



LE GROUPE ALLIANCES AFFICHE DES RÉSULTATS 2010 EN NETTE PROGRESSION, FRUIT D'INVESTISSEMENTS PERTINENTS DANS DES SEGMENTS À TRÈS FORT POTENTIEL

Le Conseil d'Administration du Groupe Alliances, réuni le 26 mars 2011, sous la présidence de M. Alami Lazraq, a arrêté ses comptes au 31 décembre 2010 et pour la période terminée à cette date.

Le Groupe Alliances a atteint l'ensemble de ses objectifs opérationnels et financiers démontrant ainsi la pertinence de ses choix stratégiques notamment en investissant de manière soutenue le secteur du logement social, vecteur important de croissance pour le Groupe.

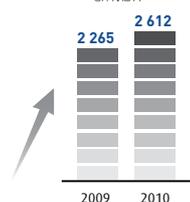
Le **chiffre d'affaires** consolidé enregistre une croissance importante de **15%** sur la période passant de **2 265 MDH** à **2 612 MDH**.

Le **résultat d'exploitation** enregistre une augmentation de **24%** pour s'établir à **795 MDH** au 31 décembre 2010.

Le **résultat net par Groupe** affiche **424 MDH**, en progression de **17%** par rapport au 31 décembre 2009.

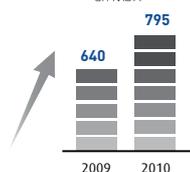
Les **fonds propres de l'ensemble consolidé** s'établissent à **2 844 MDH** au 31 décembre 2010 comparativement à **2 666 MDH** au 31 décembre 2009, en progression de **7%**.

Chiffre d'affaires consolidé en MDH



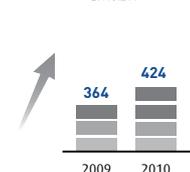
+15%

Résultat d'exploitation consolidé en MDH



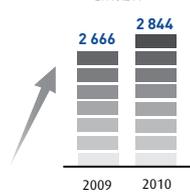
+24%

RNPG en MDH



+17%

Fonds propres de l'ensemble consolidé en MDH



+7%

■ FAITS MARQUANTS

Logements Sociaux et Intermédiaires

- Programme de **160 000 unités** comprenant **110 000 logements sociaux**
- A ce jour, plus de **20 000 logements sociaux et intermédiaires** sont vendus pour un **chiffre d'affaires sécurisé de plus de 5 milliards de dirhams**
- Construction en cours de **20 402 unités** dont **16 055 logements sociaux** à Casablanca
- Renforcement de l'**assiette foncière** dédiée au logement social portant celle-ci à quelques **1 900 hectares**.

Promotion Immobilière Haut Standing

- Renforcement stratégique de l'**Assiette foncière** pour le développement de projets résidentiels dans les villes de Casablanca, Rabat et Agadir
- Signature d'un protocole d'accord pour l'aménagement de la **station Taghazout** dans lequel Alliances détient une **participation de 20%**.

Services

- Alliances poursuit la **réalisation de projets hôteliers d'envergure** dans le cadre de contrats de contractant général ou maître d'œuvre délégué pour un investissement total de **2 870 MDH** : TUI • Sofitel CCC • Sofitel Thalassa Agadir • Park Hyatt Al Maaden • Barcelo Fès etc.
- Création de la société **Sindibad Beach Resort** pour l'aménagement intégré de la zone Sindibad de Casablanca. La participation d'Alliances dans le projet passe de **25% à 50%**.

■ DIVIDENDES

Le Conseil d'Administration propose à la prochaine assemblée générale la distribution d'un dividende ordinaire de **8 DH** par action, en augmentation de plus de **14%** par rapport à 2009.

■ PERSPECTIVES

Le Groupe Alliances a récemment adopté **une nouvelle vision stratégique « cap 2014 »** visant à **recentrer** les activités du Groupe et à **renforcer l'autonomie** des différents pôles pour une **meilleure rentabilité**, ce qui a mené à la **mise en place d'un nouvel organigramme**. Cette vision s'appuie sur des axes de développement majeurs :

- **Renforcer** la présence du Groupe dans le segment de l'**habitat social et intermédiaire**
- **Accompagner** la nouvelle **vision touristique du Maroc** en capitalisant sur :
 - a) l'**expertise** du Groupe en matière de **Resorts Golfiques**
 - b) la position du **Groupe Alliances** au titre de **principal constructeur d'hôtels** au Maroc
 - c) la **création d'une chaîne hôtelière** labellisée Alliances
- Conforter la présence du Groupe Alliances dans l'immobilier résidentiel en développant des projets dans les villes de Rabat et Casablanca
- Ouverture imminente d'un **show-room** à **Rabat** et de deux **show-rooms** à **Paris**.