



COMMUNIQUÉ DE PRESSE

INDICATEURS TRIMESTRIELS AU 30 JUIN 2020

Rabat, le 31 Août 2020

LE GROUPE AL OMRANE MAINTIEN LE CAP

INDICATEUR D'ACTIVITÉ

En M MAD	T2 2019	T2 2020	Variation	Janvier - Juin 2019	Janvier - Juin 2020	Variation
Chiffre d'affaires consolidés	690	754	+9,3%	1 585	1 218	-23,2%

Dès la fin du premier trimestre 2020, tenant compte des impacts sévères sur la conjoncture économique nationale et plus particulièrement au niveau du secteur de l'habitat de la crise sanitaire du Covid 19, le Groupe Al Omrane, sur la base des mesures d'accompagnement mises en place par l'État, s'est doté d'une gouvernance de gestion de crise adaptée et dynamique et d'un plan de relance de l'activité. Ces mesures ont permis d'atténuer les effets de la crise sanitaire sur l'activité du Groupe au titre du second trimestre et de rattraper une partie du retard engendré par la crise avec un chiffre d'affaires de 754 MDH, en hausse de +9,3%. Cette réalisation intervient dans une conjoncture sectorielle difficile marquée par une baisse de 56,1% du volume des transactions, selon l'indice des prix des actifs immobiliers (IPA)*. Le chiffre d'affaires semestriel s'établit ainsi à 1 218 MDH, contre 1 585 MDH au premier semestre de 2019.

Axe majeur du plan de relance, les engagements et les investissements ont été globalement maintenus tant au niveau de la production de logements que dans le cadre des mises à niveau confortant le rôle clé joué par le Groupe dans le développement des territoires. En effet, durant ce semestre, le Groupe a achevé plusieurs projets d'une consistance de 4 588 unités de production nouvelle contre 4 512 unités au titre du premier semestre 2019.

INDICATEURS BILANCIELS

En M MAD	Décembre 2019	T2 2020	Variation
Endettement Net	4 547	4 565	+0,4%

Les efforts déployés dans le cadre du plan de relance, à travers le recouvrement, l'accélération et la simplification des procédures administratives ont permis d'améliorer significativement la position de liquidité et les recettes du Groupe. A cet effet, l'endettement net se stabilise à 4 565 MDH contre 4 547 MDH à fin 2019.

COVID-19 ET PERSPECTIVES 2020

En tant qu'entreprise publique et citoyenne, le Groupe Al Omrane, avec l'appui des pouvoirs publics, continuera à déployer son plan de relance de l'activité tout en veillant à la mise en œuvre efficace des mesures préventives de sécurité sanitaire.

Grâce à une gouvernance efficiente et une gestion décentralisée de la crise sanitaire liée au COVID-19, le Groupe Al Omrane est entièrement mobilisé pour le respect de ses engagements, tant auprès des pouvoirs publics et des partenaires institutionnels, qu'auprès de ses partenaires financiers et bailleurs de fonds. Conscient de son rôle majeur dans le paysage économique national, en tant que locomotive du secteur immobilier, le Groupe Al Omrane poursuit la réalisation de ses projets, aussi bien en matière de production de logement, de résorption de l'habitat insalubre, qu'en matière de développement urbain, notamment les projets publics stratégiques.

*Source : Bank Al Maghrib

Le Holding Al Omrane (HAO) est une entreprise publique stratégique née de la volonté de l'Etat de créer un opérateur-aménageur pour la mise en œuvre de sa politique en matière d'habitat et d'aménagement urbain. Fort de ses 1 100 collaborateurs, le Groupe couvre l'ensemble du territoire national à travers 56 agences et 14 filiales régionales.

