

COMMUNIQUÉ DE PRESSE Indicateurs au 2^{ème} trimestre 2021

► COMMENTAIRES DU MANAGEMENT

La reprise d'activité enregistrée en début d'année par le Groupe Alliances s'est accélérée.

Le Chiffre d'affaires global du Groupe a atteint 737 millions MAD au 1^{er} semestre 2021 contre 668 millions MAD l'année dernière.

Le niveau d'activité sur les opérations de promotion immobilière au Maroc a progressé de 51% par rapport au 1^{er} semestre 2020.

L'activité à l'International est principalement marquée par l'accélération des livraisons des projets au Cameroun et l'avancement des travaux de Construction de la Tour de l'Entente à Abidjan.

► INDICATEURS FINANCIERS CONSOLIDÉS

• CHIFFRE D'AFFAIRES CONSOLIDÉ

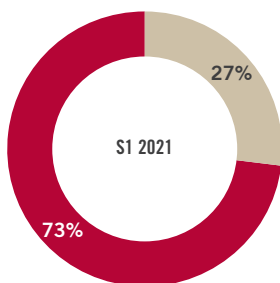
Le chiffre d'affaires consolidé du Groupe est de 737 millions MAD au 1^{er} semestre 2021, en hausse de 10% par rapport à la même période de l'année dernière.

En millions MAD	T2 2020	T2 2021	S1 2020	S1 2021
Chiffre d'affaires consolidé	237	304	668	737

Les ventes au Maroc représentent 73% du chiffre d'affaires global et s'élèvent à 538 millions MAD vs 357 millions MAD au S1 2020 soit une progression de 51%.

Les activités à l'International contribuent à hauteur de 27% de l'activité du Groupe réalisé au 1^{er} semestre 2021.

Répartition du Chiffre d'affaires



● Maroc ● International

• INVESTISSEMENT

Des opérations d'acquisition de foncier sont en cours de finalisation.

• ENDETTEMENT NET

L'endettement net du Groupe continue à baisser, il s'établit à 2 338 millions MAD au 30 juin 2021 contre 2 486 millions MAD au 30 juin 2020, soit une baisse de 6%.

En millions MAD	Au 30/06/2020	Au 30/06/2021
Endettement net	2.486	2.338

• PÉRIMÈTRE DE CONSOLIDATION

Aucune variation de périmètre de consolidation ne s'est produite durant le premier semestre 2021.

► PRINCIPAUX INDICATEURS D'ACTIVITÉ

• PRÉ-VENTES

Le niveau de préventes augmente de 306% par rapport au 2^{ème} trimestre 2020 pour s'établir à 776 unités au T2 2021 vs 191 unités au T2 2020.

Au 1^{er} semestre 2021, le Groupe dispose d'un carnet de commande s'élevant à 8 143 unités équivalent à des ventes sécurisées de l'ordre de 3,1 milliards MAD.

En unités	T2 2020	T2 2021	S1 2020	S1 2021
Préventes	191	776	763	1.553

• PRODUCTION

Le nombre d'unités en cours de production s'élève à 6 982 unités.