

DOUJA PROMOTION GROUPE ADDOHA



Avis de Convocation des Actionnaires en Assemblée Générale Ordinaire

Mesdames et Messieurs les actionnaires de **DOUJA PROMOTION GROUPE ADDOHA**, société anonyme au capital de 3.150.000.000,00 DH et dont le siège social est sis à Casablanca - Km 7, Route de Rabat - Ain Sebaâ, immatriculée au Registre de Commerce de Casablanca sous le numéro 52.405, sont convoqués en Assemblée Générale Ordinaire qui se tiendra le 29 juin 2012 à 10 heures, audit siège, à l'effet de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

- Lecture des rapports du Conseil d'administration et des Commissaires aux comptes ;
- Approbation des comptes de l'exercice clos au 31 décembre 2011 ;
- Affectation du résultat ;
- Approbation du rapport spécial des Commissaires aux comptes sur les conventions visées à l'article 56 de la loi 17/95 telle que modifiée et complétée par la loi 20/05;
- Quitus aux administrateurs et aux Commissaires aux comptes ;
- Fixation des jetons de présence ;
- Renouvellement du mandat des commissaires aux comptes ;
- Questions diverses ;
- Pouvoirs en vue de formalités légales.

Il est à rappeler que pour avoir le droit d'assister à cette Assemblée, les propriétaires d'actions au porteur doivent produire un certificat attestant le dépôt de leurs actions auprès d'un établissement agréé.

Seuls les actionnaires titulaires de 10 actions au moins ont le droit d'assister à l'Assemblée Générale Ordinaire.

Les actionnaires réunissant les conditions exigées par la loi 17-95 du 30 août 1996 relative aux sociétés anonymes telle que modifiée et complétée par le Dahir n°01-08-18 du 17 Joumada I 1429, portant promulgation de la loi 20-05, disposent d'un délai de 10 jours à compter de la publication du présent avis pour demander l'inscription de projet de résolutions à l'ordre du jour de l'Assemblée.

Leurs demandes doivent parvenir au siège social en recommandé avec accusé de réception.

Les documents requis par la loi sont mis à la disposition des actionnaires au siège social.

Le projet des résolutions qui seront soumises à cette Assemblée, tel qu'il est arrêté par le Conseil d'administration, se présente comme suit :

PREMIERE RESOLUTION

L'Assemblée Générale, après avoir entendu lecture des rapports du Conseil d'administration et des Commissaires aux comptes sur l'exercice clos au 31 décembre 2011, approuve expressément les états de synthèse tels qu'ils lui ont été présentés ainsi que les opérations traduites dans ces comptes ou résumées dans ces rapports, se soldant par un bénéfice net comptable de 1.195.234.236,75 DH.

DEUXIEME RESOLUTION

L'Assemblée Générale, sur proposition du Conseil d'administration, décide d'affecter le résultat ci-dessus approuvé, soit le bénéfice net comptable de 1.195.234.236,75 DH, comme suit :

Résultat net de l'exercice	1. 195.234.236,75 DH
A déduire la réserve légale 5%	59.761.711,84 DH
Résultat net distribuable de l'exercice	1. 135.472.524,91 DH
Auquel s'ajoute le report à nouveau créditeur	987.529.041,08 DH
Soit un bénéfice distribuable	2.123.001.565,99 DH
Dividendes aux actionnaires	472.500.000,00 DH
(Soit 1,5 DH par action)	
Solde au compte report à nouveau	1. 650.501.565,99 DH



Avis de Convocation des Actionnaires en Assemblée Générale Ordinaire

Le montant des dividendes des actions détenues en propre par la société, au moment de la date de paiement, sera affecté au report à nouveau.

Le dividende sera mis en paiement à partir du 27 août 2012.

TROISIEME RESOLUTION

Par suite de l'adoption des résolutions précédentes, l'Assemblée Générale confère aux administrateurs quitus définitif et sans réserve de leur gestion pendant l'exercice dont les comptes ont été ci-dessus approuvés, et aux Commissaires aux comptes pour leur mandat durant ledit exercice.

QUATRIEME RESOLUTION

L'Assemblée Générale, après avoir entendu la lecture du rapport spécial des Commissaires aux comptes, sur les conventions relevant de l'article 56 de la loi du 30 août 1996 telle que modifiée et complétée par la loi 20-05, approuve les conclusions dudit rapport et les conventions qui y sont mentionnées.

CINQUIEME RESOLUTION

L'Assemblée Générale fixe le montant des jetons de présence au titre de l'exercice 2012 à 1.000.000,00 DH et laisse au Conseil d'administration le soin de le répartir entre ses membres.

SIXIEME RESOLUTION

Le mandat du cabinet A.SAAIDI & ASSOCIES et le mandat du cabinet DELOITTE, commissaires aux comptes, étant arrivé à terme, l'assemblée

générale décide de les renouveler pour une nouvelle période de trois exercices, soit jusqu'à l'issue de l'assemblée générale qui statuera sur les comptes de l'exercice clos au 31 décembre 2014.

SEPTIEME RESOLUTION

L'Assemblée Générale confère tous pouvoirs au porteur d'un original, d'une copie ou d'un extrait du présent procès-verbal pour accomplir les formalités prescrites par la loi.

Pour le Conseil d'Administration

DOUJA PROMOTION GROUPE ADDOHA

COMPTES SOCIAUX

Résultats au 31 décembre 2011

ACTIF	Exercice au 31/12/2011			Exercice Précédent
	Brut	Amortissements et provisions	Net	Net
IMMOBILISATIONS EN NON VALEUR (A)	95 459 906,09	51 284 214,25	44 175 691,84	60 440 620,12
Frais Préliminaires	78 073 936,14	40 246 669,80	37 827 266,34	53 442 053,57
Charges à répartir sur plusieurs exercices	17 385 969,95	11 037 544,45	6 348 425,50	6 998 566,55
Primes de remboursement des obligations	-	-	-	-
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES (B)	7 898 409,38	3 691 434,37	4 206 975,01	4 718 918,73
Immobilisations en recherche et développement	338 245,70	-	338 245,70	338 245,70
Brevets, marques, droits, et valeurs similaires	67 184,93	-	67 184,93	67 184,93
Fonds commercial	-	-	-	-
Autres immobilisations incorporelles	7 492 978,75	3 691 434,37	3 801 544,38	4 313 488,10
IMMOBILISATIONS CORPORELLES (C)	140 352 242,40	39 459 349,64	100 892 892,76	75 424 702,51
Terrains	28 149 820,82	-	28 149 820,82	3 649 820,82
Constructions	51 610 359,91	9 464 774,68	42 145 585,23	44 702 053,22
Installations, techniques, matériel et outillage	8 451 737,35	3 882 209,15	4 569 528,20	4 926 950,00
Matériel transport	7 231 921,71	5 468 736,39	1 763 185,32	3 301 395,74
Mobilier, matériel de bureau et aménagements divers	37 733 622,24	17 937 716,39	19 795 905,85	17 485 526,68
Autres immobilisations corporelles	7 174 780,37	2 705 913,03	4 468 867,34	1 358 956,05
Immobilisations corporelles en cours	-	-	-	-
IMMOBILISATIONS FINANCIERES (D)	2 740 253 136,76	950 672 792,93	1 789 580 343,83	2 051 366 477,64
Prêts immobilisés	-	-	-	-
Autres créances financières	874 506,96	-	874 506,96	805 283,79
Titres de participation	2 739 376 629,80	950 672 792,93	1 788 705 836,87	2 050 164 993,85
Autres titres immobilisés	-	-	-	396 200,00
ECARTS DE CONVERSION - ACTIF (E)	-	-	-	-
Diminution des créances immobilisées	-	-	-	-
Augmentation des dettes financières	-	-	-	-
TOTAL I (A+B+C+D+E)	2 983 963 694,63	1 045 107 791,19	1 938 855 903,44	2 191 950 719,00
STOCKS (F)	8 685 282 154,38	55 333 858,13	8 629 948 296,25	8 133 980 442,53
Marchandises	1 281 219 123,93	-	1 281 219 123,93	983 214 385,47
Matière et fournitures consommables	-	-	-	-
Produits en cours	5 488 794 043,15	6 122 836,55	5 482 671 206,60	5 753 343 283,87
Produits intermédiaires et produits résiduels	-	-	-	-
Produits finis	1 915 268 987,30	49 211 021,58	1 866 057 965,72	1 397 422 773,19
CRÉANCES DE L'ACTIF CIRCULANT (G)	8 650 947 100,27	234 960,00	8 769 797 455,27	6 164 524 373,88
Fournisseurs, débiteurs, avances et acomptes	611 835 465,77	-	611 835 465,77	729 689 544,89
Clients et comptes rattachés	4 553 995 524,00	234 960,00	4 553 760 564,00	2 472 034 687,85
Personnel	316 069,57	-	316 069,57	350 958,42
Etat	1 458 613 618,04	-	1 458 613 618,04	1 320 655 192,37
Comptes d'associés	-	-	-	-
Autres débiteurs	1 952 742 487,52	-	1 952 742 487,52	1 529 673 217,54
Comptes de régularisation Actif	192 529 250,37	-	192 529 250,37	112 120 762,81
TITRES ET VALEURS DE PLACEMENT (H)	534 686 089,48	348 921 890,73	185 764 198,75	291 299 003,63
ECARTS DE CONVERSION - ACTIF (I)	-	-	-	-
(Eléments circulants)	-	-	-	-
TOTAL II (F+G+H+I)	17 870 915 344,13	404 490 708,86	17 585 509 950,27	14 589 803 820,04
TRESORERIE - ACTIF	-	-	-	-
Chèques et valeurs à encaisser	25 939,58	-	25 939,58	15 278 089,50
Banque, T.G. et C.C.P.	64 186 574,72	-	64 186 574,72	70 445 197,17
Caisse, Régies d'avances et accreditifs	323 687,97	-	323 687,97	609 682,72
TOTAL III	64 536 202,27	-	64 536 202,27	86 332 969,39
TOTAL GENERAL I + II + III	20 919 415 241,03	1 449 598 500,05	19 588 902 055,98	16 868 087 508,43

Compte de Produits et Charges

NATURE	OPERATIONS			
	Propres à l'exercice 1	Concernant les exercices précédents 2	Totaux de l'exercice 3 = 1 + 2	Totaux de l'exercice précédent 4
I - PRODUITS D'EXPLOITATION	-	-	-	-
Ventes de marchandises (en l'état)	-	-	-	-
Ventes de biens et services produits chiffres d'affaires	5 366 057 062,28	-	5 366 057 062,28	4 483 660 237,95
Variation de stocks de produits (+/-) (1)	-282 133 821,68	-	-282 133 821,68	-616 050 426,06
Immobilisations produites par l'entreprise pour elle-même	-	-	-	-
Subvention d'exploitation	-	-	-	-
Autres produits d'exploitation	-	-	-	-
Reprises d'exploitations : transferts de charges	7 867 263,25	-	7 867 263,25	-
TOTAL I	5 091 790 503,85	-	5 091 790 503,85	3 867 609 811,89
II - CHARGES D'EXPLOITATION	-	-	-	-
Achats revendus (2) de marchandises	-	-	-	-
Achats consommés (2) de matière et de Fournitures	3 359 432 126,54	-54 564,10	3 359 377 562,44	2 175 463 937,73
Autres charges externes	132 015 649,03	139 974,25	132 155 623,28	142 458 749,63
Impôts et taxes	8 546 118,92	191 282,00	8 737 400,92	1 847 868,70
Charges de personnel	177 542 508,86	26 849,42	177 569 358,28	129 193 152,55
Autres charges d'exploitation	1 200 000,00	-	1 200 000,00	997 051,09
Dotations d'exploitation	29 923 183,58	-	29 923 183,58	34 032 506,46
TOTAL II	3 708 659 586,93	303 541,57	3 708 963 128,50	2 483 993 266,16
RESULTAT D'EXPLOITATIONS (III)	1 383 130 916,92	-303 541,57	1 382 827 375,35	1 383 616 545,73
IV - PRODUITS FINANCIERS	-	-	-	-
Produits des titres de participation et autres titres immobilisés	494 652 483,14	-	494 652 483,14	363 834 224,20
Gains de change	82 739,67	42 626,62	125 366,29	35 679,96
Intérêts et autres produits financiers	99 941 253,00	-	99 941 253,00	86 710 163,23
Reprises financières : transferts de charges	92 760 374,21	-	92 760 374,21	154 430 029,54
V - TOTAL IV	687 436 850,02	42 626,62	687 479 476,64	605 010 096,93
CHARGES FINANCIERES	-	-	-	-
Charges d'intérêts	297 088 642,13	-269 170,45	296 819 471,68	318 293 677,73
Pertes de changes	183 377,11	-93,80	183 283,31	132 114,32
Autres charges financières	-	-	-	-
Dotations financières	487 657 516,46	-	487 657 516,46	520 679 957,69
TOTAL V	784 929 535,70	-269 264,25	784 660 271,45	839 105 749,74
VI - RESULTAT FINANCIER (IV - V)	-97 492 685,68	311 890,87	-97 180 794,81	-234 095 652,81
VII - RESULTAT COURANT (III + V)	1 285 638 231,24	8 349,30	1 285 646 580,54	1 149 520 892,92
VIII - PRODUITS NON COURANTS	-	-	-	-
Produits des cessions d'immobilisation	-	-	-	195 000,00
Subvention d'équilibre	-	-	-	-
Reprise sur subventions d'investissement	-	-	-	-
Autres produits non courants	36 920 628,45	582 417,60	37 503 046,05	35 523 423,90
Reprises non courantes : transferts de charges	-	-	-	-
TOTAL VIII	36 920 628,45	582 417,60	37 503 046,05	35 718 423,90
IX - CHARGES NON COURANTES	-	-	-	-
Valeurs nettes d'amortissements des Immobilisations cédées	-	-	-	-
Subventions accordées	-	-	-	-
Autres charges non courantes	6 466 713,55	2 363 361,29	8 830 074,84	4 654 485,10
Dotations non courantes aux amortissements et aux provisions	-	-	-	-
TOTAL IX	6 466 713,55	2 363 361,29	8 830 074,84	4 654 485,10
X - RESULTAT NON COURANT (VIII-IX)	30 453 914,90	-1 780 943,69	28 672 971,21	31 063 938,80
XI - RESULTAT AVANT IMPOTS (VII+/-X)	1 316 092 146,14	-1 772 594,39	1 314 319 551,75	1 180 584 831,72
XII - IMPOTS SUR LES RESULTATS	119 085 315,00	-	119 085 315,00	172 766 826,00
XIII - RESULTAT NET (XI-XII)	1 197 006 831,14	-1 772 594,39	1 195 234 236,75	1 007 818 005,72
XIV - TOTAL DES PRODUITS (I+V+VIII)	-	-	5 816 773 026,54	4 508 338 332,72
XV - TOTAL DES CHARGES (II+V+IX+XII)	-	-	4 621 538 789,79	3 500 520 327,00
XIV - RESULTAT NET (total des produits - total des charges)	-	-	1 195 234 236,75	1 007 818 005,72

(1) Variation de stocks: stock final-stock initial; augmentation (+); diminution (-)
 (2) Achats revendus ou consommés; achats-variation de stocks.

PASSIF	Exercice au 31/12/2011		Exercice Précédent
	Exercice au 31/12/2011	Exercice Précédent	Exercice Précédent
CAPITAUX PROPRES	-	-	-
Capital social ou personnel	3 150 000 000,00	-	3 150 000 000,00
Moins : Actionnaires, capital souscrit non appelé	-	-	-
Capital appelé	-	-	-
dont versé	-	-	-
Prime d'émission, de fusion, d'apport	3 339 000 000,00	-	3 339 000 000,00
Ecarts de réévaluation	-	-	-
Reserve légale	168 075 957,65	-	117 685 057,36
Autres réserves	-	-	-
Report à nouveau (2)	987 529 041,08	-	654 776 697,65
Résultats nets en instance d'affectation (2)	-	-	-
Résultat net de l'exercice (2)	1 195 234 236,75	-	1 007 818 005,72
Total des capitaux propres (A)	8 839 839 235,48	-	8 269 279 760,73
CAPITAUX PROPRES ASSIMILES (B)	-	-	-
Subventions d'investissement	-	-	-
Provisions réglementées	-	-	-
DETTES DE FINANCEMENT (C)	3 083 333 333,34	-	3 131 585 966,00
Emprunts obligataires	2 000 000 000,00	-	2 000 000 000,00
Autres dettes de financement	1 083 333 333,34	-	1 131 585 966,00
PROVISIONS DURABLES POUR RISQUES ET CHARGES (D)	-	-	-
Provisions pour risques	-	-	-
Provision pour charges	-	-	-
ECARTS DE CONVERSION - PASSIF (E)	-	-	-
Augmentation des créances immobilisées	-	-	-
Diminution des dettes de financement	-	-	-
TOTAL I (A+B+C+D+E)	11 923 172 568,82	-	11 400 865 726,73
DETTES DU PASSIF CIRCULANT (F)	5 044 380 474,88	-	4 519 477 633,25
Fournisseurs et comptes rattachés	1 769 857 109,42	-	1 210 557 962,04
Clients créditeurs, avances et acomptes	1 960 251 553,25	-	1 938 380 115,75
Personnel	16 594 558,90	-	12 959 526,72
Organismes sociaux	5 593 418,33	-	4 377 889,84
Etat	490 568 683,63	-	278 366 333,23
Comptes d'associés	20 679 634,14	-	253 006 495,78
Autres créanciers	616 101 333,76	-	628 742 041,46
Comptes de régularisation-passif	164 734 183,45	-	193 087 268,43
AUTRES PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES (G)	493 800,00	-	493 800,00
ECARTS DE CONVERSION - PASSIF (Eléments circulants) (H)	-	-	-
TOTAL II (F+G+H)	5 044 874 274,88	-	4 519 971 433,25
TRESORERIE - PASSIF	-	-	-
Credits d'escompte	12 000 000,00	-	-
Credits de trésorerie	1 000 000 000,00	-	-
Banques (Soldes Créiteurs)	1 608 855 212,28	-	947 250 348,45
TOTAL III	2 620 855 212,28	-	947 250 348,45
TOTAL GENERAL I + II + III	19 588 902 055,98	-	16 868 087 508,43

Tableau de Financement

I. SYNTHÈSE DES MASSES DE BILAN	EXERCICE DU 01/01/2011 AU 31/12/2011			
	Exercice a	Exercice précédent b	Variations (a-b)	
MASSES			Emplois c	Ressources d
Financement permanent	11 923 172 568,82	11 400 865 726,73	-	522 306 842,09
Moins actif immobilisé	1 938 855 903,44	2 191 950 719,00	-	253 094 815,56
= FONDS DE ROULEMENT FONCTIONNEL (A)	9 984 316 665,38	9 208 915 007,73	-	775 401 657,65
Actif circulant	17 585 509 950,27	14 589 803 820,04	2 995 706 130,23	-
Moins passif circulant	5 044 874 274,88	4 519 971 433,25		

DOUJA PROMOTION GROUPE ADDOHA

COMPTES SOCIAUX

Résultats au 31 décembre 2011

Etat des Soldes de Gestion

I - TABLEAU DE FORMATION DES RESULTATS (T.F.R)		EXERCICE 2011	EXERCICE PRECEDENT
1	Ventes de marchandises (en l'état)	-	-
2	- Achats revendus de marchandises	-	-
I	= MARGE BRUTE SUR VENTES EN L'ETAT	-	-
II	+ PRODUCTION DE L'EXERCICE : (3+4+5)	5 083 923 240,60	3 867 609 811,89
3	Ventes de biens et services produits	5 366 057 062,28	4 483 660 237,95
4	Variation stocks de produits	-282 133 821,68	-616 050 426,06
5	Immobilisations produites par l'entreprise pour elle-même	-	-
III	- CONSOMMATION DE L'EXERCICE : (6+7)	3 491 533 185,72	2 317 922 687,36
6	Achats consommés de matières et fournitures	3 359 377 582,44	2 175 463 937,73
7	Autres charges externes	132 155 603,28	142 458 749,63
IV	= VALEUR AJOUTEE (I+II-III)	1 592 390 054,88	1 549 687 124,53
8	+ Subvention d'exploitation	-	-
V	9 - Impôts et taxes	8 737 400,92	1 847 868,70
10	- Charges de personnel	177 569 358,28	129 193 152,55
	= EXEDENT BRUT D'EXPLOITATION (EBE)	1 406 083 295,68	1 418 646 103,28
	= OU INSUFFISANCE BRUTE D'EXPLOITATION (IBE)	-	-
11	+ Autres produits d'exploitation	-	-
12	- Autres charges d'exploitation	1 200 000,00	997 051,09
13	+ Reprises d'exploitation : transferts de charges	7 867 263,25	-
14	- Dotations d'exploitation	29 923 183,58	34 032 506,46
VI	= RESULTAT D'EXPLOITATION (+ ou -)	1 382 827 375,35	1 383 616 545,73
VII	+/- RESULTAT FINANCIER	-97 180 794,81	-234 095 652,81
VIII	= RESULTAT COURANT	1 285 646 580,54	1 149 520 892,92
IX	+/- RESULTAT NON COURANT	28 672 971,21	31 063 938,80
15	- Impôt sur les résultats	119 085 315,00	172 766 826,00
X	= RESULTAT NET DE L'EXERCICE (+ ou -)	1 195 234 236,75	1 007 818 005,72

II - CAPACITE D'AUTOFINANCEMENT (C.A.F.) - AUTOFINANCEMENT

1	Résultat net de l'exercice	-	-
	- Bénéfice +	1 195 234 236,75	1 007 818 005,72
	- Perte -	-	-
2	+ Dotations d'exploitations (1)	29 923 183,58	34 032 506,46
3	+ Dotations financières (1)	390 007 156,98	520 679 957,69
4	+ Dotations non courantes (1)	-	-
5	- Reprises d'exploitation (2)	-	-
6	- Reprises financières (2)	3 238 000,00	-
7	- Reprises non courantes (2) (3)	-	-
8	- Produits des cessions d'immobilisations	-	195 000,00
9	+ Valeurs nettes d'amort. des imm. cédées	-	-
I	CAPACITE D'AUTOFINANCEMENT (C.A.F.)	1 611 926 577,31	1 562 335 469,87
10	Distribution de bénéfices	624 674 762,00	421 234 561,50
II	AUTOFINANCEMENT	987 251 815,31	1 141 100 908,37

- (1) A l'exclusion des dotations relatives aux actifs et passifs circulants et à la trésorerie.
 (2) A l'exclusion des reprises relatives aux actifs circulants et à la trésorerie.
 (3) Y compris reprises sur subventions d'investissements.

Tableau des Immobilisations Autres que Financières

NATURE	Montant brut début exercice	Augmentation				Diminution		Montant brut fin exerc.
		Acquisition	Product. par l'entreprise pour elle même	Virement	Cession	Retrait	Virement	
IMMOBILISATION EN NON-VALEURS	121 092 647,95	2 827 052,94	-	-	-	28 459 794,80	95 459 906,09	
Frais préliminaires	84 855 840,54	-	-	-	-	6 781 904,40	78 073 936,14	
Charges à répartir sur plusieurs exercices	36 236 807,41	2 827 052,94	-	-	-	21 677 890,40	17 385 969,95	
Primes de remboursement obligations	-	-	-	-	-	-	-	
IMMOBILISATION INCORPORELLES	7 812 049,38	86 360,00	-	-	-	-	7 898 409,38	
Immobilisation en recherche et développement	338 245,70	-	-	-	-	-	338 245,70	
Brevets, marques, droits et valeurs similaires	67 184,93	-	-	-	-	-	67 184,93	
Fonds commercial	-	-	-	-	-	-	-	
Autres immobilisations incorporelles	7 406 618,75	86 360,00	-	-	-	-	7 492 978,75	
IMMOBILISATIONS CORPORELLES	104 651 153,51	35 701 088,89	-	-	-	-	140 352 242,40	
Terrains	3 649 820,82	24 500 000,00	-	-	-	-	28 149 820,82	
Constructions	51 610 359,91	-	-	-	-	-	51 610 359,91	
Installations techniques, matériel et outillage	7 857 403,45	594 333,90	-	-	-	-	8 451 737,35	
Matériel de transport	7 213 606,58	18 315,13	-	-	-	-	7 231 921,71	
Mobilier, matériel de bureau et aménagement	30 793 461,03	6 940 161,21	-	-	-	-	37 733 622,24	
Autres immobilisations corporelles	3 526 501,72	3 648 278,65	-	-	-	-	7 174 780,37	
Immobilisations corporelles en cours	-	-	-	-	-	-	-	

Tableau des Créances

CRÉANCES	TOTAL	ANALYSE PAR ECHEANCE			AUTRES ANALYSES			
		Plus d'un an	Moins d'un an	Echues et non payées	Montants en devises	Montants vis-à-vis de l'Etat et organismes publics	Montants vis-à-vis des entreprises liées	Montants représentés par effet
DE L'ACTIF IMMOBILISE	874 506,96	805 283,79	69 223,17	-	-	-	-	-
Prêts immobilisés	-	-	-	-	-	-	-	-
Autres créances financières	874 506,96	805 283,79	69 223,17	-	-	-	-	-
DE L'ACTIF CIRCULANT	8 769 797 455,27	2 231 672 111,70	6 538 125 343,57	-	-	1 458 613 618,04	2 540 849 078,40	-
Fournisseurs débiteurs, avances et acomptes	611 835 465,77	277 254 828,77	334 580 637,00	-	-	-	-	-
Clients et comptes rattachés	4 553 760 564,00	738 832 039,08	3 814 928 524,92	-	-	-	404 297 194,39	12 089 910,00
Personnel	316 069,57	-	316 069,57	-	-	-	-	-
Etat	1 458 613 618,04	181 314 792,73	1 277 298 825,31	-	-	1 458 613 618,04	-	-
Compte d'associés	-	-	-	-	-	-	-	-
Autres débiteurs	1 952 742 487,52	944 488 799,39	1 008 253 688,13	-	-	-	1 949 636 171,52	-
Compte de régularisation - Actif	192 529 250,37	89 781 651,73	102 747 598,64	-	-	-	186 915 712,49	-

Etat des changements de méthodes

NATURE DES CHANGEMENTS	JUSTIFICATION DU CHANGEMENT	INFLUENCE SUR LE PATRIMOINE LA SITUATION FINANCIERE ET LES RESULTATS
I. Changements affectant les méthodes d'évaluation		N E A N T
II. Changements affectant les règles de présentation		N E A N T

Engagements financiers reçus ou donnés hors opérations de crédit-bail

ENGAGEMENTS DONNES	EXERCICE DU 01/01/11 AU 31/12/2011	
	Montants Exercice	Montants Exercice Précédent
Avals et caution (bancaire)	246 304 000,00	18 852 804,75
Avals et caution (C.Provisoires)	-	-
Engagements en matière de pensions de retraites et obligations similaires	-	-
Autres engagements donnés	2 010 150 000,00	1 885 000 000,00
Billet à ordre C.M.T ATTUJARIVAFABANK (27/12/2007)	1 500 000 000,00	1 500 000 000,00
TOTAL (1)	3 756 454 000,00	3 403 852 804,75
(1) Dont engagements à l'égard d'entreprises liées.....	2 135 300 000,00	1 885 000 000,00

ENGAGEMENTS RECUS	Montants Exercice	Montants Exercice Précédent
Avals et cautions BFO	-	-
Autres Avals et cautions	-	-
Autres engagements recus	-	-
TOTAL...	-	-

Tableau des sûretés réelles données ou reçues

	EXERCICE DU 01/01/2011 AU 31/12/2011				
	Montant couvert par la sûreté	Nature (1)	Date et lieu d'inscription	Objet (2) (3)	Valeur comptable nette de la sûreté donnée à la date de clôture
Sûretés données	-	-	-	-	-
Sûretés reçues	-	-	-	-	-

- (1) Gage : 1- Hypothèque; 2- Nantissement; 3- Warrant; 4- Autres; 5- (à préciser)
 (2) préciser si la sûreté est donnée au profit d'entreprises ou de personnes tierces (sûretés données) (entreprises liées, associés membres du personnel)
 (3) préciser si la sûreté reçue par l'entreprise provient de personnes tierces autres que le débiteur (sûretés reçues)

Etat de dérogations

Indication des dérogations	Justification des dérogations	Influence des dérogations sur le patrimoine, la situation financière et les résultats
I. Dérogations aux principes comptables fondamentaux		N E A N T
II. Dérogations aux méthodes d'évaluation		N E A N T
III. Dérogations aux règles d'établissement et de présentation des états de synthèses		N E A N T

DOUJA PROMOTION GROUPE ADDOHA

COMPTES SOCIAUX

Résultats au 31 décembre 2011

Tableau des Titres de Participation

Raison sociale de la société émettrice	Secteur d'activité 1	Capital social 2	Participation au capital en % 3	Prix d'acquisition global 4	Valeur comptable nette 5	Extrait des derniers états de synthèse de la société émettrice			Produits inscrits au C.P.C de l'exercice 9
						Date de clôture 6	Situation nette 7	Résultat net 8	
IMMOLOG S.A.	Immobilier	250 000 000,00	49,99	124 999 600,00	124 999 600,00	31/12/11	477 453 359,41	195 870 196,20	99 998 400,00
PROMOLOG SARL (EX LAHAB)	Immobilier	200 000,00	99,95	21 615 868,50	141 991,57	31/12/11	141 991,57	-21 988,75	-
PROMIF SARL (EX JALOBYA)	Immobilier	200 000,00	99,95	21 446 217,34	174 245,34	31/12/11	159 817,60	-43 595,97	-
DAR JAVDA SARL (EX DAPLAN)	Immobilier	17 500 000,00	99,99	59 707 922,20	34 297 922,20	31/12/11	19 593 481,63	-1 440 325,80	16 449 906,00
ADDOHA ESSALAM (EX DAR ESSALAM SCI)	Immobilier	1 762 000,00	99,99	176 713 671,92	176 713 671,92	31/12/11	548 590 081,35	546 083 330,60	216 713 700,00
TANGER SAKANE SA	Immobilier	300 000,00	99,87	299 600,00	299 600,00	31/12/11	-5 998 980,91	-6 334 882,20	34 573 840,00
MAROC VILLAGES ET RESIDENCES SA	Immobilier	300 000,00	99,87	299 600,00	78 706,00	31/12/11	26 606,01	-52 500,00	-
MABANI DETROIT (EX GIL MAROC SEASIDE RESORT)	Immobilier	5 000 000,00	80,00	14 575 000,00	14 575 000,00	31/12/11	-16 244 230,14	-15 566 895,76	-
GENERAL FIRM OF MOROCCO (EX FADESA)	Immobilier	1 000 000,00	50,00	1 299 600 000,00	668 556 000,00	31/12/11	150 763 790,57	21 549 071,32	-
AL QUDRA ADDOHA	Immobilier	50 000 000,00	49,99	24 999 800,00	19 127 800,00	31/12/11	43 962 646,74	-1 449 059,86	-
MABANI ZELIDJA	Immobilier	500 000 000,00	49,99	249 999 800,00	249 999 800,00	31/12/11	662 719 010,32	139 286 410,81	81 900 000,00
BELADI HADJ FATAH	Immobilier	11 010 000,00	50,00	391 150 049,84	145 769 999,84	31/12/11	13 376 158,11	-5 839 678,66	45 000 000,00
TRADE MANAGEMENT	SERVICE	300 000,00	99,87	299 600,00	299 600,00	31/12/11	-8 327 101,53	-2 439 195,28	-
MARRAKECH GOLDEN RESORT	Immobilier	300 000,00	99,87	299 600,00	299 600,00	31/12/11	-7 939 622,14	-3 715 875,74	-
CITA	Immobilier	300 000,00	99,87	299 600,00	299 600,00	31/12/11	-21 630 653,30	-7 083 322,68	-
OPTIM IMMOBILIER	Immobilier	1 000 000,00	99,80	68 062 500,00	68 062 500,00	31/12/11	-3 014 863,62	-215 689,74	-
CAP SPARTEL	Immobilier	50 000 000,00	49,99	24 999 800,00	24 999 800,00	31/12/11	12 119 213,36	-128 408,88	-
AWAL SAKANE	Immobilier	50 000 000,00	50,00	25 000 000,00	25 000 000,00	31/12/11	23 977 404,33	2 673 504,54	-
REAL FLY	SERVICE	15 000 000,00	33,33	5 000 000,00	5 000 000,00	31/12/11	-1 919 990,22	-16 907 995,72	-
LES PEPINIERS DE L'ATLAS	SERVICE	300 000,00	100,00	300 000,00	300 000,00	31/12/11	293 635,80	-6 364,20	-
ATLAS & MEDITERRANEAN PROPERTIES	SERVICE	10 000,00	100,00	10 000,00	10 000,00	31/12/11	874 071,02	-531 055,78	-
TOTAL		954 482 000,00		2 739 378 629,80	1 788 705 836,87		1 888 975 825,96	843 685 678,45	494 635 846,00

Tableau des Provisions

NATURE	Montant débit exercice	DOTATIONS			REPRISES			Montant fin exercice
		d'exploitation	financières	Non courantes	d'exploitation	financières	Non courantes	
1. Provisions pour dépréciation de l'actif immobilisé	563 903 635,95		390 007 156,98			3 238 000,00		950 672 792,93
2. Provisions réglementées								
3. Provisions durables pour risques et charges								
SOUS TOTAL (A)	563 903 635,95		390 007 156,98			3 238 000,00		950 672 792,93
4. Provisions pour dépréciation de l'actif circulant (hors trésorerie)	306 840 349,38	-	97 650 359,48	-	-	-	-	404 490 708,86
5. Autres provisions pour risques et charges	493 800,00	-	-	-	-	-	-	493 800,00
6. Provisions pour dépréciation des comptes de trésorerie	-	-	-	-	-	-	-	-
SOUS TOTAL (B)	307 334 149,38		97 650 359,48					404 984 508,86
TOTAL (A-B)	871 237 785,33		487 657 516,46			3 238 000,00		1 355 657 301,79

Tableau des dettes

DETTES	TOTAL	ANALYSE PAR ECHEANCE			AUTRES ANALYSES				
		Plus d'un an	Moins d'un an	Echues et non payées	Montants en devises	Montants vis-à-vis de l'Etat et organismes publics	Montants vis-à-vis des entreprises liées	Montants représentés par effet	
DE FINANCEMENT	3 083 333 333,34		3 083 333 333,34						
Emprunts obligataires	2 000 000 000,00		2 000 000 000,00						
Autres dettes de financement	1 083 333 333,34		1 083 333 333,34						
DU PASSIF CIRCULANT	5 044 380 474,88	1 875 199 321,29	3 169 181 153,59			496 162 101,96	531 861 309,79	411 807 653,06	
Fournisseurs et compte rattachés	1 769 857 109,42	488 027 495,47	1 281 829 613,95					411 807 653,06	
Clients créditeurs, avances et acomptes	1 960 251 553,25	913 071 937,45	1 047 179 615,80						
Personnel	16 594 558,90		16 594 558,90						
Organismes sociaux	5 593 418,33		5 593 418,33			5 593 418,33			
Etat	490 568 683,63		490 568 683,63			490 568 683,63			
Comptes d'associés	20 679 634,14	144 643,50	20 534 990,64					20 534 990,64	
Autres créanciers	616 101 333,76	456 741 682,87	159 359 650,89					473 855 645,59	
Comptes de régularisation -Passif	164 734 183,45	17 213 562,00	147 520 621,45					37 470 673,56	

Résumé du Rapport des Commissaires aux Comptes Exercice du 1^{er} Janvier au 31 Décembre 2011

Conformément à la mission qui nous a été confiée par votre Assemblée Générale du 12 juin 2009, nous vous présentons notre rapport relatif à l'exercice clos le 31 décembre 2011.

Nous avons effectué l'audit des états de synthèse ci-joints de la société **DOUJA PROMOTION GROUPE ADDOHA**, comprenant le bilan, le compte de produits et charges, l'état des soldes de gestion, le tableau de financement et l'état des informations complémentaires relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2011. Ces états de synthèse font ressortir un montant de capitaux propres et assimilés de 8.839.839.235,48 MAD dont un bénéfice net de 1.195.234.236,75 MAD.

La direction est responsable de l'établissement et de la présentation sincère de ces états de synthèse, conformément au référentiel comptable admis au Maroc.

Notre responsabilité est d'exprimer une opinion sur ces états de synthèse sur la base de notre audit. Nous avons effectué notre mission selon les normes de la profession au Maroc et compte tenu des dispositions légales et réglementaires en vigueur.

Nous certifions que les états de synthèse cités ci-dessus sont réguliers et sincères et donnent, dans tous leurs aspects significatifs, une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société **DOUJA PROMOTION GROUPE ADDOHA** au 31 décembre 2011 conformément au référentiel comptable admis au Maroc.

Vérifications et informations spécifiques :

Nous avons également procédé aux vérifications spécifiques prévues par la loi et nous nous sommes assurés notamment de la sincérité et de la concordance des informations données dans le rapport de gestion du conseil d'administration destiné aux actionnaires avec les états de synthèse de la société.

Conformément aux dispositions de l'article 172 de la loi 17-95 complétée et modifiée par la loi 20-05, nous portons à votre connaissance qu'au cours de cet exercice, la société DOUJA PROMOTION GROUPE ADDOHA a procédé aux prises de participation suivantes :

40% du capital de la société AWAL SAKANE pour 20 MMAD libéré à hauteur de 9,5 MMAD, portant ainsi sa participation de 10% à 50% du capital de ladite société ;

33,33% du capital de la société REAL FLY pour 5 MMAD ;

100% du capital de la société ATLAS & MEDITERRANEAN PROPERTIES S.A.R.L. à associé unique pour 10 KMAD ;

100% du capital de la société « LES PEPINIERS DE L'ATLAS » S.A.R.L. à associé unique pour 300 KMAD.

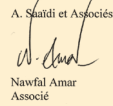
Par ailleurs, la société DOUJA PROMOTION GROUPE ADDOHA a souscrit à l'augmentation du capital de la société IMMOLOG pour 100 MMAD.

Casablanca, le 16 avril 2012

Deloitte Audit

 Ahmed Benabdalkhalek
 Associé

Deloitte Audit
 288 Boulevard Zerktouni
 - CASABLANCA
 Tél : 022 22 47 34/35/36
 Fax : 022 22 40 70

A. Smaili et Associés

 Nawfal Amar
 Associé

A. SMAILI & ASSOCIES
 4, Place Mohammed-CASABLANCA
 Tél : 022 22 99 18
 Fax : 022 22 10 24