

COMMUNICATION FINANCIERE

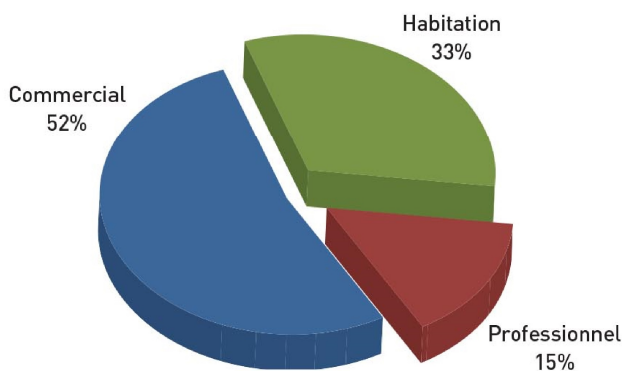
INDICATEURS D'ACTIVITÉ DU PREMIER TRIMESTRE 2021

Chiffre d'affaires en KMAD

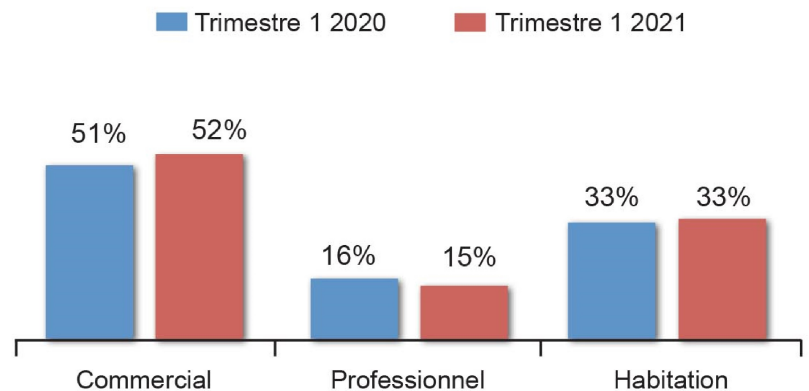
Trimestre 1 2020	Trimestre 1 2021	Variation en valeur	% Variation en
453 11	394 11	-59	-0,52%

Le chiffre d'affaires du 1er trimestre 2021 reste stable avec une contraction de l'ordre de -0,52% par rapport à la même période en 2020.

Répartition des baux par typologie



Evolution de la typologie des baux



La part des baux commerciaux représente 52% du parc locatif de la Société. Les baux professionnels et à usage habitation représentent respectivement 15% et 33% du parc. Par rapport à la même période en 2020, les parts relatives des trois types de baux sont restées stables.

Investissements et cessions

La Société n'a procédé à aucune acquisition ou cession durant le premier trimestre 2021. Les investissements engagés par la Société Immobilière Balima s'élèvent 1 569 990,00 DH DH à fin mars 2021.

Endettement et leasing

La Société Immobilière Balima n'a contracté ni dettes à long et moyen terme, ni découverts bancaires durant le premier trimestre 2021.

La dette nette au 31 mars 2021 s'élève à 16 463 KDH contre 22 273 KDH au 31 mars 2020 (leasing).