



SOCIETE D'EQUIPEMENT DOMESTIQUE ET MENAGER

« EQDOM »

RAPPORT FINANCIER SEMESTRIEL

Exercice 2023

SOMMAIRE

I – PARTIE I: COMMENTAIRE DES DIRIGEANTS ET PRESENTATION D'EQDOM	3
COMMENTAIRE DES DIRIGEANTS	3
PRESENTATION GENERALE D'EQDOM	4
II – PARTIE II: COMPTES SEMESTRIELS SOCIAUX ET CONSOLIDES ET RAPPORTS DES COMMISSAIRES AUX COMPTES.....	9
COMPTES SEMESTRIELS SOCIAUX	10
COMPTES SEMESTRIELS CONSOLIDES.....	32

PARTIE I : COMMENTAIRE DES DIRIGEANTS ET PRESENTATION GENERALE D'EQDOM

I- Commentaires des dirigeants

Le premier semestre 2023, a enregistré une croissance de la production (+19%) s'accompagnant du renforcement de la part de marché. Ce résultat est la conséquence de la bonne dynamique commerciale engagée dans le cadre de la stratégie de développement de la société.

Compte tenu de la baisse des produits d'exploitation et la hausse des coûts de refinancement, le Produit Net Bancaire enregistre une baisse de (-4,8%) par rapport à juin 2022.

Les charges générales d'exploitation marquent une variation limitée à +1,4%, qui résulte à la fois du développement de l'activité, et de la poursuite de la transformation.

Les dotations aux provisions nettes de reprises pour créances en souffrance totalisent 55 MDH en nette baisse (-23%) par rapport à juin 2022, confortant ainsi la bonne maîtrise du risque.

Le résultat net ressort à 67 MDH en hausse de +13% par rapport à la même période de l'année dernière.

Les perspectives à fin 2023, s'inscrivent en ligne avec les prévisions et les résultats attendus du deuxième semestre devraient consolider les performances à fin juin 2023.

En millions MAD

Postes	Juin 2023	Juin 2022
Produit Net Bancaire	292,6	307,3
Résultat brut d'exploitation	147,7	164,4
Dotations aux provisions nettes de reprises pour créances en souffrance	55,0	71,4
Résultat net de l'exercice	66,9	59,1

II- Présentation générale d'EQDOM

II-1 Renseignements à caractère général

Dénomination sociale	EQDOM
Siège social	127, ANGLE Bd Zerktouni et rue Ibnou Bouraid, Casablanca
Téléphone	05.22.25.99.99
Fax	05.22.25.00.06
Site web	www.EQDOM.ma
Adresse mail	communication@EQDOM.co.ma
Forme juridique	Société anonyme à Conseil d'Administration, de droit privé marocain
Capital social au 31/05/2023	167.025.000 dirhams, divisé en 1.670.250 actions, entièrement libérées et d'une valeur nominale de 100 dirhams chacune
Date de constitution	2 septembre 1974
Durée de vie	99 ans, à compter du jour de la constitution, sauf dans le cas de dissolution anticipée ou de prorogation prévues aux statuts
Numéro d'inscription au registre de commerce	32775 – Casablanca
Exercice social	L'exercice social commence le 1 ^{er} janvier et se termine le 31 décembre
Objet social (article 3 des statuts)	<p>La société a pour objet :</p> <ul style="list-style-type: none">▪ Toutes les opérations de financement et de crédit, de nature à permettre ou faciliter le paiement de tous biens meubles, notamment tous biens électroménagers, cycles et cyclomoteurs, mobiliers et bureautique ;▪ Toutes les opérations de financement et de crédit, de nature à permettre ou faciliter le paiement de tous biens ou services à caractère économique, socioculturel ou de bien-être,▪ Toute conception, la mise en œuvre et l'utilisation de tout instrument financier et de crédit susceptibles de permettre ou faciliter la réalisation desdites opérations au profit de toutes personnes physiques ou morales ;▪ La Location avec Option d'Achat (LOA) ;▪ Et généralement toutes opérations financières, commerciales, industrielles, mobilières ou immobilières se rapportant directement ou indirectement à ces objets.▪ Pour réaliser cet objet, la société peut recourir, en tous lieux, à tous actes ou opérations de quelque nature et importance qu'ils soient sans aucune exception dès lors qu'ils contribuent ou peuvent contribuer, qu'ils facilitent ou peuvent faciliter la réalisation des activités ci-dessus définies ou qu'ils permettent de sauvegarder, directement ou indirectement, les intérêts commerciaux ou financiers de la société ou des entreprises avec lesquelles elle est en relation de groupe ou d'affaire.▪ Elle est habilitée à recevoir du public des fonds d'un terme supérieur à deux ans.
Documents juridiques	Les statuts, les procès-verbaux des assemblées générales, les rapports des Commissaires Aux Comptes peuvent être consultés au siège d'EQDOM : 127, Bd Zerktouni, Casablanca

<p>Liste des textes législatifs et réglementaires applicables</p>	<p>Par sa forme juridique, EQDOM est régie par la loi n°17-95 du 30 août 1996 relative aux sociétés anonymes telle que modifiée et complétée.</p> <p>De par son activité, EQDOM est régie par la loi n°103-12 relative aux établissements de crédit et organismes assimilés.</p> <p>De par sa cotation en bourse, EQDOM est soumise aux dispositions du :</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Règlement général de la Bourse de Casablanca approuvé par l'arrêté du Ministre de l'Economie et des Finances n°2208-19 du 3 juillet 2019 ; ▪ Loi n°35-96 relative à la création d'un dépositaire central et à l'institution d'un régime général de l'inscription en compte de certaines valeurs ; ▪ Règlement général du dépositaire central approuvé par l'arrêté du Ministre de l'Economie et des Finances n° 932-98 du 16 avril 1998 et amendé par l'arrêté du Ministre de l'Economie, des Finances, de la Privatisation et du Tourisme n°1961-01 du 30 octobre 2001 ; ▪ Loi n°26-03 relative aux offres publiques sur le marché boursier telle que modifiée et complétée ; ▪ Règlement général de l'AMMC approuvé par l'arrêté du Ministre de l'Economie et des Finances n° 2169-16 du 9 chaoual 1437 (14 juillet 2016) ; ▪ Loi n°43-12 relative à l'Autorité marocaine du marché des capitaux ; ▪ Loi n° 44-12 relative a l'appel public à l'épargne et aux informations exigées des personnes morales et organismes faisant appel public a l'epargne ; ▪ Les circulaires de l'AMMC ; ▪ Loi 19-14 relative à la Bourse des Valeurs , aux sociétés de financement et aux conseillers en investissement. <p>De par ses émissions de BSF, EQDOM est soumise aux dispositions de la loi n° 35-94 relatives à certains titres de créances négociables tels que modifiés et complétés.</p>
<p>Régime fiscal</p>	<p>Le régime fiscal d'EQDOM est régi par la législation commerciale et fiscale en vigueur applicable aux sociétés de financement. Elle est soumise à l'impôt sur les sociétés (37% en 2022 et 37,75% en 2023) et à la TVA (10% pour les crédits à la consommation et 20% pour les LOA)</p>
<p>Tribunal compétent en cas de litige</p>	<p>Tribunal de commerce de Casablanca</p>

II-2 Capital social

II-2-1 Composition du capital

Le capital social d'EQDOM s'élève au 31 mai 2023 à 167.025.000 dirhams, divisé en 1.670.250 actions, entièrement libérées et d'une valeur nominale de 100 dirhams chacune, toutes de même catégorie.

Au 31 mai 2023, la ventilation détaillée du capital d'EQDOM se présente comme suit :

Actionnaire	Nombre d'actions détenues	Part dans le capital
SGMB	897 241	53,72%
RCAR	171 743	10,28%
CIMR	100 605	6,02%
SCR	86 518	5,18%
INVESTIMA	51 812	3,10%
Administrateurs d'EQDOM	9	0,00%
Autres actionnaires	362 322	21,69%
Total	1 670 250	100%

Source : EQDOM

NB : Il est à préciser que le pourcentage de détention du capital correspond au pourcentage de droit de vote.

II-3 Notation d'EQDOM

EQDOM a sollicité l'agence internationale de notation Fitch Ratings, en vue de l'attribution et la révision annuelle de sa notation financière.

Les notes obtenues en février 2023 sont les suivantes :

Note à court terme : confirmé à « F1+(mar) ».

Note à long terme : confirmé à « AA+(mar) » ; Perspectives stables.

II-4 Activité d'EQDOM

II-4-1 Produits commercialisés

Dans le cadre de sa stratégie de développement, EQDOM offre à sa clientèle une gamme de produits susceptibles de répondre aux attentes d'une clientèle de plus en plus exigeante. Engagée depuis 1998 dans une politique de diversification des produits offerts, EQDOM s'est tournée depuis 2003 vers le crédit affecté touchant les domaines de l'automobile, de la moto et des biens et services destinés à l'équipement des ménages.

Animée par la volonté d'attirer une nouvelle clientèle, EQDOM a poursuivi sa politique commerciale visant à drainer une nouvelle clientèle bancarisée et surtout jeune à travers le lancement en mois de mai 2020 de son site transactionnel pour se rapprocher davantage de ces clients et marquer sa nouvelle ère dans le monde du digital. Sur cette même lancée ; EQDOM a intégré depuis 2014 le scoring composante importante dans la gestion du risque de crédit.

Aussi EQDOM a mis en place en novembre 2021 une nouvelle plateforme digitale sous la marque VIVA CAR.MA qui propose aux clients une vitrine de véhicules d'occasion expertisées en proposant des formules adaptées et avantageuses.

Les caractéristiques des produits proposés par EQDOM se présentent comme suit :

Produit	Mode de prélèvement	CSP	Durée
Crédit non affecté (Prêts personnels)	Prélèvement à la source	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Fonctionnaires ▪ Salariés d'un organisme conventionné ▪ Retraités (CMR ; RCAR ; CIMR) 	De 6 à 120 mois en fonction de la CSP
	Prélèvement bancaire	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Salariés du secteur privé et retraités ▪ Profession libérale ▪ Commerçants et gérants de sociétés ▪ Artisans 	
Crédit affecté (Crédit équipement domestique)	Prélèvement bancaire	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Fonctionnaires ▪ Salariés du secteur privé ▪ Retraités ▪ Employés de collectivités locales ▪ Profession libérale ▪ Commerçants et gérants de sociétés ▪ Artisans ▪ Personnes morales 	De 4 à 60 mois
Crédit affecté (LOA)	Prélèvement bancaire	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Fonctionnaires ▪ Salariés du secteur privé ▪ Employés des collectivités locales ▪ Retraités ▪ Profession libérale ▪ Personnes morales ▪ Commerçants ▪ Artisans ▪ Professionnels du transport (Taxis ; Loueurs ; Transporteurs) 	De 24 à 72 mois en fonction de la CSP
Crédit affecté (Auto crédit classique)	Prélèvement bancaire et prélèvement à la source	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Fonctionnaires ▪ Salariés ▪ Profession libérale ▪ Commerçants ▪ Artisans ▪ Retraités ▪ Personnes morales 	De 6 à 72 mois (jusqu'à 96 mois pour les fonctionnaires en prélèvement à la source)
Crédit affecté (Auto crédit classique voitures d'occasion)	Prélèvement bancaire	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Fonctionnaires ▪ Salariés ▪ Profession libérale ▪ Commerçants ▪ Artisans ▪ Retraités ▪ Personnes morales 	De 6 à 84 mois

II-4-2 Segmentation de la clientèle

La clientèle d'EQDOM est composée des fonctionnaires, des retraités des différentes caisses de retraites, des employés des organismes conventionnés, des salariés des organismes non conventionnés, des professions libérales, des commerçants, des artisans et des professionnels de transport (Taxis ; Loueurs ; Transporteurs).

Ainsi, le portefeuille est segmenté en fonction de la catégorie socioprofessionnelle et également en fonction du mode de prélèvement. De ce fait, le segment des clients en prélèvement à la source regroupe les fonctionnaires, les retraités et les salariés des organismes conventionnés. Celui des clients en prélèvement bancaire, dans lequel sont regroupés toutes les catégories socioprofessionnelles.

II-4-3 Réseau commercial

EQDOM s'appuie sur un réseau de distribution directe pour se rapprocher davantage de ses partenaires concessionnaires automobile et d'un tissu d'administrations à bon potentiel.

Le nombre total d'agences au 31 décembre 2022 est de 21 agences, présentes dans les principales villes du Royaume:

Localisation	Nombre d'agences
Casablanca	5
Rabat	3
Marrakech	1
Tanger	1
Settat	1
Fès	1
Salé	1
Oujda	1
Agadir	1
Safi	1
Tétouan	1
Meknès	1
El Jadida	1
Kenitra	1
Béni Mellal	1
Total	21

Source : EQDOM

En plus de son réseau d'agences, EQDOM met à la disposition de ses clients un réseau composé de :

- 98 intermédiaires agréés actifs présents notamment dans les villes où EQDOM n'est pas représentée par une agence ;
- 189 entreprises conventionnées actives.

**PARTIE II: COMPTES SEMESTRIELS SOCIAUX ET
CONSOLIDES ET RAPPORTS DES COMMISSAIRES AUX
COMPTES**

COMPTES SEMESTRIELS SOCIAUX ET RAPPORT DES COMMISSAIRES AUX COMPTES

BILAN ACTIF

En milliers de DH

ACTIF	30/06/2023	31/12/2022
1. Valeurs en caisse, Banques centrales, Trésor public, Service des chèques postaux	90	68
2. Créances sur les établissements de crédit et assimilés	167 987	106 698
• A vue	167 987	106 698
• A terme		
3. Créances sur la clientèle	5 613 270	5 629 627
• Crédits de trésorerie et à la consommation	5 265 539	5 242 911
• Crédits à l'équipement		
• Crédits immobiliers		
• Autres crédits	347 731	386 716
4. Créances acquises par affacturage		
5. Titres de transaction et de placement		
• Bons de Trésor et valeurs assimilées		
• Autres titres de créance		
• Titres de propriété		
6. Autres actifs	811 596	862 256
7. Titres d'investissement		
• Bons du Trésor et valeurs assimilées		
• Autres titres de créance		
8. Titres de participation et emplois assimilés	2 207	2 207
9. Créances subordonnées		
10. Immob. données en crédit-bail et en location	2 333 211	2 132 385
11. Immobilisations incorporelles	57 712	56 436
12. Immobilisations corporelles	42 760	44 554
Total de l'Actif	9 028 833	8 834 231

BILAN PASSIF

En milliers de DH

PASSIF	30/06/2023	31/12/2022
1. Banques centrales, Trésor public, Service des chèques postaux	69 520	66 545
2. Dettes envers les Etablissements de crédit et assimilés	2 226 053	1 160 366
• A vue	372 040	216 565
• A terme	1 854 013	943 801
3. Dépôts de la clientèle	1 378 314	1 373 694
• Comptes à vue créditeurs		
• Comptes d'épargne		
• Dépôts à terme		
• Autres comptes créditeurs	1 378 314	1 373 694
4. Titres de créance émis	3 258 695	4 150 722
• Titres de créance négociables émis	3 258 695	4 150 722
• Emprunts obligataires émis		
• Autres titres de créance émis		
5. Autres passifs	542 595	499 342
6. Provisions pour risques et charges	108 564	113 540
7. Provisions réglementées		
8. Subventions, fonds publics affectés et fonds spéciaux de garantie		
9. Dettes subordonnées		
10. Ecart de réévaluation		
11. Réserves et primes liées au capital	805 570	805 570
12. Capital	167 025	167 025
13. Actionnaires. Capital non versé (-)		
14. Report à nouveau (+/-)	405 562	406 101
15. Résultat nets en instance d'affectation (+/-)		
16. Résultat net de l'exercice (+/-)	66 935	91 326
Total du Passif	9 028 833	8 834 231

HORS BILAN

En milliers de DH

Code ligne	HORS BILAN	30/06/2023	31/12/2022
H010	<u>ENGAGEMENTS DONNES</u>	16 397	22 472
H011	Engagements de financement donnés en faveur d'établissements de crédit et assimilés		
H012	Engagements de financement donnés en faveur de la clientèle	16 397	22 472
H015	Engagements de garantie d'ordre d'établissements de crédit et assimilés		
H016	Engagements de garantie d'ordre de la clientèle		
H017	Titres achetés à réméré		
H018	Autres titres à livrer		
H020	<u>ENGAGEMENTS RECUS</u>	663 777	652 387
H021	Engagements de financement reçus d'établissements de crédit et assimilés	663 777	652 387
H025	Engagements de garantie reçus des établissements de crédit et assimilés		
H026	Engagements de garantie reçus de l'Etat et d'organismes de garantie divers		
H027	Titres vendus à réméré		
H028	Autres titres à recevoir		
H830	<u>VALEURS ET SURETES RECUES EN GARANTIE</u>	49 500	51 210
H834	Hypothèques	49 500	51 210

COMPTE DE PRODUITS ET CHARGES (hors taxes)

En milliers de DH

	30/06/2023	30/06/2022
PRODUITS D'EXPLOITATION BANCAIRE	933 791	983 272
Intérêts et produits assimilés sur opérations avec les établissements de crédit	0	0
Intérêts et produits assimilés sur opérations avec la clientèle	242 930	266 652
Intérêts et produits assimilés sur titres de créance	0	0
Produits sur titres de propriété	19 200	22 238
Produits sur immobilisations en crédit-bail et en location	625 835	653 348
Commissions sur prestations de service	35 679	33 376
Autres produits bancaires	10 146	7 658
CHARGES D'EXPLOITATION BANCAIRE	641 174	675 977
Intérêts et charges assimilées sur opérations avec les établissements de crédit	25 114	4 183
Intérêts et charges assimilées sur opérations avec la clientèle	0	0
Intérêts et charges assimilées sur titres de créance émis	48 311	67 226
Charges sur immobilisations en crédit-bail et en location	566 866	603 033
Autres charges bancaires	883	1 535
PRODUIT NET BANCAIRE	292 616	307 295
Produits d'exploitation non bancaire	55	159
Charges d'exploitation non bancaire	0	0
CHARGES GENERALES D'EXPLOITATION	144 960	143 024
Charges de personnel	50 296	45 613
Impôts et taxes	2 306	2 510
Charges externes	85 094	87 454
Autres charges générales d'exploitation	0	190
Dotations aux amortissements et aux provisions des immobilisations incorporelles et corporelles	7 264	7 257
RESULTAT BRUT D'EXPLOITATION	147 711	164 430
DOTATIONS AUX PROVISIONS ET PERTES SUR CREANCES IRRECOURVABLES	185 455	187 090
Dotations aux provisions pour créances et engagements par signature en souffrance	149 277	170 074
Pertes sur créances irrécouvrables	33 005	4 858
Dotations aux provisions pour risques et charges	3 173	12 158
Autres dotations aux provisions	0	0
REPRISES DE PROVISIONS ET RECUPERATIONS SUR CREANCES AMORTIES	133 392	109 182
Reprises de provisions pour créances et engagements par signature en souffrance	120 918	98 615
Récupérations sur créances amorties	6 324	4 939
Reprises de provisions pour dépréciation des immobilisations incorp. & corporelles	0	0
Reprises de provisions pour risques et charges	6 149	5 628
Autres reprises de provisions	0	0
RESULTAT COURANT	95 648	86 522
Produits non courants	2 008	2 048
Charges non courantes	6 363	6 095
RESULTAT AVANT IMPOTS	91 293	82 475
Impôts sur les résultats	24 358	23 379
Contribution pour l'appui à la cohésion sociale	0	0
RESULTAT NET DE L'EXERCICE	66 935	59 096
TOTAL DES PRODUITS	1 069 246	1 094 661
TOTAL DES CHARGES	1 002 311	1 035 565
RESULTAT NET DE L'EXERCICE	66 935	59 096

ETAT DES SOLDES DE GESTION

I. TABLEAU DE FORMATION DES RESULTATS

En milliers de DH

	30/06/2023	30/06/2022
1. (+) Intérêts et produits assimilés	242 930	266 652
2. (-) Intérêts et charges assimilées	73 425	71 409
MARGE D'INTERET	169 505	195 243
3. (+) Produits sur immobilisations en crédit-bail et en location	625 835	653 348
4. (-) Charges sur immobilisations en crédit-bail et en location	566 866	603 033
Résultat des opérations de crédit-bail et de location	58 969	50 315
5. (+) Commissions perçues	35 679	33 376
6. (-) Commissions servies		
Marge sur commissions	35 679	33 376
7. (+/-) Résultat des opérations sur titres de transaction		
8. (+/-) Résultat des opérations sur titres de placement		
9. (+/-) Résultat des opérations de change		
10. (+/-) Résultat des opérations sur produits dérivés		
Résultat des opérations de marché		
11. (+) Divers autres produits bancaires	29 346	29 896
12. (-) Diverses autres charges bancaires	883	1 535
PRODUIT NET BANCAIRE	292 616	307 295
13. (+/-) Résultat des opérations sur immobilisations financières		
14. (+) Autres produits d'exploitation non bancaire	55	159
15. (-) Autres charges d'exploitation non bancaire	0	0
16. (-) Charges générales d'exploitation	144 960	143 024
RESULTAT BRUT D'EXPLOITATION	147 711	164 430
17. (+/-) Dotations nettes des reprises aux provisions pour créances et engagements par signature en souffrance	-55 039	-71 378
18. (+/-) Autres dotations nettes de reprises aux provisions	2 976	-6 530
RESULTAT COURANT	95 648	86 522
RESULTAT NON COURANT	-4 355	-4 047
19. (-) Impôts sur les résultats	24 358	23 379
RESULTAT NET DE L'EXERCICE	66 935	59 096

ETAT DES SOLDES DE GESTION (SUITE)

II. CAPACITE D'AUTOFINANCEMENT

En milliers de DH

	30/06/2023	30/06/2022
(+) RESULTAT NET DE L'EXERCICE	66 935	59 096
20. (+) Dotations aux amortissements et aux provisions des immobilisations Incoporelles et corporelles	7 264	7 257
21. (+) Dotations aux provisions pour dépréciation des immobilisations financières		
22. (+) Dotations aux provisions pour risques généraux	3 173	12 158
23. (+) Dotations aux provisions réglementées	0	0
24. (+) Dotations non courantes		
25. (-) Reprises de provisions	6 149	5 628
26. (-) Plus-values de cession des Immobilisations Incoporelles et corporelles	0	12
27. (+) Moins-values de cession des immobilisations Incoporelles et corporelles	0	0
28. (-) Plus-values de cession des Immobilisations financières		
29. (+) Moins-values de cession des immobilisations financières		
30. (-) Reprises de subventions d'investissement reçues		
(+/-) CAPACITE D'AUTOFINANCEMENT	71 224	72 871
31. (-) Bénéfices distribués	91 864	66 810
(+/-) AUTOFINANCEMENT	-20 640	6 061

TABLEAU DES FLUX DE TRESORERIE AU 30/06/2023

En milliers de DH

		30/06/2023	31/12/2022
(+)	Produits d'exploitation bancaire perçus	914 591	1 890 794
(+)	Récupérations sur créances amorties	6 324	13 652
(+)	Produits d'exploitation non bancaire perçus	55	354
(-)	Charges d'exploitation bancaire versées	74 308	147 108
(-)	Charges d'exploitation non bancaire versées	0	0
(-)	Charges générales d'exploitation versées	137 696	264 429
(-)	Impôts sur les résultats versés	32 942	85 084
I	Flux de trésorerie nets provenant du compte de produits et charges	676 024	1 408 179
	Variation de :		
(+)	Créances sur les établissements de crédit et assimilés	-61 289	11 335
(+)	Créances sur la clientèle	16 356	487 751
(+)	Titres de transaction et de placement	0	0
(+)	Autres actifs	50 661	62 035
(+)	Immobilisations données en crédit-bail et en location	-200 826	103 240
(+)	Dettes envers les établissements de crédit et assimilés	1 065 687	886 692
(+)	Dépôts de la clientèle	4 620	-263 313
(+)	Titres de créance émis	-892 028	-1 409 554
(+)	Autres passifs	-581 581	-1 216 389
II	Solde des variations des actifs et passifs d'exploitation	-598 400	-1 338 203
III	FLUX DE TRESORERIE NETS PROVENANT DES ACTIVITES D'EXPLOITATION (I+II)	77 625	69 976
(+)	Produit des cessions d'immobilisations financières		
(+)	Produit des cessions d'immobilisations incorporelles et corporelles	0	0
(-)	Acquisition d'immobilisations financières	0	0
(-)	Acquisition d'immobilisations incorporelles et corporelles	7 914	15 881
(+)	Intérêts perçus		
(+)	Dividendes perçus	19 200	22 238
IV	FLUX DE TRESORERIE NETS PROVENANT DES ACTIVITES D'INVESTISSEMENT	11 286	6 357
(+)	Subventions, fonds publics et fonds spéciaux de garantie reçus		
(+)	Emission de dettes subordonnées		
(+)	Emission d'actions		
(-)	Remboursement des capitaux propres et assimilés		
(-)	Intérêts versés		
(-)	Dividendes versés	91 864	66 810
V	FLUX DE TRESORERIE NETS PROVENANT DES ACTIVITES DE FINANCEMENT	-91 864	-66 810
VI	VARIATION NETTE DE LA TRESORERIE (III+IV+V)	-2 953	9 523
VII	TRESORERIE A L'OUVERTURE DE L'EXERCICE	-66 477	-76 000
VIII	TRESORERIE A LA CLOTURE DE L'EXERCICE (VI+VII)	-69 430	-66 477

ETAT B17 : CAPITAUX PROPRES DU 01/01/2022 AU 30/06/2023

En milliers de DH

CAPITAUX PROPRES	Encours au début de l'exercice	Affectation du résultat	Autres variations	Encours à la fin de l'exercice
ECARTS DE REEVALUATION				
RESERVES ET PRIMES LIEES AU CAPITAL	805 570	0	0	805 570
Réserve légale	16 703	0		16 703
Autres réserves	705 542	0		705 542
Primes d'émission, de fusion et d'apport	83 325	0		83 325
CAPITAL	167 025	0	0	167 025
Capital appelé	167 025	0		167 025
Capital non appelé				
Certificats d'investissement				
Fonds de dotations				
ACTIONNAIRE CAPITAL NON VERSE				
REPORT A NOUVEAU (+/-)	406 101	91 326	-91 864	405 562
RESULTATS NETS EN INSTANCE D'AFFECTATION	91 326	-91 864	538	0
RESULTAT NET DE L'EXERCICE			66 935	66 935
Total	1 470 021	-538	-24 390	1 445 093

ETAT B10 : DETTES ENVERS LES ETABLISSEMENTS DE CREDIT ET ASSIMILES

En milliers de DH

DETTES	ETS DE CREDIT ET ASSIMILES AU MAROC			Etablissements de Crédit à l'étranger	TOTAL AU 30-Juin-23	TOTAL AU 31-Dec-22
	Bank Al-Maghrib, Trésor Public et Services des Chèques Postaux	Banques au Maroc	Autres Etablissements de crédit au Maroc			
COMPTES ORDINAIRES CREDITEURS	69 520	371 773			441 293	282 675
VALEURS RECUES EN PENSION						
- au jour le jour						
- à terme						
EMPRUNTS DE TRESORERIE		1 830 000			1 830 000	940 000
- au jour le jour						
- à terme		1 830 000			1 830 000	940 000
EMPRUNTS FINANCIERS		0			0	0
AUTRES DETTES						
INTERETS COURUS A PAYER		24 280			24 280	4 236
TOTAL	69 520	2 226 053			2 295 573	1 226 911

ETAT B8 : IMMOBILISATIONS DONNEES EN CREDIT-BAIL, EN LOCATION AVEC OPTION D'ACHAT ET EN LOCATION SIMPLE

En milliers de DH

Nature	Montant brut au début de l'exercice	Montant des acquisitions au cours de l'exercice	Montant des cessions ou retraits au cours de l'exercice	Montant brut à la fin de l'exercice	Amortissements		Provisions			Montant net à la fin de l'exercice
					Dotations au titre de l'exercice	Cumul des amortissements	Dotations au titre de l'exercice	Reprises de provisions	Cumul des provisions	
IMMOBIL. DONNEES EN CREDIT-BAIL ET EN LOCATION AVEC OPTION D'ACHAT	4 287 775	1 153 641	1 085 751	4 355 665	566 866	1 822 433	29 611	17 790	200 020	2 333 211
CREDIT-BAIL SUR IMMOBILISATIONS INCORPORELLES										
CREDIT-BAIL MOBILIER										
- Crédit-bail mobilier en cours										
- Crédit-bail mobilier loué	3 913 647	771 580	711 623	3 973 604	566 866	1 822 433	0	0	0	2 151 171
- Crédit-bail mobilier non loué après résiliation										
CREDIT-BAIL IMMOBILIER										
- Crédit-bail immobilier en cours										
- Crédit-bail immobilier loué										
- Crédit-bail immobilier non loué après résiliation										
LOYERS COURUS A RECEVOIR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
LOYERS RESTRUCTURES										
LOYERS IMPAYES	82 818	78 042	82 818	78 042	0	0	0	0	0	78 042
CREANCES EN SOUFFRANCE	291 310	304 019	291 310	304 019	0	0	29 611	17 790	200 020	103 998
IMMOBILISATIONS DONNEES EN LOCATION SIMPLE										
BIENS MOBILIERS EN LOCATION SIMPLE										
BIENS IMMOBILIERS EN LOCATION SIMPLE										
LOYERS COURUS A RECEVOIR										
LOYERS RESTRUCTURES										
LOYERS IMPAYES										
LOYERS EN SOUFFRANCE										
Total	4 287 775	1 153 641	1 085 751	4 355 665	566 866	1 822 433	29 611	17 790	200 020	2 333 211

ETAT B9 : IMMOBILISATIONS INCORPORELLES ET CORPORELLES

En milliers de DH

Immobilisations	Montant brut au début de l'exercice	Montant des acquisitions au cours de l'exercice	Montant des cessions ou retraits au cours de l'exercice	Montant brut à la fin de l'exercice	Amortissements et/ou provisions				Montant net à la fin de l'exercice
					amort. et prov. au début de l'exercice	Dotations au titre de l'exercice	Montant des amort. sur immob. sorties	Cumul	
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	178 754	6 855	1 167	184 443	122 319	4 412	0	126 731	57 712
- Fonds de commerce	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- Immobilisations en recherche et développement	150 357	1 167	0	151 524	122 067	4 386	0	126 453	25 071
- Autres immobilisations incorporelles d'exploitation	28 397	5 688	1 167	32 918	252	26	0	277	32 641
- Immobilisations incorporelles hors exploitation	0	0	0	0	0	0	0	0	0
IMMOBILISATIONS CORPORELLES	210 140	1 058	0	211 199	165 586	2 852	0	168 438	42 760
- IMMEUBLES D'EXPLOITATION	165 574	322	0	165 897	124 138	2 169	0	126 307	39 590
. Terrain d'exploitation	21 162	0	0	21 162	0	0	0	0	21 162
. Immeubles d'exploitation. Bureaux	75 838	0	0	75 838	61 391	1 494	0	62 885	12 953
. Immeubles d'exploitation. Agencements	68 575	322	0	68 897	62 747	675	0	63 422	5 476
- MOBILIER ET MATERIEL D'EXPLOITATION	41 841	736	0	42 577	39 061	666	0	39 728	2 849
. Mobilier de bureau d'exploitation	18 244	86	0	18 330	16 958	154	0	17 112	1 218
. Matériel de bureau d'exploitation	0	0	0	0	0	0	0	0	0
. Matériel Informatique	23 548	650	0	24 198	22 055	512	0	22 567	1 631
. Matériel roulant rattaché à l'exploitation	48	0	0	48	48	0	0	48	0
. Autres matériels d'exploitation	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- AUTRES IMMOB. CORPORELLES D'EXPL. EN COURS	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- IMMOBIL. CORPORELLES HORS EXPLOITATION	2 725	0	0	2 725	2 387	17	0	2 404	321
. Terrains hors exploitation	300	0	0	300	0	0	0	0	300
. Immeubles hors exploitation	1 206	0	0	1 206	1 200	0	0	1 200	6
. Mobilier et matériel hors exploitation	0	0	0	0	0	0	0	0	0
. Autres immobilisations corporelles hors exploitation	1 220	0	0	1 220	1 187	17	0	1 204	16
TOTAL	388 895	7 914	1 167	395 641	287 905	7 264	0	295 169	100 472

ETAT B1 : CREANCES SUR LES ETABLISSEMENTS DE CREDIT ET ASSIMILES

En milliers de DH

CREANCES	ETS DE CREDIT ET ASSIMILES AU MAROC			Etablissements de Crédit à L'étranger	TOTAL AU 30-Juin-23	TOTAL AU 31-Dec-22
	Bank Al-Maghrib, Trésor Public et Services des Chèques Postaux	Banques au Maroc	Autres Etablissements de crédit au Maroc			
COMPTES ORDINAIRES DEBITEURS	90	167 987			168 078	106 767
VALEURS RECUES EN PENSION						
- au jour le jour - à terme						
PRETS DE TRESORERIE	0	0			0	0
- au jour le jour - à vue						
PRETS FINANCIERS						
AUTRES CREANCES						
INTERETS COURUS A RECEVOIR						
CREANCES EN SOUFFRANCE						
TOTAL	90	167 987			168 078	106 767

ETAT B2 : CREANCES SUR LA CLIENTELE

En milliers de DH

CREANCES	SECTEUR PUBLIC	SECTEUR PRIVE			TOTAL AU 30-Juin-23	TOTAL AU 31-Dec-22
		ENTREPRISES FINANCIERES	ENTREPRISES NON FINANCIERES	AUTRES CLIENTELES		
CREDITS DE TRESORERIE						
- Comptes à vue débiteurs - Créances commerciales sur le Maroc - Crédits à l'exportation - Autres crédits de trésorerie						
CREDITS A LA CONSOMMATION				5 265 539	5 265 539	5 242 911
CREDIT A L'EQUIPEMENT						
CREDITS IMMOBILIERS						
AUTRES CREDIT						
CREANCES ACQUISES PAR AFFACTURAGE						
INTERETS COURUS A RECEVOIR						
CREANCES EN SOUFFRANCE				347 731	347 731	386 716
- Créances pré-douteuses - Créances douteuses - Créances compromises				117 682 43 360 186 689	117 682 43 360 186 689	129 459 42 142 215 115
TOTAL	0,00	0,00	0,00	5 613 270	5 613 270	5 629 627

ETAT B6 : TITRES DE PARTICIPATION ET EMPLOIS ASSIMILES

En milliers de DH

Dénomination de la Société émettrice	Secteur d'activité	Capital social	Participation au capital en %	Prix d'acqui- sition global	Valeur comptable nette	Extrait des derniers états de synthèse de la société émettrice			Produits inscrits au C.P.C de l'exercice
						Date de clôture	Situation nette	Résultat net	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
PARTICIPATIONS DANS LES ENTREPRISES LIEES									
AUTRES TITRES DE PARTICIPATION ET EMPLOIS ASSIMILES									
STE LOSTE	Assurance	300	97%	2 207	2 207	31/12/2022	20 435	19 824	19 200
TOTAL				2 207	2 207			19 824	19 200

ETAT B14 : PROVISIONS AU 30/06/2023

En milliers de DH

Nature	Montant au début de l'exercice	Dotations au titre de l'exercice	Reprises de provisions utilisées	Reprises de provisions devenues disponibles	Montant à la fin de l'exercice
PROVISIONS DEDUITES DE L'ACTIF	1 260 842	149 277	120 918	0	1 289 200
Créances sur les établissements de crédit et assimilés					
Créances sur la clientèle	1 072 643	119 666	103 128		1 089 181
Titres de placement					
Titres de participation et emplois assimilés					
Immobilisations en crédit-bail et en location	188 199	29 611	17 790	0	200 019
Autres actifs					
PROVISIONS INSCRITES AU PASSIF	113 540	3 173	8 149	0	108 564
Provisions pour risques d'exécution d'engagements par signature					
Provisions pour risques de change					
Provisions pour risques généraux					
Provisions pour pensions de retraite et obligations similaires					
Provisions pour autres risques et charges (*)	113 540	3 173	8 149		108 564
Provisions réglementées	0	0	0		0
Total	1 374 382	152 450	129 067	0	1 397 764

ETAT B11 : DEPOTS DE LA CLIENTELE

En milliers de DH

DEPOTS	SECTEUR PUBLIC	SECTEUR PRIVE			TOTAL AU 30-Juin-23	TOTAL AU 31-Dec-22
		ENTREPRISE FINANCIERES	ENTREPRISE NON FINANCIERES	AUTRES CLIENTELE		
COMPTES A VUE CREDITEURS						
COMPTES D'EPARGNE						
DEPOTS A TERME						
AUTRES COMPTES CREDITEURS				1 378 314	1 373 694	
INTERETS COURUS A PAYER						
TOTAL	0	0	0	1 378 314	1 373 694	

ETAT B25 : MARGE D'INTERET

En milliers de DH

	30/06/2023	31/12/2022
INTERETS PERCUS	242 930	266 652
Intérêts et produits assimilés sur opérations avec les établissements de crédit et assimilés	0	0
Intérêts et produits assimilés sur opérations avec la clientèle	242 930	266 652
Intérêts et produits assimilés sur titres de créance		
INTERETS SERVIS	73 425	71 409
Intérêts et produits assimilés sur opérations avec les établissements de crédit et assimilés	25 114	4 183
Intérêts et charges assimilés sur opérations avec la clientèle	0	0
Intérêts et charges assimilés sur titres de créance émis	48 311	67 226
MARGE D'INTERETS	169 505	195 243

ETAT B26 : PRODUITS SUR TITRES DE PROPRIETE

En milliers de DH

CATEGORIE DE TITRES	30/06/2023	30/06/2022
TITRES DE PLACEMENT		
TITRES DE PARTICIPATION		
PARTICIPATIONS DANS LES ENTREPRISES LIEES		
TITRES DE L'ACTIVITE DE PORTEFEUILLE		
EMPLOIS ASSIMILES	19 200	22 238
TOTAL	19 200	22 238

ETAT B18 : ENGAGEMENTS DE FINANCEMENT ET DE GARANTIE

En milliers de DH

ENGAGEMENTS	30/06/2023	31/12/2022
ENGAGEMENTS DE FINANCEMENT ET DE GARANTIE DONNES	16 397	22 472
ENGAGEMENTS DE FINANCEMENT EN FAVEUR D'ETABLISSEMENT DE CREDIT ET ASSIMILES		
- Crédits documentaires import		
- Acceptations ou engagements de payer		
- Ouverture de crédit confirmés		
- Engagements de substitution sur émission de titres		
- Engagements irrévocables de crédit-bail		
- Autres engagements de financement donnés		
ENGAGEMENTS DE FINANCEMENT EN FAVEUR DE LA CLIENTELE	16 397	22 472
- Crédits documentaires import		
- Acceptations ou engagements de payer		
- Ouverture de crédit confirmés		
- Engagements de substitution sur émission de titres		
- Engagements irrévocables de crédit-bail		
- Autres engagements de financement donnés	16 397	22 472
ENGAGEMENTS DE FINANCEMENT EN FAVEUR D'ETABLISSEMENT DE CREDIT ET ASSIMILES		
- Crédits documentaires export confirmés		
- Acceptations ou engagements de payer		
- Ouverture de crédit confirmés		
- Autres cautions, avals et garanties donnés		
- Engagements en souffrance		
ENGAGEMENTS DE GARANTIE D'ORDRE DE LA CLIENTELE		
- Garanties de crédit données		
- Cautions et garanties en faveur de l'administration publique		
- Autres cautions et garanties données		
- Engagements en souffrance		
ENGAGEMENTS DE FINANCEMENT ET DE GARANTIE RECUS	713 278	703 597
ENGAGEMENTS DE FINANCEMENT RECUS D'ETABLISSEMENT DE CREDIT ET ASSIMILES	663 777	652 387
- Ouverture de crédit confirmés	663 777	652 387
- Engagements de substitution sur émission de titres		
- Autres engagements de financement reçus		
ENGAGEMENTS DE GARANTIE RECUS D'ETABLISSEMENT DE CREDIT ET ASSIMILES	49 500	51 210
- Garanties de crédit	49 500	51 210
- Autres garanties reçus LMV	0	0
ENGAGEMENTS DE GARANTIE RECUS de L'ETAT ET D'ORGANISMES DE GARANTIE DIVERS	0	0
- Garanties de crédit		
- Autres garanties reçus		
TOTAL	729 675	726 069

ETAT B22 : VENTILATION DES EMPLOIS ET DES RESSOURCES SUIVANT LA DUREE RESIDUELLE AU 30/06/2023

En milliers de DH

Nature	D<1 mois	1mois<D< 3 mois	3mois<D< 1 an	1an<D< 5 ans	D> 5 ans	TOTAL
ACTIF						
Créances sur les établissements de crédit et assimilés	167 987					167 987
Créances sur la clientèle	804 732	6 217	116 482	2 504 156	3 222 952	6 654 539
Titres de créance						
Créances subordonnées						
Crédit-bail et assimilé	66 907	137 535	633 303	3 124 718	113 241	4 075 704
Autres actifs						
TOTAL	1 039 626	143 752	749 785	5 628 874	3 336 193	10 898 231
PASSIF						
Dettes envers les établissements de crédit et assimilés	531 773		760 000	910 000	0	2 201 773
Dettes envers la clientèle	26 298	49 239	224 927	1 039 344	38 505	1 378 314
Titres de créance émis	295 000	137 000	822 700	1 950 000	0	3 204 700
Emprunts subordonnées						
TOTAL	853 071	186 239	1 807 627	3 899 344	38 505	6 784 787

ETAT B5 : DETAIL DES AUTRES ACTIFS

En milliers de DH

ACTIF	30/06/2023	31/12/2022
IMMOBILISATIONS EN NON VALEURS NETTES D'AMORTISSEMENTS	0	0
SOMMES DUES PAR L'ETAT	67 381	76 050
SOMMES DUES PAR LE PERSONNEL	439	273
DEPOTS ET CAUTIONNEMENTS	376	359
FOURNISSEURS DEBITEURS : AVANCES ET ACOMPTEES	764	574
CONCESSIONNAIRES : RISTOURNES ACCORDEES	7 380	12 654
AUTRES DEBITEURS	2 108	3 798
DIVERSES PRESTATIONS	0	0
STOCK DE FOURNITURES DE BUREAU ET IMPRIMES	146	168
CORRELATION LOA	594 140	656 761
CHARGES A REPARTIR	2 467	4 654
CHARGES CONSTATEES D'AVANCE	9 251	5 851
PRODUITS A RECEVOIR	21 568	1 276
COMPTE DE REGULARISATION ACTIF	105 577	99 837
TOTAL	811 596	862 256

ETAT A2 : ETAT DES DEROGATIONS

En milliers de DH

INDICATIONS DES DEROGATIONS	JUSTIFICATION DES DEROGATIONS	INFLUENCE DES DEROGATIONS SUR LE PATRIMOINE, LA SITUATION FINANCIERE ET LES RESULTATS
I - DEROGATIONS AUX PRINCIPES COMPTABLES FONDAMENTAUX	NEANT	
II - DEROGATIONS AUX METHODES D'EVALUATION	NEANT	
III - DEROGATIONS AUX REGLES D'ETABLISSEMENT ET DE PRESENTATION DES ETATS DE SYNTHESE	NEANT	

ETAT A3 : ÉTAT DES CHANGEMENTS DE MÉTHODES

En milliers de DH

NATURE DES CHANGEMENTS	JUSTIFICATION DES CHANGEMENTS	INFLUENCE SUR LE PATRIMOINE DE LA SITUATION FINANCIERE ET LES RESULTATS
I - CHANGEMENTS AFFECTANT LES METHODES D'EVALUATION	NEANT	<u>INCIDENCE</u>

ETAT B9 BIS : PLUS OU MOINS-VALUES SUR CESSIONS OU RETRAITS D'IMMOBILISATIONS AU 30/06/2023

En milliers de DH

IMMOBILISATIONS CEDEES	Date d'ACQUISITION	Valeur comptable brute	Cumul des amort. et/ou des prov.pour dépréciation	Valeur comptable nette	Produit de cession	Plus-value de cession	Moins-value de cession
			NEANT				
TOTAL		0	0	0		0	0

ETAT B12 : TITRES DE CREANCES EMIS AU 30/06/2023

En milliers de DH

NATURES DES TITRES	CARACTERISTIQUES					MONTANT	DONT ENTREPRISES LIEES	DONT AUTRES APPARENTES	MONTANT NON AMORTI
	DATE DE JOURSSANCE	DATE D'ECHEANCE	MATURITE	TAUX	MODE DE REMB.				
BONS DE SOCIETES DE FINANCEMENT						2 829 700			
	28-déc-18	28-déc-23	5 ans	3,43%		219 700			
	31-juil-19	31-juil-23	4 ans	2,92%		100 000			
	31-juil-19	31-juil-24	5 ans	3,02%		100 000			
	29-juin-21	28-sept-23	2 ans et 3 mois	2,10%		137 000			
	29-juin-21	28-juin-24	3 ans	2,20%		138 000			
	30-juin-21	28-sept-24	3 ans et 3 mois	2,24%		210 000			
	02-août-21	01-août-24	3 ans	2,28%		190 000			
	30-sept-21	29-déc-24	3 ans et 3 mois	2,31%		170 000			
	29-nov-21	27-févr-25	3 ans et 3 mois	2,25%		265 000			
	29-nov-21	29-mai-25	3 ans et 6 mois	2,30%		265 000			
	31-mars-22	01-avr-24	2 ans et 1 mois	2,10%		90 000			
	31-mai-22	29-nov-24	2 ans et 6 mois	2,51%		100 000			
	31-mai-22	29-août-25	3 ans et 3 mois	2,70%		185 000			
	30-juin-22	01-juil-24	2 ans et 1 mois	2,49%		390 000			
	01-août-22	31-juil-25	3 ans	2,84%		170 000			
	01-mars-23	28-févr-25	2 ans	4,29%		100 000			
EMPRUNT OBLIGATAIRE						375 000			
	27-nov-19	27-nov-23	4 ans	2,72%		375 000			
INTERETS COURUS A PAYER						53 995			
TOTAL						3 258 695			

ETAT B13 : DETAIL DES AUTRES PASSIFS

En milliers de DH

Passif	30/06/2023	31/12/2022
INSTRUMENTS OPTIONNELS VENDUS		
Instruments optionnels de taux d'intérêts vendus		
Instruments optionnels de cours de change vendus		
Instruments optionnels sur actions et indices boursiers vendus		
Autres instruments optionnels vendus		
CREDITEURS DIVERS	384 168	339 549
Sommes dues à l'Etat	113 240	164 453
Sommes dues aux organismes de prévoyance	6 011	5 100
Sommes diverses dues au personnel	9 059	9 650
Sommes diverses dues aux actionnaires et associés	91 935	72
Dividendes à payer	91 935	72
Versements reçus sur augmentation de capital		
Comptes courants d'associés créditeurs	0	0
Autres sommes dues aux actionnaires et associés		
Fournisseurs de biens et services	82 999	68 926
Divers autres créditeurs	80 925	91 348
Dépôts de garantie reçus sur opérations de marché		
Coupons sur titres de créance émis à payer		
Titres émis amortis et non encore remboursés		
Divers autres créditeurs	80 925	91 348
COMPTES DE REGULARISATION	158 427	159 794
Comptes d'ajustement des opérations de hors bilan		
Contrepartie du résultat de change de hors bilan		
Contrepartie du résultat sur produits dérivés de hors bilan		
Contrepartie du résultat sur titres de hors bilan		
Comptes d'écarts sur devises et titres		
Ecart de conversion sur devises non cotées		
Ecart de conversion sur devises avec garantie de change		
Ecart sur ventes de titres avec faculté de rachat ou de reprise		
Ecart de conversion sur autres devises		
Résultats sur produits dérivés de couverture		
Gains potentiels sur opérations de couverture non dénouées		
Gains à étaler sur opérations de couverture dénouées		
Comptes de liaison entre siège, succursales et agences au Maroc		
Charges à payer et produits constatés d'avance	158 427	159 794
Charges à payer	70 962	76 022
Produits constatés d'avance	87 465	83 772
Autres comptes de régularisation		
Total-Passif	542 595	499 342

ETAT B29 : CHARGES GENERALES D'EXPLOITATION

En milliers de DH

CHARGES GENERALES D'EXPLOITATION	30/06/2023	30/06/2022
CHARGES DE PERSONNEL	50 296	45 613
Salaires et appointements	41 072	36 715
Charges d'assurances sociales	1 677	1 743
Charges CNSS	4 787	4 262
Charges de retraite	3 289	2 791
Charges de formation	-529	102
Autres charges de personnel	0	0
IMPOTS ET TAXES	2 306	2 510
Taxe urbaine et taxe d'édilité	390	537
Patente	1 309	1 348
Taxes municipales	374	340
Droits d'enregistrement	218	238
Timbres fiscaux	14	13
Autres impôts	1	34
CHARGES EXTERNES	85 094	87 454
Fournitures de bureau et imprimés	195	154
Achats non stockés de fournitures	1 361	1 299
Redevances de crédit-bail	0	0
Locations et charges locatives	1 819	2 238
Entretiens et réparations	2 554	5 000
Assurances	577	360
Frais postaux et de télécommunications	2 411	1 941
Rémunérations du personnel intérimaire et détaché	7 092	7 737
Rémunérations des intermédiaires et honoraires	40 837	40 683
Publicité et publication	9 533	11 581
Documentations générales	467	0
Transports et déplacements	950	756
Missions et réceptions	315	368
Frais d'actes et de contentieux	4 375	2 620
Cotisations	711	95
Frais de conseil et d'assemblée	600	1 210
Frais de gestion groupe	3 493	2 790
Autres charges externes	7 804	8 621
AUTRES CHARGES GENERALES D'EXPLOITATION	0	190
Dons	0	150
Diverses autres charges générales d'exploitation	0	40
DOTATIONS AUX AMORTISSEMENTS AT AUX PROVISIONS	7 264	7 257
Immobilisations incorporelles	4 412	4 203
Immobilisations corporelles	2 852	3 054
TOTAL	144 960	143 024

ETAT B32 : PASSAGE DU RESULTAT NET COMPTABLE AU RESULTAT NET FISCAL AU 30/06/2023

En milliers de DH

INTITULES	Montant	Montant
I. RESULTAT NET COMPTABLE	66 935	
- Bénéfice net	66 935	
- Perte nette		
II. REINTEGRATION FISCALES		
1- Courantes	27 087	
- Provisions pour risques et charges	1 383	
- Provisions pour indemnité de départ à la retraite	2 000	
- Provisions pour créances impayées non déductibles	18 847	
- Provisions frais d'actes & de contentieux	0	
- Contribution sociale	4 363	
- Pénalités & amendes	0	
- Location voiture de service	300	
- Dons, amendes et cotisations non déductibles	195	
- Diverses charges à réintégrer	0	
2- Non courantes	24 358	
- IS	24 358	
III. DEDUCTIONS FISCALES		
1- Courantes		53 856
- Dividendes		19 200
- Reprises provisions pour créances impayées		26 297
- Reprises provisions pour risques et charges		1 974
- Reprises prov. pour indemnité de départ à la retraite		4 385
- Rerise COVID		2 000
2- Non Courantes		0
- Reprise sur provision pour Investissement		0
TOTAL	118 381	53 856
IV. RESULTAT BRUT FISCAL		Montant
Bénéfice brut si T1>T2 (A)		64 525
Déficit brut fiscal si T2>T1 (B)		
V. REPORTS DEFICITAIRES IMPUTES (C) (1)		
- Exercice n - 4		
- Exercice n - 3		
- Exercice n - 2		
- Exercice n - 1		
IV. RESULTAT NET FISCAL		64 525
Bénéfice Net fiscal (A - C)		
ou Déficit Net fiscal (B)		
VII. CUMUL DES AMORTISSEMENTS FISCALEMENT DIFFERES		Montant
VIII. CUMUL DES DEFICITS FISCAUX RESTANT A REPORTER		
- Exercice n - 4		
- Exercice n - 3		
- Exercice n - 2		
- Exercice n - 1		

(1) Dans la limite du montant du bénéfice brut fiscal (A)

ETAT C3 : RESULTATS ET AUTRES ELEMENTS DES TROIS DERNIERS EXERCICES AU 30/06/2023

En milliers de DH

NATURE DES INDICATIONS	Exercice 2020	Exercice 2021	Exercice 2022
• CAPITAUX PROPRES ET ASSIMILES	1 445 506	1 470 022	1 445 093
• OPERATIONS ET RESULTATS DE L'EXERCICE			
1) Produit net bancaire	570 969	581 559	292 616
2) Résultat avant impôts	95 667	155 901	91 293
3) Impôts sur les résultats	60 604	64 575	24 358
4) Bénéfices distribués (1)	108 566	66 810	91 864
5) Résultats non distribués (mis en réserves ou en instance d'affectation) (2)	0	0	0
• RESULTAT PAR TITRE (en dirhams)			
- Résultat net par action ou part sociale (3)	21	55	40
- Bénéfices distribués par action ou part sociale	65	40	55
• PERSONNEL			
- Montant des rémunérations brutes de l'exercice	72 633	70 211	41 072
- Effectif moyen des salariés employés pendant l'exercice	290	301	295

(1) Bénéfices distribués courant l'exercice

(2) Résultats non distribués au titre de l'exercice précédent

(3) Résultat net de l'exercice rapporté au nombre d'actions donnant jouissance à la fin de l'exercice

ETAT C4 : DATATION ET EVENEMENTS POSTERIEURS

I. DATATION

En milliers de DH

<ul style="list-style-type: none"> • Date de clôture (1) • Date d'établissement des états de synthèse (2) 	30-juin-23 14-sept-23
(1) Justification en cas de changement de la date de clôture de l'exercice	
(2) Justification en cas de dépassement du délai réglementaire de trois mois prévu pour l'établissement des états de synthèse	

II. EVENEMENT NES POSTERIEUREMENT A LA CLOTURE DE L'EXERCICE NON RATTACHABLES A CET EXERCICE ET CONNUS AVANT LA 1ère COMMUNICATION EXTERNE DES ETATS DE SYNTHESE

DATES	INDICATIONS DES EVENEMENTS	
	• Favorables	NEANT
	• Défavorables	NEANT

ETAT C6 : EFFECTIFS

(En nombre)

EFFECTIFS	30/06/2023	31/12/2022
Effectifs rémunérés	295	307
Effectifs utilisés		
Effectifs équivalent plein temps		
Effectifs administratifs et techniques (équivalent plein temps)		
Effectifs affectés à des tâches bancaires (équivalent plein temps)		
Cadres (équivalent plein temps)	136	134
Employés (équivalent plein temps)	159	173
dont effectifs employés à l'étranger		

ETAT B27 : COMMISSIONS

En milliers de DH

COMMISSIONS	30/06/2023	31/12/2022
COMMISSIONS PERCUES :	35 679	33 376
sur opérations avec les établissements de crédit		
sur opérations avec la clientèle	35 679	33 376
sur opérations de change		
relatives aux interventions sur les marchés primaires de titres		
sur produits dérivés		
sur opérations sur titres en gestion et en dépôt		
sur moyens de paiement		
sur activités de conseil et d'assistance		
sur ventes de produits d'assurances		
sur autres prestations de service		
COMMISSIONS VERSEES :	0	0
sur opérations avec les établissements de crédit		
sur opérations avec la clientèle		
sur opérations de change		
relatives aux interventions sur les marchés primaires de titres		
sur produits dérivés		
sur opérations sur titres en gestion et en dépôt	0	0
sur moyens de paiement		
sur activités de conseil et d'assistance		
sur ventes de produits d'assurances		
sur autres prestations de service		
MARGE SUR COMMISSIONS	35 679	33 376

ETAT B30 : AUTRES PRODUITS ET CHARGES

En milliers de DH

AUTRES PRODUITS ET CHARGES	30/06/2023	30/06/2022
AUTRES PRODUITS ET CHARGES BANCAIRES	9 263	6 123
Autres produits bancaires	10 146	7 658
Autres charges bancaires	883	1 535
PRODUITS ET CHARGES D'EXPLOITATION NON BANCAIRES	55	159
Produits d'exploitation non bancaires	55	159
Charges d'exploitation non bancaires	0	0
DOTATIONS AUX PROVISIONS ET PERTES SUR CREANCES IRRECOURVABLES	185 455	187 090
Dotations aux provisions	149 277	170 074
Pertes sur créances irrécouvrables	33 005	4 858
Dotations aux provisions pour autres risques et charges	3 173	12 158
Dotations aux provisions réglementées	0	0
REPRISES DE PROVISIONS ET RECUPERATIONS SUR CREANCES AMORTIES	133 392	109 182
Reprises de provisions	120 918	98 615
Recuperations sur créances amorties	6 324	4 939
Reprises de prov. pour dépréciation des immob. incorp. & corporelles	0	0
Reprises de provisions pour autres risques et charges	6 149	5 628
Reprises de provisions réglementées	0	0
PRODUITS ET CHARGES NON COURANTS	-4 355	-4 047
Produits non courants	2 008	2 048
Charges non courantes	6 363	6 095

ETAT B33 : DETERMINATION DU RESULTAT COURANT APRES IMPOTS

En milliers de DH

I - DETERMINATION DU RESULTAT	30/06/2023	30/06/2022
• Résultat courant d'après le compte de produits et charges	95 648	86 522
• Réintégrations fiscales sur opérations courantes (+)	27 087	125 792
• Déductions fiscales sur opérations courantes (-)	53 856	145 078
• Résultat courant théoriquement imposable (=)	68 880	67 236
• Impôts théorique sur résultat courant (-)	25 486	24 877
• Résultat courant après impôts (=)	70 163	61 645
II - INDICATIONS DU REGIME FISCAL ET DES AVANTAGES OCTROYES PAR LES CODES DES INVESTISSEMENTS OU PAR DES DISPOSITIONS LEGALES SPECIFIQUES.		
-	NEANT	
-		

ETAT B34 : DETAIL DE LA TAXE SUR LA VALEUR AJOUTÉE

En milliers de DH

NATURE	Solde au début de l'exercice 1	Opérations comptables de l'exercice 2	Déclarations T.V.A de l'exercice 3	Solde fin d'exercice (1+2-3=4)
A. T.V.A Collectée	0	166 661	166 661	0
B. T.V.A Récupérable	15 853	171 755	153 169	34 439
- sur charges	9 032	17 320	14 103	12 249
- sur immobilisations	6 821	154 435	139 066	22 190
C. T.V.A due ou crédit de T.V.A = (A-B)	-15 853	-5 094	13 492	-34 439

EVOLUTION DES PRODUITS D'EXPLOITATION BANCAIRE PAR SEMESTRE AU 30/06/2023 (HORS TVA) EN KDH

1er SEMESTRE 2023	2EME SEMESTRE 2022	1er SEMESTRE 2022	2EME SEMESTRE 2021
933 791	929 755	983 272	994 251

ETAT DES CREANCES EN SOUFFRANCE ET DES PROVISIONS CORRESPONDANTES

En milliers de DH

DESIGNATIONS	AU 30 JUIN 2023		AU 31 DECEMBRE 2022		AU 31 DECEMBRE 2021	
	Créances	Provisions et aglos réservés	Créances	Provisions et aglos réservés	Créances	Provisions et aglos réservés
Créances pré-douteuses	165 282	-33 710	177 836	-35 226	226 565	-47 310
Créances douteuses	96 451	-48 325	91 406	-45 793	90 704	-45 811
Créances compromises	1 714 579	-1 442 548	1 714 900	-1 405 139	1 672 205	-1 363 107
TOTAUX	1 976 312	-1 524 583	1 984 142	-1 486 159	1 989 475	-1 456 228
NETS	451 730		497 983		533 247	

ETAT C1 : REPARTITION DU CAPITAL SOCIAL

montant du capital : 167 025 000

Montant du capital social souscrit et non appelé

100 dhs

En milliers de DH

Nom des principaux actionnaires ou associés	Adresse	NOMBRE DE TITRES DETENUS		PART DU CAPITAL DETENU %
		Exercice précédent	Exercice actuel	
SGMA		897 241	897 241	53,72
RCAR		171 743	171 743	10,28
CIMR		100 605	100 605	6,02
SCR		77 525	77 525	5,18
INVESTIMA		51 812	51 812	3,10
PATRIMOINE GESTION ET PLACEMENT		23 995	23 995	1,44
SANLAM		6 397	6 397	0,38
LA MAROCAINE VIE LMV		4 158	4 158	0,25
FINTA		3 000	3 000	0,18
AUTRES ACTIONNAIRES		333 774	333 774	19,45
TOTAUX		1 670 250	1 670 250	100

ETAT C2 : ETAT D'AFFECTATION DES RESULTATS INTERVENUE AU COURS DE L'EXERCICE AU 30/06/2023

En milliers de DH

	MONTANT		MONTANT
A. ORIGINE DES RESULTATS A AFFECTES (Décision du AGO du 30/05/2023)		B. AFFECTATION DES RESULTATS	
• Report à nouveau	406 101	• Réserve légale	
• Résultats nets en instance d'affectation	91 325	• Autres réserves	
• Résultat net de l'exercice		• Tantièmes	91 864
• Prélèvements sur les réserves		• Dividendes	
• Autres prélèvements		• Autres affectations	405 562
		• Report à nouveau	
Total A	497 426	Total B	497 426

ETAT C8 : RESEAU

(En nombre)

RESEAU	30/06/2023	31/12/2022
Guichets permanents	21	24
Guichets périodiques		
Distributeurs automatiques de banque et guichets automatiques de banque		
Succursales et agences à l'étranger		
Bureaux de représentation à l'étranger		

ETATS PORTANT LA NOTION NEANT AU 30/06/2023

B 3 : VENTILATION DES TITRES DE TRANSACTION ET DE DE PLACEMENT ET DES TITRES D'INVESTISSEMENT
B 4 : VENTILATION DES TITRES DE TRANSACTION ET DE DE PLACEMENT ET DES TITRES D'INVESTISSEMENT
B7 : CREANCES SUBORDONNEES
B 15 : SUBVENTIONS, FONDS PUBLICS AFFECTES ET FONDS SPECIAUX DE GARANTIE
B 16 : DETTES SUBORDONNEES
B 19 : ENGAGEMENTS SUR TITRES
B 20 : OPERATIONS DE CHANGE A TERME ET ENGAGEMENTS SUR PRODIOTS DERIVES
B 21 : VALEURS ET SURETES RECUES ET DONNEES EN GARANTIE
B 23 : CONCENTRATION DES RISQUES SUR UN MEME BENEFICIAIRE
B 24 : VENTILATION DU TOTAL DE L'ACTIF, DU PASSIF ET DE L'HORS BILAN EN MONNAIE ETRANGERE
B28 : RESULTAT DES OPERATIONS DE MARCHÉ
B 31 : VENTILATION DES RESULTATS PAR METIER OU POLE D'ACTIVITE ET PAR ZONE GEOGRAPHIQUE
C 7 : TITRES ET AUTRES ACTIFS GERES OU EN DEPOTS
C 9 : COMPTES DE LA CLIENTELE

NOTE DE PRESENTATION DES REGLES, PRINCIPES COMPTABLES ET METHODES D'EVALUATION APPLIQUEES

I/ Présentation

EQDOM est une société anonyme de droit commun constituée au Maroc en septembre 1974.

II/ Principes généraux

Les états de synthèse sont établis conformément aux principes comptables généraux applicables aux établissements de crédit.

La présentation des états de synthèse d'EQDOM est conforme aux dispositions du plan comptable des établissements de crédit.

III/ Créances sur les établissements de crédit

Ce poste enregistre les mouvements des comptes bancaires présentant un solde débiteur à la fin de l'exercice.

IV/ Créances sur la clientèle

Les créances sur la clientèle sont comptabilisées et évaluées conformément à la réglementation en vigueur.

-Les créances en souffrance sont, selon le degré de risque, classées en créances pré douteuses, douteuses ou compromises et sont provisionnées conformément aux dispositions de la circulaire n°19/G/2002 de Bank Al Maghrib, relative à la classification des créances et à leur couverture par les provisions,, à hauteur de :

- 20% pour les créances pré douteuses
- 50% pour les créances douteuses
- 100% pour les créances compromises

- Les règles de provisionnement et déclassement ci-dessus ne sont pas appliquées aux créances bénéficiant du moratoire mis en place par le comité de veille économique pour accompagner les effets de la crise liés au COVID 19 conformément aux orientations de la banque centrale

- Les provisions relatives aux risques crédits sont déduites des postes d'actif concernés.

- Dès le déclassement en créances pré douteuses, les intérêts sont comptabilisés en agios réservés et ne sont constatés en produits qu'à leur encaissement.

- Les pertes sur créances irrécouvrables sont constatées lorsque les chances de récupération des créances en souffrance sont jugées nulles.

- Les reprises de provisions pour créances en souffrance sont constatées lorsque celles-ci deviennent sans objet.

V/ Les immobilisations données en location avec option d'achat (LOA)

Les immobilisations données en LOA sont comptabilisées à leur valeur d'acquisition hors taxes et leur amortissement est pris en charge par la société selon le mode linéaire en fonction de la durée de contrat LOA.

En parallèle, la société tient une comptabilité financière qui traite les opérations de la LOA comme des encours financiers, ce qui permet de dégager un résultat financier. Pour assurer l'homogénéité des comptabilités sociale et financière, une corrélation entre l'amortissement comptable et l'amortissement financier est effectuée. Cette corrélation permet de traduire au niveau des comptes le résultat financier des opérations de crédit-bail.

VI/ Les immobilisations incorporelles et corporelles

Les immobilisations incorporelles et corporelles figurent au bilan à leur coût d'acquisition diminué des amortissements cumulés, calculés selon la méthode linéaire ou dégressive sur les durées de vie estimées avec application du taux d'amortissement réglementaire.

VII/ Dettes envers les établissements de crédit

Les dettes envers les établissements de crédit sont présentées dans les états de synthèse selon leur durée initiale ou la nature de ces dettes :

- dettes à vue
- dettes à terme

Les intérêts courus sur ces dettes sont enregistrés en comptes de dettes rattachées en contrepartie du compte résultat.

VIII/ Titres de créances négociables

Ce poste retrace la dette matérialisée par des bons de société de financement BSF.

Les intérêts courus sur ces dettes sont enregistrés en compte de dettes rattachées en contre partie du compte résultat.

EQDOM S.A.

ATTESTATION D'EXAMEN LIMITE DES COMMISSAIRES AUX COMPTES SUR LA SITUATION INTERMEDIAIRE DES COMPTES SOCIAUX PERIODE DU 1^{er} JANVIER AU 30 JUIN 2023

En application des dispositions du Dahir portant loi n° 1-93-212 du 21 septembre 1993, tel que modifié et complété, nous avons procédé à un examen limité de la situation intermédiaire de la société **EQDOM S.A.** comprenant le bilan, le compte de produits et charges, l'état des soldes de gestion, le tableau des flux de trésorerie ainsi qu'une sélection d'états de l'Etat des Informations Complémentaires (ETIC) relatifs à la période du 1^{er} janvier au 30 juin 2023. Cette situation intermédiaire qui fait ressortir un montant de capitaux propres et assimilés totalisant **1.445.093 KMAD**, dont un bénéfice net de **66.935 KMAD**, relève de la responsabilité des organes de gestion de l'émetteur.

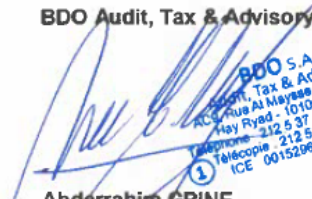
Nous avons effectué notre mission selon les normes de la profession au Maroc relatives aux missions d'examen limité. Ces normes requièrent que l'examen limité soit planifié et réalisé en vue d'obtenir une assurance modérée que la situation intermédiaire ne comporte pas d'anomalie significative. Un examen limité comporte essentiellement des entretiens avec le personnel de la société et des vérifications analytiques appliquées aux données financières ; il fournit donc un niveau d'assurance moins élevé qu'un audit. Nous n'avons pas effectué un audit et, en conséquence, nous n'exprimons donc pas d'opinion d'audit.

Sur la base de notre examen limité, nous n'avons pas relevé de faits qui nous laissent penser que la situation intermédiaire, ci-jointe, ne donne pas une image fidèle du résultat des opérations du semestre écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société **EQDOM S.A.** arrêtés au 30 juin 2023, conformément au référentiel comptable admis au Maroc.

Casablanca, le 25 septembre 2023

Les Commissaires aux Comptes

BDO Audit, Tax & Advisory


BDO S.A.
Audit, Tax & Advisory
Rue At Meyssa, Secteur 15
Hay Ryad - 10100 - Rabat
Téléphone : 212 5 37 63 37 11
Télécopie : 212 5 37 63 37 11
ICE 001529604000091

Abderrahim GRINE
Associé

FIDAROC GRANT THORNTON


FIDAROC GRANT THORNTON
Membre Réseau Grant Thornton
International
7 Bd. Driss Staoui - Casablanca
Tél : 05 22 54 86 00 - Fax : 05 22 28 66 70

Faïçal MEKOUAR
Associé

COMPTES SEMESTRIELS CONSOLIDES ET RAPPORT DES COMMISSAIRES AUX COMPTES

BILAN ACTIF

En milliers de DH

ACTIF	30/06/2023	31/12/2022
1. Valeurs en caisse, Banques centrales, Trésor public, Service des chèques postaux	294 294	2 784 2 784
2. Créances sur les établissements de crédit et assimilés	167 987	106 698
. A vue	167 987	106 698
. A terme		
3. Créances sur la clientèle	5 613 270	5 629 627
. Crédits de trésorerie et à la consommation	5 265 539	5 242 911
. Crédits à l'équipement		
. Crédits immobiliers		
. Autres crédits	347 731	386 716
4. Opérations de crédit-bail et de location	1 488 931	1 355 561
5. Créances acquises par affacturage		
6. Titres de transaction et de placement	19 572	10 227
. Bons du Trésor et valeurs assimilées		
. Autres titres de créance	19 572	10 227
. Titres de propriété		
7. Autres actifs	210 784	222 009
8. Titres d'investissement	0	0
. Bons du Trésor et valeurs assimilées		
. Autres titres de créance	0	0
9. Titres de participation et emplois assimilés	0	0
10. Titres mis en équivalence	0	0
. Entreprises à caractère financier		
. Autres entreprises		
11. Créances subordonnées	0	0
12. Immobilisations incorporelles	57 712	56 436
13. Immobilisations corporelles	43 225	45 019
14. Ecarts d'acquisition		
Total de l'Actif	7 601 775	7 428 361

BILAN PASSIF

En milliers de DH

PASSIF	30/06/2023	31/12/2022
1. Banques centrales, Trésor public, Service des chèques postaux	69 520	66 545
2. Dettes envers les établissements de crédit et assimilés	2 226 053	1 160 366
. A vue	372 040	216 565
. A terme	1 854 013	943 801
3. Dépôts de la clientèle	432	0
. Comptes à vue créditeurs		
. Comptes d'épargne		
. Dépôts à terme		
. Autres comptes créditeurs	432	0
4. Titres de créance émis	3 258 695	4 150 722
. Titres de créance négociables émis	3 258 695	4 150 722
. Emprunts obligataires émis		
. Autres titres de créance émis		
5. Autres passifs	486 495	448 938
6. Ecarts d'acquisition		
7. Provisions pour risques et charges	108 564	113 540
8. Provisions réglementées		
9. Fonds publics affectés et fonds spéciaux de garantie		
10. Dettes subordonnées		
11. Primes liées au capital	83 325	83 325
12. Capital	167 025	167 025
13. Actionnaires. Capital non versé (-)	0	0
14. Réserves consolidées, écarts de réévaluation, écarts de conversion et différences sur mises en équivalence	1 145 441	1 148 989
. Part du groupe	1 145 423	1 148 971
. Part des intérêts minoritaires	18	18
15. Résultat net de l'exercice (+/-)	56 225	88 911
. Part du groupe	55 969	88 316
. Part des intérêts minoritaires	256	595
Total du Passif	7 601 775	7 428 361

COMPTE DE PRODUITS ET CHARGES CONSOLIDE

En milliers de DH

	30/06/2023	30/06/2022
I. PRODUITS D'EXPLOITATION BANCAIRE	928 006	976 620
1. Intérêts et produits assimilés sur opérations avec les établissements de crédit	0	0
2. Intérêts et produits assimilés sur opérations avec la clientèle	256 329	282 210
3. Intérêts et produits assimilés sur titres de créance	0	0
4. Produits sur titres de propriété	0	0
5. Produits sur opérations de crédit-bail et de location	625 835	653 348
6. Commissions sur prestations de service	35 679	33 376
7. Autres produits bancaires	10 163	7 686
II. CHARGES D'EXPLOITATION BANCAIRE	641 186	675 990
8. Intérêts et charges assimilées sur opérations avec les établissements de crédit	25 114	4 183
9. Intérêts et charges assimilées sur opérations avec la clientèle	0	0
10. Intérêts et charges assimilées sur titres de créance émis	48 312	67 226
11. Charges sur opérations de crédit-bail et de location	566 866	603 033
12. Autres charges bancaires	894	1 548
III. PRODUIT NET BANCAIRE	286 820	300 630
13. Produits d'exploitation non bancaire	55	159
14. Charges d'exploitation non bancaire	0	0
IV. CHARGES GENERALES D'EXPLOITATION	145 033	143 110
15. Charges de personnel	50 296	45 613
16. Impôts et taxes	2 308	2 513
17. Charges externes	85 165	87 537
18. Autres charges générales d'exploitation	0	190
19. Dotations aux amortissements et aux provisions des immobilisations incorporelles et corporelles	7 264	7 257
20. Dotations aux amortissements sur écarts d'acquisition	0	0
21. Reprises sur écarts d'acquisition	0	0
V. DOTATIONS AUX PROVISIONS ET PERTES SUR CREANCES IRRECOURVABLES	185 455	187 090
22. Dot. aux prov pour créances et engagements par signature en souffrance	149 277	170 074
23. Pertes sur créances irrécouvrables	33 005	4 858
24. Autres dotations aux provisions	3 173	12 158
VI. REPRIS DE PROVISIONS ET RECUPERATIONS SUR CREANCES AMORTIES	133 391	109 182
25. Rep. de prov pour créances et engagements par signature en souffrance	120 918	98 615
26. Récupérations sur créances amorties	6 324	4 939
27. Autres reprises de provisions	6 149	5 628
VII. RESULTAT COURANT	89 778	79 771
28. Produits non courants	2 008	2 048
29. Charges non courantes	7 430	6 095
VIII. RESULTAT AVANT IMPOTS	84 356	75 724
30. Impôts sur les résultats	28 131	29 381
IX. RESULTAT NET DES ENTREPRISES INTEGRES	0	0
X. QUOTE-PART DANS LES RESULTATS DES ENTREPRISES MISES EN EQUIVALENC		
31. Entreprises à caractère financier		
32. Autres entreprises		
XI. RESULTAT NET DU GROUPE	56 225	46 343
33. Part du groupe	55 969	46 058
34. Part des intérêts minoritaires	256	285

ETAT DES SOLDES DE GESTION CONSOLIDE

	30/06/2023	30/06/2022
I. TABLEAU DE FORMATION DES RESULTATS		
1. (+) Intérêts et produits assimilés	256 329	282 210
2. (-) Intérêts et charges assimilées	73 426	71 409
MARGE D'INTERET	182 903	210 801
3. (+) Produits sur immobilisations en crédit-bail et en location	625 835	653 348
4. (-) Charges sur immobilisations en crédit-bail et en location	566 866	603 033
Résultat des opérations de crédit-bail et de location	58 969	50 315
5. (+) Commissions perçues	35 679	33 376
6. (-) Commissions servies	0	0
Marque sur commissions	35 679	33 376
7. (+/-) Résultat des opérations sur titres de transaction		
8. (+/-) Résultat des opérations sur titres de placement		
9. (+/-) Résultat des opérations de change		
10. (+/-) Résultat des opérations sur produits dérivés		
Résultat des opérations de marché		
11. (+) Divers autres produits bancaires	10 163	7 686
12. (-) Diverses autres charges bancaires	894	1 548
PRODUIT NET BANCAIRE	286 820	300 630
13. (+/-) Résultat des opérations sur immobilisations financières	0	0
14. (+) Autres produits d'exploitation non bancaire	55	159
15. (-) Autres charges d'exploitation non bancaire	0	0
16. (-) Charges générales d'exploitation	145 033	143 110
RESULTAT BRUT D'EXPLOITATION	141 842	157 679
17. (+/-) Dotations nettes des reprises aux provisions pour créances et engagements par signature en souffrance	-55 040	-71 378
18. (+/-) Autres dotations nettes de reprises aux provisions	2 976	-6 530
19. (+/-) Autres dotations nettes de reprises aux provisions		
RESULTAT COURANT	89 778	79 771
RESULTAT NON COURANT	-5 422	-4 047
19. (-) Impôts sur les résultats	28 131	29 381
RESULTAT NET DE L'EXERCICE	56 225	46 343
II. CAPACITE D'AUTOFINANCEMENT		
(+) RESULTAT NET DE L'EXERCICE	56 225	46 343
20. (+) Dotations aux amortissements et aux provisions des immobilisations incorporelles et corporelles	7 264	7 257
21. (+) Dotations aux provisions pour dépréciation des immobilisations financières		
22. (+) Dotations aux provisions pour risques généraux	3 173	12 158
23. (+) Dotations aux provisions réglementées		
24. (+) Dotations non courantes		
25. (-) Reprises de provisions	6 149	5 628
26. (-) Plus-values de cession des immobilisations incorporelles et corporelles	0	0
27. (+) Moins-values de cession des immobilisations incorporelles et corporelles	0	0
28. (-) Plus-values de cession des immobilisations financières		
29. (+) Moins-values de cession des immobilisations financières		
30. (-) Reprises de subventions d'investissement reçues		
(+/-) CAPACITE D'AUTOFINANCEMENT	60 513	60 130
31. (-) Bénéfices distribués	91 864	66 810
(+/-) AUTOFINANCEMENT	-31 351	-6 680

HORS BILAN CONSOLIDE

En milliers de DH

HORS BILAN	30/06/2023	31/12/2022
ENGAGEMENTS DONNES	16 397	22 472
1. Engagements de financement donnés en faveur d'établissements de crédit et assimilés		
2. Engagements de financement donnés en faveur de la clientèle	16 397	22 472
3. Engagements de garantie d'ordre d'établissements de crédit et assimilés		
4. Engagements de garantie d'ordre de la clientèle		
5. Titres achetés à réméré		
6. Autres titres à livrer		
ENGAGEMENTS RECUS	663 777	652 387
7. Engagements de financement reçus d'établissements de crédit et assimilés	663 777	652 387
8. Engagements de garantie reçus de LMV		
9. Engagements de garantie reçus de l'Etat et d'organismes de garantie divers		
10. Titres vendus à réméré		
11. Autres titres à recevoir		
VALEURS ET SURETES RECUES EN GARANTIE	49 500	51 210
12. Hypothèques	49 500	51 210

TABLEAU DES FLUX DE TRESORERIE CONSOLIDE

En milliers de DH

	30/06/2023	31/12/2022
(+) Produits d'exploitation bancaire perçus	928 006	1 921 343
(+) Récupérations sur créances amorties	6 324	13 652
(+) Produits d'exploitation non bancaire perçus	55	354
(-) Charges d'exploitation bancaire versées	74 320	147 108
(-) Charges d'exploitation non bancaire versées	0	0
(-) Charges générales d'exploitation versées	137 769	264 527
(-) Impôts sur les résultats versés	36 748	105 127
I Flux de trésorerie nets provenant du compte de produits et charges	685 548	1 418 587
Variation de :		
(+) Créances sur les établissements de crédit et assimilés	-61 289	11 335
(+) Créances sur la clientèle	16 357	487 751
(+) Titres de transaction et de placement	0	0
(+) Autres actifs	-7 975	-118 534
(+) Immobilisations données en crédit-bail et en location	-133 370	21 387
(+) Dettes envers les établissements de crédit et assimilés	1 065 687	886 692
(+) Dépôts de la clientèle	0	0
(+) Titres de créance émis	-892 027	-1 409 554
(+) Autres passifs	-573 153	-1 202 822
II Solde des variations des actifs et passifs d'exploitation	-585 770	-1 323 745
III FLUX DE TRESORERIE NETS PROVENANT DES ACTIVITES D'EXPLOITATION (I+II)	99 778	94 842
(+) Produit des cessions d'immobilisations financières		
(+) Produit des cessions d'immobilisations incorporelles et corporelles	0	0
(-) Acquisition d'immobilisations financières	0	0
(-) Acquisition d'immobilisations incorporelles et corporelles	7 914	15 881
(+) Intérêts perçus		
(+) Dividendes perçus	0	0
IV FLUX DE TRESORERIE NETS PROVENANT DES ACTIVITES D'INVESTISSEMENT	-7 914	-15 881
(+) Subventions, fonds publics et fonds spéciaux de garantie reçus		
(+) Emission de dettes subordonnées		
(+) Emission d'actions		
(-) Remboursement des capitaux propres et assimilés		
(-) Intérêts versés		
(-) Dividendes versés	91 864	66 810
V FLUX DE TRESORERIE NETS PROVENANT DES ACTIVITES DE FINANCEMENT	-91 864	-66 810
VI VARIATION NETTE DE LA TRESORERIE (III+IV+V)	0	12 151
VII TRESORERIE A L'OUVERTURE DE L'EXERCICE	-63 761	-75 912
VIII TRESORERIE A LA CLOTURE DE L'EXERCICE (VI+VII)	-63 761	-63 761

IMMOBILISATIONS INCORPORELLES ET CORPORELLES CONSOLIDE

En milliers de DH

Immobilisations	Montant brut au début de l'exercice	Montant des acquisitions au cours de l'exercice	Montant des cessions ou retraites au cours de l'exercice	Montant brut à la fin de l'exercice	Amortissements et/ou provisions			Montant net à la fin de l'exercice
					amort. et prov. au début de l'exercice	Dotations au titre de l'exercice	Montant des amort. sur Immob. sorties	
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	178 754	6 855	1 167	184 443	122 319	4 412	0	126 731
- Fonds de commerce	0	0	0	0	0	0	0	0
- Immobilisations en recherche et développement	150 357	1 167	0	151 524	122 067	4 386	0	126 453
- Autres immobilisations incorporelles d'exploitation	28 397	5 688	1 167	32 918	252	26	0	277
- Immobilisations incorporelles hors exploitation	0	0	0	0	0	0	0	0
IMMOBILISATIONS CORPORELLES	210 605	1 058	0	211 664	165 586	2 852	0	168 438
IMMEUBLES D'EXPLOITATION	165 574	322	0	165 897	124 138	2 169	0	126 307
. Terrain d'exploitation	21 162	0	0	21 162	0	0	0	21 162
. Immeubles d'exploitation, Bureaux	75 838	0	0	75 838	61 391	1 494	0	62 885
. Immeubles d'exploitation, Agencements	68 575	322	0	68 897	62 747	675	0	63 422
MOBILIER ET MATERIEL D'EXPLOITATION	42 306	736	0	43 042	39 061	666	0	39 728
. Mobilier de bureau d'exploitation	18 709	86	0	18 795	16 958	154	0	17 112
. Matériel de bureau d'exploitation	0	0	0	0	0	0	0	0
. Matériel Informatique	23 548	650	0	24 198	22 055	512	0	22 567
. Matériel roulant rattaché à l'exploitation	48	0	0	48	48	0	0	48
. Autres matériels d'exploitation	0	0	0	0	0	0	0	0
AUTRES IMMOB. CORPORELLES D'EXPL. EN COURS	0	0	0	0	0	0	0	0
IMMOBIL. CORPORELLES HORS EXPLOITATION	2 725	0	0	2 725	2 387	17	0	2 404
. Terrains hors exploitation	300	0	0	300	0	0	0	300
. Immeubles hors exploitation	1 206	0	0	1 206	1 200	0	0	1 200
. Mobilier et matériel hors exploitation	0	0	0	0	0	0	0	0
. Autres immobilisations corporelles hors exploitation	1 220	0	0	1 220	1 187	17	0	1 204
TOTAL	389 360	7 914	1 167	396 106	287 905	7 264	0	295 169

CREANCES SUR LES ETABLISSEMENTS DE CREDIT ET ASSIMILES CONSOLIDE

En milliers de DH

CREANCES	ETS DE CREDIT ET ASSIMILES AU MAROC			Etablissements de Crédit à l'Étranger	TOTAL AU 30/06/2023	TOTAL AU 31/12/2022
	Bank Al-Maghrib, Trésor Public et Services des Chèques Postaux	Banques au Maroc	Autres Etablissements de crédit au Maroc			
COMPTES ORDINAIRES DEBITEURS	294	167 987			168 281	169 482
VALEURS RECUES EN PENSION						
- au jour le jour						
- à terme						
PRETS DE TRESORERIE	0	0			0	0
- au jour le jour						
- à vue	0	0			0	0
PRETS FINANCIERS						
AUTRES CREANCES						
INTERETS COURUS A RECEVOIR						
CREANCES EN SOUFFRANCE						
TOTAL	294	167 987			168 281	169 482

DETTES ENVERS LES ETABLISSEMENTS DE CREDIT ET ASSIMILES CONSOLIDE

En milliers de DH

DETTES	ETS DE CREDIT ET ASSIMILES AU MAROC			Etablissements de Crédit à l'Étranger	TOTAL AU 30-Juin-2023	TOTAL AU 31-déc-2022
	Bank Al-Maghrib, Trésor Public et Services des Chèques Postaux	Banques au Maroc	Autres Etablissements de crédit au Maroc			
COMPTES ORDINAIRES DEBITEURS	60 520	371 773			441 293	282 675
VALEURS RECUES EN PENSION						
- au jour le jour						
- à terme						
EMPRUNTS DE TRESORERIE		1 830 000			1 830 000	940 000
- au jour le jour						
- à terme		1 830 000			1 830 000	940 000
EMPRUNTS FINANCIERS		0			0	0
AUTRES DETTES						
INTERETS COURUS A PAYER		24 280			24 280	4 236
TOTAL	60 520	2 226 053			500 424	349 761

LISTE DES ENTREPRISES CONSOLIDEES

En milliers de DH

Dénomination	Adresse	Capital social	% du contrôle	% d'intérêts	contribution au résultat consolidé	Méthode de consolidation
SOCIETE LUSTE & Cie ASSURANCES	127 Bd ZERKOUN 7ème étage - CASABLANCA	300 000	97,00%	97,00%	19 229	IG

TABLEAU DE VARIATION DES CAPITAUX PROPRES AU 30/06/2023

En milliers de DH

	Capital (1)	Réserves liées au capital (2)	Actions propres (3)	Réserves résultats consolidés (4)	Gains ou pertes latents ou différés (5)	Capitaux propres parts Groupe (6)	Intérêts minoritaires (7)	Total (8)
Capitaux propres clôture au 31 décembre 2021	167 025	83 325	-	1 215 781	-	1 466 131	613	1 466 744
Impact des changements de méthodes comptables	-	-	-	-	-	-	-	-
Capitaux propres clôture au 31 décembre 2021 corrigés	167 025	83 325	-	1 215 781	-	1 466 131	613	1 466 744
Autres variations	-	-	-	-	-	-	-	-
Paiements fondés sur des actions	-	-	-	-	-	-	-	-
Opérations sur actions propres	-	-	-	-	-	-	-	-
Dividendes	-	-	-	-66 810	-	-66 810	-688	-67 498
Résultat de l'exercice	-	-	-	88 316	-	88 316	595	88 911
Immobilisations corporelles et incorporelles : Réévaluations et cessions	-	-	-	-	-	-	-	-
Instruments financiers : variations de juste valeur et transferts en résultat	-	-	-	-	-	-	-	-
Ecart de conversion : variations et transferts en résultat	-	-	-	-	-	-	-	-
Gains ou pertes latents ou différés	-	-	-	-	-	-	-	-
Variations de périmètre	-	-	-	-	-	-	-	-
Capitaux propres clôture au 31 décembre 2022	167 025	83 325	-	1 237 287	-	1 487 637	520	1 488 157
Changements de méthodes comptables	-	-	-	-	-	-	-	-
Capitaux propres clôture au 31 décembre 2022 corrigés	167 025	83 325	-	1 237 287	-	1 487 637	613	1 488 250
Autres variations	-	-	-	-	-	-	-	-
Paiements fondés sur des actions	-	-	-	-	-	-	-	-
Opérations sur actions propres	-	-	-	-	-	-	-	-
Dividendes	-	-	-	-91 864	-	-91 864	-595	-92 459
Résultat de l'exercice	-	-	-	55 969	-	55 969	256	56 225
Immobilisations corporelles et incorporelles : Réévaluations et cessions	-	-	-	-	-	-	-	-
Instruments financiers : variations de juste valeur et transferts en résultat	-	-	-	-	-	-	-	-
Ecart de conversion : variations et transferts en résultat	-	-	-	-	-	-	-	-
Gains ou pertes latents ou différés	-	-	-	-	-	-	-	-
Variations de périmètre	-	-	-	-	-	-	-	-
Capitaux propres clôture au 30 juin 2023	167 025	83 325	-	1 201 392	-	1 451 742	274	1 452 016

DATATION ET EVENEMENTS POSTERIEURS CONSOLIDE

I. DOTATION

• Date de clôture (1)	30/06/2023
• Date d'établissement des états de synthèse (2)	14/09/2023
(1) Justification en cas de changement de la date de clôture de l'exercice	
(2) Justification en cas de dépassement du délai réglementaire de trois mois prévu pour l'établissement des états de synthèse	

II. EVENEMENT POSTERIEUREMENT A LA CLOTURE DE L'EXERCICE NON RATTACHABLES A CET EXERCICE ET CONNUS AVANT LA 1ère COMMUNICATION EXTERNE DES ETATS DE SYNTHESE

DATES	INDICATIONS DES EVENEMENTS
• Favorables	NEANT
• Défavorables	NEANT

NOTE SUR LES PRINCIPES ET MODALITES DE CONSOLIDATION : PRINCIPES COMPTABLES ET METHODES D'ÉVALUATION APPLIQUEES

I/ Périmètre de consolidation

Le périmètre de consolidation est constitué de :
EQDOM, société anonyme de droit commun constituée au Maroc en septembre 1974.
LOSTE, société anonyme de droit commun, de courtage en assurances, détenue à 97% par EQDOM.

II/ Principes et modalités de consolidation

Les comptes consolidés arrêtés au 31 Décembre 2021 du groupe EQDOM ont été établis suivant les règles et principes comptables applicables au Maroc telles que prescrites par la méthodologie adoptée par le Conseil National de Comptabilité.
Les opérations réciproques intra-groupes ont été éliminées.

III/ Principes comptables et méthodes d'évaluation

1) Valeurs en caisses et banques centrales

Ce poste enregistre les avoirs en caisses appartenant au groupe EQDOM.

2) Créances sur les établissements de crédit

Ce poste enregistre les mouvements des comptes bancaires présentant un solde débiteur à la fin de l'exercice.

3) Créances sur la clientèle :

Ce poste enregistre les créances sur la clientèle EQDOM comptabilisées et évaluées conformément à la réglementation en vigueur.

- Les créances en souffrance sont, selon le degré de risque, classées en créances pré douteuses, douteuses ou compromises et sont provisionnées conformément aux dispositions de la circulaire n°19/G/2002 de Bank Al Maghrib, relative à la classification des créances et à leur couverture par les provisions, à hauteur de :

- 20% pour les créances pré douteuses
- 50% pour les créances douteuses
- 100% pour les créances compromises

- Les provisions relatives aux risques crédits sont déduites des postes d'actif concernés.

- Dès le déclassement en créances pré douteuses, les intérêts sont comptabilisés en agios réservés et ne sont constatés en produits qu'à leur encaissement.

- Les pertes sur créances irrécouvrables sont constatées lorsque les chances de récupération des créances en souffrance sont jugées nulles.

- Les reprises de provisions pour créances en souffrance sont constatées lorsque celles-ci deviennent sans objet

4) Autres actifs :

Le poste autre actif enregistre :

- Pour EQDOM : les sommes dues par l'Etat, et les autres débiteurs, ainsi que les comptes régularisation - actif.
- Pour LOSTE : les sommes dues par les clients et comptes rattachés.

5) Les immobilisations données en location avec option d'achat (LOA)

Les immobilisations données en LOA sont comptabilisées à leur valeur d'acquisition hors taxes et leur amortissement est pris en charge par la société selon le mode linéaire en fonction de la durée de contrat LOA.

En parallèle, la société tient une comptabilité financière qui traite les opérations de la LOA comme des encours financiers, ce qui permet de dégager un résultat financier.

Pour assurer l'homogénéité des comptabilités sociale et financière, une corrélation entre l'amortissement comptable et l'amortissement financier est effectuée. Cette corrélation permet de traduire au niveau des comptes le résultat financier des opérations de crédit-bail.

6) Les immobilisations incorporelles et corporelles

Les immobilisations incorporelles et corporelles, appartenant à EQDOM, figurent au bilan à leur coût d'acquisition diminué des amortissements cumulés, calculés selon la méthode linéaire ou dégressive sur les durées de vie estimées avec application du taux d'amortissement réglementaire.

7) Dettes envers les établissements de crédit

Les dettes envers les établissements de crédit sont présentées dans les états de synthèse selon leur durée initiale ou la nature de ces dettes :

- dettes à vue
- dettes à terme

Les intérêts courus sur ces dettes sont enregistrés en comptes de dettes rattachées en contrepartie du compte résultat

8) Titres de créances négociables

Ce poste retrace la dette matérialisée par des bons de société de financement BSF.

Les intérêts courus sur ces dettes sont enregistrés en compte de dettes rattachées en contre partie du compte résultat.

IV/ Comparabilité des comptes :

La présentation des comptes a été effectuée selon les mêmes règles et principes, ce qui assure leur comparabilité d'un exercice à un autre.

LISTE DES ENTREPRISES LAISSEES EN DEHORS DE LA CONSOLIDATION

Dénomination	Adresse	Montant des capitaux propres	Valeur comptable nette des titres détenus	% du contrôle	% d'intérêts	Montant du résultat du dernier exercice	Motifs justifiant l'exclusion du périmètre de consolidation
NEANT							

LISTE DES ENTREPRISES ENTREES ET DES ENTREPRISES SORTIES DU PERIMETRE DE CONSOLIDATION

Dénomination	Adresse
Entreprises entrées	
-	
-	NEANT
-	
Entreprises sorties	
-	
-	
-	

GROUPE EQDOM

ATTESTATION D'EXAMEN LIMITE DES COMMISSAIRES AUX COMPTES SUR LA SITUATION INTERMEDIAIRE DES COMPTES CONSOLIDES PERIODE DU 1^{er} JANVIER AU 30 JUIN 2023

Nous avons procédé à un examen limité de la situation intermédiaire d'**EQDOM** et sa filiale (Groupe EQDOM) comprenant le bilan, le compte de résultat, l'état des soldes de gestion consolidé, le tableau des flux de trésorerie, l'état de variation des capitaux propres et une sélection d'états de l'Etat des Informations Complémentaires (ETIC) au terme du semestre couvrant la période du 1^{er} janvier au 30 juin 2023. Cette situation intermédiaire fait ressortir un montant de capitaux propres consolidés totalisant **1.452.016 KMAD**, dont un bénéfice net consolidé de **56 225 KMAD**.

Nous avons effectué notre examen limité selon les normes de la profession au Maroc. Ces normes requièrent que l'examen limité soit planifié et réalisé en vue d'obtenir une assurance modérée que la situation intermédiaire des états financiers consolidés ne comporte pas d'anomalie significative. Un examen limité comporte essentiellement des entretiens avec le personnel de la société et des vérifications analytiques appliquées aux données financières ; il fournit donc un niveau d'assurance moins élevé qu'un audit. Nous n'avons pas effectué un audit et, en conséquence, nous n'exprimons donc pas d'opinion d'audit.

Sur la base de notre examen limité, nous n'avons pas relevé de faits qui nous laissent penser que la situation intermédiaire consolidée, ci-jointe, ne donnent pas une image fidèle du résultat des opérations du semestre écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine du Groupe EQDOM arrêtés au 30 juin 2023, conformément aux normes comptables nationales en vigueur.

Casablanca, le 25 septembre 2023

Les Commissaires aux Comptes

BDO Audit, Tax & Advisory


BDO S.A.
Audit, Tax & Advisory
C.A.C.P. - Secteur 15
Hay Hassani - 10100 - Rabat
Téléphone : 212 5 37 83 37 02 (à 09)
Téléphone : 212 5 37 83 37 11
Téléfax : 001529804000091

Abderrahim GRINE
Associé

FIDAROC GRANT THORNTON


FIDAROC GRANT THORNTON
Membre Réseau Grant Thornton
International
7 Bd. Driss Staoui - Casablanca
Tél : 05 22 54 48 00 - Fax : 05 22 29 88 70

Faïçal MEKOUAR
Associé