

MEDIACO MAROC ● MEDITERRANEAN & AFRICAN CONSTRUCTION COMPANY

Société Anonyme au capital de 42.875.000,00 dirhams
Siège social : 3, rue Abou Zaïd Baakili - Casablanca
Immatriculée au Registre du Commerce de Casablanca sous le n° 9179

AVIS AUX ACTIONNAIRES

Mesdames et Messieurs les Actionnaires de la société MEDITERRANEAN & AFRICAN CONSTRUCTION COMPANY « MEDIACO », Société Anonyme régie par la loi 17-95 du 30 Août 1996, au capital de 42.875.000,00 dirhams, sont convoqués en Assemblée Générale Ordinaire Annuelle au siège social de la société,

Le 24 Juin 2013 à 10 heures

A l'effet de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

- Rapport de gestion du Conseil d'Administration sur les comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2012 ;
- Rapport des Commissaires aux Comptes sur les comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2012;
- Rapport spécial des Commissaires aux Comptes sur les conventions visées à l'article 56 de la loi 17-95 du 30 Août 1996 ;
- Approbation des comptes et opérations de cet exercice ;
- Quitus aux Administrateurs et aux Commissaires aux Comptes ;
- Affectation du résultat de l'exercice ;
- Approbation, s'il y a lieu, des conventions visées à l'article 56 de la loi 17-95 relative aux sociétés anonymes ;
- Renouvellement du Mandat du Commissaires aux comptes
- Pouvoirs à donner.

Les actionnaires peuvent assister à cette assemblée sur simple justification de leur identité, à condition :

- pour les propriétaires d'actions nominatives, d'être inscrits sur le registre des actions nominatives de la société ;
- pour les propriétaires d'actions au porteur, de déposer, au siège social de la société, ces actions ou un certificat de dépôt délivré par l'établissement dépositaire de ces actions.

Ces formalités doivent être effectuées cinq (5) jours au moins avant l'assemblée.

En cas de démembrement de la propriété de l'action, seul le titulaire du droit de vote peut participer à l'assemblée générale.

Tout actionnaire peut se faire représenter par un autre actionnaire, par son conjoint ou par un ascendant ou descendant.

La demande d'inscription de projet de résolution à l'ordre du jour, doit être adressée au siège social par lettre recommandée avec accusé de réception dans le délai de dix jours à compter de la publication du présent avis de convocation.

PROJET DE RESOLUTIONS

Première Résolution

L'Assemblée Générale, après avoir entendu :

- La lecture du rapport de gestion du Conseil d'Administration sur les comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2012 ;
- La lecture du rapport des Commissaires aux Comptes sur l'exécution de leur mission au titre dudit exercice.

Approuve les comptes de cet exercice clos le 31 décembre 2012 tels qu'ils ont été présentés, ainsi que les opérations traduites dans ces comptes ou résumées dans ces rapports, faisant apparaître un résultat déficitaire s'élevant à 39 982 010,23 Dirhams.

En conséquence, l'Assemblée Générale donne au Conseil d'Administration et aux Commissaires aux Comptes, quitus entier, définitif, irrévocable et sans réserve de l'exécution de leur mandat pour l'exercice écoulé.

Deuxième Résolution

L'Assemblée Générale approuve l'affectation du résultat déficitaire telle qu'elle lui a été proposée par le Conseil d'Administration et décide, en conséquence, de l'affecter au compte report à nouveau.

Troisième Résolution

L'Assemblée Générale, après avoir entendu la lecture du rapport spécial des Commissaires aux Comptes sur les conventions relevant de l'article 56 de la loi du 30 Août 1996, approuve les conclusions du dit rapport et les conventions qui y sont mentionnées.

Quatrième Résolution

L'Assemblée Générale décide d'arrêter la cotation du titre sur la bourse de Casablanca et de procéder par conséquent à toutes les modalités pour sortir la société de son compartiment de cotation.

Et donne pouvoir à son président pour effectuer toutes les formalités administratives et financières y afférent.

Cinquième Résolution

L'Assemblée Générale des Actionnaires confère tous pouvoirs au porteur d'une copie ou d'un extrait du présent procès-verbal à l'effet d'accomplir toutes les formalités légales.

MEDIACO MAROC • MEDITERRANEAN & AFRICAN CONSTRUCTION COMPANY

1-SYNTHESE DES MASSES DU BILAN

Masses	Exercices du 01/01/2012 au 31/12/2012			
	2012	2011	Emplois	Ressources
Financement permanent	111 710 434,01	161 678 096,06		38 968 160,78
Moins actif immobilisé	210 423 510,95	220 781 955,44	10 388 444,49	
FONDS DE ROULEMENT (A)	98 713 078,04	89 103 359,78	29 809 718,28	
FONCTIONNEL (1-2)				
Actif circulant	138 484 745,30	147 261 443,90		8 786 696,80
Passif exigible	138 730 235,90	117 120 662,20		21 609 673,60
BESOINS DE FINANCEMENT (B) GLOBAL (4-4)	236 499,60	30 196 861,78		30 396 372,20
TRESORERIE NETTE (Actif-Passif) A-B	39 477 585,54	39 294 241,49	789 655,94	

2.EMPLOIS ET RESSOURCES	2012		2011	
	Emplois	Ressources	Emplois	Ressources
1. RESSOURCES STABLES DE L'EXERCICE (FLUX)				
*AUTOFINANCEMENT (A)		19 638 964,09		39 072 897,38
Capacité d'autofinancement		19 638 964,09		39 072 897,38
Dividendes distribués				
*CESSIONS ET REDUCTIONS D'IMMOBILISATIONS (B)		883 484,25		8 658 480,81
Cessions d'immobilisations incorporelles				
Cessions d'immobilisations corporelles		410 000,00		8 610 965,72
Cessions d'immobilisations financières		21 800,00		
Récupérations sur créances immobilisées		261 684,25		44 454,89
*AUGMENTATIONS DES CAPITAUX PROPRES ET ASSIMILES (C)				
Augmentations de capital, apports				
Subvention d'établissement				
*AUGMENTATION DES DETTES DE FINANCEMENT (D)				
(Nettes de primes de remboursement)				
TOTAL 1.RESSOURCES STABLES (A+B+C+D)		18 945 499,34		30 417 138,75
II. EMPLOIS STABLES DE L'EXERCICE				
*ACQUISITIONS ET AUGMENTATIONS D'IMMOBILISATIONS (E)	10 864 218,42		96 478 198,73	
Acquisitions d'immobilisations incorporelles				
Acquisitions d'immobilisations corporelles	10 617 350,62		96 478 198,73	
Acquisitions d'immobilisations financières	32 865,80			
Augmentations des créances immobilisées	14 000,00			
*REMBOURSEMENT DES CAPITAUX PROPRES (F)				
*REMBOURSEMENT DES DETTES DE FINANCEMENTS (G)			6 386 004,33	
*EMPLOIS EN NON VALEURS (H)				
TOTAL II. EMPLOIS STABLES (E+F+G+H)	10 864 218,42		102 873 200,06	
III. VARIATION DE BESOIN DE FINANCEMENT (BFG)		30 396 372,20		122 287 036,81
IV. VARIATION DE LA TRESORERIE	789 655,94			10 993 301,30
TOTAL GENERAL	11 489 872,38	11 489 872,38	102 873 200,06	102 873 200,06

CAPACITE D'AUTOFINANCEMENT (C.A.F)-AUTOFINANCEMENT	2 012	2 011
Résultat net de l'exercice		
- Bénéfices net de l'exercice		
- Parts de l'exercice	39 982 010,23	118 323 860,00
+ Dotations d'exploitation	20 043 858,86	84 137 861,79
+ Dotations financières	232 040,00	211 873,42
+ Dotations non courantes		
- Retraits d'exploitation		
- Retraits financiers	211 873,42	285 479,58
- Retraits non courantes		1 137 493,20
- Produits des cessions d'immobilisations	410 000,00	8 610 965,72
+ Valeurs nettes d'amortissements des Immos cédées	889 200,67	4 935 094,63
CAPACITE D'AUTOFINANCEMENT (C.A.F)	19 638 964,09	39 072 897,38
Distributions de bénéfices		
AUTOFINANCEMENT	19 638 964,09	39 072 897,38

TABLEAU DES IMMOBILISATIONS AUTRES QUE FINANCIERES

NATURE	MONTANT BRUT DEBUT EXERCICE	AUGMENTATION			DIMINUTION			MONTANT BRUT FIN EXERC.
		Acquisition	Produit par l'exercice pour elle-même	Virement	Cession	Retrait	Virement	
IMMOBILISATION EN NON-VALEURS	12 298 271,88	0,00	0,00	0,00	510 963,00	0,00	0,00	11 787 308,88
f Frais préliminaires	510 963,00				510 963,00			0,00
f Charges à répartir sur plusieurs exercices	11 787 308,88							11 787 308,88
f Primes de remboursement obligations								0,00
IMMOBILISATION INCORPORELLES	171 220,00	0,00						171 220,00
f Immobilisation en recherche et développement								
f Brevets, marques, droits et valeurs similaires	171 220,00							171 220,00
f Fonds commercial								0,00
f Autres immobilisations incorporelles								0,00
IMMOBILISATIONS CORPORELLES	334 832 888,69	10 617 350,82	0,00	0,00	1 447 000,00	0,00	0,00	344 003 239,51
f Terrains	95 460 000,00							95 460 000,00
f Constructions	8 460 237,93	0,00			0,00			8 460 237,93
f Installations techniques, matériel et outillage	158 571 372,17	4 960 845,00			1 447 000,00			162 085 017,17
f Matériel de transport	58 561 443,35	5 205 000,00						63 766 443,35
f Mobilier, matériel de bureau et aménagement	4 269 933,64	990,00						4 269 933,64
f Autres immobilisations corporelles	3 728 453,95	6 385,00						3 734 838,95
f Immobilisations corporelles en cours	5 784 447,35	444 330,82						6 228 778,17

ENGAGEMENTS FINANCIERS RECUS OU DONNES HORS OPERATIONS DE CREDIT-BAIL

Exercice du 01/01/2012 au 31/12/2012			
ENGAGEMENTS DONNES	Montants Exercice	Montants Exercice Précédent	
Cautions provisoires pour soumission aux marchés	7 139 615,00	7 139 615,00	
TOTAL	7 139 615,00	7 139 615,00	

ENGAGEMENTS RECUS	Montants Exercice	Montants Exercice Précédent
TOTAL		

ETAT DES DEROGATIONS

Exercice du 01/01/2012 au 31/12/2012		
INDICATION DES DEROGATIONS	JUSTIFICATION DES DEROGATIONS	INFLUENCE DES DEROGATIONS SUR LE PATRIMOINE, LA SITUATION FINANCIERE ET LES RESULTATS
I. Dérogations aux principes comptables fondamentaux		
II. Dérogations aux méthodes d'évaluation		
III. Dérogations aux règles d'établissement et de présentation des états de synthèse		III. Dérogations aux règles d'établissement

ETAT DES CHANGEMENTS DE METHODES

Exercice du 01/01/2012 au 31/12/2012		
NATURE DES CHANGEMENTS	JUSTIFICATION DU CHANGEMENT	INFLUENCE SUR LE PATRIMOINE LA SITUATION FINANCIERE ET LES RESULTATS
I. Changements affectant les méthodes d'évaluation		
II. Changements affectant les règles de présentation		

TABLEAU DES CREANCES

CREANCES	TOTAL AU 31.12.2012	ANALYSE PAR ECHEANCE			AUTRES ANALYSES		
		Plus d'un an	Moins d'un an	Echues et non recouvrées	Montants en devises	Montants sur l'état et organismes publics	Montants sur les entreprises liées
DE L'ACTIF IMMOBILISE	199 878,68	183 818,00	46 865,60				
- Prêts Immobilisés	88 195,90	84 195,90	14 000,00				
- Autres créances financières	101 682,78	99 622,10	32 865,60				
DE L'ACTIF CIRCULANT	154 189 896,84	83 729 886,87	32 068 617,29	65 889 314,74	48 889 782,22	71 711 987,87	
- Fournisseurs débiteurs, avances et acomptes	609 960,31	609 960,31					
- Clients et comptes rattachés	101 553 904,35	93 072 778,08	8 481 027,79	87 823 778,96	48 889 782,22	63 550 432,06	
- Personnel	2 939 981,62		2 939 981,62				
- Etat	20 847 907,88		20 847 907,88				
- Comptes d'associés							
- Autres débiteurs	8 281 535,79			8 281 535,79		8 281 535,79	
- Comptes de régularisation - Actif							

TABLEAU DES SURETES REELLES DONNEES OU RECUES

Exercice du 01/01/2012 au 31/12/2012						
TIERS CREDITEURS OU TIERS DEBITEURS	Montant couvert par la sûreté	Nature (1)	Date et lieu d'inscription	Objet (2) (3)	Valeur comptable nette de la sûreté donnée au 31.12.2012	
- Sûretés données						
NEANT						
- Sûretés reçues						
NEANT						

(1) 1 - hypothèque; 2 - Nantissement; 3 - warrant; 4 - Autres; 5 - (à préciser)
 (2) Préciser si la sûreté est donnée au profit d'entreprises ou de personnes liées (sûretés données) / entreprises liées, associées, membres du personnel
 (3) Préciser si la sûreté est reçue par l'entreprise au profit de personnes liées autres que le débiteur (sûretés reçues)

TABLEAU DES TITRES DE PARTICIPATION

Raison sociale de la société émettrice	Secteur d'activité	Capital social	Participation au capital %	Prix d'acquisition global	Valeur comptable nette	Extrait des derniers états de synthèse de la société émettrice			Produits inscrits au C.P.C de l'exercice
						Date de clôture	Situation nette	Résultat net	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
NEANT									

TABLEAU DES PROVISIONS

Exercice du 01/01/2012 au 31/12/2012

NATURE	Montant début exercice	DOTATIONS			REPRISES			Montant fin exercice
		d'exploitation	financières	Non courantes	d'exploitation	financières	Non courantes	
1. Provisions pour dépréciation de l'actif Immobilisé								0,00
2. Provisions réglementées								0,00
3. Provisions durables pour risques et charges	185 494,26		192 419,00			185 494,26		192 419,00
SOUS TOTAL (A)	185 494,26	0,00	192 419,00	0,00	0,00	185 494,26	0,00	192 419,00
4. Provisions pour dépréciation de l'actif circulant (hors trésorerie)	69 441 029,85							69 441 029,85
5. Autres provisions pour risques et charges	26 379,16		39 621,00			26 379,16		39 621,00
6. Provisions pour dépréciation des comptes de trésorerie								0,00
SOUS TOTAL (B)	69 467 409,01	0,00	39 621,00	0,00	0,00	26 379,16	0,00	69 480 650,85
TOTAL (A+B)	69 652 903,27	0,00	232 040,00	0,00	0,00	211 873,42	0,00	69 673 069,85

TABLEAU DES DETTES

(en Dirhams Marocains)

Exercice du 01/01/2012 au 31/12/2012

DETTES	TOTAL AU 31.12.2012	ANALYSE PAR ECHEANCE			AUTRES ANALYSES			
		Plus d'un an	Moins d'un an	Echues en non payées	Montants en devises	Montants vis-à-vis de l'Etat et organismes publics	Montants vis-à-vis des entreprises liées	Montants représentés par effets
DE FINANCEMENT	137 590 409,74	137 590 409,74						
- Emprunts obligataires	50 000 000,00	50 000 000,00						
- Autres dettes de financement	87 590 409,74	87 590 409,74						
DU PASSIF CIRCULANT	138 634 438,66	98 263 050,29	40 371 388,37		15 914 675,22		15 616 827,47	8 179 436,38
- Fournisseurs et comptes rattachés	46 477 234,90	46 477 234,90			15 914 675,22		15 616 827,47	8 179 436,38
- Clients créditeurs, avances et acomptes	2 931 491,17	2 931 491,17						
- Personnel	2 137 533,31		2 137 533,31					
- Organismes sociaux	15 365 838,44	12 093 047,75	3 272 790,69					
- Etat	33 656 085,18	28 447 715,71	5 208 369,47					
- Comptes d'associés								
- Autres créanciers	8 313 560,76	8 313 560,76						
- Comptes de régularisation - Passif	29 752 694,90		29 752 694,90					

FIDUMAC

89, Rue Chaouia
20 000-CASABLANCA

FFM
Audit

7, rue Ahmed Touki
20.000 - CASABLANCA

Aux Actionnaires de la
Société **MEDIACO MAROC**
3, rue Abou Zaïd Baâkili
Casablanca.

MEDIACO MAROC S.A.

RESUME DU RAPPORT GENERAL DES COMMISSAIRES AUX COMPTES EXERCICE DU 1er JANVIER AU 31 DECEMBRE 2012

Conformément à la mission qui nous a été confiée par votre Assemblée Générale, nous vous présentons notre rapport relatif à l'exercice clos le 31 décembre 2012.

Nous avons effectué l'audit des états de synthèse ci-joints de la **MEDIACO MAROC S.A.**, comprenant le bilan, le compte de produits et charges, l'état des soldes de gestion, le tableau de financement et l'état des informations complémentaires (ETIC) relatifs à l'exercice clos à cette date. Ces états de synthèse font ressortir un montant de capitaux propres et assimilés négatifs totalisant MAD (26 072 393,83) dont une perte nette de MAD (39 982 010,23) relève de la responsabilité des organes de gestion de l'émetteur.

La direction est responsable de l'établissement et de la présentation sincère de ces états de synthèse, conformément au référentiel comptable admis au Maroc.

Notre responsabilité est d'exprimer une opinion sur ces états de synthèse sur la base de notre audit. Nous avons effectué notre mission selon les normes de la profession au Maroc et compte tenu des dispositions légales et réglementaires en vigueur.

L'examen des comptes clients au 31 décembre 2012 révèle l'existence de créances hors groupe anciennes pour un montant Toutes Taxes Comprises de 98 Millions de dirhams. La provision pour dépréciation des comptes clients qui s'élève à 69,44 Millions de dirhams pourrait s'avérer insuffisante.

Les créances clients groupe au 31 décembre 2012, déduction faite des dettes fournisseurs groupe, totalisent un montant de 39,2 millions dont l'issue est aujourd'hui incertaine.

Le stock marchandises, d'une valeur de 3 580 KMAD, est constitué de matériel d'occasion acquis auprès d'une société du groupe durant l'exercice 2011 pour un montant de 4 020 KMAD. Ces marchandises ne sont pas stockées au siège de la société et nous n'avons pas assisté à l'inventaire physique de ce matériel.

La société a réalisé sur la partie de ce matériel vendue au cours de l'exercice 2012 une perte de 40 % du prix d'achat.

Nous ne pouvons par conséquent pas nous prononcer sur la réalité et la correcte évaluation du stock de marchandises figurant à l'actif du bilan pour un montant de 3 580 KMAD.

judiciaire collectif contre la société pour motif de licenciement abusif a été déposé en mois de juillet 2012. Aucune provision pour faire face à ce risque n'a été constatée dans les comptes de cet exercice et il nous est pas possible de déterminer avec exactitude le montant du risque

- La société n'a pas comptabilisé les pénalités de retard pour non paiement des impôts et cotisations aux organismes sociaux.
- Les comptes de l'exercice 2012 ont été arrêtés dans le respect du principe de continuité d'exploitation. L'application de ce principe suppose que l'entreprise va continuer à fonctionner normalement, dans un avenir prévisible, sans intention, ni obligation de se mettre en liquidation ou de réduire sensiblement l'étendue de ses activités.
- La société a procédé au cours de l'exercice 2011 à la réévaluation de ses actifs ce qui a donné lieu à la constatation d'un écart de réévaluation de 130 millions de dirhams : Cette réévaluation a porté essentiellement sur un terrain, dont la cession a été annulée ainsi que divers matériels et outillages.
- Du fait des pertes cumulées, la situation nette de la société est devenue inférieure au quart du capital social (négative). La société devrait se conformer aux dispositions de l'article 357 de la loi 17-95 telle que complétée et modifiée par la loi 20-05.

En raison des situations décrites aux paragraphes 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 et 8 ci-dessus, nous ne sommes pas en mesure de certifier que les états de synthèse cités ci-dessus sont réguliers et sincères et donnent, dans tous leurs aspects significatifs, une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société **MEDIACO MAROC** au 31 décembre 2012, conformément au référentiel comptable admis au Maroc.

Vérifications et informations spécifiques

Compte tenu de ce qui précède, nous ne pouvons pas nous assurer de la concordance des informations données dans le rapport de gestion du Conseil d'Administration destiné aux actionnaires avec les états de synthèse de la société.

Casablanca, le 28 mars 2013.

Les Commissaires aux Comptes

FIDUMAC

FIDUMAC

89, Rue Chaouia - CASA
Tél : 33 33 33 33 33
N° de registre de commerce : 20.000.000.000
N° de registre de commerce : 20.000.000.000
R.C. 5479

FFM AUDIT

Le Commissaire aux Comptes
Bradh ZAGHIT
Expert Comptable Membre de l'Ordre
F.F.M AUDIT
7, Rue Ahmed Touki - Casablanca