



Communication financière premier trimestre 2020

- Taux d'occupation consolidé au 31 mars 2020
- Chiffre d'affaires consolidé au 31 mars 2020
- Chiffre d'affaires social au 31 mars 2020

55%
283 MDH
218 MDH

-14 pts
-20 %
-21 %

Le monde traverse une crise sanitaire sans précédent avec pour conséquence une crise économique et des conséquences inédites et massives sur l'industrie du tourisme.

Aujourd'hui, l'impératif est double: gérer l'urgence et préparer le rebond.

Face à cette situation, Risma qui bénéficiait d'un bilan robuste à fin 2019, a pris les mesures nécessaires pour gérer l'urgence et préparer la reprise pour rebondir le plus rapidement possible.

Dans ce contexte de crise sanitaire, l'activité des hôtels de Risma a été impactée dès le mois de mars 2020, principalement à partir de la mi-mars dès l'annonce de la fermeture des frontières du Royaume et de la déclaration de l'Etat d'urgence sanitaire.

☐ Indicateurs financiers trimestriels en consolidé:

En MDH	Trimestriel			
	T1 2019	T1 2020	Var. en val.	Var. en %
Taux d'occupation	68%	55%	(14)	N/A
Chiffre d'affaires	354	283	(71)	-20%
Endettement (*)	2 025	1 937	(87)	-4%
Investissements	12	21	9	77%

(*)L'endettement en consolidé est constitué des dettes classiques long terme, court terme et des dettes de leasing

Sur le premier trimestre 2020, les indicateurs opérationnels consolidés de RISMA sont en recul avec un **taux d'occupation à 55%**, en baisse de **14 pts** et un **chiffre d'affaires consolidé** en baisse de **20%**.

A noter que le périmètre de consolidation a été impacté par l'ouverture de l'Ibis Abdelmoumen le 14 février 2020.

☐ Indicateurs financiers trimestriels en social(**):

En MDH	Trimestriel			
	T1 2019	T1 2020	Var. en val.	Var. en %
Taux d'occupation	74%	59%	(14)	N/A
Chiffre d'affaires	278	218	(60)	-21%
Endettement(***)	455	348	(107)	-24%
Investissements	7	11	4	51%

(**):Périmètre social composé des hôtels suivants: Sofitel Rabat Jardin des Roses, Sofitel Agadir Royal Bay, Sofitel Thalassa Agadir, Sofitel Marrakech, Sofitel Casablanca Tour Blanche, M'Gallery Diwan Rabat, Mercure Rabat Shéhérazade, Novotel CCC et Novotel Marrakech.

(***) L'endettement en social est constitué des dettes classiques long terme et court terme.

Sur le premier trimestre 2020, les indicateurs opérationnels sociaux de RISMA sont en recul avec un **taux d'occupation à 59%**, en baisse de **14 pts** et un **chiffre d'affaires social** en baisse de **21 %**.

Aucun désinvestissement n'a été réalisé en consolidé et en social courant le premier trimestre 2020.

Concernant les perspectives, l'évolution rapide de l'environnement avec la propagation du virus à l'ensemble des continents, et son impact sur l'activité hôtelière sont sans précédent. A l'heure actuelle, le Groupe ne dispose pas d'une visibilité suffisante pour estimer l'impact financier de cette crise sur ses résultats 2020. Un nouveau communiqué de presse sera publié fin septembre 2020 avec des perspectives plus précises.

Ce communiqué est disponible sur le site internet de Risma: <http://www.risma.com/investisseurs/>