



BILAN - ACTIF		
	En Milliers de Dh	
ACTIF	30/06/17	31/12/16
1.Valeurs en caisse, Banques centrales, Trésor public, Services des chèques postaux	-	-
2.Créances sur les établissements de crédit et assimilés	-	-
. A vue	-	-
. A terme	-	-
3.Créances sur la clientèle	5.331	16.421
. Crédits de trésorerie et à la consommation	150	161
. Crédits à l'équipement	-	-
. Crédits immobiliers	340	384
. Autres crédits	4.841	15.876
4.Créances acquises par affacturage	-	-
5.Titres de transaction et de placement	-	-
. Bons du Trésor et valeurs assimilées	-	-
. Autres titres de créance	-	-
. Titres de propriété	-	-
6.Autres actifs	93.834	117.566
7.Titres d'investissement	-	-
. Bons du Trésor et valeurs assimilées	-	-
. Autres titres de créance	-	-
8.Titres de participation et emplois assimilés	686	686
9.Créances subordonnées	-	-
10.Immobilisations données en crédit-bail et en location	10.872.448	10.413.713
11.Immobilisations incorporelles	112.962	111.127
12.Immobilisations corporelles	8.337	8.472
TOTAL DE L'ACTIF	11.093.598	10.667.985

ETAT DES SOLDES DE GESTION		
	En Milliers de Dh	
I - TABLEAU DE FORMATION DES RESULTATS	30/06/17	30/06/16
+ Intérêts et produits assimilés	13	3.714
- Intérêts et charges assimilés	191.874	208.589
MARGE D'INTERET	-191.861	-204.875
+ Produits sur immobilisations en crédit-bail et en location	1.663.952	1.697.930
- Charges sur immobilisations en crédit-bail et en location	1.332.945	1.350.622
Résultat des opérations de crédit-bail et de location	331.007	347.308
+ Commissions perçues	-	-
- Commissions servies	-	55
Marge sur commissions	-	-55
+ Résultat des opérations sur titres de transaction	-	-
+ Résultat des opérations sur titres de placement	-	-
+ Résultat des opérations de change	-	-
+ Résultat des opérations sur produits dérivés	-	-
Résultat des opérations de marché	-	-
+ Divers autres produits bancaires	21	16
- Diverses autres charges bancaires	68	15
PRODUIT NET BANCAIRE	139.099	142.379
+ Résultat des opérations sur immobilisations financières	-	-
+ Autres produits d'exploitation non bancaire	30	271
- Autres charges d'exploitation non bancaire	-	-
- Charges générales d'exploitation	32.448	33.009
RESULTAT BRUT D'EXPLOITATION	106.681	109.641
+ Dotations nettes des reprises aux provisions pour créances	45.377	61.741
ET ENGAGEMENTS PAR SIGNATURE EN SOUFFRANCE		
+ AUTRES DOTATIONS NETTES DES REPRISSES AUX PROVISIONS	11.000	6.000
RESULTAT COURANT	50.304	41.900
RESULTAT NON COURANT	153	-
- IMPÔTS SUR LES RÉSULTATS	20.519	15.503
RESULTAT NET DE L'EXERCICE	29.938	26.397
II - CAPACITE D'AUTOFINANCEMENT		
+ RESULTAT NET DE L'EXERCICE	29.938	26.397
+ Dotations aux amortissements et aux provisions des immobilisations incorporelles et corporelles	2.315	3.552
+ Dotations aux provisions pour dépréciation des immobilisations financières	-	-
+ Dotations aux provisions pour risques généraux	5.000	-
+ Dotations aux provisions réglementées	-	-
+ Dotations non courantes	-	-
- Reprises de provisions	-	-
- Plus-values de cession sur immobilisations incorporelles et corporelles	-	-
+ Moins-values de cession sur immobilisations	-	-
incorporelles et corporelles	-	-
- Plus-values de cession sur immobilisations financières	-	-
+ Moins-values de cession sur immobilisations financières	-	-
- Reprises de subventions d'investissement reçues	-	-
+ CAPACITE D'AUTOFINANCEMENT	37.253	29.949
- Bénéfices distribués	-	-
+ AUTOFINANCEMENT	37.253	29.949

HORS BILAN		
	En Milliers de Dh	
	30/06/17	31/12/16
ENGAGEMENTS DONNES	947.953	1.033.702
1. Engagements de financement donnés en faveur d'établissements de crédit et assimilés	-	-
2. Engagements de financement donnés en faveur de la clientèle	947.953	1.033.702
3. Engagements de garantie d'ordre d'établissements de crédit et assimilés	-	-
4. Engagements de garantie d'ordre de la clientèle	-	-
5. Titres achetés à réméré	-	-
6. Autres titres à livrer	-	-
ENGAGEMENTS RECUS	4.630.411	4.174.173
7. Engagements de financement reçus d'établissements de crédit et assimilés	3.787.750	3.187.750
8. Engagements de garantie reçus d'établissements de crédit et assimilés	842.661	986.423
9. Engagements de garantie reçus de l'Etat et d'organismes de garantie divers	-	-
10. Titres vendus à réméré	-	-
11. Autres titres à recevoir	-	-

BILAN - PASSIF		
	En Milliers de Dh	
PASSIF	30/06/17	31/12/16
1.Banques centrales, Trésor public, Service des chèques postaux	-	-
2.Dettes envers les établissements de crédit et assimilés	8.966.344	9.334.712
. A vue	800.947	609.614
. A terme	8.165.397	8.725.098
3.Dépôts de la clientèle	66.501	33.997
. Comptes à vue créditeurs	32.753	31.089
. Comptes d'épargne	-	-
. Dépôts à terme	-	-
. Autres comptes créditeurs	33.748	2.908
4.Titres de créance émis	800.000	-
. Titres de créance négociables	-	-
. Emprunts obligataires	800.000	-
. Autres titres de créance émis	-	-
5.Autres passifs	413.142	442.054
6.Provisions pour risques et charges	17.152	12.272
7.Provisions réglementées	458	458
8.Subventions, fonds publics affectés et fonds spéciaux de garantie	-	-
9.Dettes subordonnées	-	-
10.Ecarts de réévaluation	-	-
11.Réserves et primes liées au capital	423.774	423.774
12.Capital	277.677	277.677
13.Actionnaires.Capital non versé (-)	-	-
14.Report à nouveau (+/-)	98.612	82.674
15.Résultats nets en instance d'affectation (+/-)	-	-
16.Résultat net de l'exercice (+/-)	29.938	60.367
TOTAL DU PASSIF	11.093.598	10.667.985

COMPTE DE PRODUITS ET CHARGES		
	En Milliers de Dh	
	30/06/17	30/06/16
I.PRODUITS D'EXPLOITATION BANCAIRE	1.663.986	1.701.660
1.Intérêts et produits assimilés sur opérations avec les établissements de crédit	2	2
2.Intérêts et produits assimilés sur opérations avec la clientèle	11	3.712
3.Intérêts et produits assimilés sur titres de créance	-	-
4.Produits sur titres de propriété	-	-
5.Produits sur immobilisations en crédit-bail et en location	1.663.952	1.697.930
6.Commissions sur prestations de service	-	-
7.Autres produits bancaires	21	16
II.CHARGES D'EXPLOITATION BANCAIRE	1.524.887	1.559.281
8.Intérêts et charges assimilées sur opérations avec les établissements de crédit	191.211	208.123
9.Intérêts et charges assimilées sur opérations avec la clientèle	470	466
10.Intérêts et charges assimilées sur titres de créance émis	193	-
11.Charges sur immobilisations en crédit-bail et en location	1.332.945	1.350.622
12.Autres charges bancaires	68	70
III.PRODUIT NET BANCAIRE	139.099	142.379
13.Produits d'exploitation non bancaire	30	271
14.Charges d'exploitation non bancaire	-	-
IV.CHARGES GENERALES D'EXPLOITATION	32.448	33.009
15.Charges de personnel	19.520	18.933
16.Impôts et taxes	170	243
17.Charges externes	9.045	8.775
18.Autres charges générales d'exploitation	1.398	1.506
19.Dotations aux amortissements et aux provisions des immobilisations incorporelles et corporelles	2.315	3.552
V.DOTATIONS AUX PROVISIONS ET PERTES SUR CREANCES IRRECOURVABLES	70.839	99.545
20.Dotations aux provisions pour créances et engagements par signature en souffrance	59.839	93.545
21.Pertes sur créances irrécouvrables	-	-
22.Autres dotations aux provisions	11.000	6.000
VI.REPRISSES DE PROVISIONS ET RECUPERATIONS SUR CREANCES AMORTIES	14.462	31.804
23.Reprises de provisions pour créances et engagements par signature en souffrance	14.462	31.804
24.Récupérations sur créances amorties	-	-
25.Autres reprises de provisions	-	-
VII.RESULTAT COURANT	50.304	41.900
26.Produits non courants	153	-
27.Charges non courantes	-	-
VIII.RESULTAT AVANT IMPOTS SUR LES RESULTATS	50.457	41.900
28.Impôts sur les résultats	20.519	15.503
IX.RESULTAT NET DE L'EXERCICE	29.938	26.397
TOTAL PRODUITS	1.678.631	1.733.735
TOTAL CHARGES	1.648.693	1.707.338
RESULTAT NET	29.938	26.397



TABLEAU DES FLUX DE TRESORERIE		
	En Millions de Dh	
	30/06/17	31/12/16
1.(+) Produits d'exploitation bancaire perçus	1.663.986	3.337.975
2.(+) Récupérations sur créances amorties	-	-
3.(+) Produits d'exploitation non bancaire perçus	183	540
4.(-) Charges d'exploitation bancaire versées	1.524.887	3.032.773
5.(-) Charges d'exploitation non bancaire versées	-	-
6.(-) Charges générales d'exploitation versées	30.133	63.812
7.(-) Impôts sur les résultats versés	15.222	22.375
I.FLUX DE TRÉSORERIE NETS PROVENANT DU COMPTE DE PRODUITS ET CHARGES	93.927	219.555
Variation des :		
8.(+) Créances sur les établissements de crédit et assimilés	-	-
9.(+) Créances sur la clientèle	11.090	51
10.(+) TITRES DE TRANSACTION ET DE PLACEMENT	-	-
11.(+) Autres actifs	23.732	-38.613
12.(+) Immobilisations données en crédit-bail et en location	-458.735	418.229
13.(+) Dettes envers les établissements de crédit et assimilés	-368.368	-434.568
14.(+) Dépôts de la clientèle	32.504	-620
15.(+) Titres de créance émis	800.000	-
16.(+) Autres passifs	-130.134	-115.317
II.Solde des variations des actifs et passifs d'exploitation	-89.911	-170.838
III.FLUX DE TRÉSORERIE NETS PROVENANT DES ACTIVITES D'EXPLOITATION (I + II)	4.016	48.717
17.(+) Produit des cessions d'immobilisations financières	-	-
18.(+) Produit des cessions d'immobilisations incorporelles et corporelles	-	-
19.(-) ACQUISITION D'IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES	-	-
20.(-) ACQUISITION D'IMMOBILISATIONS INCORPORELLES ET CORPORELLES	4.016	4.289
21.(+) INTÉRÊTS PERÇUS	-	-
22.(+) DIVIDENDES PERÇUS	-	-
IV.FLUX DE TRÉSORERIE NETS PROVENANT DES ACTIVITES D'INVESTISSEMENT	-4.016	-4.289
23.(+) SUBVENTIONS, FONDS PUBLICS ET FONDS SPÉCIAUX DE GARANTIE REÇUS	-	-
24.(+) EMISSION DE DETTES SUBORDONNÉES	-	-
25.(+) EMISSION D'ACTIONS	-	-
26.(-) REMBOURSEMENT DES CAPITAUX PROPRES ET ASSIMILÉS	-	-
27.(-) INTÉRÊTS VERSÉS	-	-
28.(-) DIVIDENDES VERSÉS	-	44.428
V.FLUX DE TRÉSORERIE NETS PROVENANT DES ACTIVITES DE FINANCEMENT	-	-44.428
VI.VARIATION NETTE DE LA TRÉSORERIE (III+ IV +V)	-	-
VII.TRÉSORERIE A L'OUVERTURE DE L'EXERCICE	-	-
VIII.TRÉSORERIE A LA CLÔTURE DE L'EXERCICE	-	-

Deloitte.

Deloitte Audit
288, Boulevard Zerkouti
Casablanca
Maroc

MAZARS

Mazars Audit et Conseil
101, Boulevard Abdelmoumen
Casablanca
Maroc

MAROC LEASING

**ATTESTATION D'EXAMEN LIMITE DES COMMISSAIRES AUX COMPTES
SUR LA SITUATION INTERMEDIAIRE AU 30 JUIN 2017**

En application des dispositions du Dahir portant loi n° 1-93-212 du 21 septembre 1993, tel que modifié et complété, nous avons procédé à un examen limité de la situation intermédiaire de la société MAROC LEASING comprenant le bilan, le compte de produits et charges, l'état des soldes de gestion, le tableau des flux de trésorerie et les états des informations complémentaires (ETIC) ci-joints relatifs à la période du 1^{er} janvier au 30 juin 2017. Cette situation intermédiaire qui fait ressortir un montant de capitaux propres et assimilés totalisant 830 001 KMAD, dont un bénéfice net de 29 938 KMAD, relève de la responsabilité des organes de gestion de l'émetteur.

Nous avons effectué notre mission selon les normes de la profession au Maroc relatives aux missions d'examen limité. Ces normes requièrent que l'examen limité soit planifié et réalisé en vue d'obtenir une assurance modérée que la situation intermédiaire ne comporte pas d'anomalie significative. Un examen limité comporte essentiellement des entretiens avec le personnel de la société et des vérifications analytiques appliquées aux données financières ; il fournit donc un niveau d'assurance moins élevé qu'un audit. Nous n'avons pas effectué un audit et, en conséquence, nous n'exprimons donc pas d'opinion d'audit.

Sur la base de notre examen limité, nous n'avons pas relevé de faits qui nous laissent penser que la situation intermédiaire, ci-jointe, ne donne pas une image fidèle du résultat des opérations du semestre écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société MAROC LEASING arrêtés au 30 juin 2017, conformément au référentiel comptable admis au Maroc.

Sans remettre en cause la conclusion exprimée ci-dessus, nous soulignons que la société fait l'objet actuellement d'un contrôle fiscal portant sur l'impôt sur les sociétés, l'impôt sur le revenu ainsi que la taxe sur la valeur ajoutée pour les exercices 2013 à 2016 inclus. A ce stade, les notifications des résultats de ce contrôle n'ont pas été reçues.

Casablanca, le 17 juillet 2017

Les Commissaires aux Comptes

Deloitte Audit

Deloitte Audit
288, Boulevard Zerkouti
- CASABLANCA -
Tél : 05 22 22 40 25/26/34/18
Fax : 05 22 22 40 70

Mazars Audit et Conseil

Ahmed BENABELKHALEK

Mazars Audit et Conseil
101, Bd Abdelmoumen
20 100 CASABLANCA
Tél : 05 22 22 40 25/26/34/18
Fax : 05 22 22 40 70
Abdou Souleye DIOP

IMMOBILISATIONS DONNEES EN CREDIT-BAIL, EN LOCATION AVEC OPTION D'ACHAT ET EN LOCATION SIMPLE

Nature	Montant brut au début de l'exercice	Montant des acquisitions au cours de l'exercice	Montant des cessions ou retraits au cours de l'exercice	Montant brut à la fin de l'exercice	Amortissements		Provisions		Montant net à la fin de l'exercice	
					Dotation au titre de l'exercice	Cumul des amortissements	Dotation au titre de l'exercice	Reprises de provisions		
IMMOBILISATIONS DONNEES EN CREDIT-BAIL ET EN LOCATION AVEC OPTION D'ACHAT	18.852.480	9.822.997	9.281.949	19.393.528	1.256.436	7.622.849	101.401	26.586	898.231	10.872.448
CREDIT-BAIL SUR IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
CREDIT-BAIL MOBILIER	10.894.457	2.968.762	2.648.640	11.214.579	1.038.044	5.210.567	14	563	104.729	5.899.283
- Crédit-bail mobilier en cours	421.762	1.389.222	1.577.226	233.758	-	-	-	-	-	233.758
- Crédit-bail mobilier loué	10.051.580	1.577.226	1.065.842	10.562.964	1.037.563	4.967.364	14	563	104.729	5.490.871
- Crédit-bail mobilier non loué après résiliation	421.115	2.314	5.572	417.857	481	243.203	-	-	-	174.654
CREDIT-BAIL IMMOBILIER	7.182.173	649.799	585.339	7.246.633	218.392	2.412.282	41.562	12.125	299.967	4.534.384
- Crédit-bail immobilier en cours	207.026	360.875	288.924	278.977	-	-	-	-	-	278.977
- Crédit-bail immobilier loué	6.287.865	288.924	281.590	6.295.199	218.302	1.996.009	41.562	12.125	299.967	3.999.223
- Crédit-bail immobilier non loué après résiliation	687.282	-	14.825	672.457	90	416.273	-	-	-	256.184
LOYERS COURUS A RECEVOIR	49.161	1.963.396	1.925.340	87.217	-	-	-	-	-	87.217
LOYERS RESTRUCTURES	5.887	27.576	18.229	15.234	-	-	-	-	-	15.234
LOYERS IMPAYES	10.272	2.597.118	2.503.785	103.605	-	-	-	-	-	103.605
CREANCES EN SOUFFRANCE	710.530	1.616.346	1.600.616	726.260	-	-	59.825	13.898	493.535	232.725
IMMOBILISATIONS DONNEES EN LOCATION SIMPLE	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
BIENS MOBILIERS EN LOCATION SIMPLE	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
LOYERS COURUS A RECEVOIR	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
LOYERS RESTRUCTURES	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
LOYERS IMPAYES	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
LOYERS EN SOUFFRANCE	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL	18.852.480	9.822.997	9.281.949	19.393.528	1.256.436	7.622.849	101.401	26.586	898.231	10.872.448

DETTES ENVERS LES ETABLISSEMENTS DE CREDIT ET ASSIMILES

DETTES	Etablissements de crédit et assimilés au Maroc			Etablissements de crédit à l'étranger	Total 30/06/2017	Total 31/12/2016
	Bank Al-Maghrib, Trésor Public et Service des Chèques Postaux	Banques au Maroc	Autres établissements de crédit et assimilés au Maroc			
COMPTES ORDINAIRES CREDITEURS	-	800.947	-	-	800.947	609.614
VALEURS DONNEES EN PENSION	-	-	-	-	-	-
- au jour le jour	-	-	-	-	-	-
- à terme	-	-	-	-	-	-
EMPRUNTS DE TRÉSORERIE	-	400.000	-	-	400.000	450.000
- au jour le jour	-	-	-	-	-	-
- à terme	-	400.000	-	-	400.000	450.000
EMPRUNTS FINANCIERS	-	7.716.772	-	-	7.716.772	8.237.599
AUTRES DETTES	-	-	-	-	-	-
INTERETS COURUS A PAYER	-	48.625	-	-	48.625	37.499
TOTAL	-	8.966.344	-	-	8.966.344	9.334.712

ETAT DES CREANCES EN SOUFFRANCES ET PROVISIONS

Rubriques	30/06/17		31/12/16	
	Créances en Souffrances	Provisions	Créances en Souffrances	Provisions
Créances Pré-douteuses	7.629	1.266	7.601	1.275
Créances Douteuses	7.050	2.959	9.328	3.884
Créances Compromises	711.581	489.309	693.601	442.449
TOTAL	726.260	493.534	710.530	447.608