



COMMUNIQUÉ DE PRESSE

RÉSULTATS ANNUELS AU 31 DÉCEMBRE 2022

Rabat, le 30 mars 2023

Chiffre d'affaires en hausse de 5,6% et poursuite de la dynamique de production dans un contexte de hausse des prix des matières premières

Le directoire du Holding Al Omrane s'est réuni le 29 mars 2023 en vue d'examiner l'activité au titre de l'année 2022 et d'arrêter les comptes clos au 31 décembre 2022.

Grâce à l'impact positif du déploiement de son plan stratégique PACT 2025, et en s'appuyant sur la mobilisation de ses partenaires institutionnels et l'implication de ses collaborateurs, le Groupe Al Omrane a maintenu son rythme de production, aussi bien pour la réalisation des produits d'habitat que pour les projets de mise à niveau urbaine. Dans un contexte marqué par la hausse des prix des matières premières, le Groupe Al Omrane a achevé 58 projets totalisant 16 952 unités de production nouvelle et 69 projets de mise à niveau urbaine pour 68 612 unités, et a pu mettre en chantier 37 projets d'une consistance de 13 177 unités de production nouvelle et 49 projets de mise à niveau urbaine portant sur 59 081 unités.

CONSOLIDATION DES PERFORMANCES OPÉRATIONNELLES ET FINANCIÈRES

En M MAD	2021	2022
Chiffre d'affaires	4 104	4 335
Résultat d'exploitation	3 22	394
Résultat net consolidé	266	224
Dette financière	4 623	4 578

Au titre de l'année 2022, le Groupe Al Omrane a réalisé un chiffre d'affaires consolidé de 4 335 M MAD en progression de 5,6% grâce notamment au déploiement de son plan stratégique Marketing et Commercial et au rythme soutenu des livraisons de projets.

Le résultat d'exploitation s'est établi à 394 M MAD en progression de 22% par rapport à l'année précédente due principalement à la nature des projets livrés durant cette année, avec plus de logements dans son mix-produit. Le résultat net consolidé ressort à 224 M MAD.

Au cours de 2022, le Groupe Al Omrane a poursuivi ses efforts de consolidation de son assise financière tout en maintenant la cadence de réalisation des projets conformément aux engagements pris auprès de ses partenaires institutionnels. Ainsi, au terme de l'année, l'endettement net du Groupe a pu connaître un léger recul à 4 578 M MAD.

ACCÉLÉRATION DES INITIATIVES DE DÉVELOPPEMENT DURABLE ET D'INNOVATION

Le Groupe Al Omrane continue à veiller à l'exécution de sa feuille de route en matière de développement durable et de Recherche & Développement. À ce titre, l'année a été marquée par la poursuite des projets de recherche menés en partenariat avec le CNRST par des équipes mixtes sélectionnées comprenant des institutions académiques et par le lancement des premiers projets pilotes issus de l'accord avec l'IRESEN dans quatre des six régions climatiques du Royaume.

POURSUITE DE LA DYNAMIQUE DE TRANSFORMATION

La dynamique de transformation et de renforcement des piliers stratégiques du Groupe s'est maintenue durant l'année 2022, en s'appuyant sur les lignes directrices de son plan quinquennal PACT 2025. Ces démarches devraient consolider la capacité du Groupe à davantage accompagner ses partenaires institutionnels et à répondre aux enjeux croissants liés au développement urbain et territorial et offrir aux clients-citoyens un logement et un cadre de vie répondant mieux à leurs inspirations.

Le Holding Al Omrane (HAO) est une entreprise publique stratégique née de la volonté de l'État de créer un opérateur aménageur national et territorial pour la mise en œuvre de ses politiques en matière d'habitat et d'aménagement urbain. Fort de ses 970 collaborateurs, le Groupe couvre l'ensemble du territoire national à travers 10 filiales régionales et leurs 52 agences.