

## COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Résultats au 31 Décembre 2021

### ► BONNE PERFORMANCE OPÉRATIONNELLE ET FINANCIÈRE SUR L'ANNÉE 2021.

- Chiffre d'affaires en augmentation de 11%
- Poursuite de la réduction des charges de structure de 22%
- EBE en amélioration de 19%
- Endettement net réduit de 5%

Le Conseil d'Administration du Groupe Alliances, s'est tenu en date du 29 Mars 2022, sous la Présidence de M. Alami Lazraq en vue d'examiner l'activité et d'arrêter les comptes annuels au 31 Décembre 2021.

Le Groupe Alliances a réalisé un chiffre d'affaires consolidé de **1,41 milliard MAD** au 31 décembre 2021 contre 1,27 milliard MAD au 31 décembre 2020, soit une **croissance de 11%**.

#### • RENTABILITÉ EN HAUSSE

L'excédent brut d'exploitation de l'année 2021 est en **progression de 19%** par rapport à 2020 et s'établit à **247 millions MAD**.

Cette évolution s'explique par l'amélioration de la marge brute et la maîtrise des charges de structure.

#### • RÉSULTAT NET POSITIF EN CROISSANCE

Le résultat net consolidé s'établit à **119 millions MAD**, soit en **croissance de 130%** en 2021 par rapport à 2020.

#### • ENDETTEMENT NET

L'endettement net du Groupe est de **2,3 milliards MAD** au 31 décembre 2021 contre **2,4 milliards MAD** au 31 décembre 2020, en **baisse de 5%**.

Les capitaux propres consolidés au 31 décembre 2021 sont à hauteur de **3,2 milliards MAD**.

#### • INDICATEURS D'ACTIVITÉ CONSOLIDÉS EN AMÉLIORATION

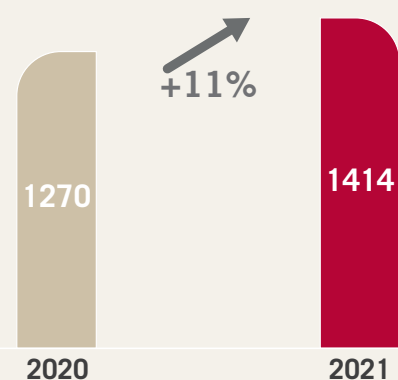
En unités	2020	2021	Var. (en%)
Préventes	2.177	3.100	+42,4%
Production	2.788	3.180	+14,1%

Au 31 décembre, le Groupe dispose d'un carnet de commandes **s'élevant à 7 754 unités** pour une valeur immobilière totale (VIT) de **3,2 milliards MAD**.

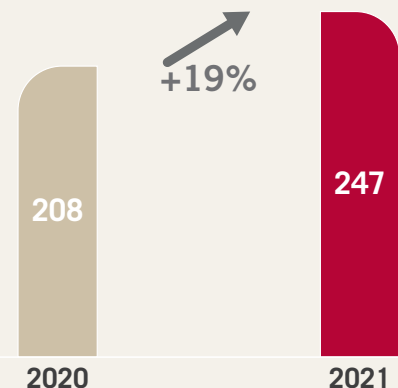
Le nombre total d'unités en cours de production **s'élève à 6 331 unités** à fin 2021.

Les bons résultats s'inscrivent dans la trajectoire arrêtée par le Groupe dans son Business Plan 2022-2025 présenté au Conseil d'Administration tenu en date du 04 février 2022.

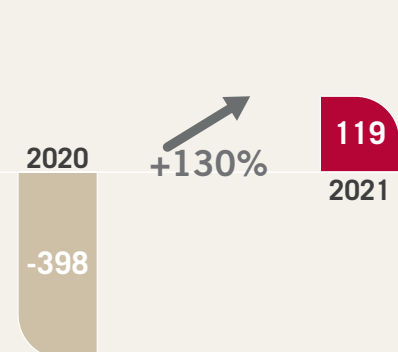
#### CHIFFRE D'AFFAIRES CONSOLIDÉ EN MDH



#### EBE EN MDH



#### RÉSULTAT NET EN MDH



#### PRÉVENTES EN UNITÉS

