



Groupe Société Générale

SOCIÉTÉ D'ÉQUIPEMENT DOMESTIQUE ET MENAGER (EQDOM) S.A AU CAPITAL DE 167.025.000 DHS
S.S. CASABLANCA - 127, ANGLE BOULEVARD ZERKTOUNI
ET RUE IBNOU BOURAID - R.C 32.775

(Société de crédit à la consommation régie par l'arrêté n°2459-96 du 28 Rajeb 1417 (10 décembre 1996))

ETATS DE SYNTHÈSE CONSOLIDÉS AU 31 DÉCEMBRE 2016

BILAN ACTIF

En milliers de DH

ACTIF	31/12/16	31/12/15
1. Valeurs en caisse, Banques centrales, Trésor public, Service des chèques postaux	8 064	6 314
	8 064	6 314
2. Créances sur les établissements de crédit et assimilés	36 963	16 437
. A vue	36 963	16 437
. A terme		
3. Créances sur la clientèle	6 759 731	6 906 215
. Crédits de trésorerie et à la consommation	6 635 233	6 819 737
. Crédits à l'équipement		
. Crédits immobiliers		
. Autres crédits	124 498	86 478
4. Opérations de crédit-bail et de location		
5. Créances acquises par affacturage		
6. Titres de transaction et de placement	0	0
. Bons du Trésor et valeurs assimilées		
. Autres titres de créance	0	0
. Titres de propriété		
7. Autres actifs	436 653	249 349
8. Titres d'investissement		
. Bons du Trésor et valeurs assimilées		
. Autres titres de créance		
9. Titres de participation et emplois assimilés	0	0
10. Titres mis en équivalence	0	0
. Entreprises à caractère financier		
. Autres entreprises		
11. Créances subordonnées	0	0
12. Immobilisations incorporelles	11 000	11 654
13. Immobilisations corporelles	74 556	79 890
14. Ecarts d'acquisition		
Total de l'Actif	7 326 967	7 269 859

HORS BILAN CONSOLIDÉ

En milliers de DH

HORS BILAN	31/12/16	31/12/15
ENGAGEMENTS DONNES	136 544	53 286
1. Engagements de financement donnés en faveur d'établissements de crédit et assimilés		
2. Engagements de financement donnés en faveur de la clientèle	136 544	53 286
3. Engagements de garantie d'ordre d'établissements de crédit et assimilés		
4. Engagements de garantie d'ordre de la clientèle		
5. Titres achetés à réméré		
6. Autres titres à livrer		
ENGAGEMENTS RECUS	1 358 307	2 948 023
7. Engagements de financement reçus d'établissements de crédit et assimilés	1 357 371	2 947 777
8. Engagements de garantie reçus de LMV	936	246
9. Engagements de garantie reçus de l'Etat et d'organismes de garantie divers		
10. Titres vendus à réméré		
11. Autres titres à recevoir		
VALEURS ET SURETES RECUES EN GARANTIE	67 254	71 498
12. Hypothèques	67 254	71 498

COMPTE DE PRODUITS ET CHARGES CONSOLIDÉ

En milliers de DH

	31/12/16	31/12/15
I. PRODUITS D'EXPLOITATION BANCAIRE	1 811 825	1 783 986
1. Intérêts et produits assimilés sur opérations avec les établissements de crédit	42	89
2. Intérêts et produits assimilés sur opérations avec la clientèle	653 756	712 230
3. Intérêts et produits assimilés sur titres de créance		
4. Produits sur titres de propriété	0	0
5. Produits sur opérations de crédit-bail et de location	1 072 462	1 006 059
6. Commissions sur prestations de service	85 489	65 036
7. Autres produits bancaires	76	572
II. CHARGES D'EXPLOITATION BANCAIRE	1 202 990	1 191 369
8. Intérêts et charges assimilés sur opérations avec les établissements de crédit	78 305	110 804
9. Intérêts et charges assimilés sur opérations avec la clientèle		
10. Intérêts et charges assimilés sur titres de créance émis	121 963	126 396
11. Charges sur opérations de crédit-bail et de location	1 001 942	953 325
12. Autres charges bancaires	780	844
III. PRODUIT NET BANCAIRE	608 835	592 617
13. Produits d'exploitation non bancaire	43	43
14. Charges d'exploitation non bancaire	9 692	0
IV. CHARGES GÉNÉRALES D'EXPLOITATION	257 005	236 133
15. Charges de personnel	84 786	84 104
16. Impôts et taxes	2 140	2 319
17. Charges externes	133 719	121 728
18. Autres charges générales d'exploitation	21 528	733
19. Dotations aux amortissements et aux provisions des immobilisations incorporelles et corporelles	14 832	27 249
20. Dotations aux amortissements sur écarts d'acquisition	0	0
21. Reprises sur écarts d'acquisition		
V. DOTATIONS AUX PROVISIONS ET PERTES SUR CRÉANCES IRRECOURVABLES	496 003	323 042
22. Dot aux prov pour créances et engagements par signature en souffrance	194 500	264 152
23. Pertes sur créances irrécouvrables	293 814	54 119
24. Autres dotations aux provisions	7 689	4 771
VI. REPRISSES DE PROVISIONS ET RECUPERATIONS SUR CRÉANCES AMORTIES	411 871	213 885
25. Rep de prov pour créances et engagements par signature en souffrance	374 973	208 990
26. Récupérations sur créances amorties	2 290	3 593
27. Autres reprises de provisions	34 608	1 302
VII. RESULTAT COURANT	258 049	247 370
28. Produits non courants	4 723	64
29. Charges non courantes	108 072	644
VIII. RESULTAT AVANT IMPÔTS	154 700	246 790
30. Impôts sur les résultats	18 238	95 158
IX. RESULTAT NET DES ENTREPRISES INTEGRES	0	0
X. QUOTE-PART DANS LES RESULTATS DES ENTREPRISES MISES EN EQUIVALENCE		
31. Entreprises à caractère financier		
32. Autres entreprises		
XI. RESULTAT NET DU GROUPE	136 462	151 632
33. Part du groupe	135 640	150 725
34. Part des intérêts minoritaires	822	907

BILAN PASSIF

En milliers de DH

PASSIF	31/12/16	31/12/15
1. Banques centrales, Trésor public, Service des chèques postaux		
2. Dettes envers les établissements de crédit et assimilés	2 692 771	2 074 966
. A vue	28 265	33 865
. A terme	2 664 506	2 041 101
3. Dépôts de la clientèle	0	0
. Comptes à vue créditeurs		
. Comptes d'épargne		
. Dépôts à terme		
. Autres comptes créditeurs	0	0
4. Titres de créance émis	2 791 933	3 349 874
. Titres de créance négociables émis	2 791 933	3 349 874
. Emprunts obligataires émis		
. Autres titres de créance émis		
5. Autres passifs	314 419	285 180
6. Ecarts d'acquisition		
7. Provisions pour risques et charges	12 175	29 402
8. Provisions réglementées		
9. Fonds publics affectés et fonds spéciaux de garantie		
10. Dettes subordonnées		
11. Primes liées au capital	83 325	83 325
12. Capital	167 025	167 025
13. Actionnaires. Capital non versé (-)	0	0
14. Réserves consolidées, écarts de réévaluation, écarts de conversion et différences sur mises en équivalence	1 128 857	1 128 455
. Part du groupe	1 128 838	1 128 436
. Part des intérêts minoritaires	19	19
15. Résultat net de l'exercice (+/-)	136 462	151 632
. Part du groupe	135 640	150 725
. Part des intérêts minoritaires	822	907
Total du Passif	7 326 967	7 269 859

ETAT DES SOLDES DE GESTION CONSOLIDÉ

I. TABLEAU DE FORMATION DES RESULTATS

En milliers de DH

	31/12/2016	31/12/2015
1. (+) Intérêts et produits assimilés	653 798	712 319
2. (-) Intérêts et charges assimilés	200 268	237 200
MARGE D'INTERET	453 530	475 119
3. (+) Produits sur immobilisations en crédit-bail et en location	1 072 462	1 006 059
4. (-) Charges sur immobilisations en crédit-bail et en location	1 001 942	953 325
Résultat des opérations de crédit-bail et de location	70 520	52 734
5. (+) Commissions perçues	85 489	65 036
6. (-) Commissions servies		
Marge sur commissions	85 489	65 036
7. (+/-) Résultat des opérations sur titres de transaction		
8. (+/-) Résultat des opérations sur titres de placement		
9. (+/-) Résultat des opérations de change		
10. (+/-) Résultat des opérations sur produits dérivés		
Résultat des opérations de marché		
11. (+) Divers autres produits bancaires	76	572
12. (-) Diverses autres charges bancaires	780	844
PRODUIT NET BANCAIRE	608 835	592 617
13. (+/-) Résultat des opérations sur immobilisations financières		
14. (+) Autres produits d'exploitation non bancaire	43	43
15. (-) Autres charges d'exploitation non bancaire	9 692	0
16. (-) Charges générales d'exploitation	257 005	236 133
RESULTAT BRUT D'EXPLOITATION	342 181	356 527
17. (+/-) Dotations nettes des reprises aux provisions pour créances et engagements par signature en souffrance	-111 051	-105 688
18. (+/-) Autres dotations nettes de reprises aux provisions	26 919	-3 469
19. (+/-) Autres dotations nettes de reprises aux provisions		
RESULTAT COURANT	258 049	247 370
RESULTAT NON COURANT	-103 349	-580
19. (-) Impôts sur les résultats	18 238	95 158
RESULTAT NET DE L'EXERCICE	136 462	151 632

II. CAPACITE D'AUTOFINANCEMENT

En milliers de DH

	31/12/2016	31/12/2015
(+) RESULTAT NET DE L'EXERCICE	136 462	151 632
20. (+) Dotations aux amortissements et aux provisions des immobilisations incorporelles et corporelles	14 832	27 249
21. (+) Dotations aux provisions pour dépréciation des immobilisations financières		
22. (+) Dotations aux provisions pour risques généraux	7 689	4 771
23. (+) Dotations aux provisions réglementées		
24. (+) Dotations non courantes		
25. (-) Reprises de provisions	34 608	1 302
26. (-) Plus-values de cession des immobilisations incorporelles et corporelles	0	0
27. (+) Moins-values de cession des immobilisations incorporelles et corporelles	0	0
28. (-) Plus-values de cession des immobilisations financières		
29. (+) Moins-values de cession des immobilisations financières		
30. (-) Reprises de subventions d'investissement reçues		
(+/-) CAPACITE D'AUTOFINANCEMENT	124 375	182 350
31. (-) Bénéfices distribués	150 323	141 971
(+/-) AUTOFINANCEMENT	-25 948	40 379

CRÉANCES SUR LES ÉTABLISSEMENTS DE CRÉDIT ET ASSIMILÉS CONSOLIDÉ

En milliers de DH

CRÉANCES	ETS DE CRÉDIT ET ASSIMILÉS AU MAROC				TOTAL AU 31-déc-16	TOTAL AU 31-déc-15
	Bank Al-Maghrib, Trésor Public et Services des Chèques Postaux	Banques au Maroc	Autres Etablissements de crédit au Maroc	Etablissements de Crédit à l'étranger		
COMPTES ORDINAIRES DEBITEURS						
VALEURS RECUES EN PENSION						
- au jour le jour						
- à terme						
PRETS DE TRÉSORERIE	0	36 963			36 963	16 437
- au jour le jour						
- à vue	0	36 963			36 963	16 437
PRETS FINANCIERS						
AUTRES CRÉANCES						
INTÉRÊTS COURUS À RECEVOIR						
CRÉANCES EN SOUFFRANCE						
TOTAL	0	36 963			36 963	16 437

DETTES ENVERS LES ÉTABLISSEMENTS DE CRÉDIT ET ASSIMILÉS CONSOLIDÉ

En milliers de DH

DETTES	ETS DE CRÉDIT ET ASSIMILÉS AU MAROC				TOTAL AU 31-déc-16	TOTAL AU 31-déc-15
	Bank Al-Maghrib, Trésor Public et Services des Chèques Postaux	Banques au Maroc	Autres Etablissements de crédit au Maroc	Etablissements de Crédit à l'étranger		
COMPTES ORDINAIRES DEBITEURS						
VALEURS RECUES EN PENSION						
- au jour le jour						
- à terme						
EMPRUNTS DE TRÉSORERIE		1 505 000			1 505 000	330 000
- au jour le jour						
- à terme		1 505 000			1 505 000	330 000
EMPRUNTS FINANCIERS		1 130 000			1 130 000	1 666 196
AUTRES DETTES						
INTÉRÊTS COURUS À PAYER		29 917			29 917	45 293
TOTAL		2 692 771			2 692 771	2 074 966



Groupe Société Générale

ETATS DE SYNTHÈSE CONSOLIDÉS AU 31 DÉCEMBRE 2016

IMMOBILISATIONS INCORPORELLES ET CORPORELLES CONSOLIDÉ

En milliers de DH

Immobilisations	Montant brut au début de l'exercice	Montant des acquisitions au cours de l'exercice	Montant des cessions ou retraits au cours de l'exercice	Montant brut à la fin de l'exercice	Amortissements et/ou provisions				Montant net à la fin de l'exercice
					amort. et prov. au début de l'exercice	Dotations au titre de l'exercice	Montant des amort. sur immob. sorties	Cumul	
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	120 149	4 474	9 692	114 931	108 495	5 127	9 692	103 930	11 001
- Fonds de commerce	9 692	0	9 692	0	9 692	0	9 692	0	0
- Immobilisations en recherche et développement	109 060	470	0	109 530	97 433	5 122	0	102 555	6 975
- Autres immobilisations incorporelles d'exploitation	1 397	4 004	0	5 401	1 370	5	0	1 375	4 026
- Immobilisations incorporelles hors exploitation	0	0	0	0	0	0	0	0	0
IMMOBILISATIONS CORPORELLES	235 582	1 465	16 756	220 291	155 692	9 704	19 661	145 735	74 555
- IMMEUBLES D'EXPLOITATION	165 495	1 069	0	166 564	93 777	7 418	3 034	98 161	68 402
. Terrain d'exploitation	21 162	0	0	21 162	0	0	0	0	21 162
. Immeubles d'exploitation. Bureaux	75 838	0	0	75 838	43 191	3 034	3 034	43 191	32 646
. Immeubles d'exploitation. Agencements	68 495	1 069	0	69 564	50 586	4 384	0	54 970	14 594
- MOBILIER ET MATERIEL D'EXPLOITATION	67 312	386	16 756	50 942	59 614	2 242	16 627	45 229	5 713
. Mobilier de bureau d'exploitation	18 618	90	649	18 059	13 901	942	525	14 318	3 741
. Matériel de bureau d'exploitation	0	0	0	0	0	0	0	0	0
. Matériel Informatique	48 477	296	16 107	32 666	45 523	1 286	16 102	30 707	1 959
. Matériel roulant rattaché à l'exploitation	217	0	0	217	190	14	0	204	13
. Autres matériels d'exploitation	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- AUTRES IMMOB. CORPORELLES D'EXPL. EN COURS	29	0	0	29	0	0	0	0	29
- IMMOBIL. CORPORELLES HORS EXPLOITATION	2 746	10	0	2 756	2 301	44	0	2 345	411
. Terrains hors exploitation	300	0	0	300	0	0	0	0	300
. Immeubles hors exploitation	1 200	0	0	1 200	1 200	0	0	1 200	0
. Mobilier et matériel hors exploitation	0	0	0	0	0	0	0	0	0
. Autres immobilisations corporelles hors exploitation	1 246	10	0	1 256	1 101	44	0	1 145	111
TOTAL	355 731	5 939	26 448	335 222	264 187	14 831	29 353	249 665	85 556

TABLEAU DES FLUX DE TRESORERIE CONSOLIDÉ

En milliers de DH

	31/12/2016	31/12/2015
(+) Produits d'exploitation bancaire perçus	1 811 825	1 783 986
(+) Récupérations sur créances amorties	2 290	3 593
(+) Produits d'exploitation non bancaire perçus	43	43
(-) Charges d'exploitation bancaire versées	201 048	238 044
(-) Charges d'exploitation non bancaire versées	9 692	0
(-) Charges générales d'exploitation versées	242 173	208 884
(-) Impôts sur les résultats versés	81 070	77 762
I Flux de trésorerie nets provenant du compte de produits et charges	1 280 175	1 262 932
Variation de :		
(+) Créances sur les établissements de crédit et assimilés	-20 526	-13 795
(+) Créances sur la clientèle	146 484	503 324
(+) Titres de transaction et de placement	0	0
(+) Autres actifs	-187 304	1 126
(+) Immobilisations données en crédit-bail et en location	0	0
(+) Dettes envers les établissements de crédit et assimilés	617 805	-733 913
(+) Dépôts de la clientèle	0	0
(+) Titres de créance émis	-557 941	170 100
(+) Autres passifs	-1 120 681	-1 041 492
II Solde des variations des actifs et passifs d'exploitation	-1 122 163	-1 114 650
III FLUX DE TRESORERIE NETS PROVENANT DES ACTIVITES D'EXPLOITATION (I+II)	158 012	148 282
(+) Produit des cessions d'immobilisations financières	0	0
(+) Produit des cessions d'immobilisations incorporelles et corporelles	0	0
(-) Acquisition d'immobilisations financières	0	0
(-) Acquisition d'immobilisations incorporelles et corporelles	5 939	4 808
(+) Intérêts perçus	0	0
(+) Dividendes perçus	0	0
IV FLUX DE TRESORERIE NETS PROVENANT DES ACTIVITES D'INVESTISSEMENT	-5 939	-4 808
(+) Subventions, fonds publics et fonds spéciaux de garantie reçus	0	0
(+) Emission de dettes subordonnées	0	0
(+) Emission d'actions	0	0
(-) Remboursement des capitaux propres et assimilés	0	0
(-) Intérêts versés	0	0
(-) Dividendes versés	150 323	141 971
V FLUX DE TRESORERIE NETS PROVENANT DES ACTIVITES DE FINANCEMENT	-150 323	-141 971
VI VARIATION NETTE DE LA TRESORERIE (III+IV+V)	1 750	1 503
VII TRESORERIE A L'OUVERTURE DE L'EXERCICE	6 314	4 811
VIII TRESORERIE A LA CLOTURE DE L'EXERCICE (VI+VII)	8 064	6 314

LISTE DES ENTREPRISES CONSOLIDÉES

En KDH

Dénomination	Adresse	Capital social	% du contrôle	% d'intérêts	contribution au résultat consolidé	Méthode de consolidation
SOCIETE. LOSTE & Cie Assurances	127 Bd ZERKTOUNI - 7ème étage - CASABLANCA	300 000	97 %	97 %	29 327	IG

TABLEAU DE VARIATION DES CAPITAUX PROPRES AU 31/12/16

En milliers de DH

	Capital (1)	Réserves liées au capital (2)	Actions propres (3)	Réserves résultats consolidés (4)	Gains ou pertes latents ou différés (5)	Capitaux propres parts Groupe (6)	Intérêts minoritaires (7)	Total (8)
Capitaux propres clôture au 31 décembre 2014	167 025	83 325	-	1 270 406	-	1 520 756	1 087	1 521 843
Impact des changements de méthodes comptables	-	-	-	-	-	-	-	-
Capitaux propres clôture au 31 décembre 2014 corrigés	167 025	83 325	-	1 270 406	-	1 520 756	1 087	1 521 843
Autres variations	-	-	-	-	-	-	-	-
Paielements fondés sur des actions	-	-	-	-	-	-	-	-
Opérations sur actions propres	-	-	-	-	-	-	-	-
Dividendes	-	-	-	-141 971	-	-141 971	-1 068	-143 039
Résultat de l'exercice	-	-	-	150 725	-	150 725	907	151 632
Immobilisations corporelles et incorporelles : Réévaluations et cessions	-	-	-	-	-	-	-	-
Instruments financiers : variations de juste valeur et transferts en résultat	-	-	-	-	-	-	-	-
Ecarts de conversion : variations et transferts en résultat	-	-	-	-	-	-	-	-
Gains ou pertes latents ou différés	-	-	-	-	-	-	-	-
Variations de périmètre	-	-	-	-	-	-	-	-
Capitaux propres clôture au 31 décembre 2015	167 025	83 325	-	1 279 160	-	1 529 510	926	1 530 436
Changements de méthodes comptables	-	-	-	-	-	-	-	-
Capitaux propres clôture au 31 décembre 2015 corrigés	167 025	83 325	-	1 279 160	-	1 529 510	926	1 530 436
Autres variations	-	-	-	-	-	-	-	-
Paielements fondés sur des actions	-	-	-	-	-	-	-	-
Opérations sur actions propres	-	-	-	-	-	-	-	-
Dividendes	-	-	-	-150 323	-	-150 323	-907	-151 230
Résultat de l'exercice	-	-	-	135 640	-	135 640	822	136 462
Immobilisations corporelles et incorporelles : Réévaluations et cessions	-	-	-	-	-	-	-	-
Instruments financiers : variations de juste valeur et transferts en résultat	-	-	-	-	-	-	-	-
Ecarts de conversion : variations et transferts en résultat	-	-	-	-	-	-	-	-
Gains ou pertes latents ou différés	-	-	-	-	-	-	-	-
Variations de périmètre	-	-	-	-	-	-	-	-
Capitaux propres clôture au 31 décembre 2016	167 025	83 325	-	1 264 477	-	1 514 827	841	1 515 669

LISTE DES ENTREPRISES LAISSEES EN DEHORS DE LA CONSOLIDATION

Dénomination	Adresse	Montant des capitaux propres	Valeur comptable nette des titres détenus	% du contrôle	% d'intérêts	Montant du résultat du dernier exercice	Motifs justifiant l'exclusion du périmètre de consolidation
NEANT							

LISTE DES ENTREPRISES ENTREES ET DES ENTREPRISES SORTIES DU PERIMETRE DE CONSOLIDATION

Dénomination	Adresse
Entreprises entrées	
-	
-	
Entreprises sorties	
-	
-	
NEANT	

ATTESTATION D'EXAMEN LIMITE SUR LA SITUATION INTERMEDIAIRE DES COMPTES CONSOLIDÉS AU 31/12/16

Fidarc
Grant Thornton
47, rue Allal Ben Abdellah
20 000 Casablanca
Maroc

Deloitte.
Deloitte Audit
288, Boulevard Zerkoutni
20000 Casablanca
Maroc

GRUPE EQDOM

ATTESTATION D'EXAMEN LIMITE DES COMMISSAIRES AUX COMPTES SUR LA SITUATION PROVISOIRE DU BILAN ET DU COMPTE DE PRODUITS ET CHARGES CONSOLIDÉS

PERIODE DU 1^{er} JANVIER AU 31 DECEMBRE 2016

Nous avons procédé à un examen limité de la situation provisoire d'EQDOM et sa filiale (Groupe EQDOM) comprenant le bilan et le compte de produits et charges consolidés au terme de la période du 1^{er} janvier au 31 décembre 2016. Cette situation provisoire fait ressortir un montant de capitaux propres consolidés totalisant KMAD 1.515.669 dont un bénéfice net consolidé de KMAD 136.462.

Nous avons effectué notre examen limité selon les normes de la profession au Maroc. Ces normes requièrent que l'examen limité soit planifié et réalisé en vue d'obtenir une assurance modérée que la situation provisoire des états financiers consolidés cités au premier paragraphe ci-dessus ne comporte pas d'anomalie significative. Un examen limité comporte essentiellement des entretiens avec le personnel de la société et des vérifications analytiques appliquées aux données financières; il fournit donc un niveau d'assurance moins élevé qu'un audit. Nous n'avons pas effectué un audit et, en conséquence, nous n'exprimons donc pas d'opinion d'audit.

Sur la base de notre examen limité, nous n'avons pas relevé de faits qui nous laissent penser que les états consolidés, ci-joints, ne donnent pas une image fidèle du résultat des opérations de la période écoulée ainsi que de la situation financière et du patrimoine du Groupe EQDOM arrêtés au 31 décembre 2016, conformément aux normes comptables nationales en vigueur.

Casablanca, le 30 mars 2017

Les Commissaires aux Comptes

FIDAROC GRANT THORNTON
Membre du Réseau Grant Thornton
47, Rue Berthelot, Casablanca
Tél: 0522 54 48 00 - Fax: 05 22 29 66 70
Rachid BOUMHRAZ
Associé

DELOITTE AUDIT
288, Boulevard Zerkoutni
CASABLANCA
Tél: 05 22 22 40 25/26/34/81
Fax: 05 22 22 40 78
Sakina BENSOUDA KORACHI
Associé