



Communiqué

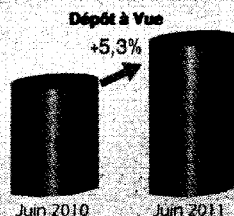
Sous la présidence de M. Ahmed RAHHOU, Président Directeur Général, le Conseil d'Administration du Crédit Immobilier et Hôtelier s'est réuni le Jeudi 29 Septembre 2011 à 10H 30, au siège social de la banque, à l'effet d'arrêter les comptes sociaux et consolidés au 30 juin 2011 et d'examiner divers sujets inscrits à son ordre du jour.

Au cours du 1er semestre 2011, le CIH a réalisé des performances commerciales en ligne avec ses objectifs annuels et stratégiques, tout en améliorant ses indicateurs de productivité, de maîtrise des risques et de rentabilité.

Des performances commerciales en ligne avec les objectifs

▪ Collecte des dépôts: amélioration de la structure des ressources

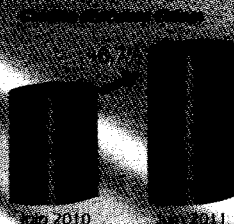
Comparée à juin 2010, la collecte des dépôts a été marquée par une croissance appréciable des encours des dépôts à vue de 5,3% et une baisse des dépôts à terme de 47,8%, compensée par une émission de 2 847 MDH de certificat de dépôt à meilleures conditions. De ce fait, la part des dépôts non rémunérés est passée à 60% à fin juin 2011 contre 48% à fin juin 2010.



▪ Distribution des crédits : consolidation de l'activité des crédits immobiliers et progression maîtrisée des crédits à l'entreprise

Le volume des déblocages des crédits a atteint 2 744 MDH durant le premier semestre 2011, en croissance de 8,8% par rapport à la même période 2010, ce qui s'est traduit par :

- La croissance de 6,7 % des encours des crédits sains,
- La croissance de 7% des encours des crédits immobiliers aux particuliers,
- La croissance de 8,6% des crédits à la promotion immobilière,
- La croissance de 11,4% des crédits aux entreprises.



Par ailleurs, le CIH a maintenu son effort d'extension du réseau en procédant à l'ouverture de 9 nouvelles agences au cours du premier semestre 2011, portant ainsi le total de son réseau à 179 agences.

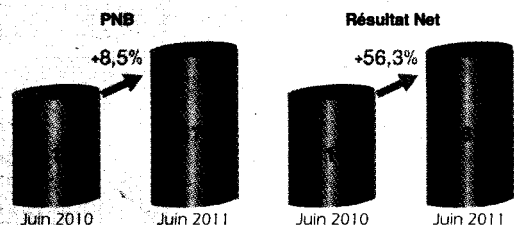
Des indicateurs de rentabilité en nette amélioration.

▪ Les comptes sociaux au 30 juin 2011

En progression de 56,3 % par rapport à juin 2010, le Résultat Net à fin juin 2011 s'établit à 182,1 MDH. Cette performance est le résultat d'une croissance de la marge nette d'intérêt de 5,8% et du PNB de 8,5%.

L'évolution des charges générales d'exploitation a été maîtrisée à 3,6%, d'où une amélioration du coefficient d'exploitation de 2,7 points par rapport à juin 2010.

Le coût du risque à fin juin 2011 s'établit à 45,1 MDH, soit une baisse de 87,6% par rapport à juin 2010.



▪ Les comptes consolidés en IFRS au 30 juin 2011

L'arrêté des comptes consolidés en IFRS au 30 juin 2011, fait ressortir un résultat net consolidé part du groupe de 166,7 MDH contre 24,3 MDH au 30 juin 2010.

Cette performance résulte de la baisse du coût du risque de 79,5% qui s'établit à 57,6 MDH contre 280,7 MDH à fin juin 2010.

La contribution des filiales à fin juin 2011 s'établit à +18,4 MDH.

Le total bilan consolidé est à 31,6 milliards de dirhams, en progression de 4,1 % par rapport à juin 2010.

Au terme de l'examen des différents points inscrits à l'ordre du jour et du rapport du Comité d'Audit, et après avoir entendu les Commissaires aux Comptes, le Conseil d'Administration a validé le projet d'arrêté des comptes et a constaté les réalisations satisfaisantes du premier semestre. Les résultats du second semestre 2011 devraient s'inscrire dans la même tendance.

Le Conseil d'administration réitère sa confiance dans l'atteinte des objectifs du plan stratégique 2010-2014.