

communiqué financier

Principes et règles de consolidation



1- Référentiel comptable

Les comptes consolidés de LABEL'VIE S.A. sont établis conformément aux Normes Marocaines telles que prescrites par le Conseil National de Comptabilité.

2- Périmètre de consolidation

Les comptes consolidés du groupe LABEL'VIE S.A englobent les entreprises suivantes :

- Hypermarché LV, S.A.S sur laquelle la société LABEL'VIE S.A exerce un contrôle de 95%.
- Maxi LV, S.A.S, sur laquelle LABEL'VIE S.A exerce un contrôle de 95%.
- Service LV, sur laquelle LABEL'VIE S.A exerce un contrôle de 100%.
- Mobi Market, sur laquelle LABEL'VIE S.A exerce un contrôle de 50%.

Périmètre de consolidation du groupe LABEL'VIE

	2016			2017			
NOM DE SOCIETE	TAUX DE CONTRÔLE	TAUX D'INTERET	METHODE DE CONSOLIDATION	TAUX DE CONTRÔLE	TAUX D'INTERET	METHODE DE CONSOLIDATION	
LABEL'VIE, S.A			SOCIETE MERE (*)			SOCIETE MERE (*)	
HLV	95%	95%	INTEGRATION GLOBALE	95%	95%	INTEGRATION GLOBALE	
VECTEUR LV	61%	61%	INTEGRATION GLOBALE (*)	0%	58%	NON CONSOLIDEE (*)	
MAXI LV S.A.S	95%	95%	INTEGRATION GLOBALE	95%	95%	INTEGRATION GLOBALE	
SERVICE LV	100%	100%	INTEGRATION GLOBALE	100%	100%	INTEGRATION GLOBALE	
MOBI MARKET	50%	50%	INTEGRATION PROPORTIONNELLE	50%	50%	INTEGRATION PROPORTIONNELLE	

(*) Etablissement consolidant

VLV, filiale foncière du Groupe et détenue à hauteur de 58% au 31 décembre 2017, est gérée par un Asset Manager Indépendant, de manière totalement autonome des actionnaires de la société.

3- Méthodes de consolidation

Les entreprises contrôlées par le groupe LABEL'VIE sont consolidées par intégration globale. LABEL'VIE contrôle une filiale lorsqu'elle est en mesure de diriger les politiques financières et opérationnelles d'une entité afin de bénéficier de ses activités. Les sociétés, HLV, Maxi LV, Service LV sont integrées globalement, la société Mobi Market est integrée proportionnellement.

Pour le cas de VLV, le groupe Label'Vie a dérogé en 2017 à la règle de consolidation par intégration globale du fait qu'elle n'exerce pas un contrôle effectif sur ladite société.

4- Opérations réciproques

Les comptes réciproques résultant d'opérations internes au groupe sont annulés.

5- Principales règles d'évaluation

- Immobilisations incorporelles : elles se composent principalement des autres charges à répartir, des Fonds de commerce, logiciels et licences enregistrés au bilan à leur coût d'acquisition. Les logiciels et autres charges à répartir sont amortis linéairement sur une durée de 5 ans.
- Immobilisations corporelles : elles sont évaluées à leur coût d'acquisition. Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire en fonction des durées d'utilisations usuelles au Maroc. Ainsi, les constructions sont amorties sur 20 ans. les installations techniques, matériel et outillage sur 10 ans, le matériel informatique sur 5 ans et le matériel et mobilier de bureau, agencements et aménagements divers sur 10 ans.
- Immobilisations financières : sont constituées essentiellement des dépôts et cautionnements à plus d'un an comptabilisés à leurs valeurs d'acquisitions.
- Dettes en monnaies étrangères : sont comptabilisées au cours figurant sur la D.U.M d'entrée, à la date de clôture de l'exercice les différences latentes de change sont comptabilisées en écart de conversion. La provision sur écarts défavorables est prise en considération dans le compte de résultat.

6- Résultat par action

Le résultat net par action est calculé en divisant le résultat net consolidé par le nombre d'actions en circulation à la clôture de l'exercice. Résultat annuel 2017



	BILAN - ACTIF (Modèle normal)				
		EXERCICE			EX PRECEDEN	
ACTIF	BRUT	AMORTPROV.	NET	2016 Net	Net	
IMMOBILISATIONS EN NON VALEURS (A)				Net		
- FRAIS PRELIMINAIRES				Ĭ		
- CHARGES A REPARTIR SUR PLUSIEURS EXERCICES						
- PRIMES DE REMBOURSEMENT DES OBLIGATIONS						
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES (B)	1 148 587 408,44	376 214 575,87	772 372 832,57	709 561 088,51	966 777 440,	
. IMMOBILISATIONS INCORPORELLES.	753 669 765.45	356 213 408.81	397 456 356.64	339 776 950.65	425 480 083	
BREVETS, MARQUES, DROITS & VAL. SIMILAIRES	40 923 701,87	20 001 167,06	20 922 534,81	19 956 863,41	22 479 033,	
FONDS COMMERCIAL	353 476 087 10	20 001 167,06	353 476 087 10	349 309 420 43	201 377 170	
. ECART D'ACQUISITION				0.0000.000		
	517 854,02		517 854,02	517 854,02	317 441 153,	
IMMOBILISATIONS CORPORELLES (C)	2 211 213 714,03	609 662 114,41	1 601 551 599,62	1 357 211 001,54	4 632 180 906,	
. TERRAINS	178 368 123,20		178 368 123,20	177 821 676,80	2 142 374 880,	
CONSTRUCTIONS	592 312 084,98	86 542 667,87	505 769 417,11	322 103 899,75	1 393 379 779,	
. INSTAL. TECHNIQUES, MATERIEL ET OUTILLAGE	648 252 964,65	304 310 093,87	343 942 870,78	325 892 692,94	340 558 114,	
. MATERIEL DE TRANSPORT	1 535 494,77	1 162 657,73	372 837,04	226 700,82	266 530,	
. MOBILIER, MAT. DE BUREAU ET AMENAG. DIVERS	531 413 417,89	193 184 864,04	338 228 553,85	227 864 142,28	317 881 076,	
. AUTRES IMMOBILISATIONS CORPORELLES	53 038 803,49	24 461 830,90	28 576 972,59	32 361 997,58		
. IMMOBILISATIONS CORPORELLES EN COURS	206 292 825,05		206 292 825,05	270 939 891,37	437 720 525,	
IMMOBILISATIONS FINANCIERES (D)	1 384 897 341,49		1 384 897 341,49	1 371 658 455,44	139 748 826,	
. PRETS IMMOBILISES						
ALITRES CREANCES FINANCIERES	33 259 654 79		33 259 654 79	33 196 404 79	42 286 775	
. TITRES DE PARTICIPATION	1 351 637 686.70		1 351 637 686.70	1 338 462 050.65	97 462 050.	
. AUTRES TITRES IMMOBILISES	1 331 037 000,70		1 331 037 000,70	1 000 402 000,00	81 402 000,	
ECART DE CONVERSION - ACTIF (E)						
DIMINUTION DES CREANCES IMMOBILISEES						
. AUGMENTATION DES CREANCES IMMOBILISEES . AUGMENTATION DES DETTES DE FINANCEMENT						
TOTAL I = (A+B+C+D+E)	4 744 698 463.96	005 070 000 00	3 758 821 773,68	3 438 430 545.49	5 738 707 174.	
STOCKS (F)	1 299 333 260,98	13 954 140,04			1 208 784 337,	
. MARCHANDISES	1 288 146 370,36	13 954 140,04	1 274 192 230,32	1 148 374 245,03	1 148 374 245,	
		13 954 140,04				
. MATIERES ET FOURNITURES CONSOMMABLES	11 186 890,62		11 186 890,62	13 119 180,75	13 119 180,	
. PRODUITS EN COURS					47 290 911,	
. PROD. INTERMEDIAIRES & PROD. RESIDUELS						
. PRODUITS FINIS						
CREANCES DE L'ACTIF CIRCULANT (G)	1 422 853 440,96		1 409 147 336,08	1 392 947 150,18	1 713 970 708,	
. FOURNISSEURS DEBITEURS, AVANCES ET ACOMPTES	85 976 718,00	2 045 538,63	83 931 179,37	62 924 512,57	102 509 502,	
. CLIENTS ET COMPTES RATACHES	845 565 088,33	11 660 566,25	833 904 522,08	857 088 573,51	969 183 808,	
. PERSONNEL	9 941 488,02		9 941 488,02	8 971 489,89	9 046 103,	
. ETAT	428 752 825,56		428 752 825,56	410 944 394,01	565 324 437,	
. COMPTES D'ASSOCIES						
. AUTRES DEBITEURS	22 000 148,06		22 000 148,06	28 863 159,74	27 970 057,	
. COMPTES DE REGULARISATION ACTIF	30 617 173,00		30 617 173,00	24 155 020,46	39 936 799,	
TITRES & VALEURS DE PLACEMENT (H)	50 122 904,48		50 122 904,48	50 122 904,48	487 460 329,	
ECARTS DE CONVERSION - ACTIF (I)	1 129 022,65		1 129 022,65	421 887,60	421 887,	
(ELEMENTS CIRCULANTS)						
TOTAL II (F + G + H + I)	2 773 438 629,07	27 660 244,92	2 745 778 384,15	2 604 985 368,04	3 410 637 262,	
TRESORERIE - ACTIF						
TRESORENIE - ACTIF			56 467 316,15	37 348 455,47	37 371 518,	
. CHEQUES ET VALEURS A ENCAISSER	56 467 316,15					
	56 467 316,15 475 524 682,46		475 524 682,46	324 367 299,04	138 628 940,	
. CHEQUES ET VALEURS A ENCAISSER			475 524 682,46 12 656 415,56	324 367 299,04 10 877 902,82	138 628 940, 11 518 695,	
. CHEQUES ET VALEURS A ENCAISSER . BANQUES, T.G E C.P	475 524 682,46					

BILAN - PASSIF (Modèle normal)		PROFORMAT 2016	EVEROUSE
PASSIF	EXERCICE	NET	EXERCICE PRECEDENT
CAPITAUX PROPRES			
. CAPITAL SOCIAL OU PERSONNEL (1)	283 896 200,00	254 527 700,00	254 527 700,0
. MOINS : ACTIONNAIRES, CAPITAL SOUSCRIT NON APPELE			
CAPITAL APPELE DONT VERSE :			
. PRIME D'EMISSION, DE FUSION, D'APPORT	1 150 523 764,19	783 417 514,19	783 417 514,1
. ECARTS D'ACQUISITION			59 813 722,2
. RESERVE LEGALE	25 452 770,00	24 155 158,94	24 155 158,9
. AUTRES RESERVES (RESERVES CONSOLIDEES)	-32 625 558,50	-71 111 559,90	6 651 339,
. REPORT A NOUVEAU (2)	28 213 250,84	44 566 194,75	44 566 194,
. RESULTATS NETS EN INSTANCE D'AFFECTATION (2)			
. RESULTAT NET CONSOLIDE	240 869 928,58	105 333 847,18	164 576 709,1
TOTAL DES CAPITAUX PROPRES (A)	1 696 330 355,11	1 140 888 855,15	1 337 708 339,0
INTERETS MINORITAIRES (B)	12 405 122,36	13 105 278,31	1 009 155 970,7
. INTERETS MINORITAIRES	12 405 122,36	13 105 278,31	1 009 155 970,7
DETTES DE FINANCEMENT (C)	2 103 738 229,49	1 953 514 600,51	2 867 063 484,2
. EMPRUNTS OBLIGATAIRES	1 500 000 000,00	1 616 600 000,00	1 766 600 000,0
. AUTRES DETTES DE FINANCEMENT	603 738 229,49	336 914 600,51	1 100 463 484,2
PROV. DURABLES / RISQUES ET CHARGES (D)	2 243 777,72	938 825,60	11 109 918,9
. PROVISIONS POUR RISQUES	2 243 777,72	938 825,60	11 109 918,9
. PROVISIONS POUR CHARGES			
ECARTS DE CONVERSION - PASSIF (E)			
. AUGMENTATION DES CREANCES IMMOBILISES			
. DIMINUTION DES DETTES DE FINANCEMENT			
TOTAL I (A + B + C + D + E)	3 814 717 484,68	3 108 447 559,58	5 225 037 713,0
DETTES DU PASSIF CIRCULANT (F)	3 113 088 162,93	3 109 060 020,75	3 905 881 611,7
. FOURNISSEURS ET COMPTES RATTACHES	2 805 295 834,25	2 725 281 563,08	2 887 946 830,7
. CLIENTS CREDITEURS, AVANCES ET ACOMPTES	31 851 542,19	22 109 451,61	28 481 083,6
. PERSONNEL	8 059 194,05	7 801 374,15	8 081 957,4
. ORGANISMES SOCIAUX	15 966 608,42	14 652 359,94	15 312 806,4
. ETAT	227 745 578,70	213 090 237,26	715 530 023,8
. COMPTES D'ASSOCIES	131 956,73	407 596,34	137 579 312,2
. AUTRES CREANCIERS	5 698 830,10	102 382 311,60	12 269 842,7
. COMPTES DE REGULARISATION PASSIF	18 338 618,50	23 335 126,77	100 679 754,6
AUTRES PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES (G)	1 129 022,65	7 073 154,87	14 515 430,3
ECARTS DE CONVERSION - PASSIF (H)	313 901,74	1 428 835,66	1 428 835,6
TOTAL II (F+G+H)	3 114 531 087,32	3 117 562 011,28	3 921 825 877,7
TRESORERIE - PASSIF			
. CREDITS D'ESCOMPTE			
. CREDITS DE TRESORERIE	120 000 000,00	190 000 000,00	190 000 000,0
. BANQUES (SOLDES CREDITEURS)			
TOTAL III	120 000 000,00	190 000 000,00	190 000 000,0
TOTAL GENERAL I + II + III	7 049 248 572,00	6 416 009 570,86	9 336 863 590,7

COMPTE DE PRO	ODUITS ET CHARGES	(Hors taxes)			
	OPERAT		TOTAUX	PROFORMAT	EXERCICE
	EXERCICE (1)	EXERC. ant (2)	EXERCICE (1+2)	2016	PRECEDENT
PRODUITS D'EXPLOITATION			,		
. VENTE DE MARCHANDISES EN L'ETAT	7 531 108 977,07		7 531 108 977,07	6 771 606 441,15	6 771 606 441,15
. VENTES DE BIENS ET SERVICES PRODUITS	743 469 378,43		743 469 378,43	623 305 175,38	785 747 638,3
CHIFFRE D'AFFAIRES	8 274 578 355,50		8 274 578 355,50	7 394 911 616,53	7 557 354 079,4
. VARIATION DE STOCKS DE PRODUITS (+ -)					
. IMMOB. PROD. PAR L' ESE PR ELLE MEME					
. SUBVENTION D'EXPLOITATION					
. AUTRES PRODUITS D'EXPLOITATION					
. REPRISES D'EXPLOIT. ; TRANSFERTS DE CHARGES	95 422 121,41		95 422 121,41	135 819 983,97	163 193 199,7
TOTAL I	8 370 000 476,90		8 370 000 476,90	7 530 731 600,50	7 720 547 279,2
CHARGES D'EXPLOITATION					
- ACHATS REVENDUS DE MARCHANDISE	6 667 246 165,37		6 667 246 165,37	6 010 306 343,57	6 010 306 343,5
- ACHATS CONSOMMES DE MATIERES ET FOURNITURES	177 269 014,19		177 269 014,19	162 605 627,19	172 053 796,0
- AUTRES CHARGES EXTERNES	478 705 397,95		478 705 397,95	459 531 786,79	380 590 874,0
- IMPOTS ET TAXES	46 783 316,19		46 783 316,19	45 649 179,02	62 233 359,4
- CHARGES DE PERSONNEL	388 888 616,25		388 888 616,25	383 219 757,28	384 261 119,7
- AUTRES CHARGES D'EXPLOITATION	6 665 460.45		6 665 460.45	7 621 479.80	7 672 690.2
- DOTATION D'EXPLOITATION	250 086 632,72		250 086 632,72	211 683 839,32	330 470 323,6
TOTAL II	8 015 644 603,11		8 015 644 603.11	7 280 618 012,97	7 347 588 506.6
RESULTATS D'EXPLOITATION III (I-II)	354 355 873,79		354 355 873,79	250 113 587,53	372 958 772,5
PRODUITS FINANCIERS					
- PROD. TITRES PARTICIP. & AUTRES PROD. IMM.	65 430 446,50		65 430 446,50	3 615 916,70	3 615 916,7
- GAINS DE CHANGE	1 645 467,20		1 645 467,20	1 015 087,98	1 265 442,4
- INTERETS ET AUTRES PRODUITS FINANCIERS	39 347 864,94		39 347 864,94	41 340 364,17	67 837 764,5
- REPRISE FINANCIERES TRANSFERTS DE CHARGES	11 364 302,92		11 364 302,92	11 071 754,40	14 951 855,5
TOTAL IV	117 788 081,56		117 788 081,56	57 043 123,25	87 670 979,2
CHARGES FINANCIERES					
- CHARGES D'INTERETS	141 691 599,22		141 691 599,22	147 269 594,61	201 416 577,2
- PERTES DE CHANGE	4 512 712,78		4 512 712,78	1 068 589,04	797 689,0
- AUTRES CHARGES FINANCIERES	1 441 006,92		1 441 006,92	8 020 274,03	8 020 274,0
- DOTATIONS FINANCIERES	1 115 352,55		1 115 352,55	421 868,64	421 868,6
TOTAL V	148 760 671,47		148 760 671,47	156 780 326,32	210 656 408,9
RESULTAT FINANCIER VI (IV - V)	-30 972 589,91		-30 972 589,91	-99 737 203,07	-122 985 429,6
RESULTAT COURANT (III+VI)	323 383 283,88		323 383 283,88	150 376 384,46	249 973 342,9
PRODUITS NON COURANTS	5 000 407 00		5 000 407 00	570 000 00	0.500.704.6
- PRODUITS DE CESSION D'IMMOBILISATION	5 329 187,32		5 329 187,32	579 600,00	2 538 791,3
- SUBVENTION D'EQUILIBRE					
- REPRISES SUR SUBVENTION D'INVESTISSEMENT					
- AUTRES PRODUITS NON COURANTS	4 520 338,01		4 520 338,01	1 348 041,63	7 268 025,5
- REPRISES NON COURANTES TRANSFERTS CHARGES					
TOTAL VIII	9 849 525,33		9 849 525,33	1 927 641,63	9 806 816,8
CHARGES NON COURANTES					
- VALEURS NETTES D'AMORT, IMMOB, CEDEES	6 629 530.08		6 629 530.08	583 696.82	2 503 814.4
- SUBVENTIONS ACCORDEES					,
- ALITRES CHARGES	2 822 534.18		2 822 534 18	1 720 534.95	12 477 889.9
- DOTATIONS NON COURANTES AUX AMORT. & PROV.	1 619 217.37		1 619 217.37	367 000,00	7 946 125,0
	1619217,37		,.		
	44 0-1		11 071 281,63	2 671 231,77	22 927 829,4
TOTAL IX	11 071 281,63				40.44
TOTAL IX RESULTAT NON COURANT (VIII - IX)	11 071 281,63		-1 221 756,30	-743 590,14	
TOTAL IX RESULTAT NON COURANT (VIII - IX) RESULTAT AVANT IMPOT (VII+X)	11 071 281,63		-1 221 756,30 322 161 527,58	149 632 794,32	236 852 330,3
TOTAL IX RESULTAT NON COURANT (VIII - IX) RESULTAT AVANT IMPOT (VII+X) IMPOTS SUR LES RESULTATS	11 071 281,63		-1 221 756,30 322 161 527,58 81 291 599,00	149 632 794,32 44 298 947,14	236 852 330,3 72 275 621,3
TOTAL IX RESULTAT NON COURANT (VIII - IX) RESULTAT AVANT IMPOT (VII-X) IMPOTS SUR LES RESULTATS RESULTAT NET (XI - XI)	11 071 281,63		-1 221 756,30 322 161 527,58 81 291 599,00 240 869 928,58	149 632 794,32 44 298 947,14 105 333 847,18	236 852 330,3 72 275 621,2 164 576 709,1
TOTAL IX RESULTAT NON COURANT (VIII - IX) RESULTAT AVANT IMPOT (VII-X) IMPOTS SUR LES RESULTATS RESULTAT NET (XI - XII) TOTAL DES PRODUITS (I+IV+VIII)	11 071 281,63		-1 221 756,30 322 161 527,58 81 291 599,00 240 869 928,58 8 497 638 083,79	149 632 794,32 44 298 947,14 105 333 847,18 7 589 702 365,38	236 852 330,3 72 275 621,2 164 576 709,1 7 818 025 075,3
TOTAL IX RESULTAT NON COURANT (VIII - IX) RESULTAT AVANT IMPOT (VII-X) IMPOTS SUR LES RESULTATS RESULTAT NET (XI - XI)	11 071 281,63		-1 221 756,30 322 161 527,58 81 291 599,00 240 869 928,58	149 632 794,32 44 298 947,14 105 333 847,18	-13 121 012,5 236 852 330,3 72 275 621,2 164 576 709,1 7 818 025 075,3 7 653 448 366,2 139 475 891,1

