



FENIE BROSSETTE  
فنية بروسيت

## FENIE BROSSETTE

Société Anonyme au capital de 143.898.400 de dirhams  
Siège social : 284, Bd. Zerktouni – Casablanca – R.C. Casablanca n° 865



Groupe  
SOMED



# AVIS DE CONVOCATION

## Assemblée Générale Ordinaire

Les actionnaires de la société FENIE BROSSETTE, Société Anonyme, au capital de 143.898.400 Dirhams ayant son siège social au 284, Bd. Zerktouni à Casablanca, sont convoqués en Assemblée Générale Ordinaire Annuelle au siège social de la Société, le 05 Juin 2017 à 10 heures en vue de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

- 1- Rapport du Conseil d'Administration sur la gestion et les états de synthèse de l'exercice 2016
- 2- Rapport des Commissaires aux comptes sur le même exercice
- 3- Examen et approbation des états de synthèse
- 4- Quitus aux membres du Conseil d'Administration
- 5- Affectation des résultats
- 6- Rapport spécial des commissaires aux comptes sur les conventions visées à l'article 56 de la loi 17/95 relative aux sociétés anonymes modifiée et complétée par les lois 20/05 et 78/12 et approbation des dites conventions
- 7- Renouvellement du Mandat des Administrateurs
- 8- Renouvellement du Mandat du Commissaire aux Comptes
- 9- Fixation des jetons de présence
- 10- Pouvoirs à donner pour l'accomplissement des formalités légales

Les détenteurs d'actions au porteur doivent, pour être admis à cette Assemblée, déposer au siège de la société une attestation émanant d'un intermédiaire financier habilité, justifiant la qualité de l'actionnaire et le nombre de titres par lui détenus, et ce, au plus tard cinq jours avant la tenue de l'Assemblée Générale Ordinaire.

Les détenteurs d'actions nominatives doivent avoir été inscrits en compte au plus tard cinq jours avant la tenue de l'Assemblée Générale.

Tout actionnaire remplissant les conditions prévues par la loi 17-95 relative aux sociétés anonymes modifiée et complétée par les lois 20/05 et 78/12 à la faculté de requérir l'inscription d'un ou plusieurs projets de résolutions à l'ordre du jour. La demande d'inscription de ces projets de résolutions doit être adressée au siège social par lettre recommandée avec accusé de réception 20 jours au moins avant la date de la tenue de l'Assemblée.

### PROJET DE RÉSOLUTIONS

#### PREMIERE RESOLUTION

L'Assemblée Générale, après avoir entendu la lecture du rapport du Conseil d'Administration et celui des Commissaires aux comptes, déclare approuver sans réserve les états de synthèse arrêtés au 31 décembre 2016 tels qu'ils lui ont été présentés.

#### DEUXIEME RESOLUTION

En conséquence, l'Assemblée Générale approuve les actes et les opérations accomplis par les membres du Conseil d'Administration au cours de l'exercice clos le 31 décembre 2016 et leur donne quitus plein, entier et sans réserve pour la gestion des affaires sociales durant cet exercice.

#### TROISIEME RESOLUTION

L'Assemblée Générale décide, sur proposition du Conseil d'Administration, d'affecter le résultat net de l'exercice 2016 qui s'élève à -10.568.002,38 MAD en report à nouveau, ce dernier s'établit ainsi à 2.274.815,37 MAD.

#### QUATRIEME RESOLUTION

L'Assemblée Générale après avoir entendu la lecture du rapport spécial du commissaire aux comptes sur les conventions relevant de l'article 56 et suivants de la loi 17/95 relative aux sociétés anonymes modifiée et complétée par les lois 20/05 et 78/12 approuve les opérations conclues et réalisées au cours de l'exercice 2016.

#### CINQUIEME RESOLUTION

L'Assemblée Générale renouvelle, pour une durée de six ans, le mandat des administrateurs :  
- Société Asma Invest  
- M. Denis GAUTIER-SAUVAGNAC

Ce mandat prendra fin à l'issue de l'Assemblée Générale tenue en 2023 pour statuer sur les comptes de l'exercice écoulé.

#### SIXIEME RESOLUTION

L'Assemblée Générale, constatant que le mandat du Commissaire aux comptes DELOITTE prend fin à l'issue de la présente réunion, décide de renouveler ce mandat pour une durée de trois exercices, qui expirera à l'issue de l'Assemblée Générale devant statuer sur les comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2019.

#### SEPTIEME RESOLUTION

L'Assemblée Générale, en application des termes de l'article 25 des statuts, fixe le montant des jetons de présence à répartir entre les administrateurs à la somme de 700.332,24 DH pour l'exercice 2016.

#### HUITIEME RESOLUTION

L'Assemblée Générale donne pouvoir au porteur d'une copie ou d'un extrait des présentes pour accomplir toutes formalités prévues par la loi.

# ÉTATS DE SYNTHÈSE

## Résultats au 31 décembre

# 2016

### BILAN - ACTIF

ACTIF	EXERCICE			EXERCICE PRECEDENT
	Brut	Amortissement et provisions	Net	
<b>IMMOBILISATIONS EN NON VALEURS (A)</b>	<b>6 429 771,90</b>	<b>4 271 184,96</b>	<b>2 158 586,94</b>	<b>1 605 206,97</b>
* Frais préliminaires	1 625 188,00	944 604,67	680 583,33	1 005 620,93
* Charges à répartir sur plusieurs exercices	4 804 583,90	3 326 580,29	1 478 003,61	599 586,04
* Primes de remboursement des obligations				
<b>A IMMOBILISATIONS INCORPORELLES (B)</b>	<b>5 031 321,89</b>	<b>2 544 373,05</b>	<b>2 486 948,84</b>	<b>3 299 143,92</b>
* Immobilisation en recherche et développement				
* Brevets, marques, droits et valeurs similaires	4 591 220,89	2 544 373,05	2 046 847,84	2 859 042,92
* Fonds commercial	440 101,00		440 101,00	440 101,00
* Autres immobilisations incorporelles				
<b>IMMOBILISATIONS CORPORELLES (C)</b>	<b>250 929 702,57</b>	<b>132 785 354,83</b>	<b>118 144 347,74</b>	<b>132 752 725,87</b>
* Terrains	22 785 540,00		22 785 540,00	30 538 140,00
* Constructions	89 245 295,16	31 997 059,55	57 248 235,61	62 722 978,04
* Installations techniques, matériel et outillage	87 107 704,42	59 943 246,09	27 164 457,43	26 657 675,65
* Matériel transport	8 796 815,05	7 752 665,47	1 044 149,58	130 823,00
* Mobilier, matériel de bureau et aménagements divers	42 430 923,94	33 092 382,82	9 338 541,12	12 139 685,18
* Autres immobilisations corporelles				
* Immobilisations corporelles en cours	563 424,00		563 424,00	563 424,00
<b>IMMOBILISATIONS FINANCIERES (D)</b>	<b>506 556,26</b>		<b>506 556,26</b>	<b>578 885,34</b>
* Prêts immobilisés	24 383,76		24 383,76	96 712,84
* Autres créances financières	307 299,86		307 299,86	307 299,86
* Titres de participation	174 872,64		174 872,64	174 872,64
* Autres titres immobilisés				
<b>ECARTS DE CONVERSION -ACTIF (E)</b>				
* Diminution des créances immobilisées				
* Augmentation des dettes financières				
<b>TOTAL I (A+B+C+D+E)</b>	<b>262 897 352,62</b>	<b>139 600 912,84</b>	<b>123 296 439,78</b>	<b>138 235 962,10</b>
<b>STOCKS (F)</b>	<b>170 290 925,51</b>	<b>3 842 641,56</b>	<b>166 448 283,95</b>	<b>159 408 810,87</b>
* Marchandises	153 197 159,77	3 842 641,56	149 354 518,21	148 044 267,95
* Matières et fournitures, consommables				
* Travaux en cours	11 316 665,06		11 316 665,06	8 007 608,83
* Produits intermédiaires et produits résiduels	5 777 100,68		5 777 100,68	3 356 934,09
* Marchandises en cours de route	472 767 376,93	32 130 373,00	440 637 003,93	423 239 648,25
<b>CREANCES DE L'ACTIF CIRCULANT (G)</b>				
* Fournis, débiteurs, avances et acomptes	414 679 839,92	32 130 373,00	382 549 466,92	370 920 701,07
* Clients et comptes rattachés	71 010,78		71 010,78	112 642,73
* Etat	29 773 725,91		29 773 725,91	27 724 863,33
* Comptes d'associés	21 345 548,19		21 345 548,19	22 441 640,10
* Autres débiteurs	6 897 252,13		6 897 252,13	1 832 285,02
* Comptes de régularisation-Actif				
<b>TITRES VALEURS DE PLACEMENT (H)</b>				
<b>ECARTS DE CONVERSION -ACTIF (I)</b>	<b>1 403 575,59</b>		<b>1 403 575,59</b>	<b>1 321 025,56</b>
(Eléments circulants)				
<b>TOTAL II (F+G+H+I)</b>	<b>644 461 878,03</b>	<b>35 973 014,56</b>	<b>608 488 863,47</b>	<b>583 969 484,68</b>
<b>TRESORERIE -ACTIF</b>				
* Chèques et valeurs à encaisser	569 082,01		569 082,01	452 042,49
* Banques, TG et CCP	1 591 917,13		1 591 917,13	1 172 004,82
* Caisse	10 919,41		10 919,41	10 919,41
<b>TOTAL III</b>	<b>2 171 918,55</b>		<b>2 171 918,55</b>	<b>1 634 966,72</b>
<b>TOTAL GENERAL I+II+III</b>	<b>909 531 149,20</b>	<b>175 573 927,40</b>	<b>733 957 221,80</b>	<b>723 840 413,50</b>

### COMPTE DE PRODUITS ET CHARGES (hors taxes)

NATURE	OPERATIONS		TOTALS DE L'EXERCICE	TOTALS DE L'EXERCICE PRECEDENT
	Propres à l'exercice	concernant les exercices précédents		
<b>I PRODUITS D'EXPLOITATION</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3=2+1</b>	<b>4</b>
* Ventes de marchandises (en l'état)	446 823 742,24		446 823 742,24	497 508 876,38
* Ventes de biens et services produits	129 462 003,15		129 462 003,15	116 593 359,88
* chiffre d'affaires	<b>576 285 745,39</b>		<b>576 285 745,39</b>	<b>614 102 236,26</b>
* Variation de stocks de produits (1)				
* Immobilisations produites par l'Ex/Se pour elle-même	6 830 904,01		6 830 904,01	5 684 861,16
* Subventions d'exploitation				
* Autres produits d'exploitation	335 094,91		335 094,91	347 200,59
* Reprises d'exploitation: transferts de charges	9 734 220,62		9 734 220,62	4 056 507,76
<b>Total I</b>	<b>593 185 964,93</b>		<b>593 185 964,93</b>	<b>624 190 805,77</b>
<b>II CHARGES D'EXPLOITATION</b>				
* Achats revendus(2) de marchandises	387 479 306,57		387 479 306,57	432 084 159,79
* Achats consommés(2) de matières et fournitures	69 426 520,40		69 426 520,40	75 946 804,10
* Autres charges externes	51 111 263,51		51 111 263,51	45 607 633,33
* Impôts et taxes	1 762 191,60		1 762 191,60	1 855 560,60
* Charges de personnel	52 289 071,62		52 289 071,62	53 864 200,45
* Autres charges d'exploitation	850 043,52		850 043,52	705 576,50
* Dotations d'exploitation	28 826 112,59		28 826 112,59	24 581 960,75
<b>Total II</b>	<b>591 744 509,81</b>		<b>591 744 509,81</b>	<b>634 645 895,52</b>
<b>III RESULTAT D'EXPLOITATION (I-II)</b>			<b>1 441 455,12</b>	<b>-10 455 089,75</b>
<b>IV PRODUITS FINANCIERS</b>				
* Produits des titres de particip. et autres titres immobilisés				
* Gains de change	1 387 917,10		1 387 917,10	2 136 953,85
* Intérêts et autres produits financiers	664 984,17		664 984,17	707 781,21
* Reprises financier : Transfert de charges	1 321 025,56		1 321 025,56	585 681,60
<b>Total IV</b>	<b>3 373 926,83</b>		<b>3 373 926,83</b>	<b>3 430 416,66</b>
<b>V CHARGES FINANCIERES</b>				
* Charges d'intérêts	12 210 527,36		12 210 527,36	13 284 710,29
* Pertes de change	1 837 060,44		1 837 060,44	2 365 511,56
* Autres charges financières				
* Dotations financières	1 403 575,59		1 403 575,59	1 321 025,56
<b>Total V</b>	<b>15 451 163,39</b>		<b>15 451 163,39</b>	<b>16 971 247,41</b>
<b>VI RESULTAT FINANCIER (IV-V)</b>			<b>-12 077 236,56</b>	<b>-13 540 830,75</b>
<b>VII RESULTAT COURANT (III+VI)</b>			<b>-10 635 781,44</b>	<b>-23 995 920,50</b>
<b>VIII PRODUITS NON COURANTS</b>				
* Produits des cessions d'immobilisations	11 195 684,08		11 195 684,08	21 081 363,00
* Subventions d'équilibre				
* Reprises sur subventions d'investissement				
* Autres produits non courants	90 748,12		90 748,12	396 940,81
* Reprises non courantes : Transferts de charges	1 853 316,50		1 853 316,50	3 712 352,00
<b>Total VIII</b>	<b>13 139 748,70</b>		<b>13 139 748,70</b>	<b>25 190 655,81</b>
<b>IX CHARGES NON COURANTES</b>				
* Valeurs nettes d'amortissements des immobilisations cédées	9 409 846,89		9 409 846,89	5 280 112,08
* Subventions accordées				
* Autres charges non courantes	768 300,33		768 300,33	3 808 394,38
* Dotations non courantes aux amortissements et aux provisions	1 853 316,50		1 853 316,50	
<b>Total IX</b>	<b>10 178 147,22</b>		<b>10 178 147,22</b>	<b>10 941 822,96</b>
<b>X RESULTAT NON COURANT (VIII-IX)</b>			<b>2 961 601,48</b>	<b>14 248 832,85</b>
<b>XI RESULTAT AVANT IMPÔTS (VII+X)</b>			<b>-7 674 179,96</b>	<b>-9 747 087,65</b>
<b>XII IMPÔTS SUR LES RESULTATS</b>			<b>2 893 822,42</b>	<b>3 088 455,56</b>
<b>XIII RESULTAT NET (XI-XII)</b>			<b>-10 568 002,38</b>	<b>-12 835 543,21</b>
<b>XIV TOTAL DES PRODUITS (I+II+VIII)</b>			<b>609 699 640,46</b>	<b>652 811 878,24</b>
<b>XV TOTAL DES CHARGES (II+V+IX+XII)</b>			<b>620 267 642,84</b>	<b>665 647 421,45</b>
<b>XVI RESULTAT NET (XIV-XV)</b>			<b>-10 568 002,38</b>	<b>-12 835 543,21</b>

1) Variation de stocks : stock final - stock initial ; augmentation (+) ; diminution (-)  
2) Achats revendu ou consommés : achats - variation de stocks

### BILAN - PASSIF

PASSIF	EXERCICE		EXERCICE PRECEDENT
	Exercice	Exercice	
<b>CAPITAUX PROPRES</b>			
* Capital social ou personnel (1)	143 898 400,00		143 898 400,00
* Moins : actionnaires, capital souscrit non appelé			
Capital appelé			
dont versé .....			
<b>F Prime d'émission, de fusion, d'apport</b>	<b>66 101 880,00</b>		<b>66 101 880,00</b>
<b>I * Ecarts de réévaluation</b>			
<b>N * Réserve légale</b>	<b>14 389 840,00</b>		<b>14 389 840,00</b>
<b>A * Autres réserves réglementées</b>	<b>37 968 940,64</b>		<b>37 968 940,64</b>
<b>N * Autres réserves</b>			
<b>C * Report à nouveau (2)</b>	<b>12 842 817,75</b>		<b>25 678 360,95</b>
<b>E * Résultat nets en instance d'affectation (2)</b>			
<b>M * Résultat net de l'exercice (2)</b>	<b>-10 568 002,38</b>		<b>-12 835 543,21</b>
<b>Total des capitaux propres (A)</b>	<b>264 633 876,01</b>		<b>275 201 878,38</b>
<b>CAPITAUX PROPRES ASSIMILES (B)</b>			
* Subvention d'investissement			
* Provisions réglementées Acquisition logement			
* Provisions pour Investissement Exercice -2007			
<b>DETTES DE FINANCEMENT (C)</b>	<b>65 665 166,74</b>		<b>79 915 166,70</b>
* Emprunts obligataires			
* Autres dettes de financement	65 665 166,74		79 915 166,70
<b>PROVISIONS DURABLES POUR RISQUES ET CHARGES (D)</b>			
* Provisions pour risques			
* Autres provisions pour risques			
<b>ECARTS DE CONVERSION -PASSIF (E)</b>			
* Augmentation des créances immobilisées			
* Diminution des dettes de financement			
<b>Total I (A+B+C+D+E)</b>	<b>330 299 042,75</b>		<b>355 117 045,08</b>
<b>DETTES DU PASSIF CIRCULANT (F)</b>	<b>292 710 035,99</b>		<b>249 063 226,67</b>
* Fournisseurs et comptes rattachés	217 987 995,87		168 645 512,89
* Clients créanciers, avances et acomptes	109 062,78		109 062,78
* Personnel	7 652 182,20		6 534 763,20
* Organisme sociaux	4 603 133,32		4 750 200,02
* Etat	32 077 078,80		36 454 078,84
* Comptes d'associés	26 764 605,25		27 199 006,46
* Autres créanciers	1 291 655,62		1 180 560,08
* Comptes de régularisation passif	2 224 322,15		4 190 042,40
<b>AUTRES PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES (G)</b>	<b>1 726 906,79</b>		<b>3 424 144,58</b>
<b>ECARTS DE CONVERSION -PASSIF (Eléments circulants) (H)</b>	<b>1 292 184,97</b>		<b>1 210 488,35</b>
<b>Total II (F+G+H)</b>	<b>295 729 127,75</b>		<b>253 697 859,60</b>
<b>TRESORERIE -PASSIF</b>			
* Crédits d'escompte			
* Crédits de trésorerie	14 211 200,86		20 227 773,13
* Banques de régularisation-	93 717 850,44		94 797 735,69
<b>Total III</b>	<b>107 929 051,30</b>		<b>115 025 508,82</b>
<b>TOTAL GENERAL I+II+III</b>	<b>733 957 221,80</b>		<b>723 840 413,50</b>

(1) Capital personnel débiteur  
(2) Bénéficiaire (+), déficitaire (-)

### ETAT DES SOLDES DE GESTION (E.S.G.)

#### I. Tableau de formation des Résultats (T.F.R.)

		Exercice du 01.01.16 au 31.12.16	
		Exercice	Exercice Précédent
<b>1</b>	+ Ventes de Marchandises ( en l'état)	446 823 742,24	497 508 876,38
<b>2</b>	- Achats revendus de marchandises	387 479 306,57	432 084 159,79
<b>I</b>	= <b>MARGE BRUTES VENTES EN L'ETAT</b>	<b>59 344 435,67</b>	<b>65 424 716,59</b>
<b>II</b>	+ <b>PRODUCTION DE L'EXERCICE (3+4+5)</b>	<b>136 292 907,16</b>	<b>122 278 221,04</b>
<b>3</b>	+ Ventes de biens et services produits	129 462 003,15	116 593 359,88
<b>4</b>	+ Variation stocks produits		
<b>5</b>	+ Immobilisations produites par l'entreprise pour elle-même	6 830 904,01	5 684 861,16
<b>III</b>	= <b>CONSOMMATIONS DE L'EXERCICE(6+7)</b>	<b>120 537 783,91</b>	<b>121 554 437,43</b>
<b>6</b>	+ Achats consommés de matières et fournitures	69 426 520,40	75 946 804,10
<b>7</b>	+ Autres charges externes	51 111 263,51	45 607 633,33
<b>IV</b>	= <b>VALEUR AJOUTEE (I+II-III)</b>	<b>75 099 558,92</b>	<b>66 148 500,20</b>
<b>8</b>	+ Subventions d'exploitation		
<b>9</b>	+ Impôts et taxes	1 762 191,60	1 855 560,60
<b>10</b>	+ Charges de personnel	52 289 071,62	53 864 200

# ÉTATS DE SYNTHÈSE

## Résultats au 31 décembre

# 2016

TABLEAU DE FINANCEMENT

I. SYNTHÈSE DES MASSES DU BILAN

MASSES	EXERCICE N	EXERCICE N-1	VARIATION A-B	
			Emplois C	Ressources D
1. Financement permanent	330 299 042,75	355 117 045,08	24 818 002,33	-
2. Moins actif immobilisé	123 296 439,78	138 231 987,93	0,00	14 935 548,15
<b>3 = FONDS DE ROULEMENT (A)</b>	<b>207 002 602,97</b>	<b>216 885 057,15</b>	<b>9 878 480,01</b>	-
4. Actif circulant	608 488 866,47	583 989 484,68	24 519 376,79	-
5. Moins Passif circulant	285 729 127,75	253 897 859,60	0,00	42 031 268,15
<b>6 = BESOINS DE FINANCEMENT (B)</b>	<b>312 759 735,72</b>	<b>330 271 625,08</b>	<b>0,00</b>	<b>17 511 889,36</b>
7. TRESORERIE NETTE (ACTIF-PASSIF) A - B	(105 757 132,75)	(113 390 542,10)	7 633 409,35	0,00

II. EMPLOIS ET RESSOURCES

	EXERCICE N		EXERCICE N-1	
	EMPLOIS	RESSOURCES	EMPLOIS	RESSOURCES
<b>I. RESSOURCES STABLES DE L'EXERCICE</b>				
* AUTOFINANCEMENT (A)		3 822 420,89		(11 061 603,47)
** Capacité d'autofinancement		3 822 420,89		(11 061 603,47)
Distributions de bénéfices				
<b>* CÉSSIONS ET RÉDUCTIONS D'IMMOBILISATIONS (B)</b>		11 272 013,16		21 088 923,87
** Cessions d'immobilisations (virements)		4 000,00		
** Cessions d'immobilisations corporelles		11 195 684,08		21 081 363,00
** Cessions d'immobilisations financières				
** Récupérations sur créances immobilisées		7 276,08		7 558,87
<b>* AUGMENTATIONS DES CAPITAUX PROPRES ET ASSIMILÉS (C)</b>				0,00
** Augmentations de capital, apports				
** Subvention d'investissement				
<b>* AUGMENTATION DES DETTES DE FINANCEMENT (D)</b>				50 000 000,00
(nettes de primes de remboursement)				50 000 000,00
<b>TOTAL I. RESSOURCES STABLES (A+B+C+D)</b>		<b>15 094 434,05</b>		<b>60 027 318,40</b>
<b>II. EMPLOIS STABLES DE L'EXERCICE</b>				
<b>ACQUISITIONS ET AUGMENTATIONS D'IMMOBILISATIONS (E)</b>		8 934 740,11		8 162 149,58
** Acquisitions d'immobilisations incorporelles		74 605,43		42 438,12
** Acquisitions d'immobilisations corporelles		8 860 134,68		8 119 711,46
** Acquisitions d'immobilisations financières				0,00
** Augmentations des créances immobilisées				
<b>* REMBOURSEMENT DES CAPITAUX PROPRES (F)</b>				0,00
** Remboursement des dettes de financement (G)		14 249 999,95		9 520 833,30
<b>* EMPLOIS EN NON VALEURS (H)</b>		1 788 174,00		1 188 354,00
<b>TOTAL II. EMPLOIS STABLES (E+F+G+H)</b>		<b>24 971 914,06</b>		<b>16 871 337,88</b>
<b>III. VARIATION DU BESOIN DE FINANCEMENT GLOBAL (B.F.G.)</b>		<b>0,00</b>		<b>0,00</b>
<b>IV. VARIATION DE LA TRESORERIE</b>		<b>7 633 409,35</b>		<b>5 272 080,88</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>32 606 323,41</b>		<b>65 299 367,88</b>

TABLEAU DES IMMOBILISATIONS ET AMORTISSEMENTS

\* Immobilisations en non valeurs

	EXERCICE DU 01.01.16 AU 31.12.16			
	2015	ACQUISITIONS	CÉSSIONS	RETRAITS
<b>VALEURS BRUTES</b>				
Frais préliminaires	1 625 188,00			1 625 188,00
Charges à répartir sur plusieurs exercices	5 209 409,90	1 788 174,00		2 193 000,00
Primes de remboursement des obligations				
	6 834 597,90	1 788 174,00		6 429 771,90
<b>Moins amortissements</b>				
Frais préliminaires	1 086 567,07	325 037,60		467 000,00
Charges à répartir sur plusieurs exercices	4 142 823,86	909 756,43		1 726 000,00
Primes de remboursement des obligations				
	5 229 390,93	1 234 794,03		4 271 184,96
<b>VALEURS NETTES COMPTABLES</b>	<b>1 605 206,97</b>			<b>2 158 586,94</b>
<b>* Immobilisations incorporelles</b>				
<b>VALEURS BRUTES</b>				
Immobilisations en recherche et développement				
Brevets, marques, droits et valeurs similaires	4 516 615,46	74 605,43		4 591 220,89
Fonds commercial	440 101,00			440 101,00
Autres immobilisations incorporelles				
	4 956 716,46	74 605,43		5 031 321,89
<b>Moins amortissements</b>				
Immobilisations en recherche et développement				
Brevets, marques, droits et valeurs similaires	1 657 572,54	886 800,51		2 544 373,05
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles				
	1 657 572,54	886 800,51		2 544 373,05
<b>VALEURS NETTES COMPTABLES</b>	<b>3 299 143,92</b>	<b>-812 195,08</b>		<b>2 486 948,84</b>

TABLEAU DES TITRES DE PARTICIPATION

Raison sociale de la société émettrice	Secteur d'activité	Capital social	Participation au capital en %	Prix d'acquisition global	Valeur comptable nette	Extrait des derniers états de synthèse de la société émettrice			Produits inscrits au C.P.C de l'exercice
						Date de clôture	Situation nette	Résultat net	
Immobilier le Nôtre SMIRRI Fénie Brossette Sénégal	Immobilier	BTP		1 000,00 100,00 171 772,64	3 000,00 100,00 171 772,64				
<b>TOTAL</b>				<b>134 872,64</b>	<b>174 872,64</b>				

TABLEAU DES PROVISIONS

Société FENIE BROSSETTE

NATURE	Montant début exercice	DOTATIONS			REPRISES			Montant fin exercice
		d'exploitation	financières	Non courantes	d'exploitation	financières	Non courantes	
1. Provisions pour dépréciation de l'actif immobilisé	400 000,00						400 000,00	
2. Provisions réglementées								
3. Provisions durables pour risques et charges								
<b>SOUS TOTAL (A)</b>	<b>400 000,00</b>						<b>400 000,00</b>	
4. Provisions pour dépréciation de l'actif circulant (hors trésorerie)	33 112 312,40	11 926 520,93			9 056 818,77		35 972 044,58	
5. Autres Provisions pour risques et charges	3 442 743,91	343 331,26	1 403 575,59		668 401,85	1 321 025,56	1 453 316,50	
6. Provisions pour dépréciation des comptes de trésorerie								
<b>SOUS TOTAL (B)</b>	<b>36 555 056,31</b>	<b>12 249 852,13</b>	<b>1 403 575,59</b>		<b>9 734 220,62</b>	<b>1 321 025,56</b>	<b>37 699 921,35</b>	
<b>TOTAL (A + B)</b>	<b>36 955 056,31</b>	<b>12 249 852,13</b>	<b>1 403 575,59</b>		<b>9 734 220,62</b>	<b>1 321 025,56</b>	<b>37 699 921,35</b>	

TABLEAU DES CRÉANCES

CRÉANCES	TOTAL	ANALYSE PAR ÉCHEANCE			Echus et non payés	AUTRES ANALYSES			
		Plus d'un an	Moins d'un an	Moins de 3 mois		Montant en devises	Montant vis-à-vis de l'Etat et organismes publics	Montant vis-à-vis des entreprises liées	Montants représentés par effets
De l'actif immobilisé	331 683,62	307 299,86	24 383,76		0,00	0,00	0,00	0,00	
Prêts immobilisés	24 383,76		24 383,76						
Autres créances financières	307 299,86								
De l'actif circulant	440 637 003,91	86 925 897,99	291 364 507,06	62 346 598,88	86 535 469,19	52 827 916,96	105 312 938,10	465 810,71	
Fournisseurs débiteurs, avances et acomptes	0,00		0,00						
Clients et comptes rattachés	414 679 839,91	94 981 914,31	257 351 248,71	62 346 598,88	86 535 469,19	23 954 911,05	85 657 258,93	465 810,71	
Personnel									
Etat	29 773 725,91		29 773 725,91			29 773 725,91			
Comptes d'associés									
Autres débiteurs	21 345 548,19	19 675 675,87	1 666 868,32				15 675 679,87		
Comptes de régularisation actif	6 897 552,13		6 897 552,13						

TABLEAU DES IMMOBILISATIONS ET AMORTISSEMENTS

Immobilisations corporelles	EXERCICE DU 01.01.15 AU 31.12.16				
	2015	ACQUISITIONS	CÉSSIONS ET RETRAIT	VIREMENT	
<b>VALEURS BRUTES</b>					
Terrains	30 538 140,00		7 752 500,00		
Constructions	88 990 744,49	719 550,67	465 000,00	22 785 540,00	
Installations Techniques, matériel et Outillage	84 859 942,99	6 422 005,59	4 174 245,16	89 245 295,16	
Matériel transport	7 758 493,03	1 038 322,02		8 796 815,05	
Mobilier, matériel bureau, et aménagement	41 750 668,54	680 255,40		42 430 923,94	
Immobilisations corporelles en cours	563 424,00			563 424,00	
<b>254 461 413,05</b>	<b>8 860 134,68</b>	<b>12 391 845,16</b>	<b>0,00</b>	<b>250 929 702,57</b>	
<b>Moins amortissements</b>					
Terrains					
Constructions	26 267 766,45	5 920 813,93	191 520,83	31 997 059,55	
Installations Techniques, matériel et Outillage	57 802 267,34	4 927 457,09	2 786 477,44	59 943 246,99	
Matériel transport	7 642 670,03	124 995,44		7 752 665,47	
Mobilier, matériel bureau, et aménagement	29 610 983,35	3 481 399,46		33 092 382,81	
Immobilisations corporelles en cours					
<b>121 308 687,18</b>	<b>14 454 665,92</b>	<b>2 977 998,27</b>	<b>0,00</b>	<b>132 785 354,83</b>	
<b>VALEURS NETTES COMPTABLES</b>	<b>133 152 725,87</b>	<b>-5 594 531,24</b>	<b>9 413 846,89</b>	<b>0,00</b>	<b>118 144 347,74</b>

TABLEAU DES DETTES

DETTES	TOTAL	ANALYSE PAR ÉCHEANCE			Montant en devises	AUTRES ANALYSES		
		Plus d'un an	Moins d'un an	Echus et non payés		Montant vis-à-vis de l'Etat et organismes publics	Montant vis-à-vis des entreprises liées	Montants représentés par effets
<b>De financement</b>	<b>65 965 166,74</b>	<b>51 415 166,74</b>	<b>14 250 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
Emprunt obligataires								
Autres dettes de financement	65 965 166,74	51 415 166,74	14 250 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
<b>De passif circulant</b>	<b>292 710 035,99</b>	<b>18 739 743,96</b>	<b>230 480 375,66</b>	<b>43 489 916,37</b>	<b>83 339 137,87</b>	<b>32 077 078,80</b>	<b>57 655 831,33</b>	
Fournisseurs et comptes rattachés	217 387 995,87	18 739 743,96	155 758 315,54	43 489 916,37	83 339 137,87	32 077 078,80	44 351 124,10	
Clients créditeurs, avances et acomptes	109 062,78		109 062,78					
Personnel	7 651 181,20		7 652 181,20					
Organismes sociaux	4 603 133,32		4 603 133,32					
Etat	32 077 078,80		32 077 078,80			32 077 078,80		
Comptes d'associés	16 764 605,25		16 764 605,25					
Autres créanciers	1 291 565,61		1 291 565,61				26 764 605,25	
Comptes de régularisation passif	2 224 322,15		2 224 322,15				71 094,33	

### Engagements financiers reçus ou donnés hors opérations de crédit bail

ENGAGEMENTS DONNES	Montant 2016	Montant 2015
- Avals et cautions		
- Engagements en matière de pensions de retraites et obligations similaires		
- Autres engagements donnés		
* crédit enlèvement douane et autres	8 291 993,00	8 291 993,00
* Caution fiscale		
* Cautions marchés	71 805 555,07	83 499 728,92
<b>Total (1)</b>	<b>80 097 548,07</b>	<b>91 791 721,92</b>
(1) Dont engagements à l'égard d'entreprises liées		
ENGAGEMENTS RECUS	Montant 2016	Montant 2015
- Avals et cautions		
- Autres engagements reçus		
<b>TOTAL</b>		



Aux Actionnaires  
**FENIE BROSSETTE**  
Boulevard Zerkoutni  
Casablanca

### RÉSUMÉ DU RAPPORT DES COMMISSAIRES AUX COMPTES EXERCICE DU 1<sup>er</sup> JANVIER AU 31 DÉCEMBRE 2016

Conformément à la mission qui nous a été confiée par votre Assemblée Générale, nous vous présentons notre rapport relatif à l'exercice clos le 31 décembre 2016.

Nous avons effectué l'audit des états de synthèse, ci-joints, de la société FENIE BROSSETTE, comprenant le bilan, le compte de produits et charges, l'état des soldes de gestion, le tableau de financement, ainsi que l'état des informations complémentaires (ETIC) relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2016. Ces états de synthèse font ressortir un montant de capitaux propres et assimilés de 264.633.876 MAD dont une perte nette de 10.568.002 MAD.

La direction est responsable de l'établissement et de la présentation sincère de ces états de synthèse, conformément au référentiel comptable admis au Maroc.

Notre responsabilité est d'exprimer une opinion sur ces états de synthèse sur la base de notre audit. Nous avons effectué notre mission selon les Normes de la Profession au Maroc et compte tenu des dispositions légales et réglementaires en vigueur.

Nous certifions que les états de synthèse, cités ci-dessus, sont réguliers et sincères et donnent, dans tous leurs aspects significatifs, une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société FENIE BROSSETTE S.A au 31 décembre 2016 conformément au référentiel comptable admis au Maroc.

### Vérifications et informations spécifiques

Nous avons également procédé également aux vérifications spécifiques prévues par la loi et nous nous sommes assurés notamment de la concordance des informations données dans le rapport de gestion du Conseil d'Administration destiné aux actionnaires avec les états de synthèse de la Société.

Casablanca, le 21 mars 2017

Les Commissaires aux Comptes

KPMG