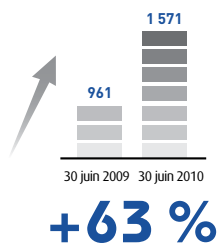




LE GROUPE ALLIANCES MAINTIEN SES PERFORMANCES AVEC UNE FORTE PROGRESSION DES RÉSULTATS DANS LE SEGMENT DU LOGEMENT SOCIAL

Chiffre d'affaires consolidé en MDH



Le Conseil d'Administration du Groupe Alliances, réuni le 20 septembre 2010, sous la présidence de M. Alami Lazraq, a arrêté ses comptes au 30 juin 2010.

Le Groupe Alliances poursuit ses orientations stratégiques afin d'atteindre ses objectifs. Alliances a ainsi renforcé sa présence dans tous les segments de la promotion immobilière en poursuivant le développement de son assiette foncière, notamment sur les villes de Casablanca, Rabat et Agadir.

L'accélération exceptionnelle des ventes de logements sociaux, encouragée par les nouvelles mesures fiscales, témoigne des choix stratégiques et pertinents entrepris par le Groupe dans ce segment.

Le chiffre d'affaires consolidé enregistre une croissance importante de **63%** sur la période passant de **961 MDH** à **1 571 MDH**.

Le résultat d'exploitation enregistre une augmentation de **9%** pour s'établir à **391 MDH** au 30 juin 2010.

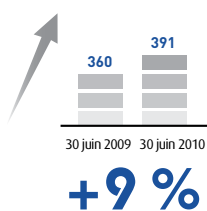
Le résultat net part Groupe a été arrêté à **223 MDH** en progression de **6%** par rapport au 30 juin 2009.

La hausse relative du RNPG n'est pas en corrélation avec celle du chiffre d'affaires consolidé du fait :

- des niveaux de marge plus réduits de la prestation de services liés à des chantiers à moins forte valeur ajoutée
- du décalage des produits du Pôle Construction lié aux intempéries du premier trimestre 2010.

Les fonds propres de l'ensemble consolidé s'élèvent à **2 645 MDH** au 30 juin 2010 comparativement à **2 508 MDH** au 30 juin 2009, en progression de **5%**.

Résultat d'exploitation en MDH



■ FORTE PROGRESSION DES VENTES DU PÔLE INTERMÉDIAIRE DANS LE LOGEMENT SOCIAL

Alliances Darna a enregistré une forte progression des ventes de logements sociaux sur les villes de Casablanca, Kénitra, Marrakech, Tanger, Fnideq et M'diq, totalisant 9 552 ventes pour un chiffre d'affaires sécurisé de 2,3 milliards de dirhams.

■ FAITS MARQUANTS

- Acquisition de 5 terrains stratégiques à Casablanca :
 - Hay Hassani El Oulfa • Sidi Moumen • Bernoussi • Ain Sebâa • Had Soualem
- Augmentation de la participation d'Alliances de 45% à 95% dans une société portant un terrain de 91 ha à Fès, afin de développer un projet intégré de 8 000 logements, commerces et animation.
- Avec ces nouvelles acquisitions, l'assiette foncière pour le logement social totalise **1 400 ha**.
- Lancement d'un programme de 80 000 logements dans le cadre de la nouvelle Loi de Finances pour le logement social à 250 000 DH HT relatif à :
 - Casablanca • Marrakech • Tanger • Fès • Kénitra • Larache • Meknès • M'diq

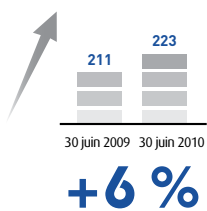
■ PERSPECTIVES

Le Groupe Alliances poursuivra son essor conformément à sa stratégie sur tous les segments d'activité. Alliances continuera à développer son expertise dans les resorts golifiques avec Al Maaden à Marrakech et Port Lixus à Larache (Station du Plan Azur) ainsi que le lancement d'un nouveau programme Akenza à Marrakech.

De même, de nouveaux projets résidentiels seront lancés à Casablanca, Rabat et Agadir afin de répondre à une demande accrue en logements principaux.

Fort du succès des premiers programmes lancés, le Groupe Alliances continuera à répondre aux attentes du marché en renforçant sa présence dans l'habitat social et intermédiaire, notamment à Casablanca, Marrakech, Tanger, Fès, Kénitra, Larache, Meknès et M'diq. Pionnier dans la maîtrise d'ouvrage déléguée, Alliances conforte son positionnement de principal constructeur d'hôtels au Maroc et prévoit de livrer prochainement des unités d'envergure sous enseigne de renommée internationale.

RNPG en MDH



Fonds propres de l'ensemble consolidé en MDH

