

## COMMUNIQUÉ

- Acquisitions de foncier : 4,1ha au centre de Casablanca et 10 ha à Martil
- Prévente de 5658 unités au 31 décembre 2015 en ligne avec l'objectif commercial annuel
  - Remboursement de 652 M MAD d'emprunts au 31 décembre 2015
  - 6 433 unités ont été mises en chantier en 2015
  - 7 633 unités produites en 2015

### Acquisition de foncier en 2015 :

- Acquisition d'un terrain d'une superficie de 4,1 ha autorisé afin de développer près de 1000 logements moyen standing et commerces à Casablanca. Le terrain est situé à proximité de la gare Casa Voyageurs dans le quartier de Roches Noires au cœur de Casablanca. Le chiffre d'affaires pouvant être généré s'élève à 1,2 milliards de dirhams.
- La société poursuit son développement dans la région du Nord en finalisant l'acquisition d'un terrain de 10ha à Martil abritant près de 2400 unités pour un chiffre d'affaires potentiel de près de 600 millions de dirhams.

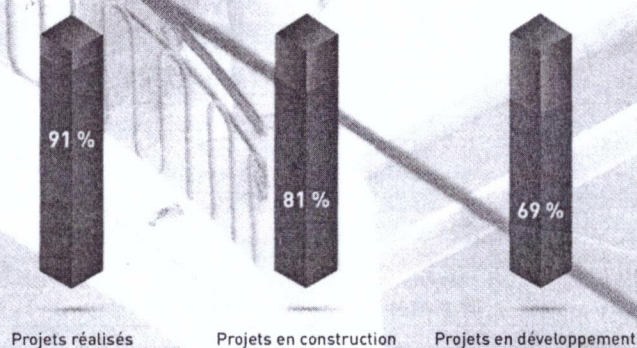
### Performance commerciale en 2015

Les préventes durant l'année 2015 ont atteint 5 658 unités en ligne avec l'objectif annuel de 5700 unités. Près de 85% des unités pré-vendues concernent le logement social, le reste des unités est partagé entre lotissement, moyen standing, villas et commerces.

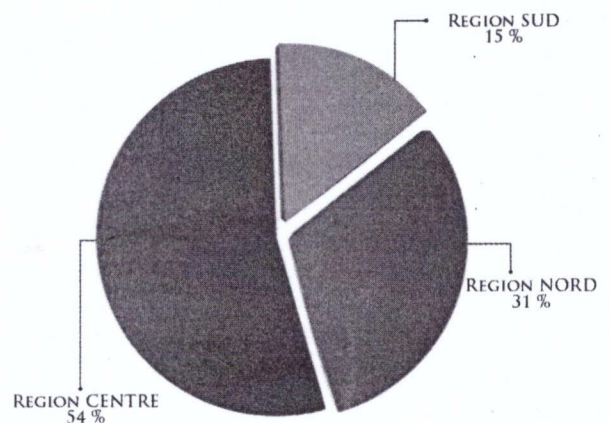
Performance des préventes en unités par rapport à l'objectif annuel 2015

Préventes 2015	Objectif année 2015	Taux de réalisation
5658	5700	99%

Taux de commercialisation selon l'état d'avancement des projets au 31 décembre 2015



Unités commercialisées par région\* en 2015



### Production et mises en chantier en 2015

- Les unités mises en chantier durant l'année 2015 ont atteint 6 433 unités.
- Les unités achevées à fin 2015 s'élèvent à 7 633 unités.

### Evolution de l'endettement bancaire en 2015

Fin 2015, la dette globale du Groupe s'élève à 2 562 M MAD dont 1 812 M MAD de dettes bancaires (hors billets de trésorerie). Courant l'année 2015, la société a remboursé 652 M MAD (en capital hors intérêts) et tiré un montant de 539 M MAD.

Variation de la dette bancaire de RDS entre fin 2014 et fin 2015

