



COMPAGNIE GÉNÉRALE IMMOBILIÈRE
GROUPE CDG

COMMUNIQUE DE PRESSE

CONTACT

communication@financieregma.com
Tel : 05 37 33 44 11
www.cgi.ma

■ COMMUNIQUÉ DU CONSEIL D'ADMINISTRATION DE LA CGI DU 11 DÉCEMBRE 2014

Le Conseil d'Administration de la CGI s'est réuni jeudi 11 décembre 2014 sous la présidence de Monsieur Saïd Laftit, Secrétaire Général de la Caisse de Dépôt et de Gestion.

Le Conseil a notamment passé en revue l'activité de la société au 30 septembre 2014, ainsi que les prévisions de clôture de l'exercice 2014 et le budget de l'année 2015. A ce sujet, le Conseil a constaté que les prévisions financières au titre de l'année 2014 sont significativement inférieures aux réalisations de l'année 2013 et aux chiffres présentés dans la note d'information relative à l'émission obligataire du mois de juin 2014 (la « Note d'Information »). Ainsi, le chiffre d'affaires consolidé anticipé pour 2014 se situerait à un montant de 2.687 MDH, pour un résultat net prévisionnel part du groupe de 178 MDH, en recul respectivement de 28% et 51% par rapport à 2013 et en retrait respectivement de 40% et 67% par rapport aux mêmes agrégats 2014 affichés dans la Note d'Information.

Ce recul est principalement dû à des rythmes de livraison de certains projets plus lents qu'anticipé, en particulier au cours du quatrième trimestre 2014, et à des reports de chiffre d'affaires sur l'année 2015 et les années suivantes. Néanmoins, une reprise progressive de l'activité est attendue l'année prochaine, reprise qui ne permettrait toutefois pas de réaliser les prévisions de l'année 2015 affichées dans la Note d'Information.

Cette situation ne remet nullement en cause la capacité de la CGI et de ses filiales à continuer à exécuter leurs projets et à honorer leurs engagements vis-à-vis de leurs partenaires privés et publics.

Le Conseil a insisté sur la poursuite des efforts déployés pour la réalisation de l'ensemble des projets de la Société ; et ce afin de tenir, avec la qualité et les délais requis, les engagements pris, notamment vis-à-vis des clients de la CGI.

Enfin, à l'occasion de la tenue de ce Conseil, la Caisse de Dépôt et de Gestion a réaffirmé son soutien total au développement de la CGI et de ses filiales.