

ETATS FINANCIERS CONSOLIDES DU GROUPE CGI

PERIODE DU 1^{er} JANVIER AU 30 JUIN 2015

CGI - BILAN CONSOLIDE, en KMAD		
	Arrêté au 30 Juin 2015	
ACTIF	30.06.2015	31.12.2014
Actif immobilisé	1 394 163	1 371 944
Ecart d'acquisition	157 050	163 332
Immobilisations incorporelles	16 865	19 200
Immobilisations corporelles	692 582	717 497
Titres mis en équivalence	473 069	416 687
Autres immobilisations financières	54 597	55 228
Actif circulant	17 843 294	17 434 904
Stocks et en cours	12 394 276	11 585 562
Clients et comptes rattachés	1 032 404	1 991 586
Autres créances et comptes de régularisation	4 152 113	3 500 018
Valeurs mobilières de placement		
Trésorerie et équivalents de trésorerie	264 501	357 738
TOTAL ACTIF	19 237 457	18 806 848
PASSIF	30.06.2015	31.12.2014
Capitaux propres		
Capital	1 840 800	1 840 800
Primes d'émission	1 881 216	1 881 216
Réserves consolidées	471 233	394 387
Résultat net de l'exercice (part du groupe)	-69 982	76 763
Total capitaux propres (part du groupe)	4 123 267	4 193 166
Intérêts minoritaires	9 418	14 059
Total capitaux propres	4 132 685	4 207 225
Subvention d'investissement	8 486	8 486
Emprunts Obligataires	2 250 000	2 250 000
Autres Dettes financières à long terme	3 017 019	2 698 796
Provisions pour risques et charges durables	24 382	24 579
Passif circulant	9 804 885	9 617 762
Fournisseurs et comptes rattachés	3 109 065	3 014 407
Clients créditeurs, avances et acomptes	2 201 829	2 189 817
Autres dettes et comptes de régularisation	2 737 737	2 771 753
Autres provisions pour risques et charges	53 732	40 844
Trésorerie passif	1 702 522	1 600 940
TOTAL PASSIF	19 237 457	18 806 848

CGI - COMPTE DE RESULTAT CONSOLIDE, en KMAD		
	Arrêté au 30 Juin 2015	
	30.06.2015	30.06.2014
Chiffre d'affaires	417 600	1 681 746
Variation stocks de produits	677 330	269 003
Immobilisation produite par l'entreprise elle-même	0,00	0,00
Autres produits d'exploitation	7 944	8 521
Reprises d'exploitation, transferts de charges	18 588	45 693
Achats consommés stockés	-1 001 736	-1 633 691
Achats non stockés et autres charges externes	-42 967	-60 064
Charges de personnel	-87 758	-82 130
Autres charges d'exploitation	-6	
Impôts et taxes	-1 133	-3 709
Dotations d'exploitation	-42 720	-17 907
Résultat d'exploitation	-54 858	207 461
Charges et produits financiers	-76 876	-43 652
Résultat courant des entreprises intégrées	-131 734	163 809
Charges et produits non courants	-5 999	-7 069
Impôt sur les sociétés	6 713	-47 708
Résultat net des sociétés intégrées	-131 019	109 031
Quote-part dans le résultat des sociétés mises en équivalence	56 382	80 828
Résultat net de l'ensemble consolidé	-74 637	189 859
Intérêts minoritaires	4 655	917
Résultat net (part du groupe)	-69 982	190 776

PÉRIMÈTRE DE CONSOLIDATION

A la date du 30 Juin 2015, les sociétés incluses dans le périmètre de consolidation se détaillent comme suit :

Filiales	% d'intérêt	% contrôle	Méthode
CGI (Société mère)	100%	100%	Intégration globale
Dyar Al Mansour	100%	100%	Intégration globale
Al Manar Development Company	100%	100%	Intégration globale
Morocco Dream Resort	100%	100%	Intégration globale
SAMEVIO	70%	70%	Intégration globale
GOLF GREEN COMPANY	100%	100%	Intégration globale
CGI MANAGEMENT	100%	100%	Intégration globale
CMMC	100%	100%	Intégration globale
CGT FACILITIES	100%	100%	Intégration globale
GIE AVVB	50,64%	50,64%	Intégration globale
GOLF MANAGEMENT MAROC	100%	100%	Intégration globale
IMMOLOG	50%	--	Mise en équivalence
SEPGB	50%	50%	Intégration Proportionnelle

Il est à noter que les comptes arrêtés au 30 Juin 2015 ne prennent pas en compte la consolidation de la société AMWAJ.

Deloitte

Deloitte Audit
288, Boulevard Zerktouni 20 000 Casablanca

COOPERS AUDIT
Coopers Audit Maroc S.A
83, Avenue Hassan II 20 100 Casablanca

COMPAGNIE GENERALE IMMOBILIERE S.A

ATTESTATION D'EXAMEN LIMITE DES COMMISSAIRES AUX COMPTES
SUR LA SITUATION INTERMEDIAIRE DES COMPTES CONSOLIDES
AU 30 JUIN 2015

Nous avons procédé à un examen limité de la situation intermédiaire de la COMPAGNIE GENERALE IMMOBILIERE S.A « CGI » et ses filiales (Groupe CGI) comprenant le bilan et le compte de produits et charges consolidés au terme du semestre couvrant la période du 1^{er} janvier au 30 juin 2015. Cette situation intermédiaire fait ressortir un montant de capitaux propres consolidés totalisant KMAD 4 132 685, dont une perte nette consolidée de KMAD 69 982.

Nous avons effectué notre examen limité selon les normes de la profession au Maroc. Ces normes requièrent que l'examen limité soit planifié et réalisé en vue d'obtenir une assurance modérée que la situation intermédiaire des états financiers consolidés cités au premier paragraphe ci-dessus ne comporte pas d'anomalie significative. Un examen limité comporte essentiellement des entretiens avec le personnel de la société et des vérifications analytiques appliquées aux données financières; il fournit donc un niveau d'assurance moins élevé qu'un audit. Nous n'avons pas effectué un audit et, en conséquence, nous n'exprimons donc pas d'opinion d'audit.

Sur la base de notre examen limité, nous n'avons pas relevé de faits qui nous laissent penser que les états consolidés, ci-joints, ne donnent pas une image fidèle du résultat des opérations du semestre écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine du Groupe CGI arrêtés au 30 juin 2015, conformément aux normes comptables nationales en vigueur.

Casablanca, le 29 septembre 2015

Les Commissaires aux Comptes

Deloitte Audit

Sakina BENSOUIDA-KORACHI
Associée
Deloitte Audit
288, Boulevard Zerktouni
- CASABLANCA -
Tél : 05 22 22 40 25/20/34/81
Fax : 05 22 22 40 78

COOPERS AUDIT MAROC
Société d'audit et de conseil
Cotubionse
Tél 0522 42 11 90 / Tél 0522 27 87 34
Abdelaziz ALMECHATT
Associé

Compagnie Générale Immobilière

Tél. : 05 37 23 94 11
communicationfinanciere@cgi.ma
Site Web : www.cgi.ma



COMPAGNIE GENERALE IMMOBILIERE
GROUPE CDG