

| BILAN ACTIF | | | | |
|--|------------|------------|--|--|
| En milliers de DHS | 31-déc-18 | 31-déc-17 | | |
| Actif non courant | | | | |
| Immobilisations corporelles et incorporelles | 70 963 | 74 206 | | |
| Immobilisations incorporelles du domaine concédé | 67 722 983 | 67 642 643 | | |
| Participations dans les entreprises associées | 0 | 0 | | |
| Autres actifs financiers non courants | 2 199 | 1 918 | | |
| Impôts différés actifs | 992 491 | 992 491 | | |
| Instruments dérivés | 0 | 0 | | |
| Autres actifs non courants | 4 260 790 | 4 401 496 | | |
| Total actif non courant | 73 049 426 | 73 112 754 | | |
| Actif courant | | | | |
| Autres actifs financiers | 466 357 | 1 053 104 | | |
| Stocks | 33 518 | 33 295 | | |
| Clients et autres débiteurs | 212 670 | 255 105 | | |
| Autres actifs courants | 84 567 | 213 503 | | |
| Trésorerie et équivalents de trésorerie | 197 523 | 155 959 | | |
| Total actif courant | 994 636 | 1 710 967 | | |
| TOTAL DE L'ACTIF | 74 044 062 | 74 823 721 | | |

| BILAN PASSIF | | |
|--|------------|------------|
| En milliers de DHS | 31-déc18 | 31-déc17 |
| Capitaux propres | | |
| Capital | 15 715 629 | 15 715 629 |
| Réserves consolidées | -8 476 875 | -8 543 197 |
| Ecart de réévaluation | 15 400 245 | 15 508 679 |
| Résultat de l'exercice | 241 723 | 199 715 |
| Capitaux propres part du Groupe | 22 880 722 | 22 880 826 |
| Intérêts minoritaires | | |
| Total des capitaux propres | 22 880 722 | 22 880 826 |
| Passif non courant | | |
| Emprunts non courants | 36 977 612 | 38 420 593 |
| Impôts différés | 6 918 971 | 6 943 389 |
| Provisions non courantes | 3 195 670 | 2 532 282 |
| Autres passifs non courants | 76 560 | 48 613 |
| Total passif non courant | 47 168 813 | 47 944 877 |
| Passif courant | | |
| Fournisseurs et autres créanciers | 734 241 | 897 301 |
| Emprunts courants et dettes financières diverses | 1 719 263 | 1 506 161 |
| Dettes d'impôt sur le résultat | 833 | |
| Provisions courantes | 473 571 | 583 735 |
| Autres passifs | 1 051 826 | 1 010 821 |
| Découvert | 14 793 | |
| Total passif courant | 3 994 527 | 3 998 018 |
| TOTAL DU PASSIF | 74 044 062 | 74 823 721 |

| COMPTE DE RÉSUL | _TAT | |
|---|------------|------------|
| En milliers de DHS | 31-déc18 | 31-déc17 |
| Chiffre d'affaires dont : | | |
| - chiffre d'affaires lié à l'exploitation de l'infrastructure | 3 070 628 | 2 932 73 |
| - chiffre d'affaires pour la construction des infrastructures en concession | 326 762 | 426 93 |
| Achats et charges externes | -957 738 | -1 310 653 |
| Charges de personnel | -223 277 | -199 45 |
| Impôts et taxes | -8 926 | -9 97 |
| Dotations aux amortissements | -338 184 | -195 386 |
| Dotation aux provisions (nettes des reprises) | -169 489 | 125 06 |
| Autres produits et charges d'exploitation | 113 894 | 63 73 |
| Résultat opérationnel courant | 1 813 671 | 1 833 003 |
| Autres produits et charges opérationnels | 20 603 | 116 54 |
| Résultat opérationnel | 1 834 274 | 1 949 550 |
| Produits de trésorerie et d'équivalents de trésorerie | 0 | |
| Coût de l'endettement financier brut | -1 604 606 | -1 928 39 |
| Coût de l'endettement financier net | -1 604 606 | -1 928 393 |
| Autres produits et charges financiers | 38 578 | 202 752 |
| Quote-part du résultat des entreprises associées | 0 | |
| Impôt sur le résultat | -26 523 | 24 194 |
| Résultat net avant résultat des activités arrêtées ou en cours de cession | 241 723 | 199 715 |
| Résultat des activités arrêtées ou en cours de cession | 0 | |
| Résultat net | 241 723 | 199 715 |
| - dont part du Groupe | 241 723 | 199 715 |
| - dont intérêts minoritaires | | |
| Résultat revenant aux actionnaires de la société par action : | | |
| - résultat de base par action (part du Groupe) | 8 | (|
| - résultat dilué par action (part du Groupe) | 8 | |

| En milliers de DHS | Capital | Réserves | Résultat | Total part du Groupe | Intérêts minoritaires | Total des capitaux propres |
|---|------------|-----------|----------|-------------------------|--------------------------|----------------------------------|
| Capitaux propres au 01/01/2017 | 15 715 629 | 7 622 155 | -602 509 | 22 735 275 | - | 22 735 27 |
| Affectation du résultat précédent | | -602 509 | 602 509 | - | | |
| Frais d'augmentation de capital | | | | - | | |
| Augmentation de capital | | | | - | | |
| Dividendes versés aux actionnaires | | | | - | | |
| Ecart de réévaluation net | | -54 164 | | -54 164 | | -54 16 |
| Résultat net | | | 199 715 | 199 715 | | 19971 |
| Gains et pertes comptabilisés directement en capitaux propres | | | | - | | |
| Capitaux propres au 31/12/2017 | 15 715 629 | 6 965 482 | 199 715 | 22 880 826 | - | 22 880 82 |
| Capitaux propres au 1/1/2018 | 15 715 629 | 6 965 482 | 199 715 | 22 880 826 | - | 22 880 82 |
| Affectation du résultat précédent | | 199 715 | -199 715 | - | | |
| Frais d'augmentation de capital | | | | - | | |
| Dividendes versés aux actionnaires | | | | - | | |
| Ecart de réévaluation net | | -54 217 | | -54 217 | | -54 21 |
| Résultat net | | | 241 723 | 241 723 | | 241 72 |
| Impact PGR | | -302 742 | | -302 742 | | -302 74 |
| ImpactTVA | | 117 678 | | 117 678 | | 117 67 |
| Gains et pertes comptabilisés directement en capitaux propres | | | | - | | |
| Divers | | -2 546 | | -2 546 | | -25 |

RESUME DES NOTES ANNEXES AUX COMPTES CONSOLIDES AU 31/12/2018

15 715 629 6 923 370 241 723 22 880 722

REFERENCIEL COMPTABLE

Les états financiers consolidés de groupe ADM sont établis en conformité avec les normes comptables internationales publiées par l'IASB et telles qu'adoptées par l'Union européenne au 31/12/2018, modalité permise par l'avis n°5 du Conseil National de la Comptabilité (CNC) du 26/05/2005 et est conforme aux dispositions de la circulaire du Conseil Déontologique des Valeurs Mobilières (AMMC) entrée en vigueur le 01/04/2012.
Les normes comptables internationales comprennent les IFRS (International Financial Reporting Standards), les IAS

(International Accounting Standards) et leurs interprétations SIC et IFRIC (Standards Interpretations Comittee et International Financial Reporting Interpretations Comittee).

NOTE 1. PERIMETRE DE CONSOLIDATION AU 31/12/2018 ET 31/12/2017

| Société | Forme Juridique | % d'intérêt et de contrôle | Méthode de conso- lidation |
|---|-----------------|-------------------------------|-------------------------------|
| Société Nationale des Autoroutes du Maroc (ADM) | SA | 100% | Société consolidante |
| ADM- PARK S.A | SA | 99,92% | Intégration globale |
| ADM- PROJET S.A | SA | 99,92% | Intégration globale |

NOTE 2. IFRIC12 ET CONTRAT DE CONCESSION

Le contrat de concession est traité par l'interprétation IFRIC 12 publiée par l'IASB et adoptée par l'Union européenne le 25 mars 2009. Cette interprétation prévoit que dans le cas où le concessionnaire reçoit un droit de facturer une rémunération pour l'utilisation d'un actif et pour lequel il supporte, in fine, le risque d'exploitation, cet actif, représentant le droit du concessionnaire à percevoir une rémunération auprès des usagers est inscrit en immobilisation incorporelle. Ce modèle de l'actif incorporel s'applique particulièrement aux infrastructures autoroutières actuellement gérées par ADM car elle dispose d'un droit à percevoir des péages (ou autres rémunérations) auprès des usagers, en contrepartie du financement, de la construction, de l'exploitation et de l'entretien de l'infrastructure.

Les immobilisations inscrites au bilan du Groupe correspondent pour leur quasi-totalité aux immobilisations incorporelles du domaine concédé; pour l'essentiel, elles reviendront gratuitement à l'État à l'expiration de la concession.

La concession s'étend aux autoroutes ou sections d'autoroutes exploitées par le Groupe, ainsi qu'à tous les terrains, La contression section du a dutoritée su section à d'activitée exploites par le droupe, ainsi qui du dus se terains, ouvrages et installations nécessaires à la construction, à l'entretien et à l'exploitation de chaque autoroute ou section d'autoroute susvisée, y compris les raccordements aux voiries existantes, les dépendances et installations annexes directement nécessaires au service des usagers ou réalisées en vue d'améliorer l'exploitation.

NOTE 3. PRINCIPALES METHODES ET REGLES COMPTABLES

BASE D'EVALUATION

Les états financiers sont présentés en milliers de dirhams (KMAD) arrondis au millier le plus proche. Les actifs et les passifs sont comptabilisés au bilan à leur coût historique, éventuellement amortis, sous réserve des cas particuliers suivants Les équivalents de trésorerie, les placements financiers et les instruments dérivés figurent au bilan à leur juste valeur;
 Les provisions pour risques et charges reflètent la valeur actualisée des paiements estimés.

ilisations incorporelles du domaine concédé

Les immobilisations incorporelles du domaine concédé correspondent au droit d'ADM d'exploiter le réseau d'autoroutes que lui concéde l'ETAT en contrepartie de la réception des usagers du péage. Ce droit est évalué à la juste valeur des investissements nécessaires à la conception et à la construction des autoroutes ainsi qu'aux travaux complémentaires relatifs aux améliorations ultérieures.

Les coûts d'emprunt directement attribuables à la construction d'un actif sont incorporés dans le coût de cet actif. Dans le cas du Groupe, les actifs éligibles sont les immobilisations incorporelles du domaine concédé dont la construction s'étale sur une période de plus de douze mois.

3. Clients et autres débiteurs Les créances clients et autres débiteurs ont des échéances à court terme, à l'exception du crédit de TVA. Les créances clients et autres débiteurs sont valorisés à leur valeur nominale. Celles qui présentent des incertitudes quant à leur recouvrement font l'objet d'une dépréciation; les ajustements étant portés au compte de résultat.

Les emprunts ordinaires, obligataires et les autres dettes de financement sont évalués au coût amorti au taux d'intérêt effectif, intégrant les primes d'émission et de remboursement, ainsi que les frais d'émission et les commissions de

5. Provisions pour maintien en état de l'infrastructure

Les obligations contractuelles de maintien en état des ouvrages concédés donnent lieu à la constatation de provisions pour maintien. Elles sont constituées principalement par le montant des dépenses de grosses réparations des chaussées attendues et jugées nécessaires pour éteindre l'obligation dans les 15 prochaines années et calculées

sur la base d'un programme pluriannuel révisé chaque année. La part à plus d'un an des provisions pour maintien en état de l'infrastructure sont comptabilisées en provisions non courantes pour leur montant actualisé. Le cout d'actualisation étant comptabilisé en charges financières.

6. Chiffre d'affaires

Conforméement à l'IFRIC 12, le chiffre d'affaires pour la construction des infrastructures en concession couvre l'activité d'ADM au titre de ses obligations de conception, de construction et de financement d'un ouvrage qu'il met à disposition du concédant. Ce chiffre d'affaires est reconnu à l'avancement, conformément à la norme IAS 11. Le chiffre d'affaires lié à l'exploitation est comptabilisé selon la norme IAS 18.



3.2 COMMENTAIRE DES PRINCIPALES VARIATIONS SUR LES COMPTES

1- Immobilisations incorporelles du domaine concédé

| Valeurs brutes (en milliers de dirhams) | 31.12.2017 | Augmentation | Diminution | 31.12.2018 |
|---|------------|--------------|------------|------------|
| Immobilisations incorporelles du domaine concédé | 68 598 571 | 326 762 | 18 524 | 68 906 809 |
| Amortissement des immobilisations incorpo- relles du domaine concédé | 955 929 | 245 868 | 17 972 | 1 183 825 |
| Valeurs nettes | 67 642 643 | 80 894 | 553 | 67 722 983 |

L'augmentation des immobilisations incorporelles en concession s'explique essentiellement par la réalisation des travaux sur les autoroutes en services.

2. Autres Actifs non courant

| (en milliers de dirhams) | Au 31.12.2018 | Au 31.12.2017 |
|-------------------------------|---------------|---------------|
| Impôts différés actifs | 992 491 | 992 491 |
| Instruments dérivés (trading) | - | - |
| Autres débiteurs non courants | 4 260 790 | 4 401 496 |
| Autres actifs non courants | 5 253 281 | 5 393 987 |

a. Les impôts différés actifs au 31.12.2018 comprennent essentiellement l'impôt sur l'amortissement fiscalement

Pour l'année 2018, le montant est resté stable vu la constatation d'un bénéfice fiscal de 578 MILLIONS DHS.

| (en milliers de dirhams) | Au 31.12.2018 | Au 31.12.2017 |
|-----------------------------------|---------------|---------------|
| Amortissement fiscalement différé | 992 491 | 992 491 |
| Total | 992 491 | 992 491 |

b. Crédit de TVA: les créances sur l'Etat de la créance TVA pour 4.261 MMAD.

3. Autres actifs courants

| (en milliers de dirhams) | Au 31.12.2018 | Au 31.12.2017 |
|---|---------------|---------------|
| Actifs financiers à la juste valeur par le résultat | 466 357 | 1 053 104 |
| Autres débiteurs courants | 84 567 | 213 503 |
| Autres actifs courants | 550 925 | 1 266 608 |

Les actifs financiers à la juste valeur par le résultat comprennent les excédents de trésorerie placés et valorisés à leur juste valeur à la date de clôture. Les autres débiteurs courants comprennent essentiellement les créances sur l'Etat relatives à la TVA à récupérer pour 84 MMAD.

4. Provisions

| (En milliers de dirhams) | Au 31.12.2017 | Dotations nettes des reprises | Effet Actualisation | IMPACT sur réserves | Au 31.12.2018 |
|---|------------------|----------------------------------|------------------------|------------------------|------------------|
| Provision pour maintien en état de l'infrastructure (*) | 2 964 252 | 282 103 | 12 544 | 302 742 | 3 561 641 |
| Provisions pour risques et charges | 151 765 | -44 165 | | | 107 600 |
| Provisions | 3 116 017 | 237 938 | 12 544 | 302 742 | 3 669 241 |

(*) dont part > 1 an KMAD 3 088 070 au 31.12.2018.

La provision pour maintien en l'état de l'infrastructure pour un brut au 31 décembre 2018 de 4 126 MMAD a été calculée sur la base des prévisions de dépenses de grosses réparations par tronçon mis en service et pendant les 15 prochaines années pour tous les tronçons.

Avant l'année 2018, le calcul se faisait sur 10 ans pour tout le réseau autoroutier, seuls 2 tronçons sur l'axe Casa-Ra-bat s'effectuait sur 15 ans. En 2018, la provision est calculée pour l'ensemble du réseau sur 15 ans.

Le montant actualisé de la provision pour maintien en l'état de l'infrastructure au 31 décembre 2018 est de 3 562 MMAD avec un impact de 303 MDHS sur les réserves dù à l'adoption du plan prévisionnel des grosses réparations sur 15 ans. sur 15 ans.

5. Information sur les actifs et passifs financiers

| (en milliers de dirhams) | Au 31.12.2018 | À moins d'un an | De 1 à 5 ans | À plus de 5 ans |
|---|---------------|-----------------|--------------|-----------------|
| Actifs financiers à la juste valeur par le résultat | 466 357 | 466 357 | - | - |
| Trésorerie | 197 523 | 197 523 | - | - |
| Sous-total actifs financiers | 663 881 | 663 881 | - | - |
| Emprunts et dettes financières diverses | 38 696 875 | 1 719 263 | 7 770 031 | 29 207 581 |
| Fournisseurs | 734 241 | 734 241 | | |
| Fournisseurs | 14 793 | 14 793 | | |
| Sous-total passifs financiers | 39 445 909 | 14 793 | 7 770 031 | 29 207 581 |

6. Passifs éventuels

Conformément à la législation fiscale au Maroc, les déclarations de la Société Nationale des Autoroutes du Maroc (ADM) au titre de l'impôt sur les sociétés (IS), de l'impôt sur les revenus (IR) et de la taxe sur la valeur ajoutée (TVA) au titre des exercices 2015 à 2018 peuvent faire l'objet d'un contrôle fiscal.

7. Chiffre d'affaires

| (en milliers de dirhams) | Au 31.12.2018 | Au 31.12.2017 |
|---|---------------|---------------|
| Chiffre d'affaires lié à l'exploitation de l'infrastructure | 3 122 508 | 2 968 827 |
| Chiffre d'affaires pour la construction des infrastructures en concession | 326 762 | 426 936 |
| Autres produits | 112 332 | 63 738 |
| Intercos | -51 879 | -36 094 |
| Chiffres d'affaires | 3 509 722 | 3 423 407 |

8. Charges d'exploitation

| (en milliers de dirhams) | Au 31.12.2018 | Au 31.12.2017 |
|---|---------------|---------------|
| Charges liées à la construction des infrastructures en concession | 326 762 | 426 936 |
| Energies et Fournitures | 21 598 | 23 072 |
| Achat de travaux, études et prestations de services | 181 464 | 169 838 |
| Entretien routier | 318 521 | 551 610 |
| Entretien et réparation des biens mobiliers | 15 045 | 16 717 |
| Divers | 146 227 | 158 545 |
| Intercos | -51 879 | -36 094 |
| Achats et charges externes | 957 738 | 1 310 654 |

| (en milliers de dirhams) | 31.12.18 | 31.12.17 |
|--|-----------|-----------|
| Intérêts et charges financières assimilées | 1 526 562 | 1 827 805 |
| Variation de juste valeur des instruments financiers | -3 272 | -5 414 |
| Effet actualisation | 12 544 | - 14 342 |
| Autres retraitements | 68 772 | 120 343 |
| Coût de l'endettement | 1 604 606 | 1 928 392 |

Le cout d'endettement net comprend les intérêts de l'exercice sur les emprunts en cours et principalement l'amortissement en application des normes IFRS de la commission de garantie relative auxdits emprunts. Cette commission s'analyse en IFRS comme un coût d'emprunt et rentre dans le calcul du taux d'intérêt effectif.

Le cout d'endettement affiche une amélioration de 324 MILLIONS DE DHS par rapport à l'exercice antérieur expliaué principalement par la baisse des charges d'intérêts.

10. Engagements

Engagements donnés :

Le Conseil D'administration d'ADM a approuvé en date du 30 mars 2016 une convention de partenariat conclue par la société avec le Ministère du Transport et de la Logistique, pour l'aménagement de deux pénétrantes entre l'autoroute de contournement de Rabat et la ville de Rabat.

Elle s'inscrit dans le cadre de la convention globale, Rabat ville lumière, signée devant sa Majesté le ROI le 12 mai 2014. Le management d'ADM a accepté d'engager ces dépenses, car ils généreront une augmentation certaine du trafic. Le montant estimé de cet engagement est de 250 MDHS dont 72 MDHS ont été réalisés jusqu'au 31 déc 2018.

| en KDH (en milliers de dirhams) | Montants Exercice | Montants Exercice |
|---|-------------------|-------------------|
| Avals et cautions | | |
| * Cautions Reçues sur marché en dirhams | 857 785 868.44 | 1 299 763 899,44 |
| * Cautions Reçues sur marché en USD | 82 013 263,57 | 90 642 370.65 |
| * Cautions Reçues sur marché en EURO | 88 533 369,50 | 248 888 110,07 |
| Autres engagements reçus | | |
| * Engagement de garantie de l'Etat des emprunts concessionnels contractés | 20 350 134 998,15 | 21 378 514 182,59 |
| * Engagement de garantie de l'Etat des emprunts obligataires émis | 16 040 753 982,78 | 16 310 000 000,00 |
| * Engagement de garantie de l'Etat des emprunts bancaires marocains | 2 900 000 000,00 | 2 900 000 000,00 |
| * Dépôts et cautionnements reçus | 21 371 750,40 | 21 384 150,40 |
| Total | 40 340 593 232,84 | 42 249 192 713,15 |

11. Gestion des risques

L'activité gestion des risques permet d'identifier, d'évaluer, de traiter et de suivre les risques du groupe ADM. Les risques pris en charge sont de toutes natures: risques opérationnels, financiers, stratégiques, humains, réglementaires ou de réputation.

La gestion des risques s'appuie sur un processus structuré et documenté, ainsi que sur une «politique de gestion des risques » approuvée par la direction générale.

ADM a souscrit diverses polices d'assurances et estime satisfaisant le niveau de couverture des risques potentiels significatifs.

ATTESTATION

Deloitte.

COOPERS AUDIT MAROC

SOCIETE NATIONALE DES AUTOROUTES DU MAROC S.A. ATTESTATION DES COMMISSAIRES AUX COMPTES SUR LA SITUATION PROVISOIRE CONSOLIDEE PERIODE DU 1er JANVIER AU 31 DECEMBRE 2018

Nous avons procédé à un examen limité de la situation provisoire de la Société Nationale Des Autoroutes Du Maroc S.A(ADM) comprenant le bilan, le compte de produits et charges, l'état du résultat global, le tableau des flux de trésorerie, l'état de variation des capitaux propres ainsi qu'une sélection de notes annexes au terme de la période du 1° janvier au 31 décembre 2018. Cette situation provisoire fait ressortir un montant de capitaux propres consolidés totalisant KMAD 22 880 389 dont un bénéfice net consolidé de KMAD 241 723.

Nous avons effectué notre examen limité selon les normes de la profession au Maroc. Ces normes requièrent que l'examen limité soit planifié et réalisé en vue d'obtenir une assurance modérée que la situation provisoire du bilan et compte de produits et charges consolidés ne comporte pas d'anomalie significative. Un examen limité comporte essentiellement des entretiens avec le personnel de la société et des vérifications analytiques appliquées aux données financières ; il fournit donc un niveau d'assurance moins élevé qu'un audit. Nous n'avons pas effectué un audit et, en conséquence, nous n'exprimons donc pas d'opinion d'audit.

Notre rapport d'audit relatif à l'exercice précédent faisait part de notre incertitude quant au caractère recouvrable du crédit de TVA dont le solde actualisé s'élevait à 4 630 millions de dirhams au 31 décembre 2017 contre un solde de 4 261 millions de dirhams au 31 décembre 2018. A ce stade cette situation reste inchangée.

Sur la base de notre examen limité, et sous réserve de la situation décrite dans le paragraphe ci-dessus, nous n'avons pas relevé de faits qui nous laissent penser que les états consolidés, ci-joints, ne donnent pas une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société Autoroute du Maroc arrétés au 31 décembre 2018, conformément aux normes comptables internationales (IAS/IIFRS).

Casablanca, le 29 mars 2019

DELOITTE AUDIT

Delonte Audit 288, Boulevard Zorktouni - CASABI ANCA -161: 05 22 22 40 25/26/34/84 COOPERS AUDIT

COOPERS AUDIT MAROC Siège Social: 83 Affenue Hassan II Casablanca 61: 0522 42 11 90 - Fax: 0522 27 47 3

Sakina Bensouda-Korachi

Abdelaziz ALMECHATT Associé