

ETATS FINANCIERS CONSOLIDES DU GROUPE CGI

PERIODE DU 1^{er} JANVIER AU 30 JUIN 2016

CGI - BILAN CONSOLIDE, en KMAD		ARRÊTÉ AU 30 JUIN 2016	
ACTIF	30.06.2016	31.12.2015	
Actif immobilisé	1 407 084	1 442 571	
Ecart d'acquisition	144 486	150 768	
Immobilisations incorporelles	15 946	17 932	
Immobilisations corporelles	745 812	778 047	
Titres mis en équivalence	491 592	486 512	
Autres immobilisations financières	9 248	9 311	
Actif circulant	17 338 516	17 932 655	
Stocks et en cours	11 759 716	11 741 856	
Clients et comptes rattachés	1 195 274	1 380 765	
Autres créances et comptes de régularisation	4 076 700	4 266 783	
Valeurs mobilières de placement			
Trésorerie et équivalents de trésorerie	306 825	543 251	
TOTAL ACTIF	18 745 599	19 375 225	
PASSIF	30.06.2016	31.12.2015	
Capitaux propres			
Capital	1 840 800	1 840 800	
Primes d'émission	1 881 216	1 881 216	
Réserves consolidées	213 864	465 721	
Résultat net de l'exercice (part du groupe)	-61 606	-248 695	
Total capitaux propres (part du groupe)	3 874 274	3 939 041	
Intérêts minoritaires	-7 023	1 772	
Total capitaux propres	3 867 251	3 940 813	
Subvention d'investissement	4 361	4 361	
Emprunts Obligataires	1 500 000	1 500 000	
Autres Dettes financières à long terme	4 344 868	4 546 106	
Provisions pour risques et charges durables	48 381	55 013	
Passif circulant	8 980 738	9 328 931	
Fournisseurs et comptes rattachés	2 846 055	3 085 892	
Clients créditeurs, avances et acomptes	1 990 175	2 133 664	
Autres dettes et comptes de régularisation	3 060 271	2 967 421	
Autres provisions pour risques et charges	47 234	39 256	
Trésorerie passif	1 037 001	1 102 698	
TOTAL PASSIF	18 745 599	19 375 225	

CGI - COMPTE DE RESULTAT CONSOLIDE, en KMAD		ARRÊTÉ AU 30 JUIN 2016	
	30.06.2016	30.06.2015	
Chiffre d'affaires	786 128	417 600	
Variation stocks de produits	-85 009	677 330	
Immobilisation produite par l'entreprise elle-même			
Autres produits d'exploitation	12 705	7 944	
Reprises d'exploitation, transferts de charges	37 428	18 588	
Achats consommés stockés	-547 425	-996 549	
Achats non stockés et autres charges externes	-56 062	-48 154	
Charges de personnel	-88 077	-87 758	
Autres charges d'exploitation	-320	-6	
Impôts et taxes	-1 406	-1 133	
Dotations d'exploitation	-51 271	-42 720	
Résultat d'exploitation	6 693	-54 858	
Charges et produits financiers	-80 544	-76 876	
Résultat courant des entreprises intégrées	-73 851	-131 734	
Charges et produits non courants	-5 274	-5 999	
Impôt sur les sociétés	3 648	6 713	
Résultat net des sociétés intégrées	-75 477	-131 019	
Quote-part dans le résultat des sociétés mises en équivalence	5 080	56 382	
Résultat net de l'ensemble consolidé	-70 397	-74 637	
Intérêts minoritaires	8 791	4 655	
Résultat net (part du groupe)	-61 606	-69 982	

PÉRIMÈTRE DE CONSOLIDATION

A la date du 30 Juin 2016, les sociétés incluses dans le périmètre de consolidation se détaillent comme suit :

Filiales	% d'intérêt	% contrôle	Méthode
CGI (Société mère)	100%	100%	Intégration globale
Dyar Al Mansour	100%	100%	Intégration globale
Al Manar Development Company	100%	100%	Intégration globale
Morocco Dream Resort	100%	100%	Intégration globale
SAMEVIO	70%	70%	Intégration globale
GOLF GREEN COMPANY	100%	100%	Intégration globale
CGI MANAGEMENT	100%	100%	Intégration globale
CMMC	100%	100%	Intégration globale
CGT FACILITIES	100%	100%	Intégration globale
GIE AVVB	50,64%	50,64%	Intégration globale
GOLF MANAGEMENT MAROC	100%	100%	Intégration globale
IMMOLOG	50%	-	Mise en équivalence
SEPGB	50%	50%	Intégration Proportionnelle

Deloitte

Deloitte Audit
288, Boulevard Zerktouni 20 000 Casablanca

COOPERS AUDIT
Coopers Audit Maroc S.A
83, Avenue Hassan II 20 100 Casablanca

COMPAGNIE GENERALE IMMOBILIERE S.A

ATTESTATION D'EXAMEN LIMITE DES COMMISSAIRES AUX COMPTES SUR LA SITUATION INTERMEDIAIRE DES COMPTES CONSOLIDES AU 30 JUIN 2016

Nous avons procédé à un examen limité de la situation intermédiaire de la COMPAGNIE GENERALE IMMOBILIERE S.A « CGI » et ses filiales (Groupe CGI) comprenant le bilan et le compte de produits et charges consolidés au terme du semestre couvrant la période du 1er janvier au 30 juin 2016. Cette situation intermédiaire fait ressortir un montant de capitaux propres consolidés totalisant KMAD 3 867 251, dont une perte nette consolidée de KMAD 70 397.

Nous avons effectué notre examen limité selon les normes de la profession au Maroc. Ces normes requièrent que l'examen limité soit planifié et réalisé en vue d'obtenir une assurance modérée que la situation intermédiaire des états financiers consolidés cités au premier paragraphe ci-dessus ne comporte pas d'anomalie significative. Un examen limité comporte essentiellement des entretiens avec le personnel de la société et des vérifications analytiques appliquées aux données financières; il fournit donc un niveau d'assurance moins élevé qu'un audit. Nous n'avons pas effectué un audit et, en conséquence, nous n'exprimons donc pas d'opinion d'audit.

Sur la base de notre examen limité, nous n'avons pas relevé de faits qui nous laissent penser que les états consolidés, ci-joints, ne donnent pas une image fidèle du résultat des opérations du semestre écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine du Groupe CGI arrêtés au 30 juin 2016, conformément aux normes comptables nationales en vigueur.

Casablanca, le 29 septembre 2016

Les Commissaires aux Comptes

Deloitte Audit
Sakina BENSOUIDA-KORACHI
Associée
Deloitte Audit
288, Boulevard Zerktouni
- CASABLANCA -
Tél : 05 22 22 40 25/26/34/81
Fax : 05 22 22 40 78

COOPERS AUDIT MAROC
Coopers Audit Maroc S.A
Siège Social: 83 Avenue Hassan II
Casablanca
Tél: 0522 42 11 98 - Fax: 0522 27 47 34
Abdelaziz ALMECHATT
Associé

Compagnie Générale Immobilière

Tél. : 05 37 23 94 11
communicationfinanciere@cgi.ma
Site Web : www.cgi.ma



COMPAGNIE GENERALE IMMOBILIERE
GROUPE CGI