

COMMUNICATION FINANCIERE

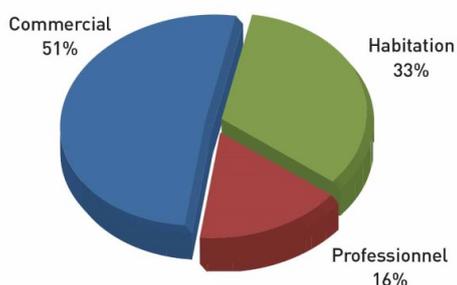
INDICATEURS D'ACTIVITÉ DU PREMIER TRIMESTRE 2020

Chiffre d'affaires en KMAD

Trimestre 1 2019	Trimestre 1 2020	Variation en valeur	Variation en %
11 631	11 323	-307	-2,64%

Le chiffre d'affaires du 1er trimestre 2020 ressort avec une contraction de l'ordre de -2,64% par rapport à la même période en 2019 du fait de résiliations de baux.

Répartition des baux par typologie



Evolution de la typologie des baux



La part des baux commerciaux représente 51% du parc locatif de la Société. Les baux professionnels et à usage habitation représentent respectivement 16% et 33% du parc. Par rapport à la même période en 2019, les parts relatives des trois types de baux sont restées stables.

Investissements et cessions

La Société n'a procédé à aucune acquisition ou cession durant le premier trimestre 2020.

Les investissements engagés par la Société Immobilière Balima s'élèvent 487 214,42 DH à fin mars 2020.

Endettement et leasing

La Société immobilière Balima n'a contracté ni dettes à long et moyen terme, ni découverts bancaires durant le premier trimestre 2020.

La dette nette au 31 mars 2020 s'élève à 22 273 KDH contre 28 084 KDH au 31 mars 2019 (leasing).

Pandémie Covid 19

Consciente de l'importance de son rôle d'entreprise citoyenne, la Société Immobilière Balima a effectué un don d'un montant de 1 000 000,00 DH dont 800 000 dh pour participer à l'effort national au fonds spécial du Covid-19 et 200 000 dh à des associations caritatives dédiées au Covid-19.

La Société Immobilière Balima assure la continuité de ses activités tout en prenant toutes les précautions nécessaires afin de protéger la santé et la sécurité de ses collaborateurs et de ses clients.