

COMPTES CONSOLIDES

Principes comptables

Les états financiers consolidés arrêtés au 30 juin 2015 sont établis en conformité avec les dispositions légales et réglementaires applicables au Maroc, telles que prescrites par la méthodologie adoptée par le Conseil National de Comptabilité.

BILAN CONSOLIDE

En milliers de dirhams

Actif	30/06/15	31/12/14
Actif immobilisé	187 354	180 368
Ecart d'acquisition	137 323	141 068
Immobilisations incorporelles	6 615	6 398
Immobilisations corporelles	31 002	31 893
Immobilisations financières	1 509	1 009
Impôt différé actif	10 905	
Actif circulant	7 141 301	6 666 153
Stocks et encours	5 415 743	5 273 855
Clients et comptes rattachés	578 589	530 868
Autres créances et comptes de régularisation	1 146 969	861 430
Disponibilités	342 450	1 124 597
Total de l'actif	7 671 105	7 971 118

COMPTE DE PRODUITS ET CHARGES CONSOLIDE

En milliers de dirhams

Comptes	30/06/15	30/06/14
Produits des activités ordinaires	755 218	746 233
Chiffre d'affaires	678 479	777 985
Autres produits d'exploitation	76 739	(31 752)
Charges des activités ordinaires	571 470	544 310
Achats consommés	441 784	433 845
Charges de personnel	33 729	29 115
Autres charges d'exploitation	63 013	45 293
Impôts et taxes	26 041	31 111
Dotations d'exploitation	6 903	4 946
Résultat d'exploitation	183 748	201 923
Produits financiers	78 951	79 065
Charges financières	91 564	91 555
Résultat financier	(12 613)	(12 490)
Résultat courant des entreprises intégrées	171 135	189 433
Produits non courants	13	9 015
Charges non courantes	5 493	3 893
Résultat non courant	(5 480)	5 122
Impôt sur les résultats	11 048	30 160
Résultat net des entreprises intégrées	154 607	164 395

Périmètre de consolidation

Société	% Intérêt		Méthode d'intégration	
	juin-15	déc-14	juin-15	déc-14
Résidences Dar Saâda V SARL	99%	99%	Globale	Globale
Sakane Colodor SARL	99%	99%	Globale	Globale
Excellence Immo IV SARL	99%	99%	Globale	Globale
Badalona Immo SARL	99%	99%	Globale	Globale
Résidences Dar Saâda IV SARL	91%	91%	Globale	Globale
Saada Gabon	100%	100%	Globale	Globale
Saada Côte d'Ivoire	100%	100%	Globale	Globale
Résidences Dar Saâda VII SARL	100%	0%	Globale	-

BILAN CONSOLIDE

En milliers de dirhams

Passif	30/06/15	31/12/14
Capitaux propres part du groupe	3 456 635	3 469 584
Capital	1 310 443	1 310 443
Prime d'émission	1 107 212	1 107 212
Réserves consolidés	884 367	645 473
Résultats consolidés	154 613	406 456
Intérêts minoritaires	90	94
Capitaux propres de l'ensemble consolidé	3 456 725	3 469 678
Provisions durables pour risques et charges	609	378
Emprunts et dettes financières	2 422 290	2 650 470
Passif courant	1 763 348	1 631 665
Fournisseurs et comptes rattachés	680 143	594 704
Clients créditeurs, avances et acomptes	816 853	833 148
Autres dettes et comptes de régularisation	266 352	203 813
Trésorerie passif	28 133	218 927
Total du passif	7 671 105	7 971 118

ATTESTATION D'EXAMEN LIMITE SUR LA SITUATION INTERMEDIAIRE CONSOLIDEE



40, Boulevard Anfa - 6^{ème} étage
Casablanca

DAR
AL KHBRA
100, Boulevard Abdelmoumen
Casablanca

GRUPE RESIDENCES DAR SAADA SA

ATTESTATION D'EXAMEN LIMITE DE LA SITUATION INTERMEDIAIRE
CONSOLIDEE DE RESIDENCES DAR SAADA S.A
PERIODE DU 1^{ER} JANVIER AU 30 JUIN 2015

Nous avons procédé à un examen limité de la situation intermédiaire de la société **RESIDENCES DAR SAADA S.A** et de ses filiales comprenant le Bilan consolidé et le compte de produits et charges consolidé au terme de la période du 1^{er} janvier au 30 juin 2015. Cette situation intermédiaire fait ressortir un montant de capitaux propres consolidés totalisant **KMAD 3.456.725** dont un bénéfice net consolidé de **KMAD 154.607**.

Nous avons effectué notre examen limité selon les normes de la profession au Maroc. Ces normes requièrent que l'examen limité soit planifié et réalisé en vue d'obtenir une assurance modérée que la situation provisoire du bilan consolidé et du compte de produits et charges consolidés ainsi que de la sélection de notes annexes les plus significatives, ne comporte pas d'anomalie significative. Un examen limité comporte essentiellement des entretiens avec le personnel de la société et des vérifications analytiques appliquées aux données financières ; il fournit donc un niveau d'assurance moins élevé qu'un audit.

Nous n'avons pas effectué un audit et, en conséquence, nous n'exprimons donc pas d'opinion d'audit.

Sur la base de notre examen limité, nous n'avons pas relevé de faits qui nous laissent penser que les états consolidés, ci-joint, ne donnent pas une image fidèle du résultat des opérations du semestre écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine consolidés de la société arrêtés au 30 juin 2015, conformément aux normes comptables nationales en vigueur.

Casablanca, le 28 septembre 2015

Les Commissaires aux Comptes

KPMG

Mostafa Fraiha
Associé

DAR AL KHBRA

Samir Agoumi
Associé