



DOUJA PROMOTION GROUPE ADDOHA

COMPTES
SOCIAUX

Bilan

| ACTIF | Exercice au 31/12/2012 | | Exercice au 31/12/2011 | |
|---|--------------------------|---|--------------------------|--------------------------|
| | Brut | Amon- tisse- ments et provisions | Net | Net |
| IMMOBILISATIONS EN NON VALEUR (A) | 84 911 306,10 | 54 777 705,70 | 30 133 600,40 | 44 175 691,84 |
| Frais Préliminaires | 64 614 143,64 | 39 709 706,03 | 24 904 437,61 | 37 827 266,34 |
| Charges à répartir sur plusieurs exercices | 20 297 162,46 | 15 067 999,67 | 5 229 162,79 | 6 348 425,50 |
| Primes de remboursement des obligations | - | - | - | - |
| IMMOBILISATIONS INCORPORELLES (B) | 7 382 478,38 | 4 534 857,92 | 2 847 620,56 | 4 206 975,01 |
| Immobilisations en recherche et développement | 338 245,70 | - | 338 245,70 | 338 245,70 |
| Brevets, marques, droits et valeurs similaires | 172 584,93 | - | 172 584,93 | 67 184,93 |
| Fonds commercial | - | - | - | - |
| Autres immobilisations incorporelles | 6 871 647,75 | 4 534 857,92 | 2 336 789,93 | 3 801 544,38 |
| IMMOBILISATIONS CORPORELLES (C) | 151 676 905,49 | 50 255 472,73 | 101 421 432,76 | 100 892 892,76 |
| Terrains | 28 149 820,82 | - | 28 149 820,82 | 28 149 820,82 |
| Constructions | 50 176 763,91 | 11 668 418,77 | 38 508 345,14 | 42 145 585,23 |
| Installations, techniques, matériel et outillage | 10 667 911,34 | 5 099 520,82 | 5 768 390,52 | 4 589 528,20 |
| Matériel transport | 7 607 053,74 | 6 982 429,74 | 624 624,00 | 1 763 185,32 |
| Mobilier, matériel de bureau et aménagements divers | 42 567 934,29 | 23 043 614,80 | 19 544 319,49 | 19 795 905,85 |
| Autres immobilisations corporelles | 11 798 371,39 | 3 461 488,60 | 8 336 882,79 | 4 468 867,34 |
| Immobilisations corporelles en cours | 489 050,00 | - | 489 050,00 | - |
| IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES (D) | 2 835 181 836,76 | 1 306 017 596,15 | 1 529 164 240,61 | 1 789 580 343,83 |
| Prêts immobilisés | - | - | - | - |
| Autres créances financières | 874 506,96 | - | 874 506,96 | 874 506,96 |
| Titres de participation | 2 834 307 329,80 | 1 306 017 596,15 | 1 528 289 733,65 | 1 788 706 836,87 |
| Autres titres immobilisés | - | - | - | - |
| ECARTS DE CONVERSION - ACTIF (E) | | | | |
| Diminution des créances immobilisées | - | - | - | - |
| Augmentation des dettes financières | - | - | - | - |
| TOTAL I (A+B+C+D+E) | 3 079 152 526,73 | 1 415 585 632,40 | 1 663 566 894,33 | 1 938 855 903,44 |
| STOCKS (F) | 9 483 423 935,14 | 55 333 858,13 | 9 428 090 077,01 | 8 629 948 296,25 |
| Marchandises | 1 268 722 848,71 | - | 1 268 722 848,71 | 1 281 219 123,93 |
| Matières et fournitures consommables | - | - | - | - |
| Produits en cours | 5 855 933 222,93 | 6 122 836,55 | 5 859 810 386,38 | 5 482 671 206,60 |
| Produits intermédiaires et produits résiduels | - | - | - | - |
| Produits finis | 2 348 767 863,50 | 49 211 021,58 | 2 299 556 841,92 | 1 866 057 965,72 |
| CREANCES DE L'ACTIF CIRCULANT (G) | 10 508 696 020,12 | 234 960,00 | 10 506 681 060,12 | 8 769 797 455,27 |
| Fournisseurs, débiteurs, avances et comptes | 991 433 374,90 | - | 981 433 374,90 | 611 835 465,77 |
| Clients et comptes rattachés | 5 560 941 585,44 | 234 960,00 | 5 560 706 625,44 | 4 553 760 584,00 |
| Personnel | 1 034 787,57 | - | 1 034 787,57 | 316 069,57 |
| Etat | 1 364 422 878,14 | - | 1 364 422 878,14 | 1 458 613 618,04 |
| Comptes d'associés | - | - | - | - |
| Autres débiteurs | 2 416 536 295,32 | - | 2 416 536 295,32 | 1 952 742 487,52 |
| Comptes de régularisation Actif | 182 527 098,75 | - | 182 527 098,75 | 192 529 250,37 |
| TITRES ET VALEURS DE PLACEMENT (H) | 536 768 420,98 | 360 884 410,79 | 175 884 010,19 | 185 764 198,75 |
| ECARTS DE CONVERSION - ACTIF (1) | | | | |
| (Eléments circulants) | | | | |
| TOTAL II (F+G+H+1) | 20 527 088 376,24 | 416 453 228,92 | 20 110 635 147,32 | 17 585 509 950,27 |
| TRESORERIE - ACTIF | | | | |
| Chèques et valeurs à encaisser | 4 150 210,28 | - | 4 150 210,28 | 25 939,58 |
| Banque, T.G. et C.C.R | 44 012 694,33 | - | 44 012 694,33 | 64 188 574,72 |
| Caisse, Régies d'avances et accreditifs | 110 528,99 | - | 110 528,99 | 323 687,97 |
| TOTAL III | 48 273 433,60 | - | 48 273 433,60 | 64 536 202,27 |
| TOTAL GENERAL I + II + III | 23 654 514 336,57 | 1 832 038 861,32 | 21 822 475 475,25 | 19 588 902 055,98 |

| PASSIF | Exercice au 31/12/2012 | | Exercice au 31/12/2011 | |
|--|--------------------------|--------------------------|------------------------|---|
| | | | | |
| CAPITAUX PROPRES | | | | |
| Capital social ou personnel | 3 150 000 000,00 | - | 3 150 000 000,00 | - |
| Moins : Actionnaires, capital souscrit non appelé | - | - | - | - |
| Capital appelé | | | | |
| dont versé | | | | |
| Prime d'émission, de fusion, d'apport | 3 339 000 000,00 | - | 3 339 000 000,00 | - |
| Ecarts de réévaluation | - | - | - | - |
| Réserve légale | 227 837 669,49 | - | 168 075 857,65 | - |
| Autres réserves | - | - | - | - |
| Report à nouveau (2) | 1 654 586 101,99 | - | 987 529 041,08 | - |
| Résultats nets en instance d'affectation (2) | - | - | - | - |
| Résultat net de l'exercice (2) | 1 577 444 585,58 | - | 1 195 234 236,75 | - |
| Total des capitaux propres (A) | 9 948 868 357,06 | - | 8 839 839 235,48 | - |
| CAPITAUX PROPRES ASSIMILES (B) | | | | |
| Subventions d'investissement | - | - | - | - |
| Provisions réglementées | - | - | - | - |
| DETTES DE FINANCEMENT (C) | 2 925 000 000,02 | 3 083 333 333,34 | | |
| Emprunts obligataires | 2 000 000 000,00 | 2 000 000 000,00 | | |
| Autres dettes de financement | 925 000 000,02 | 1 083 333 333,34 | | |
| PROVISIONS DURABLES POUR RISQUES ET CHARGES (D) | | | | |
| Provisions pour risques | - | - | - | - |
| Provisions pour charges | - | - | - | - |
| ECARTS DE CONVERSION - PASSIF (E) | | | | |
| Augmentation des créances immobilisées | - | - | - | - |
| Diminution des dettes de financement | - | - | - | - |
| TOTAL I (A+B+C+D+E) | 12 873 868 357,08 | 11 923 172 568,82 | | |
| DETTES DU PASSIF CIRCULANT (F) | 5 376 868 369,49 | 5 044 380 474,88 | | |
| Fournisseurs et comptes rattachés | 2 277 633 896,41 | 1 769 857 109,42 | | |
| Clients créditeurs, avances et comptes | 1 765 370 078,90 | 1 960 251 553,25 | | |
| Personnel | 18 818 036,82 | 16 594 558,90 | | |
| Organismes sociaux | 5 681 319,78 | 5 593 418,39 | | |
| Etat | 664 261 358,26 | 490 569 683,63 | | |
| Comptes d'associés | 214 069 597,14 | 20 679 634,14 | | |
| Autres créanciers | 235 672 491,88 | 616 101 333,76 | | |
| Comptes de régularisation-passif | 194 931 590,30 | 164 734 183,45 | | |
| AUTRES PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES (G) | 493 800,00 | 493 800,00 | | |
| ECARTS DE CONVERSION - PASSIF (Eléments circulants) (H) | | | | |
| TOTAL II (F+G+H) | 5 377 362 169,49 | 5 044 874 274,88 | | |
| TRESORERIE - PASSIF | | | | |
| Crédits d'escompte | - | 12 000 000,00 | | |
| Crédits de trésorerie | 1 220 000 000,00 | 1 000 000 000,00 | | |
| Banques (Soldes Crédeiteurs) | 2 351 244 948,88 | 1 608 855 212,28 | | |
| TOTAL III | 3 571 244 948,88 | 2 820 855 212,28 | | |
| TOTAL GENERAL I + II + III | 21 822 475 475,25 | 19 588 902 055,98 | | |



DOUJA PROMOTION GROUPE ADDOHA

COMPTES
SOCIAUX

Compte de Produits et Charges

| NATURE | OPÉRATIONS | | Totaux de l'exercice 31/12/2012 3 = 1 + 2 | Totaux de l'exercice 31/12/2011 3 = 1 + 2 |
|---|------------------------------|---|---|---|
| | Propres à l'exercice 1 | Concernant les exer- cices précédents 2 | | |
| PRODUITS D'EXPLOITATION | | | | |
| Ventes de marchandises (en l'état) | - | - | - | - |
| Ventes de biens et services produits chiffres d'affaires | 5 516 146 716,89 | 200 000,00 | 5 516 346 716,89 | 5 366 057 062,28 |
| Variation de stocks de produits (+/-) (1) | -80 585 726,76 | - | -80 585 726,76 | -282 133 821,68 |
| Immobilisations produites par l'entreprise pour elle-même | - | - | - | - |
| Subvention d'exploitation | - | - | - | - |
| Autres produits d'exploitation | - | - | - | - |
| Reprises d'exploitations: transfert de charges | 1 320 359,33 | - | 1 320 359,33 | 7 867 263,25 |
| TOTAL I | 5 436 881 349,46 | 200 000,00 | 5 437 081 349,46 | 5 091 790 503,85 |
| CHARGES D'EXPLOITATION | | | | |
| Achats revendus (2) de marchandises | - | - | - | - |
| Achats consommés (2) de matière et de Fournitures | 3 516 497 863,56 | -14 460,51 | 3 516 483 403,05 | 3 359 377 562,44 |
| Autres charges externes | 149 917 440,93 | 2 249 395,89 | 152 166 836,82 | 132 155 823,28 |
| Impôts et taxes | 3 593 696,80 | 105 670,40 | 3 699 367,20 | 8 737 400,92 |
| Charges de personnel | 200 084 415,46 | 2 000,00 | 200 086 415,46 | 177 569 358,28 |
| Autres charges d'exploitaion | 1 000 000,00 | - | 1 000 000,00 | 1 200 000,00 |
| Dotations d'exploitation | 28 916 582,44 | - | 28 916 582,44 | 29 923 183,58 |
| TOTAL II | 3 900 019 999,19 | 2 342 605,78 | 3 902 362 604,97 | 3 708 963 128,50 |
| RESULTAT D'EXPLOITATIONS (I-II) | 1 536 861 350,27 | -2 142 605,78 | 1 534 718 744,49 | 1 382 827 375,35 |
| PRODUITS FINANCIERS | | | | |
| Produits des titres de participation et autres titres immobilisés | 666 188 784,00 | - | 666 188 784,00 | 494 652 483,14 |
| Gains de change | 692 137,53 | - | 692 137,53 | 125 386,29 |
| Intérêts et autres produits financiers | 112 429 213,29 | - | 112 429 213,29 | 99 941 253,00 |
| Reprise financières: transferts de charges | 136 573 803,29 | - | 136 573 803,29 | 92 760 374,21 |
| TOTAL III | 915 883 938,11 | - | 915 883 938,11 | 687 479 476,64 |
| CHARGES FINANCIÈRES | | | | |
| Charges d'intérêts | 343 464 652,24 | - | 343 464 652,24 | 296 819 471,68 |
| Pertes de changes | 123 288,43 | - | 123 288,43 | 183 283,31 |
| Autres charges financières | - | 1 404,57 | 1 404,57 | - |
| Dotations financières | 367 307 323,28 | - | 367 307 323,28 | 487 657 516,46 |
| TOTAL IV | 710 895 263,95 | 1 404,57 | 710 896 668,52 | 784 660 271,45 |
| RESULTAT FINANCIER (IV - V) | 204 988 674,16 | -1 404,57 | 204 987 269,59 | -97 180 794,81 |
| RESULTAT COURANT (III + V) | 1 741 850 024,43 | -2 144 010,35 | 1 739 706 014,08 | 1 285 646 580,54 |
| PRODUITS NON COURANTS | | | | |
| Produits des cessions d'immobilisation | 6 742 000,00 | - | 6 742 000,00 | - |
| Subvention d'équilibre | - | - | - | - |
| Reprise sur subventions d'investissement | - | - | - | - |
| Autres produits non courants | 9 950 810,83 | 4 327 727,01 | 14 278 537,84 | 37 503 046,05 |
| Reprises non courantes: transferts de charges | - | - | - | - |
| TOTAL VIII | 16 692 810,83 | 4 327 727,01 | 21 020 537,84 | 37 503 046,05 |
| CHARGES NON COURANTES | | | | |
| Valeurs nettes d'amortissements des Immobilisations cédées | 6 140 971,64 | - | 6 140 971,64 | - |
| Subventions accordées | - | - | - | - |
| Autres charges non courantes | 36 932 400,07 | 8 734 235,63 | 45 666 635,70 | 8 830 074,84 |
| Dotations non courantes aux amortissements et aux provisions | - | - | - | - |
| TOTAL IX | 43 073 371,71 | 8 734 235,63 | 51 807 607,34 | 8 830 074,84 |
| RESULTAT NON COURANT (VIII-IX) | -26 380 560,88 | -4 406 508,62 | -30 787 069,50 | 28 672 971,21 |
| RESULTAT AVANT IMPOTS (VII+/-X) | 1 715 469 463,55 | -6 550 518,97 | 1 708 918 944,58 | 1 314 319 551,75 |
| IMPOTS SUR LES RESULTATS | 131 474 359,00 | - | 131 474 359,00 | 119 085 315,00 |
| RESULTAT NET (XI-XII) | 1 583 995 104,55 | -6 550 518,97 | 1 577 444 585,58 | 1 195 234 236,75 |
| TOTAL DES PRODUITS (I+VI+VIII) | 6 373 985 825,41 | - | 6 373 985 825,41 | 5 816 773 026,54 |
| TOTAL DES CHARGES (II+V+IX+XII) | 4 796 541 239,83 | - | 4 796 541 239,83 | 4 621 538 789,79 |
| RESULTAT NET (total des produits - total des charges) | 1 577 444 585,58 | - | 1 577 444 585,58 | 1 195 234 236,75 |

(1) Variation de stocks : stock final - stock initial.
(2) Achats revendus ou consommés : achats - variation de stocks.

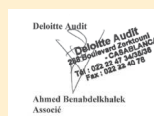
Attestation d'examen limitée sur la situation provisoire du bilan et du compte de produits et charges
Période du 1^{er} janvier au 31 décembre 2012

En application des dispositions du Dahir portant loi n° 1-93-212 du 21 septembre 1993, tel que modifié et complété, nous avons procédé à un examen limité de la situation provisoire de la société **DOUJA PROMOTION GROUPE ADDOHA** comprenant le Bilan et le Compte de Produits et Charges relatifs à la période du 1^{er} janvier 2012 au 31 décembre 2012. Cette situation provisoire qui fait ressortir un montant de capitaux propres et assimilés totalisant 9.948.868.357,06 MAD, dont un bénéfice net de 1.577.444.585,58 MAD, relève de la responsabilité des organes de gestion de la société.

Nous avons effectué notre mission selon les normes de la profession au Maroc relatives aux missions d'examen limité. Ces normes requièrent que l'examen limité soit planifié et réalisé en vue d'obtenir une assurance modérée que la situation provisoire ne comporte pas d'anomalie significative. Un examen limité comporte essentiellement des entretiens avec le personnel de la société et des vérifications analytiques appliquées aux données financières ; il fournit donc un niveau d'assurance moins élevé qu'un audit. Nous n'avons pas effectué un audit et, en conséquence, nous n'exprimons donc pas d'opinion d'audit.

Sur la base de notre examen limité, nous n'avons pas relevé de faits qui nous laissent penser que la situation provisoire, ci-jointe, ne donne pas une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société au 31 décembre 2012, conformément au référentiel comptable admis au Maroc.

Casablanca, le 28 mars 2013



Les Commissaires aux Comptes

