

Le conseil d'administration s'est réuni le 30 mars 2016 sous la présidence de Monsieur Hicham BERRADA SOUNNI pour examiner l'activité et arrêter les comptes consolidés et sociaux au 31 décembre 2015.

Comptes consolidés

1 746 Mdhs

Chiffre d'affaires

450 Mdhs

Résultat net

+11 %

Hausse du Résultat net

37%

Taux d'endettement

Une performance opérationnelle en concordance avec les objectifs annuels

Réserve foncière

Résidences Dar Saada poursuit son plan de développement à travers des acquisitions sélectives de terrains. La société a acquis des terrains d'une surface totale de près de 47ha dans les régions de Casablanca (4,1ha), Martil (10ha) et Marrakech (33ha).

La société a lancé la marque Palm Immobilier dédiée à l'habitat de standing supérieur et investit donc un nouveau segment à forte demande.

Commercialisation

Les préventes de l'année 2015 ont atteint 5658 soit 99% de l'objectif annuel. Le stock d'unités pré-vendu s'élève à près de 14 000 unités soit un chiffre d'affaires sécurisé de 3,9 milliards de dirhams.

Production

Les unités achevées lors de l'année 2015 s'élèvent à 7 633 unités. Résidences Dar Saada a mis en chantier durant cette année 6 433 unités.

Livraison

La livraison d'unités est maintenue à un rythme soutenu avec 5695 unités livrées, en ligne avec l'objectif annuel et en repli de 5% par rapport à 2014.

Perspectives 2016

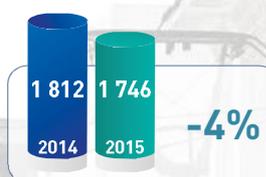
Résidences Dar Saada prévoit un maintien de la progression de son activité avec une croissance élevée à un chiffre. 15% à 20% du résultat de l'année est à réaliser durant le premier semestre 2016.

Réalisations Vs guidances annuelles



Des résultats en nette croissance et en ligne avec les prévisions

Un chiffre d'affaires profitable



Chiffre d'affaires consolidé (en Mdhs)

Le chiffre d'affaires de l'année 2015, et malgré un recul de 4% par rapport à 2014, a permis au groupe d'atteindre ses objectifs de profitabilité.

Le deuxième semestre a compté pour près de 2/3 du chiffre d'affaires de l'année 2015.

Une marge d'exploitation en amélioration



Résultat d'exploitation consolidé (en Mdhs)

Le résultat d'exploitation atteint 515 Mdhs en 2015 contre 490 Mdhs en 2014 soit une croissance de 5%. Le ratio résultat d'exploitation sur chiffre d'affaires s'établit donc à 29,5%.

Un résultat net en croissance



Résultat net consolidé (en Mdhs)

Le résultat net en hausse de 11% passant de 406 Mdhs en 2014 à 450 Mdhs en 2015 soit un ratio de résultat net sur chiffre d'affaires de 25,7 %

Des fondamentaux financiers solides et sains

Un taux d'endettement en amélioration

Le taux d'endettement net* (tenant compte de l'excédent de trésorerie) s'est légèrement amélioré pour atteindre 37% contre 38% au premier semestre 2015. Fin 2015, l'endettement net de trésorerie s'élève à 2,2 milliards de dhs.

Maîtrise des créances clients

Les créances clients TTC s'établissent à 743 Mdhs au 31 décembre 2015, soit environ 4,5 mois du chiffre d'affaires

Dividende Proposé

Proposition de distribution de 6,9 dirhams par action.