

# COMMUNICATION FINANCIÈRE

## ACTIVITÉ ET RÉSULTATS – 1<sup>ER</sup> SEMESTRE 2014

Le Conseil d'Administration de la Compagnie Générale Immobilière «CGI» s'est réuni le 25 septembre 2014 sous la présidence de Monsieur Anass HOUIR ALAMI pour examiner l'activité et arrêter les comptes sociaux et les comptes consolidés au 30 juin 2014

### COMPTES CONSOLIDÉS \*

**1 682 MDH** **+3%**

Chiffre d'affaires Consolidé

**207 MDH** **-6%**

Résultat d'exploitation Consolidé

**1 634 MDH** **+1%**

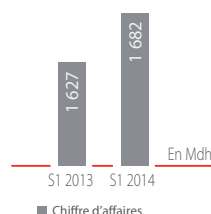
Investissements consolidés

**191 MDH** **+32%**

Résultat Net Part du Groupe

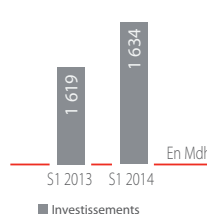
(\*) Evolution entre le 30 juin 2014 et le 30 juin 2013

### Un chiffre d'affaires consolidé en légère hausse de 3%



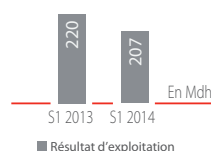
Une hausse sensible des réalisations consolidées qui s'appuie à la fois sur le chiffre d'affaires de la CGI en propre et celui des filiales dont la contribution pèse près de 43%.

### Poursuite des investissements avec un effort soutenu pour l'acquisition du foncier



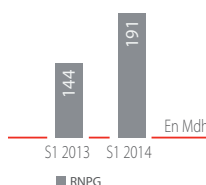
Les investissements consolidés totalisent 1634 MDH sur le premier semestre 2014, en hausse de 1%. Les filiales poursuivent leurs efforts puisque leurs investissements représentent près de 41%.

### Un résultat d'exploitation consolidé en baisse



Le résultat d'exploitation consolidé totalise 207 MDH, en baisse de 6% par rapport à fin juin 2013.

### Des résultats consolidés en nette progression



Le RNPG ressort à 191 MDH soit une progression de 32% expliquée par la performance réalisée par la filiale Immolog.

### FAITS MARQUANTS

- Afin de renforcer l'écoute et le niveau de satisfaction de ses clients sur tous ses projets à travers le Royaume, la CGI, outre le suivi rigoureux des logements livrés, a renforcé son service après-vente pour lever rapidement les réserves qui pourraient apparaître lors de la livraison des logements aux clients.
- Lancement de plusieurs nouveaux projets et tranches à la commercialisation: Les Oris à Hay Riad (Appartements à Rabat) ; The Park - Anfa (Appartements à Casablanca) ; Jnane Sidi Slimane (logements sociaux).
- Livraisons des programmes : Quais Verts (tranche 3 à Oujda), lots villas de Ouassat El Jadida, Tamesna (Tranche D&E) et Les Résidences Al Mansour à Nador.
- Ouverture de la station balnéaire du plan Biladi « Lunja Village » à Immi Ouddar (Agadir).

Compagnie Générale Immobilière

Tél. : 05 37 23 94 11  
communicationfinanciere@cgi.ma  
Site Web : www.cgi.ma



COMPAGNIE GENERALE IMMOBILIERE  
GROUPE CDG