



# RAPPORT FINANCIER

## SEMESTRIEL S1-2023

# TABLE DES MATIÈRES

|                                                               |           |
|---------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>I. PRÉSENTATION GÉNÉRALE D'AFRIC INDUSTRIES S.A.</b> ..... | <b>3</b>  |
| <b>A. PRÉSENTATION DE L'ENTREPRISE</b> .....                  | <b>3</b>  |
| <b>B. FICHE D'IDENTIFICATION</b> .....                        | <b>3</b>  |
| <b>C. ACTIVITÉS INDUSTRIELLES DE L'ENTREPRISE</b> .....       | <b>3</b>  |
| <b>II. RÉSULTATS DU 1<sup>ER</sup> SEMESTRE 2023</b> .....    | <b>5</b>  |
| <b>III. ANNEXES</b> .....                                     | <b>6</b>  |
| <b>A. TABLEAUX FINANCIERS</b> .....                           | <b>6</b>  |
| <b>B. RAPPORT DES COMMISSAIRES AUX COMPTES</b> .....          | <b>14</b> |
| <b>IV. LISTE DES COMMUNIQUÉS DE PRESSE</b> .....              | <b>15</b> |

# I. PRÉSENTATION GÉNÉRALE D'AFRIC INDUSTRIES S.A.

## A. PRÉSENTATION DE L'ENTREPRISE

Créée en 1981, la société AFRIC INDUSTRIES S.A. se positionne actuellement en tant qu'acteur majeur sur le marché des papiers abrasifs pour ponçage.

Elle bénéficie d'une bonne image de marque ainsi que de relations historiques de qualité avec ses principaux clients et fournisseurs.

## B. FICHE D'IDENTIFICATION

|                               |                                                                                                                                                                       |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Dénomination sociale :</b> | AFRIC INDUSTRIES S.A.                                                                                                                                                 |
| <b>Forme juridique :</b>      | Société Anonyme à Conseil d'Administration, de droit privé et régie par la loi n° 17-95 sur les sociétés anonymes telle que modifiée et complétée par la loi n° 20-05 |
| <b>Registre du commerce :</b> | AFRIC INDUSTRIES S.A. est immatriculée au greffe du tribunal de Commerce de Tanger sous le numéro R.C. 3617                                                           |
| <b>Date de création :</b>     | 14/01/1981                                                                                                                                                            |
| <b>Siège social :</b>         | Zone industrielle Mghogha, Allée 3, Lot 107, Tanger                                                                                                                   |
| <b>Numéro de téléphone :</b>  | +212 (0) 5 39 35 12 35                                                                                                                                                |
| <b>Numéro de fax :</b>        | +212 (0) 5 39 35 15 00                                                                                                                                                |
| <b>Adresse électronique :</b> | <a href="mailto:direction@africindustries.com">direction@africindustries.com</a>                                                                                      |
| <b>Capital social :</b>       | 14 575 000 MAD, composé de 291 500 actions de 50 MAD de valeur nominale chacune, toutes de même catégorie et entièrement libérées                                     |
| <b>Effectif :</b>             | 46                                                                                                                                                                    |
| <b>Présidente :</b>           | Mme EL ALAMI Malika                                                                                                                                                   |
| <b>Directeur Général :</b>    | M. BENHIMA Bilal                                                                                                                                                      |

## C. ACTIVITÉS INDUSTRIELLES DE L'ENTREPRISE

AFRIC INDUSTRIES SA compte plus de 40 ans d'expérience et d'expertise dans la conception, la fabrication et la commercialisation de papiers abrasifs flexibles pour le ponçage manuel. Son effectif est composé, à ce jour, de 46 personnes dynamiques et engagées dans la performance de la société.

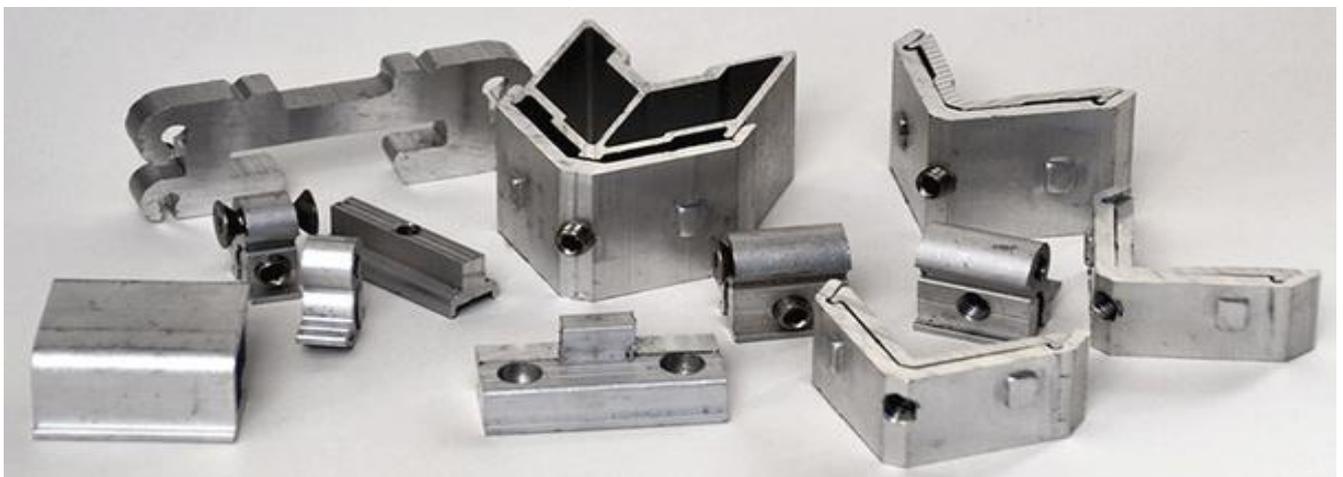
Elle exerce actuellement deux activités :

- La production et la commercialisation des papiers abrasifs se déclinent en deux catégories :
  - Le papier abrasif pour le ponçage à sec, appelé papier résiné, utilisé pour les apprêts muraux ainsi que dans les secteurs de l'industrie du bois et du cuir ;
  - Le papier abrasif pour le ponçage à l'eau ou dans un environnement humide, désigné papier imperméable, est destiné aux activités de carrosserie ou sur du métal.



**FIGURE 1 :** PRODUITS ABRASIFS COMMERCIALISÉS PAR AFRIC INDUSTRIES S.A.

- La fabrication et la commercialisation des accessoires de quincailleries en aluminium pour assembler les profilés pour fenêtres et portes en aluminium.



**FIGURE 2 :** ACCESSOIRES ALUMINIUM FABRIQUÉS PAR AFRIC INDUSTRIES S.A.

## II. RÉSULTATS DU 1<sup>ER</sup> SEMESTRE 2023

Les résultats du 1<sup>er</sup> semestre 2023 de la société AFRIC INDUSTRIES se présentent comme suit :

|                                  | 2023          | 2022          | 2023/2022    |
|----------------------------------|---------------|---------------|--------------|
| CA Abrasifs en kdh               | 17 237        | 19 382        | - 11%        |
| CA Aluminium en kdh              | 1 530         | 2 326         | - 34%        |
| <b>CA Global en kdh</b>          | <b>18 767</b> | <b>21 708</b> | <b>- 14%</b> |
| Résultat d'exploitation en kdh   | 2 616         | 6 330         | - 59%        |
| Résultat financier en kdh        | -53           | -70           |              |
| Résultat non courant en kdh      | -220          | -193          | +14%         |
| Résultat avant impôt en kdh      | 2 343         | 6 067         | -61%         |
| IS en kdh                        | 645           | 1 610         | - 60%        |
| <b>Résultat net final en kdh</b> | <b>1 698</b>  | <b>4 457</b>  | <b>- 62%</b> |

- **LES VENTES GLOBALES** à fin Juin ont cumulé 18.767 kdh en 2023, contre 21.708 kdh en 2022. La régression de 14% constatée sur le 1<sup>er</sup> semestre 2023 est due principalement à la tendance baissière des ventes au début de l'année 2023.

- **EN ABRASIFS sur le marché local** : à fin Juin, le CA cumulé est de 16.958 kdh en 2023, contre 17.651 kdh en 2022, soit un repli de 4% (-693 kdh). Cette tendance reflète les difficultés conjoncturelles constatées dans le secteur du bâtiment durant l'année 2022 et le 1<sup>er</sup> quadrimestre 2023.

- **EN ABRASIFS à l'export** : le CA à fin juin 2023 a atteint 279 kdh contre 1.731 kdh pour la même période en 2022, soit un écart de -84% (-1.452 kdh).

- **EN ALUMINIUM** : étant fortement lié au secteur du bâtiment, le CA de l'Activité Aluminium à fin juin a reculé de 34% passant de 2.326 kdh en 2022 à 1.530 kdh en 2023.

- **LES RESULTATS DU 1<sup>er</sup> SEMESTRE 2023** : le résultat d'exploitation est en retrait de 59% en 2023 par rapport à l'année 2022, passant de 6.330 kdh à 2.616 kdh. Ceci est dû à la baisse du Chiffre d'Affaires d'un côté, et à la hausse des prix des matières premières d'un autre côté.

Ainsi, le résultat net au 30.06.2023 enregistre un recul de 62% en 2023 par rapport à la même période de l'année 2022 (1.698 kdh en 2023 contre 4.457 kdh en 2022).

### III. ANNEXES

#### A. TABLEAUX FINANCIERS

##### BILAN (actif) (modèle normal)

AFRIC INDUSTRIES S.A.

Exercice du 01/01/23 Au 30/06/23

|          | ACTIF                                                 | SITUATION AU 30.06.2023 |                                 |                      | EXERCICE PRECEDENT   |
|----------|-------------------------------------------------------|-------------------------|---------------------------------|----------------------|----------------------|
|          |                                                       | Brut                    | Amortissements<br>et provisions | Net                  | Net                  |
|          | <b>IMMOBILISATIONS EN NON VALEURS (A)</b>             | <b>529 084.10</b>       | <b>437 306.00</b>               | <b>91 778.10</b>     | <b>123 201.00</b>    |
|          | . Frais préliminaires                                 |                         |                                 |                      |                      |
|          | . Charges à répartir sur plusieurs exercices          | 529 084.10              | 437 306.00                      | 91 778.10            | 123 201.00           |
|          | . Primes de remboursement des obligations             |                         |                                 |                      |                      |
| <b>A</b> | <b>IMMOBILISATIONS INCORPORELLES (B)</b>              | <b>3 732 620.00</b>     | <b>220 714.32</b>               | <b>3 511 905.68</b>  | <b>3 513 759.68</b>  |
| <b>C</b> | . Immobilisations en recherche et développement       |                         |                                 |                      |                      |
| <b>T</b> | . Brevets, marques, droits, et valeurs similaires     | 232 620.00              | 220 714.32                      | 11 905.68            | 13 759.68            |
| <b>I</b> | . Fonds commercial                                    | 3 500 000.00            |                                 | 3 500 000.00         | 3 500 000.00         |
| <b>F</b> | . Autres immobilisations incorporelles                |                         |                                 |                      |                      |
|          | <b>IMMOBILISATIONS CORPORELLES (C)</b>                | <b>26 316 994.92</b>    | <b>24 759 954.19</b>            | <b>1 557 040.73</b>  | <b>1 611 147.45</b>  |
| <b>I</b> | . Terrains                                            | 864 115.00              | 421 901.66                      | 442 213.34           | 452 213.34           |
| <b>M</b> | . Constructions                                       | 7 362 908.43            | 6 824 182.27                    | 538 726.16           | 573 305.14           |
| <b>M</b> | . Installations techniques, matériel et outillage     | 12 783 265.57           | 12 692 230.03                   | 91 035.54            | 97 037.88            |
| <b>O</b> | . Matériel de transport                               | 2 122 009.77            | 1 930 770.42                    | 191 239.35           | 294 284.85           |
| <b>B</b> | . Mobilier, matériel de bureau et aménagements divers | 3 051 373.86            | 2 757 547.52                    | 293 826.34           | 99 627.36            |
| <b>L</b> | . Autres immobilisations corporelles                  | 133 322.29              | 133 322.29                      |                      |                      |
| <b>I</b> | . Immobilisations corporelles en cours                |                         |                                 |                      | 94 678.88            |
| <b>S</b> | <b>IMMOBILISATIONS FINANCIERES (D)</b>                | <b>21 695 936.25</b>    | <b>5 211 378.78</b>             | <b>16 484 557.47</b> | <b>16 484 557.47</b> |
| <b>E</b> | . Prêts immobilisés                                   |                         |                                 |                      |                      |
|          | . Autres créances financières                         | 888 477.81              |                                 | 888 477.81           | 888 477.81           |
|          | . Titres de participation                             | 20 807 458.44           | 5 211 378.78                    | 15 596 079.66        | 15 596 079.66        |
|          | . Autres titres immobilisés                           |                         |                                 |                      |                      |
|          | <b>ECARTS DE CONVERSION-ACTIF (E)</b>                 |                         |                                 |                      |                      |
|          | . Diminution des créances immobilisées                |                         |                                 |                      |                      |
|          | . Augmentation des dettes financières                 |                         |                                 |                      |                      |
|          | <b>TOTAL I (A+B+C+D+E)</b>                            | <b>52 274 635.27</b>    | <b>30 629 353.29</b>            | <b>21 645 281.98</b> | <b>21 732 665.60</b> |
|          | <b>STOCKS (F)</b>                                     | <b>15 185 262.38</b>    | <b>102 885.00</b>               | <b>15 082 377.38</b> | <b>21 237 428.77</b> |
|          | . Marchandises                                        | 180 174.00              | 102 885.00                      | 77 289.00            | 77 289.00            |
|          | . Matières et fournitures consommables                | 7 860 231.38            |                                 | 7 860 231.38         | 11 449 683.77        |
| <b>A</b> | . Produits en cours                                   | 610 685.00              |                                 | 610 685.00           | 1 018 743.00         |
| <b>C</b> | . Produits intermédiaires et produits résiduels       |                         |                                 |                      |                      |
| <b>T</b> | . Produits finis                                      | 6 534 172.00            |                                 | 6 534 172.00         | 8 691 713.00         |
| <b>I</b> | <b>CREANCES DE L'ACTIF CIRCULANTS (G)</b>             | <b>17 751 708.43</b>    |                                 | <b>17 751 708.43</b> | <b>14 650 976.92</b> |
| <b>F</b> | . Fournis, débiteurs, avances et acomptes             | 51 761.06               |                                 | 51 761.06            | 135 803.05           |
|          | . Clients et comptes rattachés                        | 16 433 141.87           |                                 | 16 433 141.87        | 13 869 439.97        |
| <b>C</b> | . Personnel                                           | 58 210.91               |                                 | 58 210.91            | 41 874.85            |
| <b>I</b> | . Etat                                                | 927 424.54              |                                 | 927 424.54           | 539 983.12           |
| <b>R</b> | . Comptes d'associés                                  |                         |                                 |                      |                      |
| <b>C</b> | . Autres débiteurs                                    |                         |                                 |                      |                      |
| <b>U</b> | . Compte de régularisation. Actif                     | 281 170.05              |                                 | 281 170.05           | 63 875.93            |
| <b>L</b> | <b>TITRES ET VALEURS DE PLACEMENTS (H)</b>            |                         |                                 |                      |                      |
| <b>A</b> |                                                       |                         |                                 |                      |                      |
| <b>N</b> | <b>ECARTS DE CONVERSION-ACTIF (I)</b>                 | <b>9 251.53</b>         |                                 | <b>9 251.53</b>      | <b>5 915.15</b>      |
| <b>T</b> | (Eléments circulants)                                 |                         |                                 |                      |                      |
|          | <b>TOTAL II (F+G+H+I)</b>                             | <b>32 946 222.34</b>    | <b>102 885.00</b>               | <b>32 843 337.34</b> | <b>35 894 320.84</b> |
| <b>T</b> | <b>TRESORERIE-ACTIF</b>                               |                         |                                 |                      |                      |
| <b>R</b> | . Chèques et valeurs à encaisser                      | 706 835.37              |                                 | 706 835.37           | 1 019 464.26         |
| <b>E</b> | . Banque, T.G. et C.C.P.                              | 408 833.54              |                                 | 408 833.54           | 183 933.75           |
| <b>S</b> | . Caisse, Régies d'avances et accreditifs             | 7 519.00                |                                 | 7 519.00             | 2 212.40             |
| <b>O</b> | <b>TOTAL III</b>                                      | <b>1 123 187.91</b>     |                                 | <b>1 123 187.91</b>  | <b>1 205 610.41</b>  |
|          | <b>TOTAL GENERAL I+II+III</b>                         | <b>86 344 045.52</b>    | <b>30 732 238.29</b>            | <b>55 611 807.23</b> | <b>58 832 596.85</b> |



## COMPTES DE PRODUITS ET CHARGES (hors taxes)

(modèle normal)

AFRIC INDUSTRIES S.A.

Exercice du 01/01/23 Au 30/06/23

|                                                          |                                           | NATURE                                                                 | OPERATIONS                   |                                             | SITUATION<br>AU 30.06.2023<br>3=1+2 | SITUATION<br>AU 30.06.2022<br>4 |
|----------------------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------|
|                                                          |                                           |                                                                        | Propres à<br>l'exercice<br>1 | Concernant<br>les exercices précédents<br>2 |                                     |                                 |
| E<br>X<br>P<br>L<br>O<br>I<br>T<br>A<br>T<br>I<br>O<br>N | I                                         | <b>PRODUITS D'EXPLOITATION</b>                                         |                              |                                             |                                     |                                 |
|                                                          |                                           | . Ventes de marchandises(en l'état)                                    |                              |                                             |                                     |                                 |
|                                                          |                                           | . Ventes de biens et services produits                                 | 18 767 688.60                |                                             | 18 767 688.60                       | 21 708 103.48                   |
|                                                          |                                           | Chiffre d'affaires                                                     | 18 767 688.60                |                                             | 18 767 688.60                       | 21 708 103.48                   |
|                                                          |                                           | . Variation de stocks de produits (+-) (1)                             | -2 565 599.00                |                                             | -2 565 599.00                       | 3 834 952.00                    |
|                                                          |                                           | . Immobilisations produites par<br>l'entreprise pour elle-même         |                              |                                             |                                     |                                 |
|                                                          |                                           | . Subventions d'exploitation                                           |                              |                                             |                                     |                                 |
|                                                          |                                           | . Autres produits d'exploitation                                       | 539.56                       |                                             | 539.56                              | 133 479.03                      |
|                                                          |                                           | . Reprise d'exploitations;transferts de<br>charges                     |                              |                                             |                                     |                                 |
|                                                          |                                           | <b>TOTAL I</b>                                                         | <b>16 202 629.16</b>         |                                             | <b>16 202 629.16</b>                | <b>25 676 534.51</b>            |
| II                                                       |                                           | <b>CHARGES D'EXPLOITATION</b>                                          |                              |                                             |                                     |                                 |
|                                                          |                                           | . Achats revendus (2) de marchandises                                  |                              |                                             |                                     |                                 |
|                                                          |                                           | . Achats consommés (2) de matières et<br>fournitures                   | 7 938 745.01                 | -154 379.46                                 | 7 784 365.55                        | 13 559 712.60                   |
|                                                          |                                           | . Autres charges externes                                              | 1 028 369.34                 | 3 850.00                                    | 1 032 219.34                        | 1 135 567.40                    |
|                                                          |                                           | . Impôts et taxes                                                      | 98 184.16                    |                                             | 98 184.16                           | 106 719.85                      |
|                                                          |                                           | . Charges de personnel                                                 | 4 304 523.06                 | -7 031.25                                   | 4 297 491.81                        | 4 136 974.39                    |
|                                                          |                                           | . Autres charges d'exploitation                                        | 165 000.00                   |                                             | 165 000.00                          | 165 000.00                      |
|                                                          |                                           | . Dotations d'exploitation                                             | 209 703.81                   |                                             | 209 703.81                          | 241 988.77                      |
|                                                          | <b>TOTAL II</b>                           | <b>13 744 525.38</b>                                                   | <b>-157 560.71</b>           | <b>13 586 964.67</b>                        | <b>19 345 963.01</b>                |                                 |
|                                                          | <b>III RESULTAT D'EXPLOITATION (I-II)</b> |                                                                        |                              | <b>2 615 664.49</b>                         | <b>6 330 571.50</b>                 |                                 |
| F<br>I<br>N<br>A<br>N<br>C<br>I<br>E<br>R                | IV                                        | <b>PRODUITS FINANCIERS</b>                                             |                              |                                             |                                     |                                 |
|                                                          |                                           | . Produits des titres de participation et<br>autres titres immobilisés |                              |                                             |                                     |                                 |
|                                                          |                                           | . Gains de change                                                      | 16 763.81                    |                                             | 16 763.81                           | 41 296.69                       |
|                                                          |                                           | . Intérêts et autres produits financiers                               | 22 483.48                    |                                             | 22 483.48                           | 7 535.20                        |
|                                                          |                                           | . Reprises financières;transferts de<br>charges                        | 5 915.15                     |                                             | 5 915.15                            | 8 390.50                        |
|                                                          |                                           | <b>TOTAL IV</b>                                                        | <b>45 162.44</b>             |                                             | <b>45 162.44</b>                    | <b>57 222.39</b>                |
|                                                          | V                                         | <b>CHARGES FINANCIERES</b>                                             |                              |                                             |                                     |                                 |
|                                                          |                                           | . Charges d'intérêts                                                   | 63 715.87                    |                                             | 63 715.87                           | 21 394.57                       |
|                                                          |                                           | . Pertes de change                                                     | 24 868.12                    |                                             | 24 868.12                           | 100 144.60                      |
|                                                          |                                           | . Autres charges financières                                           |                              |                                             |                                     |                                 |
|                                                          | . Dotations financières                   | 9 251.53                                                               |                              | 9 251.53                                    | 6 563.18                            |                                 |
|                                                          | <b>TOTAL V</b>                            | <b>97 835.52</b>                                                       |                              | <b>97 835.52</b>                            | <b>128 102.35</b>                   |                                 |
|                                                          | <b>VI RESULTAT FINANCIER (IV-V)</b>       | <b>-70 879.96</b>                                                      |                              | <b>-52 673.08</b>                           | <b>-70 879.96</b>                   |                                 |
|                                                          | <b>VII RESULTAT COURANT (III+VI)</b>      | <b>6 007 350.53</b>                                                    | <b>252 341.01</b>            | <b>2 562 991.41</b>                         | <b>6 259 691.54</b>                 |                                 |

1) Variation de stocks : stock final-stock initial;augmentation(+);diminution(-)

2) Achats revendus ou consommés:achats-variation de stocks.

## COMPTES DE PRODUITS ET CHARGES (hors taxes)

(modèle normal)

AFRIC INDUSTRIES S.A.

Exercice du 01/01/23 Au 30/06/23

|                |                                      | NATURE                                                         | OPERATIONS                   |                                             | SITUATION<br>AU 30.06.2023<br>3=1+2 | SITUATION<br>AU 30.06.2022<br>4 |
|----------------|--------------------------------------|----------------------------------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------|
|                |                                      |                                                                | Propres à<br>l'exercice<br>1 | Concernant<br>les exercices précédents<br>2 |                                     |                                 |
| NON<br>COURANT | VII                                  | <b>RESULTAT COURANT(reports)</b>                               |                              |                                             | <b>2 562 991.41</b>                 | <b>6 259 691.54</b>             |
|                | VIII                                 | <b>PRODUITS NON COURANTS</b>                                   |                              |                                             |                                     |                                 |
|                |                                      | . Produits de cessions d'immobilisations                       |                              |                                             |                                     |                                 |
|                |                                      | . Subventions d'équilibre                                      |                              |                                             |                                     |                                 |
|                |                                      | . Reprises sur subventions d'investissement                    |                              |                                             |                                     |                                 |
|                |                                      | . Autres produits non courants                                 |                              |                                             |                                     |                                 |
|                |                                      | . Reprises non courantes;transferts de charges                 |                              |                                             |                                     |                                 |
|                |                                      | <b>TOTAL VIII</b>                                              |                              |                                             |                                     |                                 |
|                | IX                                   | <b>CHARGES NON COURANTES</b>                                   |                              |                                             |                                     |                                 |
|                |                                      | . Valeurs nettes d'amortissements des immobilisations cédées   |                              |                                             |                                     |                                 |
|                |                                      | . Subventions accordées                                        |                              |                                             |                                     |                                 |
|                |                                      | . Autres charges non courants                                  | 219 619.00                   |                                             | 219 619.00                          | 193 296.11                      |
|                |                                      | . Dotations non courantes aux amortissements et aux provisions |                              |                                             |                                     |                                 |
|                | <b>TOTAL IX</b>                      | <b>219 619.00</b>                                              |                              | <b>219 619.00</b>                           | <b>193 296.11</b>                   |                                 |
| X              | <b>RESULTAT NON COURANT(VIII-IX)</b> |                                                                |                              | <b>-219 619.00</b>                          | <b>-193 296.11</b>                  |                                 |
| XI             | <b>RESULTAT AVANT IMPOTS(VII+-X)</b> |                                                                |                              | <b>2 343 372.41</b>                         | <b>6 066 395.43</b>                 |                                 |
| XII            | <b>IMPOTS SUR LES RESULTATS</b>      | <b>645 297.00</b>                                              |                              | <b>645 297.00</b>                           | <b>1 609 551.00</b>                 |                                 |
| XIII           | <b>RESULTAT NET(XI-XII)</b>          |                                                                |                              | <b>1 698 075.41</b>                         | <b>4 456 844.43</b>                 |                                 |

|     |                                                                |  |  |                      |                      |
|-----|----------------------------------------------------------------|--|--|----------------------|----------------------|
| XIV | <b>TOTAL DES PRODUITS<br/>(I+IV+VIII)</b>                      |  |  | <b>16 247 791.60</b> | <b>25 733 756.90</b> |
| XV  | <b>TOTAL DES CHARGES<br/>(II+V+IX+XII)</b>                     |  |  | <b>14 549 716.19</b> | <b>21 276 912.47</b> |
| XVI | <b>RESULTAT NET<br/>(total des produits-total des charges)</b> |  |  | <b>1 698 075.41</b>  | <b>4 456 844.43</b>  |

**TABLEAU DE FINANCEMENT EXERCICE AU 30.06.2023**

EXERCICE DU 01/01/2023 AU 30/06/2023

| SYNTHESES DES MASSES DU BILAN<br>MASSES         |              | SITUATION<br>AU 30.06.2023 | EXERCICE<br>PRECEDENT | VARIATION ( a - b ) |                     |
|-------------------------------------------------|--------------|----------------------------|-----------------------|---------------------|---------------------|
|                                                 |              |                            |                       | EMPLOIS c           | RESSOURCES d        |
| FINANCEMENT PERMANENT                           | 1            | 41 191 045.16              | 45 322 969.75         | 4 131 924.59        |                     |
| MOINS ACTIF IMMOBILISE                          | 2            | 21 645 281.98              | 21 732 665.60         |                     | 87 383.62           |
| <b>FONDS DE ROULEMENT FONCTIONNEL ( 1 - 2 )</b> | <b>A</b>     | <b>19 545 763.18</b>       | <b>23 590 304.15</b>  | <b>4 044 540.97</b> |                     |
| ACTIF CIRCULANT                                 | 4            | 32 843 337.34              | 35 894 320.84         |                     | 3 050 983.50        |
| MOINS PASSIF CIRCULANT                          | 5            | 13 611 324.99              | 8 302 032.85          |                     | 5 309 292.14        |
| <b>BESOIN DE FINANCEMENT GLOBAL ( 4 - 5 )</b>   | <b>B</b>     | <b>19 232 012.35</b>       | <b>27 592 287.99</b>  |                     | <b>8 360 275.64</b> |
| <b>TRESORERIE NETTE ( ACTIF - PASSIF ) =</b>    | <b>A - B</b> | <b>313 750.83</b>          | <b>-4 001 983.84</b>  | <b>4 315 734.67</b> |                     |

| EMPLOIS ET RESSOURCES | SITUATION DU 01.01.23 AU 30.06.23 |            | EXERCICE PRECEDENT |            |
|-----------------------|-----------------------------------|------------|--------------------|------------|
|                       | EMPLOIS                           | RESSOURCES | EMPLOIS            | RESSOURCES |

| RESSOURCES STABLES DE L'EXERCICE ( FLUX )                     |              |  |                      |                   |
|---------------------------------------------------------------|--------------|--|----------------------|-------------------|
| <b>AUTOFINANCEMENT ( A )</b>                                  |              |  | <b>-3 922 220.78</b> | <b>254 056.00</b> |
| CAPACITE D'AUTOFINANCEMENT                                    |              |  | 1 907 779.22         | 6 667 056.00      |
| DISTRIBUTIONS DE BENEFICES ( AFFECTATION AGOA DU 20.06.2023 ) | 5 830 000.00 |  | 6 413 000.00         |                   |
| <b>CESSIONS ET REDUCTIONS D'IMMOBILISATION ( B )</b>          |              |  | <b>94 678.88</b>     | <b>0.00</b>       |
| CESSIONS D'IMMOB. INCORPOR.                                   |              |  |                      |                   |
| CESSIONS D'IMMOB. CORPOR.                                     |              |  |                      |                   |
| CESSIONS D'IMMOB. FINANC.                                     |              |  |                      |                   |
| RECUPERATIONS SUR CREANCES IMMOBILISEES                       |              |  | 94 678.88            |                   |
| <b>AUGMENTATION DES CAPITAUX PROPRES ET ASSIMILES ( C )</b>   |              |  | <b>0.00</b>          | <b>0.00</b>       |
| AUGMENTATIONS DE CAPITAL, APPORTS C/C                         |              |  |                      |                   |
| SUBVENTIONS D'INVESTISSEMENT                                  |              |  |                      |                   |
| <b>AUGMENTATION DES DETTES FINANCEMENT ( D )</b>              |              |  |                      |                   |
| NETTES DE PRIME DE REMBOURSEMENT                              |              |  |                      |                   |
| <b>TOTAL I RESSOURCES STABLES ( A + B + C + D )</b>           |              |  | <b>-3 827 541.90</b> | <b>254 056.00</b> |

| EMPLOIS STABLES DE L'EXERCICE ( FLUX )                       |            |                   |  |                   |
|--------------------------------------------------------------|------------|-------------------|--|-------------------|
| <b>ACQUISITIONS ET AUGMENTATIONS D'IMMOBILISATIONS ( E )</b> |            | <b>216 999.07</b> |  | <b>125 284.97</b> |
| ACQUISITIONS D'IMMOB. INCORPOREL.                            |            |                   |  | 15 000.00         |
| ACQUISITIONS D'IMMOB. CORPOREL.                              | 216 999.07 |                   |  | 104 153.88        |
| ACQUISITIONS D'IMMOB. FINANC.                                |            |                   |  |                   |
| AUGMENT. DES CREANCES IMMOB.                                 |            |                   |  | 6 131.09          |
| <b>REMBOURSEMENT DES CAPITAUX PROPRES ( F )</b>              |            | <b>0.00</b>       |  | <b>0.00</b>       |
| <b>REMBOURSEMENT DES DETTES DE FINANCEMENT ( G )</b>         |            |                   |  |                   |
| <b>EMPLOIS EN NON VALEURS ( H )</b>                          |            |                   |  |                   |
| <b>TOTAL II EMPLOIS STABLES ( E + F + G + H )</b>            |            | <b>216 999.07</b> |  | <b>125 284.97</b> |

|                                                  |  |                     |                     |  |
|--------------------------------------------------|--|---------------------|---------------------|--|
| <b>VARIATION DU BESOIN DE FINANCEMENT GLOBAL</b> |  | <b>8 360 275.64</b> | <b>5 900 193.47</b> |  |
|--------------------------------------------------|--|---------------------|---------------------|--|

|                                   |                     |  |  |                     |
|-----------------------------------|---------------------|--|--|---------------------|
| <b>VARIATION DE LA TRESORERIE</b> | <b>4 315 734.67</b> |  |  | <b>5 771 422.44</b> |
|-----------------------------------|---------------------|--|--|---------------------|

|                      |                     |                     |                     |                     |
|----------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| <b>TOTAL GENERAL</b> | <b>4 532 733.74</b> | <b>4 532 733.74</b> | <b>6 025 478.44</b> | <b>6 025 478.44</b> |
|----------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|

## TABLEAU DES IMMOBILISATIONS AUTRES QUE FINANCIERES

AFRIC INDUSTRIES S.A.

Exercice du 01/01/23 Au 30/06/23

| NATURE                                          | MONTANT BRUT<br>DEBUT EXERCICE | AUGMENTATION      |                                               |                  | DIMINUTION |            |                  | MONTANT<br>BRUT<br>FIN EXERCICE |
|-------------------------------------------------|--------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|------------------|------------|------------|------------------|---------------------------------|
|                                                 |                                | Acquisition       | Production par l'entreprise<br>pour elle même | Virement         | Cession    | Retrait    | Virement         |                                 |
| <b>IMMOBILISATIONS EN NON-VALEURS</b>           | <b>529 084.10</b>              | <b>.00</b>        | <b>.00</b>                                    | <b>.00</b>       | <b>.00</b> | <b>.00</b> | <b>.00</b>       | <b>529 084.10</b>               |
| .Frais préliminaires                            |                                |                   |                                               |                  |            |            |                  |                                 |
| .Charges à répartir sur plusieurs exercices     | 529 084.10                     |                   |                                               |                  |            |            |                  | 529 084.10                      |
| .Primes de remboursements des obligations       |                                |                   |                                               |                  |            |            |                  |                                 |
| <b>IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b>            | <b>3 732 620.00</b>            | <b>.00</b>        | <b>.00</b>                                    | <b>.00</b>       | <b>.00</b> | <b>.00</b> | <b>.00</b>       | <b>3 732 620.00</b>             |
| .Immobilisations en recherche et développement  |                                |                   |                                               |                  |            |            |                  |                                 |
| .Brevets,marques,droits et valeurs similaires   | 232 620.00                     |                   |                                               |                  |            |            |                  | 232 620.00                      |
| .Fonds commercial                               | 3 500 000.00                   |                   |                                               |                  |            |            |                  | 3 500 000.00                    |
| .Autres immobilisations incorporelles           |                                |                   |                                               |                  |            |            |                  |                                 |
| <b>IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>              | <b>26 194 674.73</b>           | <b>122 320.19</b> | <b>.00</b>                                    | <b>94 678.88</b> | <b>.00</b> | <b>.00</b> | <b>94 678.88</b> | <b>26 316 994.92</b>            |
| .Terrains                                       | 864 115.00                     |                   |                                               |                  |            |            |                  | 864 115.00                      |
| .Constructions                                  | 7 362 908.43                   |                   |                                               |                  |            |            |                  | 7 362 908.43                    |
| .Installations techniques,matériel et outillage | 12 783 265.57                  |                   |                                               |                  |            |            |                  | 12 783 265.57                   |
| .Matériel de transport                          | 2 122 009.77                   |                   |                                               |                  |            |            |                  | 2 122 009.77                    |
| .Mobilier,matériel de bureau et aménagement     | 2 834 374.79                   | 122 320.19        |                                               | 94 678.88        |            |            |                  | 3 051 373.86                    |
| .Autres immobilisations corporelles             | 133 322.29                     |                   |                                               |                  |            |            |                  | 133 322.29                      |
| .Immobilisations corporelles en cours           | 94 678.88                      |                   |                                               |                  |            |            | 94 678.88        | .00                             |

# TABLEAU DES AMORTISSEMENTS

AFRIC INDUSTRIES S.A.

Exercice du 01/01/23 Au 30/06/23

| NATURE                                                                                                                                                                                                             | Cumul début exercice<br>1                                                                 | Dotation de l'exercice<br>2                                   | Amortissements sur immobilisations sorties<br>3 | Cumul d'amortissement fin exercice<br>4=1+2-3                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>IMMOBILISATION EN NON VALEURS</b>                                                                                                                                                                               | <b>405 883.10</b>                                                                         | <b>31 422.90</b>                                              |                                                 | <b>437 306.00</b>                                                                         |
| . Frais préliminaires<br>. Charges à répartir sur plusieurs exercices<br>. Primes de remboursements des obligations                                                                                                | 405 883.10                                                                                | 31 422.90                                                     |                                                 | 437 306.00                                                                                |
| <b>IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b>                                                                                                                                                                               | <b>218 860.32</b>                                                                         | <b>1 854.00</b>                                               |                                                 | <b>220 714.32</b>                                                                         |
| . Immobilisations en recherches et développements<br>. Brevets, marques, droits et valeurs similaires<br>. Fonds commercial<br>. Autres immobilisations incorporelles                                              | 218 860.32                                                                                | 1 854.00                                                      |                                                 | 220 714.32                                                                                |
| <b>IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>                                                                                                                                                                                 | <b>24 583 527.28</b>                                                                      | <b>176 426.91</b>                                             |                                                 | <b>24 759 954.19</b>                                                                      |
| . Aménagement Terrain<br>. Constructions<br>. Installations techniques, matériel et outillage<br>. Matériel de transport<br>. Mobilier, matériel de bureau et aménagements<br>. Autres immobilisations corporelles | 411 901.66<br>6 789 603.29<br>12 686 227.69<br>1 827 724.92<br>2 734 747.43<br>133 322.29 | 10 000.00<br>34 578.98<br>6 002.34<br>103 045.50<br>22 800.09 |                                                 | 421 901.66<br>6 824 182.27<br>12 692 230.03<br>1 930 770.42<br>2 757 547.52<br>133 322.29 |

## **B15 PASSIFS EVENTUELS**

- (a) AFRIC INDUSTRIES S.A. a reçu le 08.09.2023 un AVIS de VERIFICATION émis par la DGI / DRT l'informant qu'il sera procédé à la Vérification de la comptabilité pour les périodes non prescrites : 2019-2020-2021 et 2022 au titre des impôts et taxes suivants : IS ( +IS / RAS ) , TVA , IR / SALAIRES et CSS .

A la suite de ce contrôle Fiscal, d'une période de 3 mois, et qui a démarré le 25.09.2023 d'éventuels redressements pourraient être émis de la part de la DGI/ DRT .

- (b) Les déclarations sociales au titre de la C.N.S.S. pourraient faire l'objet de contrôle et d'éventuels redressements.
- (c) Notons qu'au titre de la période non prescrite, les rôles émis des autres impôts et taxes peuvent également faire l'objet de révisions.
- (d) Le non rapatriement à temps de créances anciennes nées sur l'étranger peut être source de passifs éventuels.

## B. RAPPORT DES COMMISSAIRES AUX COMPTES



BDO, Audit, Tax & Advisory  
23, rue Brahim Lemtouni  
Quartier Oasis  
20410 - Casablanca  
Maroc



A&T AUDITEURS CONSULTANTS  
Résidence Les 4 Temps, Bloc C  
Rue Al Yamane, N° 57  
90 000 - Tanger  
Maroc

Aux actionnaires de la société  
**AFRIC INDUSTRIES S.A**  
Z.I. Route de Tétouen lot 107 B.P. 368  
Tanger \_ Maroc

### ATTESTATION D'EXAMEN LIMITE SUR LA SITUATION INTERMEDIAIRE D'AFRIC INDUSTRIES S.A. (COMPTES SOCIAUX)

PERIODE DU 1<sup>ER</sup> JANVIER AU 30 JUIN 2023

En application des dispositions du Dahir portant loi n° 1-93-212 du 21 septembre 1993, tel que modifié et complété, nous avons procédé à un examen limité de la situation intermédiaire de la société AFRIC INDUSTRIES S.A. comprenant le Bilan, le Compte de Produits et Charges ainsi qu'une sélection des Etats d'Information Complémentaires (ETIC), relatifs à la période du 1<sup>er</sup> janvier au 30 juin 2023. Cette situation intermédiaire qui fait ressortir un montant de capitaux propres et assimilés de 41.191.045 MAD dont un bénéfice net de 1.698.075 MAD, relève de la responsabilité des organes de gestion de la société AFRIC INDUSTRIES S.A.

Nous avons effectué notre mission selon les normes de la profession au Maroc relatives aux missions d'examen limité. Ces normes requièrent que l'examen limité soit planifié et réalisé en vue d'obtenir une assurance modérée que la situation intermédiaire ne comporte pas d'anomalie significative. Un examen limité comporte essentiellement des entretiens avec le personnel de la société et des vérifications analytiques appliquées aux données financières ; il fournit donc un niveau d'assurance moins élevé qu'un audit. Nous n'avons pas effectué un audit et, en conséquence, nous n'exprimons donc pas d'opinion d'audit.

Sur la base de notre examen limité, nous n'avons pas relevé de faits qui nous laissent penser que la situation intermédiaire, ci-jointe, ne donne pas une image fidèle du résultat des opérations du semestre écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société AFRIC INDUSTRIES S.A arrêtés au 30 juin 2023, conformément au référentiel comptable admis au Maroc.

Nous vous renvoyons à l'état B15 joint à la présente attestation, qui expose le contrôle fiscal en cours dont fait objet la société AFRIC INDUSTRIES S.A.  
Notre conclusion n'est pas modifiée à l'égard de ce point.

Casablanca, le 13 septembre 2023

#### Les Commissaires aux Comptes

BDO Audit, Tax, Advisory

  
BDO S.A.  
Audit, Tax & Advisory  
C9, Rue Al Maysse, Secteur 15  
Hay Ryad - 10100 - Rabat  
Téléphone : 212 5 37 63 37 02 (4 06)  
Télécopie : 212 5 37 63 37 11  
ICE : 001529604000081

**Abderrahim GRINE**  
Associé

A & T Auditeurs Consultants

  
A&T AUDITEURS CONSULTANTS  
Résidence Les 4 Temps Bloc C  
Avenue Abdettah Gueroun  
Rue Al Yamane N° 57 - Tanger  
Tel : +345 (0) 5 99 32 00 45

**Nafeh AGOURRAM**  
Associé

#### IV. LISTE DES COMMUNIQUÉS DE PRESSE

| DATE              | JOURNAL      | ANNONCE PRESSE                              |
|-------------------|--------------|---------------------------------------------|
| <b>27/02/2023</b> | MEDIAS 24    | <b>INDICATEURS TRIMESTRIELS T4-2022</b>     |
| <b>16/03/2023</b> | MEDIAS 24    | <b>RESULTATS ANNUELS 2022</b>               |
| <b>28/04/2023</b> | SITE WEB AFI | <b>RAPPORT FINANCIER ANNUEL 2022</b>        |
| <b>19/05/2023</b> | MEDIAS 24    | <b>CONVOCATION AGOA DU 20 JUIN 2023</b>     |
| <b>30/05/2023</b> | MEDIAS 24    | <b>INDICATEURS TRIMESTRIELS T1-2023</b>     |
| <b>21/06/2023</b> | MEDIAS 24    | <b>COMMUNIQUE POST AGOA DU 20 JUIN 2023</b> |
| <b>07/07/2023</b> | MEDIAS 24    | <b>PV AGOA DU 20 JUIN 2023</b>              |
| <b>02/08/2022</b> | MEDIAS 24    | <b>INDICATEURS TRIMESTRIELS T2-2023</b>     |
| <b>14/09/2023</b> | MEDIAS 24    | <b>RESULTATS SEMESTRIELS S1-2023</b>        |