



COMPTES CONSOLIDES

Principes comptables

Les états financiers consolidés arrêtés au 30 juin 2016 sont établis en conformité avec les dispositions légales et réglementaires applicables au Maroc, telles que prescrites par la méthodologie adoptée par le Conseil National de Comptabilité.

BILAN CONSOLIDE

En milliers de dirhams

Actif	30/06/16	31/12/15
Actif Immobilisé	284 085	187 169
Ecart d'acquisition	248 329	149 834
Immobilisations Incorporelles	6 050	6 236
Immobilisations Corporelles	28 197	29 589
Immobilisations Financières	1 509	1 509
Actif Circulant	7 862 258	7 471 917
Stocks et Encours	5 668 755	5 493 523
Clients et Comptes Rattachés	791 563	742 789
Autres Créances et Comptes de Régularisation	1 401 940	1 235 605
Disponibilités	489 161	399 545
TOTAL ACTIF	8 635 503	8 058 631

COMPTE DE PRODUITS ET CHARGES CONSOLIDE

En milliers de dirhams

Comptes	30/06/16	30/06/15
PRODUITS D'EXPLOITATION	916 151	755 218
* Chiffre d'affaires	878 768	678 479
* Autres produits d'exploitation	37 383	76 739
CHARGES D'EXPLOITATION	725 399	571 470
* Achats consommés	591 088	441 784
* Impôts et taxes	20 368	33 729
* Charges de personnel	37 309	63 013
* Autres charges d'exploitation	73 424	26 041
* Dotations d'exploitation	3 210	6 903
RESULTAT D'EXPLOITATION	190 751	183 748
Produits Financiers	80 366	78 951
Charges Financières	94 483	91 564
RESULTAT FINANCIER	(14 118)	(12 613)
RESULTAT COURANT DES ENTREPRISES INTEGREES	176 634	171 135
Produits non courants	973	13
Charges non courants	2 639	5 493
RESULTAT NON COURANT	(1 666)	(5 480)
Impôt sur les résultats	6 713	11 048
RESULTAT NET DES ENTREPRISES INTEGREES	168 254	154 607
Intérêts minoritaires	3	(6)
RESULTAT NET PART DU GROUPE	168 251	154 613
RESULTAT NET PAR ACTION	6,42	5,90

Périmètre de consolidation

Société	% Intérêt		Méthode de consolidation	
	Juin-16	Déc-15	Juin-16	Déc-15
Excellence Immo IV	99,99%	99,99%	Globale	Globale
Sakane Colodor	100,00%	100,00%	Globale	Globale
Résidences Dar Saâda V SARL	99,88%	99,88%	Globale	Globale
Badatona Immo	100,00%	100,00%	Globale	Globale
Résidences Dar Saâda IV	97,00%	97,00%	Globale	Globale
Saada Côte d'Ivoire	100,00%	100,00%	Globale	Globale
Saada Gabon	100,00%	100,00%	Globale	Globale
Résidences Dar Saâda VII	99,00%	99,00%	Globale	Globale
Al Borj Al Ali	99,90%	-	Globale	-

BILAN CONSOLIDE

En milliers de dirhams

Passif	30/06/16	31/12/15
Capitaux Propres Part du Groupe	3 748 043	3 760 435
Capital	1 310 443	1 310 443
Prime d'émission	1 107 212	1 107 212
Réserves Consolidées	1 162 137	892 772
Résultats Consolidés	168 251	450 008
Intérêts Minoritaires	155	262
Capitaux Propres de l'ensemble consolidé	3 748 198	3 760 697
Provisions durables pour risques et charges	598	519
Emprunts et Dettes Financières	2 708 772	2 481 751
Passif Courant	2 027 433	1 662 201
Fournisseurs et Comptes Rattachés	986 056	693 405
Clients Créiteurs, avances et acomptes	614 816	720 489
Autres Dettes et Comptes de Régularisation	426 561	248 307
Trésorerie Passif	150 502	153 462
TOTAL PASSIF	8 635 503	8 058 631

ATTESTATION D'EXAMEN LIMITE SUR LA SITUATION INTERMEDIAIRE CONSOLIDEE



40, Boulevard Anfa - 6^{ème} étage
Casablanca

DAR
AL KHIBRA
100, Boulevard Abdelmoumen
Casablanca

GRUPE RESIDENCES DAR SAADA SA

ATTESTATION D'EXAMEN LIMITE DE LA SITUATION INTERMEDIAIRE
CONSOLIDEE DE RESIDENCES DAR SAADA S.A
PERIODE DU 1^{ER} JANVIER AU 30 juin 2016

Nous avons procédé à un examen limité de la situation intermédiaire de la société **RESIDENCES DAR SAADA S.A** et de ses filiales comprenant le bilan consolidé et le compte de produits et charges consolidé au terme de la période du 1^{er} janvier au 30 juin 2016. Cette situation intermédiaire fait ressortir un montant de capitaux propres consolidés totalisant **KMAD 3 748 198**, dont un bénéfice net consolidé part du groupe de **KMAD 168 251**.

Nous avons effectué notre examen limité selon les normes de la profession au Maroc. Ces normes requièrent que l'examen limité soit planifié et réalisé en vue d'obtenir une assurance modérée que la situation provisoire du bilan consolidé et du compte de produits et charges consolidés ainsi que de la sélection de notes annexes les plus significatives, ne comporte pas d'anomalie significative. Un examen limité comporte essentiellement des entretiens avec le personnel de la société et des vérifications analytiques appliquées aux données financières ; il fournit donc un niveau d'assurance moins élevé qu'un audit.

Nous n'avons pas effectué un audit et, en conséquence, nous n'exprimons donc pas d'opinion d'audit.

Sur la base de notre examen limité, nous n'avons pas relevé de faits qui nous laissent penser que les états consolidés, ci-joint, ne donnent pas une image fidèle du résultat des opérations du semestre écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine consolidés de la société arrêtés au 30 juin 2016, conformément aux normes comptables nationales en vigueur.

Casablanca, le 26 Septembre 2016

Les Commissaires aux Comptes

KPMG

Mostafa Fraiha
KPMG
40, Bd. d'Anfa 6^{ème} Etage
Casablanca
Tél.: 212 (0) 5 22 29 33 04
Fax: 212 (0) 5 22 29 33 05
ak: 212 (0) 5 22 29 33 05

Mostafa Fraiha
Associé

DAR AL KHIBRA

Samir Agoumi
DAR AL KHIBRA
100, Boulevard Abdelmoumen
Casablanca
Tél.: 212 (0) 5 22 29 33 04
Fax: 212 (0) 5 22 29 33 05
Samir Agoumi
Associé