

Communiqué

Résultat net social 220,5 millions DHS, +11,1% par rapport à Juin 2012
Résultat Net Consolidé part du groupe 245,1 millions DHS, +33,5% par rapport à Juin 2012

Sous la Présidence de M. Ahmed RAHHOU, le Conseil d'Administration du Crédit Immobilier et Hôtelier s'est réuni le mercredi 11 Septembre 2013 pour examiner les divers points inscrits à son ordre du jour.

Au cours du 1er semestre 2013, le CIH a réalisé des performances commerciales en ligne avec ses objectifs annuels et stratégiques, tout en consolidant ses indicateurs de productivité, de maîtrise des risques et de rentabilité.

Des performances commerciales en ligne avec les objectifs

Collecte des dépôts : Dynamique confirmée

Comparée à juin 2012, la collecte des dépôts clientèle a progressé de 8,7% grâce aux encours dépôts à vue avec +7,7% et des dépôts à terme +11,4%. L'évolution des dépôts à vue résulte de celle des comptes d'épargne +15%, des comptes courants +6,9% ainsi que des comptes chèques +6,7%.



Distribution des crédits : Consolidation de l'activité dans un contexte de ralentissement de la croissance du secteur

Le volume des encours crédits a progressé de 2,6% sous l'effet, notamment de la croissance de :

- 4% des crédits immobiliers aux particuliers,
- 3,4% des crédits à la promotion immobilière,
- 19,4% des crédits par décaissement.



Des indicateurs de rentabilité et de maîtrise des risques en nette amélioration.

Les comptes sociaux au 30 juin 2013

En progression de 11,1% par rapport à juin 2012, le Résultat Net à fin juin 2013 s'établit à 220,5 MDH.

Cette performance est le résultat d'une croissance du PNB de +0,9% couplée à une bonne maîtrise du risque dont le coût s'améliore de 77,8%, s'établissant à 3,2 MDH en juin 2013 contre 14,5 MDH en juin 2012.

Le résultat d'exploitation s'établit à 312,5 MDH en évolution de +3%.

Les comptes consolidés en IFRS au 30 juin 2013

L'arrêté des comptes consolidés en IFRS au 30 juin 2013 est marqué par : d'une part, l'entrée en périmètre de la société hôtelière TIVOLI en intégration globale, et d'autre part, l'évolution positive de l'ensemble des agrégats :

- La Marge Nette d'Intérêts qui croît de 8,9% passant de 664,7 MDH à 723,9 MDH,
- Le Produit Net Bancaire qui enregistre une croissance de 14,2% passant de 760,1 MDH à 867,7 MDH,
- Le coefficient d'exploitation s'améliore en s'établissant à 52,1% en juin 2013 contre 59,7% en juin 2012.
- Le Résultat Net Consolidé qui progresse de 27,9%, en passant de 185,8 MDH à 237,6 MDH,
- Le Résultat Net part du groupe qui croît de 33,5% pour s'établir à 245,1 MDH.



La contribution des filiales à fin juin 2013 au résultat net consolidé s'établit, quant à elle, à +17,4 MDH sous l'effet de la contribution positive de CIH Courtage, la société hôtelière TIVOLI et Maroc leasing. La contribution de SOFAC dans les comptes consolidés du groupe CIH a été impactée par le dénouement du litige fiscal ayant généré une charge complémentaire de 28 MDH dans les comptes de la filiale. Hors cet impact, cette contribution serait de +6,3 MDH.

Le total bilan consolidé s'établit à 39,7 milliards de dirhams, contre 39,1 milliards de dirhams en décembre 2012.

Au terme de l'examen des différents points inscrits à l'ordre du jour et après avoir entendu le rapport du Comité d'Audit et les Commissaires aux Comptes, le Conseil d'Administration a arrêté les comptes sociaux et consolidés au 30/06/2013.

Le Conseil d'Administration a noté avec satisfaction que les réalisations du premier semestre 2013 sont en ligne avec les objectifs de la banque. Les résultats du second semestre 2013 devraient s'inscrire dans la même tendance.