# RAPPORT FINANCIER ANNUEL 2022







# SOMMAIRE

1	PRÉSENTATION SNEP	05
1.1	Profil	06
1.2	Activités et marchés	07
1.3	Dates Clés	08
1.4	Chiffres Clés	11
1.5	Atouts et fondamentaux	12
1.6	Actionnariat	15
2	RAPPORT D'ACTIVITÉ	17
2.1	Principaux faits marquants 2022	18
2.2	Rapport d'activité	19
3	RAPPORT ESG	21
3.1	RAPPORT ESG  La RSE au coeur de la stratégie SNEP	<b>21</b>
3.1	La RSE au coeur de la stratégie SNEP	24
3.1	La RSE au coeur de la stratégie SNEP Engagement environnemental	24 30
3.1 3.2 3.3	La RSE au coeur de la stratégie SNEP Engagement environnemental Engagement social	24 30 34
3.1 3.2 3.3 3.4	La RSE au coeur de la stratégie SNEP Engagement environnemental Engagement social Gouvernance	24 30 34 39
3.1 3.2 3.3 3.4	La RSE au coeur de la stratégie SNEP Engagement environnemental Engagement social Gouvernance  COMPTES ANNUELS ET RAPPORTS	24 30 34 39 <b>43</b>
3.1 3.2 3.3 3.4 <b>4</b>	La RSE au coeur de la stratégie SNEP Engagement environnemental Engagement social Gouvernance  COMPTES ANNUELS ET RAPPORTS  Rapport de gestion	24 30 34 39 <b>43</b>



### **PROFIL**



Depuis sa création en 1973, SNEP (Société Nationale d'Electrolyse et de Pétrochimie) est présente sur plusieurs métiers de base de l'industrie et accompagne le développement du pays et la croissance des secteurs à fort potentiel.

SNEP est aujourd'hui le seul producteur au Maroc de polychlorure de vinyle (PVC), et le Leader du Compound PVC et des produits issus d'électrolyse (Soude Caustique, Eau de Javel, Chlore, Acide chlorhydrique).

Les produits SNEP sont stratégiques et destinés à différents secteurs, notamment, les mines, le BTP, l'assainissement, l'adduction de l'eau potable, l'automobile, l'irrigation, l'agroalimentaire et le textile.

### **ACTIVITÉS ET MARCHÉS:**

#### **PRODUITS VINYLIQUES**

#### PVC & COMPOUND PVC













Divers : Câbles, boitiers, emballages...etc



#### PRODUITS ISSUS DE L'ÉLECTROLYSE

#### SOUDE, CHLORE, EAU DE JAVEL, ACIDE CHLORHYDRIQUE







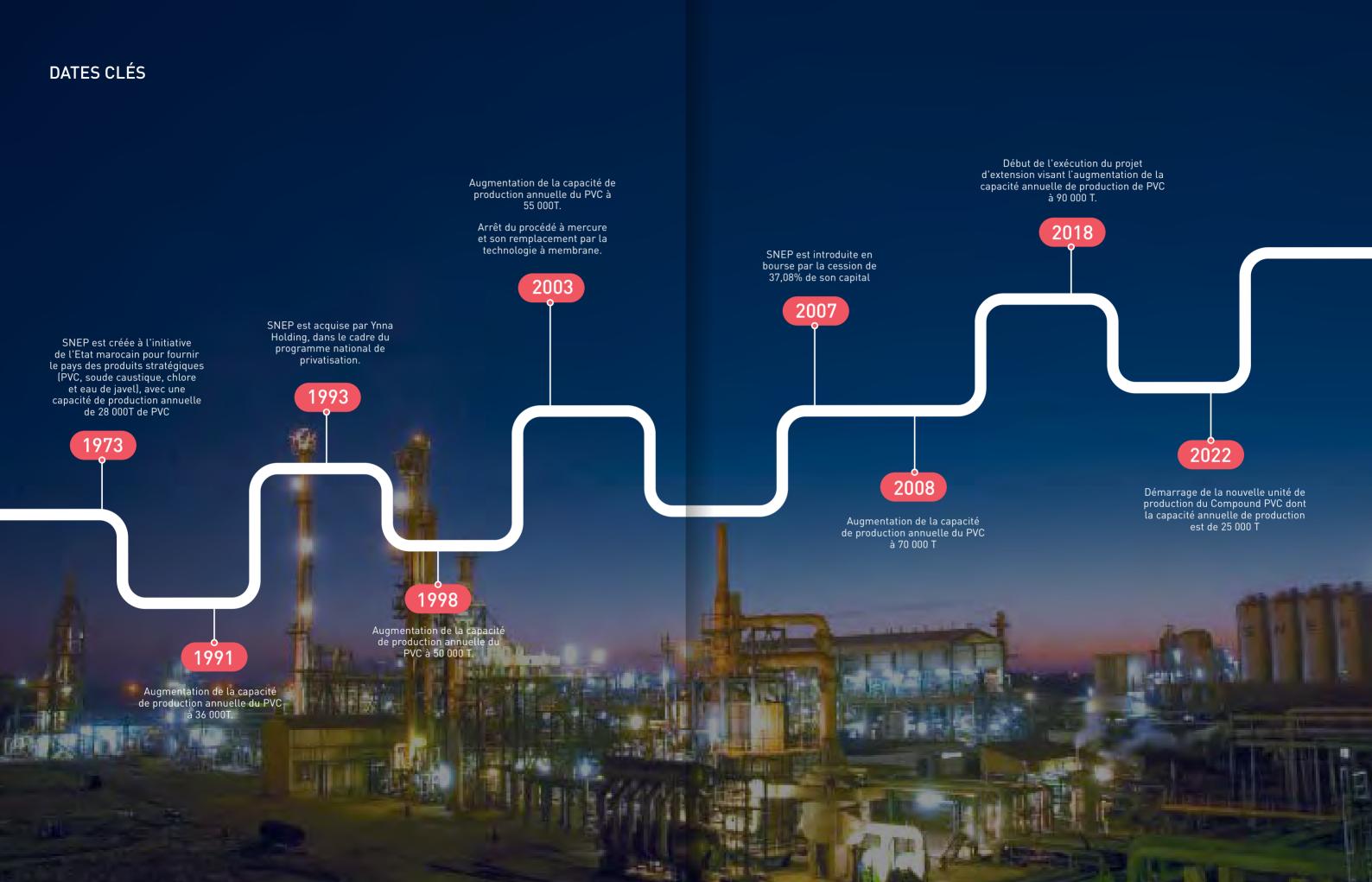














### CHIFFRES CLÉS 2022

Effectif:

**598** 

Chiffre d'affaires :

1 107,4<sup>MMAD</sup>

RN:

87,1<sup>MMAD</sup>

16<sup>DH / ACTION</sup>

Capitaux propres :

REX:

Dividende proposé par le CA :

897.3<sup>MMAD</sup>

152,9<sup>MMAD</sup>

Gearing :

privatisation :

45.84%

**1,9**<sup>Md MAD</sup>

Capitalisation boursière au 31/12/2022 :

1 488<sup>MMAD</sup>





1. PRÉSENTATION SNEP

#### **ATOUTS & FONDAMENTAUX**

Depuis sa création en 1973, SNEP poursuit son accompagnement indéfectible de l'économie marocaine, en tant que fleuron de l'industrie nationale.

Tout au long de son évolution, SNEP a renforcé son outil industriel et a développé un savoir-faire unique, la positionnant au cœur du développement industriel du Maroc.

Depuis près de 30 ans, SNEP évolue dans le giron de Ynna Holding avec un modèle d'intégration qui allie synergie et indépendance. Avec un actionnariat diversifié et stable, SNEP dispose à la fois d'un appui solide pour poursuivre son développement, mais aussi d'un regard éclairé sur ses choix stratégiques.

Forte de sa gouvernance, d'une équipe dirigeante hautement qualifiée et de fondamentaux solides, SNEP perpétue sa mission de partenaire durable de l'économie nationale à travers son projet d'extension, et s'apprête à franchir une nouvelle étape de son développement.

A travers l'augmentation de ses capacités de production, SNEP ambitionne de renforcer considérablement ses positions concurrentielles et de se positionner comme acteur clé de l'économie nationale, en ligne avec le Plan d'Accélération Industrielle (PAI) initié par le Maroc.

Le dynamisme qui caractérise SNEP ne se limite pas uniquement à son activité de production mais s'étend également à son rôle d'entreprise responsable.





A travers l'adoption des exigences des normes ISO 14001, SNEP témoigne de sa maîtrise de ses responsabilités environnementales.

Son engagement en faveur du développement durable s'illustre régulièrement dans ses nombreuses initiatives, inspirées de la Charte pour l'Engagement Social et le Développement Durable propre à Ynna Holding et qui lui a valu l'attribution du label RSE de la CGEM.

L'ensemble de ces acquis, conforte SNEP dans son développement futur conjuguant croissance, rentabilité et responsabilité afin de perpétuer sa mission de partenaire durable.

#### Une recherche continue d'amélioration de la performance

En cinq décennies, SNEP a développé une véritable maîtrise technique des



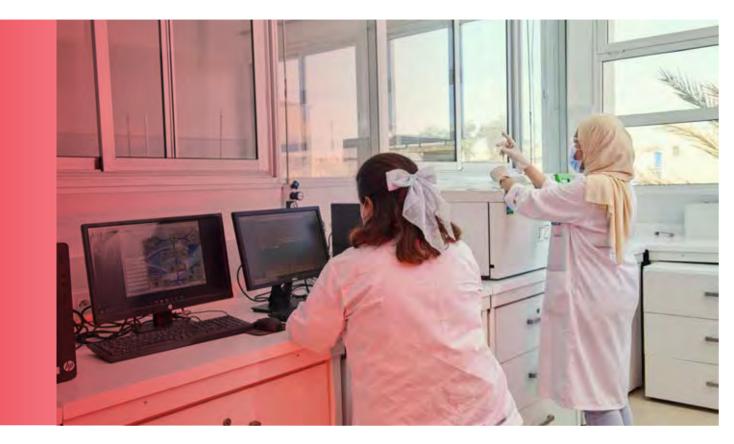








OSE



produits et des procédés de fabrication. Les compétences de SNEP en matière de recherche et développement constituent un atout considérable pour l'entreprise qui lui permet de :

- Commercialiser des produits innovants et répondant aux exigences nationales et internationales
- Apporter à ses clients l'assistance technique pour leurs projets
- Améliorer la performance de ses procédés

### **ACTIONNARIAT**



SNEP bénéficie d'un actionnariat solide, stable et confiant dans Ynna Holding (Groupe Chaâbi) l'avenir de l'entreprise. Le groupe YNNA HOLDING détient 62,9% du capital de l'entreprise, le reste étant du flottant en bourse.

# **Divers** Actionnaires 62,9% Ynna Holding

l'un des plus anciens groupes industriels privés au Maroc, il a été fondé en 1948 par Miloud Chaâbi. Le groupe opère actuellement dans plusieurs secteurs notamment l'industrie, le BTP, l'hôtellerie, l'immobilier, l'agroalimentaire ou encore la grande distribution. Le Groupe emploie à ce jour, plus de 20 000 collaborateurs et opère via des filiales qui disposent de parts de marchés confortables dans la majorité des secteurs où elles sont présentes. Avec une présence dans 6 pays, Ynna Holding déploie également ses activités à l'international.



### Principaux faits marquants de l'année 2022 :



#### Conjoncture économique

- Baisse notoire de la demande du PVC courant S2 2022 ;
- Augmentation des prix d'achat des principaux intrants
- Légère amélioration du chiffre d'affaires ;
- Recevabilité de la requête de réexamen pour la reconduction des droits antidumping en vigueur sur les importations de la résine PVC en provenance de l'union européenne, Royaume Uni et du Mexique (les échanges de correspondance avec le ministère tutelle sont en cours).

#### Projet d'extension:

- Démarrage d'importants sous projets dans le cadre du projet d'extension de capacité de production 90KT, et la poursuite de la réalisation des chantiers de Réhabilitation de l'usine, notamment les installations du port, des utilités et de l'électrolyse;
- Lancement de la Recherche & Développement des Compounds PVC à valeur ajoutée plus importante, à travers la signature d'un contrat de partenariat d'assistance technique et conseil en développement de nouvelles formulations ;



- Renouvellement de certification conformément aux référentiels ISO 9001 V2015 :
   Management Qualité, ISO 14001 V2015: Management Environnement, ainsi que son audit initial de certification relatif au référentiel ISO 45001 V2018: Management Santé Sécurité au Travail.
- Reconduction du droit d'usage du label Halal pour la soude caustique
- Renouvellement du label RSE décerné par la Confédération générale des entreprises du Maroc (CGEM)

# Rapport d'activité 2022

#### Comptes sociaux:

(En MMAD)	31/12/2022	31/12/2021	Variation %
Chiffre d'affaires	1 107,4	1 082,8	+ 2,3%
Résultat d'Exploitation	152,9	207,5	- 26,3%
Résultat Net	87,1	134,2	- 35,1%

Au terme de l'année 2022, SNEP a réalisé un chiffre d'affaires annuel de 1 107,4 MMAD en progression de 2,3%.

La dynamique de vente des produits d'électrolyse durant l'année 2022, a été ralentie par le recul de la demande des produits vinyliques courant le deuxième semestre 2022, conjuguée à une forte baisse des prix de vente du PVC sur la même période.

L'année 2022 a été considérablement marquée par le renchérissement des prix de l'ensemble des intrants, principalement l'éthylène, dont la hausse a atteint +36% par rapport à 2021.

Le résultat d'exploitation s'établit ainsi à 152,9 MMAD contre 207,5 MMAD en 2021, année durant laquelle, la marge opérationnelle a été exceptionnellement élevée, liée au contexte économique favorable.

Le résultat net ressort à 87,1 MMAD contre 134,2 MMAD en 2021, impacté également par des pertes de change de plus de 10 MMAD.

#### Comptes consolidés

Le résultat Net consolidé du groupe SNEP s'établit à 86,9 MMAD , en 2022, contre 126 M MAD M MAD en 2020 ;

#### Dividende:

Le conseil d'administration a décidé de proposer à l'Assemblée Générale Ordinaire, la distribution d'un dividende de 16 Dirhams par action.



### PRÉAMBULE

Les éléments contenus dans le présent chapitre

du Rapport Financier Annuel, regroupent les informations et indicateurs extra-financiers, en

opérations et informations financières.



### PÉRIMÈTRE DE REPORTING

Le périmètre de Reporting prend en compte les principaux indicateurs environnementaux, sociaux et de gouvernance de SNEP, en s'appuyant sur la contribution de l'entreprise aux Objectifs de Développement Durable pertinents fixés par les Nations Unies.

La collecte et traitement de ces informations ont été réalisés par un groupe de travail en interne.

### La RSE au cœur de la stratégie SNEP

Face aux nombreux défis économiques, environnementaux et sociaux auxquels le monde est confronté, SNEP fait de la RSE une composante consubstantielle dans sa stratégie globale afin de créer de la valeur durable pour l'ensemble de ses parties prenantes.

En tant qu'entreprise responsable, SNEP est convaincue que sa réussite est indissociable de la prospérité économique, de la protection de l'environnement et de l'amélioration du bien-être social.

C'est ainsi que l'entreprise promeut un modèle d'affaires qui propose des solutions créatrices de valeur, soucieuses du développement durable et soutenues par une communication ouverte autour des trois axes suivants;

#### **Une Gouvernance Transparente**

SNEP est convaincue que la qualité de la gouvernance est un facteur-clé de succès, de crédibilité et de pérennité de ses activités et s'engage à adopter les meilleures pratiques en matière de :

- Conformité réglementaire,
- Contrôle interne et gestion des risques,
- Ethique dans la conduite des affaires,
- Une Conduite des affaires en Industriel Responsable.





#### Une Conduite des affaires en Industriel Responsable

En tant qu'entreprise pétrochimique, SNEP ambitionne de conduire son activité industrielle en parfaite harmonie avec le développement durable et s'engage à :

- Veiller à la mise en œuvre sa politique de sécurité et santé au travail,
- Développer les compétences humaines de l'entreprise,
- Participer au Développement économique et social du pays,
- Respecter la liberté syndicale, la non-discrimination et l'égalité des chances.

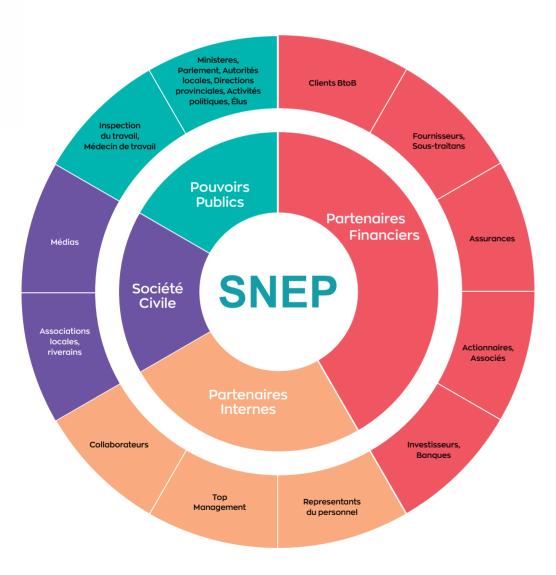
Un Engagement franc pour l'environnement Soucieuse d'étudier et d'analyser ses impacts environnementaux ,SNEP s'engage à :

- Mettre en œuvre des achats responsables,
- Optimiser la gestion des ressources énergétiques par la maîtrise des consommations spécifiques et leurs impacts sur l'environnement, et par l'accroissement du poids des énergies renouvelables dans le mix énergétique,
- Favoriser une Gestion Responsable des ressources en Eau,
- Réduire et valoriser les rejets.

#### Nos parties prenantes

SNEP adopte une vision globale de ses parties prenantes et s'engage à prendre en compte leurs attentes.

Sa politique a été conçue en tenant compte des spécificités sectorielles et des enjeux des parties prenantes déterminés suivant la cartographie ci-dessous :



### Nos Enjeux RSE:

L'écoute et le dialogue ouvert étant primordiaux pour développer des relations constructives et durables avec les parties prenantes internes et externes, SNEP a développé des processus d'écoute et d'échanges structurés et intégrés à tous les niveaux de l'entreprise. Cette démarche volontaire qui vise à mieux comprendre leurs attentes, à asseoir et à préserver des relations de confiance et de coopération permet de réduire les risques sociétaux et contribue ainsi à la création de valeur durable pour l'ensemble des parties prenantes. Cette démarche concertée a permis à SNEP d'identifier 19 enjeux significatifs :

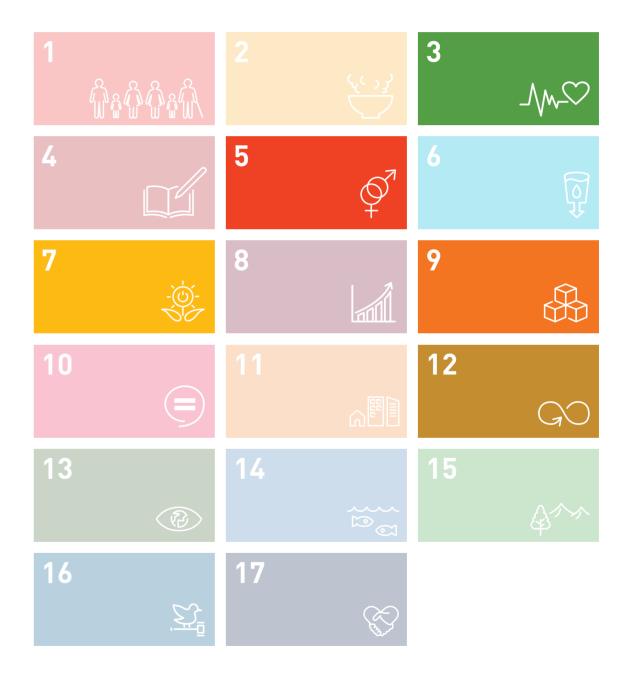
	Parties prenantes (PP)	Enjeux
	Investisseurs, Banques / Fonds d'investissement	Performance durable et perspectives d'avenir     Conformités réglementaires     Gouvernance responsable
Parteaires Financiers	Actionnaires / Investisseurs	Performance durable et perspectives d'avenir     Conformités réglementaires     Gouvernance responsable
rteaires	Assurances	Performance durable et perspectives d'avenir     Conformités réglementaires
Ра	Fournisseurs / sous-traitants	4. Ethique des affaires 5. Achats responsables 6. Gestion des ressources naturelles 7. Réduction et valorisation déchets
	Clients	<ul><li>8. Qualité et service après-vente</li><li>9. Satisfaction des clients</li><li>10. Sécurité des produits</li></ul>
rnes	Collaborateurs	<ul> <li>4. Ethique des affaires</li> <li>11. Santé et sécurité au travail</li> <li>12. Diversité et égalité des chances</li> <li>13. Contrat et droit du travail</li> </ul>
Parteaires Internes	Top management	<ol> <li>Performance durable et perspectives d'avenir</li> <li>Conformités réglementaires</li> <li>Gouvernance responsable</li> <li>Ethique des affaires</li> <li>Satisfaction des clients</li> <li>Santé et sécurité au travail</li> <li>Empreinte environnementale des sites de production</li> </ol>
	Syndicats (représentants du personnel)	<ul><li>11. Santé et sécurité au travail</li><li>15. Liberté d'association et respect du droit syndical</li></ul>
Autorites	Etat : Ministères, Elus, directions provinciales, Parlement, Autorités locales Activistes politiques	2.Conformités réglementaires 4. Ethique des affaires 6. Gestion des ressources naturelles 7. Réduction et valorisation déchets 10. Sécurité des produits 14. Empreinte environnementale des sites de production Participation à la promotion de l'emploi dans la région Contribution au développement local de la ville de Mohammedia
	Médecin de travail / Inspection du travail	Conformités réglementaires     Santé et sécurité au travail
	Presse Médias	18. Attractivité de SNEP
Société civile	Associations locales, Riverains	6. Gestion des ressources naturelles 7. Réduction et valorisation déchets 14. Empreinte environnementale des sites de production 17. Contribution au développement local de la ville de Mohammedia 19. Gestion des risques (risques industrielles, pollution, accidents et autres nuisances)

### Notre contribution aux objectifs de développement Durable des Nations Unies

SNEP renforce sa démarche de contribution aux ODD définis par les Nations Unies.

Nous avons identifié les ODD les plus pertinents pour notre activité et nous cherchons à agir concrètement pour les atteindre :

- **ODD 3 :** Bonne Santé et Bien être : à travers son adhésion à la charte responsbile Care, SNEP confirme son engagement à renforcer les systèmes de gestion des produits chimiques, à protéger les personnes et l'environnement.
- **ODD 5 :** Egalité entre les sexes : à travers sa lutte contre toute discrimination afin de garantir une égalité des changes Hommes/Femmes ;
- ODD 7 : Énergie propre et d'un coût abordable : SNEP contribue à cet objectif en investissant dans des sources d'énergie renouvelable, en réduisant sa consommation d'énergie, et en améliorant l'efficacité énergétique de ses exploitations.
- **ODD 9 :** Industrie, innovation et infrastructure : à travers son projet d'extension, SNEP contribue à cet objectif en investissant dans la recherche et le développement de technologies plus propres, plus sûres et plus efficaces, en améliorant la durabilité de ses processus de production, et en privilégiant des solutions novatrices durables.
- ODD 12 : Consommation et production durables : SNEP contribue à cet objectif en réduisant ses émissions en adoptant des pratiques de production et de consommation plus durables telles que l'utilisation de l'hydrogène comme combustible en remplacement du propane, en recyclant les matériaux et en réduisant les déchets, et en étant transparente sur son impact environnemental.



#### Notre Engagement environnemental

En tant qu'entreprise responsable, SNEP s'engage prioritairement à réduire l'impact environnemental de ses activités. Pour atteindre cet objectif, elle adapte ses pratiques industrielles en visant la réduction de ses émissions et l'optimisation de ses consommations d'eau, d'énergie et de matières premières.

Ainsi notre politique environnementale est basée sur 3 axes indissociables :



#### PRÉSERVATION DE L'EAU:

Aujourd'hui le Maroc est confronté à des défis importants liés au stress hydrique, en raison de la sécheresse, de la croissance démographique et de l'augmentation des besoins en eau dans l'agriculture et l'industrie.

Consciente de la criticité et l'importance de cette ressource qui est la plus rare et la plus précieuse de la Terre, SNEP a mis en place différents programmes et projets pour sa préservation.

#### Réduire la consommation d'eau :

Optimiser la consommation d'eau dans les différents processus de production est l'objectif ultime. Ceci se concrétise par :

#### La mise en place des programmes de gestion de l'eau :

SNEP élabore des programmes de gestion de l'eau pour identifier les sources de consommation d'eau, les zones de gaspillage et les possibilités de réutilisation.

#### L'investissement dans des technologies de traitement de l'eau :

SNEP a investi dans de nouvelles technologies de recyclage de l'eau de traitement, pour réduire la consommation d'eau dans son unité d'électrolyse, et réduire ainsi les rejets liquide.

SNEP a également investi depuis 2021, dans une nouvelle station de déminéralisation de l'eau qui a permis de réduire les rejets liquides de 54%. En 2023, un projet de recyclage des eaux de la centrifugeuse de l'unité PVC sera concrétisé et permettra ainsi d'optimiser la consommation d'eau et de réduire significativement les rejets liquides.

#### L'encouragement à l'utilisation de technologies propres :

Depuis le lancement de son projet d'extension, SNEP s'est toujours évertuée à prioriser l'utilisation de technologies propres en vu de réduire les émissions de gaz à effet de serre et l'impact environnemental de ses activités.

#### **GESTION DES DÉCHETS:**

À l'instar de toute entreprise industrielle, SNEP produit des déchets tout au long de son processus de production, ce qui nécessite une gestion responsable et sûre, pour minimiser leur impact sur l'environnement.

En effet, la gestion des déchets est un enjeu majeur pour SNEP, des mesures préventives et de contrôle de la pollution, ainsi que les systèmes de traitement, de valorisation et de recyclage des déchets générés (incinération, stripping, livraison en vrac, etc.), sont priorisés et mis en place :

#### Réduction à la source :

La réduction à la source est l'une des approches les plus efficaces pour la gestion des déchets à SNEP. Le choix des matières premières plus propres, et l'adoption des technologies de production plus efficientes est un réflexe.

#### Tri et classification des déchets :

Après identification, les déchets sont automatiquement triés et classés en fonction de leur nature et de leur dangerosité.



#### Stockage et transport des déchets :

Les déchets, selon leurs classifications, sont stockés de manière sécurisée et transportés par des entreprises spécialisées et agréés dans la gestion des déchets.

#### Traitement des déchets :

Les déchets sont traités de différentes manières, notamment par incinération et recyclage.

#### Sensibilisation:

Les collaborateurs SNEP sont continuellement sensibilisés à la gestion des déchets et formés aux pratiques de tri et de stockage des déchets.

En mettant en place ces pratiques, SNEP gère ses déchets de manière responsable et tend à contribuer à la préservation de l'environnement et de la santé publique. 3. RAPPORT ESG

### EFFICACITÉ ÉNERGÉTIQUE

L'efficacité énergétique constituant un enjeu crucial pour SNEP en vue de réduire empreinte environnementale tout en réalisation des économies financières significatives, SNEP a mis en œuvre un programme d'efficacité énergétique en conformité avec la loi 47-09 et son décret d'application et avec la norme ISO 50002.





#### Electricité:

- Auto-production de l'électricité par cogénération
- Changement 80% de l'éclairage SNEP par un éclairage à base de LED

#### Fioul:

- Amélioration des consommations spécifiques,
- Maintenance systématique de la chaudière,
- Lutte contre les fuites de vapeur et le déperdition de la chaleur,

#### Propane:

- Mise en place des procédures de maintenance systématique du four de craquage,
- Inspection régulière de l'isolation thermique du four.

Indicateur	2020	2021	2022
Taux de conformité aux exigences légales et réglementaires environnementales	83%	86%	86%
Nombre de plaintes des parties in- téressées liées à l'environnemen	0	0	0
Taux d'utilisation de l'énergie éolienne	79,61%	84,6%	98,2%
Taux d'utilisation de l'hydrogène	74,5%	82,3%	83%

3. RAPPORT ESG

#### NOTRE ENGAGEMENT SOCIAL

SNEP place ses femmes et ses hommes au cœur de sa stratégie de croissance et déploie à cet effet une politique RH qui favorise leur bien-être et leur épanouissement individuel et collectif. Cette démarche basée sur le respect et la transparence crée un climat de confiance et de respect mutuel et contribue à l'établissement d'un dialogue social ouvert et constructif au sein de l'entreprise.

Convaincue que l'équité, l'égalité des genres et la convivialité dans les rapports internes sont à la base de tout projet d'entreprise, SNEP fait aussi de la lutte contre les discriminations et contre toute forme d'exclusion un axe majeur de son action ; cet ensemble de règles partagées garantissant des conditions de travail saines et contribuant aux valeurs fortes et positives de la culture d'entreprise de SNEP.

#### Dialoguer

Afin de promouvoir un culture et des valeurs de responsabilité et d'ouverture, SNEP privilégie le dialogue et l'écoute dans sa politique des ressources humaines. C'est ainsi que le management a promu une démarche de proximité avec ses partenaires sociaux afin d'instaurer des relations de confiance durable et d'échanges permanents. Dans ce cadre, un protocole est signé annuellement dans le but de consolider la paix sociale et l'adhésion de toutes les équipes à la stratégie de l'entreprise.

Consciente que sa compétitivité passe aussi par la compétence de ses ressources, SNEP accorde un intérêt particulier à la valorisation de tous ses collaborateurs pour pérenniser l'esprit d'appartenance et maintenir la cohésion sociale.





#### Valoriser

SNEP s'investit à améliorer continuellement le savoir-faire de son personnel afin de mener efficacement ses projets industriels et de rester en phase avec toutes les évolutions techniques, réglementaires et managériales.

#### Former

L'entreprise voue beaucoup d'efforts à faire monter en compétences l'ensemble des collaborateurs afin d'accroître sa productivité et répondre aux attentes de ses marchés.

Cette démarche se concrétise à travers des plans de formation annuels incluant toutes les catégories professionnelles. En 2022, SNEP a opté pour l'accompagnement d'un cabinet spécialisé pour l'élaboration de l'ingénierie de formation. **23 thèmes** de formation ont été fixées, **832 jours** de formations ont été réalisés.

3. RAPPORT ESG

#### NOTRE ENGAGEMENT SOCIAL

#### Motiver

La gestion prévisionnelle de l'emploi et des compétences (GPEC) accompagne la démarche responsable de gestion des ressources humaines de SNEP. Les relations entre le management et les salariés sont soudées par des valeurs de confiance et de respect mutuel. L'entreprise poursuit une politique volontariste qui soutient l'égalité des chances et encourage l'amélioration continue des conditions de travail.

#### La Sécurité et la santé au travail : un réflexe, une priorité!

Management des risques, protection des données personnelles, renforcement de l'hygiène... SNEP fait de la sécurité et de la santé de ses collaborateurs une priorité absolue. Toutes nos opérations de production sont conformes au référentiel mondialement connu ISO 45001.

Régulièrement audité et renouvelé, ce référentiel encadre notre approche globale et gestionnaire de la prévention des risques professionnels. Il se concrétise à travers un dispositif de gestion qui combine personnes, politiques et moyens visant à améliorer nos performances en matière de santé et de sécurité au travail.

Cette démarche se traduit par la mise en place du système de management de la sécurité selon le référentiel ISO 45001, ainsi que par des actions concrètes de prévention, de formation et d'intervention.

Parallèlement, la santé est une priorité constante pour SNEP. L'entreprise a toujours adopté des mesures avant-gardistes en matière de maîtrise des risques sur la santé. Des moyens importants sont mis à disposition du personnel :

- Une équipe médico-sociale
- 2 médecins de travail
- Un programme de suivi et d'analyses médicales spécifiques pour l'ensemble du personnel

#### INDICATEURS SOCIAUX

#### RÉPARTITION DE L'EFFECTIF PAR NATURE DU CONTRAT DE TRAVAIL

	Au 31/12/2020	Au 31/12/2021	Au 31/12/2022
Cdi	393	418	423
Intérim	163	166	175
Effectif total	556	584	598

#### RÉPARTITION DES SALARIÉS PAR PÔLE ET PAR CATÉGORIE au 31/12/2022

Pôles	Directeurs / Directeurs adjoints Chef département	Cadres	Contremaîtres et chef de bureaux	Agent de maîtrise	Techniciens / Techniciens spécialisés & Employés	Total par pôle
Pôle Pilotage	4	4	2	2	1	13
Pôle Commercial	1	2	2	1	8	14
Pôle Support	3	4	12	12	41	72
Pôle Industriel	9	20	16	62	217	324
	*		-	***		423

#### RÉPARTITION DES SALARIÉS PAR PÔLE ET PAR CATÉGORIE au 31/12/2021

Pôles	Directeurs / Directeurs adjoints Chef département	Cadres	Contremaîtres et chef de bureaux	Agent de maîtrise	Techniciens/ Techniciens spécialisés & Employés	Total par pôle
Pôle Pilotage	3	5	2	3	1	14
Pôle Commercial	1	2	3	0	5	11
Pôle Support	3	5	10	13	42	73
Pôle Industriel	6	17	15	58	224	320
	*			-		418

#### RÉPARTITION DES SALARIÉS PAR PÔLE ET PAR CATÉGORIE au 31/12/2020

Pôles	Directeurs / Directeurs adjoints Chef département	Cadres	Contremaîtres et chef de bureaux	Agent de maîtrise	Techniciens/ Techniciens spécialisés & Employés	Total par pôle
Pôle Pilotage	4	5	2	3	1	15
Pôle Commercial	1	1	3	0	5	10
Pôle Support	4	5	12	14	38	73
Pôle Industriel	5	17	11	54	208	295
	•					393

#### RÉPARTITION DE L'EFFECTIF PAR ANCIENNETÉ

	Au 31/12/2020	Au 31/12/2021	Au 31/12/2022
Ancienneté moyenne	9.29	8.97	9.18

#### **EVOLUTION DE L'EMPLOI**

	Au 31/12/2020	Au 31/12/2021	Au 31/12/2022
Nombre de Recrutements	42	50	38
Nombre de Démissions	7	14	21
Nombre de Licenciements	0	0	0

#### RÉPARTITION DE L'EFFECTIF PAR GENRE

	Au 31/12/2020	Au 31/12/2021	Au 31/12/2022
Femmes	39	36	34
Hommes	354	382	389
Total Effectif	393	418	423

#### RÉPARTITION DE L'EFFECTIF PAR GENRE

	Au 31/12/2020		Au 31/	Au 31/12/2021		Au 31/12/2022	
	Hommes						
Directeurs / Directeurs Adjoints / Chef Département	11	3	12	1	15	2	
Cadres	19	9	20	9	21	9	
Contremaîtres Principaux et Contremaîtres	19	9	21	9	25	7	
Agent de maîtrise	62	9	66	8	68	9	
Technicien spécialisé/ Technicien/ Employé	243	9	263	9	260	7	
Total Effectif	354	39	382	36	389	34	
	39	93	4	18	42	23	

#### **BUDGET FORMATION**

	Au 31/12/2020	Au 31/12/2021	Au 31/12/2022
En KMAD	0	107	456

#### SANTE SECURITE AU TRAVAIL

	Au 31/12/2020	Au 31/12/2021	Au 31/12/2022
Nombre d'accident de travail	7	10	11
Nombre d'accident de travail	7	10	11

#### DIALOGUE SOCIAL

	Au 31/12/2020	Au 31/12/2021	Au 31/12/2022
Nombre de jours de grève	0	0	0
Nombre de représentants du personnel (titulaires)	7	7	7
Nombre de représentants du personnel (suppléants )	7	7	7
Nombre et nature des litiges sociaux	0	0	0
	•		

#### **GOUVERNANCE**

Le modèle de gouvernance SNEP prend en compte les enjeux environnementaux, sociaux et de gouvernance (ESG) et s'appuie sur un actionnariat solide, stable et confiant dans l'avenir de l'entreprise, en plus de ses investisseurs financiers.

Le Groupe Ynna Holding, quant à lui, représente une force pour SNEP, lui fournissant les ressources nécessaires pour faire évoluer son modèle économique et assurer une croissance durable de l'entreprise.

#### Conseil d'administration

Le Conseil d'Administration de SNEP établit la vision stratégique à long terme de la société. Il est le garant des valeurs et des règles éthiques ainsi que de l'amélioration continue des pratiques et des résultats. Il rassemble des compétences et des profils complémentaires dont la mission est de veiller à la conception et la bonne exécution des projets à long terme de l'entreprise.

Le Conseil d'administration de SNEP est structuré conformément aux normes internationales de bonne gouvernance en dissociant les fonctions de Président du Conseil d'administration et de Directeur général.

Il est composé de huit membres, dont deux sont indépendants. Les administrateurs sont nommés pour une durée de six ans et le fonctionnement du conseil répond aux dispositions légales et règlementaires en vigueur notamment en ce qui concerne les administrateurs indépendants et la pluralité des genres. Les réunions du Conseil sont convoquées par le Président aussi souvent que nécessaire pour préserver l'intérêt de la Société.

LISTE DES ADMINISTRATEURS	MANDAT CA DE SNEP	FONCTION	DUREE	AUTRES MANDATS
Mme Mama TAJMOUATI	Administrateur	Présidente du CA	AGO exercice 2022	CA Holding Ynna & filiales
Holding Ynna représentée par Mme Mama TAJMOUATI	Administrateur	Membre du CA	AGO exercice 2022	CA filiales Holding Ynna
M. Omar CHAABI	Administrateur	Membre du CA	AGO exercice 2022	CA Holding Ynna & filiales
M. Mohammed REGBA	Administrateur	Membre du CA	AGO exercice 2022	CA Houda Plast
M. Rachid MOHAMMADI	Administrateur	Membre du CA	AGO exercice 2022	Néant
Mme Amina FIGUIGUI	Administratrice indépendante	Membre du comité d'audit	AGO exercice 2022	CA MAROCLEAR / EQDOM / CIMAR / DISWAY
M. Mohamed IRAQI	Administrateur	Membre du comité d'audit	AGO exercice 2022	CA Houda Plast
M. Rachid BELKAHIA	Administrateur indépendant	Président du comité d'audit	AGO exercice 2022	CA Maroc Factoring & BALIMA

#### Comité d'audit

Le Comité d'Audit se compose de trois membres disposant de l'expertise, de l'expérience et des qualifications requises pour mener à bien leur mission au sein du Comité.

	MANDAT CA DE SNEP	DATE NOMINATION	AUTRES MANDATS
™ Rachid BELKAHIA	Administrateur indépendant	10 / 11 / 2017	CA Maroc Factoring & BALIMA
Mme Amina FIGUIGUI	Administratrice indépendante	22 / 02 / 2022	CA MAROCLEAR / EQDOM / CIMAR / DISWAY
M. Mohamed IRAQI	Administrateur	30 / 06 / 2017	CA HOUDA PLAST

#### Comités opérationnels

La transparence et l'efficacité d'une gouvernance s'appuie sur les travaux de différents comités issus de l'exécutif dont la mission est d'assister et d'éclairer les décisions de la Direction Générale:

- Comité de direction
- Comité d'éthique
- Comité RSE
- Comité de développement et Innovation
- Comité de nomination et de rémunération

Rémunération globale attribuée aux membres du Conseil d'administration

L'enveloppe annuelle globale allouée à la rémunération nette des administrateurs, s'élève à 850 000 MAD.

#### Éthique

SNEP sensibilise l'ensemble de ses salariés aux principes de la responsabilité sociétale de l'entreprise et s'investit pour consolider une culture positive de l'intégrité. Cet engagement est matérialisé dans un Code de conduite des affaires et est soutenu par un cadre complet de politiques et de procédures élaborées par les instances de gouvernance de SNEP, notamment dans les domaines des droits de l'Homme et de la lutte contre la corruption.

#### Déontologie

En matière de déontologie et de prévention de la corruption, SNEP a veillé à se conformer à la réglementation marocaine et aux standards internationaux. Elle dispose ainsi d'un code déontologique qui fixe les règles à respecter par les personnes initiées en matière de conformité avec les lois et réglementations en vigueur, mais aussi en termes de gestion des conflits d'intérêts.

#### Système d'alerte :

Le dispositif mis en place par SNEP, donne la possibilité à tout individu de signaler les dysfonctionnements dont il a eu connaissance. Le dispositif est en ligne sur le site web SNEP.

En 2022, aucun signalement n'a eu lieu.

#### Relation avec les actionnaires : informations communiquées aux actionnaires

Conformément aux exigences réglementaires, SNEP informe régulièrement ses actionnaires par le biais de son site internet où sont répertoriés l'ensemble des publications légales exigées pour toute société cotée en bourse.

Au titre de l'année 2022, SNEP a publié ses informations selon le calendrier suivant :

PUBLICATIONS FINANCIÈRES	DATE DE PUBLICATION
Résultats annuels 2022	24 / 03 / 2023
Indicateurs Trimestriels T4	20 / 02 / 2023
Indicateurs Trimestriels T3	14 / 11 / 2022
Comptes semestriels 2022	23 / 09 / 2022
Rapport semestriel 2022	23 / 09 / 2022
Communiqué Financier S1 2022	23 / 09 / 2022
Indicateurs Trimestriels T2	12 / 08 / 2022
Indicateurs Trimestriels T1	17 / 05 / 2022

#### Honoraires des CAC:

	Deloitte Audit					Fidaroc Coopers Audit Maroc SA Grant Thorton														
		Mor	ntant / an	née			%	par ann	iée		Montant / année	% par année		Montant	/ année		% par année			
	2022	2021	2020	2019	2018	2022	2021	2020	2019	2018	2022	2022	2021	2020	2019	2018	2021	2020	2019	2018
Commissariat aux comptes, certification, examen des comptes individuels et consolidés	210 000	210 000	210 000	180 000	180 000	100%	100%	100%	100%	100%	199 680*	100%	210 000	210 000	180 000	180 000	100%	100%	100%	100%
Autres diligences et prestations liées à la mission des CAC							0%	0%	0%	0%							0%	0%	0%	0%
Total	210 000	210 000	210 000	180 000	180 000	100%	100%	100%	100%	100%	199 680*	100%	210 000	210 000	180 000	180 000	100%	100%	100%	100%



#### **RAPPORT DE GESTION**

# Rapport du conseil d'administration a l'assemblee generale ordinaire

- Exercice clos le 31 décembre 2022 -

Mesdames. Messieurs les actionnaires.

Nous vous avons réunis en Assemblée Générale Ordinaire conformément aux dispositions de l'article 116 de la Loi 17-95 sur les sociétés anonymes, telle qu'elle a été modifiée et complétée, pour vous rendre compte de l'activité de la société, ci-après la "Société", au cours de l'exercice clos le 31 décembre 2021 et des résultats de cette activité et de soumettre à votre approbation les états de synthèse dudit exercice, joints au présent rapport.

Tous les documents et pièces prévus par la réglementation en vigueur ont été tenus à votre disposition dans les délais impartis. Nous nous tenons à votre disposition pour toutes précisions et tous renseignements complémentaires.

Les règles de présentation et les méthodes d'évaluation retenues pour l'établissement des états de synthèse sont conformes à la réglementation en vigueur.

Par le présent rapport, nous vous exposerons l'activité de la Société au cours de l'exercice écoulé, les résultats obtenus, la formation du résultat distribuable, la proposition d'affectation desdits résultats, la situation financière, les perspectives de la Société, les informations sur la composition du Conseil d'Administration et l'activité des Sociétés dans lesquelles elle détient des participations.

#### A - Faits marquants de l'année

L'année 2022 a été particulièrement marquée par les faits suivants :

- Légère amélioration du chiffre d'affaires ;
- Baisse notoire de la demande du PVC courant S2 2002 ;
- Arrêts fréquents consécutifs à l'installation des nouveaux équipements ;
- Recul des marges opérationnelles et de la marge nette en raison essentiellement des augmentations importantes des prix de tous les intrants (Matières Premières, Produits Chimiques, Consommables ...);
- Démarrage d'importants sous projets dans le cadre du projet d'extension de capacité de production 90KT, et la poursuite de la réalisation des chantiers de Réhabilitation de l'usine, notamment les installations du port, des utilités et de l'électrolyse;
- Lancement de la Recherche & Développement des Compounds PVC à valeur ajoutée plus importante, à travers la signature d'un contrat de partenariat d'assistance technique et conseil en développement de nouvelles formulations;
- Go live du projet ERP SAP ;
- Lancement de plusieurs projets structurants : Sécurité, Cartographie des Risques, et Refonte du Système de Management Intégré ;
- Recevabilité de la requête de réexamen pour la reconduction des droits antidumping en vigueur sur les importations de la résine PVC en provenance de l'union européenne, Royaume Uni et du Mexique (les échanges de correspondance avec le ministère tutelle sont en cours).

#### B - Activité

En milliers de DHS	2022	2021	VAR 22/21
Chiffre d'affaires	1.107.442	1.082.780	2,3%
Valeur ajoutée	260.227	305.025	-14,7%
EBE	173.339	225.833	-23,2%
Résultat d'exploitation	152.972	207.524	-26,3%
Résultat financier	-14.992	-4.533	
Résultat non courant	3.177	-1.002	9.725
IS	54.077	67.747	-20,2%
Résultat net	87.080	134.242	-35,1%
% CA	7,9%	12,4%	

#### Chiffre d'affaires

Le chiffre d'affaires de la société s'est limité à une légère progression de 2.3% en raison principalement de la faible demande du PVC courant S2 2022 et de l'absence des ventes des compounds courant S1 2022 pour cause de rénovation de l'unité correspondante.

Les ventes des produits vinyliques (PVC & COMPOUNDS) représentent près de 62.7% du chiffre d'affaires global réalisé, en régression de 3,4% par rapport à 2021.

Le chiffre d'affaires des produits issus d'électrolyse (soude, chlore, hypochlorite, acide chlorhydrique) représente 34,6% du chiffre d'affaires global et s'élèvent à 382,9 MMAD contre 333,5 MMAD une année auparavant, soit -14,9 MMAD versus -4,5 MMAD en 2021. En une hausse de 14.8 %.

Cette évolution émane essentiellement de la hausse des ventes de la soude liquide et de la soude solide dont les prix ont progressé respectivement de 31% et 40% en 2022.

#### Excèdent brut d'exploitation :

Au cours de l'exercice 2022, la valeur ajoutée s'établit à 259,8 MMAD enregistrant un recul de 14,7% par rapport à l'exercice précédent, cette situation étant essentiellement attribuable à la forte hausse des prix des intrants (Fuel +36,3%, Ethylène +35,6%, Electricité +5% ...).

Ainsi, le poste "achats consommés" a progressé de 23,9% par rapport à 2021.

Durant la même période, les charges de personnel ont enregistré une hausse de 11,7%, à la suite de la finalisation de la mise en place du plan de relève indispensable à l'accompagnement de l'évolution future de la

Compte tenu de ce qui précède, l'excédent brut d'exploitation a enregistré un recul de 23,2% passant ainsi de 225,8 MMAD à 173,3 MMAD. Le rapport EBE / Production a varié de 22,1% à

#### Résultat d'exploitation :

En 2022, le résultat d'exploitation ressort à 152,9 MMAD contre 207,5 MMAD en 2021 soit un recul de 26.3%.

#### Résultat financier :

La SNEP enregistre un résultat financier de dépit d'une baisse des charges d'intérêts, les pertes de change étaient beaucoup plus importantes dans un contexte de forte volatilité des devises.

#### Résultat net :

La société a enregistré au cours de l'exercice 2022, un bénéfice net de 87,1 MMAD, versus 134.2 MMAD en 2021, soit un recul de 35%.

Le taux de marge nette s'établit à 7,9% vs 12,40% en 2021

Il est à souligner le caractère exceptionnel des résultats de 2021 et un retour en 2022 à un niveau de taux de rentabilité normalement observé dans les activités de pétrochimie.

#### Equilibre financier:

Le tableau ci-dessous décrit l'évolution de l'équilibre financier au cours des exercices 2021 et 2022 :

En milliers de DHS	2022	2021	VAR 22/21	VAR %
Fonds de roulement	190 675	216 456	-25 781	-11,9%
Besoin en fonds de roulement	300 634	201 853	+98 781	+48,9 %
Trésorerie nette	-109 960	14 602	-124 562	

Impactée principalement par les dépenses d'investissement et la hausse du niveau des stocks des produits vinyliques, la trésorerie nette s'établie à -109 MMAD à fin décembre 2022.

#### C - Proposition d'affectation de résultat

Nous vous proposons l'affectation suivante des résultats :

Bénéfice Net de l'exercice 2022 (DH)	87 080 271,63
(+) Report à nouveau antérieur (DH)	446 232 959,71
Résultat distribuable (DH)	533 313 231,34
(-) Dividende (16 DH/action)	38 400 000,00
Report à nouveau au 31/12/2022 (DH)	494 913 231,34

#### D - Investissements

Le projet d'investissement visant à augmenter la capacité annuelle de production à 90 KT est en phase de prédémarrage (Pre-commissioning).

Le projet de la nouvelle unité de compoundage a été finalisé et l'entrée en production a eu lieu début S2 2022.

Les différents chantiers de réhabilitation entrepris en 2021 des structures métalliques et génie civil, ont été poursuivis et ont touché principalement les installations du port, des utilités et de l'électrolyse.

Par ailleurs, le changement de la membrane II de l'unité Electrolyse (Production de soude) est en bonne progression et son démarrage est prévu fin T3 2023 .

Courant 2022, SNEP a engagé en dépenses d'investissement 125 M MAD contre 181,9 MMAD en 2021.

#### E - Délai de paiement loi 32-10

En application de la loi n° 32-10 complétant la loi n° 15-95 formant code de commerce publiée le 06 octobre 2011 et son décret d'application n° 2-12-170 du 30 Juillet 2012, nous vous présentons l'échéancier des dettes fournisseurs comme suit :

En DHS	Montant dettes fournisseurs à la clôture	Montant dettes Non échues	Dettes échues de moins de 30 jours	Dettes échues entre 31 & 61 jours	Dettes Échues entre 61 & 90 jours	Dettes échues Plus de 90 jours
31/12/22	255.326.079,61	157.482.599,06	513.298.940,33	7.496.143,16	3.592.893,9	73.455.503,16
31/12/21	278.986.022,34	204.655.260,30	3.994.042,09	4.167.688,95	254.812,42	65.914.218,42

#### F - Filiales et participations

#### • HOUDAPLAST:

La société Houdaplast en Côte d'Ivoire est détenue à 100% par SNEP, ses titres de participation et créances sont provisionnés à 100%. La mise en sommeil de la société a été reconduite pour l'année 2022.

#### • DIMATIT:

En 2022 SNEP détient 46,5% du capital de Dimatit. A l'instar des entreprises de transformation plastique, l'activité de DIMATIT a été impactée par la volatilité des prix des matières premières. Le chiffre d'affaires de la société a enregistré une hausse de +8,9 % passant de 346,8 MMAD en 2021 à 377,8 MMAD en 2022. Le résultat net ressort à 2,4 MMAD versus 1,6 MMAD en 2021.

#### G - Evènements post- clôture

Néant

#### H - Perspectives

Dans un environnement qui demeure volatile, SNEP poursuivra le déploiement de sa stratégie de développement axée sur l'optimisation des coûts opérationnels, l'augmentation des capacités de production, ainsi que le développement des compounds à plus grande valeur ajoutée.

#### J - Mandats des Administrateurs

LISTE DES ADMINISTRATEURS	MANDAT CA DE SNEP	FONCTION	DUREE	AUTRES MANDATS
Mme Mama TAJMOUATI	Administrateur	Présidente du CA	AGO exercice 2022	CA Holding Ynna & filiales
Holding Ynna représentée par <sup>Mme</sup> Mama TAJMOUATI	Administrateur	Membre du CA	AGO exercice 2022	CA filiales Holding Ynna
<sup>M.</sup> Omar CHAABI	Administrateur	Membre du CA	AGO exercice 2022	CA Holding Ynna & filiales
M. Mohammed REGBA	Administrateur	Membre du CA	AGO exercice 2022	CA Houda Plast
<sup>™.</sup> Rachid MOHAMMADI	Administrateur	Membre du CA	AGO exercice 2022	Néant
Mme Amina FIGUIGUI	Administratrice indépendante	Membre du comité d'audit	AGO exercice 2022	CA MAROCLEAR / EQDOM / CIMAR / DISWAY
M. Mohamed IRAQI	Administrateur	Membre du comité d'audit	AGO exercice 2022	CA Houda Plast
M. Rachid BELKAHIA	Administrateur indépendant	Président du comité d'audit	AGO exercice 2022	CA Maroc Factoring & BALIMA

CAC	REPRÉSENTÉ PAR	MANDAT
Deloitte Audit	Mme Sakina BENSOUDA	AGO exercice 2022
Fidaroc Grant Thornton	<sup>M.</sup> Tarik MAAROUF	AGO exercice 2022

Fait à Casablanca, le 22 mars 2023 Le Conseil d'Administration,



## **COMPTES SOCIAUX**

SNEP	du 01 / 01 / 2022 au 31 / 12 / 2022
Bilan (Actif) (Modèle Normal)	

ACTIF		EXERCICE PRECEDENT		
ACTIF	Brut	Amortissements et Provisions	Net	Net
Immobilisations en non valeurs $\rightarrow$ [A]				
Frais préliminaires				
Charges à répartir sur plusieurs exercices				
Primes de remboursement des obligations				
Immobilisations incorporelles $\rightarrow$ [B]	49,977,866.14	30,552,484.27	19,425,381.87	16,847,608.87
Immobilisations en Recherche et Dev.				
Brevets, marques, droits et valeurs similaires	30,586,700.94	30,552,484.27	34,216.67	34,991.67
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles	19,391,165.20		19,391,165.20	16,812,617.20
Immobilisations corporelles $\rightarrow$ [C]	1,541,595,465.13	1,154,585,019.73	387,010,445.40	353,065,793.33
Terrains	3,178,784.20		3,178,784.20	4,814,184.20
Constructions	75,454,944.02	52,089,912.10	23,365,031.92	8,194,066.42
Installations techniques, matériel et outillage	1,136,523,254.17	1,073,974,187.41	62,549,066.76	41,329,082.15
Matériel de transport	16,184,336.88	16,159,034.66	25,302.22	117,803.07
Mobilier, Mat. de bureau, Aménag. Divers	15,118,084.23	12,122,334.22	2,995,750.01	2,430,411.87
Autres immobilisations corporelles	399,574.60	239,551.34	160,023.26	151,850.8
Immobilisations corporelles en cours	294,736,487.03		294,736,487.03	296,028,394.8
Immobilisations financières $\rightarrow$ [D]	474,250,424.56	43,363,539.46	430,886,885.10	443,683,285.10
Prêts immobilisés	1,419,971.65	447,000.00	972,971.65	972,971.6
Autres créances financières	157,939,335.76	19,968,342.66	137,970,993.10	150,767,393.10
Titres de participation	314,891,117.15	22,948,196.80	291,942,920.35	291,942,920.3
Autres titres immobilisés				
Ecarts de conversion actif $\rightarrow$ [E]				
Diminution des créances immobilisées				
Augmentations des dettes de financement				
TOTAL (A+B+C+D+E)	2,065,823,755.83	1,228,501,043.46	837,322,712.37	813,596,687.30
Stocks → [F]	278,953,043.16	12,365,224.08	266,587,819.08	144,516,452.11
Marchandises	405,277.60		405,277.60	104,000.00
Matières et fournitures consommables	174,552,196.30	7,671,062.08	166,881,134.22	133,703,833.50
Produits en cours	156,353.21	1,0.1,000.00	156,353.21	286,773.44
Produits intermédiaires et produits résiduels	4,367,851.22		4,367,851.22	1,438,287.89
Produits finis	99,471,364.83	4,694,162.00	94,777,202.83	8,983,557.28
Créances de l'actif circulant → [G]	505,352,364.49	15,756,643.60	489,595,720.89	593,640,068.66
Fournis, débiteurs, avances et acomptes	1,764,556.25		1,764,556.25	905,136.82
Clients et comptes rattachés	413,852,663.20	15,756,643.60	398,096,019.60	461,410,052.24
Personnel	1,275,801.29		1,275,801.29	901,566.89
Etat	68,962,496.40		68,962,496.40	54,646,380.30
Comptes d'associés				
Autres débiteurs	13,932,221.28		13,932,221.28	72,253,539.18
Comptes de régularisation- Actif	5,564,626.07		5,564,626.07	3,523,393.26
Titres valeurs de placement $\rightarrow$ [H]				
Ecarts de conversion actif $\rightarrow$ [I]   Eléments circulants	926,881.92		926,881.92	419,218.66
TOTAL II (F+G+H+I)	785,232,289.57	28,121,867.68	757,110,421.89	738,575,739.43
Trésorerie-Actif	107,745,938.07		107,745,938.07	192,699,459.00
Chèques et valeurs à encaisser	13,611,723.92		13,611,723.92	17,668,870.33
Banques, T.G et C.C.P	94,064,214.15		94,064,214.15	174,960,588.60
Caisse, Régie d'avances et accréditifs	70,000.00		70,000.00	70,000.00
TOTAL III	107,745,938.07		107,745,938.07	192,699,459.00

SNEP	du 01 / 01 / 2022 au 31 / 12 / 2022
Bilan (PASSIF) (Modèle Normal)	

PASSIF	EXERCICE	EXERCICE PRECEDENT
CAPITAUX PROPRES	897,313,231.34	858,232,959.71
Capital social ou personnel (1)	240,000,000.00	240,000,000.00
Moins : actionnaires, capital souscrit non appelé		
Capital appelé	240,000,000.00	240,000,000.00
Dont versé	240,000,000.00	240,000,000.00
Prime d'émission, de fusion, d'apport		
Ecarts de réévaluation	0,1000,000,00	0.4.000.000.00
Réserve légale	24,000,000.00	24,000,000.00
Autres réserves Report à nouveau [2]	100,000,000.00 446,232,959.71	100,000,000.00 359,990,611.93
Résultat en instance d'affectation	440,232,737./1	307,770,011.73
Résultat net de l'exercice (2)	87,080,271.63	134,242,347.78
Total des capitaux propres (A)	897,313,231.34	858,232,959.71
Capitaux propres assimilés (B)	3.1,5.1,2.1.1	
Subvention d'investissement		
Provisions réglementées		
Dettes de financement (C)	130,585,465.70	171,720,875.92
Emprunts obligataires		
Autres dettes de financement	130,585,465.70	171,720,875.92
Provisions durables pour risques et charges (D)	98,613.00	98,613.00
Provisions pour risques	98,613.00	98,613.00
Provisions pour charges		
Ecarts de conversion-passif (E)		
Augmentation des créances immobilisées		
Diminution des dettes de financement		
TOTAL I (A+B+C+D+E)	1,027,997,310.04	1,030,052,448.63
Dettes du passif circulant (F)	453,255,606.22	534,090,996.24
Fournisseurs et comptes rattachés	255,326,079.61	278,986,020.34
Clients créditeurs, avances et acomptes	242,689.26	236,115.20
Personnel	1,215,935.22	1,204,639.43
Organismes sociaux	4,815,047.91	4,083,807.02
Etat	89,445,304.47 86,278,471.73	126,234,323.91 57,088,542.67
Comptes d'associés Autres créanciers	15,814,236.11	57,088,542.67 66,128,206.36
Comptes de régularisation passif	117,841.91	129,341.31
Autres provisions pour risques et charges (G)	3,215,738.19	2,571,538.61
Ecarts de conversion - passif (Eléments circulants) (H)	4,601.63	59,849.38
TOTAL II (F+G+H)	456,475,946.04	536,722,384.23
TRESORERIE PASSIF	217,705,816.25	178,097,052.87
Crédits d'escompte	38,916,816.61	62,317,999.97
Crédits de trésorerie	101,539,699.98	74,412,099.98
Banques (Soldes créditeurs)	77,249,299.66	41,366,952.92
TOTAL III	217,705,816.25	178,097,052.87
TOTAL GENERAL I+II+III	1,702,179,072.33	1,744,871,885.73
TOTAL DENERAL I+II+III	1,702,177,072.33	1,/44,8/1,883./3

SNEP du 01 / 01 / 2022 au 31 / 12 / 2022
Compte de Produits et Charges (Hors Taxes)

		NPFR.	OPERATIONS			
	DESIGNATION	Propres à l'exercice	Concernant les exercices précédents	TOTAUX DE L'EXERCICE	TOTAUX DE L'EXERCICE PRECEDEN	
		1	2	3 = 2 + 1	4	
	PRODUITS D'EXPLOITATION	1,215,245,322.66		1,215,245,322.66	1,093,501,818.68	
	Ventes de marchandises (en l'état)	80,981,910.31		80,981,910.31	62,455,933.48	
	Ventes de biens et services produits	1,026,460,303.75		1,026,460,303.75	1,020,324,505.89	
	Chiffres d'affaires  Variation de stocks de produits (1)	1,107,442,214.06 93,286,950.65		1,107,442,214.06 93,286,950.65	1,082,780,439.37 -5,767,730.30	
	Immobilisations produites par l'entreprise pour elle-même	73,200,730.03		73,200,730.03	-5,707,750.50	
	Subventions d'exploitation					
	Autres produits d'exploitation					
	Reprises d'exploitation : transferts de charges	14,516,157.95		14,516,157.95	16,489,109.61	
	Total I	1,215,245,322.66		1,215,245,322.66	1,093,501,818.68	
	CHARGES D'EXPLOITATION	1,062,170,489.38	102,592.46	1,062,273,081.84	885,977,632.63	
	Achats revendus(2) de marchandises	77,156,030.87		77,156,030.87	55,592,266.60	
П	Achats consommés(2) de matières et fournitures	744,000,363.24	44,142.46	744,044,505.70	600,396,683.02	
	Autres charges externes	119,242,962.13	58,450.00	119,301,412.13	115,999,238.24	
	Impôts et taxes Charges de personnel	10,886,168.34 76,002,290.43		10,886,168.34 76,002,290.43	11,137,471.89 68,054,513.44	
	Autres charges d'exploitation	6,121,428.57		6,121,428.57	6,000,000.00	
	Dotations d'exploitation	28,761,245.80		28,761,245.80	28,797,459.44	
Ш	Total II	1,062,170,489.38	102,592.46	1,062,273,081.84	885,977,632.63	
	RESULTAT D'EXPLOITATION (I-II)	153,074,833.28	-102,592.46	152,972,240.82	207,524,186.05	
	PRODUITS FINANCIERS	9,599,030.93		9,599,030.93	12,788,653.89	
IV	Produits des titres de partic. Et autres titres immobilisés					
	Gains de change Interêts et autres produits financiers	2,084,429.62 7,095,382.65		2,084,429.62 7,095,382.65	3,649,198.89	
	Reprises financières : transfert charges	419,218.66		419,218.66	8,974,635.46 164,819.54	
	Total IV	9,599,030.93		9,599,030.93	12,788,653.89	
	CHARGES FINANCIERES	24,590,887.80		24,590,887.80	17,321,497.90	
	Charges d'interêts	13,123,688.48		13,123,688.48	16,043,864.85	
v	Pertes de change	10,100,994.12		10,100,994.12	324,008.55	
	Autres charges financières	439,323.28		439,323.28	534,405.84	
	Dotations financières  Total V	926,881.92 <b>24,590,887.80</b>		926,881.92 <b>24,590,887.80</b>	419,218.66 <b>17,321,497.90</b>	
VI	RESULTAT FINANCIER (IV-V)	-14,991,856.87		-14,991,856.87	-4,532,844.01	
VII	RESULTAT COURANT (III+VI)	138,082,976.41	-102,592.46	137,980,383.95	202,991,342.04	
VII	RESULTAT COURANT (III+VI)	138.082.976.41	-102,592.46	137,980,383.95	202,991,342.04	
	PRODUITS NON COURANTS	78,266,431.31		78,266,431.31	59,936,730.01	
	Produits des cessions d'immobilisations	77,594,503.43		77,594,503.43	59,936,730.01	
	Subventions d'équilibre					
VIII	Reprises sur subventions d'investissement					
	Autres produits non courants	/71 027 00		/71 027 00		
	Reprises non courantes ; transferts de charges	671,927.88		671,927.88	E0 00/ 700 01	
	Total VIII	78,266,431.31		78,266,431.31	59,936,730.01	
	CHARGES NON COURANTES	75,089,751.63		75,089,751.63	60,938,706.27	
	Valeurs nettes d'amortissements des immobilisations cédées Subventions accordées	73,230,132.11		73,230,132.11	59,882,517.59	
IX	Autres charges non courantes	1,051,155.32		1,051,155.32	247,724.48	
	Dotations non courantes aux amortissements et aux provisions	808,464.20		808,464.20	808,464.20	
	Total IX	75,089,751.63		75,089,751.63	60,938,706.27	
X	RESULTAT NON COURANT (VIII-IX)	3,176,679.68		3,176,679.68	-1,001,976.26	
XI	RESULTAT AVANT IMPOTS (VII+X)	141,259,656.09	-102,592.46	141,157,063.63	201,989,365.78	
XII	IMPOTS SUR LES RESULTATS	54,076,792.00		54,076,792.00	67,747,018.00	
XII	RESULTAT NET (XI-XII)	87,182,864.09	-102,592.46	87,080,271.63	134,242,347.78	
XIV	TOTAL DES PRODUITS (I+IV+VII)	1,303,110,784.90		1,303,110,784.90	1,166,227,202.58	
XV	TOTAL DES CHARGES (II+V+IX+XIII)	1,215,927,920.81	102,592.46	1,216,030,513.27	1,031,984,854.80	
XVI	RESULTAT NET (total des produits-total des charges)	87,182,864.09	-102,592.46	87,080,271.63	134,242,347.78	
	·					

SNEP du 01/01/2022 au 31/12/2022
Etat des Soldes de Gestion

			DESIGNATION	EXERCICE	EXERCICE PRECEDENT
	1		Ventes de Marchandises ( en l'état)	80,981,910.31	62,455,933.48
	2	-	Achats revendus de marchandises	77,156,030.87	55,592,266.60
1		=	MARGE BRUTES VENTES EN L'ETAT	3,825,879.44	6,863,666.88
		+	PRODUCTION DE L'EXERCICE (3+4+5)	1,119,747,254.40	1,014,556,775.59
ш	3		Ventes de biens et services produits	1,026,460,303.75	1,020,324,505.89
	4		Variation stocks produits	93,286,950.65	-5,767,730.30
	5		Immobilisations produites par l'entreprise pour elle-même		
		-	CONSOMMATIONS DE L'EXERCICE(6+7)	863,345,917.83	716,395,921.26
III	6		Achats consommés de matières et fournitures	744,044,505.70	600,396,683.02
	7		Autres charges externes	119,301,412.13	115,999,238.24
		=	VALEUR AJOUTEE (I+II+III)	260,227,216.01	305,024,521.21
IV	8	+	Subventions d'exploitation		
	9	-	Impôts et taxes	10,886,168.34	11,137,471.89
	10	-	Charges de personnel	76,002,290.43	68,054,513.44
		=	EXCEDENT BRUT D'EXPLOITATION (EBE)   OU INSUFFISANCE BRUTE D'EXPLOITATION(IBE)	173,338,757.24	225,832,535.88
.,	11	+	Autres produits d'exploitation		
V	12	-	Autres charges d'exploitation	6,121,428.57	6,000,000.00
	13	+	Reprises d'exploitation, transferts de charges	14,516,157.95	16,489,109.61
	14	-	Dotations d'exploitation	28,761,245.80	28,797,459.44
VI		=	RESULTAT D'EXPLOITATION(+ou-)	152,972,240.82	207,524,186.05
VII		+	RESULTAT FINANCIER	-14,991,856.87	-4,532,844.01
VIII		=	RESULTAT COURANT (+ou-)	137,980,383.95	202,991,342.04
IX		+	RESULTAT NON COURANT	3,176,679.68	-1,001,976.26
in	15	-	Impôts sur les résultats	54,076,792.00	67,747,018.00
χ		=	RESULTAT NET DE L'EXERCICE	87,080,271.63	134,242,347.78

#### - TABLEAU DE FORMATION DES RESULTATS (T.F.R)

	1		Résultat net de l'exercice	87,080,271.63	134,242,347.78
			Bénéfice +	87,080,271.63	134,242,347.78
			Perte -		
	2	+	Dotations d'exploitation (1)	15,250,963.75	14,389,313.29
	3	+	Dotations financières (1)		
	4	+	Dotations non courantes (1)		
	5	-	Reprises d'exploitation (2)		
	6	-	Reprises financières (2)		
	7	-	Reprises non courantes (2)		
	8	-	Produits des cessions d'immobilisation	77,594,503.43	59,936,730.01
	9	+	Valeurs nettes d'amortiss. Des immo. Cédées	73,230,132.11	59,882,517.59
			CAPACITE D'AUTOFINANCEMENT (C.A.F.)	97,966,864.06	148,577,448.65
	10	-	Distributions de bénéfices	48,000,000.00	36,000,000.00
Ш		=	AUTOFINANCEMENT	49,966,864.06	112,577,448.65

SNEP

du 01 / 01 / 2022 au 31 / 12 / 2022

#### Tableau de Financement (Modèle Normal)

	Function	Funning aufoldent	Exercice a - b	
I. SYNTHESES DES MASSES DU BILAN	Exercice	Exercice précédent	Emplois	Ressources
	b	a	С	d
Financement permanent	1,027,997,310.04	1,030,052,448.63	2,055,138.59	
Moins actif immobilisé	837,322,712.37	813,596,687.30	23,726,025.07	
= FONDS DE ROULEMENT FONCTIONNEL (1-2) (A)	190,674,597.67	216,455,761.33	25,781,163.66	
Actif circulant	757,110,421.89	738,575,739.43	18,534,682.46	
Moins Passif circulant	456,475,946.04	536,722,384.23	80,246,438.19	
= BESOINS DE FINANCEMENT GLOBAL (4-5) (B)	300,634,475.85	201,853,355.20	98,781,120.65	
TRESORERIE NETTE (ACTIF -PASSIF) A - B	-109,959,878.18	14,602,406.13		124,562,284.31

II EMBLOIC ET DECCOURCE	Exercice		Exerce précédent	
II. EMPLOIS ET RESSOURCES	Emplois	Ressources	Emplois	Ressources
I. RESSOURCES STABLES DE L'EXERCICE				
AUTOFINANCEMENT (A)		49,966,864.06		112,577,448.65
+ Capacité d'autofinancement - Distributions de bénéfices		97,966,864.06 48,000,000.00		148,577,448.65 36,000,000.00
CESSIONS ET REDUCTIONS D'IMMOBILISATIONS (B)		90,404,503.43		77,814,730.01
+ Cessions d'immobilisations incorporelles + Cessions d'immobilisations corporelles + Cessions d'immobilisations financières + Récupérations sur créances immobilisées  AUGMENTATIONS DES CAPITAUX PROPRES ET ASSIMILES ©		77,594,503.43 12,810,000.00		59,936,730.01 17,878,000.00
+ Augmentations de capital, apports				
+ Subvention d'investissement				
AUGMENTATION DES DETTES DE FINANCEMENT (D)   (nettes de primes de remboursement)				
TOTAL I. RESSOURCES STABLES (A+B+C+D)				
II. EMPLOIS STABLES DE L'EXERCICE				
ACQUISITIONS ET AUGMENTATIONS D'IMMOBILISATIONS (E)	125,017,120.93		242,393,717.01	
+ Acquisitions d'immobilisations incorporelles	2,596,548.00		2,154,199.00	
+ Acquisitions d'immobilisations corporelles     + Acquisitions d'immobilisations financières     + Augmentation des créances immobilisées	122,406,972.93 13,600.00		179,754,582.17 60,484,935.84	
REMBOURSEMENT DES CAPITAUX PROPRES (F)				
REMBOURSEMENT DES DETTES DE FINANCEMENT (G)	41,135,410.22		50,102,848.65	
EMPLOIS EN NON VALEURS (H)				
TOTAL II. EMPLOIS STABLES (E+F+G+H)	166,152,531.15		292,496,565.66	
III. VARIATION DU BESOIN DE FINANCEMENT GLOBAL (B.F.G.)	98,781,120.65			24,810,505.61
IV. VARIATION DE LA TRESORERIE		124,562,284.31		77,293,881.39
TOTAL GENERAL	264,933,651.80	264,933,651.80	292,496,565.66	292,496,565.66

du 01/01/2022 au 31/12/2022

4. COMPTES ANNUELS ET RAPPORTS

#### A1 Principales Méthodes d'Evaluation Spécifiques à l'Entreprise

#### I - ACTIF IMMOBILISE

#### A - Evaluation à l'entrée

#### 1- Immobilisations en non valeurs

La valeur d'entrée est constituée par le coût de revient de l'immobilisation

#### 2- Immobilisations incorporelles

La valeur d'entrée est constituée par le coût de revient de l'immobilisation.

#### 3- Immobilisations corporelles

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition ou de production, compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens

#### 4- Immobilisations financières

Sont portées dans ce poste de bilan, les sommes payées pour l'acquisition des titres de participation, ainsi que pour les dépôts et cautionnements. / Les titres de participation sont comptabilisés à leur date d'entrée au coût d'acquisition ou à leur valeur d'apport. / A la clôture, les titres de participation sont évalués à la valeur actuelle estimée en fonction de la quote-part dans la situation nette ou de la valeur d'utilité. / La valeur d'utilité. / La valeur d'utilité est estimée principalement sur la base de la méthode des flux futurs actualisés. / Si la valeur actuelle ainsi déterminée est inférieure à la valeur comptable des titres détenus, une provision pour dépréciation est enregistrée. / Ces créances sont comptabilisées au niveau des rubriques « Créances immobilisées », « Clients et comptes rattachés » et « Autres débiteurs ». / Les créances rattachées aux titres sont appréciées suivant les performances financières des participations et leur capacité d'honorer leurs engagements.

#### B - Création des valeurs

#### 1- Méthodes d'amortissements

Les méthodes d'amortissement pratiquées sont les méthodes prévues par les régles fiscales en vigueur pour chaque catégorie d'immobilisation

#### 2- Méthodes d'évaluation des provisions pour dépréciation

Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une provision pour dépréciation est constituée du montant de la différence.

#### 3- Méthodes de détermination des écarts de Conversion - Actif

Les écarts de conversion sont calculés d'après le taux de change à la date de clôture.

#### II - ACTIF CIRCULANT

#### 1- Stocks

La méthode d'évaluation du Stock à la fin d'exercice est la méthode du prix moven pondéré [PMP]

Les créances sont inscrites en comptabilité pour leur montant nominal. / Ces créances sont comptabilisées au niveau des rubriques « Créances immobilisées », « Clients et comptes rattachés » et « Autres débiteurs ». Les créances rattachées aux titres sont appréciées suivant les performances financières des participations et leur capacité d'honorer leurs engagements.

#### 3- Titres et valeurs de placement

Les titres et valeurs de placement sont estimés à la date de clôture au cours de la valeur à la date de fin d'exercice.

#### 1- Méthodes d'évaluation des provisions pour dépréciation

- PDR: Selon le taux de rotation
- Produit chimique: Selon le taux de rotation et décision de l'utilisateur
- Produit fini: Ecart prix de revient/prix de vente
- Produit semi-fini: Impact de l'écart PV/PR du PVC sur le stock MVC/DCE
- Créances : Les créances contentieuses sont dépréciées en fonction de l'évaluation du risque de non recouvrement
- Titres et valeurs de placement: Par différence entre le cours de comptabilisation et le cours moyen mensuel de fin d'exercice

#### 2- Méthodes de détermination des écarts de Conversion - Actif

Les écarts de conversion sont calculés d'après le taux de change à la date de clôture.

#### III- FINANCEMENT PERMANENT

#### 1- Méthodes de réévaluation

Les capitaux propres et dettes de financement sont inscrites à leur valeur nominale.

#### 2- Méthodes d'évaluation des provisions réglementées

Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur nominale brute, une provision pour dépréciation est constituée du montant de la différence.

#### 3- Dettes de financement permanent

Les dettes de financement sont inscrites en comptabilité pour leur montant nominal.

#### 4- Méthodes d'évaluation des provisions durables pour risques et charges

Une provision pour risques et charges est constituée pour faire face à la charge future ou au risque créés au cours de l'exercice.

#### 5- Méthodes de détermination des écarts de Conversion - Passif

Les écarts de conversion sont calculés d'après le taux de change à la date de clôture.

#### IV- PASSIF CIRCULANT (Hors trésorerie)

#### 1- Dettes du passif circulant

Les dettes du passif circulant sont inscrites pour leur montant nominal

#### 2- Méthodes d'évaluation des autres provisions pour risques et charges

Une provision pour risques et charges est constituée pour faire face à la charge future ou au risque créés au cours de l'exercice.

3- Méthodes de détermination des écarts de Conversion - Passif Les écarts de conversion sont calculés d'après le taux de change à la date de clôture.

#### V- TRESORERIE

#### 1- Trésorerie - Actif

La trésorerie est comptabilisée à la date de son engagement. La société utilise le rapprochement bancaire pour rapprocher ses soldes comptables aux soldes bancaires.

La trésorerie est comptabilisée à la date de son engagement. La société utilise le rapprochement bancaire pour rapprocher ses soldes comptables aux soldes bancaires.

#### 3- Méthodes d'évaluation des provisions pour dépréciation

Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur nominale brute, une provision pour dépréciation est constituée du montant de la différence.

SNEP	du 01/01/2022 au 31/12/2022
------	-----------------------------

#### A2 Etat des Dérogations

Indication des Dérogations	Justifications des Dérogations	Influence des Dérogations sur le Patrimoine, la Situation Financière et les Résultats	
INDICATION DES DEROGATIONS			
I - Dérogations aux principes comptables fondamentaux	NEANT	NEANT	
II - Dérogations aux méthodes d'évaluation	NEANT	NEANT	
III - Dérogations aux règles d'établissement et de présentation des états de synthèse	NEANT	NEANT	

SNEP	du 01/01/2022 au 31/12/2022

#### A3 Etat des Changements de Méthodes

Nature des Changements	Justification des Changements	Influence sur le Patrimoine, la Situation Financière et les Résultats						
I CHANGEMENT AFFECTANT LES METHODES D'EVALUATION								
NEANT	NEANT	NEANT						
II CHANGEMENT AFFECTANT LES RECLES DE PRESENTATION								
NEANT	NEANT	NEANT						

SNEP	du 01/01/2022 au 31/12/2022
B1 Détail des Non-Valeurs	

Compte Principal	Intitulé	Montant
211	FRAIS PRELIMINAIRES	
2111	Frais de constitution	
2112	Frais préalables au démarrage	
2113	Frais d'augmentation du capital	
2114	Frais sur opérations de fusions, scissions et transformations	
2116	Frais de prospection	
2117	Frais de publicité	
2118	Autres frais préléminaires	

212	CHARGES A REPARTIR SUR PLUSIEURS EXERCICES					
2121	Frais d'acquisitions des immobilisations					
2125	Frais d'émission des emprunts					
2128	Autres charges à répartir					

213	PRIME DE REMBOURSEMENT DES OBLIGATIONS						
2130	Primes de reboursements des obligations	nes de reboursements des obligations					
	TOTAL						

SNEP du 01 / 01 / 2022 au 31 / 12 / 2022

#### B2 Tableau des Immobilisations autres que Financières

	MONTANT	AUGMENTATION						
NATURE	BRUT DEBUT EXERCICE	Acquisition	Production par l'entreprise pour elle-même	Virement	Cession	Retrait	Virement	MONTANT BRUT FIN EXERCICE
IMMOBILISATION EN NON-VALEURS								
* Frais préliminaires								
* Charges à répartir sur plusieurs exercices								
* Primes de remboursement obligations								
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	47,381,318.14	2,596,548.00						49,977,866.14
* Immobilisation en recherche et développement								
* Brevets, marques, droits et valeurs similaires	30,568,700.94	18,000.00						30,586,700.94
* Fonds commercial								
* Autres immobilisations incorporelles	16,812,617.20	2,578,548.00						19,391,165.20
IMMOBILISATIONS CORPORELLES	1,504,178,101.04	122,406,972.93		31,478,284.27	84,989,608.84		31,478,284.27	1,541,595,465.13
* Terrains	4,814,184.20				1,635,400.00			3,178,784.20
* Constructions	70,099,611.45	6,641,807.45		10,108,001.85	11,394,476.73			75,454,944.02
* Installat. techniques, matériel et outillage	1,102,645,986.00	12,506,985.75		21,370,282.42				1,136,523,254.17
* Matériel de transport	16,549,336.88				365,000.00			16,184,336.88
* Mobilier, matériel bureau et aménagements	13,684,913.10	1,433,171.13						15,118,084.23
* Autres immobilisations corporelles	355,674.60	43,900.00						399,574.60
* Immobilisations corporelles en cours	296,028,394.81	101,781,108.60			71,594,732.11		31,478,284.27	294,736,487.03
TOTAL GENERAL	1,551,559,419.18	125,003,520.93		31,478,284.27	84,989,608.84		31,478,284.27	1,591,573,331.27

# B2 (bis) Tableau des Amortissements

NATURE	Cumul début exercice	Dotation de l'exercice	Amortissement sur les immobilisations sorties	Cumul d'amortissement en fin d'exercice
	1	2	3	4 = 1 + 2 - 3
IMMOBILISATION EN NON-VALEURS				
* Frais préliminaires				
* Charges à répartir sur plusieurs exercices				
* Primes de remboursement des obligations				
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	30,533,709.27	18,775.00		30,552,484.27
* Immobilisation en recherche et développement				
* Brevets, marques droits et valeurs similaires	30,533,709.27	18,775.00		30,552,484.27
* Fonds commercial				
* Autres immobilisations incorporelles				
IMMOBILISATIONS CORPORELLES	1,151,112,307.71	15,232,188.75	11,759,476.73	1,154,585,019.73
* Terrains				
* Constructions	61,905,545.03	1,578,843.80	11,394,476.73	52,089,912.10
* Installations techniques; matériel et outillage	1,061,316,903.85	12,657,283.56		1,073,974,187.41
* Matériel de transport	16,431,533.81	92,500.85	365,000.00	16,159,034.66
* Mobilier, matériel de bureau et aménagements divers	11,254,501.23	867,832.99		12,122,334.22
* Autres immobilisations corporelles	203,823.79	35,727.55		239,551.34
* Immobilisations corporelles en cours				
TOTAL GENERAL	1,181,646,016.98	15,250,963.75	11,759,476.73	1,185,137,504.00

SNEP du 01/01/2022 au 31/12/2022

#### B3 Tableau des Plus ou Moins Values sur Cessions ou Retraits d'Immobilisations

Date de cession ou de retrait	Compte principal	Montant brut	Amortissements cumulés	Valeur net d'amortissements	Prix de cession	Plus Values	Moins values
31/10/2022	231	1,635,400.00	0.00	1,635,400.00	2,500,000.00	864,600.00	0.00
Total		84,989,608.84	11,759,476.73	73,230,132.11	77,594,503.43	5,050,160.44	685,789.12

SNEP du 01/01/2022 au 31/12/2022

#### B4 Tableau des Titres de Participation

Raison sociale		Secteur d'activité	vité Capital social	Participation	Prix	Valeur nette	Extrait de d	Produits inscrits au C.P.C de		
de la société émettrice	N° IF		ouprius ooolus	au capital en %	d'acquisition global	comptable	Date de clôture	Situation nette	Résultat net	l'exercice
		1	2	3	4	5	6	7	8	9
YNNA AIR	1033249	TRANSPORT	100,000.00	99.00	99,000.00	99,000.00	31/12/2022	37,626.27	-13,600.00	0.00
DIMATIT	1067819	INDUSTRIE	128,353,950.00	46.50	291,843,920.35	291,843,920.35	31/12/2022	308,630,700.73	2,426,326.93	0.00
HOUDA PLAST	0	INDUSTRIE	22,948,196.80	100.00	22,948,196.80	0.00	31/12/2005	-3,226,206.37	-5,536,113.27	0.00
Total			151,402,146.80		314,891,117.15	291,942,920.35		305,442,120.63	-3,123,386.34	0.00

SNEP du 01/01/2022 au 31/12/2022

#### B5 Tableau des Provisions

MATURE	MONTANT	DOTATIONS				MONTANT		
NATURE	DEBUT EXERCICE	D'exploitation	Financières	Non courantes	D'exploitation	Financières	Non courantes	FIN EXERCICE
Provisions pour dépréciation de l'actif immobilisé	43,363,539.46							43,363,539.46
2. Provisions réglementées								
3. Provisons durables pour risques et charges	98,613.00							98,613.00
SOUS TOTAL (A)	43,462,152.46							43,462,152.46
4. Provisions pour dépréciation de l'actif circulant (hors trésorerie)	28,952,658.38	13,510,282.05			14,341,072.75			28,121,867.68
5. Autres Provisions pour risques et charge	2,571,538.61		926,881.92	808,464.20		419,218.66	671,927.88	3,215,738.19
6. Provisions pour dépréciation des comptes de trésorerie								
SOUS TOTAL (B)	31,524,196.99	13,510,282.05	926,881.92	808,464.20	14,341,072.75	419,218.66	671,927.88	31,337,605.87
TOTAL (A+B)	74,986,349.45	13,510,282.05	926,881.92	808,464.20	14,341,072.75	419,218.66	671,927.88	74,799,758.33

4. COMPTES ANNUELS ET RAPPORTS

SNEP du 01/01/2022 au 31/12/2022

#### B6 Tableau des Créances

		Analyse par Échéance			Autres Analyses					
CRÉANCES	Total	Plus d'un an	Moins d'un an	Echues et non recouvrées	Montants en Devises	Montants sur l'Etat et Organismes Publics	Montants sur les Entreprises liées	Montants Représentés par Effets		
De l'Actif Immobilisé	159,359,307.41		138,943,964.75	20,415,342.66			147,551,542.08	25,572,752.89		
- Prêts immobilisés	1,419,971.65		972,971.65	447,000.00						
- Autres créances financières	157,939,335.76		137,970,993.10	19,968,342.66			147,551,542.08	25,572,752.89		
De l'actif circulant	505,352,364.49		487,651,151.98	17,701,212.51	84,140.37	89,923,089.68	157,304,755.71	132,274,799.42		
- Fournisseurs débiteurs avances et acomptes	1,764,556.25		1,764,556.25							
- Clients et comptes rattachés	413,852,663.20		396,151,450.69	17,701,212.51	84,140.37	20,960,593.28	147,344,755.71	122,314,799.42		
- Personnel	1,275,801.29		1,275,801.29							
- Etat	68,962,496.40		68,962,496.40			68,962,496.40				
- Comptes d'associés										
- Autres débiteurs	13,932,221.28		13,932,221.28				9,960,000.00	9,960,000.00		
- Compte de régularisation actif	5,564,626.07		5,564,626.07							
TOTAUX	664,711,671.90		626,595,116.73	38,116,555.17	84,140.37	89,923,089.68	304,856,297.79	157,847,552.31		

SNEP							du 01/01/202	22 au 31/12/2022
B7 Tableau des Dette	s							
			Analyse par Échéance			Autres A	nalyses	
DETTES	Total	Plus d'un an	Moins d'un an	Echues et non payées	Montants en Devises	Montants sur l'Etat et Organismes Publics	Montants sur les Entreprises liées	Montants Représentés par Effets
DE FINANCEMENT	130,585,465.70	91,773,238.71	38,812,226.99					
- Emprunts obligataires								
- Autres dettes de financement	130,585,465.70	91,773,238.71	38,812,226.99					
DU PASSIF CIRCULANT	453,255,606.22		371,289,719.99	81,965,886.23	43,926,379.12	92,239,383.65	158,528,891.10	6,910,264.24
- Fournisseurs et comptes rattachés	255,326,079.61		173,360,193.38	81,965,886.23	43,926,379.12	1,651,266.57	72,250,419.37	6,910,264.24
- Clients créditeurs, avances et acomptes	242,689.26		242,689.26					
- Personnel	1,215,935.22		1,215,935.22					
- Organismes sociaux	4,815,047.91		4,815,047.91			1,142,812.61		
- Etat	89,445,304.47		89,445,304.47			89,445,304.47		
- Comptes d'associés	86,278,471.73		86,278,471.73				86,278,471.73	
- Autres créanciers	15,814,236.11		15,814,236.11					
- Comptes de régularisation - Passif	117,841.91		117,841.91					
TOTAUX	583,841,071.92	91,773,238.71	410,101,946.98	81,965,886.23	43,926,379.12	92,239,383.65	158,528,891.10	6,910,264.24

du 01/01/2022 au 31/12/2022

#### B8 Tableau des Suretes Réelles Données ou Reçues

SNEP

Tiers Débiteurs ou Tiers Créditeurs	Montant couvert par la sureté	Nature (1)	Date et Lieu d'inscription	Objet (2)(3)	V.N.C. de la sureté donnée
Sureté donnée					
WAFABAIL	22,000,000.00	HYPOTHEQUE	25/01/2018 à EL JADIDA	CREDIT BAIL	2,162,200.00
ATTIJARI WAFA BANK	60,000,000.00	HYPOTHEQUE		TERRAIN SNEP	
ATTIJARI WAFA BANK	30,000,000.00	NANTISSEMENT	08/10/2019 à CASABLANCA	FONDS DE COMMERCE	
SOCIETE GENERALE MAROCAINE DE BANQUES	100,000,000.00	NANTISSEMENT	08/10/2020 à CASABLANCA	FONDS DE COMMERCE	
SOGELEASE MAROC	3,248,044.00	Contrat leasing	13/01/2021	CONTRAT N°075658 01 UNITE COMPLETE D'EVAPORATION D'ETHYLENE SERIE N° 20637 ET N°20638	
SOGELEASE MAROC	1,932,007.00	Contrat leasing	2021-01-14	CONTRAT N°074184 01 MATERIEL AEROREFRIGERANT PRODUCT CONDENSER+EMBALLAGE MARITIME SN°0055513	
SOGELEASE MAROC	1,245,831.00	Contrat leasing	2021-01-14	CONTRAT N°073993 FOURNITURE DE 2 ECHANGEURS SN°13133/13134 + 3REACTEURS SN°13135/13136/13137	
SOGELEASE MAROC	3,791,364.00	Contrat leasing	2021-01-14	CONTRAT N°073985 01 ECHANGEUR TUBULAIRE VH 204 SERIE N° 84 1950 80	
WAFABAIL	17,587,952.00	Contrat leasing	2021-02-06	CONTRAT N°S0065470 BIEN : UNITE DE COMPRESSION SFN° 3C 17 000386 SÉRIE : 17508	
WAFABAIL	40,524,484.52	Contrat leasing		CONTRAT S0124590	
SOGELEASE MAROC	907,301.00	Contrat leasing	09/04/2021	CONTRAT N°075143 02 ECHANGEURS TUBULAIRES VH 205 A/B SERIE N°2654	
SOGELEASE MAROC	11,538,799.00	Contrat leasing	20/04/2021	CONTRAT N°073992 CONCEPTION ET REALISATION DE 21 ECHANGEURS	
WAFABAIL	496,000.00	Contrat leasing	25/05/2021	CONTRAT N°S0289320 BIEN : 02 CHARIOT ELEVATEUR DIESEL 3 MARQUE CLARK MODELE	

## SNEP du 01/01/2022 au 31/12/2022

#### B8 Tableau des Suretes Réelles Données ou Reçues

Tiers Débiteurs ou Tiers Créditeurs	Montant couvert par la sureté	Nature (1)	Date et Lieu d'inscription	Objet (2)(3)	V.N.C. de la sureté donnée		
Sureté donnée							
WAFABAIL	292,055.00	Contrat leasing	25/06/2021	CONTRAT N°S0289330 BIEN : CAMION ISUZU			
SOGELEASE MAROC	15,350,545.00	Contrat leasing	05/01/2022	CONTRAT N°080856			
SOGELEASE MAROC	945,179.00	Contrat leasing	15/03/2022	CONTRAT N°075140			
SOGELEASE MAROC	4,689,244.00	Contrat leasing	18/03/2022	CONTRAT N°080857			
SOGELEASE MAROC	5,011,361.00	Contrat leasing	18/03/2022	CONTRAT N°073989			
SOGELEASE MAROC	1,124,166.00	Contrat leasing	18/03/2022	CONTRAT N°073990			
SOGELEASE MAROC	2,422,467.00	Contrat leasing	18/03/2022	CONTRAT N°073983			
SOGELEASE MAROC	2,942,006.00	Contrat leasing	18/03/2022	CONTRAT N°073988			
SOGELEASE MAROC	12,574,232.00	Contrat leasing	18/03/2022	CONTRAT N°075141			
MAGHREBAIL	968,559.00	Contrat leasing	01/09/2022	CONTRAT DE CREDIT-BAIL N° 1580370			
SOGELEASE MAROC	21,062,380.00	Contrat leasing	01/12/2022	CONTRAT N°083155			

Sureté reçue						

**SNEP** du 01/01/2022 au 31/12/2022

#### B9 Engagements Financiers Recus ou Donnes Hors Operations de Crédit-Bail

Engagements Donnés	Montants Exercice	Montants Exercice Précèdent
Engagement donné		
ADMISSION TEMPORAIRE	682,288.94	682,288.94
CAUTIONS DIVERSES	29,884,366.00	28,117,554.00
CREDIT D'ENLEVEMENT	14,000,000.00	14,000,000.00
EXPORTATIONS TEMPORAIRES	585,514.00	585,514.00
IMPORTATIONS TEMPORAIRES	772,745.00	772,745.00
LETTRES DE GARANTIES	727,093.00	727,093.00
Engagement reçu		

4. COMPTES ANNUELS ET RAPPORTS

**SNEP** du 01/01/2022 au 31/12/2022

#### B10 Tableau des Biens en Credit-Bail

RUBRIQUES	Date de la première	Durée du contrat en mois	Valeur estimée du bien à la date	Durée théorique d'amort°	Cumul des exercices précédents	Montant de l'exercice	Redevanes re	estant à payer	Prix d'achat résiduel en fin	Observations
	échéance		du contrat	du bien	des redevances	des redevances	A moins d'un an	A plus d'un an	du contrat	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
SYSTEME DE COMPRESSION DE CHLORE	05/06/2018	63	17,587,952.15	10	13,410,614.37	4,093,644.45	2,692,161.60	0.00	175,879.52	
UNITE COMPLETE D ELECTROLYSE	05/03/2019	63	40,524,484.52	10	25,126,454.38	8,835,792.09	8,708,139.96	3,628,391.65	405,244.85	
GROUPE EAU FRIGORIFIQUE POX INVEST SA	25/12/2019	60	1,299,115.84	10	598,447.73	296,862.81	292,770.60	268,373.05	12,991.16	
2 CHARIOTS ELEVATEURS DIESEL 3T	25/12/2019	51	496,000.00	5	246,449.59	139,431.36	137,991.84	22,998.64	4,960.00	
CAMION ISUZU	10/10/2020	48	292,055.00	5	98,164.54	80,175.84	80,175.84	60,131.88	2,920.55	
UNITE D'EVAPORATION CRYONORM	05/12/2020	60	3,248,043.04	10	793,375.04	742,214.90	731,983.56	1,402,968.49	32,480.43	
ECHANGEUR & REACTEUR CHLORATION	25/12/2020	60	1,264,091.62	10	293,454.17	288,859.37	284,877.48	546,015.17	12,640.92	
MATERIEL AEROREFIRIGERANT	25/12/2020	60	1.932.006.17	10	448.507.99	441.485.42	435,399.60	834.515.90	19.320.06	
ECHANGEURS TUBULAIRE WELDERS	25/12/2020	60	3,791,363.06	10	880,150.75	866,369.67	854,426.88	1,637,651.52	37,913.63	
ECHANGEUR TUBULAIRE	05/04/2021	60	907,300.11	10	150,604.54	207,328.40	204,470.40	460,058.40	9,073.00	
CONDENSEUR & ECHANGEUR TUBULAIRES	25/04/2021	60	11,538,798.86	10	1,775,541.85	2,636,747.10	2,600,399.88	5,850,899.73	115,387.99	
ENSEMBLE DE MATERIEL DE PRODUCTION	05/12/2021	60	4,689,244.28	10	73,860.59	1,071,545.72	1,056,774.60	3,082,259.25	46,892.44	
SOUS-TOTAL			87,570,454.65		43,895,625.54	19,700,457.13	18,079,572.24	17,794,263.68	875,704.55	
ACC NOUVELLE SECTION MVC PROPAC	05/12/2021	60	15,350,544.79	10	241,787.44	3,507,774.46	3,459,420.24	10,089,975.70	153,505.45	
BAC SECTION OXYCLORATION	05/12/2021	60	5,011,361.00	10	78,934.27	1,145,153.07	1,129,367.28	3,293,987.90	50,113.61	
COMPRESSION DES GAZ RECYCLES	25/12/2021	60	12,574,232.02	10	45,705.59	2,873,355.67	2,833,746.84	8,265,094.95	125,742.32	
COLONNE DE QUENCH SCIF	25/12/2021	60	1,124,166.00	10	4,086.19	256,884.76	253,343.64	738,918.95	11,241.66	
BALLONS	25/12/2021	60	2,942,006.00	10	10,693.78	663,014.64	663,014.64	1,933,792.70	29,420.06	
REACTEUR ET BAC	25/12/2021	60	2,422,467.00	10	8,805.33	553,561.29	545,930.52	1,592,297.35	24,224.67	
2 FILTRES DE BOUILLE	25/12/2021	60	945,179.97	10	3,435.60	215,984.40	213,007.08	621,270.65	9,451.80	
ENSEMBLE DE MATERIEL DE PRODUCTION	10/01/2022	60	13,931,429.92	10	0.00	3,099,092.55	3,139,606.56	9,418,819.68	139,314.30	
3 MELANGEURS AVEC EQUIPEMENTS	01/02/2022	60	18,498,196.43	10	0.00	3,821,381.19	4,168,779.48	12,853,736.73	184,981.96	
1 ANALYSEUR DE PRODUITS	01/02/2022	60	18,699,912.69	10	0.00	3,863,051.94	4,214,238.48	12,993,901.98	186,999.13	
3 CHARIOTS ELEVATEURS	25/03/2022	60	768,000.00	5	0.00	132,599.74	173,077.56	548,078.94	7,680.00	
2 LIGNES DE COMPOUNDAGE PVC 2 CHARIOTS ELEVATEURS	01/08/2022 01/08/2022	60 60	8,158,274.99 710,000.00	10 5	0.00	766,066.80 66,669.40	1,838,560.32 160,066.56	6,588,174.48 573,571.84	81,582.75 7,100.00	
FORD TRANSIT L2 H2 EN AMBULANCE	05/10/2022	48	381,180.00	 5	0.00	24,854.17	104,642.64	287,767.26	3,811.80	
SOUS-TOTAL	03/10/2022	40	189,087,405.46		44,289,073.74	40,689,901.21	40,976,374.08	87,593,652.79	1,890,874.06	
ENSEMBLE DES EQUIPEMENTS ET MATERIELS	05/12/2022	60	21,062,380.95	10	0.00	331,754.93	4,746,647.40	18,591,035.65	210,623.81	
GROUPE FRIGO TROPICALISE MODELE	25/12/2022	60	1,456,148.23	10	0.00	27,346.63	328,159.56	1,285,291.61	14,561.48	
ENSEMBLE DES EQUIPEMENTS ET MATEREILS	25/12/2022	60	2,732,769.67	10	0.00	9,933.24	615,860.76	2,412,121.31	27,327.70	
ENSEMBLE DES EQUIPEMENTS ET MATEREILS	25/12/2022	60	540,915.23	10	0.00	1,966.15	121,901.40	477,447.15	5,409.15	
BALANCES ENSACHEUSES POUR PVC GRANULES	31/12/2022	60	371,738.57	10	0.00	6,981.29	81,324.84	318,522.29	3,717.39	
TOTAL			215,251,358.11							

SNEP	du 01/01/2022 au 31/12/2022

#### B11 Détail des Postes du C.P.C.

	DESIGNATION	EXERCICE	EXERCICE PRECEDENT
	CHARGES D'EXPLOITATION		
	611 - Achats revendus de marchandises	77,156,030.87	55,592,266.60
	* Achats de marchandises	77,457,308.47	54,988,166.60
611	Variation des stocks de marchandises (±)	-301,277.60	604,100.00
	TOTAL	77,156,030.87	55,592,266.60
	612 - Achats consommés de matières et fournitures	744,044,505.70	600,396,683.02
	* Achat de matières premières	425,338,903.81	340,041,001.77
	*Variation des stocks de matières premières (+-)  * Achats de matières et fournitures consommables et d'emballages	3,028,223.38 184,077,070.84	-43,668,919.66 147,325,119.71
612	Variation des stocks de matières, fournitures et emballages (+/-)	-29,718,908.89	3,194,124.70
	* Achats non stockés de matières et de fournitures	161,319,216.56	153,505,356.50
	* Achats de travaux, études et prestations de services		
	TOTAL	744,044,505.70	600,396,683.02
	613/614 - *Autres charges externes	119,301,412.13	115,999,238.24
	* Locations et charges locatives	4,909,450.57	3,451,204.75
	* Redevances de crédit-bail  * Entretien et réparations	41,067,883.45 22,488,750.95	18,178,836.85 31,240,746.29
	* Primes d'assurances	5,408,193.53	4,399,120.02
,	* Rémunérations du personnel extérieur à l'entreprise	16,277,853.49	13,159,815.69
613/614	* Rémunérations d'intermédiaires et honoraires	9,574,375.95	22,804,419.59
	* Redevances pour brevets, marques, droits	10.0/0.5//.00	10.007.070.50
	*Transports  * Déplacements, missions et réceptions	13,843,544.00 558,775.93	13,024,262.52 199,268.27
	* Reste du poste des autres charges externes	5.172.584.26	9,541,564.26
	TOTAL	119,301,412.13	115,999,238.24
	617 - * Charges de personnel	76,002,290.43	68,054,513.44
	* Rémunération du personnel	55,757,588.37	50,620,182.33
617	* Charges sociales	16,015,538.29	14,278,895.05
	* Reste du poste des charges de personnel	4,229,163.77	3,155,436.06
	TOTAL 618 - Autres charges d'exploitation	76,002,290.43 6,121,428.57	68,054,513.44 6,000,000.00
	* Jetons de présence	1,121,428.57	1,000,000.00
618	* Pertes sur créances irrécouvrables	1,121,420.07	1,000,000.00
	* Reste du poste des autres charges d'exploitation	5,000,000.00	5,000,000.00
	TOTAL	6,121,428.57	6,000,000.00
	CHARGES FINANCIERES	439,323.28	534,405.84
	638 *Autres charges financières	439,323.28	534,405.84
638	* Charges nettes sur cessions de titres et valeurs de placement		57,980.58
	* Reste du poste des autres charges financières	439,323.28	476,425.26
	TOTAL	439,323.28	534,405.84
	CHARGES NON COURANTES	1,051,155.32	247,724.48
	658 - Autres charges non courantes	1,051,155.32	247,724.48
	* Pénalités sur marchés et dédits	7/4 5 / 0 00	5.000.00
658	* Rappels d'impôts (autres qu'impôts sur les résultats)  * Pénalités et amendes fiscales et pénales	741,543.00	5,270.78
	* Créances devenues irrécouvrables		
	* Reste du poste des autres charges non courantes	309,612.32	242,453.70
	TOTAL	1,051,155.32	247,724.48
	PRODUITS D'EXPLOITATION		
	Ventes de marchandises	80,981,910.31	62,455,933.48
711	Ventes de marchandises au Maroc	80,981,910.31	62,455,933.48
/ / / /	Ventes de marchandises à l'étranger		
	Reste du poste des ventes de marchandises		
	TOTAL	80,981,910.31	62,455,933.48
	Ventes de biens et services produits	1,026,460,303.75	1,020,324,505.89 1,020,243,850,50
	Ventes de biens au Maroc Ventes de biens à L'étranger	1,025,181,857.96 1,278,445.79	80,655.39
	Ventes des services au Maroc	1,670,440.77	00,000.07
712	Ventes des services à l'étranger		
	Redevances pour brevets, marques, droits		
	Reste du poste des ventes et services produits	1 007 770 000 75	1,000,007,505,00
	TOTAL	1,026,460,303.75	1,020,324,505.89
	Variation des stocks de produits  Variation des stocks des biens produits (+/-)	<b>93,286,950.65</b> 2,929,563.33	- <b>5,767,730.30</b> -3,492,572.71
713	Variation des stocks des services produits (+/-)  Variation des stocks des services produits (+/-)	90,487,807.55	-3,472,372.71
/10	Variation des stocks des produits en cours (+/-)	-130,420.23	136,114.55
	TOTAL	93,286,950.65	-5,767,730.30
		•	

	Autres produits d'exploitation		
	Jetons de présence reçus		
718	Reste du poste des produits divers		
	TOTAL		
	Reprises d'exploitation transferts de charges	14,516,157.95	16,489,109.61
740	Reprises	14,341,072.75	16,154,742.41
719	Transferts de charges	175,085.20	334,367.20
	TOTAL	14,516,157.95	16,489,109.61
	PRODUITS FINANCIERS		
	Intérêts et autres produits financiers	7,095,382.65	8,974,635.46
	Intérêts et produits assimilés		76,000.00
738	Revenus des créances rattachées à des participations	5,685,191.21	5,685,191.21
	Produits nets sur cessions de titres et valeurs de placement	1,410,191.44	3,213,444.25
	Reste du poste intérêts et autres produits financiers		
	TOTAL	7,095,382.65	8,974,635.46

SNEP		du 01/01/2022 au 31/12/2022
B12 Passage du Résultat Net Comptable au Résultat Net Fis	scal	
INTITULES	MONTANT ( + )	MONTANT ( - )
I. RESULTAT NET COMPTABLE		
Bénéfice net	87,080,271.63	
Perte nette		
II. REINTEGRATIONS FISCALES	54,766,419.49	
REINTEGRATIONS FISCALES COURANTES	380,015.17	
Charges des exercices antérieurs	102.592.46	
Redevances Location Voiture	193,321.08	
Dons non déductible	79,500.00	
Ecart de conversion Passif	4,601.63	
REINTEGRATIONS FISCALES NON COURANTES	54,386,404.32	
IS 2022	43,936,768.00	
CONTRIBUTION SOCIALE DE SOLIDARITE (CSS)	10,140,024.00	
Charges non courantes non déductibles (CANTINE)	309,612.32	
III. DEDUCTIONS FISCALES		59,849.38
DEDUCTIONS FISCALES COURANTES		59,849.38
Ecart de conversion Passif		59,849.38
DEDUCTIONS FISCALES NON COURANTES		
TOTAL	141,846,691.12	59,849.38
IV. RESULTAT BRUT FISCAL		
Bénéfice brut si T1> T2 (A)	141,786,841.74	
Déficit brut fiscal si T2> T1 (B)		
V. REPORTS DEFICITAIRES IMPUTES (C) (1)		
Exercice n-4		
Exercice n-3		
Exercice n-2		
Exercice n-1		
VI - RESULTAT NET FISCAL		
. Bénéfice net fiscal ( A - C) (OU)	141,786,841.74	
. Déficit net fiscal (B)		
VII. CUMUL DES AMORTISSEMENTS FISCALEMENT DIFFERES		
VIII. CUMUL DES DEFICITS FISCAUX RESTANT A REPORTER		
Exercice n-4		
Exercice n-3		
Exercice n-2		
Exercice n-1		

SNEP du 01/01/2022 au 31/12/2022

#### B13 Détermination du Résultat Courant Apres Impots

I. DETERMINATION DU RESULTAT	MONTANT	
Résultat courant d'après C.P.C (+/-)	137,980,383.95	
Réintégrations fiscales sur opérations courantes ( + )	380,015.17	
Déductions fiscales sur opérations courantes ( - )	59,849.38	
Résultat courant théoriquement imposable ( = )	138,300,549.74	
Impôt théorique sur résultat courant ( - )	44,182,800.00	
Résultat courant après impôts ( = )	93,797,583.95	

SNEP du 01/01/2022 au 31/12/2022

#### B14 Détail de La Taxe sur La Valeur Ajoutée

NATURF	Solde au début de l'exercice	Opérations comptables de l'exercice	Déclarations T.V.A de l'exercice	Solde fin d'exercice
	(1)	(2)	(3)	(1+2-3=4)
A. T.V.A. Facturée	105,116,375.75	232,418,483.82	250,385,620.30	87,149,239.27
B. T.V.A. Récupérable	51,791,841.81	195,666,960.16	200,808,306.77	46,650,495.20
sur charges	44,004,367.73	173,890,522.81	178,239,272.40	39,655,618.14
sur immobilisations	7,787,474.08	21,776,437.35	22,569,034.37	6,994,877.06
C. T.V.A. dûe ou crédit de T.V.A = (A - B )	53,324,533.94	36,751,523.66	49,577,313.53	40,498,744.07

SNEP du 01/01/2022 au 31/12/2022

#### B15 Passif eventuel

#### PASSIF EVENTUEL

Conformément à la réglementation en vigueur, les exercices 2019 à 2022 ne sont pas prescrits. Les déclarations fiscales de la société SNEP au titre de l'Impôt sur les Sociétés (LS), de l'Impôt sur le Revenu (LR) et de la Taxe sur la Valeur Ajoutée (TVA) relatives à cet exercice peuvent faire l'objet de contrôle par l'administration fiscale et demeurent sujettes à des vérifications et à d'éventuels redressements. Au titre de la période non prescrite, les impôts émis par voie de rôles peuvent également faire l'objet de révision. Les déclarations sociales de la CNSS pourraient faire l'objet d'un contrôle et de rappels éventuels de cotisations.

SNEP du 01/01/2022 au 31/12/2022

#### C1 Capital Social

Principau	x associés	Ident. Fiscal	N° C.N.I.	N° C.E.	Adresse	NOMBRE DE TITRES		Valeur nomin. de chaque action ou part	MOM	NTANT DU CAF	PITAL
Nom, prénom	Associés					Ex. N - 1	Ex. N - 1 Actuel		sociale Souscrit		Libéré
YNNA HOLDING	YNNA HOLDING	01067377			233 BD MOHAMED V CASABLANCA	1509976	1509976	100	150,997,600.00	0.00	150,997,600.00
HERITIERS FEU MILOUD CHAABI	HERITIERS FEU MILOUD CHAABI	0	G89008		R. LALLA MERIEM SOUISSI RABAT	15	15	100	1,500.00	0.00	1,500.00
M. MOHAMED CHAABI	M. MOHAMED CHAABI		G3452		797 BIR RAMI EST KENITRA	3	3	100	300.00	0.00	300.00
M. MOHAMED IRAQI	M. MOHAMED IRAQI		B318045		6 RUE 1 CITE ERRAHA ANFA CASABLANCA	3	3	100	300.00	0.00	300.00
M. OMAR CHAABI	M. OMAR CHAABI		G235919		15 AV MED VI SOUISSI RABAT	3	3	100	300.00	0.00	300.00
M. MOHAMED REGBA	M. MOHAMED REGBA		A69076		687 RUE MADKOURI BIR RAMI KENITRA	3	3	100	300.00	0.00	300.00
FLOTTANT EN BOURSE	FLOTTANT EN BOURSE			XXX		889997	889997	100	88,999,700.00	0.00	88,999,700.00
TOTAL				2400000	2400000		240,000,000.00	0.00	240,000,000.00		

# SNEP du 01/01/2022 au 31/12/2022 C2 Tableau d'Affectation des Résultats Intervenus au cours de l'Exercice

TOTAL A		494,232,959.71	TOTAL B	494,232,959.71
Autres prélèvements			Report à nouveau	446,232,959.71
Prélèvements sur les réserves			Autres affectations	
Résultat net de l'exercice		134,242,347.78	Dividendes	48,000,000.00
Résultats nets en instance d'affectation			Tantièmes	
Report à nouveau		359,990,611.93	Autres réserves	
22/06/2022	Décision du		Réserve légale	
A. ORIGINE DES RESULTATS A AFFECTER		MONTANT	B. AFFECTATION DES RESULTATS	MONTANT

**SNEP** du 01/01/2022 au 31/12/2022

#### C3 Résultats et autres Elèments Caracteristiques de l'Entreprise au cours des Trois Derniers Exercices

Nature des Indications	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022
SITUATION NETTE DE L'ENTREPRISE			
Capitaux propres plus capitaux propres assimilés moins immobilisations en non-valeurs	759,990,611.93	858,232,959.71	897,313,231.34
OPERATIONS ET RESULTATS DE L'EXERCICE			
1. Chiffre d'affaires hors taxes	916,916,020.32	1,082,780,439.37	1,107,442,214.06
2. Résultat avant impôts	142,137,363.58	201,989,365.78	141,157,063.63
3. Impôts sur les résultats	46,627,086.00	67,747,018.00	54,076,792.00
4. Bénéfices distribués (y compris les tantièmes) de l'exercice précédent		36,000,000.00	48,000,000.00
5. Résultats non distribués (mis en réserves ou en instance d'affectation)	424,480,334.35	483,990,611.93	570,232,959.71
RESULTAT PAR TITRE (Pour les sociétés par actions et SARL)			
Résultat net par action ou part sociale de l'exercice	39.80	55.93	36.28
Bénéfices distribués par action ou part sociale de l'exercice précédent		15.00	20.00
PERSONNEL			
Montant des salaires bruts de l'exercice	47,279,624.84	50,620,182.33	55,757,588.37
Effectif moyen des salariés employés pendant l'exercice	393	418	423

4. COMPTES ANNUELS ET RAPPORTS

SNEP SA		Exercice du 01/01/2022 au 31/12/2022
Etat C4		Identifiant fiscal: 3120170
Tableau des Opérations en Devises Comptabilisées pendan	t l'Exercice	
Nature	Entrée Contre Valeur en Dirhams	Sortie Contre Valeur en Dirhams
- Financement permanent		
- Immobilisations brutes		12.034.717,84
- Rentrées sur immobilisations		
- Remboursement des dettes de financement		
Produits		

1.278.445,79

1.278.445,79

83.414.370,12

95.449.087,96

SNEP du 01/01/2022 au 31/12/2022

#### C5 Datations Et Evenements Postérieurs

Date de clôture(1) 31/12/2022

Ventes EXPORT

TOTAL DES ENTREES

TOTAL DES SORTIES

BALANCE DEVISES
TOTAL ( EGALITE )

Charges Achats

Date d'établissement des états de synthèse (2) 25/03/2023

(1) Justification en cas de changement de la date de clôture de l'exercice

[2] Justification en cas de dépassement du délais réglementaire de trois mois prévu pour l'élaboration des états de synthèse

#### EVENEMENTS NES POSTERIEUREMENT À LA CLOTURE DE L'EXERCICE NON RATTACHABLE À CET EXERCICE ET CONNUS AVANT LA PREMIERE COMMUNICATION DES ETATS DE SYNTHESE

_	
	INDICATION DES EVENEMENTS
	Evenements favorables
_	
	Evenements dé-favorables

4. COMPTES ANNUELS ET RAPPORTS

SNEP du 01/01/2022 au 31/12/2022

#### C6 Etat Détaillé des Stocks

272312		STOCK FINAL			STOCK INITIAL		Variation de stock
STOCKS	Montant brut	Provision pour dépréciation	Montant net	Montant brut	Provision pour dépréciation	Montant net	en valeur (+ ou -)
	1	2	3	4	5	6	7 = 6 - 3
I. Stocks Approvisionnement							
1- Biens et produits destinés à la revente en l'état	405,277.60		405,277.60	104,000.00		104,000.00	-301,277.60
* Biens immeubles							
* Biens meubles	405,277.60		405,277.60	104,000.00		104,000.00	-301,277.60
2- Biens et Matières Premières destinés aux activités de production et de transformation	174,786,109.77	7,671,062.08	167,115,047.69	146,458,893.48	14,157,677.29	132,301,216.19	-34,813,831.50
3- Matières premières	97,451,134.38		97,451,134.38	97,549,794.43		97,549,794.43	98,660.05
4- Matières consommables	6,168,381.32		6,168,381.32	3,814,472.17		3,814,472.17	-2,353,909.15
5 - Pièces détachées	71,091,834.07	7,671,062.08	63,420,771.99	45,070,630.34	14,157,677.29	30,912,953.05	-32,507,818.94
6- Carburants, lubrifiants pour véhicules de transport	74,760.00		74,760.00	23,996.54		23,996.54	-50,763.46
- Emballage	4,133,937.75		4,133,937.75	2,840,905.20		2,840,905.20	-1,293,032.55
7 * récupérables							
8 * vendus							
9 * perdus	4,133,937.75		4,133,937.75	2,840,905.20		2,840,905.20	-1,293,032.55
10- Total stocks approvisionnement	179,325,325.12	7,671,062.08	171,654,263.04	149,403,798.68	14,157,677.29	135,246,121.39	-36,408,141.65
II. Stock en cours Production de biens et service	156,353.21		156,353.21	286,773.44		286,773.44	130,420.23
11- Produits en cours	156,353.21		156,353.21	286,773.44		286,773.44	130,420.23
12- Etudes en cours							
13- Travaux en cours							
14- Services en cours							
15- Total Stocks des en cours	156,353.21		156,353.21	286,773.44		286,773.44	130,420.23
III. Stock Produits finis	99,471,364.83	4,694,162.00	94,777,202.83	8,983,557.28		8,983,557.28	-85,793,645.55
16- Produits finis	98,693,314.83	4,694,162.00	93,999,152.83	8,313,093.28		8,313,093.28	-85,686,059.55
17- Biens finis	778,050.00		778,050.00	670,464.00		670,464.00	-107,586.00
18- Total Stocks Produits et Biens finis	99,471,364.83	4,694,162.00	94,777,202.83	8,983,557.28		8,983,557.28	-85,793,645.55
IV . Stock Produits résiduels							
19- Déchets							
20- Rebuts							
21- Matières de récupération							
22- Total Stocks Produits résiduels							
23- TOTAL GENERAL (ligne 10+15+18+22)	278,953,043.16	12,365,224.08	266,587,819.08	158,674,129.40	14,157,677.29	144,516,452.11	-122,071,366.97



## **COMPTES CONSOLIDÉ**

SNEP		AU 31 DECEMBRE 2022
Bilan consolidé au 31 decembre 2022		
ACTIF	D'1 1:14.04.14 1 0000	D'1 1'1' 04 1' 1 0004

ACTIF	Bilan consolidé 31 décembre 2022	Bilan consolidé 31 décembre 2021
Actif immobilisé	897,715	829,400
Ecart d'acquisition	28,585	38,114
Immobilisations incorporelles	19,425	16,848
Immobilisations corporelles	565,909	479,167
Immobilisations financières	139,043	151,840
Titres mis en équivalence	144,751	143,432
	-	-
Actif circulant	863,930	904,702
Stocks et en cours	266,588	144,516
Clients et comptes rattachés	398,096	461,410
Impôts différés actifs	-	-
Autres créances et comptes de régularisation	91,500	106,075
Valeurs mobilières de placement	-	-
Disponibilités	107,746	192,699
	-	-
TOTAL DE L'ACTIF	1,761,645	1,734,101

PASSIF	Bilan consolidé 31 décembre 2022	Bilan consolidé 31 décembre 2021
Capitaux propres	-	-
- Capital	240,000	240,000
- Réserves consolidées	474,112	395,948
- Résultats consolidés	86,964	126,164
Capitaux propres part du Groupe	801,076	762,112
Intérêts minoritaires	-	-
Total Capitaux propres	801,076	762,112
	-	-
Passifs à long terme	288,496	303,545
	-	-
Dettes financières à long terme	288,398	303,446
Subvention reçue	-	-
Provisions pour risques et charges	99	99
	-	-
Passif circulant	672,072	668,444
Fournisseurs et comptes rattachés	255,326	278,986
Autres dettes et comptes de régularisation	187,051	205,018
Impôts différés passifs	11,989	6,343
Trésorerie passif	217,706	178,097
	-	-
	-	-
TOTAL DU PASSIF	1,761,645	1,734,101

#### SNEP

#### Compte de produits et de charges au 31 decembre 2022

NATURE	Résultat consolidé 31 DECEMBRE 2022	Résultat consolidé 31 DECEMBRE 2021
Chiffres d'affaires	1,107,442	1,082,780
Variation de stocks de produits	93,287	-5,768
Autres produits d'exploitation	14,516	16,489
Achats consommés	-821,201	-655,989
Charges externes	-78,511	-97,891
Charges de personnel	-76,002	-68,055
Autres charges d'exploitation	-6,121	-6,000
Impôts et taxes	-10,886	-11,137
Dotations d'exploitation	-49,343	-41,356
Résultat d'exploitation	173,181	213,074
Charges et produits financiers	-21,462	-7.406
Résultat courant des entreprises intégrées	151,719	205,668
Charges et produits non courants	3,177	-1,002
Impôts sur les résultats	-59,723	-68,592
Impact changement du taux d'IS sur exercices antérieurs	-	-
Résultat net des entreprises intégrées	95,172	136,074
Quote part dans les résultats des entreprises mises en équivalence	1,320	-381
Dotations aux amortissements des écarts d'acquisition	-9,528	-9,528
Résultat net de l'ensemble consolidé	86,964	126,164
Intérêts minoritaires	-	-
Résultat net (Part du groupe)	86,964	126,164
Résultat par action	36.23	52.57

SNEP	(Données en milliers de dirhams)

#### Tableau des flux de trésorerie consolidés des exercices 2022 & 2021

Élimination des charges et produits nets sans effet sur la trésorerie ou non liés à l'activité         24,074         25,947           - Dotations aux amontissements         0         0         0           - Charges produits nets sans effet sur la trésorerie *         0         0         0           - Charges finifiérés         0         0         0         0           - Variation des impôts différés         5,546         845         84		12/31/2022	12/31/2021
Detailors aux amortissements   24,074   26,947   1	Résultat net des entreprises intégrées	95,173	136,074
- Chargesf produits sans effet sur la trésorerie *	Élimination des charges et produits nets sans effet sur la trésorerie ou non liés à l'activité		
Charges (midélés   0,4	- Dotations aux amortissements	24,074	26,947
Variation des impôts différés   5,646   846     Plus ou moins values de cession   0   2,338     Capacité d'autofinancement des sociétés intégrées   124,893   166,206     Dividendes reus des sociétés mises en équivalence   0   0     Variation de besin en fonds de voulement lé à l'activité   -66,189   11,780     Flux net de trésorerie lié à l'activité   58,704   177,986     Acquisition d'immobilisations corporelles   -241,196   -183,774     Acquisition d'immobilisations corporelles   -2,2597   -2,1154     Cession d'immos corporelles   173,589   17,696     Cession de titres de sociétés mises en équivalence   0   0     Acquisition de titres de sociétés mises en équivalence   0   0     Acquisition de titres de sociétés mises en équivalence   0   0     Acquisition de titres de sociétés mises en équivalence   0   0     Acquisition de titres de sociétés mises en équivalence   0   0     Acquisition de viris de société mises en équivalence   0   0     Augustion de viris de société mises en équivalence   0   0     Augustion de capital en numéraire   0   0     Augustion de capital en numéraire   0   0     Autres opérations financières   -144   -485     Autres opérations de financement   -15,255   -118,011     Flux de trésorerie liés aux opérations de financement   -3,063   -27,047     Augumentation (diminution) de la trésorerie   -124,562   -77,293     Augumentation (diminution) de la trésorerie   -124,562   -77,293	- Charges/ produits sans effet sur la trésorerie *	0	0
Plus ou moins values de cession   0   2,338	-Charges d'intérêts	· · ·	<u> </u>
Capacité d'autofinancement des sociétés intégrées         124,893         166,206           Dividendes reçus des sociétés mises en équivalence         0         0           Variation du besoin en fonds de roulement lié à l'activité         -66,189         11,780           Flux net de trésorerie lié à l'activité         58,704         177,986           Acquisition d'immobilisations corporelles         -241,196         -183,774           Acquisition d'immobilisations corporelles         -2,597         -2,154           Cession de l'ittes de sociétés mises en équivalence         0         0           Cession de l'ittes de sociétés mises en équivalence         0         0           Acquisition d'ittes de société mises en équivalence         0         -60,000           Flux de trésorerie l'iés aux opérations d'investissement         -120,203         -228,232           Dividendes versés aux actionnaires de la société mère         -48,000         -13,350           Augmentation de capital en numéraire         0         0         0           Dividendes versés aux actionnaires de la société mère         -14         -485           Autres opérations financières         -14         -485           Intérêts payés         0         0         0           Intérêts payés         0         0         0			
Dividendes reçus des sociétés mises en équivalence   0   0	- Plus ou moins values de cession	0	2,338
Variation du besoin en fonds de roulement lié à l'activité	Capacité d'autofinancement des sociétés intégrées	124,893	166,206
Try   Plus net de trésorerie lié à l'activité   58,704   177,986	Dividendes reçus des sociétés mises en équivalence	-	0
Acquisition d'immobilisations corporelles -241,196 -183,774 Acquisition d'immobilisations incorporelles -2,597 -2,154 Cession d'immos corporelles -2,597 -2,154 Cession de titres de sociétés mises en équivalence 0 0 -60,000  Flux de trésorerie liés mises en équivalence 0 -60,000  Flux de trésorerie liés aux opérations d'investissement -120,203 -228,232  Dividendes versés aux actionnaires de la société mère -48,000 -13,350  Augmentation de capital en numéraire 0 0 0  Subventions reçues 0 0 0  Autres opérations financières -14 -485  Intérêts payés 0 0 0  Emission d'imprunt ** 100,478 104,800  Flux de trésorerie liés aux opérations de financement -63,063 -27,047  Mouvements de conversion  Augmentation (diminution) de la trésorerie -712,293  Trésorerie au début de l'exercice -21,896	Variation du besoin en fonds de roulement lié à l'activité	-66,189	11,780
Acquisition d'immobilisations incorporelles   -2,597   -2,154	Flux net de trésorerie lié à l'activité	58,704	177,986
Cession d'immos corporelles         123,589         17,696           Cession de titres de sociétés mises en équivalence         0         0           Acquisition de titres de société consolidée         0         -60,000           Flux de trésorerie liés aux opérations d'investissement         -120,203         -228,232           Dividendes versés aux actionnaires de la société mère         -48,000         -13,350           Augmentation de capital en numéraire         0         0           Subventions reçues         0         0           Autres opérations financières         -14         -485           Intérêts payés         0         0           Emission d'emprunt **         100,478         104,800           Remboursement d'emprunts         -115,525         -118,011           Flux de trésorerie liés aux opérations de financement         -63,063         -27,047           Mouvements de conversion         -63,063         -77,293           Augmentation (diminution) de la trésorerie         -124,562         -77,293           Trésorerie au début de l'exercice         14,602         91,896	Acquisition d'immobilisations corporelles	-241,196	-183,774
Cession de titres de sociétés mises en équivalence  Cession de titres de société consolidée  Cession de société consolidée  Cession de titres de société consolidée  Cession de litres de société consolidée  Cession de société consolidée  Cession de litres de société consolidée  Cession de la cession	Acquisition d'immobilisations incorporelles	-2,597	-2,154
Acquisition de titres de société consolidée  -120,203 -228,232  Dividendes versés aux actionnaires de la société mère  -48,000 -13,350  Augmentation de capital en numéraire  0 0 0 0  Subventions reçues  0 0 0 0  Autres opérations financières  -14 -485  Intérêts payés  0 0 0 0  Emission d'emprunt ** 100,478 1104,800  Remboursement d'emprunts  -115,525 -118,011  Flux de trésorerie liés aux opérations de financement  Mouvements de conversion  Augmentation (diminution) de la trésorerie  -124,562 -77,293  Trésorerie au début de l'exercice  14,602 91,896	Cession d'immos corporelles	123,589	17,696
Flux de trésorerie liés aux opérations d'investissement         -120,203         -228,232           Dividendes versés aux actionnaires de la société mère         -48,000         -13,350           Augmentation de capital en numéraire         0         0           Subventions reçues         0         0           Autres opérations financières         -14         -485           Intérêts payés         0         0           Emission d'emprunt **         100,478         104,800           Remboursement d'emprunts         -115,525         -118,011           Flux de trésorerie liés aux opérations de financement         -63,063         -27,047           Mouvements de conversion         -44,562         -77,293           Augmentation (diminution) de la trésorerie         -124,562         -77,293           Trésorerie au début de l'exercice         14,602         91,896		-	
Dividendes versés aux actionnaires de la société mère   -48,000   -13,350     Augmentation de capital en numéraire   0   0     Subventions reçues   0   0     Autres opérations financières   -14   -485     Intérêts payés   0   0     Emission d'emprunt **   100,478   104,800     Remboursement d'emprunts   -115,525   -118,011     Flux de trésorerie liés aux opérations de financement   -63,063   -27,047     Mouvements de conversion   -124,562   -77,293     Augmentation (diminution) de la trésorerie   14,602   91,896	Acquisition de titres de société consolidée	0	-60,000
Augmentation de capital en numéraire 0 0 0 Subventions reçues 0 0 0 Autres opérations financières -14 -485 Intérêts payés 0 0 0 Emission d'emprunt ** 100,478 104,800 Remboursement d'emprunts -115,525 -118,011 Flux de trésorerie liés aux opérations de financement -63,063 -27,047 Mouvements de conversion -124,562 -77,293 Irésorerie au début de l'exercice 14,602 91,896	Flux de trésorerie liés aux opérations d'investissement	-120,203	-228,232
Subventions reçues         0         0           Autres opérations financières         -14         -485           Intérêts payés         0         0           Emission d'emprunt **         100,478         104,800           Remboursement d'emprunts         -115,525         -118,011           Flux de trésorerie liés aux opérations de financement         -63,063         -27,047           Mouvements de conversion         -124,562         -77,293           Augmentation (diminution) de la trésorerie         14,602         91,896	Dividendes versés aux actionnaires de la société mère	-48,000	-13,350
Autres opérations financières -14485 Intérêts payés 0 0 0 Emission d'emprunt ** 100,478 104,800 Remboursement d'emprunts -115,525 -118,011 Flux de trésorerie liés aux opérations de financement -63,063 -27,047 Mouvements de conversion -124,562 -77,293 Trésorerie au début de l'exercice 14,602 91,896	Augmentation de capital en numéraire	0	0
Intérêts payés         0         0           Emission d'emprunt **         100,478         104,800           Remboursement d'emprunts         -115,525         -118,011           Flux de trésorerie liés aux opérations de financement         -63,063         -27,047           Mouvements de conversion	Subventions reçues	0	0
Emission d'emprunt ** 100,478 104,800  Remboursement d'emprunts -115,525 -118,011  Flux de trésorerie liés aux opérations de financement -63,063 -27,047  Mouvements de conversion -124,562 -77,293  Trésorerie au début de l'exercice 14,602 91,896	Autres opérations financières	-14	-485
Remboursement d'emprunts         -15.525         -18.011           Flux de trésorerie liés aux opérations de financement         -63,063         -27,047           Mouvements de conversion	Intérêts payés	0	0
Flux de trésorerie liés aux opérations de financement -63,063 -27,047  Mouvements de conversion  Augmentation (diminution) de la trésorerie -124,562 -77,293  Trésorerie au début de l'exercice 11,602 91,896	Emission d'emprunt **	100,478	104,800
Mouvements de conversion  Augmentation (diminution) de la trésorerie  -124,562 -77,293  Trésorerie au début de l'exercice  14,602 91,896	Remboursement d'emprunts	-115,525	-118,011
Augmentation (diminution) de la trésorerie     -124,562     -77,293       Trésorerie au début de l'exercice     14,602     91,896	Flux de trésorerie liés aux opérations de financement	-63,063	-27,047
Trésorerie au début de l'exercice 14,602 91,896	Mouvements de conversion		
	Augmentation (diminution) de la trésorerie	-124,562	-77,293
Trésorerie à la fin de période -109,961 14,601	Trésorerie au début de l'exercice	14,602	91,896
	Trésorerie à la fin de période	-109,961	14,601

<sup>\*</sup> Il s'agit de la reprise nette de la provision sur titres d'auto-contrôle

SNEP (Données en milliers de dirhams)

#### Tableau de variation des capitaux propres consolidés des exercices 2021&2022

(en milliers MAD)	Capital	Primes d'émission	Réserves et résultats consolidés	Total part groupe	Minoritaires	Total
Situation au 31 décembre 2020	240,000	0	431,948	671,948	0	671,948
Dividendes			-36,000	-36,000		-36,000
Résultat net de l'exercice			126,164	126,164		126,164
Titres d'auto contrôle				-		-
Autres variations				0		
Situation au 31 décembre 2021	240,000	0	522,112	762,112	0	762,112
Dividendes			-48,000	-48,000		-48,000
Résultat net de l'exercice			86,964	86,964		86,964
Titres d'auto contrôle				-		-
Autres variations				0		
Situation au 31 décembre 2022	240,000	0	561,075	801,075	0	801,075

# ETAT DES INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES (ETIC)

# 1. Activité du groupe :

Le groupe SNEP produit et commercialise une gamme de produits stratégiques indispensables à l'activité de plusieurs secteurs industriels (le bâtiment, la chimie, l'automobile, l'agroalimentaire, le traitement de l'eau, etc.) à savoir :

- Les produits issus de la pétrochimie qui correspondent aux produits vinyliques (Polychlorure de vinyle « PVC » et Compound PVC) ;
- Et, les produits issus de l'électrolyse : soude, eau de javel, chlore, acide chlorhydrique.

## 2. Faits marquants de l'exercice :

L'année 2022 a été marquée par poursuite de la reprise de l'activité économique après l'impact de la pandémie Covid. Cette reprise a été perturbée par l'arrêt de production dans le cadre du projet d'extension de l'usine.

Une hausse du chiffre d'affaires de 2% a été enregistrée courant l'exercice 2022, en passant de MDH 1 083 à MDH 1 107.

Augmentations importantes des prix de tous les intrants (Matières Premières, Produits Chimiques, Consommables ...).

Lancement de la Recherche & Développement des Compounds PVC à valeur ajoutée plus importante, à travers la signature d'un contrat de partenariat d'assistance technique et conseil en développement de nouvelles formulations.

Mise en place du projet ERP SAP ainsi que le lancement de plusieurs projets structurants : Sécurité, Cartographie des Risques, et Refonte du Système de Management Intégré.

Recevabilité de la requête de réexamen pour la reconduction des droits antidumping en vigueur sur les importations de la résine PVC en provenance de l'union européenne, Royaume Uni et du Mexique (les échanges de correspondance avec le ministère tutelle sont en cours).

# 3. Principes comptables et méthodes d'évaluation :

Les comptes sociaux des entreprises entrant dans le périmètre de consolidation ont servi de base pour l'établissement des comptes consolidés suivant les règles et les pratiques comptables applicables au Maroc.

Les principales règles et méthodes du groupe sont les suivantes :

# 3.1 Méthodes et modalités de consolidation

Tel que prévu par la circulaire N° 07/19 de l'Autorité Marocaine du Marché des Capitaux (AMMC), le groupe SNEP a la possibilité de présenter ses comptes consolidés soit conformément à la méthodologie du Conseil National de la Comptabilité (CNC) relative aux comptes consolidés (avis n°5) soit conformément aux normes IFRS.

Les principes et méthodes de consolidation utilisés par le groupe SNEP sont basés sur la méthodologie publiée par le CNC.

## 3.1.1 Méthodes et périmètre de consolidation

Les sociétés dans lesquelles le groupe exerce directement ou indirectement un contrôle exclusif sont consolidées par intégration globale. Celui-ci est présumé pour les sociétés contrôlées à plus de 50%.

Le contrôle exclusif est le pouvoir direct ou indirect, de diriger les politiques financières et opérationnelles d'une entreprise afin de tirer avantage de ses activités.

Les sociétés dans lesquelles le groupe exerce directement ou indirectement une influence notable sont consolidées par mise en équivalence. L'influence notable est présumée exister lorsque le groupe SNEP détient, directement ou indirectement, 20% ou davantage de droits de vote d'une entité, sauf à démontrer clairement que ce n'est pas le cas.

# Le périmètre de consolidation de la société se détaille comme suit :

	Périmètr	e au 31 décem	bre 2022	Périmètr	e au 31 décen	nbre 2021	Périmètr	e au 31 décen	nbre 2018
Sociétés	% de contrôle	% d'intérêt	Méthode de consolidation	% de contrôle	% d'intérêt	Méthode de consolidation	% de contrôle	% d'intérêt	Méthode de consolidation
SNEP	100%	100%	IG	100%	100%	IG	100%	100%	IG
Dimatit	46.5%	46.5%	MEE	46.5%	46.5%	MEE	34%	34%	MEE

Au 31 décembre 2022, le périmètre de consolidation n'a pas enregistré de changement par rapport à l'exercice précédent.

En 2021, le pourcentage de contrôle et d'intérêt de la SNEP dans la filiale Dimatit est passé de 34% à 46,5%.

La prise de participation initiale et complémentaire dans la société Dimatit a donné lieu à la constatation d'un écart d'acquisition définitif de 137,6 MDH.

La société Houda Plast détenue à 100% et dont les titres et les créances sont provisionnés à 100% a été exclue du périmètre de consolidation car actuellement cette société n'a pas d'activité. De plus, cette société n'a pas de passifs qui devraient être pris en charge par le groupe SNEP.

La société Ynna Air détenue à 99% a été exclue du périmètre de consolidation compte tenu de son caractère non significatif.

# 3.1.2 Dates de clôture

Toutes les sociétés consolidées clôturent leurs comptes annuels au 31 décembre.

## 3.1.3 Immobilisations incorporelles

Elles comprennent essentiellement les brevets et les licences nécessaires à la production et sont amorties au taux de 25%.

# 3.1.4 Immobilisations corporelles

Elles sont enregistrées à leur coût d'acquisition. Les amortissements sont calculés selon le mode linéaire pour les acquisitions postérieures à 2006, en fonction de la durée de vie prévue, comme suit :

- Constructions	IU a 25 ans
- Matériel informatique	5 ans
- Installations techniques, matériel et outillage	5 à 12,5 ans
- Matériel de transport	5 ans
- Mobilier et Matériel de bureau	6,66 à 10 ans

Les opérations de crédit-bail sont retraitées comme des acquisitions d'immobilisations lorsqu'elles sont significatives. Elles sont inscrites au bilan sous forme d'une immobilisation corporelle et d'un emprunt correspondant; au compte de produits et charges, sous forme d'une dotation aux amortissements et d'une charge financière. En outre, les plus-values à l'occasion d'opérations de cessions-bail devraient être étalées sur la durée du contrat, lorsque le bien est repris dans le cadre d'une opération de financement.

# 3.1.5 Immobilisations financières

Les titres de participation non consolidés figurent au bilan à leur coût d'acquisition.

Une provision pour dépréciation est constituée après analyse au cas par cas des situations financières de ces sociétés.

Les créances rattachées aux titres de participation sont appréciées suivant les performances financières des participations et leur capacité d'honorer leurs engagements.

# 3.1.6 Stocks

Les stocks sont composés essentiellement de produits finis (PVC Suspension, Compound PVC, de matières premières et de matières et fournitures consommables). Les stocks sont valorisés à leur prix de revient.

Une provision pour dépréciation des stocks est constituée selon leur rotation et en fonction de leur valeur nette de réalisation.

# 3.1.7 Créances & chiffre d'affaires

Les créances sont enregistrées à leur valeur nominale. Une provision pour dépréciation est constatée au titre des créances contentieuses et des créances anciennes en fonction du risque lié à leur recouvrement. Les créances rattachées aux titres de participation sont enregistrées pour un montant brut de 105 247 KMAD et dépréciées à hauteur de 26 017 KMAD. Ces créances sont comptabilisées au niveau des rubriques « Immobilisations Financières », « Clients et comptes rattachés » et « Autres créances et comptes de régularisation ».

Les créances rattachées aux titres sont appréciées suivant les performances financières des participations et leur capacité d'honorer leurs engagements.

Les créances (ainsi que les dettes) libellées en monnaies étrangères sont évaluées sur la base du cours de change en vigueur à la clôture de l'exercice ou de la période. Les pertes de change latentes ainsi que les gains latents sont enregistrées en résultat.

Le chiffre d'affaires est enregistré au moment où la marchandise a été livrée au client

Le chiffre d'affaires à l'export est enregistré conformément à l'incoterm convenu avec le client.

## 3.1.8 Titres et valeurs de placement

Les titres et valeurs mobilières de placement sont enregistrés au coût d'achat. Une provision est constituée lorsque la valeur probable de réalisation est inférieure au prix d'acquisition.

Cette rubrique comprend les titres détenus dans le cadre du programme de rachat par la société de ses propres actions.

# 3.1.9 Provisions réglementées

Les provisions réglementées à caractère fiscal, et en particulier les provisions pour amortissements dérogatoires et les provisions pour investissements, sont annulées en consolidation.

# 3.1.10 Provisions pour risques et charges

Il s'agit de provisions évaluées à l'arrêté des comptes, destinées à couvrir des risques et des charges que des événements survenus ou en cours rendent probables, nettement précisés quant à leur objet mais dont la réalisation est incertaine.

## 3.1.11 Retraitement des impôts

Les impôts sur le résultat regroupent tous les impôts assis sur le résultat, qu'ils soient exigibles ou différés.

Les impôts différés résultant de la neutralisation des différences temporaires introduites par les règles fiscales et des retraitements de consolidation sont calculés société par société.

L'évaluation des actifs et des passifs d'impôt différé repose sur la façon dont le groupe s'attend à recouvrer ou régler la valeur comptable des actifs et passifs, en utilisant les taux d'impôt qui ont été adoptés ou quasi adoptés à la date de clôture. Tous les passifs d'impôts différés sont pris en compte. En revanche, les actifs d'impôts différés ne sont portés à l'actif du bilan que si leur récupération est probable.

# 3.1.12 Résultat non courant

Les comptes de produits et charges non courants sont destinés à enregistrer les produits et les charges ne se rapportant ni à l'exploitation normale, ni à l'activité financière de l'entreprise, et ayant par conséquent un caractère non récurrent.

# 3.1.13 Résultat par action

Le résultat net consolidé par action est calculé en fonction du nombre moyen pondéré d'actions ordinaires en circulation au cours de l'exercice.

#### 3.1.14 Tableau des flux de trésorerie

Le tableau des flux de trésorerie est présenté selon la méthode indirecte, suivant laquelle le résultat net est corrigé pour tenir compte de l'incidence des opérations n'ayant pas un caractère monétaire, de la variation du besoin en fond de roulement lié à l'activité, ainsi que des éléments de produits ou de charges associés aux flux de trésorerie concernant les investissements ou le financement.

# 3.1.15 Titres mis en équivalence et Ecart d'acquisition

Conformément aux règles de consolidation en vigueur, les titres mis en équivalence sont évalués à la date de chaque clôture, à la quote-part des capitaux propres retraités.

L'écart d'acquisition est égal à la différence entre le coût d'acquisition des titres et les actifs et passifs retraités de l'entité acquise. L'écart d'acquisition calculé au 31.12.2010 lié à l'acquisition des titres de Dimatit a été figé définitivement en 2011 pour MDH 137. En 2021, la SNEP a augmenté sa participation dans la filiale Dimatit de 34% à 46,5%. Cette opération a donné lieu à la constatation d'un écart d'acquisition complémentaire de 604 KDH.

L'écart d'acquisition de la société acquise fait l'objet d'un amortissement sur une durée déterminée en fonction de la nature de la société acquise, des objectifs fixés lors de l'acquisition ainsi que des avantages qui seront procurés. La durée d'amortissement de l'écart d'acquisition DIMATIT est ainsi fixée à 15 ans et est resté inchangé en 2022.

Dès lors que des changements significatifs défavorables sont intervenus par rapport aux objectifs initialement fixés à la date d'acquisition des titres, un test de dépréciation qui se fonde sur la valeur recouvrable des actifs concernés est effectué.

La valeur recouvrable pour le Groupe correspond à la valeur d'utilité qui est déterminée en se basant sur la valeur actuelle des flux de trésorerie attendus sur la base des jugements et estimations de la part du management.

# 3. 2 Détail et explication des postes du bilan et du compte de produits et charges et de leurs variations :

# 3. 2.1 Immobilisations incorporelles et corporelles :

						(en milliers I
SNEP	2021	Acquisitions Dotations	Cessions et retraits	Changement de périmètre	Reclassement	2022
Brut	1,757,672	140,720	27,326	-		1,871,066
Immobilisations incorporelles	47,382	2,597	-	-	-	49,978
Immobilisation en recherche et développement	-					-
Brevets, marques, droits et valeurs similaires	30,569	18				30,587
Fonds commercial	-					-
Autres immobilisations incorporelles	16,813	2,579				19,391
Immobilisations corporelles	1,710,291	138,123	27,326	-	-	1,821,088
Terrains	4,814		1,635			3,179
Constructions	91,019	6,642	11,394		-10,810	75,457
Installations techniques, matériel et outillage	1,212,978	99,818	13,931	-	80,330	1,379,195
Matériel de transport	16,549	-	365			16,184
Mobiliers, matériel de bureau et aménagements	13,686	1,433				15,119
Autres immobilisations corporelles	37,168	44				37,212
Immobilisations corporelles en cours	334,076	30,186			-69,520	294,742
Amortissements et dépréciations	1,261,657	35,833	11,759	-	-	1,285,731
Immobilisations incorporelles	30,534	19	-	-	-	30,552
Immobilisation en recherche et développement	-					-
Brevets, marques, droits et valeurs similaires	30,534	19				30,552
Fonds commercial	-					-
Autres immobilisations incorporelles	-					-
Immobilisations corporelles	1,231,123	35,814	11,759	-	-	1,255,178
Terrains	-					-
Constructions	61,907	1,579	11,394			52,091
Installations Techniques, Matériel et Outillage	1,140,235	33,240				1,173,474
Matériel de Transport	16,430	93	365			16,158
Mobiliers, Matériel de Bureau et Aménagements	10,218	868				11,085
Autres Immobilisations Corporelles	2,334	36				2,370
Total net	496.015	104,887	15.567	0	0	585.335

En 2022, les acquisitions d'immobilisations corporelles sont relatives principalement à des investissements visant à augmenter la capacité de production de la société.

La société a réalisé douze opérations de Leaseback courant l'exercice 2022 pour un montant total de MDH 87.

# 3. 2.2 Titres mis en équivalence :

#### (en milliers MAD)

	Pourcentage de contrôle		Titres mis er	n équivalence
Sociétés	31-Dec-22	31-Dec-21	31-Dec-22	31-Dec-21
Dimatit	46.5%	46.5%	144,751	143,432

#### (en milliers MAD)

	Résultat des sociétés mises en équivalence		
Sociétés	31-Dec-22	31-Dec-21	
Dimatit	1,320	381	

Les principaux agrégats en normes marocaines des sociétés mises en équivalence sont détaillés comme suit :

# (en milliers MAD)

	DIMATIT	
	12-Dec-22	12-Dec-21
Actif immobilisé	183,642	192,030
Actif circulant	549,552	533,007
Passif à long terme	352,101	364,011
Dettes du passif circulant	203,566	203,081
Chiffre d'affaires	377,777	346,769
Résultat d'exploitation	9,534	8,453

## 3. 2.3 Stocks et en cours :

# (en milliers MAD)

	12-Dec-22	12-Dec-21
Stocks et en-cours	278 953	158 674
Dépréciation (-)	(12 365)	(14 158)
TOTAL NET	266 588	144 516

La hausse des stocks entre 2022 et 2021 de 122 MDH s'explique principalement par la hausse des stocks des matières premières et des produits finis ;

# 3. 2.4 Créances clients :

(en milliers MAD)

	12-Dec-22	12-Dec-21
Clients et comptes rattachés	413,853	476,204
Dépréciation	15,757	14,794
TOTAL NET	398,096	461,410

Les créances clients à fin 2022 et à 2021 ont une échéance de moins d'un an.

# 3. 2.5 Actifs, passifs d'impôts différés et Impôt sur le résultat

# 3.2.5.1. Actifs, passifs d'impôts différés

Les actifs et passifs d'impôts différés se détaillent comme suit :

(en milliers MAD)

	12-Dec-22	12-Dec-21
Impôts différés actifs	0	0
Impôts différés passifs	11 989	6,343

Les impôts différés sont essentiellement relatifs aux retraitements liés au crédit-bail.

# 3.2.5.2. Preuve d'impôt

	12-Dec-22	12-Dec-21
Impôt sur les sociétés	54,077	67,747
Impôts différés	5,646	845
Charge d'impôt	59,723	68,592
Taux d'impôt constaté	41%	35%

\* Impôts sur les résultats / résultat avant impôts

	12-Dec-22	12-Dec-21
Résultat net	86,964	126,164
Impôts comptabilisés	59,723	68,592
Résultat avant impôt	146,687	194,756
Taux d'impôt en vigueur	31%	31%
Impôt théorique	45,473	60,374
Abattement suite à l'introduction en bourse	0	0
Autres impacts (*)	14,250	8,218
Impôt effectif	59,723	68,592

<sup>(\*):</sup> Cette rubrique inclut principalement la contribution sociale de solidarité d'un montant de 10 140 milliers de dirhams au 31/12/2022 mais également l'effet des produits et charges non taxables (amortissement de l'écart d'acquisition et la quote-part dans les résultats des entreprises mises en équivalence).

# 3. 2.6 Autres créances et comptes de régularisation :

La rubrique Etat débiteurs au 31 décembre 2022 se compose principalement des excédents des acomptes d'IS pour KDH 18 931 contre un solde nul au 31 décembre 2021 ainsi que de la TVA récupérable pour KDH 47 169 contre KDH 51 792 au 31 décembre 2021. La rubrique Etat débiteurs au 31 décembre 2022 se compose principalement de la TVA récupérable pour KDH 47 169 contre KDH 51 792 au 31 décembre 2021.

La rubrique autres débiteurs au 31 décembre 2022 se compose principalement de la quote-part à moins d'un an relatif à la créance sur cession de deux terrains à des parties liées.

# 3. 2.7 Fournisseurs et comptes rattachés :

L'échéance des dettes fournisseurs en 2022 et 2021 est à moins d'un an.

(en milliers MAD)

	31 / 12 / 2022	31 / 12 / 2021
Fournisseurs et comptes rattaches	255,326	278,986
TOTAL	255,326	278,986

# 3. 2.8 Emprunts et dettes financières :

A fin 2022, les dettes de financement incluent principalement trois emprunts de consolidation conclus en 2018, 2019 et 2020, dont l'encours global s'élève à KDH 130 585, ainsi que les dettes relatives aux contrats de crédit-bail contractés par la SNEP pour KDH 157 812.

Le crédit-bail en cours est considéré dans la catégorie entre 1 à 5 ans.

# 3. 2.9 Autres dettes et comptes de régularisation :

(en milliers MAD)

	31 / 12 / 2022 31 / 12 / 2021			
Clients crediteurs, avances et acomptes	243	236		
Dettes sociales	6 031	5 288		
Dettes fiscales	89 445	126 234		
Autres dettes et acomptes de regularisation	91 332	73 260		
TOTAL	187,051	205,018		

Au 31 décembre 2022, le poste dettes fiscales comprend essentiellement la TVA collectée pour un montant de KDH 87 149 contre KDH 105 116 au 31 décembre 2021

Au 31 décembre 2022, le poste autres dettes et comptes de régularisation comprend essentiellement les dividendes non distribués relatifs aux exercices 2016 à 2021, et des avances en compte courant d'associés.

## 3. 2.10 Trésorerie :

(en milliers MAD)

	31 / 12 / 2022	31 / 12 / 2021
Disponibilites	107 746	192 699
Tresorerie Passif	217 706	178 097
TRESORERIE NETTE	-109 960,051	14 602

## 3. 2.11 Chiffre d'affaires :

(en milliers MAD)

	31 / 12 / 2022	31 / 12 / 2021
Vente de marchandises	80 982	62 456
Ventes de services	1 026 460	1 020 324
CHIFFRE D'AFFAIRES	1 107 442	1 082 780

# 3. 2.12 Charges externes:

(en milliers MAD)

	(en milliers MAD)
31 / 12 / 2022	31 / 12 / 2021
4 909	3 451
22 489	31 241
5 408	4 399
16 277	13 160
9 565	22 804
0	0
13 844	13 024
559	199
5 460	9 613
78 511	97 891
	4 909 22 489 5 408 16 277 9 565 0 13 844 559 5 460

Au 31 décembre 2022, la baisse des charges externes est principalement liée à la réduction des rémunérations des intermédiaires et honoraires de KDH 13 239 ainsi que des charges des entretiens et réparations de KDH 8 752.

# 3. 2.13 Charges du personnel :

Au 31 décembre 2022, les charges du personnel du groupe SNEP, y compris les charges patronales, s'élèvent à KDH 76 002 contre KDH 68 055 au 31 décembre 2021.

L'effectif moyen des entreprises consolidées par intégration globale au cours de l'exercice 2021 est de 457 423 personnes contre 418 en 2021.

Au 31 décembre 2022, la rémunération des principaux dirigeants du groupe SNEP y compris les charges sociales s'élève à KDH 7 050, contre KDH 5 348 en 2021.

## 3. 2.14 Dotation d'exploitation :

(en milliers MAD)

	31 / 12 / 2022	31 / 12 / 2021
Dotations aux amortissements des immobilisations corporelles	35 814	26 926
Dotations aux amortissements des immobilisations incorporelles	19	22
Dotations aux provisions	13 510	14 408
TOTAL	49 343	41 356

Les dotations d'exploitation ont connu une augmentation de KDH 7 987 en 2021 passant de KDH 41 356 au 31 décembre 2021 à KDH 49 343 au 31 décembre 2022. Cette baisse s'explique par l'augmentation des dotations aux amortissements sur les nouvelles acquisitions des immobilisations.

## 3. 2.15 Résultat financier :

(en milliers MAD)

	31 / 12 / 2022	31 / 12 / 2021
Gains de change	2 084	3 649
Reprises financieres : transfert charges	419	165
Interets et autres produits financiers	5 685	8 975
Autres	1 410	
Produits financiers	9 598	12 789
Charges d'interets	19 594	18 976
Pertes de change	10 101	324
Autres charges financieres	439	476
Dotations financieres	926	419
Charges financieres	-31 060	-20 195
RESULTAT FINANCIER	-21 462	-7 406

Le résultat financier a connu une détérioration de KDH 14 056 en 2022 par rapport à 2021. Cette situation s'explique principalement par la hausse des pertes de change et la baisse des intérêts et autres produits financiers entre les deux exercices.

## 3. 2.16 Résultat non courant :

(en milliers MAD)

	31 / 12 / 2022	31 / 12 / 2021
Produits non courants	5 036	534
Charges non courantes	1 860	1 536
TOTAL	3 176	-1 002

Au 31 décembre 2022 le résultat non courant s'élève à 3 176 KDH contre -1 002 KDH en 2021, soit une augmentation de KDH 4 178 KMAD due essentiellement aux produits de cession des immobilisations corporelles durant la période.

# 3. 2.17 Engagement hors bilan :

Au 31 décembre 2022, les avals et cautions donnés par la SNEP s'élèvent à MDH 407 contre MDH 338 en 2021. Cette variation s'explique principalement par les nouvelles opérations de leaseback réalisées durant l'exercice 2022.

#### 3. 2.18 Information sectorielle:

Au Maroc, le groupe SNEP est le principal producteur de produits vinyliques (PVC et Compound PVC) et de produits issus de l'électrolyse (Soude, Chlore, Eau de javel, Acide chlorhydrique). Il s'agit de produits indispensables et stratégiques pour plusieurs secteurs à fort potentiel, tels que l'agroalimentaire, l'automobile, le textile, le BTP, l'adduction d'eau potable et l'assainissement.

La principale activité de la société est constituée de la production de PVC et des produits directement liés à ce processus. A ce titre le bilan et le compte de résultat consolidés sont représentatifs de l'activité principale de la société.

# 3. 2.19 Entreprises liées :

La SNEP a accordé une avance au compte courant à Ynna Holding. Le montant de cette avance rémunéré au taux de 5,5% l'an, s'élève au 31 décembre 2022 à KDH 101 951. Les produits d'intérêts constatés à ce titre s'élèvent à KDH 5 685 en 2022, contre KDH 5 685 en 2021.

Convention conclue en 2019 avec la société AL KARAMA, par laquelle cette dernière s'engage à régler à la SNEP le prix de vente du terrain et ses aménagements, s'élevant à 6 MMAD, sur un horizon de 5 ans sans intérêts. Un encaissement de KDH 1 200 a eu lieu courant l'exercice (à titre d'avance constatée dans les autres créanciers). Il est à noter que l'opération de cession a été finalisée durant l'exercice 2022.

En vertu de la convention conclue en 2019 relative aux modalités de règlement de la créance liée à la prestation de location des actifs industriels à la société AL KARAMA, cette dernière s'engage à régler à la SNEP la créance s'élevant à 23,9 MMAD sur un horizon de 9 ans sans intérêts. Au 31 décembre 2022, le solde de la créance au titre de cette convention s'élève à MDH 19,1. Un encaissement de KDH 2 250 a été opéré courant l'exercice 2022.

Convention conclue en 2001 entre la SNEP et Houdaplast pour assurer le financement des investissements de Houdaplast par le biais d'octroi d'avances non rémunérées remboursable à partir de la première année bénéficiaire de Houdaplast. Au 31 décembre 2022, le montant des avances accordées s'élève à KDH 19 968 intégralement provisionné.

En vertu d'une convention signée le 1er septembre 1998 pour une durée indéterminée, la société Holding Ynna assiste la SNEP dans les domaines financier, commercial, administratif et juridique. La rémunération de la prestation est fixée à KDH 5 000 hors taxes pour les exercices 2021 et 2022.

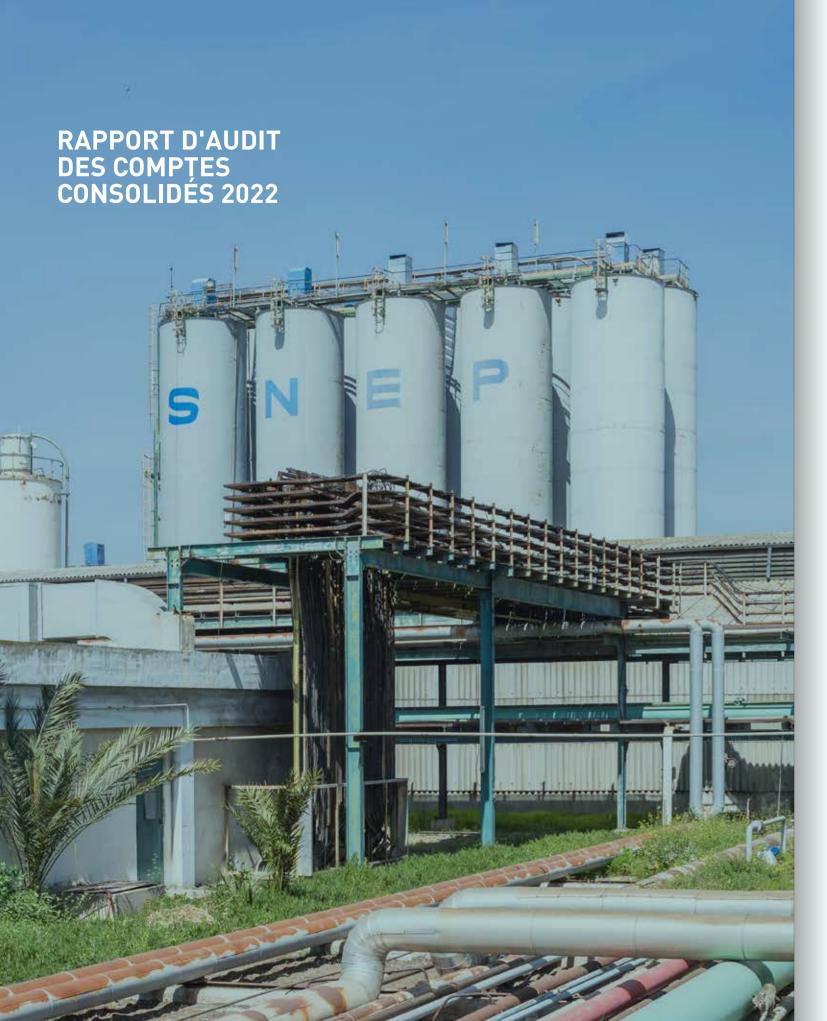
En 2022, La SNEP a réalisé avec Dimatit un chiffre d'affaires, relatif essentiellement au PVC, de l'ordre de KDH HT 88 453 contre KDH HT 88 808 en 2021. La créance Client Dimatit s'élève au 31 décembre 2022 à KDH TTC 61 479 contre KDH TTC 61 300 en 2021, dont KDH 27 175 de traites non échues.

Au 31 décembre 2022, le solde de la créance relative à la cession du terrain à DIMATIT s'élève à MDH 17,7 contre un solde de 27,2 MDH au 31 décembre 2021. Cette créance qui s'étale sur 7 ans, fait l'objet d'une convention réglementée tacite approuvée par le Conseil d'Administration du 27 mars 2018 ayant arrêté les comptes sociaux de la société.

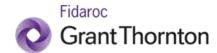
Au 31 décembre 2022, le solde de la créance relative à la cession du terrain à GPC a été soldé.

3. 2.20 Evénements post-clôture : Néant





# Deloitte.



# SOCIETE NATIONALE D'ELECTROLYSE ET DE PETROCHIMIE (SNEP)

Rapport des commissaires aux comptes sur les états de synthèse consolidés

Exercice du 1er janvier au 31 décembre 2022

# Deloitte.

Deloitte Audit Bd Sidi Mohamed Ben Abdallah, Tour Ivoire III, 20 300 Casablanca (Marina)



Fidaroc Grant Thornton 7, Boulevard Driss Slaoui 20, 160 Casablanca

Aux Actionnaires de la Société Nationale d'Electrolyse et de Pétrochimie (SNEP) Route côtière 111 BP 94 Mohammedia

# Rapport des commissaires aux comptes sur les états de synthèse consolidés

# Exercice du 1<sup>er</sup> janvier 2022 au 31 décembre 2022

#### Opinion

Nous avons effectué l'audit des états de synthèse consolidés de la **SOCIETE NATIONALE D'ELECTROLYSE ET DE PETROCHIMIE (SNEP) S.A**, et de sa filiale (Groupe SNEP), qui comprennent le bilan consolidé au 31 décembre 2022, ainsi que le compte de produits et charges consolidé, le tableau consolidé des flux de trésorerie pour l'exercice clos à cette date, ainsi que l'état des informations complémentaires (ETIC), y compris un résumé des principales méthodes comptables. Ces états de synthèse consolidés font ressortir un montant de capitaux propres consolidés de 801 076 milliers de dirhams dont un bénéfice net consolidé de 86 964 milliers de dirhams.

Nous certifions que les états de synthèse consolidés cités au premier paragraphe ci-dessus, sont réguliers et sincères et donnent dans tous leurs aspects significatifs, une image fidèle du patrimoine et de la situation financière du groupe au 31 décembre 2022, ainsi que du résultat de l'ensemble consolidé pour l'exercice clos à cette date, conformément au référentiel comptable en vigueur au Maroc.

# Fondement de l'opinion

Nous avons effectué notre audit selon les Normes de la Profession au Maroc. Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont plus amplement décrites dans la section « Responsabilités de l'auditeur à l'égard de l'audit des états de synthèse consolidés » du présent rapport. Nous sommes indépendants du groupe conformément aux règles de déontologie qui s'appliquent à l'audit des états de synthèse au Maroc et nous nous sommes acquittés des autres responsabilités déontologiques qui nous incombent selon ces règles. Nous estimons que les éléments probants que nous avons obtenus sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion d'audit.

## Questions clés de l'audit

Les questions clés de l'audit sont les questions qui, selon notre jugement professionnel, ont été les plus importantes dans l'audit des états de synthèse consolidés de la période considérée. Ces questions ont été traitées dans le contexte de notre audit des états de synthèse consolidés pris dans leur ensemble et aux fins de la formation de notre opinion sur ceux-ci, et nous n'exprimons pas une opinion distincte sur ces questions.

# Deloitte.



#### Questions clés identifiées

Au 31 décembre 2022, les titres mis en équivalence et l'écart d'acquisition s'élèvent respectivement à 144 751 KMAD et 28 585 KMAD. Les créances rattachées aux titres de participation sont enregistrées pour un montant brut de 105 247 KMAD et dépréciées à hauteur de 26 017 KMAD. Ces créances sont comptabilisées au niveau des rubriques « Immobilisations Financières », « Clients et comptes rattachés » et « Autres créances et comptes de régularisation ».

Comme indiqué dans les notes 3.1.7 et 3.1.15 de l'ETIC consolidé, conformément aux règles de consolidation en vigueur, les titres mis en équivalence sont évalués à la date de chaque clôture, à la quote-part des capitaux propres retraités. L'écart d'acquisition fait l'objet d'un amortissement en fonction de la nature de la société acquise, des objectifs fixés de l'acquisition ainsi que des avantages procurés. Dès lors que des changements significatifs défavorables sont intervenus par rapport aux objectifs initialement fixés à la date d'acquisition des titres, un test de dépréciation qui se fonde sur la valeur recouvrable des actifs concernés est effectué.

La valeur recouvrable pour le Groupe correspond à la valeur d'utilité qui est déterminée en se basant sur la valeur actuelle des flux de trésorerie attendus sur la base des jugements et estimations de la part du management.

Les créances rattachées sont appréciées suivant les performances financières des participations et leur capacité d'honorer leurs engagements.

Dans ce contexte, nous avons considéré l'évaluation des titres mis en équivalence, de l'écart d'acquisition et des créances qui leur sont rattachées comme un point clé de l'audit.

#### Notre réponse

Nos travaux ont consisté à examiner le processus d'évaluation des titres mis en équivalence, de l'écart d'acquisition, des créances rattachées ainsi que des éléments chiffrés utilisés

Nos travaux ont consisté notamment à :

Vérifier le calcul de l'écart d'évaluation résultant de la nouvelle prise de participation de SNEP dans DIMATIT et son amortissement,

Examiner la cohérence des données et des hypothèses sur lesquelles se fondent l'évaluation des titres mis en équivalence et de l'écart d'acquisition,

Tester, sur la base des méthodes appropriées, l'exactitude des calculs effectués par la société, Analyser le caractère recouvrable des créances rattachées à ces titres au regard des informations disponibles.

# Deloitte.



# Responsabilités de la direction et des responsables de la gouvernance à l'égard des états de synthèse consolidés

La direction est responsable de la préparation et de la présentation fidèle des états de de synthèse consolidés conformément au référentiel comptable en vigueur au Maroc, ainsi que du contrôle interne qu'elle considère comme nécessaire pour permettre la préparation d'états de synthèse consolidés exempts d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs.

Lors de la préparation des états de synthèse consolidés, c'est à la direction qu'il incombe d'évaluer la capacité du groupe à poursuivre son exploitation, de communiquer, le cas échéant, les questions se rapportant à la continuité de l'exploitation et d'appliquer le principe comptable de continuité d'exploitation, sauf si la direction a l'intention de liquider le groupe ou de cesser son activité ou si aucune autre solution réaliste ne s'offre à elle.

Il incombe aux responsables de la gouvernance de surveiller le processus d'information financière du groupe.

## Responsabilités de l'auditeur à l'égard de l'audit des états de synthèse consolidés

Nos objectifs sont d'obtenir l'assurance raisonnable que les états de synthèse consolidés pris dans leur ensemble sont exempts d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs et de délivrer un rapport de l'auditeur contenant notre opinion. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, qui ne garantit toutefois pas qu'un audit réalisé conformément aux normes de la profession au Maroc permettra toujours de détecter toute anomalie significative qui pourrait exister. Les anomalies peuvent résulter de fraudes ou d'erreurs et elles sont considérées comme significatives lorsqu'il est raisonnable de s'attendre à ce que, individuellement ou collectivement, elles puissent influer sur les décisions économiques que les utilisateurs des états de synthèse consolidés prennent en se fondant sur ceux-ci.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes de la profession au Maroc, nous exerçons notre jugement professionnel et faisons preuve d'esprit critique tout au long de cet audit. En outre :

- nous identifions et évaluons les risques que les états de synthèse consolidés comportent des anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs, concevons et mettons en œuvre des procédures d'audit en réponse à ces risques, et réunissons des éléments probants suffisants et appropriés pour fonder notre opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative résultant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne :
- nous acquérons une compréhension des éléments du contrôle interne pertinents pour l'audit afin de concevoir des procédures d'audit appropriées aux circonstances, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne du groupe ;
- nous apprécions le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, de même que des informations y afférentes fournies par cette dernière ;

# Deloitte.



- nous tirons une conclusion quant au caractère approprié de l'utilisation par la direction du principe comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments probants obtenus, quant à l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou situations susceptibles de jeter un doute important sur la capacité du groupe à poursuivre son exploitation. Si nous concluons à l'existence d'une incertitude significative, nous sommes tenus d'attirer l'attention des lecteurs de notre rapport sur les informations fournies dans les états de synthèse au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas adéquates, d'exprimer une opinion modifiée. Nos conclusions s'appuient sur les éléments probants obtenus jusqu'à la date de notre rapport. Des événements ou situations futurs pourraient par ailleurs amener le groupe à cesser son exploitation;
- nous évaluons la présentation d'ensemble, la structure et le contenu des états de synthèse consolidés, y compris les informations fournies dans les notes, et apprécions si les états de synthèse consolidés représentent les opérations et événements sous-jacents d'une manière propre à donner une image fidèle.
- nous obtenons des éléments probants suffisants et appropriés concernant les informations financières des entités et activités du groupe pour exprimer une opinion sur les états de synthèse consolidés. Nous sommes responsables de la direction, de la supervision et de la réalisation de l'audit du groupe. Nous assumons l'entière responsabilité de l'opinion d'audit.

Nous communiquons aux responsables de la gouvernance notamment l'étendue et le calendrier prévus des travaux d'audit et nos constatations importantes, y compris toute déficience importante du contrôle interne que nous aurions relevée au cours de notre audit.

Casablanca, le 21 avril 2023

Les Commissaires aux Comptes

**DELOITTE AUDIT** 

Battiment Coscobiance
Reserved 12 2 2 40 18 | 47.59

Sakina Bensouda Korachi Associée FIDAROC GRANT THORNTON

FIDAROC HANT THORNTON Membra Player Frant Thornton Frant Thornton Frant Thornton Frant Steel Casablanca Tel: 05 22 54 86 00 - Rex: 05 22 29 86 7

Faïçal MEKOUAR Associé

# RAPPORT GÉNÉRAL DES COMMISSAIRES AUX COMPTES



# BILAN CONSOLIDÉ AU 31 DECEMBRE 2022

ACTIF	Bilan consolidé 31 décembre 2022	Bilan consolidé 31 décembre 2021			
Actif immobilisé	897 715	829 400			
Ecart d'acquisition	28 585	38 114			
Immobilisations incorporelles	19 425	16 848			
Immobilisations corporelles	565 909	479 167			
Immobilisations financières	139 043	151 840			
Titres mis en équivalence	144 751	143 432			
	-	-			
Actif circulant	863 930	904 702			
Stocks et en cours	266 588	144 516			
Clients et comptes rattachés	398 096	461 410			
Impôts différés actifs	-	-			
Autres créances et comptes de régularisation	91 500	106 075			
Valeurs mobilières de placement	-	-			
Disponibilités	107 746	192 699			
	-	1			
TOTAL DE L'ACTIF	1 761 645	1 734 101			

PASSIF	Bilan consolidé 31 décembre 2022	Bilan consolidé 31 décembre 2021			
CAPITAUX PROPRES	-	-			
	-	-			
- Capital	240 000	240 000			
	-	-			
- Réserves consolidées	474 112	395 948			
- Résultats consolidés	86 964	126 164			
Capitaux propres part du Groupe	801 076	762 112			
Intérêts minoritaires	-	-			
Total Capitaux propres	801 076	762 112			
	-	-			
Passifs à long terme	288 496	303 545			
	-	-			
Dettes financières à long terme	288 398	303 446			
Subvention reçue	-	-			
Provisions pour risques et charges	99	99			
	-	-			
Passif circulant	672 072	668 444			
Fournisseurs et comptes rattachés	255 326	278 986			
Autres dettes et comptes de régularisation	187 051	205 018			
Impôts différés passifs	11 989	6 343			
Trésorerie passif	217 706	178 097			
	-	-			
	-				
TOTAL DU PASSIF	1 761 645	1 734 101			

# 4. COMPTES ANNUELS ET RAPPORTS

# COMPTE DE PRODUITS ET DE CHARGES AU 31 DECEMBRE 2022

NATURE	Résultat consolidé 31 DECEMBRE 2022	Résultat consolidé 31 DECEMBRE 2021
Chiffres d'affaires	1 107 442	1 082 780
Variation de stocks de produits	93 287	- 5 768
Autres produits d'exploitation	14 516	16 489
Achats consommés	- 821 201	- 655 989
Charges externes	- 78 511	- 97 891
Charges de personnel	- 76 002	- 68 055
Autres charges d'exploitation	- 6 121	- 6 000
Impôts et taxes	- 10 886	- 11 137
Dotations d'exploitation	- 49 343	- 41 356
Résultat d'exploitation	173 181	213 074
Charges et produits financiers	- 21 462	- 7 406
Résultat courant des entreprises intégrées	151 719	205 668
Charges et produits non courants	3 177	- 1 002
Impôts sur les résultats	- 59 723	- 68 592
Impact changement du taux d'IS sur exercices antérieurs	•	-
Résultat net des entreprises intégrées	95 172	136 074
Quote part dans les résultats des entreprises mises en		
équivalence	1 320	- 381
Dotations aux amortissements des écarts d'acquisition	- 9 528	- 9 528
Résultat net de l'ensemble consolidé	86 964	126 164
Intérêts minoritaires	ı	-
Résultat net (Part du groupe)	86 964	126 164
Résultat par action	36,23	52,57

# Tableau des flux de trésorerie consolidés des exercices 2022 & 2021 :

(Données en milliers de dirhams)	3	1/12/2022	3	1/12/2021
Résultat net des entreprises intégrées		95 173		136 074
Élimination des charges et produits nets sans effet sur la trésorerie ou non liés à l'activité				
- Dotations aux amortissements		35 833		26 947
- Charges/ produits sans effet sur la trésorerie *		-		-
-Charges d'intérêts		-		-
- Variation des impôts différés		5 646		846
- Plus ou moins values de cession	-	4 439		2 338
Capacité d'autofinancement des sociétés intégrées		132 214		166 205
Dividendes reçus des sociétés mises en équivalence		-		-
Variation du besoin en fonds de roulement lié à l'activité	-	83 357		11 780
Flux net de trésorerie lié à l'activité		48 856		177 985
Acquisition d'immobilisations corporelles	-	124 191	-	183 774
Acquisition d'immobilisations incorporelles	-	2 597	-	2 154
Cession d'immos corporelles		16 432		17 696
Cession de titres de sociétés mises en équivalence		-		-
Acquisition de titres de société consolidée		-	-	60 000
Flux de trésorerie liés aux opérations d'investissement	-	110 355	-	228 232
Dividendes versés aux actionnaires de la société mère	-	48 000	-	13 350
Augmentation de capital en numéraire		-		-
Subventions reçues		-		-
Autres opérations financières	-	14	-	485
Intérêts payés		-		-
Emission d'emprunt **		60 463		104 800
Remboursement d'emprunts	-	75 515	-	118 011
Flux de trésorerie liés aux opérations de financement	-	63 065	-	27 047
Mouvements de conversion				
Augmentation (diminution) de la trésorerie	-	124 562	-	77 293
Trésorerie au début de l'exercice		14 602		91 896
Trésorerie à la fin de période	-	109 960		14 601

<sup>\*</sup> Il s'agit de la reprise nette de la provision sur titres d'auto-contrôle

## Tableau de variation des capitaux propres consolidés des exercices 2021&2022 :

(en milliers MAD)	Capital	Primes d'émission	Réserves et résultats consolidés	Total part groupe	Minoritaires	Total
Situation au 31 décembre 2020	240 000	0	431 948	671 948	0	671 948
Dividendes			-36 000	-36 000		-36 000
Résultat net de l'exercice			126 164	126 164		126 164
Titres d'auto contrôle				-		-
Autres variations				0		
Situation au 31 décembre 2021	240 000	0	522 112	762 112	0	762 112
Dividendes			-48 000	-48 000		-48 000
Résultat net de l'exercice			86 964	86 964		86 964
Titres d'auto contrôle				-		-
Autres variations				0		
Situation au 31 décembre 2022	240 000	0	561 075	801 075	0	801 075

GROUPE SNEP
ETAT DES INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES (ETIC

## 1. Activité du groupe :

Le groupe SNEP produit et commercialise une gamme de produits stratégiques indispensables à l'activité de plusieurs secteurs industriels (le bâtiment, la chimie, l'automobile, l'agroalimentaire, le traitement de l'eau, etc.) à savoir :

- Les produits issus de la pétrochimie qui correspondent aux produits vinyliques (Polychlorure de vinyle « PVC » et Compound PVC) ;
- Et, les produits issus de l'électrolyse : soude, eau de javel, chlore, acide chlorhydrique.

#### 2. Faits marquants de l'exercice :

L'année 2022 a été marquée par la poursuite de la reprise de l'activité économique après l'impact de la pandémie Covid. Cette reprise a été perturbée par l'arrêt de production dans le cadre du projet d'extension de l'usine.

Une hausse du chiffre d'affaires de 2% a été enregistrée courant l'exercice 2022, en passant de MDH 1083 à MDH 1107.

Augmentations importantes des prix de tous les intrants (Matières Premières, Produits Chimiques, Consommables ...).

Lancement de la Recherche & Développement des Compounds PVC à valeur ajoutée plus importante, à travers la signature d'un contrat de partenariat d'assistance technique et conseil en développement de nouvelles formulations.

Mise en place du projet ERP SAP ainsi que le lancement de plusieurs projets structurants : Sécurité, Cartographie des Risques, et Refonte du Système de Management Intégré.

Recevabilité de la requête de réexamen pour la reconduction des droits antidumping en vigueur sur les importations de la résine PVC en provenance de l'union européenne, Royaume Uni et du Mexique (les échanges de correspondance avec le ministère tutelle sont en cours).

# 3. Principes comptables et méthodes d'évaluation :

Les comptes sociaux des entreprises entrant dans le périmètre de consolidation ont servi de base pour l'établissement des comptes consolidés suivant les règles et les pratiques comptables applicables au Maroc.

Les principales règles et méthodes du groupe sont les suivantes :

## 3.1 Méthodes et modalités de consolidation

Tel que prévu par la circulaire  $N^{\circ}$  07/19 de l'Autorité Marocaine du Marché des Capitaux (AMMC), le groupe SNEP a la possibilité de présenter ses comptes consolidés soit conformément à la méthodologie du Conseil National de la Comptabilité (CNC) relative aux comptes consolidés (avis  $n^{\circ}5$ ) soit conformément aux normes IFRS.

Les principes et méthodes de consolidation utilisés par le groupe SNEP sont basés sur la méthodologie publiée par le CNC.

#### 3.1.1 Méthodes et périmètre de consolidation

Les sociétés dans lesquelles le groupe exerce directement ou indirectement un contrôle exclusif sont consolidées par intégration globale. Celui-ci est présumé pour les sociétés contrôlées à plus de 50%. Le contrôle exclusif est le pouvoir direct ou indirect, de diriger les politiques financières et opérationnelles d'une entreprise afin de tirer avantage de ses activités.

Les sociétés dans lesquelles le groupe exerce directement ou indirectement une influence notable sont consolidées par mise en équivalence. L'influence notable est présumée exister lorsque le groupe SNEP détient, directement ou indirectement, 20% ou davantage de droits de vote d'une entité, sauf à démontrer clairement que ce n'est pas le cas.

Le périmètre de consolidation de la société se détaille comme suit :

	Périmè	tre au 31 décei	nbre 2022	Périmè	etre au 31 déc	embre 2021
Sociétés	% de contrôle	% d'intérêt	Méthode de consolidation	% de contrôle	% d'intérêt	Méthode de consolidation
SNEP	100%	100%	IG	100%	100%	IG

Au 31 décembre 2022, le périmètre de consolidation n'a pas enregistré de changement par rapport à l'exercice précédent.

MEE

46,5%

46,5%

MEE

46,5%

En 2021, le pourcentage de contrôle et d'intérêt de la SNEP dans la filiale Dimatit est passé de 34% à 46,5%.

La prise de participation initiale et complémentaire dans la société Dimatit a donné lieu à la constatation d'un écart d'acquisition définitif de 137,6 MDH.

La société Houda Plast détenue à 100% et dont les titres et les créances sont provisionnés à 100% a été exclue du périmètre de consolidation car actuellement cette société n'a pas d'activité. De plus, cette société n'a pas de passifs qui devraient être pris en charge par le groupe SNEP.

La société Ynna Air détenue à 99% a été exclue du périmètre de consolidation compte tenu de son caractère non significatif.

#### 3.1.2 Dates de clôture

Dimatit

46,5%

Toutes les sociétés consolidées clôturent leurs comptes annuels au 31 décembre.

# 3.1.3 Immobilisations incorporelles

Elles comprennent essentiellement les brevets et les licences nécessaires à la production et sont amorties au taux de 25%.

# 3.1.4 Immobilisations corporelles

Elles sont enregistrées à leur coût d'acquisition. Les amortissements sont calculés selon le mode linéaire pour les acquisitions postérieures à 2006, en fonction de la durée de vie prévue, comme suit .

- Constructions	10 à 25 ans
- Matériel informatique	5 ans
<ul> <li>Installations techniques, matériel et outillage</li> </ul>	5 à 12,5 ans
- Matériel de transport	5 ans
- Mobilier et Matériel de bureau	6.66 à 10 ans

Les opérations de crédit-bail sont retraitées comme des acquisitions d'immobilisations lorsqu'elles sont significatives. Elles sont inscrites au bilan sous forme d'une immobilisation corporelle et d'un emprunt correspondant; au compte de produits et charges, sous forme d'une dotation aux amortissements et d'une charge financière. En outre, les plus-values à l'occasion d'opérations de cessions-bail devraient être étalées sur la durée du contrat, lorsque le bien est repris dans le cadre d'une opération de financement.

# 3.1.5 Immobilisations financières

Les titres de participation non consolidés figurent au bilan à leur coût d'acquisition.

Une provision pour dépréciation est constituée après analyse au cas par cas des situations financières de ces sociétés.

Les créances rattachées aux titres de participation sont appréciées suivant les performances financières des participations et leur capacité d'honorer leurs engagements.

4. COMPTES ANNUELS ET RAPPORTS

# 3.1.6 Stocks

Les stocks sont composés essentiellement de produits finis (PVC Suspension, Compound PVC, de matières premières et de matières et fournitures consommables). Les stocks sont valorisés à leur prix de revient.

Une provision pour dépréciation des stocks est constituée selon leur rotation et en fonction de leur valeur nette de réalisation.

# 3.1.7 Créances & chiffre d'affaires

Les créances sont enregistrées à leur valeur nominale. Une provision pour dépréciation est constatée au titre des créances contentieuses et des créances anciennes en fonction du risque lié à leur recouvrement.

Les créances rattachées aux titres de participation sont enregistrées pour un montant brut de 105 247 KMAD et dépréciées à hauteur de 26 017 KMAD. Ces créances sont comptabilisées au niveau des rubriques « Immobilisations Financières », « Clients et comptes rattachés » et « Autres créances et comptes de régularisation ».

Les créances rattachées aux titres sont appréciées suivant les performances financières des participations et leur capacité d'honorer leurs engagements.

Les créances (ainsi que les dettes) libellées en monnaies étrangères sont évaluées sur la base du cours de change en vigueur à la clôture de l'exercice ou de la période. Les pertes de change latentes ainsi que les gains latents sont enregistrées en résultat.

Le chiffre d'affaires est enregistré au moment où la marchandise a été livrée au client. Le chiffre d'affaires à l'export est enregistré conformément à l'incoterm convenu avec le client.

# 3.1.8 Titres et valeurs de placement

Les titres et valeurs mobilières de placement sont enregistrés au coût d'achat. Une provision est constituée lorsque la valeur probable de réalisation est inférieure au prix d'acquisition. Cette rubrique comprend les titres détenus dans le cadre du programme de rachat par la société de ses propres actions.

# 3.1.9 Provisions réglementées

Les provisions réglementées à caractère fiscal, et en particulier les provisions pour amortissements dérogatoires et les provisions pour investissements, sont annulées en consolidation.

# 3.1.10 Provisions pour risques et charges

Il s'agit de provisions évaluées à l'arrêté des comptes, destinées à couvrir des risques et des charges que des événements survenus ou en cours rendent probables, nettement précisés quant à leur objet mais dont la réalisation est incertaine.

## 3.1.11 Retraitement des impôts

Les impôts sur le résultat regroupent tous les impôts assis sur le résultat, qu'ils soient exigibles ou différés.

Les impôts différés résultant de la neutralisation des différences temporaires introduites par les règles fiscales et des retraitements de consolidation sont calculés société par société.

L'évaluation des actifs et des passifs d'impôt différé repose sur la façon dont le groupe s'attend à recouvrer ou régler la valeur comptable des actifs et passifs, en utilisant les taux d'impôt qui ont été adoptés ou quasi adoptés à la date de clôture. Tous les passifs d'impôts différés sont pris en compte. En revanche, les actifs d'impôts différés ne sont portés à l'actif du bilan que si leur récupération est probable.

4. COMPTES ANNUELS ET RAPPORTS

# 3.1.12 Résultat non courant

Les comptes de produits et charges non courants sont destinés à enregistrer les produits et les charges ne se rapportant ni à l'exploitation normale, ni à l'activité financière de l'entreprise, et ayant par conséquent un caractère non récurrent.

#### 3.1.13 Résultat par action

Le résultat net consolidé par action est calculé en fonction du nombre moyen pondéré d'actions ordinaires en circulation au cours de l'exercice.

#### 3.1.14 Tableau des flux de trésorerie

Le tableau des flux de trésorerie est présenté selon la méthode indirecte, suivant laquelle le résultat net est corrigé pour tenir compte de l'incidence des opérations n'ayant pas un caractère monétaire, de la variation du besoin en fond de roulement lié à l'activité, ainsi que des éléments de produits ou de charges associés aux flux de trésorerie concernant les investissements ou le financement.

## 3.1.15 Titres mis en équivalence et Ecart d'acquisition

Conformément aux règles de consolidation en vigueur, les titres mis en équivalence sont évalués à la date de chaque clôture, à la quote-part des capitaux propres retraités.

L'écart d'acquisition est égal à la différence entre le coût d'acquisition des titres et les actifs et passifs retraités de l'entité acquise. L'écart d'acquisition calculé au 31.12.2010 lié à l'acquisition des titres de Dimatit a été figé définitivement en 2011 pour MDH 137. En 2021, la SNEP a augmenté sa participation dans la filiale Dimatit de 34% à 46,5%. Cette opération a donné lieu à la constatation d'un écart d'acquisition complémentaire de 604 KDH.

L'écart d'acquisition de la société acquise fait l'objet d'un amortissement sur une durée déterminée en fonction de la nature de la société acquise, des objectifs fixés lors de l'acquisition ainsi que des avantages qui seront procurés. La durée d'amortissement de l'écart d'acquisition DIMATIT est ainsi fixée à 15 ans et est resté inchangé en 2022.

Dès lors que des changements significatifs défavorables sont intervenus par rapport aux objectifs initialement fixés à la date d'acquisition des titres, un test de dépréciation qui se fonde sur la valeur recouvrable des actifs concernés est effectué.

La valeur recouvrable pour le Groupe correspond à la valeur d'utilité qui est déterminée en se basant sur la valeur actuelle des flux de trésorerie attendus sur la base des jugements et estimations de la part du management.

# 3. 2 Détail et explication des postes du bilan et du compte de produits et charges et de leurs variations :

# 3. 2.1 Immobilisations incorporelles et corporelles :

## (en milliers MAD)

	2021	Acquisitions Dotations	Cessions et retraits	Changement de périmètre	Reclassement	2022
Brut	1 757 672	126 787	13 395		-	1 871 065
Immobilisations incorporelles	47 382	2 597	-	-		49 978
Immobilisation en recherche et développement	-					-
Brevets, marques, droits et valeurs similaires	30 569	18				30 587
Fonds commercial	-					-
Autres immobilisations incorporelles	16 813	2 579				19 391
	-					-
Immobilisations corporelles	1 710 291	124 191	13 395	-	-	1 821 087
Terrains	4 814		1 635			3 179
Constructions	91 019	6 642	11 394		- 10 812	75 454
Installations techniques, matériel et outillage	1 212 978	14 291		-	138 001	1 365 270
Matériel de transport	16 549	-	365			16 184
Mobiliers, matériel de bureau et aménagements	13 686	1 433				15 119
Autres immobilisations corporelles	37 168	44				37 212
Immobilisations corporelles en cours	334 076	101 781			- 127 189	308 668
Amortissements et dépréciations	1 261 657	35 833	11 759			1 285 730
Immobilisations incorporelles	30 534	19	-			30 552
Immobilisation en recherche et développement	-					-
Brevets, marques, droits et valeurs similaires	30 534	19				30 552
Fonds commercial	-					-
Autres immobilisations incorporelles	-					-
Immobilisations corporelles	1 231 123	35 814	11 759	_	_	1 255 178
Terrains		00 014	11.703	-	-	. 200 170
Constructions	61 907	1 579	11 394			52 091
Installations Techniques, Matériel et Outillage	1 140 235	33 239				1 173 474
Matériel de Transport	16 430	93	365			16 158
Mobiliers, Matériel de Bureau et Aménagements	10 218	868				11 085
Autres Immobilisations Corporelles	2 334	36				2 370
Total net	496 015	90 955	1 635			585 335

En 2022, les acquisitions d'immobilisations corporelles sont relatives principalement à des investissements visant à augmenter la capacité de production de la société.

La société a réalisé douze opérations de Leaseback courant l'exercice 2022 pour un montant total de MDH 87.

# 3. 2.2 Titres mis en équivalence :

	Pourcentage de contrôle		(en milliers MAD)	Titres mis en	i équivalence
	31-déc-22	31-déc-21		31-déc-22	31-déc-21
DIMATIT	46,5%	46,5%		144.751	143.432

(en milliers MAD)	Résultat des sociétés mises en équivalence			
	31-déc-22	31-déc-21		
DIMATIT	1.320	- 381		

Les principaux agrégats en normes marocaines des sociétés mises en équivalence sont détaillés comme suit :

(en milliers MAD)	DIMATIT		
	31/12/2022	31/12/2021	
Actif immobilisé	183.642	192.030	
Actif circulant	549.552	533.007	
Passif à long terme	352.101	364.011	
Dettes du passif circulan	t 203.566	203.081	
Chiffre d'affaires	377-777	346.769	
Résultat d'exploitation	9.534	8.453	

# 3. 2.3 Stocks et en cours:

(En milliers MAD)	31/12/2022	31/12/2021
Stocks et en-cours	278 953	158 674
Dépréciation (-)	(12 365)	(14 158)
TOTAL NET	266 588	144 516

La hausse des stocks entre 2022 et 2021 de 122 MDH s'explique principalement par la hausse des stocks des matières premières et des produits finis ;

# 3. 2.4 Créances clients :

(en milliers MAD)	31/12/2022	31/12/2021
Clients et comptes rattachés	413.853	476.204
Dépréciation	15.757	14.794
TOTAL NET	398.096	461.410

Les créances clients à fin 2022 et à 2021 ont une échéance de moins d'un an.

# 3. 2.5 Actifs, passifs d'impôts différés et Impôt sur le résultat

# 3.2.5.1. Actifs, passifs d'impôts différés

Les actifs et passifs d'impôts différés se détaillent comme suit :

(En millier de dirhams)

(en milliers MAD)	31/12/2022	31/12/2021	
Impôts différés actifs	0	0	
Impôts différés passifs	11 989	6.343	

Les impôts différés sont essentiellement relatifs aux retraitements liés au crédit-bail.

# 3.2.5.2. Preuve d'impôt

31/12/2022	31/12/2021
54 077	67 747
5 646	845
59 723	68 592
41%	35%
	54 077 5 646 <b>59 723</b>

<sup>\*</sup> Impôts sur les résultats/résultat avant impôts

31/12/2022	31/12/2021
86 964	126 164
59 723	68 592
146 687	194 756
31%	31%
45 473	60 374
0	0
14 250	8 218
59 723	68 592
	86 964 59 723 <b>146 68</b> 7 31% <b>45 473</b> 0 14 250

<sup>(\*):</sup> Cette rubrique inclut principalement la contribution sociale de solidarité d'un montant de 10 140 milliers de dirhams au 31/12/2022 mais également l'effet des produits et charges non taxables (amortissement de l'écart d'acquisition et la quote-part dans les résultats des entreprises mises en équivalence).

4. COMPTES ANNUELS ET RAPPORTS

## 3. 2.6 Autres créances et comptes de régularisation :

(En milliers de MAD)	31/12/2022	31/12/2021
Fournisseurs débiteurs, avances et acomptes	1.765	905
Personnel	1.276	902
Etat débiteur	68.962	54.646
Autres débiteurs	13.932	46.099
Autres comptes de régularisations actif	5.565	3.523
Total Net	91.500	106.075

La rubrique Etat débiteurs au 31 décembre 2022 se compose principalement des excédents des acomptes d'IS pour KDH 18 931 contre un solde nul au 31 décembre 2021 ainsi que de la TVA récupérable pour KDH 47 169 contre KDH 51 792 au 31 décembre 2021.

La rubrique autres débiteurs au 31 décembre 2022 se compose principalement de la quote-part à moins d'un an relatif à la créance sur cession de deux terrains à des parties liées.

# 3. 2.7 Fournisseurs et comptes rattachés :

(en milliers MAD)	31/12/2022	31/12/2021
Fournisseurs et comptes rattachés	255.326	278.986
TOTAL	255,326	278.986

L'échéance des dettes fournisseurs en 2022 et 2021 est à moins d'un an.

#### 3. 2.8 Emprunts et dettes financières :

(En milliers de MAD)	< 1 an	1 à 5 ans	> 5 ans	Total
Dettes de financement à +1 an	80.302	208.096	-	288.398
Emprunts et dettes financières	80.302	208.096	-	288.398

A fin 2022, les dettes de financement incluent principalement trois emprunts de consolidation conclus en 2018, 2019 et 2020, dont l'encours global s'élève à KDH 130 585, ainsi que les dettes relatives aux contrats de crédit-bail contractés par la SNEP pour KDH 157 812.

Le crédit-bail en cours est considéré dans la catégorie entre 1 à 5 ans.

## 3. 2.9 Autres dettes et comptes de régularisation :

(en milliers MAD)	31/12/2022	31/12/2021
Clients créditeurs, avances et acomptes	243	236
Dettes sociales	6.031	5.288
Dettes fiscales	89.445	126.234
Autres dettes et comptes de régularisation	91.332	73.260
TOTAL	187.051	205.018

Au 31 décembre 2022, le poste dettes fiscales comprend essentiellement la TVA collectée pour un montant de KDH 87 149 contre KDH 105 116 au 31 décembre 2021.

Au 31 décembre 2022, le poste autres dettes et comptes de régularisation comprend essentiellement les dividendes non distribués relatifs aux exercices 2016 à 2021, et des avances en compte courant d'associés.

## 3. 2.10 Trésorerie :

(en milliers MAD)	31/12/2022	31/12/2021
Disponibilités	107.746	192.699
Trésorerie Passif	217.706	178.097
Trésorerie nette	-109.960	14.602

# 3. 2.11 Chiffre d'affaires :

(en milliers MAD)	31/12/2022	31/12/2021
Ventes de marchandises	80.982	62.456
Ventes de services	1.026.460	1.020.324
Chiffre d'affaires	1.107.442	1.082.780

# 3. 2.12 Charges externes:

(en milliers MAD)	31/12/2022	31/12/2021
Locations et charges locatives	4.909	3.451
Entretiens et réparations	22.489	31.241
Primes d'assurances	5.408	4.399
Rémunérations du personnel extérieur à l'entreprise	16.277	13.160
Rémunérations d'intermédiaires et honoraires+Commission	9.565	22.804
Redevances pour brevets, marques, droits	0	0
Transports	13.844	13.024
Déplacements, missions et réceptions	_ 559	_ 199
Reste du poste des autres charges externes	5.460	9.613
Total	78.511	97.891

Au 31 décembre 2022, la baisse des charges externes est principalement liée à la réduction des rémunérations des intermédiaires et honoraires de KDH 13 239 ainsi que des charges des entretiens et réparations de KDH 8 752.

# 3. 2.13 Charges du personnel:

Au 31 décembre 2022, les charges du personnel du groupe SNEP, y compris les charges patronales, s'élèvent à KDH 76 002 contre KDH 68 055 au 31 décembre 2021.

L'effectif moyen des entreprises consolidées par intégration globale au cours de l'exercice 2022 est de 423 personnes contre 418 en 2021.

Au 31 décembre 2022, la rémunération des principaux dirigeants du groupe SNEP y compris les charges sociales s'élève à KDH 7 050, contre KDH 5 348 en 2021.

4. COMPTES ANNUELS ET RAPPORTS

## 3. 2.14 Dotation d'exploitation:

(Exprimé en milliers de Dirhams)

	31/12/2022	31/12/2021
Dotations aux amortissements des immobilisations corporelles	35.814	26.926
Dotations aux amortissements des immobilisations incorporelles	19	22
Dotations aux provisions	13.510	14.408
Total	49.343	41.356

Les dotations d'exploitation ont connu une augmentation de KDH 7 987 en passant de KDH 41 356 au 31 décembre 2021 à KDH 49 343 au 31 décembre 2022. Cette hausse s'explique par l'augmentation des dotations aux amortissements sur les nouvelles acquisitions des immobilisations.

# 3. 2.15 Résultat financier :

(En milliers de dirhams)	31/12/2022	31/12/2021	
Gains de change	2.084	3.649	
Reprises financières : transfert charges	419	165	
Intérêts et autres produits financiers	5.685	8.975	
Autres	1.410		
Produits financiers	9.598	12.789	
Charges d'interêts	19.594	18.976	
Pertes de change	10.101	324	
Autres charges financières	439	476	
Dotations financières	926	419	
Charges financières	-31.060	-20.195	
Résultat financier	-21.462	-7.406	

Le résultat financier a connu une détérioration de KDH 14 056 en 2022 par rapport à 2021. Cette situation s'explique principalement par la hausse des pertes de change et la baisse des intérêts et autres produits financiers entre les deux exercices.

## 3. 2.16 Résultat non courant :

(Exprimé en milliers de Dirhams)

	31/12/2022	31/12/2021
Produits non courants	5.036	534
Charges non courantes	1.860	1.536
Résultat non courant	3.176	-1.002

Au 31 décembre 2022 le résultat non courant s'élève à 3 176 KDH contre -1 002 KDH en 2021, soit une augmentation de KDH 4 178 KMAD due essentiellement aux produits de cession des immobilisations corporelles durant la période.

# 3. 2.17 Engagement hors bilan:

Au 31 décembre 2022, les avals et cautions donnés par la SNEP s'élèvent à MDH 407 contre MDH 338 en 2021. Cette variation s'explique principalement par les nouvelles opérations de leaseback réalisées durant l'exercice 2022.

#### 3. 2.18 Information sectorielle:

Au Maroc, le groupe SNEP est le principal producteur de produits vinyliques (PVC et Compound PVC) et de produits issus de l'électrolyse (Soude, Chlore, Eau de javel, Acide chlorhydrique). Il s'agit de produits indispensables et stratégiques pour plusieurs secteurs à fort potentiel, tels que l'agro-alimentaire, l'automobile, le textile, le BTP, l'adduction d'eau potable et l'assainissement.

La principale activité de la société est constituée de la production de PVC et des produits directement liés à ce processus. A ce titre le bilan et le compte de résultat consolidés sont représentatifs de l'activité principale de la société.

## 3. 2.19 Entreprises liées :

La SNEP a accordé une avance au compte courant à Ynna Holding. Le montant de cette avance rémunéré au taux de 5,5% l'an, s'élève au 31 décembre 2022 à KDH 101 951. Les produits d'intérêts constatés à ce titre s'élèvent à KDH 5 685 en 2022, contre KDH 5 685 en 2021.

Convention conclue en 2019 avec la société AL KARAMA, par laquelle cette dernière s'engage à régler à la SNEP le prix de vente du terrain et ses aménagements, s'élevant à 6 MMAD, sur un horizon de 5 ans sans intérêts. Un encaissement de KDH 1 200 a eu lieu courant l'exercice (à titre d'avance constatée dans les autres créanciers). Il est à noter que l'opération de cession a été finalisée durant l'exercice 2022.

En vertu de la convention conclue en 2019 relative aux modalités de règlement de la créance liée à la prestation de location des actifs industriels à la société AL KARAMA, cette dernière s'engage à régler à la SNEP la créance s'élevant à 23,9 MMAD sur un horizon de 9 ans sans intérêts. Au 31 décembre 2022, le solde de la créance au titre de cette convention s'élève à MDH 19,1. Un encaissement de KDH 2 250 a été opéré courant l'exercice 2022.

Convention conclue en 2001 entre la SNEP et Houdaplast pour assurer le financement des investissements de Houdaplast par le biais d'octroi d'avances non rémunérées remboursable à partir de la première année bénéficiaire de Houdaplast. Au 31 décembre 2022, le montant des avances accordées s'élève à KDH 19 968 intégralement provisionné.

En vertu d'une convention signée le 1er septembre 1998 pour une durée indéterminée, la société Holding Ynna assiste la SNEP dans les domaines financier, commercial, administratif et juridique. La rémunération de la prestation est fixée à KDH 5 000 hors taxes pour les exercices 2021 et 2022.

En 2022, La SNEP a réalisé avec Dimatit un chiffre d'affaires, relatif essentiellement au PVC, de l'ordre de KDH HT 88 453 contre KDH HT 88 808 en 2021. La créance Client Dimatit s'élève au 31 décembre 2022 à KDH TTC 61 479 contre KDH TTC 61 300 en 2021, dont KDH 27 175 de traites non échues.

Au 31 décembre 2022, le solde de la créance relative à la cession du terrain à DIMATIT s'élève à MDH 17,7 contre un solde de 27,2 MDH au 31 décembre 2021. Cette créance qui s'étale sur 7 ans, fait l'objet d'une convention réglementée tacite approuvée par le Conseil d'Administration du 27 mars 2018 ayant arrêté les comptes sociaux de la société.

Au 31 décembre 2022, le solde de la créance relative à la cession du terrain à GPC a été soldé.

#### 3. 2.20 Evénements post-clôture :

Néant





# Deloitte.



# SOCIETE NATIONALE D'ELECTROLYSE ET DE PETROCHIMIE « SNEP » S.A

Rapport Général des commissaires aux comptes Pour l'exercice clos le 31 décembre 2022

#### 4. COMPTES ANNUELS ET RAPPORTS

# Deloitte.

Deloitte Audit Bd Sidi Mohamed Ben Abdallah, Tour Ivoire III, 20 300 Casablanca (Marina)



20 160 Casablanca

Aux Actionnaires de la SOCIETE NATIONALE D'ELECTROLYSE ET DE PETROCHIMIE « SNEP » S.A Route côtière 111

# Rapport Général des commissaires aux comptes Exercice du 1<sup>er</sup> janvier 2022 au 31 décembre 2022

#### Audit des états de synthèse

## Opinion

Mohammedia

Conformément à la mission qui nous a été confiée par votre Assemblée Générale, nous avons effectué l'audit des états de synthèse, ci-joints, de la **SOCIETE NATIONALE D'ELECTROLYSE ET DE PETROCHIMIE « SNEP » S.A** comprenant le bilan au 31 décembre 2022, le compte de produits et charges, l'état des soldes de gestion, le tableau de financement pour l'exercice clos à cette date, ainsi que l'état des informations complémentaires (ETIC). Ces états de synthèse font ressortir un montant de capitaux propres et assimilés de 897 313 231,34 MAD dirhams dont un bénéfice net de 87 080 271,63 dirhams.

Nous certifions que les états de synthèse cités au premier paragraphe ci-dessus sont réguliers et sincères et donnent, dans tous leurs aspects significatifs, une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société la **SOCIETE NATIONALE D'ELECTROLYSE ET DE PETROCHIMIE « SNEP » S.A** au 31 décembre 2022 conformément au référentiel comptable en vigueur au Maroc.

#### Fondement de l'opinion

Nous avons effectué notre audit selon les Normes de la Profession au Maroc. Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont plus amplement décrites dans la section « Responsabilités de l'auditeur à l'égard de l'audit des états de synthèse » du présent rapport. Nous sommes indépendants de la société conformément aux règles de déontologie qui s'appliquent à l'audit des états de synthèse au Maroc et nous nous sommes acquittés des autres responsabilités déontologiques qui nous incombent selon ces règles. Nous estimons que les éléments probants que nous avons obtenus sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion d'audit.

## Questions clés de l'audit

Les questions clés de l'audit sont les questions qui, selon notre jugement professionnel, ont été les plus importantes dans l'audit des états de synthèse de la période considérée. Ces questions ont été traitées dans le contexte de notre audit des états de synthèse pris dans leur ensemble et aux fins de la formation de notre opinion sur ceux-ci, et nous n'exprimons pas une opinion distincte sur ces questions

# Deloitte.



#### Questions clés identifiées

Au 31 décembre 2022, les titres de participation sont inscrits au bilan pour un montant brut de 314 891 KMAD, dépréciés à hauteur de 22 948 KMAD. Les créances rattachées à ces titres de participation sont enregistrées pour un montant brut de 105 247 KMAD et dépréciées à hauteur de 26 017 KMAD. Ces créances sont comptabilisées au niveau des rubriques « Créances immobilisées », « Clients et comptes rattachés » et « Autres débiteurs ».

Comme indiqué dans l'état A1 de l'ETIC, les titres de participation sont comptabilisés à leur date d'entrée au coût d'acquisition ou à leur valeur d'apport. A la clôture, ils sont évalués à la valeur actuelle estimée en fonction de la quote-part dans la situation nette ou de la valeur d'utilité. La valeur d'utilité est estimée principalement sur la base de la méthode des flux futurs actualisés. L'estimation des flux futurs requiert des jugements importants de la Direction, notamment sur le choix des éléments à considérer selon les participations concernées.

Les créances rattachées sont appréciées en conséquence suivant les performances financières des participations et leur capacité d'honorer leurs engagements.

Dans ce contexte, nous avons considéré l'évaluation des titres de participation et des créances qui leur sont rattachées comme un point clé de l'audit.

## Notre réponse

Nos travaux ont consisté à examiner le processus d'évaluation des titres de participations et des créances rattachées ainsi que des éléments chiffrés utilisés.

Nos travaux ont consisté notamment à :

Examiner la cohérence des données et des hypothèses sur lesquelles se fondent l'évaluation des titres de participation,

Tester, sur la base des méthodes appropriées l'exactitude des calculs effectués par la société, Examiner sur la base des analyses obtenues, l'existence éventuelle de risque additionnel non provisionné lié à ces actifs.

Analyser le caractère recouvrable des créances rattachées à ces participations au regard des informations disponibles.

# Responsabilités de la direction et des responsables de la gouvernance à l'égard des états de synthèse

La direction est responsable de la préparation et de la présentation fidèle des états de synthèse, conformément au référentiel comptable en vigueur au Maroc, ainsi que du contrôle interne qu'elle considère comme nécessaire pour permettre la préparation d'états de synthèse exempts d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs.

Lors de la préparation des états de synthèse, c'est à la direction qu'il incombe d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de communiquer, le cas échéant, les questions se rapportant à la continuité de l'exploitation et d'appliquer le principe comptable de continuité d'exploitation, sauf si la direction a l'intention de liquider la société ou de cesser son activité ou si aucune autre solution réaliste ne s'offre à elle.

# Deloitte.



Il incombe aux responsables de la gouvernance de surveiller le processus d'information financière de la société.

#### Responsabilités de l'auditeur à l'égard de l'audit des états de synthèse

Nos objectifs sont d'obtenir l'assurance raisonnable que les états de synthèse pris dans leur ensemble sont exempts d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs et de délivrer un rapport de l'auditeur contenant notre opinion. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, qui ne garantit toutefois pas qu'un audit réalisé conformément aux normes de la profession au Maroc permettra toujours de détecter toute anomalie significative qui pourrait exister. Les anomalies peuvent résulter de fraudes ou d'erreurs et elles sont considérées comme significatives lorsqu'il est raisonnable de s'attendre à ce que, individuellement ou collectivement, elles puissent influer sur les décisions économiques que les utilisateurs des états de synthèse prennent en se fondant sur ceux-ci. Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes de la profession au Maroc, nous exerçons notre jugement professionnel et faisons preuve d'esprit critique tout au long de cet audit. En outre :

- nous identifions et évaluons les risques que les états de synthèse comportent des anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs, concevons et mettons en œuvre des procédures d'audit en réponse à ces risques, et réunissons des éléments probants suffisants et appropriés pour fonder notre opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative résultant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne;
- nous acquérons une compréhension des éléments du contrôle interne pertinents pour l'audit afin de concevoir des procédures d'audit appropriées aux circonstances, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne de la société;
- nous apprécions le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, de même que des informations y afférentes fournies par cette dernière;
- nous tirons une conclusion quant au caractère approprié de l'utilisation par la direction du principe comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments probants obtenus, quant à l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou situations susceptibles de jeter un doute important sur la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Si nous concluons à l'existence d'une incertitude significative, nous sommes tenus d'attirer l'attention des lecteurs de notre rapport sur les informations fournies dans les états de synthèse au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas adéquates, d'exprimer une opinion modifiée. Nos conclusions s'appuient sur les éléments probants obtenus jusqu'à la date de notre rapport. Des événements ou situations futurs pourraient par ailleurs amener la société à cesser son exploitation;
- nous évaluons la présentation d'ensemble, la structure et le contenu des états de synthèse, y compris les informations fournies dans l'ETIC, et apprécions si les états de synthèse représentent les opérations et événements sous-jacents d'une manière propre à donner une image fidèle.

# Deloitte.



Nous communiquons aux responsables de la gouvernance notamment l'étendue et le calendrier prévus des travaux d'audit et nos constatations importantes, y compris toute déficience importante du contrôle interne que nous aurions relevée au cours de notre audit.

#### Vérifications et informations spécifiques

Nous avons procédé également aux vérifications spécifiques prévues par la loi et nous nous sommes assurés notamment de la sincérité et de la concordance, des informations données dans le rapport de gestion du Conseil d'administration destiné aux actionnaires avec les états de synthèse de la société.

Casablanca, le 21 avril 2023

Les Commissaires aux Comptes

**DELOITTE AUDIT** 

Sakina Bensouda Korachi Associée FIDAROC GRANT THORNTON

rant Thornton
The Resident Thornton

Faïçal MEKOUAR Associé

4. COMPTES ANNUELS ET RAPPORTS

SNEP du 01/01/2022 au 31/12/2022

Bilan (Actif) (Modèle Normal)

		EXERCICE		EXERCICE PRECEDENT	
	ACTIF	Brut	Amortissements et Provisions	Net	Net
	Immobilisations en non valeurs→[A]				
	Frais préliminaires				
Α	Charges à répartir sur plusieurs exercices				
С	Primes de remboursement des obligations				
_	Immobilisations incorporelles→ [B]	49 977 866,14	30 552 484,27	19 425 381,87	16 847 608,87
I	Immobilisations en Recherche et Dev.	•			
1	Brevets, marques, droits et valeurs similaires	30 586 700,94	30 552 484,27	34 216,67	34 991,67
_	Fonds commercial		00 002 10 1/2/		, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,
Г	Autres immobilisations incorporelles	19 391 165,20		19 391 165,20	16 812 617,20
	Immobilisations corporelles →[C]	1 541 595 465,13	1 154 585 019,73	387 010 445,40	353 065 793,33
	Terrains	3 178 784,20		3 178 784,20	4 814 184,20
l '	Constructions	75 454 944,02	52 089 912,10	23 365 031,92	
М	Installations techniques, matériel et outillage	1 136 523 254,17	1 073 974 187,41	62 549 066,76	
Μ	Matériel de transport	16 184 336,88	16 159 034,66	25 302,22	117 803,0
0	Mobilier, Mat. de bureau, Aménag. Divers	15 118 084,23	12 122 334,22	2 995 750,01	2 430 411,87
В	Autres immobilisations corporelles	399 574,60	239 551,34	160 023,26	
D	Immobilisations corporelles en cours	294 736 487,03	207 001,04	294 736 487,03	
-	Immobilisations financières→[D]	474 250 424,56	43 363 539,46	430 886 885,10	
L	Prêts immobilisés	1 419 971,65	447 000,00	972 971,65	
_	Autres créances financières	157 939 335,76	19 968 342,66	137 970 993,10	, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,
1	Titres de participation	314 891 117,15	22 948 196.80	291 942 920,35	
S	Autres titres immobilisés	0140/111/,10	22 740 170,00	2/1 /42 /20,00	2/1/42/20,00
	Ecarts de conversion actif→ [E]				
Е	Diminution des créances immobilisées				
	Augmentations des dettes de financement				
	TOTAL (A+B+C+D+E)	2 065 823 755,83	1 228 501 043,46	837 322 712,37	813 596 687,30
Α	Stocks→[F]	278 953 043,16	12 365 224,08	266 587 819,08	
C	Marchandises	405 277,60	12 303 224,00	405 277,60	
-	Matières et fournitures consommables	174 552 196,30	7 671 062,08	166 881 134,22	133 703 833,50
	Produits en cours	156 353,21	7 07 1 002,00	156 353,21	286 773,4
-	Produits intermédiaires et produits résiduels	4 367 851,22		4 367 851,22	
F	Produits finis	99 471 364,83	4 694 162,00	94 777 202,83	8 983 557,28
	Créances de l'actif circulant→[G]	505 352 364,49	15 756 643,60	489 595 720,89	
С	Fournis, débiteurs, avances et acomptes	1 764 556,25	10100010700	1 764 556,25	905 136,82
1	Clients et comptes rattachés	413 852 663,20	15 756 643,60	398 096 019,60	
R	Personnel	1 275 801,29		1 275 801,29	
С	Etat	68 962 496,40		68 962 496,40	
11	Comptes d'associés				0.0.0.000,0
	Autres débiteurs	13 932 221,28		13 932 221,28	72 253 539,1
L	Comptes de régularisation- Actif	5 564 626,07		5 564 626,07	3 523 393,26
Α	Titres valeurs de placement→[H]				
N	Ecarts de conversion actif→ [I]   Eléments	926 881,92		926 881,92	419 218,66
l '	circulants		00 101 017 10		-
_	TOTAL II (F+G+H+I)	785 232 289,57	28 121 867,68	757 110 421,89	
Ţ	Trésorerie-Actif	107 745 938,07		107 745 938,07	
RES	Chèques et valeurs à encaisser	13 611 723,92		13 611 723,92	
5	Banques, T.G et C.C.P	94 064 214,15		94 064 214,15	
-	Caisse, Régie d'avances et accréditifs	70 000,00		70 000,00	
·	TOTAL III	107 745 938,07		107 745 938,07	
1	TOTAL GENERAL I+II+III	2 958 801 983,47	1 256 622 911,14	1 702 179 072,33	1 744 871 885,73

SNEP du 01/01/2022 au 31/12/2022

Bilan (Passif) (Modèle Normal)

PASSIF	EXERCICE	EXERCICE PRECEDENT
CAPITAUX PROPRES	897 313 231,34	858 232 959,71
F Capital social ou personnel (1)	240 000 000,00	240 000 000,00
Moins: actionnaires, capital souscrit non appelé		
Capital appelé	240 000 000,00	240 000 000,00
Dont versé	240 000 000,00	240 000 000,00
A Prime d'émission, de fusion, d'apport		
N Ecarts de réévaluation		
C Réserve légale	24 000 000,00	24 000 000,00
E Autres réserves	100 000 000,00	100 000 000,00
M Report à nouveau (2)	446 232 959,71	359 990 611,93
Résultat en instance d'affectation		
Résultat net de l'exercice (2)	87 080 271,63	134 242 347,78
Total des capitaux propres (A)	897 313 231,34	858 232 959,71
Capitaux propres assimilés (B)		
Subvention d'investissement		
P Provisions réglementées		
E Dettes de financement (C)	130 585 465,70	171 720 875,92
R Emprunts obligataires		
Autres dettes de financement	130 585 465,70	171 720 875,92
Provisions durables pour risques et charges (D)	98 613.00	98 613,00
Provisions pour risques	98 613,00	98 613.00
N Provisions pour charges		
Ecarts de conversion-passif (E)		
N Augmentation des créances immobilisées		
7 Diminution des dettes de financement		
TOTAL I (A+B+C+D+E)	1 027 997 310,04	1 030 052 448,63
Dettes du passif circulant (F)	453 255 606,22	534 090 996,24
P For waise of a complete walth a big	255 326 079,61	278 986 020,34
S Clients créditeurs, avances et acomptes	242 689,26	236 115,20
S Personnel	1 215 935,22	1 204 639,43
F Organismes sociaux	4 815 047,91	4 083 807,02
- Charles - Char	89 445 304,47	126 234 323,91
C Etal Comptes d'associés	86 278 471,73	57 088 542,67
R Autro oráginaiore	15 814 236,11	66 128 206,36
U Comptes de régularisation passif	117 841,91	129 341,31
Autres provisions pour risques et charges (G)	3 215 738,19	2 571 538.61
N Ecarts de conversion - passif (Eléments circulants) (H)	· ·	
T	4 601,63	59 849,38
TOTAL II (F+G+H)	456 475 946,04	536 722 384,23
TRESORERIE PASSIF	217 705 816,25	178 097 052,87
R E Crédits d'escompte	38 916 816,61	62 317 999,97
S Crédits de trésorerie	101 539 699,98	74 412 099,98
Banques (Soldes créditeurs)	77 249 299,66	41 366 952,92
TOTAL III	217 705 816,25	178 097 052,87
TOTAL GENERAL I+II+III	1 702 179 072,33	1 744 871 885,73

SNEP

du 01/01/2022 au 31/12/2022

Compte de Produits et Charges (Hors Taxes)

			OPERATI	ONS		TOTAUX DE
		DESIGNATION	Propres à l'exercice	Concernant les exercices précédents	TOTAUX DE L'EXERCICE	L'EXERCICE PRECEDENT
			1	2	3 = 2 + 1	4
		PRODUITS D'EXPLOITATION	1 215 245 322,66		1 215 245 322,66	1 093 501 818,68
		Ventes de marchandises (en l'état)	80 981 910,31		80 981 910,31	62 455 933,48
Е		Ventes de biens et services produits	1 026 460 303,75		1 026 460 303,75	1 020 324 505,89
		Chiffres d'affaires	1 107 442 214,06		1 107 442 214,06	1 082 780 439,37
Χ		Variation de stocks de produits (1)	93 286 950,65		93 286 950,65	-5 767 730,30
Р	,	Immobilisations produites par l'entreprise pour elle-même				
L		Subventions d'exploitation				
0		Autres produits d'exploitation				
I		Reprises d'exploitation : transferts de charges	14 516 157,95		14 516 157,95	16 489 109,61
Α		Total I	1 215 245 322,66		1 215 245 322,66	1 093 501 818,68
Т		CHARGES D'EXPLOITATION	1 062 170 489,38	102 592,46	1 062 273 081,84	885 977 632,63
Α		Achats revendus(2) de marchandises	77 156 030,87		77 156 030,87	55 592 266,60
Т	l II	Achats consommés(2) de matières et fournitures	744 000 363,24	44 142,46	744 044 505,70	600 396 683,02
1	II	Autres charges externes	119 242 962,13	58 450,00	119 301 412,13	115 999 238,24
0		Impôts et taxes	10 886 168,34		10 886 168,34	11 137 471,89
Ν		Charges de personnel	76 002 290,43		76 002 290,43	68 054 513,44
14		Autres charges d'exploitation	6 121 428,57		6 121 428,57	6 000 000,00
		Dotations d'exploitation	28 761 245,80		28 761 245,80	28 797 459,44
	Ш	Total II	1 062 170 489,38	102 592,46	1 062 273 081,84	885 977 632,63
		RESULTAT D'EXPLOITATION (I-II)	153 074 833,28	-102 592,46	152 972 240,82	207 524 186,05
		PRODUITS FINANCIERS	9 599 030,93		9 599 030,93	12 788 653,89
F	1) /	Produits des titres de partic. Et autres titres immobilisés				
1	IV	Gains de change	2 084 429,62		2 084 429,62	3 649 198,89
N		Interêts et autres produits financiers	7 095 382,65		7 095 382,65	8 974 635,46
		Reprises financières : transfert charges	419 218,66		419 218,66	164 819,54
Α		Total IV	9 599 030,93		9 599 030,93	12 788 653,89
Ν		CHARGES FINANCIERES	24 590 887,80		24 590 887,80	17 321 497,90
С		Charges d'interêts	13 123 688,48		13 123 688,48	16 043 864,85
1	V	Pertes de change	10 100 994,12		10 100 994,12	324 008,55
Е	٧	Autres charges financières	439 323,28		439 323,28	534 405,84
		Dotations financières	926 881,92		926 881,92	419 218,66
R		Total V	24 590 887,80		24 590 887,80	17 321 497,90
	VI	RESULTAT FINANCIER (IV-V)	-14 991 856,87	<u> </u>	-14 991 856,87	-4 532 844,01
	$\forall   $	RESULTAT COURANT (III+VI)	138 082 976,41	-102 592,46	137 980 383,95	202 991 342,04

SNEP du 01/01/2022 au 31/12/2022

Compte de Produits et Charges (Hors Taxes) (Suite)

			OPERATIO	NS		
		DESIGNATION	Propres à l'exercice	Concernant les exercices précédents	TOTAUX DE L'EXERCICE	TOTAUX DE L'EXERCICE PRECEDENT
			1	2	3 = 2 + 1	4
	$\forall II$	RESULTAT COURANT (III+VI)	138 082 976,41	-102 592,46	137 980 383,95	202 991 342,0
Г		PRODUITS NON COURANTS	78 266 431,31		78 266 431,31	59 936 730,0
l		Produits des cessions d'immobilisations	77 594 503,43		77 594 503,43	59 936 730,0
l		Subventions d'équilibre				
l	VIII	Reprises sur subventions d'investissement				
l		Autres produits non courants				
		Reprises non courantes ; transferts de charges	671 927,88		671 927,88	
l		Total VIII	78 266 431,31		78 266 431,31	59 936 730,0
ľ		CHARGES NON COURANTES	75 089 751,63		75 089 751,63	60 938 706,2
		Valeurs nettes d'amortissements des immobilisations cédées	73 230 132,11		73 230 132,11	59 882 517,5
l	IX	Subventions accordées				
	IA	Autres charges non courantes	1 051 155,32		1 051 155,32	247 724,
		Dotations non courantes aux amortissements et aux provisions	808 464,20		808 464,20	808 464,
		Total IX	75 089 751,63		75 089 751,63	60 938 706,2
	Χ	RESULTAT NON COURANT (VIII-IX)	3 176 679,68		3 176 679,68	-1 001 976,2
r	ΧI	RESULTAT AVANT IMPOTS (VII+X)	141 259 656,09	-102 592,46	141 157 063,63	201 989 365,
ſ	XII	IMPOTS SUR LES RESULTATS	54 076 792,00		54 076 792,00	67 747 018,0
	XII	RESULTAT NET (XI-XII)	87 182 864,09	-102 592,46	87 080 271,63	134 242 347,
Τ						
	XIV	TOTAL DES PRODUITS (I+IV+VII)	1 303 110 784,90		1 303 110 784,90	1 166 227 202,
Γ						

 XV
 TOTAL DES CHARGES (II+V+IX+XIII)
 1 215 927 920,81
 102 592,46
 1 216 030 513,27
 1 031 984 854,80

 XVI
 RESULTAT NET | (total des produits-total des charges)
 87 182 864,09
 -102 592,46
 87 080 271,63
 134 242 347,78

SNEP du 01/01/2022 au 31/12/2022

# Etat des Soldes de Gestion

			DESIGNATION	EXERCICE	EXERCICE PRECEDENT
	1		Ventes de Marchandises ( en l'état)	80 981 910,31	62 455 933,48
	2	-	Achats revendus de marchandises	77 156 030,87	55 592 266,60
I		=	MARGE BRUTES VENTES EN L'ETAT	3 825 879,44	6 863 666,88
		+	PRODUCTION DE L'EXERCICE (3+4+5)	1 119 747 254,40	1 014 556 775,59
Ш	3		Ventes de biens et services produits	1 026 460 303,75	1 020 324 505,89
11	4		Variation stocks produits	93 286 950,65	-5 767 730,30
	5		Immobilisations produites par l'entreprise pour elle-même		
		-	CONSOMMATIONS DE L'EXERCICE(6+7)	863 345 917,83	716 395 921,26
Ш	6		Achats consommés de matières et fournitures	744 044 505,70	600 396 683,02
	7		Autres charges externes	119 301 412,13	115 999 238,24
		=	VALEUR AJOUTEE (I+II+III)	260 227 216,01	305 024 521,21
IV	8	+	Subventions d'exploitation		
1 V	9	-	Impôts et taxes	10 886 168,34	11 137 471,89
	10	-	Charges de personnel	76 002 290,43	68 054 513,44
		=	EXCEDENT BRUT D'EXPLOITATION (EBE)   OU INSUFFISANCE BRUTE D'EXPLOITATION(IBE)	173 338 757,24	225 832 535,88
	11	+	Autres produits d'exploitation		
V	12	-	Autres charges d'exploitation	6 121 428,57	6 000 000,00
	13	+	Reprises d'exploitation, transferts de charges	14 516 157,95	16 489 109,61
	14	-	Dotations d'exploitation	28 761 245,80	28 797 459,44
$\vee$ I		=	RESULTAT D'EXPLOITATION(+ou-)	152 972 240,82	207 524 186,05
VII		+	RESULTAT FINANCIER	-14 991 856,87	-4 532 844,01
$\forall    $		=	RESULTAT COURANT (+ou-)	137 980 383,95	202 991 342,04
IX		+	RESULTAT NON COURANT	3 176 679,68	-1 001 976,26
1/\	15	-	Impôts sur les résultats	54 076 792,00	67 747 018,00
Χ		=	RESULTAT NET DE L'EXERCICE	87 080 271,63	134 242 347,78

# - TABLEAU DE FORMATION DES RESULTATS (T.F.R)

	1		Résultat net de l'exercice	87 080 271,63	134 242 347,78
			Bénéfice +	87 080 271,63	134 242 347,78
			Perte -		
	2	+	Dotations d'exploitation (1)	15 250 963,75	14 389 313,29
	3	+	Dotations financières (1)		
	4	+	Dotations non courantes (1)		
	5	-	Reprises d'exploitation (2)		
	6	-	Reprises financières (2)		
	7	-	Reprises non courantes (2)		
	8	-	Produits des cessions d'immobilisation	77 594 503,43	59 936 730,01
	9	+	Valeurs nettes d'amortiss. Des immo. Cédées	73 230 132,11	59 882 517,59
			CAPACITE D'AUTOFINANCEMENT (C.A.F.)	97 966 864,06	148 577 448,65
	10	-	Distributions de bénéfices	48 000 000,00	36 000 000,00
П		=	AUTOFINANCEMENT	49 966 864,06	112 577 448,65

du 01/01/2022 au 31/12/2022

# Tableau de Financement (Modèle Normal)

	Formation	Exercice	Exercice	e a - b
I. SYNTHESES DES MASSES DU BILAN	Exercice	précédent	Emplois	Ressources
	b	а	С	d
Financement permanent	1 027 997 310,04	1 030 052 448,63	2 055 138,59	
Moins actif immobilisé	837 322 712,37	813 596 687,30	23 726 025,07	
= FONDS DE ROULEMENT FONCTIONNEL (1-2) (A)	190 674 597,67	216 455 761,33	25 781 163,66	
Actif circulant	757 110 421,89	738 575 739,43	18 534 682,46	
Moins Passif circulant	456 475 946,04	536 722 384,23	80 246 438,19	
= BESOINS DE FINANCEMENT GLOBAL (4-5) (B)	300 634 475,85	201 853 355,20	98 781 120,65	
TRESORERIE NETTE (ACTIF -PASSIF) A - B	-109 959 878,18	14 602 406,13		124 562 284,31

22 SUBJECT DESCRIPTION OF THE STATE OF THE S	Exercic	е	Exerce préc	édent
II. EMPLOIS ET RESSOURCES	Emplois	Ressources	Emplois	Ressources
I. RESSOURCES STABLES DE L'EXERCICE				
AUTOFINANCEMENT (A)		49 966 864,06		112 577 448,6
+ Capacité d'autofinancement		97 966 864,06		148 577 448,6
- Distributions de bénéfices		48 000 000,00		36 000 000,0
CESSIONS ET REDUCTIONS D'IMMOBILISATIONS (B)		90 404 503,43		77 814 730,0
+ Cessions d'immobilisations incorporelles				
+ Cessions d'immobilisations corporelles		77 594 503,43		59 936 730,0
+ Cessions d'immobilisations financières				
+ Récupérations sur créances immobilisées		12 810 000,00		17 878 000,0
AUGMENTATIONS DES CAPITAUX PROPRES ET ASSIMILES ©				
+ Augmentations de capital, apports				
+ Subvention d'investissement				
AUGMENTATION DES DETTES DE FINANCEMENT (D)   (nettes de primes de remboursement)				
TOTAL I. RESSOURCES STABLES (A+B+C+D)				
II.EMPLOIS STABLES DE L'EXERCICE				
ACQUISITIONS ET AUGMENTATIONS D'IMMOBILISATIONS (E )	125 017 120,93		242 393 717,01	
+ Acquisitions d'immobilisations incorporelles	2 596 548,00		2 154 199,00	
+ Acquisitions d'immobilisations corporelles	122 406 972,93		179 754 582,17	
+ Acquisitions d'immobilisations financières	13 600,00		60 484 935,84	
+ Augmentation des créances immobilisées				
REMBOURSEMENT DES CAPITAUX PROPRES (F)				
REMBOURSEMENT DES DETTES DE FINANCEMENT (G)	41 135 410,22		50 102 848,65	
EMPLOIS EN NON VALEURS (H)				
TOTAL II. EMPLOIS STABLES (E+F+G+H)	166 152 531,15		292 496 565,66	
III. VARIATION DU BESOIN DE FINANCEMENT GLOBAL (B.F.G.)	98 781 120,65			24 810 505,6
IV. VARIATION DE LA TRESORERIE		124 562 284,31		77 293 881,3
TOTAL GENERAL	264 933 651.80	264 933 651.80	292 496 565,66	292 496 565,6

121

4. COMPTES ANNUELS ET RAPPORTS

SNEP du 01/01/2022 au 31/12/2022

A1 Principales Méthodes d'Evaluation Spécifiques à l'Entreprise

# I- ACTIF IMMOBILISE

# A- Evaluation à l'entrée

1- Immobilisations en non valeurs

La valeur d'entrée est constituée par le coût de revient de l'immobilisation.

2- Immobilisations incorporelles

La valeur d'entrée est constituée par le coût de revient de l'immobilisation.

3- Immobilisations corporelles

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition ou de production, compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens.

4- Immobilisations financières

Sont portées dans ce poste de bilan, les sommes payées pour l'acquisition des titres de participation, ainsi que pour les dépôts et cautionnements.

Les titres de participation sont comptabilisés à leur date d'entrée au coût d'acquisition ou à leur valeur d'apport.

A la clôture, les titres de participation sont évalués à la valeur actuelle estimée en fonction de la quote-part dans la situation nette ou de la valeur d'utilité.

La valeur d'utilité est estimée principalement sur la base de la méthode des flux futurs actualisés.

Si la valeur actuelle ainsi déterminée est inférieure à la valeur comptable des titres détenus, une provision pour dépréciation est enregistrée.

Ces créances sont comptabilisées au niveau des rubriques « Créances immobilisées », « Clients et comptes rattachés » et « Autres débiteurs ».

Les créances rattachées aux titres sont appréciées suivant les performances financières des participations et leur capacité d'honorer

#### **B-** Création des valeurs

1- Méthodes d'amortissements

Les méthodes d'amortissement pratiquées sont les méthodes prévues par les régles fiscales en vigueur pour chaque catégorie d'immobilisation

2- Méthodes d'évaluation des provisions pour dépréciation

Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une provision pour dépréciation est constituée du montant de la

3- Méthodes de détermination des écarts de Conversion - Actif

Les écarts de conversion sont calculés d'après le taux de change à la date de clôture.

# II- ACTIF CIRCULANT

# A- Evaluation à l'entrée

#### 1- Stocks

La méthode d'évaluation du Stock à la fin d'exercice est la méthode du prix moyen pondéré (PMP)

# 2- Créances

Les créances sont inscrites en comptabilité pour leur montant nominal.

Ces créances sont comptabilisées au niveau des rubriques « Créances immobilisées », « Clients et comptes rattachés » et « Autres débiteurs ».

Les créances rattachées aux titres sont appréciées suivant les performances financières des participations et leur capacité d'honorer leurs engagements.

3- Titres et valeurs de placement

Les titres et valeurs de placement sont estimés à la date de clôture au cours de la valeur à la date de fin d'exercice.

#### B- Création des valeurs

1- Méthodes d'évaluation des provisions pour dépréciation

SNEP du 01/01/2022 au 31/12/2022

# A1 Principales Méthodes d'Evaluation Spécifiques à l'Entreprise

- PDR: Selon le taux de rotation
- Produit chimique: Selon le taux de rotation et décision de l'utilisateur
- Produit fini: Ecart prix de revient/prix de vente
- Produit semi-fini: Impact de l'écart PV/PR du PVC sur le stock MVC/DCE
- Créances : Les créances contentieuses sont dépréciées en fonction de l'évaluation du risque de non recouvrement
- Titres et valeurs de placement: Par différence entre le cours de comptabilisation et le cours moyen mensuel de fin d'exercice

# 2- Méthodes de détermination des écarts de Conversion - Actif

Les écarts de conversion sont calculés d'après le taux de change à la date de clôture.

## III- FINANCEMENT PERMANENT

1- Méthodes de réévaluation

Les capitaux propres et dettes de financement sont inscrites à leur valeur nominale.

2- Méthodes d'évaluation des provisions réglementées

Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur nominale brute, une provision pour dépréciation est constituée du montant de la différence.

3- Dettes de financement permanent

Les dettes de financement sont inscrites en comptabilité pour leur montant nominal.

4- Méthodes d'évaluation des provisions durables pour risques et charges

Une provision pour risques et charges est constituée pour faire face à la charge future ou au risque créés au cours de l'exercice.

5- Méthodes de détermination des écarts de Conversion - Passif

Les écarts de conversion sont calculés d'après le taux de change à la date de clôture.

# IV- PASSIF CIRCULANT (Hors trésorerie)

1- Dettes du passif circulant

Les dettes du passif circulant sont inscrites pour leur montant nominal.

2- Méthodes d'évaluation des autres provisions pour risques et charges

Une provision pour risques et charges est constituée pour faire face à la charge future ou au risque créés au cours de l'exercice.

3- Méthodes de détermination des écarts de Conversion - Passif

Les écarts de conversion sont calculés d'après le taux de change à la date de clôture.

# V-TRESORERIE

1- Trésorerie - Actif

La trésorerie est comptabilisée à la date de son engagement. La société utilise le rapprochement bancaire pour rapprocher ses soldes comptables aux soldes bancaires.

2- Trésorerie - Passif

La trésorerie est comptabilisée à la date de son engagement. La société utilise le rapprochement bancaire pour rapprocher ses soldes comptables aux soldes bancaires.

3- Méthodes d'évaluation des provisions pour dépréciation

Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur nominale brute, une provision pour dépréciation est constituée du montant de la différence.

SNEP A2 Etat des Dérogations			du 01/01/2022 au 31/12/2022
Indication des Dérogations	Justifications des Dérogations		Influence des Dérogations sur le Patrimoine, la Situation Financière et les Résultats
ADICATION DES DEROGATIONS			
I- Dérogations aux principes comptables fondamentaux	NEANT	NEANT	
II- Dérogations aux méthodes d'évaluation	NEANT	NEANT	
III- Dérogations aux règles d'établissement et de présentation des états de synthèse	NEANT	NEANT	
Nature des Changements  I CHANGEMENT AFFECTANT LES METHODES D'EVALUATION NEANT	S D'EVALUATION  NEANT	nangements	Influence sur le Patrimoine, la Situation Financière et les Résultats NEANT

a v		du 01/01/2022 au 31/12/2022
A3 Etat des Changements de Méthodes		AND (AT 110 00 AND 110 10 00
Nature des Changements	Justification des Changements	Influence sur le Patrimoine, la Situation Financière et les Résultats
I CHANGEMENT AFFECTANT LES METHODES D'EVALUATION		
NEANT	NEANT	NEANT
II CHANGEMENT AFFECTANT LES RECLES DE PRESENTATION		
NEANT	NEANT	NEANT

4. COMPTES ANNUELS ET RAPPORTS 4. COMPTES ANNUELS ET RAPPORTS

SNEP du 01/01/2022 au 31/12/2022 B1 Détail des Non-Valeurs

Compte Intitulé Montant Principal 211 FRAIS PRELIMINAIRES 2111 rais de constitution 2112 Frais préalables au démarrage 2113 Frais d'augmentation du capital 2114 Frais sur opérations de fusions, scissions et transformations 2116 rais de prospection 2117 Frais de publicité 2118 Autres frais préléminaires CHARGES A REPARTIR SUR PLUSIEURS EXERCICES 212 2121 Frais d'acquisitions des immobilisations 2125 Frais d'émission des emprunts 2128 Autres charges à répartir 213 PRIME DE REMBOURSEMENT DES OBLIGATIONS 2130 Primes de reboursements des obligations TOTAL

Retrait MONTANT BRUT DEBUT EXERCICE B2

du 01/01/2022 au 31/12/2022

30 586 700,9 10 108 001,85 6 641 807,45 12 506 985,75 18 000,00 30 568 700,9 47 381 318, AMOBILISATION EN NON-VALEURS

4. COMPTES ANNUELS ET RAPPORTS
4. COMPTES ANNUELS ET RAPPORTS

SNEP				du 01/01/2022 au 31/12/2022
B2 (bis) Tableau des Amortissements				
NATURE	Cumul début exercice	Dotation de l'exercice	Amortissement sur les immobilisations sorties	Cumul d'amortissement en fin d'exercice
	1	2	3	4 = 1 + 2 - 3
IMMOBILISATION EN NON-VALEURS				
* Frais préliminaires				
* Charges à répartir sur plusieurs exercices				
* Primes de remboursement des obligations				
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	30 533 709,27	18 775,00		30 552 484,27
* Immobilisation en recherche et développement				
* Brevets, marques droits et valeurs similaires	30 533 709,27	18 775,00		30 552 484,27
* Fonds commercial				
* Autres immobilisations incorporelles				
IMMOBILISATIONS CORPORELLES	1 151 112 307,71	15 232 188,75	11 759 476,73	1 154 585 019,73
* Terrains				
* Constructions	61 905 545,03	1 578 843,80	11 394 476,73	52 089 912,10
* Installations techniques; matériel et outillage	1 061 316 903,85	12 657 283,56		1 073 974 187,41
* Matériel de transport	16 431 533,81	92 500,85	365 000,000	16 159 034,66
* Mobilier, matériel de bureau et aménagements divers	11 254 501,23	867 832,99		12 122 334,22
* Autres immobilisations corporelles	203 823,79	35 727,55		239 551,34
* Immobilisations corporelles en cours				
TOTAL GENERAL	1 181 646 016,98	15 250 963,75	11 759 476,73	1 185 137 504,00

du 01/01/2022 au 31/12/2022

685 789,12	5 050 160,44	77 594 503,43	73 230 132,11	11 759 476,73	84 989 608,84	αl	Tota
0,00	547 661,58	3 273 684,90	2 726 023,32	00,00	2 726 023,32	239	31/12/2022
3 304,72	00,00	1 456 148,23	1 459 452,95	00,00	1 459 452,95	239	30/11/2022
450 699,95	00,00	21 062 380,95	21 513 080,90	00,00	21 513 080,90	239	30/11/2022
0,00	864 600,00	2 500 000,00	1 635 400,00	00'0	1 635 400,00	231	31/10/2022
0,00	3 500 000,00	3 500 000,00	00,00	11 394 476,73	11 394 476,73	232	31/10/2022
0,00	105,11	371 738,57	371 633,46	00'0	371 633,46	239	30/09/2022
0,00	63 627,08	8 158 274,99	8 094 647,91	00'0	8 094 647,91	239	31/08/2022
0,00	74 166,67	74 166,67	00,00	365 000,00	365 000,00	234	31/05/2022
231 784,45	00'00	37 198 109,12	37 429 893,57	00'0	37 429 893,57	239	31/01/2022
Moins values	Plus Values	Prix de cession	Valeur net d'amortissements	Amortissements cumulés	Montant brut	Compte principal	Date de cession ou de retrait

du 01/01/2022 au 31/12/2022

B4 Tableau des Titres de Participatio

Valeur nette         Date de clôture         Situation nette         Ré mettrice           5         6         7         7         87 626,27         99 000,00         31/12/2022         37 626,27		Prix acquisition global 4 99 000,00 11 843 920,35 22 948 196,80	au capital d'acc en % gl en % gl 3 99,00 46,50 100,00	·	social au capital en % au (au capital en % au capital en % au (au capital en % au capital	T Capital social au capital en %  2 3  T 100 000,00 99,00  128 353 950,00 46,50  22 948 196,80 100,00
---	--	---	---	---	---	---

du 01/01/2022 au 31/12/2022

B5 Tableau des Provisions								
	MONTANT		DOTATIONS			REPRISES		MONTANT FIN
NAIORE	EXERCICE	D'exploitation	Financières	Non courantes	D'exploitation	Financières	Non courantes	EXERCICE
1. Provisions pour dépréciation de l'actif immobilisé	43 363 539,46							43 363 539,46
2. Provisions réglementées								
3. Provisons durables pour risques et charges	98 613,00							98 613,00
SOUS TOTAL (A)	43 462 152,46							43 462 152,46
<ol> <li>Provisions pour dépréciation de l'actif circulant (hors trésorerie)</li> </ol>	28 952 658,38	13 510 282,05			14 341 072,75			28 121 867,68
5. Autres Provisions pour risques et charge	2 571 538,61		926 881,92	808 464,20		419 218,66	671 927,88	3 215 738,19
6. Provisions pour dépréciation des comptes de trésorerie								
SOUS TOTAL (B)	31 524 196,99	13 510 282,05	926 881,92	808 464,20	14 341 072,75	419 218,66	671 927,88	31 337 605,87
TOTAL (A+B)	74 986 349,45	13 510 282,05	926 881,92	808 464,20	14 341 072,75	419 218,66	671 927,88	74 799 758,33

4. COMPTES ANNUELS ET RAPPORTS
4. COMPTES ANNUELS ET RAPPORTS

du 01/01/2022 au 31/12/2022 Montants Représentés par Effets 25 572 752,89 122 314 799,42 147 551 542,08 147 344 755,71 Montants sur les Entreprises liées **Autres Analyses** 20 960 593,28 Montants sur l'Etat et Organismes Publics 68 962 496,40 89 923 089,68 89 923 089,68 84 140,37 Montants en Devises 84 140,37 84 140,37 Echues et non recouvrées 447 000,000 17 701 212,51 38 116 555,17 17 701 212,51 Analyse par Échéance 1 764 556,25 396 151 450,69 1 275 801,29 68 962 496,40 972 971,65 487 651 151,98 13 932 221,28 626 595 116,73 138 943 964,75 d'un d'un 1 764 556,25 413 852 663,20 1 275 801,29 68 962 496,40 1 419 971,65 13 932 221,28 664 711 671,90 505 352 364,49 Total B6 Tableau des Créances Autres débiteurs Compte de régularisation actif omptes d'associés

du 01/01/2022 au 31/12/2022 B7 Tableau des Dettes

		Ar	Analyse par Échéance	9		Autres Analyses	nalyses	
Deffes	Total	Plus d'un an	Moins d'un an	Echues et non payées	Montants en Devises	Montants sur l'Etat et Organismes Publics	Montants sur les Entreprises liées	Montants Représentés par Effets
DE FINANCEMENT	130 585 465,70	91 773 238,71	38 812 226,99					
- Emprunts obligataires								
- Autres dettes de financement	130 585 465,70	91 773 238,71	38 812 226,99					
DU PASSIF CIRCULANT	453 255 606,22		371 289 719,99	81 965 886,23	43 926 379,12	92 239 383,65	158 528 891,10	6 910 264,24
- Fournisseurs et comptes rattachés	255 326 079,61		173 360 193,38	81 965 886,23	43 926 379,12	1 651 266,57	72 250 419,37	6 910 264,24
- Clients créditeurs, avances et acomptes	242 689,26		242 689,26					
- Personnel	1 215 935,22		1 215 935,22					
- Organismes sociaux	4 815 047,91		4 815 047,91			1 142 812,61		
- Etat	89 445 304,47		89 445 304,47			89 445 304,47		
- Comptes d'associés	86 278 471,73		86 278 471,73				86 278 471,73	
- Autres créanciers	15814236,11		15 814 236,11					
- Comptes de régularisation - Passif	117 841,91		117 841,91					
TOTAUX	583 841 071,92	91 773 238,71	410 101 946,98	81 965 886,23	43 926 379,12	92 239 383,65	158 528 891,10	6 910 264,24

SNEP				du 01/01/20	du 01/01/2022 au 31/12/2022
B8 Tableau des Suretes Réelles Données ou Reçues	selles Données ou R	senóe			
Tiers Débiteurs ou Tiers Créditeurs	Montant couvert par la sureté	Nature (1)	Date et Lieu d'inscription	Objet (2)(3)	V.N.C. de la sureté donnée
Sureté donnée					
WAFABAIL	22 000 000,00	22 000 000,00 HYPOTHEQUE	25/01/2018 à EL JADIDA	CREDIT BAIL	2 162 200,00
ATTIJARI WAFA BANK	00'000 000 09	60 000 000,00 HYPOTHEQUE		TERRAIN SNEP	
ATTIJARI WAFA BANK	30 000 000,00	30 000 000,00 NANTISSEMENT	08/10/2019 à CASABLANCA	FONDS DE COMMERCE	
SOCIETE GENERALE MAROCAINE DE BANQUES	100 000 000'00	100 000 000,00 NANTISSEMENT	08/10/2020 à CASABLANCA	FONDS DE COMMERCE	
SOGELEASE MAROC	3 248 044,00	3 248 044,00 Contrat leasing	13/01/2021	CONTRAT N°075658 01 UNITE COMPLETE D <sub>2</sub> EVAPORATION D <sub>2</sub> ETHYLENE SERIE N° 20637 ET N°20638	
SOGELEASE MAROC	1 932 007,00	1 932 007,00 Contrat leasing	2021-01-14	CONTRAT N°074184 01 MATERIEL AEROREFRIGERANT PRODUCT CONDENSER+EMBALLAGE MARITIME SN°0055513	
SOGELEASE MAROC	1 245 831,00	1 245 831,00 Contrat leasing	2021-01-14	CONTRAT N°073993 FOURNITURE DE 2ECHANGEURS SN°13133/13134 + 3REACTEURS SN°13135/13136/13137	
SOGELEASE MAROC	3 791 364,00	3 791 364,00 Contrat leasing	2021-01-14	CONTRAT N°073985 01 ECHANGEUR TUBULAIRE VH 204 SERIE N° 84 1950 80	
WAFABAIL	17 587 952,00	17 587 952,00 Contrat leasing	2021-02-06	CONTRAT N°S0065470 BIEN ; UNITE DE COMPRESSION SFN° 3C 17 000386 SÉRIE : 17508	
WAFABAIL	40 524 484,52	40 524 484,52 Contrat leasing		CONTRAT S0124590	
SOGELEASE MAROC	907 301,00	907 301,00 Contrat leasing	09/04/2021	CONTRAT N°075143 02 ECHANGEURS TUBULAIRES VH 205 A/B SERIE N°2654	
SOGELEASE MAROC	11 538 799,00	11 538 799,00 Contrat leasing	20/04/2021	CONIRAT N°073992 CONCEPIION ET REALISATION DE 21 ECHANGEURS	
WAFABAIL	496 000,000	496 000,00 Contrat leasing	25/05/2021	CONTRAT N°S0289320 BIEN : 02 CHARIOT ELEVATEUR DIESEL 3 MARQUE CLARK MODELE	

SNEP					
B8 Tableau des Suretes Réelles Données ou Reçues	éelles Données ou R	secnes			
Tiers Débiteurs ou Tiers Créditeurs	Montant couvert par la sureté	Nature (1)	Date et Lieu d'inscription	Obje† (2)(3)	V.N.C. de la sureté donnée
Sureté donnée					
WAFABAIL	292 055,00	292 055,00 Contrat leasing	25/06/2021	CONTRAT N°S0289330 BIEN : CAMION ISUZU	
SOGELEASE MAROC	15 350 545,00	15 350 545,00 Contrat leasing	05/01/2022	CONTRAT N°080856	
SOGELEASE MAROC	945 179,00	945 179,00 Contrat leasing	15/03/2022	CONTRAT N°075140	
SOGELEASE MAROC	4 689 244,00	4 689 244,00 Contrat leasing	18/03/2022	CONTRAT N°080857	
SOGELEASE MAROC	5 011 361,00	5 011 361,00 Contrat leasing	18/03/2022	CONTRAT N°073989	
SOGELEASE MAROC	1 124 166,00	1 124 166,00 Contrat leasing	18/03/2022	CONTRAT N°073990	
SOGELEASE MAROC	2 422 467,00	2 422 467,00 Contrat leasing	18/03/2022	CONTRAT N°073983	
SOGELEASE MAROC	2 942 006,00	2 942 006,00 Contrat leasing	18/03/2022	CONTRAT N°073988	
SOGELEASE MAROC	12 574 232,00	12 574 232,00 Contrat leasing	18/03/2022	CONTRAT N°075141	
MAGHREBAIL	968 559,00	968 559,00 Contrat leasing	01/09/2022	CONTRAT DE CREDIT-BAIL N° 1580370	
SOGELEASE MAROC	21 062 380,00	21 062 380.00 Contrat leasing	01/12/2022	CONTRAT N°083155	

du 01/01/2022 au 31/12/2022 SNEP

Hors Operations de Crédit-Bail Engagements Financiers Recus ou Donnes B9

Montants Exercice Précèdent **Montants Exercice** Engagements Donnés

Engagement donné

ADMISSION TEMPORAIRE	682 288,94	682 288,94
CAUTIONS DIVERSES	29 884 366,00	28 117 554,00
CREDIT D'ENLEVEMENT	14 000 000,00	14 000 000,00
exportations temporaires	585 514,00	585 514,00
IMPORTATIONS TEMPORAIRES	772 745,00	772 745,00
Lettres de garanties	727 093,00	727 093,00

Engagement reçu

du 01/01/2022 au 31/12/2022 B10 Tableau des Biens en Credit-Bail

Claring	Date de la	Durée du	Valeur estimée du	Durée théorique	Cumul des exercices	Montant de l'exercice	Redevanes restant à payer	stant à payer	Prix d'achat	2000
	échéance	en mois	bien à la date du contrat	d'amort° du bien	des	des redevances	A moins d'un an	A plus d'un an	Contrat	
1	2	3	4	2	9	7	8	6	10	11
Systeme de Compression de Chlore	05/06/2018	63	17 587 952,15	10	13 410 614,37	4 093 644,45	2 692 161,60	00'0	175 879,52	
UNITE COMPLETE D ELECTROLYSE	05/03/2019	63	40 524 484,52	10	25 126 454,38	8 835 792,09	8 708 139,96	3 628 391,65	405 244,85	
GROUPE EAU FRIGORIFIQUE POX INVEST SA	25/12/2019	09	1 299 115,84	10	598 447,73	296 862,81	292 770,60	268 373,05	91'166 21	
2 Chariots Elevateurs diesel 3t	25/12/2019	51	496 000,00	5	246 449,59	139 431,36	137 991,84	22 998,64	4 960,00	
CAMION ISUZU	10/10/2020	48	292 055,00	5	98 164,54	80 175,84	80 175,84	88,131,88	2 920,55	
Unite D Evaporation Cryonorm	05/12/2020	09	3 248 043,04	10	793 375,04	742 214,90	731 983,56	1 402 968,49	32 480,43	
ECHANGEUR & REACTEUR CHLORATION	25/12/2020	09	1 264 091,62	10	293 454,17	288 859,37	284 877,48	546 015,17	12 640,92	
MATERIEL AEROREFIRIGERAN T	25/12/2020	09	1 932 006,17	10	448 507,99	441 485,42	435 399,60	834 515,90	90'038 61	
ECHANGEURS TUBULAIRE WELDERS	25/12/2020	09	3 791 363,06	10	880 150,75	866 369,67	854 426,88	1 637 651,52	37 913,63	
ECHANGEUR TUBULAIRE	05/04/2021	09	907 300,11	10	150 604,54	207 328,40	204 470,40	460 058,40	00'8/0 6	
CONDENSEUR & ECHANGEUR TUBULAIRES	25/04/2021	09	11 538 798,86	10	1 775 541,85	2 636 747,10	2 600 399,88	5 850 899,73	66′288 511	
ENSEMBLE DE MATERIEL DE PRODUCTION	05/12/2021	09	4 689 244,28	10	73 860,59	1 071 545,72	1 056 774,60	3 082 259,25	46 892,44	
So	Sous-Total		87 570 454,65	:	43 895 625,54	19 700 457,13	18 079 572,24	17 794 263,68	875 704,55	:

4. COMPTES ANNUELS ET RAPPORTS
4. COMPTES ANNUELS ET RAPPORTS

B10 Tableau des Biens en Credit-Bc

dυ 01/01/2022 αυ 31/12/2022

Observations Prix d'achat résiduel en fin du contrat 184 981,96 139 314,30 3 811,80 50 113,6 125 742,3 81 582,7 153 505, 186 999, 6 588 174,48 12 853 736,73 573 571,84 9 418 819,68 restant à payer d'un 287 767, A plus a 10 089 d'un 4 168 779,48 1 838 560,32 3 139 606,56 3 459 420,24 2 833 746,8 160 066, 1 129 367, moins 104 3 821 381,19 766 066,80 3 099 092,55 3 507 774,46 24 854,1 2 873 355,6 ,699 99 Montant d'exercice d'redevance Cumul des exercices précédents des redevances 78 934,27 45 705,59 241 787,44 Durée théorique d'amort° du bien 0 0 10 0 0 0 0 2 2 18 498 196,43 8 158 274,99 710 000,00 15 350 544,79 13 931 429,92 Valeur estimée du bien à la date du contrat 12 574 232,0 381 Durée du contrat en mois 9 09 9 9 9 9 9 9 84 Date de la première échéance o o 10/01/2022 01/08/2022 05/12/2021 01/02/2022 05/10/2022 01/08/2022 01/02/2022 CHARIOTS ELEVATEURS RUBRIQUES

du 01/01/2022 au 31/12/2022

B10 Tableau

SINCIDALIA	Date de la Durée du	Durée du	Valeur estimée du	Durée théorique	Cumul des exercices	Montant de	Redevanes restant à payer	stant à payer	Prix d'achat	
	échéance		bien à la date du contrat	d'amort° du bien	des	redevances	A moins d'un an	A plus d'un an	du contrat	
1	2	3	4	2	9	7	8	6	10	11
ensemble des equipements et materiels	05/12/2022	09	21 062 380,95	01	00'0	331 754,93	4 746 647,40	18 591 035,65	210 623,81	
GROUPE FRIGO TROPICALISE MODELE	25/12/2022	09	1 456 148,23	10	00'0	27 346,63	328 159,56	1 285 291,61	14 561,48	
ensemble des equipements et matereils	25/12/2022	09	2 732 769,67	10	00'0	9 933,24	615 860,76	2 412 121,31	27 327,70	
ensemble des equipements et matereils	25/12/2022	09	540 915,23	10	00'00	1 966,15	121 901,40	477 447,15	5 409,15	
BALANCES ENSACHEUSES POUR PVC GRANULES	31/12/2022	09	371 738,57	10	00'0	6 981,29	81 324,84	318 522,29	3 717,39	
Total			215 251 358,11	:	44 289 073,74	41 067 883,45	46 870 268,04	110 678 070,80	2 152 513,59	:

SNEP du 01/01/2022 au 31/12/2022

# B11 Détail des Postes du C.P.C.

	DESIGNATION	EXERCICE	EXERCICE PRECEDENT
	CHARGES D'EXPLOITATION		
	611 - Achats revendus de marchandises	77 156 030,87	55 592 266,60
611	* Achats de marchandises	77 457 308,47	54 988 166,60
011	Variation des stocks de marchandises (±)	-301 277,60	604 100,00
	Total	77 156 030,87	55 592 266,60
	612 - Achats consommés de matières et fournitures	744 044 505,70	600 396 683,02
	* Achat de matières premières	425 338 903,81	340 041 001,77
	*Variation des stocks de matières premières (+-) * Achats de matieres et tournitures consommables et	3 028 223,38	-43 668 919,66
	* Acnats de matieres et tournitures consommables et d'emballages	184 077 070,84	147 325 119,71
612	Variation des stocks de matières, fournitures et emballages (+/-)	-29 718 908,89	3 194 124,70
	* Achats non stockés de matières et de fournitures	161 319 216,56	153 505 356,50
	* Achats de travaux, études et prestations de services	101 317 210,30	100 000 000,00
	Total	744 044 505,70	600 396 683,02
	613/614 - *Autres charges externes	119 301 412,13	115 999 238,24
	* Locations et charges locatives	4 909 450,57	3 451 204,75
	* Redevances de crédit-bail	41 067 883,45	18 178 836,85
	* Entretien et réparations	22 488 750.95	31 240 746,29
	* Primes d'assurances	5 408 193,53	4 399 120,02
	* Rémunérations du personnel extérieur à l'entreprise	16 277 853.49	13 159 815,69
613/614	* Rémunérations d'intermédiaires et honoraires	9 574 375,95	22 804 419,59
	* Redevances pour brevets, marques, droits		
	*Transports	13 843 544,00	13 024 262,52
	* Déplacements, missions et réceptions	558 775,93	199 268,27
	* Reste du poste des autres charges externes	5 172 584,26	9 541 564,26
	Total	119 301 412,13	115 999 238,24
	617 - * Charges de personnel	76 002 290,43	68 054 513,44
	* Rémunération du personnel	55 757 588,37	50 620 182,33
617	* Charges sociales	16 015 538,29	14 278 895,05
	* Reste du poste des charges de personnel	4 229 163,77	3 155 436,06
	Total	76 002 290,43	68 054 513,44
	618 - Autres charges d'exploitation	6 121 428,57	6 000 000,00
	* Jetons de présence	1 121 428,57	1 000 000,00
618	* Pertes sur créances irrécouvrables		
	* Reste du poste des autres charges d'exploitation	5 000 000,00	5 000 000,00
	Total	6 121 428,57	6 000 000,00
	CHARGES FINANCIERES	439 323,28	534 405,84
	638 *Autres charges financières	439 323,28	534 405,84
638	* Charges nettes sur cessions de titres et valeurs de placement		57 980,58
	* Reste du poste des autres charges financières	439 323,28	476 425,26
	TOTAL	439 323,28	534 405,84
	CHARGES NON COURANTES	1 051 155,32	247 724,48
	658 - Autres charges non courantes	1 051 155,32	247 724,48
	* Pénalités sur marchés et dédits		
658	* Rappels d'impôts (autres qu'impôts sur les résultats)	741 543,00	5 270,78
	* Pénalités et amendes fiscales et pénales		
	* Créances devenues irrécouvrables		
	* Reste du poste des autres charges non courantes	309 612,32	242 453,70
	Total	1 051 155,32	247 724,48

SNEP du 01/01/2022 au 31/12/2022

B11(bis) Détail des Postes du C.P.C.(suite)

	DESIGNATION	EXERCICE	EXERCICE PRECEDENT
	PRODUITS D'EXPLOITATION		
	Ventes de marchandises	80 981 910,31	62 455 933,4
	Ventes de marchandises au Maroc	80 981 910,31	62 455 933,4
711	Ventes de marchandises à l'étranger		
	Reste du poste des ventes de marchandises		
	Total	80 981 910,31	62 455 933,4
	Ventes de biens et services produits	1 026 460 303,75	1 020 324 505,8
	Ventes de biens au Maroc	1 025 181 857,96	1 020 243 850,5
	Ventes de biens à l'étranger	1 278 445,79	80 655,3
	Ventes des services au Maroc		
712	Ventes des services à l'étranger		
	Redevances pour brevets, marques, droits		
	Reste du poste des ventes et services produits		
	Total	1 026 460 303,75	1 020 324 505,8
	Variation des stocks de produits	93 286 950,65	-5 767 730,3
	Variation des stocks des biens produits (+/-)	2 929 563,33	-3 492 572,7
713	Variation des stocks des services produits (+/-)	90 487 807,55	-2 411 272,1
	Variation des stocks des produits en cours (+/-)	-130 420,23	136 114,5
	Total	93 286 950,65	-5 767 730,3
	Autres produits d'exploitation		
	Jetons de présence reçus		
718	Reste du poste des produits divers		
	Total		
	Reprises d'exploitation transferts de charges	14 516 157,95	16 489 109,6
	Reprises	14 341 072,75	16 154 742,4
719	Transferts de charges	175 085,20	334 367,2
	Total	14 516 157,95	16 489 109,6
	PRODUITS FINANCIERS		
	Intérêts et autres produits financiers	7 095 382,65	8 974 635,4
	Intérêts et produits assimilés		76 000,0
738	Revenus des créances rattachées à des participations	5 685 191,21	5 685 191,2
	Produits nets sur cessions de titres et valeurs de placement	1 410 191,44	3 213 444,2
	Reste du poste intérêts et autres produits financiers		
	Total	7 095 382,65	8 974 635,4

SNEP du 01/01/2022 au 31/12/2022

# B12 Passage du Résultat Net Comptable au Résultat Net Fiscal

INTITULES	MONTANT ( + )	MONTANT ( - )
I. RESULTAT NET COMPTABLE		
Bénéfice net	87 080 271,63	
Perte nette		
II. REINTEGRATIONS FISCALES	54 766 419,49	
REINTEGRATIONS FISCALES COURANTES	380 015,17	
Charges des exercices antérieurs	102 592,46	
Redevances Location Voiture	193 321,08	
Dons non déductible	79 500,00	
Ecart de conversion Passif	4 601,63	
REINTEGRATIONS FISCALES NON COURANTES	54 386 404,32	
IS 2022	43 936 768,00	
CONTRIBUTION SOCIALE DE SOLIDARITE (CSS)	10 140 024,00	
Charges non courantes non déductibles (CANTINE)	309 612,32	
III. DEDUCTIONS FISCALES		59 849,38
DEDUCTIONS FISCALES COURANTES		59 849,38
Ecart de conversion Passif		59 849,38
DEDUCTIONS FISCALES NON COURANTES		
Total	141 846 691,12	59 849,38
IV. RESULTAT BRUT FISCAL		
Bénéfice brut si T1> T2 (A)	141 786 841,74	
Déficit brut fiscal si T2> T1 (B)		
V. REPORTS DEFICITAIRES IMPUTES (C) (1)		
Exercice n-4		
Exercice n-3		
Exercice n-2		
Exercice n-1		
VI - RESULTAT NET FISCAL		
. Bénéfice net fiscal ( A - C) (OU)	141 786 841,74	
. Déficit net fiscal (B)		
VII. CUMUL DES AMORTISSEMENTS FISCALEMENT DIFFERES		
VIII. CUMUL DES DEFICITS FISCAUX RESTANT A REPORTER		
Exercice n-4		
Exercice n-3		
Exercice n-2		

SNEP du 01/01/2022 au 31/12/2022

# B13 Détermination du Résultat Courant Apres Impots

I. DETERMINATION DU RESULTAT	MONTANT
Résultat courant d'après C.P.C (+/-)	137 980 383,95
Réintégrations fiscales sur opérations courantes (+)	380 015,17
Déductions fiscales sur opérations courantes ( - )	59 849,38
Résultat courant théoriquement imposable ( = )	138 300 549,74
Impôt théorique sur résultat courant ( - )	44 182 800,00
Résultat courant après impôts ( = )	93 797 583,95

du 01/01/2022 au 31/12/2022 B14 Détail de La Taxe sur La Valeur Ajoutée

NATURE	Solde au début de l'exercice	Opérations comptables de l'exercice	Déclarations T.V.A de l'exercice	Solde fin d'exercice
	(1)	(2)	(3)	(1+2-3=4)
A. T.V.A. Facturée	105 116 375,75	232 418 483,82	250 385 620,30	87 149 239,27
B. T.V.A. Récupérable	51 791 841,81	195 666 960,16	200 808 306,77	46 650 495,20
sur charges	44 004 367,73	173 890 522,81	178 239 272,40	39 655 618,14
sur immobilisations	7 787 474,08	21 776 437,35	22 569 034,37	6 994 877,06
C. T.V.A. dûe ou crédit de T.V.A = (A - B )	53 324 533,94	36 751 523,66	49 577 313,53	40 498 744,07

du 01/01/2022 au 31/12/2022

Conformément à la réglementation en vigueur, les exercices 2019 à 2022 ne sont pas prescrits. Les déclarations fiscales de la société SNEP au titre de l'Impôt sur les Sociétés 1.5), de l'Impôt sur le Revenu (I.R) et de la Taxe sur la Valeur Ajoutée (TVA) relatives à cet exercice peuvent faire l'objet de contrôle par l'administration fiscale et demeurent sujettes à

EVENTUEL

PASSIF

B15 B15 PASSIF EVENTUEL

SNEP

ent faire l'objet de révision.Les déclarations ents.Au titre de la période non prescrite, les impôts émis par voie de rôles peuvent égale

racs rénfitations et à d'éventuels redressements.Au titre de la période l sociales de a CNSS pourraient faire l'objet d'un contrôle et de rappels éventu

145

4. COMPTES ANNUELS ET RAPPORTS

du 01/01/2022 au 31/12/2022

C1 Capital Social

Principaux associés	: associés	Ident. Fiscal	N° C.N.I.	N° C.E.	Adresse	NOME	NOMBRE DE TITRES	Valeur nomin. de chaque action	OW	MONTANT DU CAPITAL	ITAL
Nom, prénom	Associés					Ex. N - 1	Actuel	ou part	Souscrit	Appelé	Libéré
HOLDING YNNA	HOLDING YNNA HOLDING YNNA	01067377			233 BD MOHAMED V CASABLANCA	1509976	1509976	100	150 997 600,00	00'0	150 997 600,00
HERITIERS FEU MILOUD CHAABI	HERITIERS FEU MILOUD CHAABI	0	G89008		R. LALLA MERIEM SOUISSI RABAT	15	15	100	1 500,000	00'0	1 500,00
M. MOHAMED CHAABI	M. MOHAMED CHAABI		G3452		797 bir rami est kenitra	3	8	100	300,000	00'0	300,000
M. MOHAMED RAQI	M. MOHAMED IRAQI		B318045		6 RUE 1 CITE ERRAHA ANFA CASABLANCA	3	3	100	300,00	00'0	300,00
M. OMAR CHAABI M. OMAR CHAABI	M. OMAR CHAABI		G235919		15 AV MED VI SOUISSI RABAT	3	8	100	300,000	00'0	300,000
M. MOHAMED REGBA	M. MOHAMED REGBA		A69076		687 RUE MADKOURI BIR RAMI KENITRA	8	ю	100	300,000	00'0	300,000
FLOTTANT EN BOURSE	FLOTTANT EN BOURSE			XXX		889997	266688	100	88 999 700,00	00'0	88 999 700,00

du 01/01/2022 au 31/12/2022 C2 Tableau d'Affectation des Résultats Interv

A. ORIGINE DES RESULTATS A AFFECTER	MONTANT	B. AFFECTATION DES RESULTATS	MONTANT
Décision du 22/06/2022		Réserve légale	
Report à nouveau	359 990 611,93 Autres réserves	Autres réserves	
Résultats nets en instance d'affectation		Tantièmes	
Résultat net de l'exercice	134 242 347,78 Dividendes	Dividendes	48 000 000,00
Prélèvements sur les réserves		Autres affectations	
Autres prélèvements		Report à nouveau	446 232 959,71
TOTAL A	494 232 959,71 TOTAL B	TOTAL B	494 232 959,71

du 01/01/2022 au 31/12/2022

C3 Résultats et autres Elèments Caracteristiques de l'Entreprise au cours des Trois Derniers Exercices

Nature des Indications	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022
SITUATION NETTE DE L'ENTREPRISE			
Capitaux propres plus capitaux propres assimilés moins immobilisations en non-valeurs	759 990 611,93	858 232 959,71	897 313 231,34
OPERATIONS ET RESULTATS DE L'EXERCICE			
1. Chiffre d'affaires hors taxes	916 916 020,32	1 082 780 439,37	1 107 442 214,06
2. Résultat avant impôts	142 137 363,58	201 989 365,78	141 157 063,63
3. Impôts sur les résultats	46 627 086,00	67 747 018,00	54 076 792,00
4. Bénéfices distribués (y compris les tantièmes) de l'exercice précédent		36 000 000,00	48 000 000,00
5. Résultats non distribués (mis en réserves ou en instance d'affectation)	424 480 334,35	483 990 611,93	570 232 959,71
RESULTAT PAR TITRE (Pour les sociétés par actions et SARL)			
Résultat net par action ou part sociale de l'exercice	39,80	55,93	36,28
Bénéfices distribués par action ou part sociale de l'exercice précédent		15,00	20,00
PERSONNEL			
Montant des salaires bruts de l'exercice	47 279 624,84	50 620 182,33	55 757 588,37
Effectif moyen des salariés employés pendant l'exercice	393	418	423

# Etat C4 Identifiant fiscal: 3120170

Tableau des Opérations en Devises Comptabilisées pendant l'Exercice SNEP SA Exercice du 01/01/2022 au 31/12/2022 Entrée Contre Valeur Sortie Contre Valeur Nature en Dirhams en Dirhams Financement permanent Immobilisations brutes 12034717,84 Rentrées sur immobilisations Remboursement des dettes de financement 1 278 446 **Produits** 1 278 446 /entes EXPORT Charges 83414370,12 83414370,1 Achats TOTAL DES ENTREES 1 278 446 95449087,96 TOTAL DES SORTIES BALANCE DEVISES TOTAL ( EGALITE )

4. COMPTES ANNUELS ET RAPPORTS
4. COMPTES ANNUELS ET RAPPORTS

Date de clôture(1) 31/12/2022  Date d'établissement des états de synthèse (2) 25/03/2023 (1) Justification en cas de changement de la date de clôture de l'exercice  (2) Justification en cas de dépassement du délais réglementaire de trois mois prévu pour l'élaboration états de synthèse  EVENEMENTS NES POSTERIEUREMENT À LA CLOTURE DE L'EXERCICE NON RATTACHABLE À CET EXERCICE  ET CONNUS AVANT LA PREMIERE COMMUNICATION DES ETATS DE SYNTHESE  IN DICATION DES EVENEMENTS  Evenements favorables  Evenements dé-favorables		du 01/01/2022 au 31
Date d'établissement des états de synthèse (2) 25/03/2023  1) Justification en cas de changement de la date de clôture de l'exercice  2) Justification en cas de dépassement du délais réglementaire de trois mois prévu pour l'élaboration détats de synthèse  EVENEMENTS NES POSTERIEUREMENT A LA CLOTURE DE L'EXERCICE NON RATTACHABLE A CET EXERCICE  ET CONNUS AVANT LA PREMIERE COMMUNICATION DES ETATS DE SYNTHESE  IN DICATION DES EVENEMENTS  Evenements favorables	C5 Datations Et Evenements Postérieurs	
(2) Justification en cas de dépassement du délais réglementaire de trois mois prévu pour l'élaboration états de synthèse  EVENEMENTS NES POSTERIEUREMENT A LA CLOTURE DE L'EXERCICE NON RATTACHABLE A CET EXERCICE  ET CONNUS AVANT LA PREMIERE COMMUNICATION DES ETATS DE SYNTHESE  INDICATION DES EVENEMENTS  Evenements favorables	Date de clôture(1) 31/12/2022	
(2) Justification en cas de dépassement du délais réglementaire de trois mois prévu pour l'élaboration états de synthèse  EVENEMENTS NES POSTERIEUREMENT A LA CLOTURE DE L'EXERCICE NON RATTACHABLE A CET EXERCICE  ET CONNUS AVANT LA PREMIERE COMMUNICATION DES ETATS DE SYNTHESE  IN DICATION DES EVENEMENTS  Evenements favorables	Date d'établissement des états de synthèse	(2) 25/03/2023
EVENEMENTS NES POSTERIEUREMENT A LA CLOTURE DE L'EXERCICE NON RATTACHABLE A CET EXERCICE  ET CONNUS AVANT LA PREMIERE COMMUNICATION DES ETATS DE SYNTHESE  INDICATION DES EVENEMENTS  Evenements favorables	(1) Justification en cas de changement de la	a date de clôture de l'exercice
EXERCICE ET CONNUS AVANT LA PREMIERE COMMUNICATION DES ETATS DE SYNTHESE  INDICATION DES EVENEMENTS  Evenements favorables		délais réglementaire de trois mois prévu pour l'élaboration de
EXERCICE ET CONNUS AVANT LA PREMIERE COMMUNICATION DES ETATS DE SYNTHESE  IN DICATION DES EVENEMENTS  Evenements favorables		
INDICATION DES EVENEMENTS  Evenements favorables	EXERCICE	
Evenements favorables	ET CONNUS AVANT LA PREM	IERE COMMUNICATION DES ETATS DE SYNTHESE
Evenements dé-favorables		ON DES EVENEMENTS
Evenements dé-favorables		
Evenements dé-favorables		
Evenements dé-favorables		
	Evenements dé-favorables	

du 01/01/2022 au 31/12/2022 C6 Etat Détaillé

130 420,1 -85 773 645,5 -85 687 -301 277,6 -34 813 831,5 98 660,C -2 353 909,1 -32 507 818,9 -50 763,4 -1 293 032,5 130 420, -301 277, Variation de s en valeur (+ c 104 000,00 286 773,44 8 983 557,28 104 000,00 286 14 157 677,29 14 157 677,29 Provis dépr 104 000,C 286 97 451 134,38 6 168 381,32 63 420 771,99 74 760,00 405 277, 7 671 062,08 7 671 062,08 Provis dépr 97 451 134,38 6 168 381,32 71 091 834,07 74 760,00 4 133 937,75 156 353,21 99 471 364,83 405 277,6 **174 786 109,7** 156 353, 405 277,



# Deloitte.



# SOCIETE NATIONALE D'ELECTROLYSE ET DE PETROCHIMIE (SNEP) S.A

Rapport spécial des commissaires aux comptes pour l'exercice clos le 31 décembre 2022



# Deloitte.

Deloitte Audit Bd Sidi Mohamed Ben Abdallah, Tour Ivoire III, 20 300 Casablanca (Marina)



Fidaroc Grant Thornton 7, Boulevard Driss Slaoui 20 160 Casablanca

Aux Actionnaires de la SOCIETE NATIONALE D'ELECTROLYSE ET DE PETROCHIMIE « SNEP » S.A Route côtière 111 Mohammedia

# Rapport spécial des commissaires aux comptes Exercice du 1<sup>er</sup> janvier au 31 décembre 2022

En notre qualité de commissaires aux comptes de votre société, nous vous présentons notre rapport sur les conventions réglementées conformément aux dispositions des articles 56 à 59 de la loi 17-95 telle que modifiée et complétée.

Il nous appartient de vous présenter les caractéristiques et les modalités essentielles des conventions dont nous avons été avisés par le président du Conseil d'Administration ou que nous aurions découvertes à l'occasion de notre mission, sans avoir à nous prononcer sur leur utilité et leur bien-fondé, ni à rechercher l'existence d'autres conventions. Il vous appartient, selon la loi ci-dessus, de vous prononcer sur leur approbation.

Nous avons mis en œuvre les diligences que nous avons estimé nécessaires au regard des normes de la profession au Maroc. Ces diligences ont consisté à vérifier la concordance des informations qui nous ont été communiquées avec les documents de base dont elles sont issues.

# 1. CONVENTIONS CONCLUES AU COURS DE L'EXERCICE

Le Président de votre Conseil d'Administration ne nous a donné avis d'aucune nouvelle convention conclue au cours de l'exercice 2022.

- 2. CONVENTIONS CONCLUES AU COURS DES EXERCICES ANTERIEURS ET DONT L'EXECUTION S'EST POURSUIVIE DURANT L'EXERCICE
- 2.1. Convention relative aux modalités de règlement de la cession du terrain d'Imouzzer et ses aménagements à la société ALKARAMA (Tacite)
- Personnes concernées: Mme Mama TAJMOUATI (Administrateur commun); Société Holding Ynna (Actionnaire commun à hauteur de 62,92%).

# Deloitte.



- Nature et objet de la convention : Modalités de règlement de la cession du terrain et ses aménagements à la société ALKARAMA.
- Modalités essentielles : la société ALKARAMA s'engage à régler à la SNEP le prix de vente du terrain et ses aménagements, s'élevant à 6 MMAD, sur un horizon de 5 ans sans intérêts. Il est à noter que l'opération de cession a été réalisée courant l'exercice 2022.
- Prestations ou produits livrés ou fournis : Le produit constaté lors de l'exercice s'élève à 6.000 KMAD.
- Sommes reçues ou versées: Des effets représentant le montant total de la convention ont été reçus d'avance dont 1 200 KMAD effectivement encaissés au cours de l'exercice (les effets reçus ont été comptabilisés en contrepartie des autres créanciers). Le solde des autres créanciers a été débité par le produit de cession du terrain constaté au cours de l'exercice 2022.
- Solde de la créance au 31 décembre 2022 : 1 500 KMAD dont 1 200 KMAD constaté en autres débiteurs relatif à la partie à moins d'un an et 300 KMAD reclassé en créances immobilisées relatif à la partie à plus d'un an.
- 2.2. Convention relative aux modalités de règlement d'une créance relative à la prestation de location des actifs industriels à la société ALKARAMA (Tacite) :
- Personnes concernées : Mme Mama TAJMOUATI (Administrateur commun) ; Société Holding Ynna (Actionnaire commun à hauteur de 62,92%).
- Nature et objet de la convention : Modalités de règlement de la créance de 23,9 MMAD relative à la prestation de location des actifs industriels.
- Modalités essentielles : la société ALKARAMA s'engage à régler à la SNEP la créance s'élevant à 23,9 MMAD sur un horizon de 9 ans sans intérêts.
- Prestations ou produits livrés ou fournis : Cette convention n'a pas d'impact sur le compte des charges et produits.
- Sommes reçues ou versées : Un encaissement de 2 250 KMAD a eu lieu au cours de l'exercice 2022.
- Solde de la créance au 31 décembre 2022 : 19 132 KMAD dont 2 850 KMAD constaté en autres débiteurs relatif à la partie à moins d'un an et 16 282 KMAD reclassé en créances immobilisées relatif à la partie à plus d'un an.
- 2.3. Convention relative aux modalités de règlement de la cession du terrain à GPC (Tacite)
- Personnes concernées : Mme Mama TAJMOUATI (Administrateur commun) ; M. Omar CHAABI (Administrateur commun) ; Société Holding Ynna (Actionnaire commun à hauteur de 62,92%).
- Nature et objet de la convention : Modalités de règlement de la créance relative à la cession du terrain à GPC.

# Deloitte.



- Modalités essentielles: GPC s'engage à régler le montant de la créance relative à la cession du terrain et s'élevant à 30 168 KMAD sur 5 ans avec un paiement mensuel de 500 KMAD jusqu'à épuisement du solde.
- Prestations ou produits livrés ou fournis : Cette convention n'a pas d'impact sur le compte des charges et produits.
- Sommes reçues ou versées : Un encaissement de 5 668 KMAD a eu lieu au cours de l'exercice 2022.
- Solde de la créance au 31 décembre 2022 : La créance a été soldée courant l'exercice 2022.

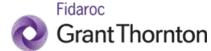
# 2.4. Convention relative aux modalités de règlement de la cession du terrain à DIMATIT (Tacite) :

- Personnes concernées : Mme Mama TAJMOUATI (Administrateur commun) ; M. Omar CHAABI (Administrateur commun) ; Société Holding Ynna (Actionnaire commun à hauteur de 62,92%).
- Nature et objet de la convention : Modalités de règlement de la créance relative à la cession du terrain à Dimatit.
- Modalités essentielles : DIMATIT s'engage à régler le montant de la créance relative à la cession du terrain et s'élevant à 53 520 KMAD sur 7 ans.
- Prestations ou produits livrés ou fournis : Cette convention n'a pas d'impact sur le compte des charges et produits.
- Sommes reçues ou versées : Un encaissement de 9 490 KMAD a eu lieu au cours de l'exercice 2022.
- Solde de la créance au 31 décembre 2022 : 17 750 KMAD dont 8 760 KMAD constaté en autres débiteurs relatif à la partie à moins d'un an et 8 991 KMAD reclassé en créances immobilisées relatif à la partie à plus d'un an.

#### 2.5. Convention de compte courant (Tacite) :

- Personnes concernées : Les héritiers de Feu Président Miloud CHAABI (actionnaires).
- Nature et objet de la convention : Avance en compte courant non rémunérée pour un montant de 10 MMAD, accordée par Feu Président Miloud CHAABI.
- Prestations ou produits livrés ou fournis : Cette convention n'a pas d'impact sur le compte des charges et produits.
- Sommes reçues ou versées : Un décaissement de 1.010 KMAD a eu lieu au cours de l'exercice 2022.
- Solde de la dette au 31 décembre 2022 : 204 KMAD.

# Deloitte.



## 2.6. Convention de prêt à Holding Ynna (écrite)

- Personnes concernées : Mme Mama TAJMOUATI et M. Omar CHAABI (Administrateurs communs) ; Société Holding Ynna (Actionnaire à hauteur de 62,92%).
- Nature et objet de la convention : La SNEP accorde un prêt à la société Ynna Holding.
- Modalités essentielles: En date du 03 Janvier 2005, les sociétés Ynna Holding et SNEP ont conclu une convention écrite portant sur l'octroi d'un prêt par la SNEP à Ynna Holding d'un montant de 80 MMAD. Cette convention a fait l'objet de plusieurs avenants. Le dernier avenant conclu en date du 02 Janvier 2019, porte le montant du prêt à 101.951 KMAD. Ce prêt est rémunéré au taux de 5,5% hors taxes et est remboursable au cours de l'exercice 2022.
- Prestations ou produits livrés ou fournis : Les produits d'intérêts constatés lors de l'exercice s'élèvent à 5 685 KMAD hors taxes.
- Sommes reçues ou versées : Aucun décaissement ou encaissement n'est intervenu au cours de l'exercice.
- Solde de la créance au 31 décembre 2022 : 101 951 KMAD en principal et 82 626 KMAD en intérêts.

#### 2.7. Convention de financement de l'investissement de HOUDAPLAST

- Personnes concernées: HOUDAPLAST (filiale détenue à hauteur de 100%) M. Mohamed REGBA (Administrateur commun); M. Mohamed IRAQI (Administrateur commun).
- Nature et objet de la convention : Financement de l'investissement de HOUDAPLAST.
- Modalités essentielles : Cette convention prévoit l'octroi par la SNEP à la société HOUDAPLAST d'avances de fonds pour le financement de ses investissements.

Ces avances non rémunérées commenceront à être remboursées à partir de la 1ère année d'exploitation bénéficiaire de la société HOUDA PLAST.

- Prestations ou produits livrés ou fournis: Le solde des avances accordées au 31 décembre 2022 s'élève à 19 968 KMAD et est totalement provisionné.
- Sommes reçues ou versées : Aucun encaissement n'a eu lieu au cours de l'exercice.

#### 2.8. Convention d'assistance générale de la société Holding Ynna à la SNEP

- Personnes concernées : Mme Mama TAJMOUATI (Administrateur commun) ; M. Omar CHAABI (Administrateur commun) ; Société Holding Ynna (Actionnaire commun à hauteur de 62,92%).
- Nature et objet de la convention : Assistance générale de la société Ynna Holding à la SNEP.

# Deloitte.



- Modalités essentielles : Cette convention signée en 1998 pour une durée indéterminée prévoit l'assistance de la société Ynna Holding à la SNEP dans les domaines financier, commercial, administratif et juridique. La rémunération de cette prestation est fixée à 5 000 KMAD l'an par l'avenant n°1 datant de 2004.
- Prestations ou produits livrés ou fournis : Le montant comptabilisé en charges au cours de l'exercice s'élève à 5 000 KMAD HT.
- Sommes reçues ou versées : Un décaissement de 3 819 KMAD a eu lieu au cours de l'exercice 2022.
- Solde de la dette au 31 décembre 2022 : 68 360 KMAD.

Casablanca, le 21 avril 2023

Les Commissaires aux Comptes

**DELOITTE AUDIT** 

Rational Mohammed Bench Morina

Rational Coscobiance 2 23 47 34

Sakina Bensouda Korachi Associée FIDAROC GRANT THORNTON

FIDARIOC CHART THERNTON
Membre Research Stant Thornto
Terra Tonal
7 Bd. Driv Slact Casabianca
Tel: 05 22 54 48 00 - ax: 05 22 29 56

Faïçal MEKOUAR Associé



