

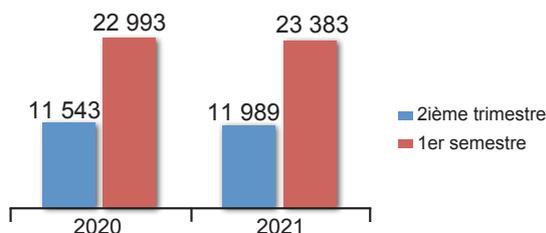
COMMUNICATION FINANCIERE

INDICATEURS D'ACTIVITÉ DU DEUXIÈME TRIMESTRE 2021

Chiffre d'affaires en KMAD

Deuxième trimestre 2020	Deuxième trimestre 2021	Variation en valeur	Variation en %
11 543	11 989	446	3,86 %
Premier semestre 2020	Premier semestre 2021	Variation en valeur	Variation en %
22 993	23 383	390	1,69 %

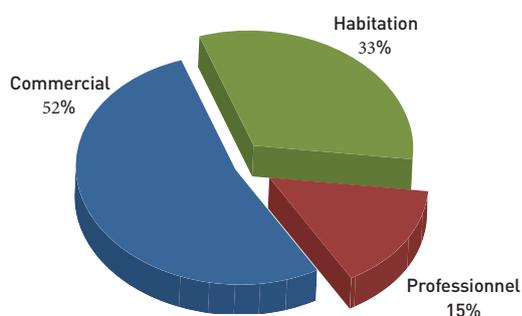
Evolution du Chiffre d'affaires en KDH



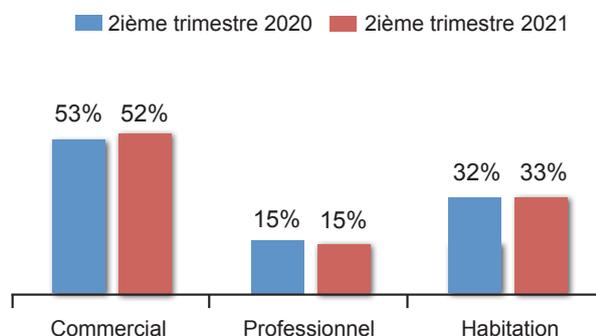
Le chiffre d'affaires du 2^{ème} trimestre 2021 ressort avec une évolution de 3,86% par rapport à la même période en 2020.

Le chiffre d'affaires du 1^{er} semestre 2021 ressort avec une évolution de 1,69 % par rapport à la même période en 2020

Répartition des baux par typologie



Evolution de la typologie des baux



La part des baux commerciaux représente 52% du parc locatif de la Société. Les baux professionnels et à usage habitation représentent respectivement 15% et 33% du parc. Par rapport à la même période en 2020, les parts relatives des trois types de baux sont restées stables.

Investissements et cessions

La Société n'a procédé à aucune acquisition ou cession durant le deuxième trimestre 2021.

Les investissements engagés par la Société Immobilière Balima s'élèvent 2 556 440 DH à fin juin 2021.

Endettement et leasing

La Société immobilière Balima n'a contracté ni dettes à long ou moyen terme, ni découverts bancaires durant le second trimestre 2020.

La dette nette au 30 juin 2021 s'élève à 15 010 MDH contre 20 821 MDH au 30 juin 2020 (leasing).