







# COMMUNICATION FINANCIÈRE COMPTES SOCIAUX DU 1ER JANVIER AU 31 DÉCEMBRE 2013



TABLEAU DES TITRES DE PARTICIPATION (B4)

EXERCICE DU 01/01/13 AU 31/12/13

Raison sociale de la société émettrice 1	Secteur d'activité 2	Capital social 3	Participation au capital en % 4	Prix d'acquisition global 5	Valeur comptable nette 6	Extrait des derniers états de synthèse de la société émettrice			Produits inscrits au C.P.C de l'exercice 10
						Date de clôture 7	Situation nette 8	Résultat net 9	
MEAWOOD	CHAR EN BOIS	978 548,53	65,00	650 000,00	456 182,53	31/12/2013	701 819,28	-21 451,47	1 532 813,76
JET PRIM	PROM IMMOB	713 799,20	92,50	925 000,00	643 350,82	31/12/2013	695 514,40	-286 200,80	2 116 817,04
JET ENERGY	INST ELECTRI	300 000,00	70,00	210 000,00	217 196,27	31/12/2013	310 280,39	51 799,01	26 245 070,64
AR FACTORY	MEW ALU ET BOIS	4 300 000,00	70,00	70 000,00	8 806 821,95	31/12/2013	12 581 174,22	7 226 978,02	47 961 714,52
BE ARCH	BATIMENTS	3 750 000,00	80,00	10 400 000,00	4 615 623,22	31/12/2013	5 769 529,03	1 995 252,05	12 720 287,66
BP	FINANCE	1 731 419 000,00		28 900,00	ND	31/12/2013	ND	ND	ND
JET ALU SAS	B.T.P	2 783 000,00	100,00	2 783 000,00	2 957 846,31	31/12/2013	2 957 846,31	158 145,14	25 277 321,16
SILVER CONSTRUCTIONS	B.T.P	2 805 375,00	100,00	2 805 375,00	ND	31/12/2013	ND	ND	ND
JET ALU INTERNATIONAL	PREST.SERVICE	112 302,00	100,00	112 302,00	ND	31/12/2013	ND	ND	ND
<b>TOTAL</b>		<b>1 747 162 024,73</b>		<b>17 984 877,00</b>	<b>17 697 021,11</b>		<b>23 016 163,63</b>	<b>9 124 821,95</b>	<b>115 854 024,78</b>

TABLEAU DES PROVISIONS

EXERCICE DU 01/01/13 AU 31/12/13

NATURE	Montant début exercice	DOTATIONS			REPRISES			Montant fin exercice
		d'exploitation	financières	Non courantes	d'exploitation	financières	Non courantes	
1. Provisions pour dépréciation de l'actif immobilisé	258 684,06		3 299 631,17			258 684,06		3 299 631,17
2. Provisions réglementées								0,00
3. Provisions durables pour risques et charges								0,00
<b>SOUS-TOTAL (A)</b>	<b>258 684,06</b>	<b>0,00</b>	<b>3 299 631,17</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>258 684,06</b>	<b>0,00</b>	<b>3 299 631,17</b>
4. Provisions pour dépréciation de l'actif circulant (hors trésorerie)	27 054 548,36	28 538 133,05			27 054 548,36			28 538 133,05
5. Autres Provisions pour risques et charges	8 099 665,98	8 659 160,00	51 053,11		8 056 444,01	43 221,97		8 710 213,11
6. Provisions pour dépréciation des comptes de trésorerie								0,00
<b>SOUS-TOTAL (B)</b>	<b>35 154 214,34</b>	<b>37 197 293,05</b>	<b>51 053,11</b>	<b>0,00</b>	<b>35 110 992,37</b>	<b>43 221,97</b>	<b>0,00</b>	<b>37 348 346,16</b>
<b>TOTAL (A + B)</b>	<b>35 412 898,40</b>	<b>37 197 293,05</b>	<b>3 350 684,28</b>	<b>0,00</b>	<b>35 110 992,37</b>	<b>301 906,03</b>	<b>0,00</b>	<b>40 547 977,33</b>

B 6 : TABLEAU DES CREANCES

EXERCICE DU 01/01/13 AU 31/12/13

CREANCES	TOTAL	ANALYSE PAR ECHEANCE			AUTRE ANALYSE			
		Plus d'un an	Moins d'un an	Echues et non recouvrées	Montants en Devises	Montants sur l'Etat et les Organismes Publics	Montants sur les Entreprises liées	Montants représentés par des effets
<b>DE L'ACTIF IMMOBILISE:</b>	<b>525 674,00</b>	<b>525 674,00</b>						
* Prêts immobilisés								
* Autres créances financières	525 674,00	525 674,00						
<b>DE L'ACTIF CIRCULANT:</b>	<b>614 171 940,83</b>	<b>131 144 089,08</b>	<b>483 027 851,55</b>		<b>24 781 021,87</b>	<b>284 300 233,28</b>	<b>30 038 860,32</b>	<b>5 093 747,15</b>
* Fournisseurs débiteurs	18 346 121,36		18 346 121,36		10 208 459,91	2 000,00		
* Clients et comptes rattachés	453 523 582,80	81 303 351,19	372 220 231,41		14 572 561,96	219 652 022,25	30 038 860,32	5 093 747,15
* Personnel								
* Etat	84 846 211,03	46 474 778,77	18 171 432,26			84 846 211,03		
* Comptes d'associés								
* Autres débiteurs	60 073 553,27	3 365 959,12	56 707 594,15					
* Comptes de régul. Actif	17 582 492,35		17 582 492,35					

B 7 : TABLEAU DES DETTES SOCIAL

EXERCICE DU 01/01/13 AU 31/12/13

DETTES	TOTAL	ANALYSE PAR ECHEANCE			AUTRE ANALYSE			
		Plus d'un an	Moins d'un an	Echues et non Payées	Montants en Devises	Montants sur l'Etat et les Organismes Publics	Montants sur les Entreprises liées	Montants représentés par des effets
<b>DETTE DE FINANCEMENT:</b>	<b>46 780 000,00</b>	<b>7 500 000,00</b>	<b>39 280 000,00</b>					
* Emprunts obligataires								
* Autres dettes de financement	46 780 000,00	7 500 000,00	39 280 000,00					
<b>DU PASSIF CIRCULANT:</b>	<b>387 241 882,82</b>	<b>103 712 770,81</b>	<b>283 529 111,81</b>	<b>51 786 863,34</b>	<b>20 977 503,82</b>	<b>134 318 002,87</b>	<b>22 668 848,86</b>	<b>27 968 250,10</b>
* Fournisseurs	137 914 404,56	21 126 950,45	116 787 451,11	51 786 863,34	20 977 503,82		17 637 583,46	27 968 250,10
* Clients Crédoeurs	87 909 121,02	71 260 362,18	16 648 758,84			72 430 879,51		
* Personnel	614 708,91	22 927,80	591 781,11					
* Organismes Sociaux	618 023,45	168 146,78	448 876,69			618 023,45		
* Etat	61 289 099,61	11 132 263,84	50 156 835,97			61 289 099,61	5 029 285,40	
* Comptes d'Associés								
* Autres Créanciers	75 480 805,73		75 480 805,73					
* Comptes de Régularisation Passif	3 455 719,34	1 118,98	3 454 602,36					

## FAÇADES LÉGÈRES - SEMI LÉGÈRES, TRAVAUX SPÉCIAUX

S.A au capital de 120 000 000 Dh - Entreprise certifiée ISO 9001 V2008 & OHSAS 18001 V2007 / R.C 53431 Rabat - C.N.S.S 2327064 - T.V.A 3316189 - TP : 25827785

Siège : 78, Quartier Industriel de Takaddoum - Rabat - Usine & Bureaux : Km3, Zone Industrielle de AIN ATIQ - Témara

jetalu@jetalu.com - www.jetalu.com



# COMMUNICATION FINANCIÈRE COMPTES SOCIAUX DU 1ER JANVIER AU 31 DÉCEMBRE 2013



## B 8 : TABLEAU DES SURETES REELLES DONNEES OU RECUES

EXERCICE DU 01/01/13 AU 31/12/13

TIERS CREDITEURS OU DEBITEURS	MONTANT COUVERT PAR LA SURETE	NATURE (1)	DATE ET LIEU D'INSCRIPTION	OBJET (2) (3)	VALEUR COMPTABLE NETTE DE LA SURETE DONNEE A LA DATE DE CLOTURE
<b>* Sûretés données</b>					
SOCIETE GENERALE	7 300 000,00	NANTISSEMENT/FOND DE COMMERCE	16/08/2011		
ATTIARI WAFABANK	4 900 000,00	NANTISSEMENT/FOND DE COMMERCE	08/09/2010		
BANK MAROCAINE DE COMMERCE EXTERIEUR	9 000 000,00	NANTISSEMENT/FOND DE COMMERCE (Banque/mobilier)	28/07/2011		
ATTIARI WAFABANK	20 000 000,00	NANTISSEMENT/MATERIEL ET OUTILS/AGE	25/07/2013		
BANK MAROCAINE DE COMMERCE EXTERIEUR	14 800 000,00	NANTISSEMENT/FOND DE COMMERCE	25/04/2013		
CREDIT DU MAROC	20 000 000,00	NANTISSEMENT/FOND DE COMMERCE	17/06/2013		
CREDIT IMMOBILIER ET HOTELIER	43 000 000,00	NANTISSEMENT/FOND DE COMMERCE	10/07/2013		
ATTIARI WAFABANK	10 000 000,00	NANTISSEMENT/FOND DE COMMERCE	25/07/2013		
ATTIARI WAFABANK	10 000 000,00	NANTISSEMENT/FOND DE COMMERCE	25/07/2013		
ATTIARI WAFABANK	5 000 000,00	NANTISSEMENT/FOND DE COMMERCE	04/06/2009		
ATTIARI WAFABANK	3 000 000,00	NANTISSEMENT/FOND DE COMMERCE	07/03/2013		
SOCIETE GENERALE	3 000 000,00	NANTISSEMENT/FOND DE COMMERCE	03/04/2012		
<b>* Sûretés reçues</b>					

(1) Gage : 1- Hypothèque ; 2- Nantissement ; 3- Warrant ; 4- Autres ; 5- (à préciser)  
(2) préciser si la sûreté est donnée au profit d'entreprises ou de personnes tierces (sûretés données) (entreprises liées, associés, membres du personnel)  
(3) préciser si la sûreté reçue par l'entreprise provient de personnes tierces autres que le débiteur (sûretés reçues)

## B9 : ENGAGEMENTS FINANCIERS RECUS OU DONNES HORS OPERATIONS DE CREDIT-BAIL

EXERCICE DU 01/01/13 AU 31/12/13

ENGAGEMENTS DONNES	MONTANTS EXERCICE	MONTANTS EXERCICE PRECEDENT
<b>* Avals et Cautions</b>		
- Cautions provisoires	5 739 000,00	5 202 000,00
- Cautions définitives	47 089 829,55	40 053 323,37
- Cautions de retenue de garantie	33 614 817,67	34 958 520,90
- Cautions admission temporaire		
<b>* Engagements en matière de Pensions de Retraites et Obligations Similaires</b>		
* Autres Engagements Donnés	24 772 557,65	52 776 194,80
<b>Total (1)</b>	<b>111 216 204,77</b>	<b>132 990 039,07</b>
<b>(1) dont engagements à l'égard d'entreprises liées .....</b>		
<b>ENGAGEMENTS RECUS</b>		
<b>* Avals et Cautions</b>		
<b>* Autres Engagements Recus</b>		
<b>Total:</b>		

(1) Gage : 1- Hypothèque ; 2- Nantissement ; 3- Warrant ; 4- Autres ; 5- (à préciser)  
(2) préciser si la sûreté est donnée au profit d'entreprises ou de personnes tierces (sûretés données) (entreprises liées, associés, membres du personnel)  
(3) préciser si la sûreté reçue par l'entreprise provient de personnes tierces autres que le débiteur (sûretés reçues)

**CABINET EL GHAZOULI & ASSOCIES**  
**GRUPE CONSTANTIN**  
AUDIT - EXPERTISE COMPTABLE - CONSEIL



Avenue Hassan II, Résidence Al Mamounia - entrée A, Apt.35 - Rabat

Aux actionnaires de la société JET ALU MAROC  
78, Quartier Industriel Takaddoum - Rabat

Résumé du rapport des commissaires aux comptes  
Exercice du 1<sup>er</sup> Janvier au 31 décembre 2013

Conformément à la mission qui nous a été confiée par votre Assemblée Générale, nous vous présentons notre rapport général relatif à l'exercice clos le 31 décembre 2013.

Nous avons effectué l'audit des états de synthèse ci-joints de la société JET ALU MAROC SA, comprenant le bilan, le compte de produits et charges, l'état des soldes de gestion, le tableau de financement et l'état des informations complémentaires (ETIC) relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2013. Ces états de synthèse font ressortir un montant de capitaux propres et assimilés de 372 317 341 MAD dont un bénéfice net de 62 137 460 MAD.

La direction est responsable de l'établissement et de la présentation sincère de ces états de synthèse, conformément au référentiel comptable admis au Maroc.

Notre responsabilité est d'exprimer une opinion sur ces états de synthèse sur la base de notre audit. Nous avons effectué notre mission selon les normes de la profession au Maroc et compte tenu des dispositions légales et réglementaires en vigueur.

Nous certifions que les états de synthèse cités au premier paragraphe ci-dessus sont réguliers, sincères et donnent, dans tous leurs aspects significatifs, une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société JET ALU MAROC SA au 31 décembre 2013 conformément au référentiel comptable admis au Maroc.

Rabat, le 29 mars 2014

Les commissaires aux comptes

Cabinet El Ghazouli & Associés



Salah El Ghazouli



Abdelkrim Aazibou

## JET ALU MAROC

Société Anonyme au capital de Cent Vingt millions de dirhams  
Siège social : 78, Quartier Industriel - Takaddoum - Rabat  
RC Rabat n° 53431

### AVIS DE CONVOCACTION A L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE ANNUELLE DU 23 MAI 2014

Les actionnaires de la société JET ALU MAROC, société anonyme au capital de 120 000 000 de Dirhams dont le siège social est à Rabat au 78, Quartier Industriel - Takaddoum, immatriculée au registre du commerce de Rabat sous le numéro 53431, sont convoqués en Assemblée Générale Ordinaire Annuelle qui se tiendra le 23 MAI 2014 à 15 heures trente, à l'usine d e JET ALU MAROC se trouvant à OUJED YKEM, en vue de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

- Examen du rapport de gestion du conseil d'administration ;
- Examen du rapport du commissaire aux comptes sur les comptes de l'exercice clos le 31/12/2013 ;
- Examen du rapport spécial du commissaire aux comptes sur les conventions visées par l'article 56 de la loi 17-95 telle que modifiée par la loi 20-05 et approbation des opérations conclues ou exécutées au cours de l'exercice 2013 ;
- Examen des comptes et des états de synthèse de l'exercice clos le 31/12/2013 et approbation s'il y a lieu de ces comptes ;
- Affectation des résultats de l'exercice clos le 31/12/2013 ;
- Quitus de leur gestion aux administrateurs ;
- Renouvellement du mandat du commissaire aux comptes M. Abdelkrim AAZIBOU ;
- Divers ;
- Pouvoirs à conférer pour l'accomplissement des formalités légales.

Conformément à l'article 121 de la loi 17 -95, les actionnaires détenteurs du pourcentage d'actions prévu par l'article 117, disposent d'un délai de 10 jours à compter de la publication du présent avis pour demander l'inscription de projet de résolutions à l'ordre du jour de l'assemblée.  
Les documents requis par la loi sont mis à la disposition des actionnaires au siège social.

Le projet des résolutions qui seront soumises à cette assemblée est le suivant :

#### PROJET DE RESOLUTIONS

##### PREMIERE RESOLUTION

L'Assemblée Générale, après avoir entendu lecture des rapports du Conseil d'Administration et des Commissaires aux comptes, approuve :

- Les comptes sociaux et les états de synthèse arrêtés au 31 décembre 2013, tels qu'ils lui ont été présentés, se soldant par un bénéfice net de 62 137 460,40 Dirhams ;
- Les comptes consolidés et les états de synthèse consolidés arrêtés au 31 décembre 2013, tels qu'ils lui ont été présentés, se soldant par un bénéfice net consolidé de 67 165 813,74 Dirhams.

##### DEUXIEME RESOLUTION

Après avoir entendu la lecture du rapport spécial des Commissaires aux comptes sur les conventions réglementées relevant de l'article 56 de la loi 17-95, l'Assemblée Générale approuve les conventions dudit rapport et les conventions qui y sont mentionnées.

##### TROISIEME RESOLUTION

L'Assemblée Générale décide, sur proposition du Conseil d'Administration, d'affecter le bénéfice net de l'exercice 2013 qui s'élève à 62 137 460,40 Dirhams de la manière suivante :

■ Résultat Net Comptable de l'exercice 2013	62 137 460,40 Dhs
■ Réserve légale	2 871 620,01 Dhs
■ Report à nouveau antérieur (RC)	82 861 800,74 Dhs
■ Somme distribuable	142 117 341,10 Dhs
■ Dividendes bruts mis en distribution (11,60/action)	27 600 000,00 Dhs
■ Report à nouveau	114 517 341,10 Dhs

Les dividendes seront mis en paiement à partir du 19 juin 2014.

##### QUATRIEME RESOLUTION

Suite à l'adoption des résolutions qui précèdent, l'Assemblée Générale donne quitus, entier, définitif et sans réserve, aux membres du conseil d'administration en fonction pour l'accomplissement de leur mandat pendant l'exercice 2013.

##### CINQUIEME RESOLUTION

L'Assemblée Générale, après avoir constaté que le mandat de M. Abdelkrim AAZIBOU, commissaire aux comptes venait à échéance à l'issue de la présente assemblée, décide de renouveler ledit mandat pour une durée de trois ans qui expirera par conséquent le jour de l'assemblée générale devant statuer sur les comptes de l'exercice 2016.

##### SIXIEME RESOLUTION

L'Assemblée Générale donne tous pouvoirs au porteur d'un original, d'une copie ou d'un extrait du procès-verbal de la présente Assemblée pour accomplir toutes les formalités légales.

LE CONSEIL D'ADMINISTRATION

## FAÇADES LÉGÈRES - SEMI LÉGÈRES, TRAVAUX SPÉCIAUX

S.A au capital de 120.000.000 Dh - Entreprise certifiée ISO 9001 V2008 & OHSAS 18001 V2007 / R.C 53431 Rabat - C.N.S.S 2327064 - T.V.A 3316189 - TP : 25827785

Siège : 78, Quartier Industriel de Takaddoum - Rabat - Usine & Bureaux : Km3, Zone Industrielle de AIN ATIQ - Témara

jetalu@jetalu.com - www.jetalu.com