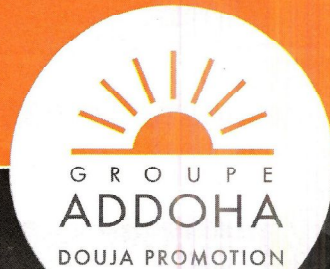


COMMUNICATION FINANCIERE

DOUJA PROMOTION GROUPE ADDOHA

Comptes Sociaux



Bilan Actif

ACTIF	Exercice du 01/01/2016 au 31/12/2016			Exercice Précédent	
	Brut	Amortissements et provisions	Net	Net	Net
IMMOBILISATIONS EN NON VALEUR (A)	32 997 296,97	20 952 895,55	12 144 401,42	12 230 925,81	
- Frais Publicitaires	81 181,81	248 535,65	167 353,84	334 267,53	
- Charges à répartir sur plusieurs exercices	32 185 378,16	20 203 360,50	11 982 017,66	12 896 168,29	
- Primes de remboursement des obligations	-	-	-	-	-
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES (B)	7 551 500,51	5 137 490,14	2 414 010,37	3 261 837,04	
- Immobilisations en recherche et développement	-	-	-	-	-
- Droits incorporels, brevets, droits de propriété industrielle	172 961,50	-	172 961,50	172 961,50	
- Fonds commercial	-	-	-	-	-
- Autres immobilisations incorporelles	7 378 538,58	5 137 490,14	2 241 048,44	3 088 875,51	
IMMOBILISATIONS CORPORELLES (C)	719 731 428,96	57 847 533,62	661 883 895,34	99 428 744,74	
- Terrains	394 348 624,83	-	394 348 624,83	3 649 820,82	
- Constructions	297 375 988,11	47 212 127,50	250 163 860,61	22 247 899,80	
- Installations, techniques, matériel et outillage	5 376 531,68	4 027 743,80	1 348 787,88	1 276 768,51	
- Matériel, outillage	7 284 273,59	2 715 948,83	4 568 324,76	135 274,55	
- Mobilier, matériel de bureau et aménagements divers	24 244 181,94	15 081 342,63	9 162 839,31	5 652 601,38	
- Autres immobilisations corporelles	15 609 672,21	2 489 748,86	12 919 923,35	8 202 018,26	
- Immobilisations corporelles en cours	24 153 248,40	-	24 153 248,40	8 376 081,62	
IMMOBILISATIONS FINANCIERES (D)	3 352 875 775,97	2 251 188 596,05	1 101 687 179,92	1 155 538 841,35	
- Titres immobilisés	-	-	-	-	-
- Autres créances financières	959 853,68	-	959 853,68	959 853,68	
- Titres de participation	3 351 915 922,29	2 251 188 596,05	1 100 727 326,24	1 154 578 987,67	
- Autres titres immobilisés	-	-	-	-	-
ECARTS DE CONVERSION - ACTIF (E)	-	-	-	-	-
- Différence des devises financières	-	-	-	-	-
TOTAL I (A+B+C+D+E)	4 113 135 994,41	2 335 026 515,36	1 778 109 479,05	1 371 652 378,94	
STOCKS (F)	8 714 935 768,00	62 454 978,82	8 652 480 789,18	10 117 579 496,18	
- Marchandises	1 010 007 629,16	-	1 010 007 629,16	1 214 149 393,24	
- Stocks et fournitures consommables	-	-	-	-	-
- Produits en cours	5 346 157 755,15	6 122 835,55	5 340 034 898,62	6 106 063 369,70	
- Produits achevés destinés à la vente	-	-	-	-	-
- Produits finis	2 358 681 023,09	56 332 142,27	2 302 348 880,82	2 797 373 207,24	
CREANCES D'ACTIF CIRCULANT (G)	11 114 909 032,06	234 960,00	11 114 734 072,06	11 398 664 731,68	
- Créances clients, débiteurs, avances et acomptes	324 545 443,13	-	324 545 443,13	337 480 791,75	
- Clients et comptes rattachés	4 813 161 329,57	234 960,00	4 812 756 369,57	4 202 568 158,67	
- Débiteurs	672 222,29	-	672 222,29	326 323,96	
- État	826 012 122,50	-	826 012 122,50	967 919 485,33	
- Comptes d'associés	-	-	-	-	-
- Autres débiteurs	4 745 689 374,75	-	4 745 689 374,75	5 093 694 254,26	
- Comptes de régularisation Actif	405 286 158,05	-	405 286 158,05	776 966 922,61	
TITRES ET VALEURS DE PLACEMENT (H)	336 708 420,98	426 867 791,86	109 900 629,12	58 702 929,12	
- Titres de participation	-	-	-	-	-
ECARTS DE CONVERSION - ACTIF (I)	-	-	-	-	-
- Différence des devises	-	-	-	-	-
TOTAL II (F+G+H+I)	20 366 673 221,04	489 557 730,68	19 877 113 490,36	21 584 946 858,98	
TRESORERIE - ACTIF	-	-	-	-	-
- Chèques et valeurs à recevoir	178 141 920,64	-	178 141 920,64	44 490 057,37	
- Banque, TG et C.C.P.	66 681 520,17	-	66 681 520,17	64 314 738,77	
- Autres titres financiers et seconds	74 202,54	-	74 202,54	-	
TOTAL III	244 896 141,35	-	244 896 141,35	108 805 446,23	
TOTAL GENERAL I + II + III	24 724 727 316,80	2 824 584 246,04	21 900 143 110,76	22 965 452 676,17	

Compte de Produits et Charges

NATURE	OPERATIONS			
	Produit à réaffecter 1	Concernant les exercices précédents 2	Totaux de l'exercice 3 I + 2	Totaux de l'exercice précédent 4
I - PRODUITS D'EXPLOITATION	-	-	-	-
- Ventes de marchandises (en F&T)	-	-	-	-
- Ventes de biens et services produits chiffres d'affaires	4 576 575 905,99	-	4 576 575 905,99	3 731 736 211,39
- Variation de stocks de produits (I+II)	-1 276 177 789,09	-	-1 276 177 789,09	- 778 824 180,60
- Immobilisations produites par l'entreprise pour elle-même	-	-	-	-
- Autres produits d'exploitation	-	-	-	-
- Reprises d'exploitations transferts de charges	105 972 200,00	-	105 972 200,00	77 085 494,00
TOTAL I	3 400 378 816,90	-	3 400 378 816,90	3 024 997 524,92
II - CHARGES D'EXPLOITATION	-	-	-	-
- Actives courantes (3) de marchandises	113 243,24	-	113 243,24	-
- Actives courantes (2) de matière et de Fournitures	2 140 820 035,12	7 903,81	2 140 827 938,93	2 025 514 026,63
- Autres charges externes	157 139 093,77	593 006,46	158 132 100,23	178 453 536,40
- Impôts et taxes	8 328 511,28	69 280,00	8 397 791,28	10 017 025,47
- Charges de personnel	230 147 634,95	-	230 147 634,95	225 168 456,02
- Autres charges d'exploitation	2 000 000,00	-	2 000 000,00	2 000 000,00
- Dotations d'exploitation	32 260 959,44	-	32 260 959,44	31 470 882,62
TOTAL II	3 871 300 484,16	870 386,27	3 871 878 870,43	2 463 821 927,14
RESULTAT D'EXPLOITATIONS (I-II)	835 109 280,60	- 670 386,27	834 499 006,33	561 375 597,81
IV - PRODUITS FINANCIERS	-	-	-	-
- Produits des titres de participation et autres titres immobilisés	187 254 325,68	-	187 254 325,68	616 074 626,68
- Gains de change	145 136,15	2 422,92	147 559,07	200 124,63
- Intérêts et autres produits financiers	138 068 068,40	-	138 068 068,40	239 272 273,31
- Reprises financières / transferts de charges	288 127 100,00	-	288 127 100,00	233 404 000,00
TOTAL IV	618 111 246,23	2 422,92	618 113 669,15	1 085 954 024,62
CHARGES FINANCIERES	-	-	-	-
- Charges d'intérêts	330 037 592,57	330,62	330 037 923,19	414 362 822,78
- Pertes de change	74 202,54	-	74 202,54	94 480,79
- Autres charges financières	-	-	-	-
- Subventions d'investissement	70 169 970,97	-	70 169 970,97	360 941 926,05
TOTAL V	400 537 056,58	330,62	400 537 387,20	714 718 289,60
VI - RESULTAT FINANCIER (IV - V)	218 574 181,25	2 292,30	215 576 473,55	373 235 771,22
VII - RESULTAT COURANT (III + VI)	1 040 743 462,05	- 667 988,17	1 040 075 473,88	934 611 369,00
VIII - PRODUITS NON COURANTS	-	-	-	-
- Produits des cessions d'immobilisations	-	-	-	-
- Subvention d'équipes	-	-	-	-
- Reprise sur subventions d'investissement	-	-	-	-
- Autres produits non courants	19 814 796,91	9 373 588,11	29 188 385,02	133 676 236,77
- Reprises sur subventions transferts de charges	-	-	-	-
TOTAL VIII	19 814 796,91	9 373 588,11	29 188 385,02	133 676 236,77
IX - CHARGES NON COURANTES	-	-	-	-
- Valeurs nettes d'amortissements des immobilisations cédées	-	-	-	-
- Subventions accordées	7 113 143,90	25 300,22	7 138 444,12	25 172 285,86
- Autres charges non courantes	-	-	-	-
- Dotations non courantes aux amortissements et aux provisions	-	-	-	-
TOTAL IX	7 113 143,90	25 300,22	7 138 444,12	44 777 390,25
X - RESULTAT NON COURANT (VIII-IX)	13 701 033,01	9 348 287,89	23 049 320,90	91 931 346,52
XI - RESULTAT AVANT IMPOTS (VII+X)	1 061 445 115,86	8 680 299,72	1 070 125 414,78	1 026 563 715,52
XII - IMPOTS SUR LES RESULTATS	170 757 519,00	-	170 757 519,00	112 751 738,00
XIII - RESULTAT NET (XI-XII)	890 687 596,86	8 680 299,72	899 327 895,78	913 810 985,52
XIV - TOTAL DES PRODUITS (I+IV+VI+VIII)	-	-	4 049 473 085,07	4 249 680 319,51
XV - TOTAL DES CHARGES (II+V+IX+XII)	-	-	3 150 365 199,29	3 335 865 333,99
XIV - RESULTAT NET (total des produits - total des charges)	-	-	899 327 895,78	913 810 985,52

(1) Variation de stocks: stock final-stock initial augmentation (+) diminution (-)
 (2) Achats revendus ou consommés achats-variation de stocks.

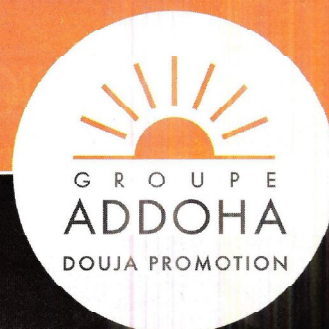
Bilan Passif

PASSIF	Exercice du 01/01/2016 au 31/12/2016		Exercice Précédent	
	Brut	Net	Net	Net
CAPITAUX PROPRES	-	-	-	-
- Capital social ou personnel	3 235 871 180,00	-	3 235 871 180,00	-
- Moins: Actionnaires, capital souscrit non appelé	-	-	-	-
Capital appelé	-	-	-	-
- Prime d'émission de fonds d'affect	3 403 409 130,00	-	3 403 409 130,00	-
- Ecarts de réévaluation	-	-	-	-
- Réserve légale	322 557 118,00	-	322 557 118,00	-
- Autres réserves	-	-	-	-
- Réserves à reporter (2)	3 223 427 475,11	-	3 223 427 475,11	-
- Résultats nets en instance d'affectation (2)	-	-	-	-
- Résultat net de l'exercice (2)	899 327 895,78	-	913 810 985,52	-
Total des capitaux propres (A)	11 274 027 799,09	-	11 094 376 614,81	-
CAPITAUX PROPRES ASSIMILES (B)	-	-	-	-
- Subventions d'investissement	-	-	-	-
- Provisions réglementées	-	-	-	-
DETTES DE FINANCEMENT (C)	3 551 574 871,79	-	3 467 828 165,64	-
- Emprunts obligataires	1 500 000 000,00	-	1 750 000 000,00	-
- Autres dettes de financement	2 051 574 871,79	-	1 717 828 165,64	-
PROVISIONS DURABLES POUR RISQUES ET CHARGES (D)	-	-	-	-
- Provisions pour risques	-	-	-	-
- Provisions pour charges	-	-	-	-
ECARTS DE CONVERSION - PASSIF (E)	-	-	-	-
- Augmentation des créances immobilisées	-	-	-	-
- Diminution des dettes de financement	-	-	-	-
TOTAL I (A+B+C+D+E)	14 825 602 670,79	-	14 562 154 780,45	-
EMPLEIS DE CONVERSION - PASSIF (F)	9 829 234 870,67	-	9 215 154 280,26	-
- Augmentation des créances immobilisées	-	-	-	-
- Diminution des dettes de financement	-	-	-	-
TOTAL II (A+B+C+D+E+F)	24 654 837 541,46	-	23 777 309 060,71	-
FOURNISSEURS ET COMPTES RATTACHES	-	-	-	-
- Fournisseurs et comptes rattachés	1 928 444 024,01	-	2 012 441 511,52	-
- Clients créditeurs, avances et acomptes	1 295 102 067,48	-	2 039 106 606,45	-
- Personnel	34 877 761,32	-	30 407 384,71	-
- Obligations sociales	8 113 260,98	-	8 299 911,17	-
- État	706 440 234,41	-	579 948 167,89	-
- Comptes d'associés	885 825 872,67	-	643 073 372,46	-
- Autres créanciers	37 216 551,41	-	66 245 572,15	-
- Comptes de régularisation passif	13 544 540,71	-	119 423 941,01	-
AUTRES PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES (G)	72 610 200,00	-	66 300 150,00	-
ECARTS DE CONVERSION - PASSIF (Éléments réévalués) (H)	-	-	-	-
TOTAL II (F+G+H)	5 102 011 076,69	-	5 585 445 730,36	-
TRESORERIE - PASSIF	-	-	-	-
- Crédits de trésorerie	560 549 091,35	-	864 533 333,34	

COMMUNICATION FINANCIERE

DOUJA PROMOTION GROUPE ADDOHA

Comptes Sociaux



Etat des Soldes de Gestion

I - TABLEAU DE FORMATION DES RESULTATS (T.F.R.)		EXERCICE 2016	EXERCICE PRECEDENT
1	Ventes de marchandises (en l'état)	-	-
2	- Achats revendus de marchandises	115 321,54	-
	= MARGE BRUTE SUR VENTES EN L'ETAT	- 115 321,54	-
II	+ PRODUCTION DE L'EXERCICE : (3+4+5)	3 300 398 136,90	2 952 912 030,92
3	Ventes de biens et services produits	4 576 575 905,99	3 271 736 211,59
4	Variation stocks de produits	- 1 276 177 769,09	- 778 824 180,67
5	Immobilisations produites par l'entreprise pour elle-même	-	-
III	- CONSOMMATION DE L'EXERCICE : (6+7)	1 298 950 139,36	2 204 965 563,03
6	Achats consommés de matières et fournitures	2 140 827 938,93	2 025 514 026,63
7	Autres charges externes	158 122 190,43	179 451 536,40
IV	= VALEUR AJOUTEE (I+II-III)	1 001 332 688,00	747 946 467,89
8	- Amortissements	-	-
V	- Impôts et taxes	8 397 791,28	10 017 025,47
10	Charges de personnel	330 147 434,95	334 148 454,00
	= EXEDENT BRUT D'EXPLOITATION (EBE)	762 787 259,77	512 760 986,40
	= OU INSURISANCE BRUTE D'EXPLOITATION (IBB)	-	-
11	+ Autres produits d'exploitation	-	-
12	- Autres charges d'exploitation	2 000 000,00	2 000 000,00
13	+ Reprises d'exploitation / transferts de charges	105 972 700,00	72 085 494,00
14	- Dotations d'exploitation	32 266 929,44	31 470 002,62
VI	= RESULTAT D'EXPLOITATION (+ ou -)	834 499 000,33	561 375 597,78
VII	+/- RESULTAT FINANCIER	212 370 473,29	372 239 271,25
VIII	= RESULTAT COURANT	1 046 872 473,62	934 611 369,03
IX	+/- RESULTAT NON COURANT	22 059 988,90	91 921 286,24
15	- Impôt sur les résultats	170 797 519,00	112 751 730,00
X	= RESULTAT NET DE L'EXERCICE (+ ou -)	899 327 895,78	913 810 985,52

II - CAPACITE D'AUTOFINANCEMENT (C.A.F.) - AUTOFINANCEMENT

I	Resultat net de l'exercice	-	-
	- Bénéfice +	899 327 895,78	913 810 985,52
	- Perte	-	-
2	+ Dotations d'exploitations (1)	16 214 909,44	16 760 787,11
3	+ Dotations financières (1)	70 159 979,97	257 953 020,03
4	+ Dotations non courantes (1)	-	698 757,00
5	- Reprises d'exploitation (2)	-	6 494,00
6	- Reprises financières (2)	-	-
7	- Reprises non courantes (2) (3)	-	-
8	- Produits des cessions d'immobilisations	-	3 052 500,00
9	+ Valeurs nettes d'amortissements imputables	-	19 605 104,37
I	CAPACITE D'AUTOFINANCEMENT (C.A.F.)	985 705 784,19	1 106 760 668,03
10	Distribution de bénéfices	719 626 711,50	639 668 188,00
II	AUTOFINANCEMENT	266 079 072,69	467 101 472,03

(1) A l'exclusion des dotations relatives aux actifs et passifs circulants et à la trésorerie.
 (2) A l'exclusion des reprises relatives aux actifs circulants et à la trésorerie.
 (3) Y compris les reprises sur subventions d'investissement.

Tableau des Immobilisations Autres que Financières

NATURE	Montant brut début d'exercice	Acquisition	Augmentation		Diminution		Montant brut fin d'exercice
			reprises par l'entreprise pour elle-même	Virement	Cession	Retrait	
IMMOBILISATION EN NON-VALEURS	30 301 424,91	5 522 925,00	-	-	-	2 827 052,94	32 997 396,97
Frais de démarrage	911 210,01	-	-	-	-	-	911 210,01
Charges à répartir sur plusieurs exercices	29 489 506,10	5 522 925,00	-	-	-	2 827 052,94	32 185 378,16
Frais de construction, voirie, travaux	-	-	-	-	-	-	-
IMMOBILISATION INCORPORABLES	7 411 000,51	148 588,00	-	-	-	-	7 559 588,51
Immobilisation en recherche et développement	-	-	-	-	-	-	-
Brevets, marques, droits de savoir-faire, brevets	178 204,20	-	-	-	-	-	178 204,20
Fonds commercial	-	-	-	-	-	-	-
Autres immobilisations incorporelles	7 232 415,58	148 588,00	-	-	-	-	7 379 915,58
IMMOBILISATIONS CORPORELLES	140 053 244,39	970 000 340,00	-	-	1 069,41	-	1 110 731 404,96
Terrains	3 649 820,82	390 718 804,01	-	-	-	-	394 368 624,83
Immeubles	91 360 259,62	153 611 938,69	-	-	-	-	214 972 198,31
Installations techniques, matériel et outillage	5 208 251,68	368 180,00	-	-	-	-	5 576 431,68
Matériel de transport	7 782 242,00	-	-	-	1 069,41	-	7 781 172,59
Matériel, mobilier, matériel de bureau et aménagement	18 914 403,75	5 329 778,19	-	-	-	-	24 244 181,94
Autres immobilisations corporelles	10 634 280,00	5 074 288,31	-	-	-	-	15 698 072,21
Immobilisations corporelles en cours	8 376 081,82	15 777 268,78	-	-	-	-	24 153 348,40

Tableau des Créances

CRÉANCES	TOTAL	ANALYSE PAR ECHEANCE				AUTRES ANALYSES		
		Plus de 1 an	Moins de 1 an	Garanties et sûretés	Montants en devises	Montants vis-à-vis de l'Etat et organismes publics	Montants vis-à-vis des entreprises liées	Montants représentés par effet
DE L'ACTIF IMMOBILISE	959 853,68	959 853,68						
Prêts immobilisés	-	-						
Autres immobilisations	959 853,68	959 853,68						
DE L'ACTIF CIRCULANT	11 114 969 032,06	6 699 955 991,17	4 415 013 040,89	826 012 172,50				
Participations - Valeurs sur titres - Participations	324 240 442,73	170 149 041,24	148 293 402,19	-				
Clients et comptes rattachés	4 813 161 329,57	1 997 839 469,16	2 815 231 860,41	-				
Personnel	299 242,16	-	299 242,16	-				
Etat	826 012 172,50	136 382 353,16	689 629 819,34	-				
Comptes d'associés	-	-	-	-				
Autres débiteurs	4 745 689 374,75	4 217 225 252,12	528 464 122,63	-				
Compte de régularisation - Actif	402 286 128,00	172 261 872,19	230 024 255,86	-				

Etat des Changements de Méthodes

NATURE DES CHANGEMENTS	EXERCICE DU 01/01/2016 AU 31/12/2016	
	JUSTIFICATION DU CHANGEMENT	INFLUENCE SUR LA SITUATION FINANCIERE ET LES RESULTATS
I. Changements affectant les méthodes d'évaluation	N E A N T	
II. Changements affectant les règles de présentation	N E A N T	

Engagements Financiers Reçus ou Donnés Hors Opérations de Crédit-bail

ENGAGEMENTS DONNES	EXERCICE DU 01/01/2016 AU 31/12/2016	
	Montants Exercice	Montants Exercice Précédent
Avais et cautions (Bénéficiaires)	3 211 877 794,30	1 923 183 008,38
Avais et cautions (C.Provisaires)	-	-
Engagements en matière de passifs de retraite et obligations similaires	-	-
Promesse d'hypothèque	1 500 000 000,00	1 750 000 000,00
Autres engagements donnés	180 150 000,00	156 245 515,49
Billets à ordre CMT ATTARJAWABANK (27/12/2007)	-	-
TOTAL (1)	4 939 027 794,30	3 829 427 604,47
(1) Dont engagements à l'égard d'entreprises liées	335 150 000,00	306 245 515,49

ENGAGEMENTS RECUS	EXERCICE DU 01/01/2016 AU 31/12/2016	
	Montants Exercice	Montants Exercice Précédent
Avais et cautions (Bénéficiaires)	299 401 235,18	253 059 007,61
Autres Avais et cautions	-	-
Autres engagements reçus	-	-
TOTAL	299 401 235,18	253 059 007,61

Tableau des Sûretés Réelles Données ou Reçues

NATURE	Montant couvert par la sûreté	Nature (1)	Date et lieu d'inscription	Objet (2) (3)	Valeur comptable nette de la sûreté donnée à la date de clôture
Crédits rattachés	4 934 000 000,00	INVENTARIZÉ	-	Entreprises (banques) et personnes physiques	1 551 474 871,70
Sûretés reçues	N E A N T				

(1) Régle 1 : Hypothèque ; Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (2) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (3) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (4) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (5) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (6) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (7) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (8) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (9) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (10) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (11) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (12) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (13) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (14) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (15) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (16) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (17) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (18) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (19) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (20) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (21) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (22) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (23) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (24) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (25) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (26) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (27) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (28) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (29) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (30) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (31) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (32) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (33) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (34) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (35) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (36) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (37) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (38) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (39) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (40) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (41) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (42) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (43) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (44) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (45) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (46) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (47) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (48) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (49) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (50) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (51) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (52) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (53) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (54) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (55) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (56) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (57) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (58) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (59) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (60) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (61) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (62) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (63) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (64) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (65) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (66) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (67) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (68) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (69) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (70) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (71) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (72) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (73) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (74) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (75) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (76) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (77) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (78) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (79) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (80) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (81) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (82) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (83) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (84) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (85) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (86) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (87) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (88) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (89) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (90) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (91) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (92) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (93) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (94) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (95) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (96) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (97) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (98) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (99) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (100) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (101) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (102) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (103) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (104) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (105) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (106) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (107) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (108) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (109) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (110) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (111) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (112) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (113) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (114) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (115) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (116) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (117) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (118) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (119) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (120) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (121) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (122) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (123) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (124) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (125) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (126) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (127) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (128) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (129) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (130) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (131) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (132) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (133) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (134) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (135) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (136) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (137) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (138) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (139) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (140) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (141) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (142) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (143) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (144) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (145) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (146) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (147) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (148) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (149) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (150) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (151) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (152) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (153) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (154) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (155) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (156) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (157) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (158) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (159) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (160) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (161) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (162) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (163) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (164) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (165) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (166) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (167) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (168) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (169) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (170) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (171) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (172) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (173) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (174) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (175) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (176) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (177) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (178) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (179) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (180) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (181) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (182) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (183) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (184) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (185) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (186) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (187) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (188) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (189) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (190) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (191) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (192) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (193) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (194) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (195) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (196) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (197) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (198) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (199) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (200) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (201) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (202) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (203) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (204) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (205) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (206) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (207) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (208) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (209) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (210) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (211) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (212) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (213) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (214) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (215) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (216) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (217) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (218) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (219) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (220) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (221) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (222) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (223) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (224) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (225) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (226) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (227) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (228) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (229) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (230) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (231) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (232) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (233) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (234) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (235) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (236) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (237) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (238) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (239) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (240) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (241) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (242) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (243) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (244) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (245) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (246) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (247) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (248) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (249) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (250) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (251) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (252) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (253) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (254) Révisions 3 : Membre 1 : Actif ; (

COMMUNICATION FINANCIERE

DOUJA PROMOTION GROUPE ADDOHA

Comptes Sociaux

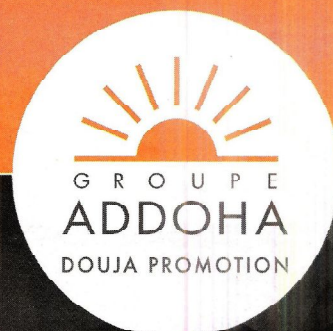


Tableau des Titres de Participation

Raison sociale de la société détentricie	Secteur d'activité	Capital social	Participation au capital en %	Prix d'acquisition global	Valeur comptable nette	Extrait des derniers états de synthèse de la société émetrice	Produits investis au C.P.C de l'exercice
						Date de clôture	
IMMOLOG S.A.	Immobilier	500 000 000,00	49,99	274 999 600,00	274 999 600,00	31/12/16	10 041 215,84
PROMOLOG SARL (EX LAHAB)	Immobilier	200 000,00	99,95	21 615 866,50	57 976,57	31/12/16	199 245,94
PROMIF SARL (EX ALLOVAL)	Immobilier	200 000,00	99,95	21 446 212,24	121 479,26	31/12/16	194 295,35
DOJA JAWDA SARL (EX DARLAN)	Immobilier	17 500 000,00	99,99	99 707 922,20	0,00	31/12/16	24 940 008,99
ADDOHA ESSALAM (EX DAR ESSALAM SCI)	Immobilier	1 762 000,00	99,90	176 713 671,92	176 713 671,92	31/12/16	23 964 995,74
TANGIER SARLANE SA	Immobilier	10 246 200,00	99,87	100 225 600,00	0,00	31/12/16	24 502 581,12
HARGO VILLAGES ET RESIDENCES SA	Immobilier	300 000,00	99,87	299 600,00	78 706,00	31/12/16	179 487,45
HABANI DETROIT (EX GIL MAROC RESIDE)	Immobilier	5 000 200,00	79,99	14 372 000,00	0,00	31/12/16	-231 411 556,76
GENERAL FIRM OF MOROCCO COXEL FARSA	Immobilier	1 000 200,00	50,00	1 299 600 000,00	0,00	31/12/16	144 379 680,32
AL QUDRA ADDOHA	Immobilier	30 000 200,00	49,99	24 999 800,00	0,00	31/12/16	6 575 892,26
HABANI ZELIYA	Immobilier	500 000 000,00	49,99	249 999 800,00	249 999 800,00	31/12/16	565 245 979,89
BEJADI HADI FATAH	Immobilier	11 010 000,00	50,00	891 150 040,84	0,00	31/12/16	67 626 730,84
TRAGE MANAGEMENT (EX ADDOHA MANAGEMENT)	SERVICE	24 184 200,00	99,99	89 222 600,00	0,00	31/12/16	32 677 090,86
MARRAKECH GOLDEN RESORT	Immobilier	1 750 800,00	99,98	20 225 600,00	0,00	31/12/16	-861 133,58
CITA	Immobilier	300 000,00	100,00	230 000 000,00	230 000 000,00	31/12/16	185 225 199,15
OPTIM IMMOBILIER	Immobilier	1 543 800,00	100,00	23 004 500,00	0,00	31/12/16	1 318 744,04
CAP SPARTEL	Immobilier	1 500 000,00	49,99	749 800,00	749 800,00	31/12/16	333 830,60
ANVAL SARLANE	Immobilier	50 000 000,00	50,00	23 000 000,00	0,00	31/12/16	26 988 820,14
FONCIERE ISKANE	Immobilier	100 000 000,00	49,99	49 999 700,00	49 999 700,00	31/12/16	498 840 385,03
LES PERNIERES DE L'ATLAS	SERVICE	4 113 000,00	100,00	7 890 000,00	0,00	31/12/16	2 160 072,18
ATLAS ET MEDITERRANEE PROPERTIES	Immobilier	10 000 000,00	100,00	10 000,00	10 000,00	31/12/16	-3 241 330,44
DOUJA PROMOTION GROUPE ADDOHA GUINEE	Immobilier	179 695,00	100,00	172 500,00	172 500,00	31/12/16	-7 570 265,00
DOUJA PROMOTION GROUPE ADDOHA COTE D'IVOIRE	Immobilier	4 200 666,00	100,00	16 872 318,54	16 872 318,54	31/12/16	-104 818,60
PRESTIGIA GOLF COMPANY	SERVICE	665 200,00	100,00	16 000 000,00	0,00	31/12/16	-35 514 626,56
AL MARJANE AL JAHRI	Immobilier	1 000 000 000,00	99,99	99 999 000,00	99 999 000,00	31/12/16	8 020 970,45
KAFANI	Immobilier	100 000 000,00	100,00	99 999 000,00	99 999 000,00	31/12/16	55 501 649,21
DOUJA PROMOTION GROUPE ADDOHA CAMBODJ	Immobilier	162 724,00	100,00	169 599,52	169 599,52	31/12/16	-636 479,00
DOUJA PROMOTION GROUPE ADDOHA CONGO	Immobilier	162 724,00	100,00	168 166,50	168 166,50	31/12/16	-442 349,00
ADDOHA SUD	Immobilier	100 000,00	100,00	100 000,00	100 000,00	31/12/16	23 379 838,25
DOUJA PROMOTION GROUPE ADDOHA BURUNDI	Immobilier	176 929,67	49,00	119 275,67	119 275,67	31/12/16	0,00
DOUJA PROMOTION GROUPE ADDOHA TCHAD	Immobilier	164 828,00	100,00	168 377,42	168 377,42	31/12/16	-35 163,00
DOUJA PROMOTION GROUPE ADDOHA SENEGAL	Immobilier	164 724,00	100,00	168 377,42	168 377,42	31/12/16	-6 084 150,00
DOUJA PROMOTION GROUPE ADDOHA NIGER	Immobilier	168 377,42	100,00	168 377,42	168 377,42	31/12/16	0,00
ADDOHA AFRIQUE	Prise de Participation	100 000,00	99,87	299 600,00	299 600,00	31/12/16	-395 463,73
TOTAL		1 378 538 990,69		3 351 915 926,20	1 100 727 326,24		3 330 268 576,77

Tableau des Provisions

NATURE	Provisions déduites d'impôts	d'exploitation	DOTATIONS financières	Non courantes	d'exploitation	REPRISES financières	Non courantes	Provisions fin d'exercice
1. Provisions pour dépréciation de l'actif immobilisé	2 190 028 616,08		70 159 979,97			9 000 000,00		2 251 188 596,05
2. Provisions réglementées								
3. Provisions déduites pour risques et charges			70 159 979,97					
SOUS TOTAL (A)	2 190 028 616,08		70 159 979,97					
4. Provisions pour dépréciation de l'actif circulant (hors trésorerie)	521 025 730,68	9 720 000,00				41 198 000,00		489 557 730,68
5. Autres provisions pour risques et charges	66 300 150,00	6 314 050,00						72 614 200,00
6. Provisions pour dépréciation des comptes de trésorerie								
SOUS TOTAL (B)	587 325 880,68	16 034 050,00				41 198 000,00		562 173 930,68
TOTAL (A+B)	2 777 354 496,76	16 034 050,00	70 159 979,97			50 196 000,00		2 813 362 526,73

Tableau des Dettes

DETTES	TOTAL	ANALYSE PAR ECHEANCE			Montants en devises	AUTRES ANALYSES		
		Plus d'un an	Moins d'un an	Echues au 31/12/16		Montants vis-à-vis de l'Etat et organismes publics	Montants vis-à-vis des entreprises liées	Montants représentés par effet
DE FINANCEMENT	2 531 574 871,70	1 500 000 000,00	2 031 574 871,70	0,00				
Emprunts obligataires	1 500 000 000,00	1 500 000 000,00	0,00	0,00				
Autres dettes de financement	2 031 574 871,70		2 031 574 871,70					
DU PASSIF CIRCULANT	5 029 394 878,69	1 925 948 953,75	3 103 445 924,94			714 554 061,19	36 441 215,82	
Fournisseurs et comptes rattachés	1 928 444 024,01	482 466 148,78	1 445 977 875,23	0,00			34 017 184,80	
Clients créanciers avances et acomptes	1 295 182 067,48	880 291 862,58	414 890 204,90				556 687 042,59	
Personnel	34 877 761,32	0,00	34 877 761,32					
Organismes sociaux	8 113 326,78		8 113 326,78			8 113 326,78		
Etat	706 440 734,41	13 636 597,72	692 804 136,69			706 440 734,41		
Comptes d'associés	885 555 875,57	508 423 372,46	377 132 503,11					
Autres créanciers	37 216 551,41	27 802 188,13	9 414 363,28				2 424 031,02	
Comptes de régularisation - Passif	133 564 540,71	13 328 184,08	120 236 356,63					

RESUME DU RAPPORT GENERAL DES COMMISSAIRES AUX COMPTES EXERCICE DU 1^{ER} JANVIER AU 31 DECEMBRE 2016

Conformément à la mission qui nous a été confiée par votre Assemblée Générale, nous vous présentons notre rapport relatif à l'exercice clos le 31 décembre 2016.

Nous avons effectué l'audit des états de synthèse ci-joints de la Société **DOUJA PROMOTION GROUPE ADDOHA** comprenant le bilan, le compte de produits et charges, l'état des soldes de gestion, le tableau de financement et l'état des informations complémentaires relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2016. Ces états de synthèse font ressortir un montant de capitaux propres et assimilés de 11.274.027.799 MAD dont un bénéfice net de 899.327.896 MAD.

La direction est responsable de l'établissement et de la présentation sincère de ces états de synthèse, conformément au référentiel comptable admis au Maroc.

Notre responsabilité est d'exprimer une opinion sur ces états de synthèse sur la base de notre audit. Nous avons effectué notre mission selon les normes de la profession au Maroc et compte tenu des dispositions légales et réglementaires en vigueur.

Nous certifions que les états de synthèse cités ci-dessus sont réguliers et sincères et donnent, dans tous leurs aspects significatifs, une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la Société **DOUJA PROMOTION GROUPE ADDOHA** au 31 décembre 2016 conformément au référentiel comptable admis au Maroc.

Vérifications et informations spécifiques :

Nous avons également procédé aux vérifications spécifiques prévues par la loi et nous nous sommes assurés notamment de la sincérité et de la concordance des Informations données dans le rapport de gestion du conseil d'administration destiné aux actionnaires avec les états de synthèse de la Société.

Conformément aux dispositions de l'article 172 de la loi 17-95 telle que modifiée et complétée par la loi 20-05 et de son décret d'application ainsi que la loi 78-12, nous portons à votre connaissance qu'au cours de cet exercice, la Société **DOUJA PROMOTION GROUPE ADDOHA** a souscrit à l'augmentation du capital de la société **DOUJA PROMOTION COTE D'IVOIRE** pour un montant de 16,3 MMAD. Cette opération a été suivie d'une réduction de capital motivée par l'absorption des pertes.

Casablanca, le 11 mai 2017

Les Commissaires aux Comptes

A. SAADI & ASSOCIÉS
 A. SAADI & ASSOCIÉS
 Commissaires aux Comptes
 288, Boulevard Zerktouni
 Casablanca
 Tél : 05 22 72 40 78
 Baha SAADI
 Associé

Deloitte Audit
 Deloitte Audit
 288, Boulevard Zerktouni
 Casablanca
 Tél : 05 22 72 40 78
 Ahmed Benhalikhalik
 Associé

Contact Communication Financière : Fedoua NASRI
 e-mail : f.nasri@groupeaddoha.com

S.A. au capital de 3 225 571 180,00 Dhs - RC : Casablanca 52405
 Siège social : Km 7 - Route de Rabat - Ain Sebâ - Casablanca
 www.groupeaddoha.com