



## ÉTATS FINANCIERS DE SOGELEASE AU 31/12/2015

BILAN AU 31 DÉCEMBRE 2015

	en milliers de DH	
ACTIF	31/12/2015	31/12/2014
Valeurs en caisse, Banques centrales, Trésor public, Service des chèques postaux	4	4
Créances sur les établissements de crédit et assimilés	-	-
. À vue	-	-
. À terme	-	-
Créances sur la clientèle	6 709	7 796
. Crédits de trésorerie et à la consommation	342	348
. Crédits à l'équipement	-	-
. Crédits immobiliers	6 367	7 448
. Autres crédits	-	-
Créances acquises par affacturage	-	-
Titres de transaction et de placement	211	211
. Bons du Trésor et valeurs assimilées	-	-
. Autres titres de créance	211	211
. Titres de propriété	-	-
Autres actifs	92 353	88 858
Titres d'investissement	-	-
. Bons du Trésor et valeurs assimilées	-	-
. Autres titres de créance	-	-
Titres de participation et emplois assimilés	-	-
Créances subordonnées	-	-
Immobilisations données en crédit-bail et en location	6 059 539	6 025 410
Immobilisations incorporelles	5 692	6 890
Immobilisations corporelles	4 419	4 007
Total de l'Actif	6 168 927	6 133 176

HORS BILAN AU 31 DÉCEMBRE 2015

	en milliers de DH	
HORS BILAN	31/12/2015	31/12/2014
ENGAGEMENTS DONNÉS	132 098	168 998
Engagements de financement donnés en faveur d'établissements de crédit et assimilés	-	-
Engagements de financement donnés en faveur de la clientèle	132 098	168 998
Engagements de garantie d'ordre d'établissements de crédit et assimilés	-	-
Engagements de garantie d'ordre de la clientèle	-	-
Titres achetés à réméré	-	-
Autres titres à recevoir	-	-
ENGAGEMENTS REÇUS	672 177	511 496
Engagements de financement reçus d'établissements de crédit et assimilés	-	-
Engagements de garantie reçus d'établissements de crédit et assimilés	1 281	2 136
Engagements de garantie reçus de l'Etat et d'organismes de garantie divers	670 896	509 359
Titres vendus à réméré	-	-
Autres titres à recevoir	-	-

COMPTE DE PRODUITS ET CHARGES AU 31 DÉCEMBRE 2015

	en milliers de DH	
COMPTE DE PRODUITS ET CHARGES	31/12/2015	31/12/2014
PRODUITS D'EXPLOITATION BANCAIRE	2 234 266	2 382 751
Intérêts et produits assimilés sur opérations avec les établissements de crédit	-	-
Intérêts et produits assimilés sur opérations avec la clientèle	159	213
Intérêts et produits assimilés sur titres de créance	-	-
Produits sur titres de propriété	-	-
Produits sur immobilisations en crédit-bail et en location	2 234 089	2 382 502
Commissions sur prestations de service	18	36
Autres produits bancaires	-	-
CHARGES D'EXPLOITATION BANCAIRE	2 036 586	2 133 330
Intérêts et charges assimilées sur opérations avec les établissements de crédit	125 903	154 286
Intérêts et charges assimilées sur opérations avec la clientèle	9 697	9 496
Intérêts et charges assimilées sur titres de créance émis	70 629	65 684
Charges sur immobilisations en crédit-bail et en location	1 825 853	1 899 089
Autres charges bancaires	4 504	4 776
PRODUIT NET BANCAIRE	197 679	249 421
Produits d'exploitation non bancaire	2 270	354
Charges d'exploitation non bancaire	-	-
CHARGES GÉNÉRALES D'EXPLOITATION	61 530	57 383
Charges de personnel	30 487	28 584
Impôts et taxes	894	896
Charges externes	27 184	25 968
Autres charges générales d'exploitation	-	-
Dotations aux amortissements et aux provisions des immobilisations incorporelles et corporelles	2 965	1 935
DOTATIONS AUX PROVISIONS ET PERTES SUR CRÉANCES IRRECOURVABLES	106 840	380 271
Dotations aux provisions pour créances et engagements par signature en souffrance	104 005	141 876
Pertes sur créances irrécouvrables	-	233 395
Autres dotations aux provisions	2 835	5 000
REPRISSES DE PROVISIONS ET RÉCUPÉRATIONS SUR CRÉANCES AMORTIES	43 844	266 172
Reprises de provisions pour créances et engagements par signature en souffrance	38 844	34 230
Récupérations sur créances amorties	-	-
Autres reprises de provisions	5 000	231 942
RÉSULTAT COURANT	75 424	78 293
Produits non courants	1 876	186
Charges non courantes	4 497	1 077
RÉSULTAT AVANT IMPÔTS	72 803	77 402
Impôts sur les résultats	24 939	28 795
RÉSULTAT NET DE L'EXERCICE	47 864	48 607

## COMMUNICATION FINANCIÈRE

	en milliers de DH	
PASSIF	31/12/2015	31/12/2014
Banques centrales, Trésor public, Service des chèques postaux	-	-
Dettes envers les établissements de crédit et assimilés	3 055 220	3 095 114
. À vue	998 621	1 112 940
. À terme	2 056 598	1 982 173
Dépôts de la clientèle	248 421	249 655
. Comptes à vue créditeurs	-	-
. Comptes d'épargne	-	-
. Dépôts à terme	213 986	217 460
. Autres comptes créditeurs	34 434	32 195
Titres de créance émis	1 782 778	1 808 567
. Titres de créance négociables	1 782 778	1 808 567
. Emprunts obligataires	-	-
. Autres titres de créance émis	-	-
Autres passifs	518 766	433 797
Provisions pour risques et charges	35 281	37 446
Provisions réglementées	-	-
Subventions, fonds publics affectés et fonds spéciaux de garantie	-	-
Dettes subordonnées	-	-
Écarts de réévaluation	-	-
Réserves et primes liées au capital	340 594	319 984
Capital	140 000	100 000
Actionnaires. Capital non versé (-)	-	-
Report à nouveau (+/-)	3	6
Résultats nets en instance d'affectation (+/-)	-	-
Résultat net de l'exercice (+/-)	47 864	48 607
Total du Passif	6 168 927	6 133 176

ÉTAT DES SOLDES DE GESTION AU 31 DÉCEMBRE 2015

	en milliers de DH	
I - TABLEAU DE FORMATION DES RÉSULTATS	31/12/2015	31/12/2014
+ Intérêts et produits assimilés	159	213
- Intérêts et charges assimilées	206 229	229 466
MARGE D'INTÉRÊT	-206 070	-229 253
+ Produits sur immobilisations en crédit-bail et en location	2 234 089	2 382 502
- Charges sur immobilisations en crédit-bail et en location	1 825 853	1 899 089
RÉSULTAT DES OPÉRATIONS DE CRÉDIT-BAIL ET DE LOCATION	408 235	483 413
+ Commissions perçues	18	36
- Commissions servies	4 504	4 776
Marge sur commissions	-4 486	-4 740
+ Résultat des opérations sur titres de transaction	-	-
+ Résultat des opérations sur titres de placement	-	-
+ Résultat des opérations de change	-	-
+ Résultat des opérations sur produits dérivés	-	-
RÉSULTAT DES OPÉRATIONS DE MARCHÉ	-	-
+ Divers autres produits bancaires	-	-
- Diverses autres charges bancaires	-	-
PRODUIT NET BANCAIRE	197 679	249 421
+ Résultat des opérations sur immobilisations financières	-	-
- Autres produits d'exploitation non bancaire	2 270	354
- Autres charges d'exploitation non bancaire	-	-
- Charges générales d'exploitation	61 530	57 383
RÉSULTAT BRUT D'EXPLOITATION	138 420	192 391
+ Dotations nettes des reprises aux provisions pour créances et engagements par signature en souffrance	65 161	341 040
+ Autres dotations nettes des reprises aux provisions	-2 165	-226 942
RÉSULTAT COURANT	75 424	78 293
RÉSULTAT NON COURANT	-2 621	-891
- Impôts sur les résultats	24 939	28 795
RÉSULTAT NET DE L'EXERCICE	47 864	48 607

	en milliers de DH	
II - CAPACITÉ D'AUTOFINANCEMENT	31/12/15	30/06/13
+ RÉSULTAT NET DE L'EXERCICE	47 864	48 607
+ Dotations aux amortissements et aux provisions des immobilisations incorporelles et corporelles	2 965	1 935
+ Dotations aux provisions pour dépréciation des immobilisations financières	-	-
+ Dotations aux provisions pour risques généraux	2 835	5 000
+ Dotations aux provisions réglementées	-	-
+ Dotations non courantes	-	-
- Reprises de provisions	5 000	-
- Plus-values de cession sur immobilisations incorporelles et corporelles	-	-
- Moins-values de cession sur immobilisations incorporelles et corporelles	-	-
- Plus-values de cession sur immobilisations financières	-	-
- Moins-values de cession sur immobilisations financières	-	-
- Reprises de subventions d'investissement reçues	-	-
+ CAPACITÉ D'AUTOFINANCEMENT	48 665	55 542
- Bénéfices distribués	28 000	25 000
+ AUTOFINANCEMENT	20 665	30 542



IMMOBILISATIONS DONNÉES EN CRÉDIT-BAIL, EN LOCATION AVEC OPTION D'ACHAT ET EN LOCATION SIMPLE DU 01/01/2015 AU 31/12/2015

en milliers de DH

Nature	Montant brut au début de l'exercice	Montant des acquisitions au cours de l'exercice	Montant des cessions ou retrats au cours de l'exercice	Montant brut à la fin de l'exercice	Amortissements		Provisions		Montant net à la fin de l'exercice	
					Dotations au titre de l'exercice	Cumul des amortissements	Dotations au titre de l'exercice	Reprises de provisions		Cumul des provisions
<b>IMMOBILISATIONS DONNÉES EN CRÉDIT-BAIL ET EN LOCATION AVEC OPTION D'ACHAT</b>	<b>13 449 054,20</b>	<b>8 052 344,44</b>	<b>8 106 128,00</b>	<b>13 395 270,64</b>	<b>1 822 311,04</b>	<b>6 502 420,68</b>	<b>104 004,99</b>	<b>38 844,15</b>	<b>833 310,97</b>	<b>6 059 538,99</b>
CRÉDIT-BAIL SUR IMMOBILISATIONS INCORPORÉES	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
CRÉDIT-BAIL MOBILIER	9 511 560,05	4 619 236,89	4 970 035,63	9 160 761,31	1 624 076,10	5 324 117,73	-	-	-	3 836 643,58
- Crédit-bail mobilier en cours	153 024,89	2 289 662,07	2 348 513,92	94 173,04	-	329,56	-	-	-	93 843,47
- Crédit-bail mobilier loué	7 836 348,73	2 044 490,64	2 371 891,50	7 508 947,86	1 398 205,62	3 955 058,97	-	-	-	3 553 888,89
- Crédit-bail mobilier non loué après résiliation	1 522 186,43	285 084,19	249 630,21	1 557 640,41	225 870,47	1 368 729,20	-	-	-	188 911,21
CRÉDIT-BAIL IMMOBILIER	2 816 101,83	986 711,80	699 267,70	3 103 545,93	198 234,94	1 178 302,95	-	-	-	1 925 242,98
- Crédit-bail immobilier en cours	199 499,30	506 607,31	435 128,44	270 978,17	-	-	-	-	-	270 978,17
- Crédit-bail immobilier loué	2 507 778,40	386 552,49	179 264,91	2 715 065,99	188 812,72	1 099 121,05	-	-	-	1 615 944,94
- Crédit-bail immobilier non loué après résiliation	108 824,13	93 551,99	84 874,35	117 501,77	9 422,22	79 181,90	-	-	-	38 319,87
LOYERS COURUS À RECEVOIR	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
LOYERS RESTRICTURES	114 136,30	-	114 136,30	-	-	-	-	-	-	-
LOYERS IMPAYÉS	73 936,57	2 315 037,74	2 322 688,37	66 285,94	-	-	-	-	-	66 285,94
CRÉANCES EN SOUFFRANCE	933 319,43	131 358,01	-	1 064 677,46	-	-	104 004,99	38 844,15	833 310,97	231 366,49
<b>IMMOBILISATIONS DONNÉES EN LOCATION SIMPLE</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
BIENS MOBILIERS EN LOCATION SIMPLE	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
BIENS IMMOBILIERS EN LOCATION SIMPLE	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
LOYERS COURUS À RECEVOIR	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
LOYERS RESTRICTURES	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
LOYERS IMPAYÉS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
LOYERS EN SOUFFRANCE	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>13 449 054,20</b>	<b>8 052 344,44</b>	<b>8 106 128,00</b>	<b>13 395 270,64</b>	<b>1 822 311,04</b>	<b>6 502 420,68</b>	<b>104 004,99</b>	<b>38 844,15</b>	<b>833 310,97</b>	<b>6 059 538,99</b>

TABLEAU DES FLUX DE TRÉSORERIE AU 31/12/2015

en milliers de DH

	30/06/2015	31/12/2014
1.(+) Produits d'exploitation bancaire perçus	2 360 840	2 302 225
2.(+) Récupérations sur créances amorties	-	-
3.(+) Produits d'exploitation non bancaire perçus	3 858	1 726
4.(+) Charges d'exploitation bancaire versées	-209 068	-239 341
5.(+) Charges d'exploitation non bancaire versées	-66 301	-49 396
6.(+) Charges générales d'exploitation versées	-28 795	-12 142
7.(+) Impôts sur les résultats versés	-	-
<b>I. Flux de trésorerie nets provenant du compte de produits et charges</b>	<b>2 070 534</b>	<b>2 003 072</b>
Variation des :		
8.(+) Créances sur les établissements de crédit et assimilés	-	-
9.(+) Créances sur la clientèle	1 087	744
10.(+) Titres de transaction et de placement	-	-
11.(+) Autres actifs	-3 495	10 703
12.(+) Immobilisations données en crédit-bail et en location	-1 940 982	-2 096 843
13.(+) Dettes envers les établissements de crédit et assimilés	-39 894	-204 150
14.(+) Dépôts de la clientèle	-1 234	61 689
15.(+) Titres de créance émis	-25 789	236 877
16.(+) Autres passifs	84 968	99 627
<b>II. Solde des variations des actifs et passifs d'exploitation</b>	<b>-1 925 339</b>	<b>-1 891 353</b>
<b>III. FLUX DE TRÉSORERIE NETS PROVENANT DES ACTIVITÉS D'EXPLOITATION (I + II)</b>	<b>145 195</b>	<b>111 719</b>
17.(+) Produit des cessions d'immobilisations financières	-	-
18.(+) Produit des cessions d'immobilisations incorporelles et corporelles	-	-
19.(+) Acquisition d'immobilisations financières	-	-
20.(+) Acquisition d'immobilisations incorporelles et corporelles	-1 797	-4 493
21.(+) Intérêts perçus	-	-
22.(+) Dividendes perçus	-	-
<b>IV. FLUX DE TRÉSORERIE NETS PROVENANT DES ACTIVITÉS D'INVESTISSEMENT</b>	<b>-1 797</b>	<b>-4 493</b>
23.(+) Subventions, fonds publics et fonds spéciaux de garantie reçus	-	-
24.(+) Emission de dettes subordonnées	-	-
25.(+) Emission d'actions	-	40 000
26.(+) Remboursement des capitaux propres et assimilés	-	-
27.(+) Intérêts versés	-	-
28.(+) Dividendes versés	-28 000	-25 000
<b>V. FLUX DE TRÉSORERIE NETS PROVENANT DES ACTIVITÉS DE FINANCEMENT</b>	<b>-28 000</b>	<b>15 000</b>
<b>VI. VARIATION NETTE DE LA TRÉSORERIE (III+ IV +V)</b>	<b>115 398</b>	<b>122 226</b>
<b>VII. TRÉSORERIE À L'OUVERTURE DE L'EXERCICE</b>	<b>-1 112 700</b>	<b>-1 234 926</b>
<b>VIII. TRÉSORERIE À LA CLÔTURE DE L'EXERCICE</b>	<b>-997 302</b>	<b>-1 112 700</b>

VALEURS ET SURETÉS REÇUES ET DONNÉES EN GARANTIE AU 31/12/2015

Valeurs et sûretés reçues en garantie	Valeur comptable nette	Rubriques de l'actif ou du hors bilan enregistrant les créances ou les engagements par signature donnés	Montants des créances et des engagements par signature donnés couverts
Bons du Trésor et valeurs assimilées			
Autres titres			
Hypothèques			
Autres valeurs et sûretés réelles			
<b>TOTAL</b>		NON ÉVALUÉ	
Valeurs et sûretés données en garantie	Valeur comptable nette	Rubriques du passif ou du hors bilan enregistrant les dettes ou les engagements par signature reçus	Montants des dettes ou des engagements par signature reçus couverts
Bons du Trésor et valeurs assimilées			
Autres titres			
Hypothèques			
Autres valeurs et sûretés réelles			
<b>TOTAL</b>		NON ÉVALUÉ	

PROVISIONS DU 01/01/2015 AU 31/12/2015

en milliers de DH

PROVISIONS	Encours 31/12/2014	Dotations	Reprises	Autres variations	Encours 31/12/2015
<b>PROVISIONS, DÉDUITES DE L'ACTIF, SUR :</b>	<b>768 150</b>	<b>104 005</b>	<b>38 844</b>	<b>-</b>	<b>833 311</b>
Créances sur les établissements de crédit et assimilés	-	-	-	-	-
Créances sur la clientèle	768 150	104 005	38 844	-	833 311
Titres de placement	-	-	-	-	-
Titres de participation et emplois assimilés	-	-	-	-	-
Immobilisations en crédit-bail et en location	-	-	-	-	-
Autres actifs	-	-	-	-	-
<b>PROVISIONS INSCRITES AU PASSIF</b>	<b>37 446</b>	<b>2 835</b>	<b>5 000</b>	<b>-</b>	<b>35 281</b>
Provisions pour risques d'exécution d'engagements par signature	-	-	-	-	-
Provisions pour risques de change	-	-	-	-	-
Provisions pour risques généraux	32 446	-	-	-	32 446
Provisions pour pensions de retraite et obligations similaires	5 000	2 835	5 000	-	2 835
Provisions pour autres risques et charges	-	-	-	-	-
Provisions réglementées	-	-	-	-	-
<b>TOTAL GÉNÉRAL</b>	<b>805 596</b>	<b>106 840</b>	<b>43 844</b>	<b>-</b>	<b>868 592</b>

CONCENTRATION DES RISQUES SUR UN MÊME BÉNÉFICIAIRE AU 31/12/2015

Le risque encouru par SOGELEASE MAROC sur un même bénéficiaire dont le montant est supérieur à 10% des fonds propres est à l'ordre de 1 122 KDH. Avec six bénéficiaires dont (Quatre sociétés et deux groupes de sociétés).

ÉTAT DES DÉROGATIONS AU 31/12/2015

INDICATIONS DES DÉROGATIONS	JUSTIFICATIONS DES DÉROGATIONS	INFLUENCE DES DÉROGATIONS SUR LE PATRIMOINE, LA SITUATION FINANCIÈRE ET LES RÉSULTATS
I. Dérogations aux principes comptables fondamentaux		
II. Dérogations aux méthodes d'évaluation		N E A N T
III. Dérogations aux règles d'établissement et de présentation des états de synthèse		

ÉTAT DES CHANGEMENTS DE MÉTHODES AU 31/12/2015

NATURE DES CHANGEMENTS	JUSTIFICATIONS DES CHANGEMENTS	INFLUENCE SUR LE PATRIMOINE, LA SITUATION FINANCIÈRE ET LES RÉSULTATS
I. Changements affectant les méthodes d'évaluation		
II. Changements affectant les règles de présentation		N E A N T

DETTES ENVERS LES ÉTABLISSEMENTS DE CRÉDIT ET ASSIMILÉS AU 31/12/2015

en milliers de DH

DETTES	Établissements de crédit et assimilés au Maroc			Établissements de crédit à l'étranger	Total 31/12/2015	Total 31/12/2014
	Bank Al-Maghrib, Trésor Public et Service des Chèques Postaux	Banques au Maroc	Autres établissements de crédit et assimilés au Maroc			
COMPTES ORDINAIRES CRÉDITEURS	-	997 302	-	-	997 302	1 112 700
VALEURS DONNÉES EN PENSION	-	-	-	-	-	-
- au jour le jour	-	-	-	-	-	-
- à terme	-	-	-	-	-	-
EMPRUNTS DE TRÉSORERIE	-	-	-	-	-	-
- au jour le jour	-	-	-	-	-	-
- à terme	-	100 000	-	-	100 000	-
EMPRUNTS FINANCIERS	-	1 903 483	-	41 855	1 945 338	1 971 016
AUTRES DETTES	-	-	-	-	-	-
INTÉRÊTS COURUS À PAYER	-	12 580	-	-	12 580	11 398
<b>TOTAL</b>	-	<b>3 013 365</b>	-	<b>41 855</b>	<b>3 055 220</b>	<b>3 095 114</b>

TITRES DE PARTICIPATION ET EMPLOIS ASSIMILÉS AU 31/12/2015

en milliers de DH

Dénomination de la société émettrice	Secteur d'activité	Capital social	Participation au capital en %	Prix d'acquisition global	Valeur comptable nette	Extrait des derniers états de synthèse de la société émettrice			Produits inscrits au CPC de l'exercice
						Date de clôture de l'exercice	Situation nette	Résultat net	
<b>Participations dans les entreprises liées</b>									
GESTAR	FINANCIÈRE	1	-	100,00	100,00	-	-	-	-
SICAV OBLIG	FINANCIÈRE	10	-	159 072,90	100 000,00	-	-	-	-
SICAV PERSPECTIVE	FINANCIÈRE	1	-	1 000,00	1 000,00	-	-	-	-
SOGEBOURSE	FINANCIÈRE	1	-	100,00	100,00	-	-	-	-
SG EXPANSION	FINANCIÈRE	1	-	10 000,00	10 000,00	-	-	-	-
SG VALEUR	FINANCIÈRE	1	-	100 000,00	100 000,00	-	-	-	-
<b>Autres titres de participation</b>									
<b>TOTAL</b>				<b>270 272,90</b>	<b>211 200,00</b>				

CRÉANCES SUR LA CLIENTÈLE AU 31/12/2015

en milliers de DH

DETTES	Secteur public	Secteur privé			Total 31/12/2015	Total 31/12/2014
		Entreprises financières	Entreprises non financières	Autre clientèle		
CRÉDITS DE TRÉSORERIE	-	-	-	-	-	-
- Comptes à vue débiteurs	-	-	-	-	-	-
- Créances commerciales sur le Maroc	-	-	-	-	-	-
- Crédits à l'exportation	-	-	-	-	-	-
- Autres crédits de trésorerie	-	-	-	-	-	-
CRÉDITS À LA CONSOMMATION	-	-	-	342	342	348
CRÉDITS À L'ÉQUIPEMENT	-	-	-	-	-	-
CRÉDITS IMMOBILIERS	-	-	-	6 367	6 367	7 448
AUTRES CRÉDITS	-	-	-	-	-	-
CRÉANCES ACQUISES PAR AFFACTURAGE	-	-	-	-	-	-
INTÉRÊTS COURUS À RECEVOIR	-	-	-	-	-	-
CRÉANCES EN SOUFFRANCE	-	-	-	1 064 677	1 064 677	933 319
- Créances pré-douteuses	-	-	-	29 742	29 742	18 364
- Créances douteuses	-	-	-	25 710	25 710	89 684
- Créances compromises	-	-	-	1 009 225	1 009 225	827 271
<b>TOTAL</b>	-	-	-	<b>1 071 386</b>	<b>1 071 386</b>	<b>941 115</b>

VENTILATION DES EMPLOIS ET DES RESSOURCES SUIVANT LA DURÉE RÉSIDUELLE AU 31/12/2015

en milliers de DH

	D<1 mois	1 mois <D <3 mois	3 mois <D <1 an	2 ans <D <5 ans	D>5 ans	TOTAL
<b>ACTIF</b>						
Créances sur les établissements de crédit et assimilés	-	-	-	-	-	-
Créances sur la clientèle	30	45	227	1 949	4 458	6 709
Titres de créance	-	-	-	-	270	270
Créances subordonnées	-	-	-	-	-	-
Credit-bail et assimilé	188 119	363 710	1 498 782	2 768 148	1 532 877	6 351 636
<b>Total Actif</b>	<b>188 149</b>	<b>363 755</b>	<b>1 499 009</b>	<b>2 770 097</b>	<b>1 537 605</b>	<b>6 358 615</b>
<b>PASSIF</b>						
Dettes envers les établissements de crédit et assimilés	101 734	147 825	457 488	1 338 291	-	2 045 338
Dettes envers la clientèle	-	-	16 263	103 522	93 346	213 131
Titres de créance émis	-	-	1 126 500	624 500	-	1 751 000
Emprunts subordonnés	-	-	-	-	-	-
<b>Total Passif</b>	<b>101 734</b>	<b>147 825</b>	<b>1 600 251</b>	<b>2 066 313</b>	<b>93 346</b>	<b>4 009 469</b>

ATTESTATION D'EXAMEN LIMITÉ SUR LA SITUATION INTERMÉDIAIRE DES COMPTES SOCIAUX PÉRIODE DU 1<sup>ER</sup> JANVIER AU 31 DÉCEMBRE 2015



47, rue Aïssa Ben Abdellah  
30 030 Casablanca  
Maroc



Deloitte Audit  
288, Boulevard Mohammed VI  
30 000 Casablanca, Maroc

SOGLEASE MAROC

ATTESTATION DES COMMISSAIRES AUX COMPTES SUR LA SITUATION PROVISOIRE DU BILAN ET DU COMPTE DE PRODUITS ET CHARGES

PÉRIODE DU 1<sup>ER</sup> JANVIER AU 31 DÉCEMBRE 2015

En application des dispositions du Dahir portant loi n°1-93-212 du 21 septembre 1993 tel que modifié et complété, nous avons procédé à un examen limité de la situation provisoire de la société SOGLEASE MAROC comprenant le bilan, le compte de produits et charges, l'état des soldes de gestion, le tableau des flux de trésorerie et l'état des informations complémentaires (ETIC) relatifs à la période du 1<sup>er</sup> janvier au 31 décembre 2015. Cette situation provisoire qui fait ressortir un montant de capitaux propres et assimilés totalisant KMAD 528.462, dont un bénéfice net de KMAD 47.864, relève de la responsabilité des organes de gestion de l'émetteur.

Nous avons effectué notre mission selon les normes de la Profession au Maroc relatives aux missions d'examen limité. Ces normes requièrent que l'examen limité soit planifié et réalisé en vue d'obtenir une assurance modérée que la situation provisoire ne comporte pas d'anomalie significative. Un examen limité comporte essentiellement des entretiens avec le personnel de la société et des vérifications analytiques appliquées aux données financières; il fournit donc un niveau d'assurance moins élevé qu'un audit. Nous n'avons pas effectué un audit et, en conséquence, nous n'exprimons donc pas d'opinion d'audit.

Sur la base de notre examen limité, nous n'avons pas relevé de faits qui nous laissent penser que la situation provisoire, ci-jointe, ne donne pas une image fidèle du résultat des opérations de la période écoulée ainsi que de la situation financière et du patrimoine de SOGLEASE MAROC établis au 31 décembre 2015, conformément au référentiel comptable admis au Maroc.

Casablanca, le 28 mars 2016

Les Commissaires aux Comptes

FIDAROC GRANT THORNTON

Rachid BOUMEHRAZ  
Associé

DELOITTE AUDIT

Fawzi BRITEL  
Associé