

AVIS DE CONVOCATION A L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE

Les actionnaires du Crédit Immobilier et Hôtelier sont convoqués au siège social, 187, avenue Hassan II - Casablanca, en Assemblée Générale Ordinaire :

Le Mercredi 28 Mars 2018, à 11 Heures

A l'effet de délibérer et de statuer sur l'ordre du jour suivant :

1. Ratification des modalités de convocation ;
2. Lecture et examen du rapport de gestion du Conseil d'Administration au titre de l'exercice clos le 31/12/2017 ;
3. Examen et approbation des comptes de l'exercice clos le 31/12/2017 ;
4. Lecture et examen du rapport des Commissaires aux comptes au titre de l'exercice clos le 31/12/2017 ;
5. Lecture et examen du rapport spécial des Commissaires aux comptes ;
6. Affectation du résultat ;
7. Jetons de présence ;
8. Approbation des conventions visées à l'article 56 de la loi n°17-95 relatives aux sociétés ; anonymes telle que modifiée et complétée par la loi 20-05 ;
9. Démission d'administrateur ;
10. Ratification de la cooptation d'administrateurs ;
11. Renouvellement du mandat des commissaires aux comptes ;
12. Pouvoirs.

Modalités de participation à l'Assemblée

Les actionnaires titulaires d'actions nominatives ont le droit d'assister à cette Assemblée sur simple justification de leur identité.

Les actionnaires détenteurs d'actions au porteur qui souhaitent participer à cette Assemblée doivent être munis d'une pièce d'identité ainsi que d'un certificat attestant le dépôt d'au moins une (1) action auprès d'un établissement agréé cinq (5) jours au moins avant la date de l'Assemblée.

Les actionnaires réunissant les conditions exigées par l'article 117 de la loi 17-95 telle que modifiée et complétée par la loi 20-05 relative aux sociétés anonymes disposent d'un délai de dix (10) jours à compter de la publication du présent avis pour demander l'inscription de projets de résolutions à l'ordre du jour de l'Assemblée. Leurs demandes doivent être adressées sous pli recommandé, avec accusé de réception, au siège social, à l'adresse de contact donnée ci-dessous.

Les actionnaires seront accueillis au siège social du Crédit Immobilier et Hôtelier, 187, avenue Hassan II, le Mercredi 28 Mars 2018, à partir de 10H30 minutes.

Il est à rappeler à cet égard, que les états de synthèse au titre de l'exercice 2017 seront publiés dans les journaux suivants dûment habilités à recevoir les annonces légales :

- L'hebdomadaire « Finances News hebdo » du jeudi 22/02/2018 ;
- L'hebdomadaire « La Vie Eco » du vendredi 23/02/2018.

Données de contact :

- Mlle Amal MOUHOUH
- Tél. : 05 22 47 94 24
- Adresse : Siège Social du Crédit Immobilier et Hôtelier, 187 Avenue Hassan II.

Projets de résolutions soumises à l'approbation de l'Assemblée Générale Ordinaire

Date : 28 Mars 2018

PREMIERE RESOLUTION :

L'Assemblée Générale Ordinaire ratifie les modalités de la convocation faite par le Conseil d'Administration dans le fond et dans la forme et la considère valable dans tous ses effets. Elle en donne au Conseil décharge définitive.

DEUXIEME RESOLUTION :

L'Assemblée Générale, statuant aux conditions de quorum et de majorité requises pour les Assemblées Générales Ordinaires, après avoir entendu lecture du rapport de gestion du Conseil d'administration et du rapport général des commissaires aux comptes sur les comptes de l'exercice clos le 31 Décembre 2017, approuve lesdits rapports dans toutes leurs parties, ainsi que les comptes de l'exercice 2017, tels qu'ils ont été établis et présentés et faisant ressortir un résultat bénéficiaire 445 539 429 dirhams pour les comptes sociaux. L'Assemblée Générale donne en conséquence aux membres du conseil d'Administration, quitus de l'exécution de leurs mandats pour l'exercice 2017.

TROISIEME RESOLUTION :

L'Assemblée Générale, statuant aux conditions de quorum et de majorité requises pour les Assemblées Générales Ordinaires, donne quitus aux commissaires aux comptes de l'accomplissement de leur mission.

QUATRIEME RESOLUTION :

L'Assemblée Générale, statuant aux conditions de quorum et de majorité requises pour les Assemblées Générales Ordinaires, après avoir pris connaissance du rapport du Conseil d'Administration et du rapport des commissaires aux comptes sur les comptes annuels :

- Constate que le bénéfice distribuable, compte tenu du report à nouveau créditeur de 472 740 180 dirhams, est de 896 002 638 dirhams.
- Décide de fixer le montant du dividende à :
 - Un dividende ordinaire de 14 dirhams l'action,
 - Un dividende exceptionnel de 2 dirhams l'action,
- Prend acte que le montant total à distribuer à titre de dividendes pour l'exercice 2017 s'élève à 425 729 360 dirhams,
- Décide d'affecter le solde du bénéfice distribuable au report à nouveau, pour un montant de 470 273 278 dirhams.

Le dividende ordinaire et le dividende exceptionnel seront payables à partir du 2 juillet 2018.

Récapitulatif de l'affectation des résultats :

(Montant en dirhams)

Bénéfice de l'exercice	445 539 429
Déduction des pertes antérieures	0
Solde s'élevant à	445 539 429
Réserve légale (-)	22 276 971
Report à nouveau bénéficiaire de l'exercice antérieur	472 740 180
Nouveau solde formant un bénéfice distribuable de l'exercice	896 002 638
Dividende ordinaire par action	14
Dividende exceptionnel par action	2
Nombre d'actions	26 608 085
Sommes distribuables à titre de dividendes aux actionnaires	425 729 360
Le solde non distribué affecté en totalité au compte report à nouveau	470 273 278

Le dividende ordinaire et le dividende exceptionnel seront payables à partir du 2 juillet 2018.

CINQUIEME RESOLUTION :

L'Assemblée Générale, statuant aux conditions de quorum et de majorité requises pour les Assemblées Générales Ordinaires, sur proposition du Conseil d'Administration, décide de ne pas allouer de jetons de présence au titre de l'exercice 2017.

SIXIEME RESOLUTION :

L'Assemblée Générale, statuant aux conditions de quorum et de majorité requises pour les Assemblées Générales Ordinaires, après avoir entendu lecture du rapport spécial sur les conventions susceptibles d'être visées par les articles 56 et suivants de la loi 17-95 relative aux sociétés anonymes, approuve les conclusions dudit rapport.

SEPTIEME RESOLUTION : DEMISSION D'ADMINISTRATEUR

L'Assemblée Générale, statuant aux conditions de quorum et de majorité requises pour les Assemblées Générales Ordinaires prend acte de la démission de M. Omar LAHLOU de son poste d'administrateur au sein du Conseil d'Administration du CIH.

HUITIEME RESOLUTION : RATIFICATION DE LA NOMINATION D'ADMINISTRATEUR

L'Assemblée Générale, statuant aux conditions de quorum et de majorité requises pour les Assemblées Générales Ordinaires, ratifie la cooptation de Mme Latifa ECHIHABI, Secrétaire Générale de la CDG, en remplacement de M. Mohamed Amine BENHALIMA, pour la durée restante du mandat de son prédécesseur, qui prendra fin à l'issue de l'Assemblée Générale Ordinaire annuelle appelée à statuer sur les comptes de l'exercice qui sera clos le 31 décembre 2020.

L'Assemblée Générale, statuant aux conditions de quorum et de majorité requises pour les Assemblées Générales Ordinaires, ratifie la cooptation de M. Khalid EL HATTAB, Directeur du Pôle Finances de la CDG, en remplacement de M. OMAR LAHLOU, pour la durée restante du mandat de son prédécesseur, qui prendra fin à soit jusqu'à l'issue de l'Assemblée Générale Ordinaire appelée à statuer sur les comptes clos au 31 décembre 2019.

NEUVIEME RESOLUTION : RENOUELEMENT DU MANDAT DES COMMISSAIRES AUX COMPTES

L'Assemblée Générale, statuant aux conditions de quorum et de majorité requises pour les Assemblées Générales Ordinaires, décide de renouveler le mandat de M. Faïçal MEKOUAR, Cabinet Fidaroc Grant Thornton, en qualité de Commissaire aux comptes pour une durée de 3 exercices (exercices 2018, 2019 et 2020), expirant à l'issue de l'Assemblée Générale qui statuera sur les comptes de l'exercice clos le 31 Décembre 2020.

L'Assemblée Générale, statuant aux conditions de quorum et de majorité requises pour les Assemblées Générales Ordinaires, décide de renouveler le mandat de M. Abdelaziz ALMECHATT, Cabinet Coopers Audit Maroc, en qualité de Commissaire aux comptes pour une durée de 3 exercices (exercices 2018, 2019 et 2020), expirant à l'issue de l'Assemblée Générale qui statuera sur les comptes de l'exercice clos le 31 Décembre 2020.

DIXIEME RESOLUTION : POUVOIRS

L'Assemblée Générale confère tous pouvoirs au porteur d'un original, d'une copie ou d'un extrait du présent verbal à l'effet d'accomplir les formalités légales ou administratives et faire tous dépôts et publicités prévus par la législation en vigueur.

COMPTES SOCIAUX AU 31/12/2017

Etat A1 : Etat des principales méthodes d'évaluation appliquées

Les comptes sociaux du CIH arrêté au 31 décembre 2017 ont été établis conformément aux dispositions du Plan Comptable des Etablissements de Crédit (PCEC).

PRINCIPES COMPTABLES ET METHODES D'EVALUATION

PRINCIPES GENERAUX :

Les états de synthèse sont établis dans le respect des principes comptables généraux applicables aux établissements de crédit.

La présentation des états de synthèse du Crédit Immobilier et Hôtelier est conforme aux dispositions du Plan Comptable des Etablissements de Crédit.

CREANCES ET ENGAGEMENTS PAR SIGNATURE :

Présentation générale :

Les créances sur les établissements de crédit et sur la clientèle sont ventilées selon leur durée initiale et leur objet économique :

- Créances à vue et à terme, pour les établissements de crédit ;
- Créances de trésorerie, crédits à l'équipement, crédit à la consommation crédits immobiliers et autres crédits pour la clientèle.

Les engagements par signature comptabilisés en hors bilan correspondant à des engagements de financement et à des engagements de garantie qui n'ont pas donné lieu à des mouvements de fonds. Les valeurs et suretés reçues en couverture des opérations de crédit réalisées avec la clientèle sont comptabilisées, au même titre que les garanties reçues des fonds et institutions marocains de garantie des crédits en hors bilan.

Les intérêts courus sur les créances sont portés en compte de créances rattachées en contrepartie du compte de résultat.

Créances en souffrance :

Les créances en souffrance sont comptabilisées conformément à la réglementation en vigueur. Le poste « autres crédits » englobe les créances en souffrance déduction faite des provisions et des agios réservés.

Les principales dispositions appliquées se résument comme suit :

- Les créances en souffrance sont, selon les degrés de risque prévus à la circulaire de Bank Al Maghreb, classées en créances pré-douteuses, douteuses ou compromises.
- Les créances en souffrance sont, après déduction des agios réservés et des quotités de garantie prévues par la réglementation en vigueur, provisionnées à hauteur de :

- 20% pour les créances pré-douteuses,
- 50% pour les créances douteuses ;
- 100% pour les créances compromises.

Les estimations des garanties sont effectuées pour l'essentiel en interne par les services de la Banque compte tenu de son expertise en la matière. La banque recourt de plus en plus aux rapports des expertises judiciaires et de manière ponctuelle à des experts indépendants pour l'évaluation de certains gages importants en valeur. Il est à noter que le CIH retient la valeur la plus faible lorsqu'il dispose de plusieurs estimations (estimations internes/ externes/Judiciaires).

Les créances en souffrance sont réinscrites en encours sain quand les règlements reprennent de façon régulière pour les montants correspondant aux échéances contractuelles d'origine.

Dès leur déclassement, les créances en souffrance donnent lieu à la constatation d'agios réservés.

Les pertes sur créances irrécouvrables sont constatées à l'occasion d'accords transactionnels pour solde de tout compte ou à l'issue de procédures judiciaires.

Les reprises de provisions pour créances en souffrance sont constatées lorsque les créances en souffrance enregistrent une évolution favorable (remboursement total ou partiel, restructuration, apurement...) leur permettant de redevenir saines.

Les dotations et reprises des provisions pour dépréciation des créances, de même que les charges couvertes par ces provisions figurent au compte de résultat parmi les éléments relatifs au coût du risque.

Les provisions constituées au titre des créances ayant fait l'objet de restructuration, ne sont reprises qu'à l'expiration du délai d'observation de six mois après la date d'échéance du premier règlement convenu.

PORTEFEUILLE DE TITRES :

Les opérations sur titres sont comptabilisées conformément aux dispositions du Plan Comptable des Etablissements de Crédit.

Les titres sont classés d'une part en fonction de leur nature et en fonction de l'intention et la durée de détention (titre de transaction, de placement, d'investissement ou de participation).

Les titres de transaction sont comptabilisés à leur prix d'acquisition, frais de transaction exclus et, le cas échéant, coupon couru inclus. Les frais de transaction sont directement constatés en résultat.

A leur date d'achat, les titres de placement et d'investissement sont inscrits au bilan à leur prix d'acquisition, frais et coupon inclus.

Les primes et décotes sur titres de placement et d'investissement correspondent à la différence éventuelle entre le prix d'acquisition et la valeur de remboursement des titres à revenu fixe. Elles font l'objet d'un étalement sur la durée de vie résiduelle des titres. L'étalement est pratiqué selon la méthode actuarielle pour les bons du Trésor.

Les titres sont évalués au prix de marché du jour le plus récent. Le solde global des différences, résultant des variations de prix de marché, est porté au compte de produits et charges.

Les titres de placements sont évalués par référence au prix du marché du jour le plus récent. Les moins-values latentes sont constatées par voie de provision, tandis que les plus-values latentes ne sont pas comptabilisées.

A leur date d'achat, les titres de participation sont comptabilisés au bilan à leur prix d'acquisition.

Les plus et moins-values de cessions sur titres de participation sont enregistrées pour le montant net de l'opération de cession en « plus values ou moins values de cession sur actifs immobilisés » et en aval du résultat brut d'exploitation.

IMMOBILISATIONS INCORPORELLES ET CORPORELLES

Les immobilisations d'exploitation sont inscrites à leur coût d'acquisition. Elles sont amorties selon la méthode linéaire. Par ailleurs, les immobilisations hors exploitation ne sont pas amorties mais font l'objet le cas échéant de provisionnement en fonction des conclusions des rapports d'expertise externe réalisés chaque année pour un certain nombre de gages et des informations disponibles à la date de l'arrêté comptable.

DETTES A VUE ET A TERME

Les dettes envers les établissements de crédit et assimilés ainsi que sur la clientèle sont présentées dans les états de synthèse selon leur durée initiale ou la nature de ces dettes :

- Dettes à vue et à terme pour les établissements de crédit ;
- Comptes à vue créditeurs, comptes d'épargne, dépôts à terme et autres comptes créditeurs pour la clientèle.

Les intérêts courus sur ces dettes sont enregistrés en compte de dettes rattachées en contrepartie du compte de résultat.

LES PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES

Ce poste abrite les provisions qui permettent de constater l'existence de pertes et charges dont la réalisation est probable mais l'évaluation incertaine, ou qui ne font pas face à la dépréciation d'un actif identifié.

Ces provisions comprennent au 31 12 2017 une provision pour risques généraux d'un montant de 180 millions de Dirhams constituée en vue de faire face à des risques futurs relevant de l'activité bancaire, actuellement non avérés.

PRISE EN COMPTE DES INTERETS ET COMMISSIONS DANS LE COMPTE DE PRODUITS ET CHARGES

Intérêts

Sont considérés comme intérêts les produits et charges calculés sur des capitaux effectivement prêtés ou empruntés.

Les intérêts courus sur les capitaux effectivement prêtés ou empruntés sont constatés dans les comptes de créances et dettes rattachés les ayant générés par la contrepartie du compte de résultat.

Commissions

Les produits et charges qui rémunèrent une prestation de service, sont constatés en tant que commissions dès leur facturation

BILAN

Actif	DEC-17		DEC-16		Passif	DEC-17		DEC-16	
	DEC-17	DEC-16	DEC-17	DEC-16		DEC-17	DEC-16	DEC-17	DEC-16
Valeurs en caisse, Banques centrales, Trésor public, Service des chèques postaux	1.245.905	1.583.420			Banques centrales, Trésor public, Service des chèques postaux				
Créances sur les établissements de crédit et assimilés	2.347.659	1.217.428			Dettes envers les établissements de crédit et assimilés	774.776	833.964		
- A vue	1.039.965	422.388			- A vue	554.075	161.180		
- A terme	1.307.695	795.040			- A terme	220.701	672.785		
Créances sur la clientèle	33.917.834	30.683.215			Dépôts de la clientèle	29.778.539	26.517.766		
- Crédits et financements participatifs de trésorerie et à la consommation	5.736.203	4.009.973			- Comptes à vue créditeurs	17.116.616	15.950.535		
- Crédits et financements participatifs à l'équipement	2.576.615	1.955.198			- Comptes d'épargne	4.773.462	4.411.988		
- Crédits et financements participatifs immobiliers	24.212.135	23.721.172			- Dépôts à terme	7.125.595	5.667.492		
- Autres crédits et financements participatifs	1.392.881	996.871			- Autres comptes créditeurs	762.866	487.751		
Créances acquises par affectation					Dettes envers la clientèle sur produits participatifs				
Titres de transaction et de placement	2.135.222	1.523.325			Titres de créance émis	8.494.375	7.113.223		
- Bons du Trésor et valeurs assimilées	1.522.535	1.131.945			- Titres de créance négociables	6.464.375	4.737.465		
- Autres titres de créance	121.548	29.577			- Emprunts obligataires	1.139.697	1.215.038		
- Certificats de Sukuk					- Autres titres de créance émis	890.303	1.160.720		
- Titres de propriété	491.139	361.803			Autres passifs	1.129.823	966.216		
Autres actifs	960.223	948.658			Provisions pour risques et charges	247.370	292.123		
Titres d'investissement	2.487.693	2.480.637			Provisions réglementées				
- Bons du Trésor et valeurs assimilées	2.487.693	2.480.637			Subventions, fonds publics affectés et fonds spéciaux de garantie				
- Autres titres de créance					Dettes subordonnées	2.043.329	2.044.179		
- Certificats de Sukuk					Ecarts de réévaluation				
Titres de participation et emplois assimilés	1.722.463	1.637.136			Réserves et primes liées au capital	973.273	950.675		
- Participations dans les entreprises liées	643.948	564.013			Capital	2.660.809	2.660.809		
- Autres titres de participation et emplois assimilés	1.078.515	1.073.123			- Actionnaires. Capital non versé (-)				
- Titres de Moudaraba et Moucharaka					Report à nouveau (+/-)	472.740	415.887		
Créances subordonnées	130.019	130.019			Résultats nets en instance d'affectation (+/-)	-0	-0		
Immobilisations données en crédit-bail et en location					Résultat net de l'exercice (+/-)	445.539	451.964		
Immobilisations incorporelles	155.787	222.346							
Immobilisations corporelles	1.917.769	1.820.623							
Immobilisations données en Ijara									
Total de l'Actif	47.020.574	42.246.807			Total du passif	47.020.574	42.246.807		

COMPTES SOCIAUX AU 31/12/2017

HORS BILAN

(en milliers MAD)

Libellé	DEC-17	DEC-16
ENGAGEMENTS DONNES	11.871.359	5.234.282
Engagements de financement donnés en faveur d'établissements de crédit et assimilés	102.317	152.455
Engagements de financement donnés en faveur de la clientèle	5.548.244	3.971.536
Engagements de garantie d'ordre d'établissements de crédit et assimilés	5.417.274	824
Engagements de garantie reçus d'ordre de la clientèle	803.524	1.109.466
Titres achetés à réméré	-	-
Autres titres à livrer	-	-
ENGAGEMENTS RECUS	6.090.214	5.959.990
Engagements de financement reçus d'établissements de crédit et assimilés	-	-
Engagements de garantie reçus d'établissements de crédit et assimilés	-	-
Engagements de garantie reçus de l'Etat et d'organismes de garantie divers	6.090.214	5.959.990
Titres vendus à réméré	-	-
Autres titres à recevoir	-	-

ETAT DES SOLDES DE GESTION

(en milliers MAD)

Libellé	DEC-17	DEC-16
+ Intérêts et produits assimilés	1.988.376	1.878.442
- Intérêts et charges assimilés	743.498	696.985
MARGE D'INTERET	1.244.878	1.181.457
+ Produits sur financements participatifs	-	-
- Charges sur financements participatifs	-	-
MARGE SUR FINANCEMENTS PARTICIPATIFS	-	-
+ Produits sur immobilisations en crédit-bail et en location	-	-
- Charges sur immobilisations en crédit-bail et en location	-	-
Résultat des opérations de crédit-bail et de location	-	-
+ Produits sur immobilisations données en Ijara	-	-
- Charges sur immobilisations données en Ijara	-	-
Résultat des opérations d'Ijara	-	-
+ Commissions perçues	231.503	224.232
- Commissions servies	15.011	9.616
Marge sur commissions	216.492	214.616
+ Résultat des opérations sur titres de transaction	33.235	6.609
+ Résultat des opérations sur titres de placement	5.205	-1.411
+ Résultat des opérations de change	35.751	25.342
+ Résultat des opérations sur produits dérivés	-	-
Résultat des opérations de marché	74.192	30.540
+ Résultat des opérations sur titres de Moudaraba et Moucharaka	-	-
+ Divers autres produits bancaires	176.083	138.535
- Diverses autres charges bancaires	58.733	48.003
PRODUIT NET BANCAIRE	1.652.911	1.517.146
+ Résultat des opérations sur immobilisations financières	77	2.974
+ Autres produits d'exploitation non bancaire	48.065	28.129
- Autres charges d'exploitation non bancaire	300	359
- Charges générales d'exploitation	956.203	927.061
RESULTAT BRUT D'EXPLOITATION	744.551	620.830
+ Dotations nettes des reprises aux provisions pour créances et engagements par signature en souffrance	-86.816	68.414
+ Autres dotations nettes de reprises aux provisions	36.745	-29.969
RESULTAT COURANT	694.480	659.274
RESULTAT NON COURANT	-49.111	9.529
- Impôts sur les résultats	199.829	216.839
RESULTAT NET DE L'EXERCICE	445.539	451.964

Libellé	DEC-17	DEC-16
RESULTAT NET DE L'EXERCICE	445.539	451.964
+ Dotations aux amortissements et aux provisions des immobilisations incorporelles et corporelles	100.599	116.608
+ Dotations aux provisions pour dépréciation des immobilisations financières	-	-
+ Dotations aux provisions pour risques généraux	1.845	30.078
+ Dotations aux provisions réglementées	-	-
+ Dotations non courantes	-	-
- Reprises de provisions	44.076	36.819
- Plus-values de cession sur immobilisations incorporelles et corporelles	21.865	8.063
+ Moins-values de cession sur immobilisations incorporelles et corporelles	300	359
- Plus-values de cession sur immobilisations financières	-	2.830
+ Moins-values de cession sur immobilisations financières	-	-
- Reprises de subventions d'investissement reçues	-	-
+ CAPACITE D'AUTOFINANCEMENT	482.343	551.297
- Bénéfices distribués	372.513	372.513
AUTOFINANCEMENT	109.830	178.783

ÉVOLUTION DES PRODUITS D'EXPLOITATION BANCAIRE

(en milliers MAD)

2 ^{ème} SEMESTRE 2017	1 ^{er} SEMESTRE 2017	2 ^{ème} SEMESTRE 2016
1.223.988	1.260.958	1.151.440

COMPTE DE PRODUITS ET CHARGES

(en milliers MAD)

Libellé	DEC-17	DEC-16
PRODUITS D'EXPLOITATION BANCAIRE	2.484.946	2.292.595
Intérêts et produits assimilés sur opérations avec les établissements de crédit	48.850	24.790
Intérêts et produits assimilés sur opérations avec la clientèle	1.846.253	1.762.055
Intérêts et produits assimilés sur titres de créance	93.273	91.598
Produits sur titres de propriété et certificats de Sukuk	131.340	121.512
Produits sur titres de Moudaraba et Moucharaka	-	-
Produits sur immobilisations en crédit-bail et en location	-	-
Produits sur immobilisations données en Ijara	-	-
Commissions sur prestations de service	223.942	218.685
Autres produits bancaires	141.288	73.956
Transfert de charges sur dépôts d'investissement reçus	-	-
CHARGES D'EXPLOITATION BANCAIRE	832.035	775.448
Intérêts et charges assimilés sur opérations avec les établissements de crédit	49.579	41.912
Intérêts et charges assimilés sur opérations avec la clientèle	383.576	329.342
Intérêts et charges assimilés sur titres de créance émis	310.343	325.731
Charges sur titres de Moudaraba et Moucharaka	-	-
Charges sur immobilisations en crédit-bail et en location	-	-
Charges sur immobilisations données en Ijara	-	-
Autres charges bancaires	88.537	78.463
Transfert de produits sur dépôts d'investissement reçus	-	-
PRODUIT NET BANCAIRE	1.652.911	1.517.146
Produits d'exploitation non bancaire	48.065	30.959
Charges d'exploitation non bancaire	300	359
CHARGES GENERALES D'EXPLOITATION	956.203	927.061
Charges de personnel	477.936	471.959
Impôts et taxes	24.114	24.932
Charges externes	331.815	290.359
Autres charges générales d'exploitation	21.738	23.203
Dotations aux amortissements et aux provisions des immobilisations incorporelles et corporelles	100.599	116.608
DOTATIONS AUX PROVISIONS ET PERTES SUR CREANCES IRRECOURVABLES	317.629	295.531
Dotations aux provisions pour créances et engagements par signature en souffrance	296.933	187.449
Pertes sur créances irrécouvrables	5.648	37.093
Autres dotations aux provisions	15.049	70.989
REPRISES DE PROVISIONS ET RECUPERATIONS SUR CREANCES AMORTIES	267.636	334.119
Reprises de provisions pour créances et engagements par signature en souffrance	154.735	231.876
Récupérations sur créances amorties	61.030	61.079
Autres reprises de provisions	51.871	41.164
RESULTAT COURANT	694.480	659.274
Produits non courants	26.855	22.587
Charges non courantes	75.966	13.057
RESULTAT AVANT IMPOTS	645.369	668.804
Impôts sur les résultats	199.829	216.839
RESULTAT NET DE L'EXERCICE	445.539	451.964

ETAT DES DEROGATIONS

INDICATIONS DES DEROGATIONS	JUSTIFICATIONS DES DEROGATIONS	INFLUENCE DES DEROGATIONS SUR LE PATRIMOINE, LA SITUATION FINANCIERE ET LES RESULTATS
I - Dérogations aux principes comptables fondamentaux	NEANT	NEANT
II - Dérogations aux méthodes d'évaluation	NEANT	NEANT
III - Dérogations aux règles d'établissement et de présentation des états de synthèse	NEANT	NEANT

ETAT DES CHANGEMENTS DE METHODES

NATURE DES CHANGEMENTS	JUSTIFICATIONS DES CHANGEMENTS	INFLUENCE SUR LE PATRIMOINE, LA SITUATION FINANCIERE ET LES RESULTATS
I - Changements affectant les méthodes d'évaluation	NEANT	NEANT
II - Changements affectant les règles de présentation	NEANT	NEANT

ETATS NEANTS

Code Etat	APPELATION
B08	.IMMOBILISATIONS DONNEES EN CREDIT-BAIL, EN LOCATION AVEC OPTION D'ACHAT ET EN LOCATION SIMPLE
B15	.SUBVENTIONS,FONDS PUBLICS AFFECTES ET FONDS SPECIAUX DE GARANTIE
B19	.ENGAGEMENTS SUR TITRES
	.PASSIF EVENTUEL
	.DEPOTS D'INVESTISSEMENTS PLACES
	.DEPOTS D'INVESTISSEMENTS NON RESTREINTS RECUS
	.DETTES ENVERS LA CLIENTELE SUR PRODUITS PARTICIPATIFS
	.TABLEAU DES MARGES CONSTATEES D'AVANCE SUR MOURABAHA
	.IMMOBILISATIONS DONNEES EN IJARA
	.TABLEAU DE VARIATION DES BIENS ACQUIS DANS LE CADRE DE FINANCEMENTS PARTICIPATIFS
	.ACTIFS ET PASSIFS DE LA FENETRE PARTICIPATIVE
	.COMPTES DE PRODUITS ET CHARGES DE LA FENETRE PARTICIPATIVE

COMPTES SOCIAUX AU 31/12/2017

TABLEAU DES FLUX DE TRESORERIE

(en milliers MAD)

	déc-17	déc-16
Produits d'exploitation bancaire perçus	2.395.427	2.226.208
Récupérations sur créances amorties	61.030	61.079
Produits d'exploitation non bancaire perçus	53.055	42.652
Charges d'exploitation bancaire versées	-837.563	-812.385
Charges d'exploitation non bancaire versées	-75.966	-13.057
Charges générales d'exploitation versées	-855.603	-810.453
Impôts sur les résultats versés	-199.829	-216.839
Flux de trésorerie nets provenant du compte de produits et charges	540.550	477.205
Créances sur les établissements de crédit et assimilés	-1.130.232	198.711
Créances sur la clientèle	-3.377.881	-2.650.513
Titres de transaction et de placement	-608.263	-1.226.511
Autres actifs	-19.061	-169.080
Titres Moudaraba et Moucharaka	-	-
Immobilisations données en crédit-bail et en location	-	-
Dettes envers les établissements de crédit et assimilés	-59.188	-63.205
Dépôts de la clientèle	3.260.773	3.558.356
Titres de créance émis	1.381.152	-1.445.307
Autres passifs	163.606	-196.572
Solde des variations des actifs et passifs d'exploitation	-389.093	-1.994.119
FLUX DE TRESORERIE NETS PROVENANT DES ACTIVITES D'EXPLOITATION	151.457	-1.516.914
Produit des cessions d'immobilisations financières	-	2.758.258
Produit des cessions d'immobilisations incorporelles et corporelles	259.755	57.254
Acquisition d'immobilisations financières	-85.250	-2.183.536
Acquisition d'immobilisations incorporelles et corporelles	-376.729	-410.804
Intérêts perçus	-	-
Dividendes perçus	85.765	66.000
FLUX DE TRESORERIE NETS PROVENANT DES ACTIVITES D'INVESTISSEMENT	-116.459	287.172
Subventions, fonds publics et fonds spéciaux de garantie reçus	-	-
Emission de dettes subordonnées	-	1.000.847
Emission d'actions	-	-
Remboursement des capitaux propres et assimilés	-	-
Intérêts versés	-	-
Dividendes versés	-372.513	-372.513
FLUX DE TRESORERIE NETS PROVENANT DES ACTIVITES DE FINANCEMENT	-372.513	628.334
VARIATION NETTE DE LA TRESORERIE	-337.516	-601.408
TRESORERIE A L'OUVERTURE DE L'EXERCICE	1.583.420	2.184.829
TRESORERIE A LA CLOTURE DE L'EXERCICE	1.245.905	1.583.420

VENTILATION DES TITRES DE TRANSACTION ET DE PLACEMENT ET DES TITRES D'INVESTISSEMENT PAR CATEGORIE D'EMETTEUR

(en milliers MAD)

TITRES	Etablissements de crédit et assimilés	Emetteurs publics	Emetteurs privés		Total 31/12/17	Total 31/12/16
			financiers	non financiers		
TITRES COTES	1.711	-	76.061	1.493	79.265	2.647
BONS DU TRESOR ET VALEURS ASSIMILEES	-	-	-	-	-	-
OBLIGATIONS	-	-	74.983	-	74.983	-
AUTRES TITRES DE CREANCE	-	-	-	-	-	-
CERTIFICATS DE SUKUK	-	-	-	-	-	-
TITRES DE PROPRIETE	1.711	-	1.079	1.493	4.283	2.647
TITRES NON COTES	-	3.959.007	489.609	30.241	4.478.858	3.960.465
BONS DU TRESOR ET VALEURS ASSIMILEES	-	3.959.007	-	-	3.959.007	3.586.644
OBLIGATIONS	-	-	14.656	30.241	44.898	-
AUTRES TITRES DE CREANCE	-	-	-	-	-	29.577
CERTIFICATS DE SUKUK	-	-	-	-	-	-
TITRES DE PROPRIETE	-	-	474.953	-	474.953	344.244
ICNE	-	51.220	13.571	-	64.792	40.850
TOTAL	1.711	4.010.228	579.242	31.735	4.622.915	4.003.962

RESULTATS ET AUTRES ELEMENTS DES TROIS DERNIERS EXERCICES

(en milliers MAD)

	2017	2016	2015
CAPITAUX PROPRES ET ASSIMILES	4.552.362	4.479.335	4.399.884
OPERATIONS ET RESULTATS DE L'EXERCICE			
1 - Produit net bancaire	1.652.911	1.517.146	1.461.576
2 - Résultat avant impôts	645.369	668.804	731.784
3 - Impôts sur les résultats	199.829	216.839	260.772
4 - Bénéfices distribués	372.513	372.513	425.729
5 - Résultats non distribués (mis en réserve ou en instance d'affectation)	472.740	415.887	340.939
RESULTAT PAR TITRE (en dirhams)			
Résultat net par action ou part sociale	16,74	16,99	17,70
Bénéfice distribué par action ou part sociale	14	14	16
PERSONNEL			
Montants des rémunérations brutes de l'exercice	477.936	471.959	445.442
Effectif moyen des salariés employés pendant l'exercice	-	-	-

CREANCES SUR LA CLIENTELE

(en milliers MAD)

CREANCES	Secteur public	Secteur privé			Total 31/12/17	Total 31/12/16
		Entreprises financières	Entreprises non financières	Autre clientèle		
CREDITS ET FINANCEMENTS PARTICIPATIFS DE TRESORERIE	600.000	113.383	3.853.098	163.453	4.729.934	3.182.657
- Comptes à vue débiteurs	-	98.329	1.585.696	34.313	1.718.339	1.132.219
- Créances commerciales sur le Maroc	-	-	478.159	-	478.159	210.135
- Crédits à l'exportation	-	-	18.843	-	18.843	2.291
- Autres crédits de trésorerie	600.000	15.053	1.770.399	129.140	2.514.593	1.838.012
- Salam	-	-	-	-	-	-
- Autres financements participatifs de trésorerie	-	-	-	-	-	-
CREDITS ET FINANCEMENTS PARTICIPATIFS A LA CONSOMMATION	-	-	-	997.985	997.985	820.192
- Crédits à la consommation	-	-	-	997.985	997.985	820.192
- Mourabaha à la consommation	-	-	-	-	-	-
- Mourabaha pour donneur d'ordre à la consommation	-	-	-	-	-	-
- Autres financements participatifs à la consommation	-	-	-	-	-	-
CREDITS ET FINANCEMENTS PARTICIPATIFS A L'EQUIPEMENT	200.000	-	2.119.951	234.782	2.554.733	1.948.185
- Crédits à l'équipement	200.000	-	2.119.951	234.782	2.554.733	1.948.185
- Mourabaha à l'équipement	-	-	-	-	-	-
- Mourabaha pour donneur d'ordre à l'équipement	-	-	-	-	-	-
- Autres financements participatifs à l'équipement	-	-	-	-	-	-
CREDITS ET FINANCEMENTS PARTICIPATIFS IMMOBILIERS	-	-	7.397.154	16.805.762	24.202.916	23.716.578
- Crédits à l'équipement	-	-	7.397.154	16.805.762	24.202.916	23.716.578
- Mourabaha immobilière	-	-	-	-	-	-
- Mourabaha pour donneur d'ordre immobilière	-	-	-	-	-	-
- Autres financements participatifs immobiliers	-	-	-	-	-	-
AUTRES CREDITS ET FINANCEMENTS PARTICIPATIFS	-	294.156	8.076	118	302.351	75.910
CREANCES ACQUISES PAR AFFACTURAGE	-	-	-	-	-	-
INTERETS COURUS A RECEVOIR	5.343	69	28.958	5.085	39.455	18.739
CREANCES EN SOUFFRANCE	-	15	318.870	771.576	1.090.461	920.957
- Créances pré-douteuses	-	-	65.303	235.547	300.851	289.987
- Créances douteuses	-	-	15.740	139.067	154.807	143.960
- Créances compromises	-	15	237.827	396.962	634.803	487.006
TOTAL	805.343	407.623	13.726.107	18.978.762	33.917.835	30.683.215

ETAT DES CREANCES EN SOUFFRANCES ET DES PROVISIONS

(en milliers MAD)

Rubrique	31/12/17		31/12/16	
	Créance en souffrance	Provisions	Créance en souffrance	Provisions
Créances pré-douteuses	322.467	21.616	312.593	22.606
Créances douteuses	186.369	31.562	189.625	45.665
Créances compromises	1.892.263	1.257.460	1.586.112	1.099.106
TOTAL	2.401.099	1.310.638	2.088.330	1.167.377

COMPTES SOCIAUX AU 31/12/2017

IMMOBILISATIONS INCORPORELLES ET CORPORELLES

(en milliers MAD)

Immobilisations	Montant brut au début de l'exercice	Montant des acquisitions au cours de l'exercice	Montant des cessions ou retraits au cours de l'exercice	Montant brut au début de l'exercice	Amortissements et/ou provisions			Montant net à la fin de l'exercice
					Montant des amortissements et/ou provisions au début de l'exercice	Dotations au titre de l'exercice	Montant des amortissements sur immobilisations sorties	
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	420.776	49.216	125.616	345.143	198.430	18.472	27.546	189.356
- Droit au bail	71.558	4.285	0	75.843	100	0	0	100
- Immobilisations en recherche et développement	0	0	0	0	0	0	0	0
- Autres immobilisations incorporelles d'exploitation	344.718	44.931	124.549	265.099	193.830	18.472	27.246	185.056
- Immobilisations incorporelles hors exploitation	4.500	0	300	4.200	4.500	0	300	4.200
IMMOBILISATIONS CORPORELLES	1.494.834	183.911	5.348	1.673.397	923.022	73.567	760	993.706
- IMMEUBLES D'EXPLOITATION	610.179	70.822	4.584	676.417	283.864	20.938	0	302.678
. Terrain d'exploitation	21.272	0	0	21.272	0	0	0	21.272
. Immeubles d'exploitation, Bureaux	586.384	70.822	2.876	654.330	280.953	20.911	0	301.863
. Immeubles d'exploitation, Logements de fonction	2.523	0	1.708	815	788	27	0	815
- MOBILIER ET MATÉRIEL D'EXPLOITATION	356.085	25.260	764	380.581	294.651	20.150	760	314.042
. Mobilier de bureau d'exploitation	62.447	4.089	2	66.534	45.225	3.295	2	48.518
. Matériel de bureau d'exploitation	41.834	4.776	40	46.573	33.249	2.208	35	35.421
. Matériel informatique	235.670	14.247	158	249.759	204.237	12.932	158	217.010
. Matériel roulant rattaché à l'exploitation	5.077	994	564	5.507	4.556	308	564	4.300
. Autres matériels d'exploitation	11.055	1.153	0	12.208	7.384	1.408	0	8.792
- AUTRES IMMOBILISATIONS CORPORELLES D'EXPLOITATION	528.569	87.830	0	616.399	344.507	32.479	0	376.986
- IMMOBILISATIONS CORPORELLES HORS EXPLOITATION	1.399.155	176.584	177.234	1.398.433	153.338	8.561	673	163.349
. Terrains hors exploitation	564.628	33.556	67.219	530.965	11.300	0	0	11.300
. Immeubles hors exploitation	728.511	89.111	110.015	707.608	117.845	5.537	673	122.709
. Mobilier et matériel hors exploitation	21.446	920	0	22.366	15.593	1.657	0	17.250
. Autres immobilisations corporelles hors exploitation	84.570	52.924	0	137.494	10.723	1.367	0	12.090
- ÉCART DE FUSION ACTIF	2.994	0	0	2.994	0	0	0	2.994
T O T A L	3.317.759	409.712	308.198	3.419.967	1.274.790	100.599	28.978	1.346.411

DEPOTS DE LA CLIENTELE

(en milliers MAD)

DEPOTS	Secteur public	Secteur privé			Total 31/12/17	Total 31/12/16
		Entreprises financières	Entreprises non financières	Autre clientèle		
COMPTES A VUE CREDITEURS	-	41.565	5.752.832	11.280.292	17.074.689	15.950.535
COMPTES D'EPARGNE	-	-	-	4.773.462	4.773.462	4.411.988
DEPOTS A TERME	64.320	424.500	830.729	5.688.151	7.007.699	5.592.263
AUTRES COMPTES CREDITEURS (y compris hamish al jiddiyal)	-	74.426	-	763.223	837.650	487.751
INTERETS COURUS A PAYER	884	1.401	5.343	77.410	85.038	75.228
TOTAL	65.204	541.893	6.588.904	22.582.538	29.778.538	26.517.765

DÉTERMINATION DU RÉSULTAT COURANT APRÈS IMPÔTS

(en milliers MAD)

I. DÉTERMINATION DU RÉSULTAT		MONTANT
Résultat courant d'après le compte de produits et charges		694.480
Réintégrations fiscales sur opérations courantes (+)		3.380
Déductions fiscales sur opérations courantes (-)		129.212
Résultat courant théorique imposable (=)		568.648
Impôt théorique sur résultat courant (-)		210.400
Résultat courant après impôts (=)		484.080
II. INDICATIONS DU RÉGIME FISCAL ET DES AVANTAGES OCTROYÉS PAR LES CODES DES INVESTISSEMENTS OU PAR DES DISPOSITIONS LÉGALES SPÉCIFIQUES		
Néant		

TABLEAU DES PLUS ET MOINS VALUES / CESSIONS DES IMMOBILISATIONS

(en milliers MAD)

Immobilisation	valeur comptable brute	Cumul des amortissements et/ou des provisions pour dépréciation	Valeur comptable nette	Prouduit de la cession	Plus-value de cession	Moins-value de cession
Immobilisation corporelles hors exploitation	110.315	421	109.894	132.393	21.639	300
Immobilisation incorporelles hors exploitation	-	-	-	-	-	-
Immobilisation corporelles d'exploitation	140.239	34.668	105.572	105.797	226	-
Immobilisation incorporelles d'exploitation	-	-	-	-	-	-
TOTAL	250.554	35.088	215.466	238.191	21.865	300

VALEURS DES TITRES DE TRANSACTION ET DE PLACEMENT ET DES TITRES D'INVESTISSEMENT

(en milliers MAD)

TITRES	Valeur comptable brute	Valeur actuelle	Valeur de remboursement	plus-values latentes	Moins-values latentes	Provisions
TITRES DE TRANSACTION	1.525.718	1.525.718	1.479.000	-	-	-
BONS DU TRÉSOR ET VALEURS ASSIMILÉES	1.522.535	1.522.535	1.479.000	-	-	-
OBLIGATIONS	-	-	-	-	-	-
AUTRES TITRES DE CREANCE	-	-	-	-	-	-
CERTIFICATS DE SUKIK	-	-	-	-	-	-
TITRES DE PROPRIÉTÉ	3.183	3.183	-	-	-	-
TITRES DE PLACEMENT	609.995	616.390	119.700	20.317	491	491
BONS DU TRÉSOR ET VALEURS ASSIMILÉES	-	-	-	-	-	-
OBLIGATIONS	121.548	119.755	119.700	80	120	120
AUTRES TITRES DE CREANCE	-	-	-	-	-	-
CERTIFICATS DE SUKIK	-	-	-	-	-	-
TITRES DE PROPRIÉTÉ	488.447	496.635	-	20.237	370	371
TITRES D'INVESTISSEMENT	2.487.693	2.499.212	2.425.600	-	-	-
BONS DU TRÉSOR ET VALEURS ASSIMILÉES	2.487.693	2.499.212	2.425.600	-	-	-
OBLIGATIONS	-	-	-	-	-	-
AUTRES TITRES DE CREANCE	-	-	-	-	-	-
CERTIFICATS DE SUKIK	-	-	-	-	-	-

CREANCES SUR LES ÉTABLISSEMENTS DE CRÉDIT ET ASSIMILÉS

(en milliers MAD)

CREANCES	Bank Al Maghrib, Trésor public et Services des chèques postaux	Banques au Maroc	Autres établissements de crédit et assimilés au Maroc	Établissements de crédit à l'étranger	Total 31/12/17	Total 31/12/16
COMPTES ORDINAIRES DEBITEURS	700.497	-	97.683	432.833	1.231.013	1.408.822
VALEURS RECUES EN PENSION	-	-	505.848	-	505.848	-
- au jour le jour	-	-	505.848	-	505.848	-
- à terme	-	-	-	-	-	-
PRETS DE TRÉSORERIE	-	-	400.522	484.421	884.943	544.293
- à terme	-	-	400.522	484.421	884.943	372.890
- au jour le jour	-	-	-	-	-	171.403
PRETS FINANCIERS	-	-	421.276	-	421.276	422.129
CREANCES SUR FINANCEMENT PARTICIPATIF	-	-	-	-	-	-
- Mourabaha	-	-	-	-	-	-
- Salam	-	-	-	-	-	-
- Autres financements participatifs	-	-	-	-	-	-
AUTRES CREANCES (y compris Hmishg Al jiddiya)	-	3.186	-	411	3.597	-
INTERETS COURUS A RECEVOIR	-	-	1.309	168	1.477	38
CREANCES EN SOUFFRANCE	-	-	1	-	1	2
- dont créances en souffrance sur financement participatifs	-	-	-	-	-	-
TOTAL	700.497	3.186	1.426.640	917.832	3.048.156	2.375.284

COMPTES SOCIAUX AU 31/12/2017

DETAIL DES AUTRES ACTIFS

(en milliers MAD)

RUBRIQUE	MONTANT
Instruments optionnels	19
Opérations diverses sur titres(débiteur)	-
Sommes réglées à récupérer auprès des émetteurs	-
Autres comptes de règlement relatif aux opérations sur titres	19
Débiteurs divers	717.387
- Sommes dues par l'Etat	698.117
- Sommes dues par les organismes de prévoyance	-
- Sommes diverses dues par le personnel	891
- Comptes clients de prestations non bancaire	-
- Divers autres débiteurs	18.379
Valeurs et emplois divers	956
- Valeurs et emplois divers	956
Comptes d'ajustement de hors bilan (débiteur)	10.379
Comptes d'écart sur devises et titres (débiteur)	-
Pertes potentielles sur opérations de couverture non dénouées	-
Pertes à étaler sur opérations de couvertures dénouées	-
Charges à répartir sur plusieurs exercices	28.032
Comptes de liaison entre siège, succursales et agences au Maroc (débiteur)	-
Produits à recevoir et charges constatées d'avance	154.635
- Produits à recevoir	142.645
- Charges constatées d'avance	11.990
Comptes transitoires ou d'attente débiteurs	48.236
Créances en souffrance sur opérations diverses	83.913
Provisions pour créances en souffrance sur opérations diverses	83.334
TOTAL	960.223

DETAIL DES AUTRES PASSIFS

(en milliers MAD)

RUBRIQUE	MONTANT
Instruments optionnels vendus	-
Comptes de règlement d'Opérations sur titres	2.925
Dettes sur titres	-
Versement à effectuer sur titres non libérés	-
Provisions pour service financier aux émetteurs	-
Sommes réglées par la clientèle à reverser aux émetteurs	-
Créditeurs divers	648.469
- Sommes dues à l'Etat	521.094
- Sommes dues aux organismes de prévoyance	19.546
- Sommes diverses dues aux actionnaires et associés.	237
- Sommes dues au personnel	13.323
- Fournisseurs de biens et service	38.890
- Divers autres Créditeurs	55.378
Comptes d'ajustement de hors bilan	655
Comptes d'écart sur devises et titres	-
Gains potentiels sur opérations de couverture non dénouées	-
Gains à étaler sur opérations de couvertures dénouées	-
Comptes de liaison entre siège, succursales et agences au Maroc (créditeur)	807
Charges à payer et produits constatés d'avance	193.166
- Charges à payer	182.999
- Produits constatés d'avance	10.167
Comptes transitoires ou d'attente créditeurs	283.801
TOTAL	1.129.823

EFFECTIFS

EFFECTIFS (En Nombre)	31/12/17	31/12/16
Effectifs rémunérés	-	-
Effectifs utilisés	-	-
Effectifs équivalent plein temps	1751	1716
Effectifs administratifs et techniques (équivalent plein temps)	537	542
Effectifs affectés à des tâches bancaires (équivalent plein temps)	1214	1174
Cadres (équivalent plein temps)	1300	1270
Employés (équivalent plein temps)	451	446

CAPITAUX PROPRES

(en milliers MAD)

CAPITAUX PROPRES	Encours 31/12/16	Affectation du résultat	Autres variations	Encours 31/12/17
Ecart de réévaluation	-	-	-	-
Réserves et primes liées au capital	950.675	22.598	-	973.273
Réserve légale	166.484	22.598	-	189.082
Autres réserves (*)	-	-	-	-
Primes d'émission, de fusion et d'apport	784.192	-	-	784.192
Capital	2.660.809	-	-	2.660.809
Capital appelé	2.660.809	-	-	2.660.809
Capital non appelé	-	-	-	-
Certificats d'investissement	-	-	-	-
Fonds de dotations	-	-	-	-
Actionnaires. Capital non versé	-	-	-	-
Report à nouveau (+/-)	415.887	-415.887	472.740	472.740
Résultats nets en instance d'affectation (+/-)	-	-	-	-
Résultat net de l'exercice (+/-)	451.964	-451.964	445.539	445.539
TOTAL GENERAL	4.479.335	-845.253	918.279	4.552.361

REPARTITION DU CAPITAL SOCIAL

Capital Social: 26 608 085
Nombre d'actions ou de parts sociales: 26 608 085
Valeur nominale de l'action ou de la part sociale: 100,00 DH

Nom et prénom ou dénomination sociale	Adresse personnelle ou du siège social	Activité	Nbre d'actions ou de parts sociales détenues	Pourcentage du capital détenu	Pourcentage des droits de vote détenu
A - ACTIONNAIRES MAROCAINS					
MCM	Place My Hassan B.P 408 Rabat	HOLDING	17.530.419	65,88%	65,88%
SANAD (Holmarcom)	181 Bd d'anfa., Casablanca, 20000	ASSURANCES	1.559.043	5,86%	5,86%
ATLANTA (Holmarcom)	181 Bd d'anfa., Casablanca, 20000	ASSURANCES	1.518.457	5,71%	5,71%
HOLMARCOM	20, rue Mostafa El Maâni, CP : 20080, Casablanca	HOLDING	33.373	0,13%	0,13%
RCAR	Ryad Business Center Avenue Annakhil Hay Riad - B.P 2038 - Rabat	CAISSE DE RETRAITE	1.246.608	4,69%	4,69%
DIVERS / Flottant en bourse	-	-	4.720.185	17,74%	17,74%
Total	-	-	26.608.085	100%	100%

ETAT D'AFFECTATION DES RESULTATS

INTERVENUE AU COURS DE L'EXERCICE 2017

(en milliers MAD)

ORIGINE	MONTANT	AFFECTATION	MONTANT
A. ORIGINE DES RESULTATS A AFFECTER	-	B. AFFECTATION DES RESULTATS	-
. Report à nouveau	415.887	. Réserve légale	22.598
. Résultats nets en instance d'affectation	-	. Autres réserves (FACULTATIVE)	-
. Résultats net de l'exercice	451.964	. Tantième	-
. Prélèvements sur les réserves	-	. Dividendes	372.513
. Autres Prélèvements	-	. Autres affectations	-
		. Report à nouveau	472.740
TOTAL A	867.852	TOTAL B	867.852

PRODUITS SUR TITRES DE PROPRIÉTÉ

(en milliers MAD)

RUBRIQUE	MONTANT
Produits sur titres de placement (de propriété)	43.157
- Dividendes sur titres OPCVM	-
- Dividendes sur autres titres de propriétés	292
- Autres produits sur titres de propriété	42.866
Produits sur titres de participation et emplois assimilés	88.183
- Dividendes sur titres de participation	85.473
- Dividendes sur participations liées	-
- Autres produits sur titres de propriété	2.709

COMPTES SOCIAUX AU 31/12/2017

ENGAGEMENTS DE FINANCEMENT ET DE GARANTIE (en milliers MAD)

ENGAGEMENTS	31/12/17	31/12/16
ENGAGEMENTS DE FINANCEMENT ET DE GARANTIE DONNES	11.871.359	5.243.103
Engagements de financement en faveur d'établissement de crédit et assimilés	102.317	152.455
Crédits documentaires import	-	-
Acceptations ou engagements de payer	-	-
Ouvertures de crédit confirmés	102.317	152.455
Engagements de substitution sur émission de titres	-	-
Engagements irrévocables de crédit-bail	-	-
Engagements révocables sur produits participatifs	-	-
Autres engagements de financement donnés	-	-
Engagements de financement en faveur de la clientèle	5.548.244	3.971.536
Crédits documentaires import	409.216	173.382
Acceptations ou engagements de payer	199.365	52.345
Ouvertures de crédit confirmés	4.301.103	3.425.150
Engagements de substitution sur émission de titres	-	-
Engagements irrévocables de crédit-bail	-	-
Engagements révocables sur produits participatifs	-	-
Autres engagements de financement donnés	638.559	320.659
Engagements de garantie d'ordre d'établissements de crédit et assimilés	5.417.274	824
Crédits documentaires export confirmés	866	824
Acceptations ou engagements de payer	-	-
Garanties de crédits données	-	-
Autres cautions, avals et garanties donnés	5.416.409	-
Engagements en souffrance	-	-
Engagements de garantie d'ordre de la clientèle	803.524	1.118.288
Garanties de crédits données	794.725	513.473
Cautions et garanties en faveur de l'administration publique	-	377.209
Autres cautions et garanties donnés	-	218.784
Engagements en souffrance	8.799	8.822
ENGAGEMENTS DE FINANCEMENT ET DE GARANTIE RECUS	6.090.214	5.959.990
Engagements de financement reçus d'établissements de crédit et assimilés	-	-
Ouvertures de crédit confirmés	-	-
Engagements de substitution sur émission de titres	-	-
Autres engagements de financement reçus	-	-
Engagements de garantie reçus d'établissements de crédit et assimilés	-	-
Garanties de crédits	-	-
Autres garanties reçues	-	-
Engagements de garantie reçus de l'Etat et d'organismes de garantie divers	6.090.214	5.959.990
Garanties de crédits	6.090.214	5.959.990
Autres garanties reçues	-	-

COMMISSIONS RECUES ET VERSEES (en milliers MAD)

RUBRIQUE	COMMISSIONS	
	E. CREDIT	CLIENTELE
COMMISSIONS RECUES	23.192	208.311
Commissions sur fonctionnement de compte	-	49.844
Commissions sur moyens de paiement	-	85.122
Commissions sur opérations de titres	-	209
Commissions sur titres en gestion/en dépôt	-	9.945
Commissions sur prestations de service sur crédit	-	41.675
Produits sur activités de conseil et d'assistance	23.192	-
Autres produits sur prestations de service	-	13.956
Commissions de placement sur le marché primaire	-	-
Commissions de garantie sur le marché primaire	-	-
Commissions sur produits dérivés	-	-
Commissions sur opérations de change virement	-	7.561
Commissions sur opérations de change billet	-	-
COMMISSIONS VERSEES	-	15.011
Charges sur moyens de paiement	-	14.983
Commissions sur achat et vente de titres	-	29
Commissions sur droits de garde de titres	-	-
Commissions et courtages sur opérations de marché	-	-
Commissions sur engagements sur titres	-	-
Commissions sur produits dérivés	-	-
Commissions sur opérations de change virement	-	-
Commissions sur opérations de change billets	-	-

VENTILATION DE L'ACTIF, PASSIF ET HORS BILAN EN MONNAIES ETRANGERES (en milliers MAD)

DESIGNATION	MONTANT
ACTIF :	
Valeurs en caisse, Banques centrales, Trésor public, Service des chèques postaux	3.754
Créances sur les établissements de crédit et assimilés	918.866
Créances sur la clientèle	476.761
Autres actifs	45
Titres de participation et emplois assimilés	-
Créances subordonnées	-
TOTAL ACTIF	1.399.428
PASSIF :	
Dettes envers les établissements de crédit et assimilés	219.372
Dépôts de la clientèle	130.448,27
Autres passifs	92
TOTAL PASSIF	349.912
HORS-BILAN :	
ENGAGEMENTS DONNES	619.687
ENGAGEMENTS RECUS	-

MARGE D'INTERET (en milliers MAD)

Libellé	31/12/17	31/12/16
Intérêts et produits assimilés sur opérations avec la clientèle	1.846.253	1.762.055
Intérêts et produits assimilés sur opérations avec les établissements de crédit	48.850	24.790
Intérêts et produits assimilés sur titres de créances	93.273	91.598
Total intérêts et produits assimilés	1.988.376	1.878.442
Intérêts et charges assimilés sur opérations avec la clientèle	383.576	329.342
Intérêts et charges assimilés sur opérations avec les établissements de crédit	49.579	41.912
Intérêts et charges assimilés sur titres de créances	310.343	325.731
Total intérêts et charges assimilés	743.498	696.985
Marge d'intérêts	1.244.878	1.181.457

RESULTAT DES OPERATIONS DE MARCHÉ (en milliers MAD)

RUBRIQUE	MONTANT
Gains sur titres de transaction	43.300
Perte sur titres de transaction	10.065
Résultat sur titres de transaction	33.235
Plus-values de cession sur titres de placement	4.736
Moins-values de cession sur titres de placement	3.165
Résultat sur titres de placement	1.571
Produits sur engagement sur titres	-
Charges sur engagement sur titres	-
Résultat sur engagements sur titres	-
Produits sur engagement sur produits dérivés	-
Charges sur engagement sur produits dérivés	-
Résultat sur engagements sur produits dérivés	-
Produits sur opérations de change	37.194
Charges sur opérations de change	1.443
Résultat sur opérations de change	35.751

VENTILATION DES EMPLOIS ET DES RESSOURCES SUIVANT LA DUREE RESIDUELLE (en milliers MAD)

	D ≤ 1 mois	1 mois < D ≤ 3 mois	3 mois < D ≤ 1 an	1 an < D ≤ 5 ans	D > 5 ans	TOTAL
ACTIF						
Créances sur les établissements de crédit et assimilés	994.561	418.333	67.875	280.333	47.250	1.808.353
Créances sur la clientèle	1.286.080	1.741.802	4.838.565	9.684.686	12.903.398	30.454.533
Titres de créance	803.674	-	981.124	296.248	474.816	2.555.863
Créances subordonnées	26.000	-	-	-	104.000	130.000
Crédit-bail et assimilé	-	-	-	-	-	-
TOTAL	3.110.316	2.160.136	5.887.565	10.261.267	13.529.465	34.948.748
PASSIF						
Dettes envers les établissements de crédit et assimilés	30.514	-	30.514	152.570	-	213.599
Dettes envers la clientèle	987.527	2.064.824	3.824.378	205.257	140	7.082.126
Titres de créance émis	63.078	234.558	525.048	7.459.588	41.252	8.323.526
Emprunts subordonnées	-	-	-	-	2.000.000	2.000.000
TOTAL	1.081.120	2.299.382	4.379.940	7.817.416	2.041.392	17.619.250

COMPTES SOCIAUX AU 31/12/2017

CHARGES GENERALES D'EXPLOITATION

(en milliers MAD)

RUBRIQUE	MONTANT
Charges de personnel	477.936
Salaires et appointements	211.895
Primes et Gratifications	162.821
Autres rémunérations du personnel	-
Charges d'assurances sociales	54.761
Charges de retraite	28.439
Charges de formation	9.499
Autres charges de personnel	10.521
Impôts et taxes	24.114
Taxe urbaine et taxe d'édilité	4.354
Patente	13.255
Taxes locales	-
Droits d'enregistrement	-
Timbres fiscaux et formules timbrées	-
Taxes sur les véhicules	37
Autres impôts et taxes, droits assimilés	6.467
Charges extérieures	164.661
Loyers de crédit-bail	20.622
Loyers de location simple	31.644
Frais d'entretien et de réparation	62.602
Rémunération du personnel intérimaire	-
Rémunérations d'intermédiaires et honoraires	29.853
Primes d'assurance	5.890
Frais d'actes et de contentieux	648
Frais électricité, eau, chauffage et combustible	13.403
Transport et déplacement	167.154
Transport et déplacement	22.635
Mission et réception	1.427
Publicité, publication et relations publiques	49.918
Frais postaux & de télécommunication	34.113
Frais de recherche et de documentation	3.533
Frais de conseil et d'assemblée	-
Dons et cotisations	7.177
Fournitures de bureau et imprimés	5.478
Autres charges externes	42.872
Autres charges d'exploitation	21.738
Frais préliminaires	7.581
Frais d'acquisition d'immobilisation	2.103
Autres charges à répartir sur plusieurs exercices	1.789
Pénalités et délits	-
Rappels d'impôts autres qu'impôts sur les résultats	-
Dons libéralités et lots	-
Subventions d'investissement et d'exploitation accordées	-
Charges générales d'exploitation des exercices antérieurs	959
Diverses autres charges générales d'exploitation	9.305
Dotations aux amortissements et aux provisions des immobilisations corporelles et corporelles	100.599
Immobilisations incorporelles d'exploitation	18.472
Immobilisations incorporelles hors exploitation	-
Immobilisations corporelles d'exploitation	82.128
Immobilisations corporelles hors exploitation	-
Prov./immobilisations incorporelles d'exploitation	-
Prov./immobilisations incorporelles hors exploitation	-
Prov./dépréciation immobilisations incorporelles d'exploitation	-
Prov./dépréciation immobilisations incorporelles hors exploitation	-

OPERATIONS DE CHANGE A TERME ET ENGAGEMENTS SUR PRODUITS DERIVES

(en milliers MAD)

Libellé	Opérations de couverture
Opérations de change à terme	9.465
Devises à recevoir	124.671
Dirhams à livrer	123.421
Devises à livrer	766.083
Dirhams à recevoir	774.299
Dont swaps financiers de devises	-
Engagements sur produits dérivés	-
Engagements sur marchés réglementés de taux d'intérêt	-
Engagements sur marchés de gré à gré de taux d'intérêt	-
Engagements sur marchés réglementés de cours de change	-
Engagements sur marchés de gré à gré de cours de change	-
Engagements sur marchés réglementés d'autres instruments	-
Engagements sur marchés de gré à gré d'autres instruments	-

AUTRES PRODUITS ET CHARGES

(en milliers MAD)

RUBRIQUE	MONTANT
Autres produits bancaires	48.498
Divers autres produits bancaires	44.743
Quote-part sur opérations bancaires faite en commun	2.000
Produits des exercices antérieurs	15
Divers autres produits bancaires	42.728
Reprise de provisions pour dépréciation des titres de placement	3.755
Autres charges bancaires	58.853
Divers charges sur titres de propriété	-
Frais d'émission des emprunts	-
Autres charges sur opérations sur titres	-
Autres sur prestations de services	-
Divers autres charges bancaires	58.733
Quote-part sur opérations d'exploitation bancaires	-
Cotisation au fonds de garantie des déposants	46.279
Produits rétrocédés	-
Charges des exercices antérieurs	-
Divers autres charges bancaires	12.453
Dotations aux provisions pour dépréciation des titres de placement	120
Produits d'exploitation non bancaires	48.065
Produits sur valeurs et emplois assimilés	-
Plus-values de cession sur immobilisations financières	-
Plus-values de cession sur immobilisations corporelles et incorporelles	21.865
Immobilisations produites par l'entreprise pour elle même	-
Produits accessoires	6.336
Subventions reçues	-
Autres produits d'exploitation non bancaires	19.864
Charges d'exploitation non bancaires	300
Charges sur valeurs et emplois assimilés	-
Moins-values de cession sur immobilisations financières	-
Moins-values de cession sur immobilisations corporelles et incorporelles	300
Dotations aux provisions pour créances et engagements par signature en souffrance	296.933
Dotations aux provisions pour créances en souffrance sur établissements de crédit et assimilés	1
Dotations aux provisions pour créances en souffrance sur clientèle	296.803
Dotations aux provisions pour créances en souffrance sur titres de placement	-
Dotations aux provisions pour créances en souffrance sur valeurs immobilisées	-
Dotations aux provisions pour autres créances en souffrance	-
Dotations aux provisions pour risques d'exécution d'engagement par signature	129
Pertes sur créances irrécouvrables	5.648
Pertes sur créances irrécouvrables couvertes par des provisions	4.569
Pertes sur créances irrécouvrables non couvertes par des provisions	1.079
Autres dotations aux provisions	15.049
Dotations aux provisions pour dépréciations des immobilisations financières	-
Dotations aux provisions pour dépréciations des autres risques et charges	15.049
Dotations aux provisions réglementées	-
Dotations aux autres provisions	-
Reprises de provisions pour créances en souffrance	154.735
Reprises de provisions pour créances en souffrance sur les établissements de crédit et assimilés	-
Reprises de provisions pour créances en souffrance sur la clientèle	153.542
Reprises de provisions pour créances en souffrance sur les titres de placement	-
Reprises de provisions pour créances en souffrance sur valeurs immobilisées	-
Reprises de provisions pour autres créances en souffrance	-
Reprises de provisions pour risques d'exécution d'engagement par signature	1.193
Récupération sur créances amorties	61.030
Autres reprises de provisions	51.871
Reprises de provisions pour dépréciation des immobilisations financières	77
Reprises de provisions pour dépréciation des immobilisations corporelles et incorporelles	552
Reprises de provisions pour autres risques et charges	51.241
Reprises de provisions réglementées	-
Reprises de provisions	1
Produits non courants	26.855
Reprises non courantes des amortissements	-
Reprises non courantes des provisions	-
Autres produits non courants	26.855
Charges non courantes	75.966
Dotations non courantes aux amortissements	-
Dotations non courantes aux provisions	-
Autres charges non courantes	75.966

TITRES ET AUTRES ACTIFS GERES OU EN DEPOTS

TITRES	Nombre de comptes		Montants en milliers de DH	
	31/12/17	31/12/16	31/12/17	31/12/16
Titres dont l'établissement est dépositaire	-	-	-	-
Titres gérés en vertu d'un mandat de gestion	-	-	-	-
Titres d'OPCVM dont l'établissement est dépositaire	23	20	5.511.707	5.060.853
Titres d'OPCVM gérés en vertu d'un mandat de gestion	-	-	-	-
Autres actifs dont l'établissement est dépositaire	-	-	-	-
Autres actifs gérés en vertu d'un mandat de gestion	-	-	-	-

COMPTES SOCIAUX AU 31/12/2017

TITRES DE CREANCES EMIS (y compris les dettes subordonnées)

(en milliers MAD)

NATURE DES TITRES	DATE EMISSION	TX %	DURÉE (ANS)	MODE REMBOURSEMENT	TVA O/N	Dernière échéance	ECH FINALE	MONTANT EMIS	MONTANT NON AMORTI	IC NE	MT NON AMORTI + IC NE
Obligations ordinaires garanties	21/04/03	6,20	15	Amortissement constant	N	21/04/17	21/04/18	600.000	40.000	1.733	41.733
Obligations ordinaires garanties	11/06/04	5,32	15	Amortissement constant	N	11/06/17	11/06/19	499.950	66.660	1.982	68.642
Obligations ordinaires non garanties	08/05/12	5,30	10	IN FINE	O	08/05/17	08/05/22	615.000	615.000	21.254	636.254
Obligations ordinaires non garanties	08/05/12	4,50	10	IN FINE	O	08/05/17	08/05/22	385.000	385.000	8.069	393.069
Obligations subordonnées	09/01/15	4,75	10	IN FINE	O	09/01/17	09/01/25	53.300	53.300	2.476	55.776
Obligations subordonnées	09/01/15	4,75	10	IN FINE	O	09/01/17	09/01/25	626.500	626.500	29.107	655.607
Obligations subordonnées	09/01/15	3,70	10	IN FINE	O	09/01/17	09/01/25	320.200	320.200	10.320	330.520
Obligations subordonnées	15/12/16	3,82	10	IN FINE	O	15/12/17	15/12/26	39.400	39.400	70	39.470
Obligations subordonnées	15/12/16	2,97	10	IN FINE	O	15/12/17	15/12/26	960.600	960.600	1.356	961.956
SOUS TOTAL EMPRUNTS OBLIGATAIRES								4.099.950	3.106.660	76.366	3.183.026
BHBM	01/08/00	6,67	18	Annuité constante	N	01/08/16	01/08/18	171.920	15.643	437	16.080
BHBM	01/11/00	7,38	18	Annuité constante	N	01/11/16	01/11/18	84.000	5.708	70	5.778
BHBM	02/05/01	6,95	18	Annuité constante	N	02/05/16	02/05/19	129.270	23.167	1.076	24.244
BHBM	02/08/00	6,67	18	Annuité constante	N	02/08/16	02/08/18	6.640	604	17	6.21
BHBM	02/09/02	6,94	18	Annuité constante	N	02/09/16	02/09/20	130.770	34.006	782	34.789
BHBM	05/03/00	6,68	18	Annuité constante	N	05/03/16	05/03/18	240	22	1	23
BHBM	05/05/01	6,95	18	Annuité constante	N	05/05/16	05/05/19	29.100	5.215	239	5.455
BHBM	06/03/00	6,68	18	Annuité constante	N	06/03/16	06/03/18	118.260	10.767	593	11.360
BHBM	06/05/01	6,95	18	Annuité constante	N	06/05/16	06/05/19	63.240	11.334	518	11.852
BHBM	07/03/00	6,68	18	Annuité constante	N	07/03/16	07/03/18	7.770	707	39	746
BHBM	07/05/01	6,95	18	Annuité constante	N	07/05/16	07/05/19	7.770	1.393	63	1.456
BHBM	08/03/00	6,68	18	Annuité constante	N	08/03/16	08/03/18	43.800	3.988	218	4.206
BHBM	10/04/04	5,83	18	Annuité constante	N	10/04/16	10/04/22	250.000	57.881	2.459	60.340
BHBM	11/02/02	7,16	18	Annuité constante	N	11/02/16	11/02/20	210.000	39.471	2.509	41.980
BHBM	11/03/00	6,68	18	Annuité constante	N	11/03/16	11/03/18	2.670	243	13	256
BHBM	12/03/00	6,68	18	Annuité constante	N	12/03/16	12/03/18	4.980	453	24	478
BHBM	13/03/05	5,49	18	Annuité constante	N	13/03/16	13/03/23	370.000	111.001	4.909	115.909
BHBM	13/05/01	6,95	18	Annuité constante	N	13/05/16	13/05/19	22.200	3.979	177	4.155
BHBM	13/07/05	5,31	18	Annuité constante	N	13/07/16	13/07/23	242.700	106.887	2.675	109.562
BHBM	13/12/00	7,38	18	Annuité constante	N	13/12/16	13/12/18	1.290	123	0	123
BHBM	17/01/04	5,89	18	Annuité constante	N	17/01/16	17/01/22	160.000	38.699	2.179	40.878
BHBM	18/10/00	7,38	18	Annuité constante	N	18/10/16	18/10/18	140.000	9.513	144	9.658
BHBM	20/01/04	5,83	18	Annuité constante	N	20/01/16	20/01/22	381.400	147.181	8.134	155.315
BHBM	20/11/01	6,89	18	Annuité constante	N	20/11/16	20/11/19	400	71	1	72
BHBM	21/07/01	6,89	18	Annuité constante	N	21/07/16	21/07/19	116.400	20.788	644	21.431
BHBM	23/10/00	7,38	18	Annuité constante	N	23/10/16	23/10/18	70.000	4.757	67	4.824
BHBM	23/10/01	7,04	18	Annuité constante	N	23/10/16	23/10/19	100.000	18.016	243	18.259
BHBM	24/10/01	7,04	18	Annuité constante	N	24/10/16	24/10/19	150.000	27.024	360	27.384
BHBM	25/10/00	7,38	18	Annuité constante	N	25/10/16	25/10/18	56.000	3.805	52	3.858
BHBM	26/11/00	7,38	18	Annuité constante	N	26/11/16	26/11/18	58.400	5.556	40	5.596
BHBM	26/11/01	6,89	18	Annuité constante	N	26/11/16	26/11/19	295.800	52.826	359	53.185
BHBM	27/04/02	7,13	18	Annuité constante	N	27/04/16	27/04/20	320	84	4	88
BHBM	27/08/00	6,67	18	Annuité constante	N	27/08/16	27/08/18	86.950	7.911	184	8.095
BHBM	28/05/02	7,10	18	Annuité constante	N	28/05/16	28/05/20	58.400	15.318	650	15.968
BHBM	30/04/02	7,13	18	Annuité constante	N	30/04/16	30/04/20	178.240	46.827	2.250	49.077
BHBM	31/12/01	7,15	18	Annuité constante	N	31/12/16	31/12/19	210.000	27.197	5	27.202
SOUS TOTAL BONS HBM A LONG TERME								3.958.930	858.166	32.137	890.303
CDN	29/05/12	4,19	7	IN FINE	O	29/05/17	29/05/19	5.000	5.000	89	5.089
CDN	31/07/13	5,60	5	IN FINE	O	31/07/17	31/07/18	150.000	150.000	3.544	153.544
CDN	25/12/13	5,66	5	IN FINE	O	25/12/17	25/12/18	100.000	100.000	109	100.109
CDN	23/01/14	5,53	5	IN FINE	O	23/01/17	23/01/19	100.000	100.000	5.197	105.197
CDN	22/05/14	4,42	5	IN FINE	O	22/05/17	22/05/19	707.000	707.000	19.178	726.178
CDN	03/11/14	3,91	5	IN FINE	O	03/11/17	03/11/19	300.000	300.000	1.896	301.896
CDN	19/02/15	3,15	3	IN FINE	O	19/02/17	19/02/18	190.000	190.000	5.182	195.182
CDN	19/02/15	3,48	5	IN FINE	O	19/02/17	19/02/20	118.000	118.000	3.555	121.555
CDN	22/05/15	3,80	5	IN FINE	O	22/05/17	22/05/20	400.000	400.000	9.328	409.328
CDN	20/01/17	2,60	1	IN FINE	O	-	19/01/18	30.000	30.000	750	30.750
CDN	23/01/17	3,00	3	IN FINE	O	-	23/01/20	15.000	15.000	423	15.423
CDN	20/01/17	3,15	4	IN FINE	O	-	20/01/21	30.000	30.000	896	30.896
CDN	20/01/17	3,30	5	IN FINE	O	-	20/01/22	30.000	30.000	938	30.938
CDN	25/04/17	3,30	5	IN FINE	O	-	25/04/22	600.000	600.000	13.616	613.616
CDN	05/05/17	3,33	5	IN FINE	O	-	05/05/22	300.000	300.000	6.596	306.596
CDN	25/05/17	3,10	4	IN FINE	O	-	25/05/21	300.000	300.000	5.631	305.631
CDN	30/06/17	3,15	4	IN FINE	O	-	30/06/21	420.000	420.000	6.706	426.706
CDN	31/07/17	2,85	2	IN FINE	O	-	31/07/19	1.152.900	1.152.900	13.863	1.166.763
CDN	28/09/17	3,30	5	IN FINE	O	-	28/09/22	605.000	605.000	5.196	610.196
CDN	13/11/17	2,70	2	IN FINE	O	-	13/11/19	493.800	493.800	1.790	495.590
CDN	13/11/17	2,85	3	IN FINE	O	-	13/11/20	312.000	312.000	1.194	313.194
SOUS TOTAL CERTIFICATS DE DEPOT								6.358.700	6.358.700	105.675	6.464.375
TOTAL GENERAL								14.417.580	10.323.526	214.179	10.537.704

COMPTES SOCIAUX AU 31/12/2017

VENTILATION DES RESULTATS PAR METIER OU PAR POLE D'ACTIVITE ET PAR ZONE GEOGRAPHIQUE

(en milliers MAD)

POLE D'ACTIVITE	PRODUIT NET BANCAIRE	RESULTAT BRUT D'EXPLOITATION	RESULTAT AVANT IMPOT
1. VENTILATION PAR POLE D'ACTIVITE			
- Activité bancaire	1.652.911	744.551	645.369
- Autres activités	-	-	-
TOTAL	1.652.911	744.551	645.369
2. VENTILATION PAR ZONE GEOGRAPHIQUE			
- MAROC	1.652.911	744.551	645.369
- Autres zones	-	-	-
TOTAL	1.652.911	744.551	645.369

CREANCES SUBORDONNEES

(en milliers MAD)

Rubriques	Montant global	Ets. De cred. & Assim.	Apparentes			Exercice 2017	Exercice 2016
			Eses financiere	Eses non financiere	Autres apparentes		
Créances subordonnées	130.000	130.000	-	-	-	130.000	130.000
Titres subordonnés des établissements de crédit et assimilés	130.000	130.000	-	-	-	130.000	130.000
Titres subordonnés de la clientèle	-	-	-	-	-	-	-
Prêts subordonnés aux établissements de crédits et assimilés	-	-	-	-	-	-	-
Prêts subordonnés à la clientèle	-	-	-	-	-	-	-
Créances subordonnées en souffrance	-	-	-	-	-	-	-
Agios réservés sur créances subordonnées	-	-	-	-	-	-	-
(-) Provisions pour créances subordonnées en souffrance	-	-	-	-	-	-	-
ICNE	19	19	-	-	-	19	19

DETTES ENVERS LES ETABLISSEMENTS DE CREDIT ET ASSIMILES

(en milliers MAD)

DETTES	Etablissements de crédit et assimilés au Maroc				Total 31/12/17	Total 31/12/16
	Bank Al-Maghrib, Trésor Public et Service des chèques Postaux	Banques au Maroc	Autres établissements de crédit et assimilés au Maroc	Etablissements de crédit à l'étranger		
COMPTES ORDINAIRES CREDITEURS	-	-	84.318	8.080	92.398	74.854
VALEURS DONNEES EN PENSION	-	-	-	-	-	-
- au jour le jour	-	-	-	-	-	-
- à terme	-	-	-	-	-	-
EMPRUNTS DE TRESORERIE	-	-	-	-	-	400.000
- au jour le jour	-	-	-	-	-	-
- à terme	-	-	-	-	-	400.000
EMPRUNTS FINANCIERS	3.967	-	-	213.599	217.566	265.475
DETTES SUR FINANCEMENTS PARTICIPATIFS	-	-	-	-	-	-
- Mourabaha	-	-	-	-	-	-
- Salam	-	-	-	-	-	-
- Autres financements participatifs	-	-	-	-	-	-
AUTRES DETTES (y compris Hamish Al Jiddiya)	12.671	446.732	-	2.274	461.677	86.325
INTERETS COURUS A PAYER	-	-	-	3.135	3.135	7.310
TOTAL	16.639	446.732	84.318	227.088	774.776	833.964

COMPTES DE LA CLIENTELE

(en nombre)

	31/12/17	31/12/16
Comptes courants	34.173	28.934
Comptes chèques des marocains résidant à l'étranger	21.726	18.577
Autres comptes chèques	638.305	461.749
Comptes d'affacturage	-	-
Comptes d'épargne	261.270	223.224
Comptes à terme	1.836	1.588
Bons de caisse	526	447
Autres comptes de dépôts	1.655	912

PROVISIONS

(en milliers MAD)

PROVISIONS	Encours 31/12/16	Dotations	Reprises	Encours 31/12/17
PROVISIONS, DEDUITES DE L'ACTIF, SUR:	1.520.623	304.420	157.926	1.667.117
Créances sur les établissements de crédit et assimilés (y compris FP)	21	1	-	22
Créances sur la clientèle (y compris FP)	1.167.375	296.803	153.542	1.310.637
Titres de placement et d'investissement (y compris certificats de Sukuk)	4.126	120	3.755	491
Titres de participation et emplois assimilés	201.724	-	77	201.647
Dépôts d'investissements placés	-	-	-	-
Immobilisations en crédit-bail et en location	-	-	-	-
Immobilisations en Ijara	-	-	-	-
Autres actifs	147.377	7.496	552	154.321
PROVISIONS INSCRITES AU PASSIF	292.123	7.682	52.434	247.371
Provisions pour risques d'exécution d'engagements par signature	1.738	129	1.193	673
Provisions pour risques de change	-	-	-	-
Provisions pour risques généraux	222.195	1.845	43.447	180.593
Provisions pour pensions de retraite et obligations similaires	-	-	-	-
Provisions pour autres risques et charges (y compris provisions pour risques sur Moudaraba)	68.190	5.708	7.793	66.105
Provisions réglementées	-	-	-	-
TOTAL GENERAL	1.812.746	312.101	210.359	1.914.489

DETAIL DE LA TAXE SUR LA VALEUR AJOUTEE

(en milliers MAD)

NATURE	Solde au début de l'exercice	Opérations comptables de l'exercice	Declarations TVA de l'exercice	Solde fin d'exercice [1+2-3=4]
	1	2	3	
A. TVA collectée	135.626	245.650	210.624	170.652
B. TVA à récupérer	9.524	78.056	73.546	14.034
Sur charges	7.858	61.087	58.024	10.921
Sur immobilisations	1.666	16.969	15.522	3.113
C. TVA due ou crédit de TVA [A-B]	126.101	167.594	137.078	156.618

DETTES SUBORDONNEES

(en milliers MAD)

Rubriques	Montant global	Non apparente	Ets. De cred. & Assim.	Apparentes			Exercice 2017	Exercice 2016
				Eses financiere	Eses non financiere	Autres apparentes		
Dettes subordonnées	2.043.329	2.043.329	-	-	-	-	2.043.329	2.044.179
Dettes subordonnées à durée déterminée	2.000.000	2.000.000	-	-	-	-	2.000.000	2.000.000
Titres subordonnés à durée déterminée	-	-	-	-	-	-	-	-
Emprunts subordonnés à durée déterminée auprès des établissements de crédit	-	-	-	-	-	-	-	-
Emprunts subordonnés à durée déterminée auprès de la clientèle	2.000.000	2.000.000	-	-	-	-	2.000.000	2.000.000
Dettes subordonnées à durée indéterminée	-	-	-	-	-	-	-	-
Titres subordonnés à durée déterminée	-	-	-	-	-	-	-	-
Emprunts subordonnés à durée déterminée auprès des établissements de crédit	-	-	-	-	-	-	-	-
Emprunts subordonnés à durée déterminée auprès de la clientèle	-	-	-	-	-	-	-	-
Intérêts courus à payer	43.329	43.329	-	-	-	-	43.329	44.179

DATATION ET EVENEMENTS POSTERIEURS Ex 2017

I. DATATION

. Date de clôture (1) 31 décembre 2017

. Date d'établissement des états de synthèse (2) janvier 2018

(1) Justification en cas de changement de la date de clôture de l'exercice

(2) Justification en cas de dépassement du délai réglementaire de trois mois prévu pour l'élaboration des états de synthèse.

II. EVENEMENTS NES POSTERIEUREMENT A LA CLOTURE DE L'EXERCICE NON RATTACHABLES A CET EXERCICE ET CONNUS AVANT LA 1ERE COMMUNICATION EXTERNE DES ETATS DE SYNTHESE

Dates	Indications des événements
	Favorables Néant
	Défavorables Néant

COMPTES SOCIAUX AU 31/12/2017

SITUATION DES PARTICIPATIONS

(en milliers MAD)

Titre	Capital Social	VN	Actions détenues en nombre	Actions détenues en %	Situation au 31 décembre 2017		Extrait des derniers états de synthèse de la société émettrice			Produits inscrits au CPC de l'exercice	
					Montant	Provisions	Montant Net des provisions	Date de clôture de l'exercice	Situation Nette		Résultat Net
PARTICIPATIONS DANS LES ENTREPRISES LIÉES			3.884.304	-	684.148	40.200	643.948				51.506
SOFAC	193.200	100,00	1.281.001	66,30%	454.861	-	454.858	31/12/16	297.699	61.248	33.306
Ummia BANK	300.000	100,00	1.200.000	40,00%	120.000	-	120.000	-	-	-	-
CIH COURTAGE	100.000	100,00	1.000.000	100,00%	1.000	-	1.000	31/12/16	19.202	18.105	18.200
SANGHO	500	100,00	5.000	100,00%	500	-	500	-	-	-	-
LE TIVOLI	44.462	100,00	397.303	89,36%	107.586	40.000	67.586	31/12/16	25.621	-2.304	-
RHOSN ENNAKHIL	100	100,00	1.000	100,00%	200	200	-	31/12/16	-10	-22	-
AUTRES TITRES DE PARTICIPATION ET EMPLOIS ASSIMILÉS			7.373.559	-	1.239.962	161.447	1.078.515				33.967
MAROCLEASING	277.677	100,00	944.417	34,01%	519.341	-	519.341	31/12/16	12.866	4.362	15.111
ATLANTA	601.904	10,00	6.019.844	10,00%	409.372	-	409.372	31/12/16	841.867	160.630	12.040
AJARINVEST	7.000	100,00	28.000	40,00%	2.800	-	2.800	31/12/16	6.783	-217	-
MAGHREB TITRISATION	5.000	100,00	12.167	24,33%	1.217	-	1.217	31/12/16	12.866	4.362	1.217
CFI	98.200	100,00	70.000	7,13%	7.000	-	7.000	31/12/16	182.731	83.632	5.600
L'IMMOBILIERE INTERBANCAIRE	19.000	100,00	12.670	6,67%	1.267	-	1.267	31/12/14	21.519	216	-
INTERBANK	11.500	100,00	6.899	6,00%	690	-	690	31/12/14	12.489	140	-
SGFG	1.000	100,00	588	5,88%	59	-	59	-	-	-	-
SBVC casablanca	387.518	100,00	116.256	3,00%	11.765	-	11.765	31/12/16	426.258	38.740	-
MAROCLEAR	100.000	5.000,00	275	1,38%	275	-	275	31/12/16	271.712	9.381	-
DAR AD-DAMANE	75.000	250,00	2.000	0,67%	500	-	500	-	-	-	-
FONDS DE GARANTIE DE DAR ADDAMANE	-	-	-	-	750	750	-	-	-	-	-
PALM-BAY	100.000	1.000,00	85.000	85,00%	10.000	10.000	-	-	-	-	-
SIDI IFNI	100	100,00	200	20,00%	20	20	-	-	-	-	-
SIDETSA	6.100	100,00	9.150	15,00%	915	915	-	-	-	-	-
SUD LUXE	300	100,00	450	15,00%	45	45	-	-	-	-	-
IMEG C/C	2.100	100,00	3.000	14,29%	300	300	-	-	-	-	-
SICOPAR	37.000	500,00	7.423	10,03%	3.737	3.737	-	-	-	-	-
IDMAJ SAKANE	20.000	100,00	20.000	10,00%	2.000	-	2.000	31/12/14	48.314	3.014	-
SED FES	10.000	100,00	5.000	5,00%	375	375	-	-	-	-	-
SMIT	100.000	100,00	219	0,02%	10	-	10	31/12/14	216.548	-4.961	-
ADER-FES	35.000	100,00	1	0,00%	0	0	-	-	-	-	-
NEW SALAM	215.000	100,00	-	65,12%	140.000	140.000	-	-	-	-	-
HMST (Ex SCI NATHALIE)	3.000	100,00	30.000	100,00%	5.194	5.194	-	31/12/16	-15.435	-16.986	-
RHOSN ENNAKHIL DOTATION DIVERSES	-	-	-	-	122.219	-	122.219	-	-	-	-
SCI NATHALIE DOTATION DIVERSES	-	-	-	-	111	111	-	-	-	-	-
TITRES DE MOUCHARAKA											
Moucharaka fixe	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Moucharaka dégressive	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TITRES DE MOUDARABA											
Moudaraba restreinte	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Moudaraba non restreinte	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL			11.257.863	-	1.924.110	201.647	1.722.463				85.473

CONCENTRATION DES RISQUES SUR UN MÊME BÉNÉFICIAIRE (Risques > 10% FP)

(en milliers MAD)

Nombre de bénéficiaires	Montant brut global des risques	Dont Crédits par décaissement	Crédits par signature (De financement et de garantie donnés)	Montant des titres détenus dans le capital du bénéficiaire	Risque net après application des techniques ARC et des déductions
7	9.042	3.268	5.362	411	5.998

VALEURS ET SURETES RECUES ET DONNEES EN GARANTIE

(en milliers MAD)

Valeurs et sûretés reçues en garantie	Valeur comptable nette	Rubrique de l'actif ou du hors bilan enregistrant les créances ou les engagements par signature donnés	Montants des créances et des engagements par signature donnés couverts
Bons du trésor et valeurs assimilées	-	-	-
Autres titres	17.118.413	-	-
Hypothèques	70.372.630	-	-
Autres valeurs et sûretés réelles	9.710.217	-	-
TOTAL	97.201.260		
Valeurs et sûretés données en garantie	Valeur comptable nette	Rubrique de l'actif ou du hors bilan enregistrant les créances ou les engagements par signature donnés	Montants des créances et des engagements par signature donnés couverts
Bons du trésor et valeurs assimilées	2.000	-	-
Autres titres	-	-	-
Hypothèques	-	-	-
Autres valeurs et sûretés réelles	-	-	-
TOTAL	2.000		

RESEAU

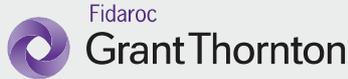
(en nombre)

	31/12/17	31/12/16
Guichets permanents	267	257
Guichets périodiques	0	0
Distributeurs automatiques de banque et guichets automatiques de banque	362	292
Succursales et agences à l'étranger	0	0
Bureaux de représentation à l'étranger	0	0

TABLEAU DE PASSAGE RC AU RF

(en KDH)

Résultat Avant Impôt		645.369
Réintégrations	A+B	34.323
Pénalités et majorations fiscales exploitation et hors exploitation		2.390
Pénalités et majorations douanières offices de change AMMC etc.		3
Charges S / Ex Antérieurs & A.Charges.ND		959
Amortissement non déductible sur matériel roulant et de service		116
A Total réintégrations 1		3.468
PRG non affectée		0
PRG promotion immobilière collective		1.845
Diverses autres provisions PRG		0
PRC non affectée		0
Provision pour débiteur divers -régularisation ATD etc. ...		0
Impôt contribution Compl non ded		29.010
B Total réintégrations 2 provisions autres que CES		30.855
Déductions	C+D	139.612
Produits des participations		85.473
Autres revenus titres de propriétés activité portefeuille		292
C Total déductions 1		85.765
Reprises provisions sur PRC		0
Reprises provisions sur CES		10.400
Reprises sur PRG		43.447
D Total déductions 2		53.847
Résultat Brut Fiscal	I+II-III	540.080
Reports Déficitaires antérieurs		0
Amortissements fiscalement différés		0
Déficit exploitation reportable		0
Résultat Net Fiscal	IV-V	540.080
IS Brut avant imputation credit CM	VI*%IS	199.829
Credit Cotisation minimale		0
IS de l'exercice	VII-VIII	199.829
Résultat Net	I-IX	445.539

47, rue Allal Ben Abdellah
20 000 Casablanca
Maroc**COOPERS AUDIT**83, Avenue Hassan II
20 100 Casablanca
Maroc**Aux Actionnaires du
CREDIT IMMOBILIER ET HOTELIER (CIH)
187, avenue Hassan II - Casablanca****RESUME DU RAPPORT GENERAL DES COMMISSAIRES AUX COMPTES
EXERCICE DU 1^{er} JANVIER AU 31 DECEMBRE 2017**

Conformément à la mission qui nous a été confiée par votre Assemblée Générale, nous vous présentons notre rapport relatif à l'exercice clos le 31 décembre 2017.

Nous avons effectué l'audit des états de synthèse ci-joints, du Crédit Immobilier et Hôtelier (CIH), comprenant le bilan, le compte de produits et charges, l'état des soldes de gestion, le tableau des flux de trésorerie et l'état des informations complémentaires (ETIC) relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2017. Ces états de synthèse font ressortir un montant des capitaux propres et assimilés de KMAD 6 595 691 dont un bénéfice net de KMAD 445 539.

La direction est responsable de l'établissement et de la présentation sincère de ces états de synthèse, conformément au référentiel comptable admis au Maroc.

Notre responsabilité est d'exprimer une opinion sur ces états de synthèse sur la base de notre audit. Nous avons effectué notre mission selon les normes de la profession au Maroc et compte tenu des dispositions légales et réglementaires en vigueur.

Nous certifions que les états de synthèse cités au premier paragraphe ci-dessus sont réguliers et sincères et donnent, dans tous leurs aspects significatifs, une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine du Crédit Immobilier et Hôtelier (CIH) au 31 décembre 2017 conformément au référentiel comptable admis au Maroc.

Vérifications et informations spécifiques

Nous avons procédé également aux vérifications spécifiques prévues par la loi et nous nous sommes assurés notamment de la concordance des informations données dans le rapport de gestion du Conseil d'Administration destiné aux actionnaires avec les états de synthèse de la banque.

Casablanca, le 15 février 2018

Les Commissaires aux Comptes

FIDAROC GRANT THORNTON

Faïçal MEKOUAR
Associé

FIDAROC GRANT THORNTON
Membre du Réseau Grant Thornton
International
47, Rue Ben Abdellah - Casablanca
Tél: 0622 64 48 00 - Fax: 06 22 29 66 70

COOPERS AUDIT
COOPERS AUDIT MAROC
Siège: 83 Avenue Hassan II
CASABLANCA
Bureau: 50 - 52, Bd Abdellatif Benkadour
CASABLANCA
Abdellatif ALMECHATTI
Tel 0522 42 11 90 - Fax 0522 27 47 34
Associé