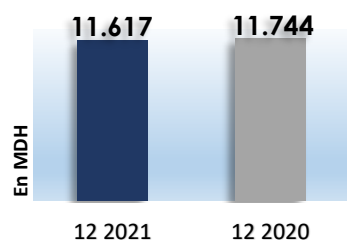




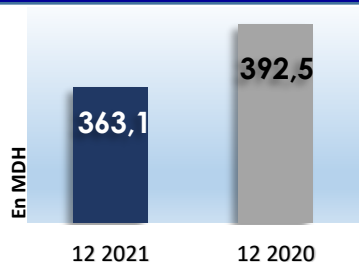
COMMUNICATION FINANCIERE

Le Conseil d'Administration de la Société Maghrébine de Crédit-bail « MAGHREBAIL », réuni le 11 Mars 2022 sous la présidence de Monsieur Azeddine GUESSOUS, a arrêté les comptes de l'exercice 2021 après avis sans réserve des Commissaires aux Comptes Fidaroc Grant Thornton et BDO AUDIT TAX ADVISORY.



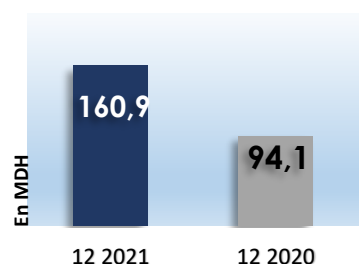
Avec un encours net comptable de 11.617 MDHS, Maghrebail affiche une part de marché de 23.86% à fin Décembre 2021. Cet encours se répartit en 57% d'équipements et 43% de biens immobiliers. La production de Maghrebail ressort à 3.397 MDHS en augmentation de 64,56% contre une augmentation de 28,75% enregistrée au niveau du secteur de leasing

PRODUIT NET



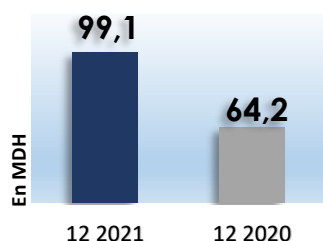
Le chiffre d'affaires de l'année 2021 marque une hausse de 4,5% et s'établit à 3.661 millions de dirhams hors taxes. Sur la même période, le produit net atteint 363,1 millions dirhams en diminution de 7,5% par rapport à fin décembre 2020. Par ailleurs, les Charges générales d'exploitation ressortent à 88,1 millions de dirhams après 86,3 millions de dirhams un an plus tôt.

DOTATIONS AUX PROVISIONS DES CREANCES EN SOUFFRANCES



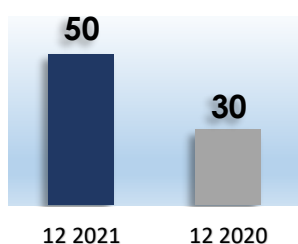
Au titre de l'exercice 2021, les dotations nettes aux provisions pour créances en souffrance s'établissent à 160,9 millions de dirhams contre 94,1 millions de dirhams une année auparavant. Cette augmentation de provisions est liée aux effets induits par la pandémie. Ces effets devraient être résorbés ultérieurement comme semble le confirmer les indices positifs du 1^{er} trimestre 2022. Le taux de couverture des créances en souffrance par les provisions se situe à 89,78% au titre de l'exercice 2021.

RESULTAT NET



Maghrebail ressort avec un résultat net de 99,051 millions de dirhams en augmentation de 54,2% par rapport à fin décembre 2020.

DISTRIBUTION DE DIVIDENDES



Le Conseil d'Administration propose de soumettre à l'Assemblée Générale Ordinaire des Actionnaires, la distribution d'un dividende de 50 dirhams par action.