

AVIS DE REUNION
VALANT AVIS CONVOCATION DES ACTIONNAIRES
À L'ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE ANNUELLE



R I S M W
SOCIÉTÉ D'INVESTISSEMENT & PROPRIÉTAIRE HÔTELIER

SOFITEL
LUXURY HOTELS

PULLMAN
HOTELS AND RESORTS

M
GALLERY
HOTELS

NOVOTEL
HOTELS

Mercure
HOTELS

ibis
HOTELS

ibis
budget
HOTELS

ACCOR



**AVIS DE REUNION
VALANT AVIS CONVOCATION DES ACTIONNAIRES
À L'ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE ANNUELLE**

AVIS DE CONVOCATION DES ACTIONNAIRES

Les actionnaires de la société Risma, Société anonyme à Directoire et à Conseil de Surveillance, au Capital de 1.432.694.700 Dirhams, Ayant son siège social à Casablanca, Colline II, N° 33, Route de Nouasseur, Sidi Maârouf Immatriculée au Registre de Commerce de Casablanca sous le numéro 98 309, sont convoqués à l'Assemblée Générale Ordinaire annuelle qui se tiendra :

Le Vendredi 30 Juin 2017 à 10 Heures 30 Minutes

À l'hôtel Novotel Casa City Center

Angle rue Sidi Belyout et rue Zaid Ouhmad - Casablanca

En vue de délibérer et statuer sur l'ordre du jour suivant :

- Approbation des rapports du Conseil de Surveillance et du Directoire au titre de l'exercice clos le 31 décembre 2016 ;
- Approbation des comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2016 ;
- Affectation des résultats de l'exercice clos le 31 décembre 2016 ;
- Quitus aux membres du Directoire au titre de l'exercice clos le 31 décembre 2016 ;
- Quitus aux Commissaires aux Comptes au titre de l'exercice clos le 31 décembre 2016 ;
- Approbation du rapport spécial des commissaires aux comptes et des conventions réglementées ;
- Expiration du mandat des Commissaires aux Comptes - Nomination des Commissaires aux Comptes ;
- Questions diverses ;
- Pouvoirs à conférer en vue de l'accomplissement des formalités légales

Chaque propriétaire d'une action peut assister à l'Assemblée Générale Ordinaire. Les propriétaires d'actions au porteur devront déposer au siège social de Risma, ou faire adresser par un intermédiaire habilité, cinq jours avant la réunion de l'Assemblée, les attestations constatant l'inscription en compte de leurs titres.

Conformément à l'article 121 de la loi 17-95 relative aux sociétés anonymes, telle que modifiée et complétée par la loi 20-05 et la loi 78-12, toute demande d'inscription de projets de résolutions à l'ordre du jour, formulée par les actionnaires détenteurs du pourcentage d'actions prévu par l'article 117 de la loi n° 17-95, doit être adressée par les actionnaires au siège social par lettre recommandée avec accusé de réception dans un délai de 10 jours à compter de la date de publication de l'avis de convocation.

Un actionnaire peut se faire représenter par un autre actionnaire justifiant d'un mandat, par son conjoint ou par un ascendant ou descendant ainsi que par toute personne morale ayant pour objet social la gestion de portefeuilles de valeurs mobilières. Des formules de pouvoir sont à la disposition des actionnaires au siège social.

Tout actionnaire peut voter par correspondance au moyen d'un formulaire selon les modalités et conditions prévues par la réglementation en vigueur. Ledit formulaire de vote est remis ou adressé, aux frais de Risma, à tout actionnaire qui en fait la demande par écrit.

Le Directoire

Bilan_Actif

ACTIF	Exercice du 01/01/2016 au 31/12/2016			
	Exercice au 31 décembre 2016			Exercice Précédent au 31 décembre 2015
	Brut	Amortissement et provisions	Net	Net
IMMOBILISATIONS EN NON VALEURS (A)	108 525 714,72	83 325 045,43	25 200 669,29	37 787 290,17
* Frais préliminaires	22 448 634,66	13 388 083,66	9 060 551,00	6 537 922,04
* Charges à répartir sur plusieurs exercices	86 077 080,06	69 936 961,77	16 140 118,29	31 249 368,13
* Primes de remboursement des obligations				
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES (B)	53 793 686,34	8 206 758,38	45 586 927,96	46 136 492,29
* Autres réserves	436 972,27	436 972,27		
* Brevets, marques, droits et valeurs similaires	8 329 869,39	7 769 786,11	560 083,28	1 109 647,61
* Fonds commerciaux	45 026 844,68		45 026 844,68	
* Autres immobilisations incorporelles				
IMMOBILISATIONS CORPORELLES (C)	870 659 981,07	264 573 640,12	606 085 940,95	659 860 986,00
* Terrains	157 721 971,01	1 484 585,46	156 237 385,55	130 672 479,96
* Constructions	477 668 152,33	104 156 973,17	373 511 179,16	386 765 388,75
* Installations techniques, matériel et outillage	222 284 038,84	151 836 701,05	70 447 337,79	74 573 135,05
* Matériel transport	85 875,00	78 749,96	7 125,04	23 190,84
* Mobilier, matériel de bureau et aménagements divers	8 644 605,79	6 926 248,48	1 718 357,31	1 638 047,92
* Autres immobilisations corporelles	266 532,00	90 382,00	176 150,00	106 150,00
* Immobilisations corporelles en cours	3 988 406,10		3 988 406,10	6 082 583,48
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES (D)	1 550 125 762,86	285 533 451,59	1 264 592 311,27	1 312 691 021,27
* Prêts immobilisés				
* Autres créances financières	18 122 416,65		18 122 416,65	22 721 126,65
* Titres de participation	1 532 003 346,21	285 533 451,59	1 246 469 894,62	1 289 969 894,62
* Autres titres immobilisés				
ECARTS DE CONVERSION-ACTIF (E)				
* Diminution des créances immobilisées				
* Augmentation des dettes financières				
TOTAL I (A+B+C+D+E)	2 583 104 744,99	641 638 895,52	1 941 465 849,47	2 056 475 789,73
STOCKS (F)	21 628 148,73		21 628 148,73	25 817 579,82
* Marchandises	4 558 980,32		4 558 980,32	7 525 957,17
* Matières et fournitures, consommables	16 169 168,41		16 169 168,41	18 291 622,65
* Produits en cours				
* produits intermédiaires et produits résiduels				
* Produits finis				
CRÉANCES DE L'ACTIF CIRCULANT (G)	558 634 759,53	6 713 631,78	551 921 127,75	988 045 436,94
* Fournis: débiteurs, avances et acomptes	1 750 480,27		1 750 480,27	10 298 326,86
* Clients et comptes rattachés	41 532 943,77	6 185 354,16	35 397 589,61	39 177 079,89
* Personnel	183 264,37		183 264,37	440 357,40
* Etat	224 101 095,42		224 101 095,42	285 835 725,07
* Comptes d'associés	251 939 546,49		251 939 546,49	84 611 211,96
* Autres débiteurs	37 556 996,75	528 277,62	37 028 719,13	559 244 787,98
* Comptes de régularisation-Actif	1 514 732,46		1 514 732,46	8 437 947,78
TITRES VALEURS DE PLACEMENT (H)				
ECARTS DE CONVERSION-ACTIF (I)	1 019,42		1 019,42	532,33
-(Eléments circulants)				
TOTAL II (F+G+H+I)	580 263 927,68	6 713 631,78	573 550 295,90	1 013 863 549,09
TRESORERIE-ACTIF	80 379 668,00	2 323 247,59	78 056 420,41	325 749 530,17
* Chèques et valeurs à encaisser	4 186 836,86	2 323 247,59	1 863 589,27	2 218 389,14
* Banques, TG et CCP	75 330 181,44		75 330 181,44	322 434 642,56
* Caisse, Régie d'avances et accreditifs	862 649,70		862 649,70	1 096 498,47
TOTAL III	80 379 668,00	2 323 247,59	78 056 420,41	325 749 530,17
TOTAL GENERAL I+II+III	3 243 748 340,67	650 675 774,89	2 593 072 565,78	3 396 088 868,99

Bilan_Passif

PASSIF	Exercice du 01/01/2016 au 31/12/2016	
	Exercice au 31 décembre 2016	Exercice Précédent au 31 décembre 2015
	CAPITAUX PROPRES	1 455 350 934,08
* Capital social ou personnel (1)	1 432 694 700,00	795 941 500,00
* Moins : actionnaires, capital souscrit non appelé capital souscrit non appelé		
* Prime d'émission, de fusion, d'apport	63 731 376,97	63 731 376,97
* Ecarts de réévaluation		
* Réserve légale	2 631 841,57	2 631 841,57
* Autres réserves		
* Report à nouveau (2)	-50 885 329,35	30 106 452,33
* Résultat nets en instance d'affectation (2)		
* Résultat net de l'exercice (2)	7 178 344,89	-80 991 781,68
Total des capitaux propres (A)	1 455 350 934,08	811 419 389,19
CAPITAUX PROPRES ASSIMILÉS (B)	0,00	0,00
* Subvention d'investissement		
* Provisions réglementées		
DETTES DE FINANCEMENT (C)	576 610 138,39	1 505 915 650,77
* Emprunts obligataires		636 753 200,00
* Autres dettes de financement	576 610 138,39	869 162 450,77
PROVISIONS DURABLES POUR RISQUES ET CHARGES (D)		
* Provisions pour risques		
* Provisions pour charges		
ECARTS DE CONVERSION-PASSIF (E)		
* Augmentation des créances immobilisées		
* Diminution des dettes de financement		
Total I(A+B+C+D+E)	2 031 961 072,47	2 317 335 039,96
DETTES DU PASSIF CIRCULANT (F)	405 925 422,64	515 150 150,51
* Fournisseurs et comptes rattachés	92 126 742,83	159 123 661,20
* Clients créditeurs, avances et acomptes	2 918 826,83	2 791 274,97
* Personnel	12 669 580,20	9 548 228,40
* Organisme sociaux	6 141 428,32	6 671 686,45
* Etat	19 617 199,21	27 731 159,11
* Comptes d'associés	99 589 440,46	100 748 208,55
* Autres créanciers	165 582 315,96	170 640 143,10
* Comptes de régularisation passif	7 279 888,83	37 895 788,73
AUTRES PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES (G)	44 400 865,55	83 341 272,08
ECARTS DE CONVERSION-PASSIF (Eléments circulants)(H)	6 726,32	6 503,96
Total II (F+G+H)	450 333 014,51	598 497 926,55
TRESORERIE-PASSIF	110 778 478,80	480 255 902,48
* Crédits d'escompte		
* Crédits de trésorerie		155 000 000,00
* Banques de régularisation	110 778 478,80	255 255 902,48
Total III	110 778 478,80	480 255 902,48
TOTAL GENERAL I+II+III	2 593 072 565,78	3 396 088 868,99

Compte de Produits & Charges (hors taxes)

NATURE	OPERATIONS		Exercice du 01/01/2016 au 31/12/2016	
	Propres à l'exercice	concernant les exercices précédent	Exercice au 31 décembre 2016	Exercice Précédent au 31 décembre 2015
	1	2	3=2+1	
I PRODUITS D'EXPLOITATION	587 439 037,04	0,00	587 439 037,04	563 092 928,70
* Ventas de marchandises (en l'état)	3 402 848,70		3 402 848,70	4 041 694,54
* Ventas de biens et services produits	522 963 407,88		522 963 407,88	550 265 204,88
- chiffre d'affaires	526 366 256,58	0,00	526 366 256,58	554 306 899,42
* Variation de stocks de produits (1)			0,00	
* Immobilisations produites par l'entreprise pour elle-même			0,00	
* Subventions d'exploitation			0,00	
* Autres produits d'exploitation			0,00	
* Reprises d'exploitation: transferts de charges	61 072 780,46		61 072 780,46	8 786 029,28
Total I	587 439 037,04	0,00	587 439 037,04	563 092 928,70
II CHARGES D'EXPLOITATION	599 764 394,89	639 644,39	600 404 039,28	689 083 607,91
* Achats revendus(2) de marchandises	1 360 033,44		1 360 033,44	1 498 865,22
* Achats consommés(2) de matières et fournitures et travaux.	119 524 968,64	-88 313,04	119 436 655,60	163 562 700,80
* Autres charges externes	259 912 532,53		260 050 318,69	225 753 051,25
* Impôts et taxes	9 921 091,89	561 368,26	10 482 460,15	8 591 680,24
* Charges de personnel	135 831 796,14	28 803,01	135 860 599,15	140 889 684,07
* Autres charges d'exploitation	36 437,11		36 437,11	314 939,08
* Dotations d'exploitation	73 177 535,14		73 177 535,14	148 472 687,25
Total II	599 764 394,89	639 644,39	600 404 039,28	689 083 607,91
III RESULTAT D'EXPLOITATION (I-II)	-12 325 357,85	-639 644,39	-12 965 002,24	-125 990 679,21
IV PRODUITS FINANCIERS	74 719 708,55	916,72	74 720 625,27	102 060 782,13
* Produits des titres de partic. et autres titres immobilisés	59 813 007,22		59 813 007,22	87 550 192,47
* Gains de change	600 952,65	916,72	601 869,37	702 488,38
* Intérêts et autres produits financiers	14 068 625,03		14 068 625,03	13 398 388,42
* Reprises financier: transfert charges	237 123,65		237 123,65	409 712,86
Total IV	74 719 708,55	916,72	74 720 625,27	102 060 782,13
V CHARGES FINANCIÈRES	125 784 436,30	0,00	125 784 436,30	144 080 269,76
* Charges d'intérêts	72 042 705,71		72 042 705,71	143 303 183,35
* Pertes de change	80 033,46		80 033,46	178 382,36
* Autres charges financières				
* Dotations financières	53 661 697,13		53 661 697,13	598 704,05
Total V	125 784 436,30	0,00	125 784 436,30	144 080 269,76
VI RESULTAT FINANCIER (IV-V)	-51 064 727,75	916,72	-51 063 811,03	-42 019 487,63
VII RESULTAT COURANT (III+VI)	-63 390 085,60	-638 727,67	-64 028 813,27	-168 010 166,84

Compte de Produits & Charges (hors taxes)

NATURE	OPERATIONS		Exercice du 01/01/2016 au 31/12/2016	
	Propres à l'exercice	concernant les exercices précédent	Exercice au 31 décembre 2016	Exercice Précédent au 31 décembre 2015
	1	2	3=2+1	
VII RESULTAT COURANT (reports)	-63 390 085,60	-638 727,67	-64 028 813,27	-168 010 166,84
VIII PRODUITS NON COURANTS	141 724 687,09	2 632 150,27	144 356 837,36	552 395 401,14
* Produits des cessions d'immobilisations	77 045 000,00		77 045 000,00	550 593 051,43
* Subventions d'équilibre				
* Reprises sur subventions d'investissement				
* Autres produits non courants	64 679 687,09	2 632 150,27	67 311 837,36	1 802 349,71
* Reprises non courantes; transferts de charges				
Total VIII	141 724 687,09	2 632 150,27	144 356 837,36	552 395 401,14
IX CHARGES NON COURANTES	50 473 419,46	20 017 810,74	70 491 230,20	462 743 834,98
* Valeurs nettes d'amortissements des immobilisations cédées	34 340 334,15		34 340 334,15	441 911 940,74
* Subventions accordées				
* Autres charges non courantes	16 133 085,31	20 017 810,74	36 150 896,05	20 831 894,24
* Dotations non courantes aux amortissements et aux provisions				
Total IX	50 473 419,46	20 017 810,74	70 491 230,20	462 743 834,98
RESULTAT NON COURANT (VIII-IX)	91 251 267,63	-17 385 660,47	73 865 607,16	89 651 566,16
X RESULTAT AVANT IMPÔTS (VII+X)	27 861 182,03	-18 024 388,14	9 836 793,89	-78 358 600,68
XII IMPÔTS SUR LES BÉNÉFICES	2 658 449,00		2 658 449,00	2 633 181,00
XIII RESULTAT NET (XI-XII)	25 202 733,03	-18 024 388,14	7 178 344,89	-80 991 781,68
TOTAL DES PRODUITS	803 883 432,68	2 633 066,99	806 516 499,67	1 217 549 111,97
XIV (I+II+VIII)				
TOTAL DES CHARGES	778 680 699,65	20 657 455,13	799 338 154,78	1 298 540 893,65
XV (IV+V+IX+XII)				
RESULTAT NET	25 202 733,03	-18 024 388,14	7 178 344,89	-80 991 781,68
XVI (total des produits-total des charges)				

Tableau des immobilisations autres que financières

Exercice du 01/01/2016 au 31/12/2016

NATURE	MONTANT BRUT DEBUT EXERCICE	AUGMENTATION			DIMINUTION			MONTANT BRUT FIN EXERCICE
		Acquisition	PME/PMI	Virement	Cession	Retrait	Virement	
IMMOBILISATION EN NON-VALEURS	102 156 332,72	6 369 382,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	108 525 714,72
Frais préliminaires	16 080 702,66	6 367 932,00						22 448 634,66
Charges à répartir sur plusieurs exercices	86 075 630,06	1 450,00						86 077 080,06
Primes de remboursement obligations	0,00							0,00
IMMOBILISATION INCORPORELLES	53 758 422,34	35 264,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	53 793 686,34
Immobilisation en recherche et développement	436 972,27							436 972,27
Brevets, marques, droits et valeurs similaires	8 294 605,39	35 264,00						8 329 869,39
Fonds commercial	45 026 844,68							45 026 844,68
Autres immobilisations incorporelles	0,00							0,00
IMMOBILISATIONS CORPORELLES	883 428 906,08	22 385 182,15	0,00	3 819 881,03	35 154 507,16	0,00	3 819 881,03	870 659 581,07
Terrains	192 041 442,41	7 501,60			34 326 973,00			157 721 971,01
Constructions	470 886 190,06	6 781 962,27						477 668 152,33
Installations techniques, matériel et outillage	206 406 430,97	12 077 732,02		3 799 875,85				222 284 038,84
Matériel de transport	85 875,00							85 875,00
Mobilier, matériel de bureau et aménagements	7 729 852,16	1 722 282,61		20 005,18	827 534,16			8 644 605,79
Autres immobilisations corporelles	196 532,00	70 000,00						266 532,00
Immobilisations corporelles en cours	6 082 583,48	1 725 703,65					3 819 881,03	3 988 406,10
TOTAL	1 039 343 661,14	28 789 828,15	-	3 819 881,03	35 154 507,16	-	3 819 881,03	1 032 978 982,13

Tableau des créances

Exercice du 01/01/2016 au 31/12/2016

CREANCES	TOTAL	ANALYSE PAR ECHEANCE		AUTRE ANALYSE			
		Plus d'un an	Moins d'un an	Echues et non recouvrées	Montants en Devises	Mts sur l'Etat et Org. publics	Mts sur les Entreprises liées
DE L'ACTIF IMMOBILISE	18 122 416,65	18 122 416,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
* Prêts immobilisés			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
* Autres créances financières	18 122 416,65	18 122 416,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE L'ACTIF CIRCULANT	558 634 759,56	513 997 388,66	45 037 420,50	0,00	0,00	224 801 095,42	251 939 546,49
* Fournisseurs débiteurs	1 756 480,27		1 756 480,27				
* Clients et comptes rattachés	41 582 943,77		41 582 943,77				
* Personnel	183 294,00		183 294,00				
* Etat	224 101 095,42		224 101 095,42			224 101 095,42	
* Comptes d'associés	251 939 546,49		251 939 546,49				251 939 546,49
* Autres débiteurs	37 556 696,75		37 556 696,75				
* Comptes de régular. Actif	1 514 732,46		1 514 732,46				

Tableau des dettes

Exercice du 01/01/2016 au 31/12/2016

DETRES	TOTAL	ANALYSE PAR ECHEANCE		AUTRES ANALYSES			
		Plus d'un an	Moins d'un an	Echues et non recouvrées	Montants en devises	Mts sur l'Etat et Org. Publics	Montants sur les entreprises liées
DETRES DE FINANCEMENT	576 610 138,39	576 610 138,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
* Emprunts obligataires		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
* Autres dettes de financement	576 610 138,39	576 610 138,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DETRES DU PASSIF CIRCULANT	406 925 422,64	99 589 440,46	210 977 354,66	0,00	0,00	25 792 627,53	110 215 156,99
* Fournisseurs	92 126 742,83		92 126 742,83				
* Clients/crediteurs	2 918 816,83		2 918 816,83				
* Personnel	12 669 580,20		12 669 580,20				
* Organismes sociaux	6 141 428,32		6 141 428,32			6 141 428,32	
* Etat	19 617 199,21		19 617 199,21				19 617 199,21
* Comptes d'associés	99 589 440,46		99 589 440,46				99 589 440,46
* Autres créanciers	185 582 313,96		185 582 313,96				10 625 715,11
* Comptes de régular. Passif	7 279 888,83		7 279 888,83				

Tableau des sûretés réelles données ou reçues

Exercice du 01/01/2016 au 31/12/2016

TIERS CREDITEURS OU DEBITEURS	MONTANT COUVERT PAR LA SURETE	NATURE (1)	DATE ET LIEU D'INSCRIPTION	OBJET (2) (3)	VALEUR COMPTABLE
					NETTE DE LA SURETE DONNEE A LA DATE DE CLOTURE
* Sûretés données	* Autres réserves				
	272 000 000,00	HYPOTHEQUE			576 610 138,39
	136 000 000,00	NANTISSEMENT			
		BILLET A ORDRE			
	750 000 000,00	NANTISSEMENT ACT			
* Sûretés reçues	NEANT				

(1) Gage : 1- Hypothèque ; 2- Nantissement ; 3- Warrant ; 4- Autres ; 5- (à préciser)

(2) préciser si la sûreté est donnée au profit d'entreprises ou de personnes tierces (sûretés données) (entreprises liées, associés, membres du personnel)

(3) préciser si la sûreté reçue par l'entreprise provient de personnes tierces autres que le débiteur (sûretés reçues)

Etat de changement de méthodes

Exercice du 01/01/2016 au 31/12/2016

NATURE DES CHANGEMENTS	JUSTIFICATION DU CHANGEMENT	INFLUENCE SUR LE PATRIMOINE LA SITUATION FINANCIERE ET LES RESULTATS
I. Changements affectant les méthodes comptables fondamentaux	NEANT	NEANT
- Amortissement cpte autres		
- Amortissement cpte Application Informatique	NEANT	NEANT
II. Changements affectant les règles de présentation	NEANT	NEANT

Engagements financiers reçus ou donnés hors opérations de crédit bail

Exercice du 01/01/2016 au 31/12/2016

ENGAGEMENTS DONNES	MONTANTS EXERCICE	MONTANTS PRECEDENT
* Avals et cautions	0,00	0,00
* Engagements en matière de pensions de retraites et obligations similaires	0,00	0,00
* Autres engagements donnés	0,00	0,00
Total	0,00	0,00
(1) dont engagements à l'égard d'entreprises liées		
ENGAGEMENTS RECUS	MONTANTS EXERCICE	MONTANTS EXERCICE PRECEDENT
* Avals et cautions	0,00	0,00
* Autres engagements donnés	0,00	0,00
Total	0,00	0,00
(1) Gage : 1- Hypothèque ; 2- Nantissement ; 3- Warrant ; 4- Autres ; 5- (à préciser)		
(2) préciser si la sûreté est donnée au profit d'entreprises ou de personnes tierces (sûretés données) (entreprises liées, associés, membres du personnel)		
(3) préciser si la sûreté reçue par l'entreprise provient de personnes tierces autres que le débiteur (sûretés reçues)		

Etat des passifs éventuels

Conformément à la législation en vigueur, l'exercice 2013, 2014, 2015 et 2016 n'est pas prescrit. Les déclarations fiscales de la société RISMA au titre de l'impôt sur les Sociétés, la Taxe sur la Valeur Ajoutée, l'impôt sur le Revenu et la Retenue à la source relatives audit exercices peuvent faire l'objet de contrôle par l'Administration Fiscale et de rappels éventuels d'impôts et taxes.

Au titre de la période non prescrite, les impôts émis par voie de rôles ainsi que les taxes spécifiques au secteur peuvent également faire l'objet de révision.

Etat des dérogations

Exercice du 01/01/2016 au 31/12/2016

INDICATION DES DEROGATIONS	JUSTIFICATION DES DEROGATIONS	INFLUENCE DES DEROGATIONS SUR LE PATRIMOINE, LA SITUATION FINANCIERE ET RESULTATS
I. Dérogations aux principes comptables fondamentaux	NEANT	NEANT
II. Dérogations aux méthodes d'évaluation	NEANT	NEANT
III. Dérogations aux règles d'établissement et de présentation des états de synthèse	NEANT	NEANT

Etat des Soldes de Gestion (E.S.G)

Exercice du 01/01/2016 au 31/12/2016

I. Tableau de formation des Résultats (T.F.R)

	Exercice au 31 décembre 2016	Exercice au 31 décembre 2015
1 + Ventes de Marchandises (en l'état)	3 402 848,70	4 041 694,54
2 - Achats revendus de marchandises	1 360 033,44	1 498 865,22
I = MARGE BRUTES VENTES EN L'ETAT	2 042 815,26	2 542 829,32
II + PRODUCTION DE L'EXERCICE (3+4+5)	522 963 407,88	558 123 256,31
3 Ventes de biens et services produits	522 963 407,88	558 123 256,31
4 Variation stocks produits		
5 Immobilisations produites par l'entreprise pour elle-même		
III - CONSOMMATIONS DE L'EXERCICE(6+7)	379 486 974,29	397 094 993,82
6 Achats consommés de matières et fournitures	119 436 655,60	171 341 942,57
7 Autres charges externes	260 050 318,69	225 753 051,25
IV = VALEUR AJOUTEE (I+II-III)	145 519 248,85	163 571 091,81
8 + Subventions d'exploitation		
9 - Impôts et taxes	10 482 460,15	8 591 680,24
10 - Charges de personnel	135 860 599,15	140 889 684,07
V = EXCEDENT BRUT D'EXPLOITATION (EBE)	-823 810,45	14 089 727,50
OU INSUFFISANCE BRUTE D'EXPLOITATION(IBE)		
11 + Autres Produits d'exploitation		
12 - Autres charges d'exploitation	36 437,11	314 939,08
13 + Reprises d'exploitation, transferts de charges	61 072 780,46	8 785 717,65
14 - Dotations d'exploitation	73 177 535,14	148 551 496,82
= RESULTAT D'EXPLOITATION(+ou-)	-12 965 002,24	-125 990 990,75
VII +/- RESULTAT FINANCIER	-51 063 811,03	-42 019 176,09
VIII = RESULTAT COURANT	-64 028 813,27	-168 010 166,84
IX +/- RESULTAT NON COURANT(+ou-)	73 865 607,16	89 651 566,16
15 - Impôts sur les résultats	2 658 449,00	2 633 181,00
X = RESULTAT NET DE L'EXERCICE	7 178 344,89	-80 991 781,68

II. CAPACITE D'AUTOFINANCEMENT (C.A.F.) - AUTOFINANCEMENT

1 Résultat net de l'exercice		
Bénéfice +	7 178 344,89	
Perte -		80 991 781,68
2 + Dotations d'exploitation (1)	61 360 724,26	100 446 293,59
3 + Dotations financières (1)	53 000 000,00	
4 + Dotations non courantes(1)		
5 - Reprises d'exploitation(2)		
6 - Reprises financières(2)		
7 - Reprises non courantes(2)		
8 - Produits des cessions d'immobilisation	77 045 000,00	550 593 051,43
9 + Valeurs nettes d'amortiss. des immo. cédées	34 340 334,15	441 911 940,74
I CAPACITE D'AUTOFINANCEMENT (C.A.F.)	78 834 403,30	-89 226 598,78
10 Distributions de bénéfices		19 898 529,88
II AUTOFINANCEMENT	78 834 403,30	-109 125 128,66

(1) à l'exclusion des dotations relatives aux actifs et passifs circulants et à la trésorerie

(2) à l'exclusion des reprises relatives aux actifs et passifs circulants et à la trésorerie

(3) Ycompris reprises sur subventions d'investissement

Tableau Des Titres De Participation

Exercice du 01/01/2016 au 31/12/2016

Raison sociale de la société émettrice	Secteur d'activité	Capital social	Participation au capital %	Prix d'acquisition global	Valeur comptable nette	Extrait des derniers états de synthèse de la société émettrice			Produits inscrits au C.P.C de l'exercice
						Date de clôture	Situation nette	Résultat net	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
MOUSSAHRHOTELS	TOURISME	193 000 000,00	67%	120 307 000,00	120 307 000,00	31/12/2016	2 701 554 468,24	12 094 304,86	21 704 527,00
ACCOR GESTION MAROC	TOURISME	1 000 000,00	33%	1 650 100,00	1 650 100,00	31/12/2016	-4 950 055,54	-40 813 310,24	0,00
GHAPLA	TOURISME	49 272 000,00	100%	76 810 000,00	76 810 000,00	31/12/2016	8 523 319,07	4 846 913,79	0,00
MARRAKECH PLAZA	TOURISME	83 106 700,00	100%	188 766 100,00	188 766 100,00	31/12/2016	133 009 823,68	41 584 257,32	31 605 741,03
SAEMOG	TOURISME	862 873 800,00	40%	353 150 000,00	120 616 548,62	31/12/2016	438 130 642,93	-56 605 233,81	
EMIROTEL	TOURISME	279 300 000,00	100%	735 720 146,00	735 720 146,00	31/12/2016	306 830 009,86	27 438 611,78	502 739,19
SMHE	TOURISME	111 000 000,00	50%	55 500 000,00	46 000 000,00	31/12/2016	67 953 066,70	6 196 421,91	
TOTAL		1 573 552 500,00		1 532 009 346,00	1 289 869 894,62		1 219 652 274,94	-27 344 684,79	59 813 007,22

Tableau des provisions

NATURE	Montant début exercice	DOTATIONS		REPRISES		Montant fin exercice
		d'Exploitation	Financière	d'Exploitation	Financière	
1.Provisions pour dépréciation de l'actif immobilisé	232 533 451,59		53 000 000,00			285 533 451,59
2.Provisions Réglementées						
3.Provisions durables pour risques et charges						
SOUS TOTAL (A)	232 533 451,59	0,00	53 000 000,00	0,00	0,00	285 533 451,59
4.Provisions pour dépréciation de l'actif circulant (hors trésorerie)	6 970 840,96	4 172 701,08		4 435 605,35		6 713 631,78
5.Autres Provisions pour risque et charges	83 341 272,08	7 644 109,80		46 585 003,42		44 400 865,55
6.Provisions pour dépréciation des comptes de trésorerie	1 802 988,23		661 697,13		237 123,65	2 332 247,59
SOUS TOTAL (B)	92 115 101,39	11 816 810,88	661 697,13	0,00	51 020 808,77	53 437 744,92
TOTAL (A) + (B)	324 648 552,92	11 816 810,88	59 661 697,13	0,00	51 020 808,77	338 971 196,51

Tableau de Financement de l'Exercice

Exercice du 01/01/2016 au 31/12/2016

I. SYNTHESE DES MASSES DU BILAN

Masses	Exercice a	Exercice Précédent b	Variation (a-b)	
			Emplois c	Ressources d
1 Financement Permanent	2 031 961 072,47	2 317 335 039,96	285 373 967,49	
2 Actif Immobilisé	1 941 465 849,47	2 056 475 789,73		115 009 940,28
3 = Fonds de roulement (A) fonctionnel (1-2)	90 495 223,00	260 859 250,23	170 364 027,23	
4 Actif circulant	573 550 295,90	1 013 863 549,09		440 313 253,19
5 Passif circulant	450 833 014,51	598 497 926,55	148 164 912,04	
6 = Besoins de financement global (4-5)	123 217 281,39	415 365 622,54	292 148 341,15	
7 = Trésorerie nette (actif-passif) A - B	-32 722 058,39	-154 506 372,31	121 784 313,92	

II. EMPLOIS ET RESSOURCES

Ressources Stables de l'Exercice (Flux)	EXERCICE		EXERCICE PRECEDENT	
	EMPLOIS	RESSOURCES	EMPLOIS	RESSOURCES
AUTOFINANCEMENT (A)		78 834 403,30		-109 125 128,66
* Capacité d'autofinancement		78 834 403,30		-89 226 598,78
* Distribution de bénéfices		0,00		19 898 529,88
CESSIONS ET REDUCTIONS D'IMMOBILISATIONS (B)		81 643 710,00		554 131 438,43
* Cession d'immob. incorporelles				
* Cession d'immob. corporelles		77 045 000,00		550 593 051,43
* Cession d'immob. financières				
* Récupérations sur créances Immob.		4 598 710,00		3 538 387,00
AUGMENTATIONS DES CAPITALS PROPRES ET ASSIMILES (C)		636 753 200,00		636 753 200,00
* Augmentations de capital, apports		636 753 200,00		
* Subventions d'investissement				
AUGMENTATIONS DES DETTES DE FINANCEMENT (D)				
(nette de primes de remboursement)				
I. TOTAL DES RESSOURCES STABLES (A+B+C+D)		797 231 313,30		445 006 309,77

Ressources Stables de l'Exercice (Flux)	EXERCICE		EXERCICE PRECEDENT	
	EMPLOIS	RESSOURCES	EMPLOIS	RESSOURCES
ACQUISITIONS ET AUGMENTATIONS D'IMMOBILISATIONS (E)	31 920 446,15		43 958 000,21	
* Acqul. d'immob. incorporelles	35 264,00		540 914,35	
* Acqul. d'immob. corporelles	22 385 182,15		43 417 085,86	
* Acqul. d'immob. financières	9 500 000,00			
* Augment. des créances immobilisées				
REMBOURSEMENTS DES CAPITALS (F)				
REMBOURSEMENTS DES DETTES DE FINANCEMENT (G)	929 305 512,38		125 010 724,92	
EMPLOIS EN NON VALEURS (H)	6 369 382,00		29 971 975,00	
II. TOTAL - EMPLOIS STABLES (E+H+G+H)	967 593 340,53		198 940 700,13	
III. VARIATION DU BESOIN DE FINANCEMENT GLOBAL (B.F.G)	0,00		292 148 341,15	
IV. VARIATION DE LA TRESORERIE	121 784 313,92		14 613 897,61	
TOTAL GENERAL	1 089 379 654,45	1 089 379 654,45	445 006 309,87	445 006 309,77

RESUME DU RAPPORT GENERAL DES COMMISSAIRES AUX COMPTES



37, Bd Abdellatif Ben Kaddour
20 050 Casablanca
Maroc

Deloitte.

288, Boulevard Zerkouni
5ème étage
Casablanca

Aux Actionnaires
RISMA S.A.
97, Boulevard Massira El Khadra
Casablanca

RESUME DU RAPPORT GENERAL DES COMMISSAIRES AUX COMPTES EXERCICE DU 1^{ER} JANVIER AU 31 DECEMBRE 2016

Conformément à la mission qui nous a été confiée par votre Assemblée Générale du 16 juin 2014, nous vous présentons notre rapport relatif à l'exercice clos le 31 décembre 2016.

Nous avons effectué l'audit des états de synthèse de la société RISMA S.A. comprenant le bilan, le compte de produits et charges, l'état des soldes de gestion, le tableau de financement, ainsi que l'état des informations complémentaires (ETIC), relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2016. Ces états de synthèse font ressortir un montant de capitaux propres et assimilés de MAD 1.455.350.934,08, dont un bénéfice net de MAD 7.178.344,89.

La direction est responsable de l'établissement et de la présentation sincère de ces états de synthèse, conformément au référentiel comptable admis au Maroc.

Notre responsabilité est d'exprimer une opinion sur ces états de synthèse sur la base de notre audit. Nous avons effectué notre mission selon les normes de la profession au Maroc et compte tenu des dispositions légales et réglementaires en vigueur.

Nous certifions que les états de synthèse, cités au premier paragraphe ci-dessus, sont réguliers et sincères et donnent, dans tous leurs aspects significatifs, une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société RISMA S.A. au 31 décembre 2016 conformément au référentiel comptable admis au Maroc.

Vérifications et informations spécifiques :

Nous avons également procédé aux vérifications spécifiques prévues par la loi et nous nous sommes assurés notamment de la sincérité et de la concordance des informations données dans le rapport de gestion du directeur destiné aux actionnaires avec les états de synthèse de la société.

Casablanca, le 15 mai 2017

Les Commissaires aux Comptes

ERNST & YOUNG
ERNEST & YOUNG
37, Bd Abdellatif Ben Kaddour
20 050 Casablanca
Maroc
Hicham DJOURI
Associé

DELOITTE AUDIT
288, Boulevard Zerkouni
5ème étage
Casablanca
Tél : 05 22 22 40 25/26/34/81
Fax : 05 22 22 40 78
Ahmed BENABDELKHALEK
Associé