



Société anonyme au capital de 34 880 000 dirhams
Siège social : 2, Zankat Tihama – Rabat
R.C n° 1971 Rabat

PROFIT WARNING

Résultats de l'année 2015

Le chiffre d'affaires de la Société Immobilière Balima de l'exercice clos le 31 décembre 2015 est stable à 44 MMAD.

Les résultats sont marqués par la hausse des charges de crédit-bail immobilier (échéances de l'opération de Témara dont le contrat a pris force en février 2015) et la prise en compte des dotations d'exploitation liées à la reprise de l'Hôtel Balima. Cette forte hausse des charges d'exploitation engendre une baisse du résultat net estimée à 38%.

L'Hôtel Balima est actuellement fermé pour une rénovation de fond visant à monter en gamme, pour une réouverture prévue sous deux ans. Le coût d'éviction du locataire s'élève à un peu plus de 21 MMDH, charge répartie sur cinq exercices, conformément à la loi.