	576.878	277.062
Intérêts et charges assimilées sur opérations avec les établissements de crédit	34.698	37.256
Intérêts et charges assimilées sur opérations avec la clientèle	164.046	140.517
Intérêts et charges assimilées sur titres de créance émis	56.298	67.457
Charges sur titres de Moudaraba et Moucharaka	-	-
Charges sur immobilisations en crédit-bail et en location	-	-
Charges sur immobilisations données en Ijara	-	-
Autres charges bancaires	321.836	31.833
Transfert de produits sur dépôts d'investissement et Wakala Bil Istithmar reçus	-	-
PRODUIT NET BANCAIRE	577.941	518.273
Produits d'exploitation non bancaire	960	3.469
Charges d'exploitation non bancaire	-	-
CHARGES GENERALES D'EXPLOITATION	322.447	281.619
Charges de personnel	148.396	137.220
Impôts et taxes	7.372	7.073
Charges externes	138.079	105.945
Autres charges générales d'exploitation	3.910	3.174
Dotations aux amortissements et aux provisions des immobilisations incorporelles et corporelles	24.690	28.207
DOTATIONS AUX PROVISIONS ET PERTES SUR CREANCES IRRECOURVABLES	188.724	179.793
Dotations aux provisions pour créances et engagements par signature en souffrance	109.684	179.168
Pertes sur créances irrécouvrables	626	550
Autres dotations aux provisions	78.415	75
REPRISES DE PROVISIONS ET RECUPERATIONS SUR CREANCES AMORTIES	49.982	91.765
Reprises de provisions pour créances et engagements par signature en souffrance	40.253	60.052
Récupérations sur créances amorties	833	3.636
Autres reprises de provisions	8.896	28.077
RESULTAT COURANT	117.712	152.095
Produits non courants	-	0
Charges non courantes	3.722	11.665
RESULTAT AVANT IMPOTS	113.990	140.430
Impôts sur les résultats	40.632	24.490
RESULTAT NET DE L'EXERCICE	73.358	115.940

BILAN SOCIAL		
Libellé	2020.Mars	2019.Déc
Banques centrales, Trésor public, Service des chèques postaux	-	-
Dettes envers les établissements de crédit et assimilés	6.514.799	5.780.068
- A vue	189.754	294.934
- A terme	6.325.045	5.485.134
Dépôts de la clientèle	42.677.868	41.383.367
- Comptes à vue créditeurs	24.067.181	22.934.933
- Comptes d'épargne	6.201.535	5.973.930
- Dépôts à terme	10.982.635	11.521.305
- Autres comptes créditeurs	1.426.517	953.200
Dettes envers la clientèle sur produits participatifs	-	-
Titres de créance émis	6.888.555	7.052.984
- Titres de créance négociables	5.553.416	5.652.386
- Emprunts obligataires	1.040.665	1.029.417
- Autres titres de créance émis	294.475	371.181
Autres passifs	2.987.029	2.170.746
Provisions pour risques et charges	723.403	653.960
Provisions réglementées	-	-
Subventions, fonds publics affectés et fonds spéciaux de garantie	-	-
Dettes subordonnées	3.556.480	3.565.908
Dépôts d'investissement et Wakala Bil Istithmar reçus	-	-
Ecart de réévaluation	-	-
Réserves et primes liées au capital	1.344.065	1.344.065
Capital	2.832.474	2.832.474
- Actionnaires. Capital non versé (-)	-	-
Report à nouveau (+/-)	522.430	522.430
Résultats nets en instance d'affectation (+/-)	451.399	-
Résultat net de l'exercice (+/-)	73.358	451.399
Total du passif	68.571.861	65.757.402

HORS BILAN		
Libellé	2020.Mars	2019.Déc
ENGAGEMENTS DONNES	8.102.614	9.378.800
Engagements de financement donnés en faveur d'établissements de crédit et assimilés	62.203	188.214
Engagements de financement donnés en faveur de la clientèle	6.510.531	7.697.417
Engagements de garantie d'ordre d'établissements de crédit et assimilés	367.700	386.708
Engagements de garantie d'ordre de la clientèle	1.162.180	1.106.461
Titres achetés à réméré	-	-
Autres titres à livrer	-	-
ENGAGEMENTS RECUS	7.194.266	7.095.127
Engagements de financement reçus d'établissements de crédit et assimilés	-	-
Engagements de garantie reçus d'établissements de crédit et assimilés	-	-
Engagements de garantie reçus de l'Etat et d'organismes de garantie divers	7.194.266	7.095.127
Titres vendus à réméré	-	-
Titres de Moucharaka et Moudaraba à recevoir	-	-
Autres titres à recevoir	-	-

Fidarc Grant Thornton L'instinct de la croissance		COOPERS AUDIT	
47, rue Allal Ben Abdellah 20100 Casablanca Maroc		83, Avenue Hassan II 20100 Casablanca Maroc	
CREDIT IMMOBILIER ET HOTELIER (CIH)			
ATTESTATION D'EXAMEN LIMITE DES COMMISSAIRES AUX COMPTES SUR LA SITUATION INTERMEDIAIRE DES COMPTES SOCIAUX PERIODE DU 1^{er} JANVIER AU 31 MARS 2020			
En exécution de la mission prévue aux articles 73 et 100 du Dahir n°1-14-193 du 24 décembre 2014 portant promulgation de la loi n°103-12 et conformément à la circulaire 4/W/16 qui fixe les conditions selon lesquelles les établissements de crédit doivent publier leurs états de synthèse, nous avons procédé à un examen limité de la situation intermédiaire du Crédit Immobilier et Hôtelier (CIH) comprenant le bilan et le compte de produits et charges relatifs à la période du 1 ^{er} janvier au 31 mars 2020. Cette situation intermédiaire qui fait ressortir un montant de capitaux propres et assimilés totalisant KMAD 8 780 206, dont un bénéfice net de KMAD 73 358, relève de la responsabilité des organes de gestion de la banque.			
Nous avons effectué notre mission selon les normes de la profession au Maroc relatives aux missions d'examen limité. Ces normes requièrent que l'examen limité soit planifié et réalisé en vue d'obtenir une assurance modérée que la situation intermédiaire ne comporte pas d'anomalie significative. Un examen limité comporte essentiellement des entretiens avec le personnel de la banque et des vérifications analytiques appliquées aux données financières; il fournit donc un niveau d'assurance moins élevé qu'un audit. Nous n'avons pas effectué un audit et, en conséquence, nous n'exprimons donc pas d'opinion d'audit.			
Sur la base de notre examen limité, nous n'avons pas relevé de faits qui nous laissent penser que la situation intermédiaire, ci-jointe, ne donne pas une image fidèle du résultat des opérations de la période écoulée ainsi que de la situation financière et du patrimoine du Crédit Immobilier et Hôtelier (CIH) arrêtés au 31 mars 2020, conformément au référentiel comptable admis au Maroc. Sans remettre en cause la conclusion exprimée ci-dessus, nous attirons votre attention sur la note annexe relative aux effets de l'épidémie de Covid 19 sur la situation intermédiaire au 31 mars 2020.			
Casablanca, le 21 mai 2020			
Les Commissaires aux Comptes			
FIDAROC GRANT THORNTON Faïçal MEKOUAR Associé		COOPERS AUDIT MAROC S.A Abdelaziz ALMECHATT Associé	
FIDAROC GRANT THORNTON Membre du Réseau Grant Thornton 47, Rue Allal Ben Abdellah - Casablanca Tél: 305 22 54 00 - Fax: 305 22 19 66 70		COOPERS AUDIT MAROC Siège Social: 83 Avenue Hassan II Casablanca * Tél: 0522 42 11 90 - Fax: 0522 27 47 34	