

# IMMOLOG

## AVIS DE CONVOCATION DES ACTIONNAIRES EN ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE

Mesdames et Messieurs les actionnaires de **IMMOLOG**, société anonyme au capital de 550.000.000 de dirhams et dont le siège social est sis à Casablanca - Km 7, Route de Rabat – Ain Sebaâ, immatriculée au Registre de Commerce de Casablanca sous le numéro 144.759, sont convoqués en Assemblée Générale Ordinaire qui se tiendra le 29 juin 2015 à 12 heures, audit siège, à l'effet de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

- Lecture des rapports du Conseil d'Administration et du Commissaire aux comptes ;
- Approbation des comptes de l'exercice clos au 31 décembre 2014;
- Affectation du résultat ;
- Approbation du rapport spécial du Commissaire Aux Comptes sur les conventions visées à l'article 56 et suivants de la loi 17/95 tel que modifié et complété par la loi 20/05;
- Quitus aux Administrateurs et aux Commissaires Aux Comptes ;
- Cessation des fonctions d'un Administrateur et nomination d'un nouvel Administrateur ;
- Renouvellement du mandat du Commissaire Aux Comptes DELOITTE AUDIT ;
- Questions diverses ;
- Pouvoirs en vue de formalités légales.

Les actionnaires réunissant les conditions exigées par la loi 17-95 du 30 août 1996 relative aux sociétés anonymes telle que modifiée et complétée par le Dahir n°01-08-18 du 17 Joumada I 1429 , portant promulgation de la loi 20-05, disposent d'un délai de 10 jours à compter de la publication du présent avis pour demander l'inscription de projet de résolutions à l'ordre du jour de l'Assemblée. Leurs demandes doivent parvenir au siège social en recommandé avec accusé de réception.

Les documents requis par la loi sont mis à la disposition des actionnaires au siège social.

Le projet des résolutions qui seront soumises à cette Assemblée, tel qu'il est arrêté par le Conseil d'administration, se présente comme suit :

### PREMIÈRE RÉOLUTION

L'Assemblée Générale, après avoir entendu lecture des rapports du Conseil d'Administration et du Commissaire Aux Comptes sur les comptes de l'exercice clos au 31 décembre 2014, approuve les comptes annuels et le bilan tels qu'ils lui ont été présentés ainsi que les opérations traduites dans ces comptes et conclusions des rapports, se soldant par un bénéfice net comptable de **108 036 093,22 DH**.

### DEUXIÈME RÉOLUTION

L'Assemblée Générale, sur proposition du Conseil d'Administration, décide d'affecter le résultat tel qu'approuvé dans la résolution précédente, soit le bénéfice net comptable de **108 036 093,22 DH** de la manière suivante :

Résultat net de l'exercice	108 036 093.22 DH
A déduire la réserve légale 5%	5 401 804.66 DH
Auquel s'ajoute le report à nouveau créditeur	147 637 242.94 DH
	<hr/>
Soit un bénéfice distribuable	250 271 531.50 DH
	<hr/>
Solde au compte report à nouveau	<b>250 271 531.50 DH</b>

### TROISIÈME RÉOLUTION

L'Assemblée Générale, après lecture du rapport spécial du Commissaire Aux Comptes sur les conventions visées à l'article 56 et suivants de la loi 17-95, telle que modifiée et complétée par la loi 20-05, approuve les conclusions dudit rapport et les conventions qui y sont mentionnées.

### QUATRIÈME RÉOLUTION

Par suite de l'adoption des résolutions précédentes, l'Assemblée Générale confère au Conseil d'Administration quitus définitif et sans réserve de sa gestion pendant l'exercice dont les comptes ont été ci-dessus approuvés, et aux Commissaires Aux Comptes pour l'exécution de leur mandat durant ledit exercice.

### CINQUIÈME RÉOLUTION

L'Assemblée Générale, décide de mettre fin aux fonctions d'Administrateur de Monsieur Najib ARHILA.

### SIXIÈME RÉOLUTION

L'Assemblée Générale, décide de nommer en qualité d'Administrateur Monsieur Othmane HANNAOUI, pour une durée de six années, soit jusqu'à l'Assemblée Générale ordinaire qui statuera sur les comptes de l'exercice 2020.

### SEPTIÈME RESOLUTION

Le mandat du cabinet DELOITTE AUDIT, Commissaire Aux Comptes de la Société, étant arrivé à terme, l'Assemblée Générale décide de le renouveler pour une nouvelle période de trois exercices, soit jusqu'à l'issue de l'Assemblée Générale ordinaire qui sera appelée à statuer sur les comptes de l'exercice clos au 31 décembre 2017.

### HUITIÈME RESOLUTION

L'Assemblée Générale confère tous pouvoirs au porteur d'un exemplaire original, d'une expédition ou d'un extrait du présent procès-verbal pour accomplir toutes formalités légales.

Pour le Conseil d'Administration

## IMMOLOG

IMMOLOG, SA au capital de 550 000 000 Dhs - RC Casablanca 144 759.  
Siège social : Km 7 - Route de Rabat - Ain Sebaâ - Casablanca

# IMMOLOG

## COMPTES SOCIAUX

au 31 décembre 2014

ACTIF	Exercice du 01.01.2014 au 31.12.2014			
	Brut	Amortissements et provisions	Net	Exercice Précédent
<b>IMMOBILISATIONS EN NON VALEUR (A)</b>	<b>10 241 803.40</b>	<b>5 435 929.80</b>	<b>4 805 873.60</b>	<b>3 701 940.00</b>
Frais Préliminaires	5 429 303.40	2 548 429.80	2 880 873.60	814 440.00
Charges à répartir sur plusieurs exercices	4 812 500.00	2 887 500.00	1 925 000.00	2 887 500.00
Primes de remboursement des obligations	-	-	-	-
<b>IMMOBILISATIONS INCORPORELLES (B)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Immobilisations en recherche et développement	-	-	-	-
Brevets, marques, droits, et valeurs similaires	-	-	-	-
Fonds commercial	-	-	-	-
Autres immobilisations incorporelles	-	-	-	-
<b>IMMOBILISATIONS CORPORELLES (C)</b>	<b>881 990.60</b>	<b>877 583.94</b>	<b>4 406.66</b>	<b>34 559.46</b>
Terrains	-	-	-	-
Constructions	-	-	-	-
Installations, techniques, matériel et outillage	-	-	-	-
Matériel transport	-	-	-	-
Mobilier, matériel de bureau et aménagements divers	857 040.60	853 702.61	3 337.99	33 070.79
Autres immobilisations corporelles	24 950.00	23 881.33	1 068.67	1 488.67
Immobilisations corporelles en cours	-	-	-	-
<b>IMMOBILISATIONS FINANCIERES (D)</b>	<b>5 484 130.71</b>	<b>5 484 130.71</b>	<b>-</b>	<b>5 000 000.00</b>
Prêts immobilisés	-	-	-	-
Autres créances financières	-	-	-	-
Titres de participation	5 484 130.71	5 484 130.71	-	5 000 000.00
Autres titres immobilisés	-	-	-	-
<b>ECARTS DE CONVERSION - ACTIF (E)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Diminution des créances immobilisées	-	-	-	-
Augmentation des dettes financières	-	-	-	-
<b>TOTAL I (A+B+C+D+E)</b>	<b>16 607 924.71</b>	<b>11 797 644.45</b>	<b>4 810 280.26</b>	<b>8 736 499.46</b>
<b>STOCKS (F)</b>	<b>2 415 212 804.27</b>	<b>-</b>	<b>2 415 212 804.27</b>	<b>2 119 390 863.72</b>
Marchandises	-	-	-	678 493 429.70
Matière et fournitures consommables	-	-	-	-
Produits en cours	1 189 720 440.37	-	1 189 720 440.37	880 227 394.03
Produits intermédiaires et produits résiduels	-	-	-	-
Produits finis	1 225 492 363.90	-	1 225 492 363.90	560 670 039.99
<b>CREANCES DE L'ACTIF CIRCULANT (G)</b>	<b>1 595 525 115.29</b>	<b>2 145 707.22</b>	<b>1 593 379 408.07</b>	<b>1 393 008 395.23</b>
Fournisseurs, débiteurs, avances et acomptes	136 147 810.69	-	136 147 810.69	114 683 300.58
Clients et comptes rattachés	911 190 286.52	-	911 190 286.52	742 548 071.98
Personnel	28 000.06	-	28 000.06	25 760.26
Etat	532 813 117.46	-	532 813 117.46	525 863 737.12
Comptes d'associés	-	-	-	-
Autres débiteurs	15 306 932.60	2 145 707.22	13 161 225.38	9 710 290.66
Comptes de régularisation Actif	38 967.96	-	38 967.96	177 234.63
<b>TITRES ET VALEURS DE PLACEMENT (H)</b>	<b>94 268.73</b>	<b>-</b>	<b>94 268.73</b>	<b>-</b>
<b>ECARTS DE CONVERSION - PASSIF (I)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
(Éléments circulants)	-	-	-	-
<b>TOTAL II (F+G+H+I)</b>	<b>4 010 832 188.29</b>	<b>2 145 707.22</b>	<b>4 008 686 481.07</b>	<b>3 512 399 258.95</b>
<b>TRESORERIE - ACTIF</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Chèques et valeurs à encaisser	26 011 954.11	-	26 011 954.11	-
Banque, T.G. et C.C.P.	4 146 548.63	-	4 146 548.63	2 096 846.18
Caisse, Régies d'avances et accreditifs	-	-	-	-
<b>TOTAL III</b>	<b>30 158 502.74</b>	<b>-</b>	<b>30 158 502.74</b>	<b>2 096 846.18</b>
<b>TOTAL GENERAL I + II + III</b>	<b>4 057 598 615.74</b>	<b>13 943 351.67</b>	<b>4 043 655 264.07</b>	<b>3 523 232 604.59</b>

PASSIF	Exercice du 01.01.2014 au 31.12.2014		Exercice Précédent
	Brut	Net	
<b>CAPITAUX PROPRES</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Capital social ou personnel	550 000 000.00	-	250 000 000.00
Moins : Actionnaires, capital souscrit non appelé	-	-	-
Capital appelé	-	-	-
dont versé	-	-	-
Prime d'émission, de fusion, d'apport	-	-	-
Ecart de réévaluation	-	-	-
Reserve légale	25 000 000.00	-	25 000 000.00
Autres réserves	-	-	-
Report à nouveau (2)	147 637 242.94	-	115 004 354.11
Résultats nets en instance d'affectation (2)	-	-	-
Résultat net de l'exercice (2)	108 036 093.22	-	32 632 888.83
<b>Total des capitaux propres (A)</b>	<b>830 673 336.16</b>	<b>-</b>	<b>422 637 242.94</b>
<b>CAPITAUX PROPRES ASSIMILES (B)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Subventions d'investissement	-	-	-
Provisions réglementées	-	-	-
<b>DETTES DE FINANCEMENT (C)</b>	<b>1 013 749 086.42</b>	<b>-</b>	<b>896 800 000.00</b>
Emprunts obligataires	700 000 000.00	-	700 000 000.00
Autres dettes de financement	313 749 086.42	-	196 800 000.00
<b>PROVISIONS DURABLES POUR RISQUES ET CHARGES (D)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Provisions pour risques	-	-	-
Provision pour charges	-	-	-
<b>ECARTS DE CONVERSION - PASSIF (E)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Augmentation des créances immobilisées	-	-	-
Diminution des dettes de financement	-	-	-
<b>TOTAL I (A+B+C+D+E)</b>	<b>1 844 422 422.58</b>	<b>-</b>	<b>1 319 437 242.94</b>
<b>DETTES DU PASSIF CIRCULANT (F)</b>	<b>2 182 147 758.14</b>	<b>-</b>	<b>2 193 070 112.23</b>
Fournisseurs et comptes rattachés	1 130 682 765.68	-	851 564 643.34
Clients créditeurs, avances et acomptes	222 000 461.47	-	158 456 059.35
Personnel	870 940.03	-	789 523.03
Organismes sociaux	196 309.90	-	216 074.27
Etat	130 034 051.89	-	83 203 852.19
Comptes d'associés	511 824 773.90	-	961 324 773.90
Autres créanciers	8 991 766.82	-	7 982 080.62
Comptes de régularisation-passif	177 546 688.55	-	129 533 105.53
<b>AUTRES PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES (G)</b>	<b>11 132 153.00</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>ECARTS DE CONVERSION - PASSIF (Éléments circulants) (H)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>TOTAL II (F+G+H)</b>	<b>2 193 279 911.14</b>	<b>-</b>	<b>2 193 070 112.23</b>
<b>TRESORERIE - PASSIF</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Credits d'escompte	-	-	-
Credits de trésorerie	-	-	-
Banques ( Soldes Crédeurs )	5 952 930.35	-	10 725 249.42
<b>TOTAL III</b>	<b>5 952 930.35</b>	<b>-</b>	<b>10 725 249.42</b>
<b>TOTAL GENERAL I + II + III</b>	<b>4 043 655 264.07</b>	<b>-</b>	<b>3 523 232 604.59</b>

## Compte de Produits et Charges

NATURE	Exercice du 01.01.2014 au 31.12.2014			
	Propres à l'exercice 1	Concernant les exercices précédents 2	Totaux de l'exercice 3 = 1 + 2	Totaux de l'exercice précédent 4
<b>I - PRODUITS D'EXPLOITATION</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Ventes de marchandises (en l'état)	-	-	-	-
Ventes de biens et services produits chiffres d'affaires	879 585 671.03	-	879 585 671.03	418 794 360.65
Variation de stocks de produits (+/-) (1)	918 509 870.25	-	918 509 870.25	551 073 075.63
Immobilisations produites par elle-même	-	-	-	-
Subvention d'exploitation	-	-	-	-
Autres produits d'exploitation	-	-	-	-
Reprises d'exploitations : transferts de charges	-	-	-	-
<b>TOTAL I</b>	<b>1 798 095 541.28</b>	<b>-</b>	<b>1 798 095 541.28</b>	<b>969 867 436.28</b>
<b>II - CHARGES D'EXPLOITATION</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Achats revendus (2) de marchandises	678 803 619.70	-	678 803 619.70	-
Achats consommés (2) de matière et de Fournitures	916 529 390.94	-	916 529 390.94	825 753 545.38
Autres charges externes	4 889 018.96	148 736.07	5 037 755.03	27 232 324.15
Impôts et taxes	17 568.00	-	17 568.00	31 198.00
Charges de personnel	6 257 499.04	-	6 257 499.04	5 919 677.87
Autres charges d'exploitation	-	-	-	-
Dotations d'exploitation	2 019 178.70	-	2 019 178.70	1 440 215.25
<b>TOTAL II</b>	<b>1 608 516 275.34</b>	<b>148 736.07</b>	<b>1 608 665 011.41</b>	<b>860 376 960.65</b>
<b>RESULTAT D'EXPLOITATIONS (H-I)</b>	<b>189 579 265.94</b>	<b>-148 736.07</b>	<b>189 430 529.87</b>	<b>109 490 475.63</b>
<b>IV - PRODUITS FINANCIERS</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Produits des titres de participation et autres titres immobilisés	-	-	-	-
Gains de change	8 220.30	-	8 220.30	35 544.38
Intérêts et autres produits financiers	96 384.81	-	96 384.81	-
Reprises financières : transferts de charges	55 805 500.00	-	55 805 500.00	38 622 000.00
<b>V - TOTAL IV</b>	<b>55 910 105.11</b>	<b>-</b>	<b>55 910 105.11</b>	<b>38 657 544.38</b>
<b>CHARGES FINANCIERES</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Charges d'intérêts	100 956 558.63	-	100 956 558.63	103 985 456.80
Pertes de changes	2 602.60	-	2 602.60	489.78
Autres charges financières	-	-	-	-
Dotations financières	-	-	-	-
<b>TOTAL V</b>	<b>100 959 161.23</b>	<b>-</b>	<b>100 959 161.23</b>	<b>103 985 946.56</b>
<b>VI - RESULTAT FINANCIER (IV - V)</b>	<b>-45 049 056.12</b>	<b>-</b>	<b>-45 049 056.12</b>	<b>-65 328 402.18</b>
<b>VII - RESULTAT COURANT (III + VI)</b>	<b>144 530 209.82</b>	<b>-148 736.07</b>	<b>144 381 473.75</b>	<b>44 162 073.45</b>
<b>VIII - PRODUITS NON COURANTS</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Produits des cessions d'immobilisation	-	-	-	-
Subvention d'équilibre	-	-	-	-
Reprise sur subventions d'investissement	-	-	-	-
Autres produits non courants	639 742.17	12 513 794.34	13 153 536.51	642 479.13
Reprises non courantes : transferts de charges	-	-	-	-
<b>TOTAL VIII</b>	<b>639 742.17</b>	<b>12 513 794.34</b>	<b>13 153 536.51</b>	<b>642 479.13</b>
<b>IX - CHARGES NON COURANTES</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Valeurs nettes d'amortissements des Immobilisations cédées	-	-	-	-
Subventions accordées	-	-	-	-
Autres charges non courantes	2 310 251.93	22 411 465.11	24 721 717.04	2 951 373.75
Dotations non courantes aux amortissements et aux provisions	11 132 153.00	-	11 132 153.00	-
<b>TOTAL IX</b>	<b>13 442 404.93</b>	<b>22 411 465.11</b>	<b>35 853 870.04</b>	<b>2 951 373.75</b>
<b>X - RESULTAT NON COURANT (VIII+IX)</b>	<b>-12 802 662.76</b>	<b>9 897 670.77</b>	<b>-2 904 991.99</b>	<b>-2 308 894.62</b>
<b>XI - RESULTAT AVANT IMPOTS (VII+X)</b>	<b>131 727 547.06</b>	<b>-10 046 406.84</b>	<b>121 681 140.22</b>	<b>41 853 178.83</b>
<b>XII - IMPOTS SUR LES RESULTATS</b>	<b>13 645 047.00</b>	<b>-</b>	<b>13 645 047.00</b>	<b>9 220 290.00</b>
<b>XIII - RESULTAT NET (XI-XII)</b>	<b>118 082 500.06</b>	<b>-10 046 406.84</b>	<b>108 036 093.22</b>	<b>32 632 888.83</b>
<b>XIV - TOTAL DES PRODUITS (I+IV+VIII)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1 867 159 182.90</b>	<b>1 009 167 459.79</b>
<b>XV - TOTAL DES CHARGES (II+V+IX+XII)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1 759 123 089.68</b>	<b>976 534 570.96</b>
<b>XIV - RESULTAT NET (total des produits - total des charges)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>108 036 093.22</b>	<b>32 632 888.83</b>

(1) Variation de stocks: stock final-stock initial; augmentation (+); diminution (-)  
 (2) Achats revendus ou consommés: achats-variation de stocks.

## Tableau de Financement

MASSES	EXERCICE DU 01.01.2014 AU 31.12.2014			
	Exercice a	Exercice précédent b	Variations (a-b)	
			Emplois c	Ressources d
Financement permanent	1 844 422 422.58	1 319 437 242.94	-	524 985 179.64
Moins actif immobilisé	4 810 280.26	8 736 499.46	-	3 926 219.20
<b>= FONDOS DE ROULEMENT FONCTIONNEL (A)</b>	<b>1 839 612 142.32</b>	<b>1 310 700 743.48</b>	<b>-</b>	<b>528 911 398.84</b>
Actif circulant	4 008 686 481.07	3 512 399 258.95	496 287 222.12	-
Moins passif circulant	2 193 279 911.14	2 193 070 112.23	-	209 798.91
<b>= BESOIN DE FINANCEMENT GLOBAL (B)</b>	<b>1 815 406 569.93</b>	<b>1 319 329 146.72</b>	<b>496 077 423.21</b>	<b>-</b>
<b>TRESORERIE NETTE (ACTIF-PASSIF) = A-B</b>	<b>24 205 572.39</b>	<b>- 8 628 403.24</b>	<b>32 833 975.63</b>	<b>-</b>
<b>II. EMPLOIS ET RESSOURCES</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
			Exercice	Exercice Précédent
			Emplois	Ressources
			Emplois	Ressources
<b>I. RESSOURCES STABLES DE L'EXERCICE (flux)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>• Autofinancement (A)</b>	<b>110 055 271.92</b>	<b>65 926 895.92</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
- Capacité d'autofinancement	110 055 271.92	65 926 895.92	-	34 073 104.08
- Distribution de bénéfices	-	-	100 000 000.00	-
<b>• Cession et réduction d'immobilisations (B)</b>	<b>5 000 000.00</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
- Cession immob incorporelles	-	-	-	-

# IMMOLOG

## COMPTES SOCIAUX

au 31 décembre 2014

### Etat des Soldes de Gestion

I - TABLEAU DE FORMATION DES RESULTATS (T.F.R)		EXERCICE 2014	EXERCICE PRECEDENT
1	Ventes de marchandises (en l'état)	-	-
2	- Achats revendus de marchandises	678 803 619.70	-
<b>I</b>	<b>= MARGE BRUTE SUR VENTES EN L'ETAT</b>	<b>- 678 803 619.70</b>	<b>-</b>
<b>II</b>	<b>+ PRODUCTION DE L'EXERCICE : (3+4+5)</b>	<b>1 798 095 541.28</b>	<b>969 867 436.28</b>
3	Ventes de biens et services produits	879 585 671.03	418 794 360.65
4	Variation stocks de produits	918 509 870.25	551 073 075.63
5	Immobilisations produites par l'entreprise pour elle-même	-	-
<b>III</b>	<b>- CONSOMMATION DE L'EXERCICE : (6+7)</b>	<b>921 567 145.97</b>	<b>852 985 869.53</b>
6	Achats consommés de matières et fournitures	916 529 390.94	825 753 545.38
7	Autres charges externes	5 037 755.03	27 232 324.15
<b>IV</b>	<b>= VALEUR AJOUTEE (I+II-III)</b>	<b>197 724 775.61</b>	<b>116 881 566.75</b>
8	+ Subvention d'exploitation	-	-
V	9 - Impôts et taxes	17 568.00	31 198.00
10	- Charges de personnel	6 257 499.04	5 919 677.87
	<b>= EXEDENT BRUT D'EXPLOITATION (EBE)</b>	<b>191 449 708.57</b>	<b>110 930 690.88</b>
	= OU INSUFFISANCE BRUTE D'EXPLOITATION (IBE)	-	-
11	+ Autres produits d'exploitation	-	-
12	- Autres charges d'exploitation	-	-
13	+ Reprises d'exploitation : transferts de charges	-	-
14	- Dotations d'exploitation	2 019 178.70	1 440 215.25
<b>VI</b>	<b>= RESULTAT D'EXPLOITATION (+ ou -)</b>	<b>189 430 529.87</b>	<b>109 490 475.63</b>
<b>VII</b>	<b>+/- RESULTAT FINANCIER</b>	<b>- 45 049 056.12</b>	<b>- 65 328 402.18</b>
<b>VIII</b>	<b>= RESULTAT COURANT</b>	<b>144 381 473.75</b>	<b>44 162 073.45</b>
<b>IX</b>	<b>+/- RESULTAT NON COURANT</b>	<b>- 22 700 333.53</b>	<b>- 2 308 894.62</b>
15	- Impôt sur les résultats	13 645 047.00	9 220 290.00
<b>X</b>	<b>= RESULTAT NET DE L'EXERCICE (+ ou -)</b>	<b>108 036 093.22</b>	<b>32 632 888.83</b>

### II - CAPACITE D'AUTOFINANCEMENT (C.A.F.) - AUTOFINANCEMENT

1	Résultat net de l'exercice		
	- Bénéfice +	108 036 093.22	32 632 888.83
	- Perte -	-	-
2	+ Dotations d'exploitations (1)	2 019 178.70	1 440 215.25
3	+ Dotations financières (1)	-	-
4	+ Dotations non courantes (1)	-	-
5	- Reprises d'exploitation (2)	-	-
6	- Reprises financières (2)	-	-
7	- Reprises non courantes (2) (3)	-	-
8	- Produits des cessions d'immobilisations	-	-
9	+ Valeurs nettes d'amort des imm. cédées	-	-
<b>I</b>	<b>CAPACITE D'AUTOFINANCEMENT (C.A.F.)</b>	<b>110 055 271.92</b>	<b>34 073 104.08</b>
10	Distribution de bénéfices	-	100 000 000.00
<b>II</b>	<b>AUTOFINANCEMENT</b>	<b>110 055 271.92</b>	<b>- 65 926 895.92</b>

(1) A l'exclusion des dotations relatives aux actifs et passifs circulants et à la trésorerie.  
 (2) A l'exclusion des reprises relatives aux actifs circulants et à la trésorerie.  
 (3) Y compris reprises sur subventions d'investissements.

### Tableau des Immobilisations Autres que Financières

NATURE	Montant brut début d'exercice	Augmentation			Diminution			Montant brut fin d'exercice
		Acquisition	Product. par l'entreprise pour elle même	Virement	Cession	Retrait	Virement	
<b>IMMOBILISATION EN NON-VALEURS</b>	<b>7 149 736.40</b>	<b>3 092 067.00</b>	-	-	-	-	<b>10 241 803.40</b>	
Frais préliminaires	2 337 236.40	3 092 067.00	-	-	-	-	5 429 303.40	
Charges à répartir sur plusieurs exercices	4 812 500.00	-	-	-	-	-	4 812 500.00	
Primes de remboursement obligations	-	-	-	-	-	-	-	
<b>IMMOBILISATION INCORPORELLES</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	
Immobilisation en recherche et développement	-	-	-	-	-	-	-	
Brevets, marques, droits et valeurs similaires	-	-	-	-	-	-	-	
Fonds commercial	-	-	-	-	-	-	-	
Autres immobilisations incorporelles	-	-	-	-	-	-	-	
<b>IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>	<b>881 098.10</b>	<b>892.50</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>881 990.60</b>	
Terrains	-	-	-	-	-	-	-	
Constructions	-	-	-	-	-	-	-	
Installations techniques, matériel et outillage	-	-	-	-	-	-	-	
Matériel de transport	-	-	-	-	-	-	-	
Mobilier, matériel de bureau et aménagement	856 148.10	892.50	-	-	-	-	857 040.60	
Autres immobilisations corporelles	24 950.00	-	-	-	-	-	24 950.00	
Immobilisations corporelles en cours	-	-	-	-	-	-	-	

### Tableau des Créances

CRÉANCES	TOTAL	ANALYSE PAR ECHEANCE			AUTRES ANALYSES			
		Plus d'un an	Moins d'un an	Echues et non payées	Montants en devises	Montants vis-à-vis de l'Etat et organismes publics	Montants vis-à-vis des entreprises liées	Montants représentés par effet
<b>DE L'ACTIF IMMOBILISE</b>								
Prêts immobilisés	-	-	-	-	-	-	-	-
Autres créances financières	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>DE L'ACTIF CIRCULANT</b>	<b>1 595 525 115.29</b>	<b>880 133 507.36</b>	<b>715 391 607.93</b>		<b>532 813 117.46</b>	<b>2 288 302.80</b>		
Fournisseurs débiteurs, avances et acomptes	136 147 810.69	72 307 166.14	63 840 644.55					
Clients et comptes rattachés	911 190 286.52	311 398 055.72	599 792 230.80					
Personnel	28 000.06	-	28 000.06					
Etat	532 813 117.46	484 533 319.66	48 279 797.80			532 813 117.46		
Compte d'associés	-	-	-					
Autres débiteurs	15 306 932.60	11 855 997.88	3 450 934.72				2 258 302.80	
Compte de régularisation - Actif	38 967.96	38 967.96	-				30 000.00	

### Etat des Changements de Méthodes

NATURE DES CHANGEMENTS	JUSTIFICATION DU CHANGEMENT	INFLUENCE SUR LE PATRIMOINE LA SITUATION FINANCIERE ET LES RESULTATS
I. Changements affectant les méthodes d'évaluation		N E A N T
II. Changements affectant les règles de présentation		N E A N T

### Engagements Financiers Recus ou Donnés Hors Opérations de Crédit-Bail

ENGAGEMENTS DONNES	EXERCICE DU 01.01.2014 AU 31.12.2014	
	Montants Exercice	Montants Exercice Précédent
Avals et caution (bancaire)	-	-
Avals et caution (C.Provisaires)	-	-
Caution de garantie de paiement Solidaire en faveur de La Commune Urbaine de Marrakech	7 650 000.00	7 650 000.00
Autres engagements donnés	-	-
<b>TOTAL ( 1 )</b>	<b>7 650 000.00</b>	<b>7 650 000.00</b>
(1) Dont engagements à l'égard d'entreprises liées	-	-

ENGAGEMENTS RECUS	Montants Exercice	Montants Exercice Précédent
Avals et cautions BFO	-	-
Caution reçue de Douja promotion Groupe Addoha au profit de la Banque Populaire	125 000 000.00	125 000 000.00
Caution reçue de la Caisse de Dépôt et de Gestion au profit de la Banque Populaire	125 000 000.00	125 000 000.00
Autres engagements recus	-	-
<b>TOTAL...</b>	<b>250 000 000.00</b>	<b>250 000 000.00</b>

### Tableau des Sûretés Réelles Données ou Recues

	EXERCICE DU 01.01.2014 AU 31.12.2014				
	Montant couvert par la sûreté	Nature (1)	Date et lieu d'inscription	Objet (2) (3)	Valeur comptable nette de la sûreté donnée à la date de clôture
Sûretés données					
					N E A N T
Sûretés reçues					

(1) Gage : 1- Hypothèque; 2- Nantissement; 3- Warrant; 4- Autres; 5- ( à préciser )  
 (2) préciser si la sûreté est donnée au profit d'entreprises ou de personnes tierces ( sûretés données ) ( entreprises liées, associés membres du personnel )  
 (3) préciser si la sûreté reçue par l'entreprise provient de personnes tierces autres que le débiteur ( sûretés reçues )

### Etat de Dégagements

Indication des dérogations	Justification des dérogations	Influence des dérogations sur le patrimoine, la situation financière et les résultats
I. Dégagements aux principes comptables fondamentaux		N E A N T
II. Dégagements aux méthodes d'évaluation		N E A N T
III. Dégagements aux règles d'établissement et de présentation des états de synthèses		N E A N T

## IMMOLOG

IMMOLOG, SA au capital de 550 000 000 Dhs - RC Casablanca 144 759.  
 Siège social : Km 7 - Route de Rabat - Ain Sebaâ - Casablanca

# IMMOLOG

## COMPTES SOCIAUX

au 31 décembre 2014

### Tableau des Titres de Participation

Raison sociale de la société émettrice	Secteur d'activité 1	Capital social 2	Participation au capital en % 3	Prix d'acquisition global 4	Valeur comptable nette 5	Extrait des derniers états de synthèse de la société émettrice			Produits inscrits au C.P.C de l'exercice 9
						Date de clôture 6	Situation nette 7	Résultat net 8	
FANADEK INVESTMENT SARL.	IMMOBILIER & TOURISTIQUE	2 200 000.00	99.99%	5 484 130.70	0.00	31/12/14	- 5 096 270.65	- 36 676.00	
<b>TOTAL</b>		<b>2 200 000.00</b>		<b>5 484 130.70</b>	<b>0.00</b>		<b>- 5 096 270.65</b>	<b>- 36 676.00</b>	

### Tableau des Provisions

NATURE	Montant débet d'exercice	DOTATIONS			REPRISES			Montant fin d'exercice
		d'exploitation	financières	Non courantes	d'exploitation	financières	Non courantes	
1. Provisions pour dépréciation de l'actif immobilisé	5 484 130.71	-	-	-	-	-	-	5 484 130.71
2. Provisions réglementées	-	-	-	-	-	-	-	-
3. Provisions durables pour risques et charges	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>SOUS TOTAL (A)</b>	<b>5 484 130.71</b>	-	-	-	-	-	-	<b>5 484 130.71</b>
4. Provisions pour dépréciation de l'actif circulant (hors trésorerie)	2 145 707.22	-	-	-	-	-	-	2 145 707.22
5. Autres provisions pour risques et charges	-	-	-	11 132 153.00	-	-	-	11 132 153.00
6. Provisions pour dépréciation des comptes de trésorerie	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>SOUS TOTAL (B)</b>	<b>2 145 707.22</b>	-	-	<b>11 132 153.00</b>	-	-	-	<b>13 277 860.22</b>
<b>TOTAL (A+B)</b>	<b>7 629 837.93</b>	-	-	<b>11 132 153.00</b>	-	-	-	<b>18 761 990.93</b>

### Tableau des Dettes

DETTES	TOTAL	ANALYSE PAR ECHEANCE			AUTRES ANALYSES			
		Plus d'un an	Moins d'un an	Echues et non payées	Montants en devises	Montants vis-à-vis de l'Etat et organismes publics	Montants vis-à-vis des entreprises liées	Montants représentés par effet
<b>DE FINANCEMENT</b>	<b>1 013 749 086.42</b>	<b>877 028 086.42</b>	<b>136 721 000.00</b>					
Emprunts obligataires	700 000 000.00	700 000 000.00						
Autres dettes de financement	313 749 086.42	177 028 086.42	136 721 000.00					
<b>DU PASSIF CIRCULANT</b>	<b>2 182 147 758.14</b>	<b>1 132 379 731.00</b>	<b>1 049 768 027.14</b>			<b>130 230 361.69</b>	<b>1 116 548 767.27</b>	<b>664 316 153.67</b>
Fournisseurs et compte rattachés	1 130 682 765.68	975 123 567.05	155 559 198.63				466 366 612.01	664 316 153.67
Clients créditeurs, avances et acomptes	222 000 461.47		222 000 461.47					
Personnel	870 940.03		870 940.03					
Organismes sociaux	196 309.80		196 309.80				196 309.80	
Etat	130 034 051.89		130 034 051.89				130 034 051.89	
Comptes d'associés	511 824 773.90	62 324 773.90	449 500 000.00				511 819 333.90	
Autres créanciers	8 991 766.82	4 393 990.05	4 597 776.77				4 322 421.36	
Comptes de régularisation - Passif	177 546 688.55	90 537 400.00	87 009 288.55				134 040 400.00	

### RESUME DU RAPPORT GENERAL DES COMMISSAIRES AUX COMPTES EXERCICE DU 1<sup>ER</sup> JANVIER AU 31 DECEMBRE 2014

Conformément à la mission qui nous a été confiée par votre Assemblée Générale, nous vous présentons notre rapport relatif à l'exercice clos le 31 décembre 2014.

Nous avons effectué l'audit des états de synthèse ci-joints de la Société IMMOLOG, comprenant le bilan, le compte de produits et charges, l'état des soldes de gestion, le tableau de financement et l'état des informations complémentaires relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2014. Ces états de synthèse font ressortir un montant de capitaux propres et assimilés de 830.673.336,16 MAD dont un bénéfice net de 108.036.093,22 MAD.

La direction est responsable de l'établissement et de la présentation sincère de ces états de synthèse, conformément au référentiel comptable admis au Maroc.

Notre responsabilité est d'exprimer une opinion sur ces états de synthèse sur la base de notre audit. Nous avons effectué notre mission selon les normes de la profession au Maroc et compte tenu des dispositions légales et réglementaires en vigueur.

Nous certifions que les états de synthèse cités ci-dessus sont réguliers et sincères et donnent, dans tous leurs aspects significatifs, une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la Société IMMOLOG au 31 décembre 2014 conformément au référentiel comptable admis au Maroc.

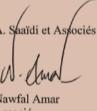
Vérifications et informations spécifiques :

Nous avons également procédé aux vérifications spécifiques prévues par la loi et nous nous sommes assurés notamment de la sincérité et de la concordance des informations données dans le rapport de gestion du conseil d'administration destiné aux actionnaires avec les états de synthèse de la Société.

Casablanca, le 26 mai 2015

Les Commissaires aux Comptes

Deloitte Audit  
  
 Ahmed Benabdelkhalek  
 Associé  
 Deloitte Audit  
 288 Boulevard Zerktouni  
 - CASABLANCA  
 Tél : 022 22 47 54/53/52  
 Fax : 022 22 40 76

A. Saïdi et Associés  
  
 Nawfal Amar  
 Associé  
 A. SAÏDI & ASSOCIÉS  
 4, Place Mouloud - CASABLANCA  
 Tél : 022 27 99 16  
 Fax : 022 22 10 24

## IMMOLOG

IMMOLOG, SA au capital de 550 000 000 Dhs - RC Casablanca 144 759.  
Siège social : Km 7 - Route de Rabat - Ain Sebaâ - Casablanca