



BILAN

En KDH

ACTIF	30/06/2015	31/12/2014
1. Valeurs en caisse, Banques centrales, Trésor public, Services des chèques postaux	17	-
2. Créances sur les établissements de crédit et assimilés	15	76
. A vue	15	76
. A terme	-	-
3. Créances sur la clientèle	16 250	16 592
. Crédits de trésorerie et à la consommation	92	101
. Crédits à l'équipement	-	-
. Crédits immobiliers	517	561
. Autres crédits	15 641	15 930
4. Créances acquises par affacturage	-	-
5. Titres de transaction et de placement	163	163
. Bons du Trésor et valeurs assimilées	-	-
. Autres titres de créance	163	163
. Titres de propriété	-	-
6. Autres actifs	51 820	129 624
7. Titres d'investissement	-	-
. Bons du Trésor et valeurs assimilées	-	-
. Autres titres de créance	-	-
8. Titres de participation et emplois assimilés	5 186	6 186
9. Créances subordonnées	-	-
10. Immobilisations données en crédit-bail et en location	10 899 936	11 093 856
11. Immobilisations incorporelles	110 311	111 349
12. Immobilisations corporelles	9 539	10 127
TOTAL DE L'ACTIF	11 093 237	11 367 973

En KDH

HORS BILAN	30/06/2015	31/12/2014
ENGAGEMENTS DONNES	942 397	981 644
1. Engagements de financement donnés en faveur d'établissements de crédit et assimilés	-	-
2. Engagements de financement donnés en faveur de la clientèle	942 397	981 644
3. Engagements de garantie d'ordre d'établissements de crédit et assimilés	-	-
4. Engagements de garantie d'ordre de la clientèle	-	-
5. Titres achetés à réméré	-	-
6. Autres titres à livrer	-	-
ENGAGEMENTS RECUS	4 818 064	4 621 324
7. Engagements de financement reçus d'établissements de crédit et assimilés	3 187 750	2 787 750
8. Engagements de garantie reçus d'établissements de crédit et assimilés	1 630 314	1 833 574
9. Engagements de garantie reçus de l'Etat et d'organismes de garantie divers	-	-
10. Titres vendus à réméré	-	-
11. Autres titres à recevoir	-	-

COMPTE DE PRODUITS ET CHARGES

En KDH

	30/06/2015	30/06/2014
I. PRODUITS D'EXPLOITATION BANCAIRE	1 784 939	1 804 758
1. Intérêts et produits assimilés sur opérations avec les établissements de crédit	8	88
2. Intérêts et produits assimilés sur opérations avec la clientèle	896	1 279
3. Intérêts et produits assimilés sur titres de créance	-	-
4. Produits sur titres de propriété	-	-
5. Produits sur immobilisations en crédit-bail et en location	1 784 008	1 803 225
6. Commissions sur prestations de service	-	-
7. Autres produits bancaires	27	166
II. CHARGES D'EXPLOITATION BANCAIRE	1 645 604	1 673 952
8. Intérêts et charges assimilés sur opérations avec les établissements de crédit	233 406	249 879
9. Intérêts et charges assimilés sur opérations avec la clientèle	805	565
10. Intérêts et charges assimilés sur titres de créance émis	-	-
11. Charges sur immobilisations en crédit-bail et en location	1 411 308	1 423 421
12. Autres charges bancaires	85	87
III. PRODUIT NET BANCAIRE	139 335	130 806
13. Produits d'exploitation non bancaire	41	385
14. Charges d'exploitation non bancaire	-	-
IV. CHARGES GENERALES D'EXPLOITATION	33 240	34 313
15. Charges de personnel	18 302	17 693
16. Impôts et taxes	236	260
17. Charges externes	8 209	9 169
18. Autres charges générales d'exploitation	3 641	4 545
19. Dotations aux amortissements et aux provisions des immobilisations incorporelles et corporelles	2 852	2 646
V. DOTATIONS AUX PROVISIONS ET PERTES SUR CREANCES IRRECOURVABLES	60 117	44 818
20. Dotations aux provisions pour créances et engagements par signature en souffrance	47 117	36 767
21. Pertes sur créances irrécouvrables	-	51
22. Autres dotations aux provisions	13 000	8 000
VI. REPRISES DE PROVISIONS ET RECUPERATIONS SUR CREANCES AMORTIES	15 717	4 714
23. Reprises de provisions pour créances et engagements par signature en souffrance	15 717	4 714
24. Récupérations sur créances amorties	-	-
25. Autres reprises de provisions	-	-
VII. RESULTAT COURANT	61 736	56 774
26. Produits non courants	253	-
27. Charges non courantes	432	396
VIII. RESULTAT AVANT IMPOTS SUR LES RESULTATS	61 557	56 378
28. Impôts sur les résultats	22 936	21 006
IX. RESULTAT NET DE L'EXERCICE	38 621	35 372

En KDH

PASSIF	30/06/2015	31/12/2014
1. Banques centrales, Trésor public, Service des chèques postaux	-	-
2. Dettes envers les établissements de crédit et assimilés	9 751 341	9 916 749
. A vue	1 529 226	612 285
. A terme	8 222 115	9 304 464
3. Dépôts de la clientèle	46 922	45 500
. Comptes à vue créditeurs	29 132	28 186
. Comptes d'épargne	-	-
. Dépôts à terme	-	-
. Autres comptes créditeurs	17 790	17 314
4. Titres de créance émis	-	-
. Titres de créance négociables	-	-
. Emprunts obligataires	-	-
. Autres titres de créance émis	-	-
5. Autres passifs	453 927	567 647
6. Provisions pour risques et charges	31 473	25 473
7. Provisions réglementées	916	916
8. Subventions, fonds publics affectés et fonds spéciaux de garantie	-	-
9. Dettes subordonnées	-	-
10. Ecart de réévaluation	-	-
11. Réserves et primes liées au capital	423 774	423 774
12. Capital	277 677	277 677
13. Actionnaires. Capital non versé (-)	-	-
14. Report à nouveau (+/-)	68 586	54 122
15. Résultats nets en instance d'affectation (+/-)	-	-
16. Résultat net de l'exercice (+/-)	38 621	56 115
TOTAL DU PASSIF	11 093 237	11 367 973

ETAT DES SOLDES DE GESTION

En KDH

I - TABLEAU DE FORMATION DES RESULTATS	30/06/2015	30/06/2014
+ Intérêts et produits assimilés	904	1 367
- Intérêts et charges assimilées	234 211	250 444
MARGE D'INTERET	-233 307	-249 077
+ Produits sur immobilisations en crédit-bail et en location	1 784 008	1 803 225
- Charges sur immobilisations en crédit-bail et en location	1 411 308	1 423 421
Résultat des opérations de crédit-bail et de location	372 700	379 804
+ Commissions perçues	-	-
- Commissions servies	62	62
Marge sur commissions	-62	-62
+ Résultat des opérations sur titres de transaction	-	-
+ Résultat des opérations sur titres de placement	-	-
+ Résultat des opérations de change	-	-
+ Résultat des opérations sur produits dérivés	-	-
Résultat des opérations de marché	-	-
+ Divers autres produits bancaires	27	166
- Diverses autres charges bancaires	23	25
PRODUIT NET BANCAIRE	139 335	130 806
+ Résultat des opérations sur immobilisations financières	-	-
+ Autres produits d'exploitation non bancaire	41	385
- Autres charges d'exploitation non bancaire	-	-
- Charges générales d'exploitation	33 240	34 313
RESULTAT BRUT D'EXPLOITATION	106 136	96 878
+ Dotations nettes des reprises aux provisions pour créances et engagements par signature en souffrance	31 400	32 104
+ Autres dotations nettes des reprises aux provisions	13 000	8 000
RESULTAT COURANT	61 736	56 774
RESULTAT NON COURANT	-179	-396
- Impôts sur les résultats	22 936	21 006
RESULTAT NET DE L'EXERCICE	38 621	35 372
II - CAPACITE D'AUTOFINANCEMENT		
± RESULTAT NET DE L'EXERCICE	38 621	35 372
+ Dotations aux amortissements et aux provisions des immobilisations incorporelles et corporelles	2 852	2 646
+ Dotations aux provisions pour dépréciation des immobilisations financières	-	-
+ Dotations aux provisions pour risques généraux	7 000	-
+ Dotations aux provisions réglementées	-	-
+ Dotations non courantes	-	-
- Reprises de provisions	-	-
- Plus-values de cession sur immobilisations incorporelles et corporelles	-	-
+ Moins-values de cession sur immobilisations incorporelles et corporelles	-	-
- Plus-values de cession sur immobilisations financières	-	-
+ Moins-values de cession sur immobilisations financières	-	-
- Reprises de subventions d'investissement reçues	-	-
± CAPACITE D'AUTOFINANCEMENT	48 473	38 018
- Bénéfices distribués	-	-
± AUTOFINANCEMENT	48 473	38 018



IMMOBILISATIONS DONNEES EN CREDIT-BAIL, EN LOCATION AVEC OPTION D'ACHAT ET EN LOCATION SIMPLE

En KDH

Nature	Montant brut au début de l'exercice	Montant des acquisitions au cours de l'exercice	Montant des cessions ou retraits au cours de l'exercice	Montant brut à la fin de l'exercice	Amortissements		Provisions			Montant net à la fin de l'exercice
					Dotations au titre de l'exercice	Cumul des amortissements	Dotations au titre de l'exercice	Reprises de provisions	Cumul des provisions	
IMMOBILISATIONS DONNEES EN CREDIT-BAIL ET EN LOCATION AVEC OPTION D'ACHAT	19 456 623	10 676 225	10 770 233	19 362 615	1 380 897	7 883 861	77 807	16 534	578 818	10 899 936
CREDIT-BAIL SUR IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
CREDIT-BAIL MOBILIER	11 873 797	2 151 043	2 402 648	11 622 192	1 121 848	5 689 660	21 766	195	38 109	5 894 423
- Crédit-bail mobilier en cours	389 258	1 034 706	1 106 891	317 073	-	-	-	-	-	317 073
- Crédit-bail mobilier loué	11 275 936	1 106 891	1 279 570	11 103 257	1 113 159	5 553 149	21 766	195	38 109	5 511 999
- Crédit-bail mobilier non loué après résiliation	208 603	9 446	16 187	201 862	8 689	136 511	-	-	-	65 351
CREDIT-BAIL IMMOBILIER	6 820 154	491 427	408 518	6 903 063	259 049	2 194 201	30 690	817	174 903	4 533 959
- Crédit-bail immobilier en cours	149 482	288 373	184 054	253 801	-	-	-	-	-	253 801
- Crédit-bail immobilier loué	6 434 631	184 054	224 464	6 394 221	253 881	2 044 098	30 690	817	174 903	4 175 220
- Crédit-bail immobilier non loué après résiliation	236 041	19 000	-	255 041	5 168	150 103	-	-	-	104 938
LOYERS COURUS A RECEVOIR	55 111	2 159 414	2 114 196	100 329	-	-	-	-	-	100 329
LOYERS RESTRUCTURES	10 665	20 678	21 637	9 706	-	-	-	-	-	9 706
LOYERS IMPAYES	79 280	3 530 316	3 526 858	82 738	-	-	-	-	-	82 738
CREANCES EN SOUFFRANCE	617 616	2 323 347	2 296 376	644 587	-	-	25 351	15 522	365 806	278 781
IMMOBILISATIONS DONNEES EN LOCATION SIMPLE	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
BIENS MOBILIERS EN LOCATION SIMPLE	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
LOYERS COURUS A RECEVOIR	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
LOYERS RESTRUCTURES	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
LOYERS IMPAYES	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
LOYERS EN SOUFFRANCE	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL	19 456 623	10 676 225	10 770 233	19 362 615	1 380 897	7 883 861	77 807	16 534	578 818	10 899 936

TABLEAU DES FLUX DE TRESORERIE

En KDH

	30/06/2015	31/12/2014
1.(+) Produits d'exploitation bancaire perçus	1 784 939	3 598 581
2.(+) Récupérations sur créances amorties	-	-
3.(+) Produits d'exploitation non bancaire perçus	294	923
4.(-) Charges d'exploitation bancaire versées	1 645 604	3 331 081
5.(-) Charges d'exploitation non bancaire versées	432	30 854
6.(-) Charges générales d'exploitation versées	30 388	68 075
Autres produits et charges	-	-
7.(-) Impôts sur les résultats versés	16 124	37 799
I.Flux de trésorerie nets provenant du compte de produits et charges	92 685	131 695
Variation des :		
8.(+) Créances sur les établissements de crédit et assimilés	61	7 570
9.(+) Créances sur la clientèle	342	-7 465
10.(+) Titres de transaction et de placement	-	80
11.(+) Autres actifs	77 804	35 496
12.(+) Immobilisations données en crédit-bail et en location	193 920	289 024
13.(+) Dettes envers les établissements de crédit et assimilés	-165 408	-569 420
14.(+) Dépôts de la clientèle	1 422	6 362
15.(+) Titres de créance émis	-	-
16.(+) Autres passifs	-199 782	156 293
II.Solde des variations des actifs et passifs d'exploitation	-91 641	-82 060
III.FLUX DE TRESORERIE NETS PROVENANT DES ACTIVITES D'EXPLOITATION (I + II)	1 044	49 635
17.(+) Produit des cessions d'immobilisations financières	-	-
18.(+) Produit des cessions d'immobilisations incorporelles et corporelles	-	-
19.(-) Acquisition d'immobilisations financières	-	-
20.(-) Acquisition d'immobilisations incorporelles et corporelles	1 027	8 496
21.(+) Intérêts perçus	-	-
22.(+) Dividendes perçus	-	-
IV.FLUX DE TRESORERIE NETS PROVENANT DES ACTIVITES D'INVESTISSEMENT	-1 027	-8 496
23.(+) Subventions, fonds publics et fonds spéciaux de garantie reçus	-	-
24.(+) Emission de dettes subordonnées	-	-
25.(+) Emission d'actions	-	-
26.(-) Remboursement des capitaux propres et assimilés	-	-
27.(-) Intérêts versés	-	-
28.(-) Dividendes versés	-	41 652
V.FLUX DE TRESORERIE NETS PROVENANT DES ACTIVITES DE FINANCEMENT	-	-41 652
VI.VARIATION NETTE DE LA TRESORERIE (III+ IV +V)	17	-513
VII.TRESORERIE A L'OUVERTURE DE L'EXERCICE	-	513
VIII.TRESORERIE A LA CLOTURE DE L'EXERCICE	17	-

ETAT DES CREANCES EN SOUFFRANCE ET PROVISIONS

En KDH

Rubriques	30/06/2015		31/12/2014	
	Créances en Souffrances	Provisions	Créances en Souffrances	Provisions
Créances Pré-douteuses	578	98	5 145	863
Créances Douteuses	5 697	2 386	7 559	3 129
Créances Compromises	638 312	363 322	604 912	351 985
Total	644 587	365 806	617 616	355 977

DETTES ENVERS LES ETABLISSEMENTS DE CREDIT ET ASSIMILES

En KDH

DETTES	Etablissements de crédit et assimilés au Maroc			Etablissements de crédit à l'étranger	Total 30/06/2015	Total 31/12/2014
	Bank Al-Maghrib, Trésor Public et Service des Chèques Postaux	Banques au Maroc	Autres établissements de crédit et assimilés au Maroc			
COMPTES ORDINAIRES CREDITEURS	-	1 529 226	-	-	1 529 226	612 285
VALEURS DONNEES EN PENSION	-	-	-	-	-	-
- au jour le jour	-	-	-	-	-	-
- à terme	-	-	-	-	-	-
EMPRUNTS DE TRESORERIE	-	900 000	-	-	900 000	300 000
- au jour le jour	-	-	-	-	-	-
- à terme	-	900 000	-	-	900 000	300 000
EMPRUNTS FINANCIERS	-	7 272 327	-	-	7 272 327	8 966 486
AUTRES DETTES	-	-	-	-	-	-
INTERETS COURUS A PAYER	-	49 788	-	-	49 788	37 978
TOTAL	-	9 751 341	-	-	9 751 341	9 916 749

ATTESTATION DES COMMISSAIRES AUX COMPTES

Deloitte.

Deloitte Audit
288, Boulevard Zerkouni
Casablanca
Maroc

MAZARS

Mazars Audit et Conseil
212, Boulevard Abderroumouf
Casablanca
Maroc

MAROC LEASING

ATTESTATION D'EXAMEN LIMITE DES COMMISSAIRES AUX COMPTES SUR LA SITUATION INTERMEDIAIRE AU 30 JUIN 2015

En application des dispositions du Dahir portant loi n° 1-93-212 du 21 septembre 1993, tel que modifié et complété, nous avons procédé à un examen limité de la situation intermédiaire de la société MAROC LEASING comprenant le bilan, le compte de produits et charges, l'état des soldes de gestion, le tableau des flux de trésorerie et les états des informations complémentaires (ETIC) ci-joints relatifs à la période du 1er janvier au 30 juin 2015. Cette situation intermédiaire qui fait ressortir un montant de capitaux propres et assimilés totalisant 808.658 KMAD, dont un bénéfice net de 38.621 KMAD, relève de la responsabilité des organes de gestion de l'émetteur.

Nous avons effectué notre mission selon les normes de la profession au Maroc relatives aux missions d'examen limité. Ces normes requièrent que l'examen limité soit planifié et réalisé en vue d'obtenir une assurance modérée que la situation intermédiaire ne comporte pas d'anomalie significative. Un examen limité comporte essentiellement des entretiens avec le personnel de la société et des vérifications analytiques appliquées aux données financières ; il fournit donc un niveau d'assurance moins élevé qu'un audit. Nous n'avons pas effectué un audit et, en conséquence, nous n'exprimons donc pas d'opinion d'audit.

Sur la base de notre examen limité, nous n'avons pas relevé de faits qui nous laissent penser que la situation intermédiaire, ci-jointe, ne donne pas une image fidèle du résultat des opérations du semestre écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société MAROC LEASING arrêtés au 30 juin 2015, conformément au référentiel comptable admis au Maroc.

Sans remettre en cause la conclusion exprimée ci-dessus, nous soulignons que le contrôle fiscal de Maroc Leasing portant sur l'impôt sur les sociétés et l'impôt sur le revenu pour les exercices 2009 à 2012 inclus, ainsi que sur la taxe sur la valeur ajoutée pour les exercices 2007 à 2012 inclus, est toujours en cours. Le management a apporté une réponse aux notifications reçues en rejetant l'essentiel des redressements et en demandant le recours devant la commission locale de Taxation.

Casablanca le 28 Juillet 2015

Les commissaires aux comptes

Deloitte Audit
288, Boulevard Zerkouni
CASABLANCA
Maroc
Abdelhak Benabdelhak
AssociéMazars Audit et Conseil
212, Boulevard Abderroumouf
Casablanca
Maroc
Kamal Moutaouakil
Associé Gérant