

AVIS DE CONVOCATION A L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE DU 26 MARS 2018

Messieurs les actionnaires de la société anonyme SOFAC, au capital de 193.200.000 dirhams, sont convoqués à l'Assemblée Générale Ordinaire qui se tiendra le 26 mars 2018 à 15h00 à Casablanca au siège social, sis à 57 - Boulevard ABDELMOUMEN, à l'effet de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

1. Lecture et examen du rapport de gestion du Conseil d'Administration au titre de l'exercice clos le 31/12/2017 ; lecture et examen du rapport des Commissaires aux comptes au titre de l'exercice clos le 31/12/2017 examen et approbation des comptes de l'exercice clos le 31/12/2017 ;
2. Affectation des résultats de l'exercice clos le 31/12/2017 ;
3. Examen du rapport spécial du Commissaire aux comptes relatif aux conventions visées aux articles 56 et 57 de la loi n°17/95 du 30 août 1996 tel que modifié et complété par le dahir n° 1-15-106 du 29 juillet 2015 relatif à la société anonyme ;
4. Jetons de présence ;
5. Quitus aux membres du Conseil d'Administration ;
6. Renouvellement de mandat ;
7. Ratification de la nomination d'un nouvel Administrateur ;
8. Pouvoirs pour dépôts et formalités ;

MODALITES DE PARTICIPATION A L'ASSEMBLEE

Les actionnaires titulaires d'actions nominatives ont le droit d'assister à cette Assemblée sur simple justification de leur identité.

Les actionnaires détenteurs d'actions au porteur qui souhaitent participer à cette Assemblée doivent être munis d'une pièce d'identité ainsi que d'un certificat attestant le dépôt d'au moins une (1) action auprès d'un établissement agréé cinq (5) jours au moins avant la date de l'Assemblée. Les actionnaires réunissant les conditions exigées par l'article 117 de la loi 17-95 relative aux sociétés anonymes telle que modifiée et complétée par la loi n° 78-12, disposent d'un délai de (10) dix jours à compter de la publication du présent avis de convocation pour demander, par lettre recommandée avec accusé de réception adressée au siège social, l'inscription des projets de résolution à l'ordre du jour de l'assemblée.

Les actionnaires seront accueillis au siège social, sis à 57 - Boulevard ABDELMOUMEN, 26 mars 2018

DONNEES DE CONTACT :

- MME SOUAD SENNOUNI
- Tel : 05-22-42-96-14

PROJET DE RESOLUTIONS DE L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE DU 26 MARS 2018

1^{ère} résolution : APPROBATION DES COMPTES

L'Assemblée Générale, statuant aux conditions de quorum et de majorité requises pour les Assemblées Générales Ordinaires, après avoir entendu lecture du rapport de gestion du Conseil d'administration et du rapport général des commissaires aux comptes sur les comptes de l'exercice clos le 31 Décembre 2017, approuve lesdits rapports dans toutes leurs parties, ainsi que les comptes de l'exercice 2017, tels qu'ils ont été établis et présentés et faisant ressortir un bénéfice net comptable de Quatre-vingt-un millions trois cent vingt-huit mille quatre cent quinze dirham et quatre-vingt-trois centimes 81.328.415,83 DH pour les comptes sociaux.

L'Assemblée Générale donne en conséquence aux membres du conseil d'Administration et aux Commissaires aux comptes, quitus de l'exécution de leurs mandats pour l'exercice 2017.

2^{ème} résolution : AFFECTATION DU RESULTAT

L'assemblée Générale, statuant aux conditions de quorum et de majorité requises pour les Assemblées Générales Ordinaires, après avoir pris connaissance du rapport

du Conseil d'Administration et du rapport des commissaires aux comptes sur les comptes annuels :

- Décide d'affecter le Bénéfice net comptable de 2017 comme suit :
 - Bénéfice de l'exercice : 81.328.415,83 DH
 - Report à nouveau antérieur : 51.225.857,66 DH
 - Réserve légale : 0,00 DH
 - Bénéfice distribuable : 132.554.273,49 DH
 - Dividendes à distribuer : 53.670.960,00 DH

(27.78 Dirhams par action, distribuable avant le 30 Juin 2018)

Le Report à nouveau après affectation est de : 78 883 313,49 DH

En conséquence des résolutions précédentes, l'Assemblée Générale, approuve les comptes et les états de synthèse de l'exercice clos le 31 décembre 2017 tel qu'ils lui ont été présentés.

3^{ème} résolution : CONVENTIONS VISEES A L'ARTICLE 56 ET 57

L'assemblée générale, après avoir pris connaissance du rapport spécial des commissaires aux comptes sur les conventions visées aux articles 56 et 57 de la loi 17-95 du 30 août 1996 telle que modifiée et complétée par la loi n° 78-12 promulguée par le dahir n° 1-15-106 du 29 juillet 2015, approuve ses conclusions.

4^{ème} résolution : JETONS DE PRÉSENCE

Sur proposition du conseil d'administration, l'assemblée générale décide de ne pas distribuer des jetons de présence.

5^{ème} résolution : QUITUS AUX MEMBRES DU CONSEIL D'ADMINISTRATION

Par suite de l'adoption des résolutions précédentes, l'assemblée générale donne aux administrateurs quitus définitif et sans réserve pour leur gestion durant l'exercice 2017.

6^{ème} résolution : RENOUVELLEMENT DE MANDAT

L'Assemblée Générale, statuant aux conditions de quorum et de majorité requises pour les Assemblées Générales Ordinaires, renouvelle le mandat d'administrateur indépendant, pour six (6) ans qui prendra fin à l'issue de l'Assemblée Générale Ordinaire annuelle appelée à statuer sur les comptes de l'exercice qui sera clos le 31 décembre 2023 : - Monsieur Larbi BELARBI

7^{ème} résolution : RATIFICATION DE LA NOMINATION D'UN NOUVEL ADMINISTRATEUR

L'assemblée générale ratifie la nomination en qualité de nouvel Administrateur, Madame Samia BOUCHAREB en tant qu'Administrateur indépendant.

En conséquence, le nouvel Administrateur exercera ses fonctions pour une durée de six (6) ans qui prendra fin à l'issue de l'Assemblée Générale Ordinaire annuelle appelée à statuer sur les comptes de l'exercice qui sera clos le 31 décembre 2022.

Remerciant les membres de l'assemblée de la confiance qu'ils veulent bien lui témoigner ; l'Administrateur ainsi nommé accepte les fonctions qui viennent de lui être confiées.

8^{ème} résolution : DELEGATION DE POUVOIRS

L'assemblée générale confère tous pouvoirs au porteur d'un exemplaire ou d'une copie des présentes à l'effet d'accomplir les formalités légales.

PUBLICATION FINANCIÈRE

Résultats au 31/12/2017

SITUATION PROVISoire



Société Anonyme au capital de 193 200 000 dirhams - Siège Social : 57, Bd Abdelmoumen - Casablanca - RC Casablanca 29.095

COMPTE DE PRODUITS ET CHARGES DU 1ER JANVIER AU 31 DÉCEMBRE 2017

(en milliers MAD)

| | 31/12/17 | 31/12/16 |
|---|------------------|----------------|
| I. PRODUITS D'EXPLOITATION BANCAIRE | 951.309 | 852.570 |
| 1. Intérêts et produits assimilés sur opérations avec les établissements de crédit | 39 | |
| 2. Intérêts et produits assimilés sur opérations avec la clientèle | 376.040 | 357.393 |
| 3. Intérêts et produits assimilés sur titres de créance | | |
| 4. Produits sur titres de propriété | 14.071 | 8.081 |
| 5. Produits sur immobilisations en crédit-bail et en location | 469.144 | 413.028 |
| 6. Commissions sur prestations de service | 75.624 | 63.423 |
| 7. Autres produits bancaires | 16.392 | 10.645 |
| II. CHARGES D'EXPLOITATION BANCAIRE | 586.885 | 532.989 |
| 8. Intérêts et charges assimilés sur opérations avec les établissements de Crédit | 70.266 | 88.833 |
| 9. Intérêts et charges assimilés sur opérations avec la clientèle | | |
| 10. Intérêts et charges assimilés sur titres de créance émis | 49.587 | 35.162 |
| 11. Charges sur immobilisations en crédit-bail et en location | 452.355 | 393.509 |
| 12. Autres charges bancaires | 14.677 | 15.486 |
| III. PRODUIT NET BANCAIRE | 364.424 | 319.581 |
| 13. Produits d'exploitation non bancaire | 252 | 97 |
| 14. Charges d'exploitation non bancaire | | 56 |
| IV. CHARGES GÉNÉRALES D'EXPLOITATION | 157.396 | 143.705 |
| 15. Charges de personnel | 74.859 | 66.754 |
| 16. Impôts et taxes | 1.404 | 2.519 |
| 17. Charges externes | 72.672 | 66.553 |
| 18. Autres charges générales d'exploitation | 595 | 403 |
| 19. Dotations aux amortissements et aux provisions des immobilisations incorporelles et corporelles | 7.866 | 7.476 |
| V. DOTATIONS AUX PROVISIONS ET PERTES SUR CREANCES IRRECOURVABLES | 159.006 | 158.250 |
| 20. Dotations aux provisions pour créances et engagements par signature en souffrance | 93.827 | 95.449 |
| 21. Pertes sur créances irrécouvrables | 59.252 | 48.076 |
| 22. Autres dotations aux provisions | 5.928 | 14.724 |
| VI. REPRISSES DE PROVISIONS ET RECUPERATIONS SUR CREANCES AMORTIES | 101.332 | 87.894 |
| 23. Reprises de provisions pour créances et engagements par signature en souffrance | 88.736 | 76.315 |
| 24. Récupérations sur créances amorties | 8.619 | 8.547 |
| 25. Autres reprises de provisions | 3.977 | 3.033 |
| VII. RESULTAT COURANT | 149.606 | 105.562 |
| 26. Produits non courants | 894 | 2.548 |
| 27. Charges non courantes | 24.235 | 4.718 |
| VIII. RESULTAT AVANT IMPOTS | 126.265 | 103.391 |
| 28. Impôts sur les résultats | 44.936 | 42.143 |
| IX. RESULTAT NET DE L'EXERCICE | 81.328 | 61.248 |
| TOTAL PRODUITS | 1.053.787 | 943.109 |
| TOTAL CHARGES | 972.459 | 881.861 |
| RESULTAT NET DE L'EXERCICE | 81.328 | 61.248 |

CREANCES SUR LA CLIENTELE

(en milliers MAD)

| CREANCES | Secteur public | Secteur privé | | | Total 31/12/17 | Total 31/12/16 |
|--|----------------|-------------------------|-----------------------------|------------------|------------------|----------------|
| | | Entreprises financières | Entreprises non financières | Autre clientèle | | |
| CREDITS DE TRESORERIE | | | | | | |
| - Comptes à vue débiteurs | | | | | | |
| - Créances commerciales sur le Maroc | | | | | | |
| - Crédits à l'exportation | | | | | | |
| - Autres crédits de trésorerie | | | | | | |
| CREDITS A LA CONSOMMATION | | | | 2.983.814 | 2.807.145 | |
| CREDITS A L'EQUIPEMENT | | | | | | |
| CREDITS IMMOBILIERS | | | | | | |
| AUTRES CREDITS | | | | 24.182 | 18.205 | |
| CREANCES ACQUISES PAR AFFACTURAGE | | | | | | |
| INTERETS COURUS A RECEVOIR | | | | | | |
| CREANCES EN SOUFFRANCE | | | | 463.173 | 474.882 | |
| - Créances pré-douteuses | | | | 69.524 | 79.096 | |
| - Créances douteuses | | | | 15.333 | 21.829 | |
| - Créances compromises | | | | 378.316 | 373.957 | |
| PROVISIONS SUR CREANCES EN SOUFFRANCE | | | | 379.001 | 369.802 | |
| TOTAL | | | | 3.092.168 | 2.930.430 | |

BILAN AU 31 DÉCEMBRE 2017

(en milliers MAD)

| BILAN ACTIF | 31/12/17 | 31/12/16 |
|--|------------------|------------------|
| 1. Valeurs en caisse, Banques centrales, Trésor public, Service des chèques postaux | 7.403 | 2.739 |
| 2. Créances sur les établissements de crédit et assimilés | 3.485 | 6.965 |
| . A vue | | 6.965 |
| . A terme | 3.485 | |
| 3. Créances sur la clientèle | 3.092.168 | 2.930.430 |
| . Crédits de trésorerie et à la consommation | 2.983.814 | 2.807.145 |
| . Crédits à l'équipement | | |
| . Crédits immobiliers | | |
| . Autres crédits | 108.354 | 123.285 |
| 4. Créances acquises par affacturage | | |
| 5. Titres de transaction et de placement | | 102 |
| . Bons du Trésor et valeurs assimilées | | |
| . Autres titres de créance | | |
| . Titres de propriété | | 102 |
| 6. Autres actifs | 313.239 | 235.298 |
| 7. Titres d'investissement | | |
| . Bons du Trésor et valeurs assimilées | | |
| . Autres titres de créance | | |
| 8. Titres de participation et emplois assimilés | 100 | 100 |
| 9. Créances subordonnées | | |
| 10. Immobilisations données en crédit-bail et en location | 2.125.199 | 1.762.713 |
| 11. Immobilisations incorporelles | 20.774 | 20.579 |
| 12. Immobilisations corporelles | 21.801 | 20.153 |
| Total de l'Actif | 5.584.169 | 4.979.078 |

(en milliers MAD)

| BILAN PASSIF | 31/12/17 | 31/12/16 |
|---|------------------|------------------|
| 1. Banques centrales, Trésor public, Service des chèques postaux | | 12 |
| 2. Dettes envers les établissements de crédit et assimilés | 1.576.938 | 2.058.725 |
| . A vue | 109.641 | 23.779 |
| . A terme | 1.467.297 | 2.034.946 |
| 3. Dépôts de la clientèle | 1.420.396 | 1.116.541 |
| . Comptes à vue créditeurs | | |
| . Comptes d'épargne | | |
| . Dépôts à terme | | |
| . Autres comptes créditeurs | 1.420.396 | 1.116.541 |
| 4. Titres de créance émis | 1.665.107 | 943.895 |
| . Titres de créance négociables émis | 1.665.107 | 943.895 |
| . Emprunts obligataires émis | | |
| . Autres titres de créance émis | | |
| 5. Autres passifs | 249.324 | 220.263 |
| 6. Provisions pour risques et charges | 34.581 | 32.804 |
| 7. Provisions réglementées | | |
| 8. Subventions, fonds publics affectés et fonds spéciaux de garantie | | |
| 9. Dettes subordonnées | 136.890 | 136.999 |
| 10. Ecart de réévaluation | | |
| 11. Réserves et primes liées au capital | 175.180 | 172.139 |
| 12. Capital | 193.200 | 193.200 |
| 13. Actionnaires. Capital non versé (-) | | |
| 14. Report à nouveau (+/-) | 51.226 | 43.251 |
| 15. Résultats nets en instance d'affectation (+/-) | | |
| 16. Résultat net de l'exercice (+/-) | 81.328 | 61.248 |
| Total du Passif | 5.584.169 | 4.979.078 |

PUBLICATION FINANCIÈRE

Résultats au 31/12/2017

SITUATION PROVISOIRE



Société Anonyme au capital de 193 200 000 dirhams - Siège Social : 57, Bd Abdelmoumen - Casablanca - RC Casablanca 29.095

ETAT DES SOLDES DE GESTION DU 1ER JANVIER AU 31 DÉCEMBRE 2017 (en milliers MAD)

| I - TABLEAU DE FORMATION DES RESULTATS | | |
|--|----------------|----------------|
| | 31/12/17 | 31/12/16 |
| 1.[+] Intérêts et produits assimilés | 376.078 | 357.393 |
| 2.[-] Intérêts et charges assimilés | 126.173 | 123.995 |
| Marge d'intérêt | 249.905 | 233.399 |
| 3.[+] Produits sur immobilisations en crédit-bail et en location | 469.144 | 413.028 |
| 4.[-] Charges sur immobilisations en crédit-bail et en location | 452.355 | 393.509 |
| Résultat des opérations de crédit-bail et de location | 16.789 | 19.519 |
| 5.[+] Commissions perçues | 75.624 | 63.423 |
| 6.[-] Commissions servies | 7.734 | 8.511 |
| Marge sur commissions | 67.890 | 54.912 |
| Charges générales d'exploitation | | |
| 7.[*] Résultat des opérations sur titres de transaction | -583 | |
| 8.[*] Résultat des opérations sur titres de placement | | 8.081 |
| 9.[*] Résultat des opérations de change | 42 | 5 |
| 10.[*] Résultat des opérations sur produits dérivés | | |
| Résultat des opérations de marché | -541 | 8.086 |
| 11.[+] Divers autres produits bancaires | 30.382 | 10.640 |
| 12.[-] Diverses autres charges bancaires | 1 | 6.975 |
| PRODUIT NET BANCAIRE | 364.424 | 319.581 |
| 13. [+] Résultat des opérations sur immobilisations financières | | |
| 14. [+] Autres produits d'exploitation non bancaire | 252 | 97 |
| 15. [-] Autres charges d'exploitation non bancaire | | 56 |
| 16. [-] Charges générales d'exploitation | 157.396 | 143.705 |
| RESULTAT BRUT D'EXPLOITATION | 207.280 | 175.917 |
| 17.[+/-] Dotations nettes des reprises aux provisions pour créances et engagements par signature en souffrance | 55.723 | 58.664 |
| 18.[*] Autres dotations nettes de reprises aux provisions | 1.952 | 11.691 |
| RESULTAT COURANT | 149.606 | 105.562 |
| RESULTAT NON COURANT | -23.341 | -2.170 |
| 19.[-] Impôts sur les résultats | 44.936 | 42.143 |
| RESULTAT NET DE L'EXERCICE | 81.328 | 61.248 |

ETAT DES SOLDES DE GESTION DU 1ER JANVIER AU 31 DÉCEMBRE 2017 (en milliers MAD)

| II - CAPACITE D'AUTOFINANCEMENT | | |
|--|---------------|---------------|
| | 31/12/17 | 31/12/16 |
| RESULTAT NET DE L'EXERCICE | 81.328 | 61.248 |
| 20.[+] Dotations aux amortissements et aux provisions des immobilisations incorporelles et corporelles | 7.866 | 7.476 |
| 21.[+] Dotations aux provisions pour dépréciation des immobilisations financières | | |
| 22.[+] Dotations aux provisions pour risques généraux | | 14.724 |
| 23.[+] Dotations aux provisions réglementées | | |
| 24.[+] Dotations non courantes | | |
| 25.[-] Reprises de provisions | | 3.033 |
| 26.[-] Plus-values de cession des immobilisations incorporelles et corporelles | 252 | 97 |
| 27.[+] Moins-values de cession des immobilisations incorporelles et corporelles | | |
| 28.[-] Plus-values de cession des immobilisations financières | | |
| 29.[+] Moins-values de cession des immobilisations financières | | |
| 30.[-] Reprises de subventions d'investissement reçues | | |
| CAPACITE D'AUTOFINANCEMENT | 88.942 | 80.318 |
| 31.[-] Bénéfices distribués | 50.232 | 27.885 |
| AUTOFINANCEMENT | 38.710 | 52.433 |

MARGE D'INTERETS (en milliers MAD)

| NATURE | 31/12/17 | 31/12/16 |
|---|----------------|----------------|
| 1- Intérêts et produits assimilés | 859.293 | 778.502 |
| -Intérêts et produits assimilés sur opérations avec les établissements de crédits | 39 | |
| -Intérêts et produits assimilés sur opérations avec la clientèle | 376.040 | 357.393 |
| -Intérêts et produits assimilés sur titres de créance | | |
| -Produits sur titres de propriété | 14.071 | 8.081 |
| -Produits sur immobilisations en crédit-bail et en location | 469.144 | 413.028 |
| 2- Intérêts et charges assimilés | 572.208 | 517.503 |
| -Intérêts et charges assimilés sur opérations avec les établissements de crédits | 70.266 | 88.833 |
| -Intérêts et charges assimilés sur opérations avec la clientèle | | |
| -Intérêts et charges assimilés sur titres (BSF) | 49.587 | 35.162 |
| -Charges sur immobilisations en crédit-bail et en location | 452.355 | 393.509 |
| MARGES D'INTERET (1-2)^(*) | 287.086 | 260.999 |

(*) Y Compris le résultat sur les opérations de LOA

VENTILATION DES CHARGES GENERALES D'EXPLOITATION (en milliers MAD)

| NATURE | 31/12/17 | 31/12/16 |
|--|----------------|----------------|
| Charges générales d'exploitation | 157.396 | 143.705 |
| CHARGES DE PERSONNEL | 74.859 | 66.754 |
| IMPÔTS ET TAXES | 1.404 | 2.519 |
| CHARGES EXTERNES | 46.269 | 45.988 |
| AUTRES CHARGES EXTERNES | 26.403 | 20.565 |
| AUTRES CHARGES GÉNÉRALES D'EXPLOITATION | 595 | 403 |
| DOTATIONS AUX AMORTISSEMENTS et aux provisions des immobilisations incorporelles et corporelles | 7.866 | 7.476 |

ETAT DES CHANGEMENTS DE METHODES

| NATURE DES CHANGEMENTS | JUSTIFICATIONS DES CHANGEMENTS | INFLUENCE SUR LE PATRIMOINE, LA SITUATION FINANCIERE ET LES RESULTATS |
|--|--------------------------------|---|
| I. Changements affectant les méthodes d'évaluation | | NEANT |
| II. Changements affectant les règles de présentation | | |

REPARTITION DU CAPITAL SOCIAL AU 31 DÉCEMBRE 2017

Montant du capital : 193.200.000.00 DHS

Montant du capital social souscrit et non appelé : 0.00 DHS

Valeur nominale des titres : 100.00 DHS

(en milliers MAD)

| NOM DES PRINCIPAUX ACTIONNAIRES OU ASSOCIES | ADRESSE | NOMBRE DE TITRES DÉTENUS | | PART DU CAPITAL DÉTENUE % |
|---|------------------------------|--------------------------|------------------|---------------------------|
| | | Exercice précédent | Exercice actuel | |
| CIH | Avenue Hassan 2 - casablanca | 1.280.956 | 1.280.956 | 66,30 % |
| Barid Al Maghrib | Rabat | 648.241 | 648.241 | 33,55 % |
| Flottant | | 2.803 | 2.803 | 0,15 % |
| Total | | 1.932.000 | 1.932.000 | 100% |

DETTES ENVERS LES ETABLISSEMENTS DE CREDIT ET ASSIMILES (en milliers MAD)

| DETTES | Etablissements de crédit et assimilés au Maroc | | | Etablissements de crédit à l'étranger | 31/12/2017 | 31/12/2016 |
|--------------------------------------|---|------------------|---|---------------------------------------|------------------|------------------|
| | Bank Al-Maghrib, Trésor Public et Service des Chèques Postaux | Banques au Maroc | Autres établissements de crédit et assimilés au Maroc | | | |
| COMPTES ORDINAIRES CREDITEURS | | 110.944 | | | 110.944 | 23.779 |
| VALEURS DONNEES EN PENSION | | | | | | |
| - au jour le jour | | | | | | |
| - à terme | | | | | | |
| EMPRUNTS DE TRESORERIE | | | | | | |
| - au jour le jour | | | | | | |
| - à terme | | | | | | |
| EMPRUNTS FINANCIERS | | 1.467.557 | | | 1.467.557 | 2.032.766 |
| AUTRES DETTES | | | | | | |
| INTERETS COURUS A PAYER | | 1.642 | | | 1.642 | 2.180 |
| TOTAL | | 1.578.501 | | | 1.578.501 | 2.058.725 |

PUBLICATION FINANCIÈRE

Résultats au 31/12/2017

SITUATION PROVISOIRE



Société Anonyme au capital de 193 200 000 dirhams - Siège Social : 57, Bd Abdelmoumen - Casablanca - RC Casablanca 29.095

ETAT DES DEROGATIONS

| INDICATIONS DES DEROGATIONS | JUSTIFICATIONS DES DEROGATIONS | INFLUENCE DES DEROGATIONS SUR LE PATRIMOINE, LA SITUATION FINANCIERE ET LES RESULTATS |
|--|--------------------------------|---|
| I. Dérogations aux principes comptables fondamentaux | NEANT | |
| II. Dérogations aux méthodes d'évaluation | | |
| III. Dérogations aux règles d'établissement et de présentation des états de synthèse | | |

TABLEAU DES FLUX DE TRESORERIE DU 1ER JANVIER AU 31 DÉCEMBRE 2017

(en milliers MAD)

| | 31/12/17 | 31/12/16 |
|---|----------------|-----------------|
| 1.(+) Produits d'exploitation bancaire perçus | 937.309 | 844.570 |
| 2.(+) Récupérations sur créances amorties | 8.619 | 8.547 |
| 3.(+) Produits d'exploitation non bancaire perçus | 894 | 2.570 |
| 4.(-) Charges d'exploitation bancaire versées | 586.885 | 532.989 |
| 5.(-) Charges d'exploitation non bancaire versées | 24.235 | 4.775 |
| 6.(-) Charges générales d'exploitation versées | 149.530 | 136.229 |
| 7.(-) Impôts sur les résultats versés | 44.936 | 42.143 |
| I.FLUX DE TRESORERIE NETS PROVENANT DU COMPTE DE PRODUITS ET CHARGES | 141.236 | 139.551 |
| Variation des : | | |
| 8.(+/-) Créances sur les établissements de crédit et assimilés | 2.872 | 1.217 |
| 9.(+/-) Créances sur la clientèle | -226.080 | -314.724 |
| 10.(+/-) Titres de transaction et de placement | 102 | |
| 11.(+/-) Autres actifs | -77.996 | -6.293 |
| 12.(+/-) immobilisation de données en crédit-bail en location avec option d'achat et en location simple | -362.486 | -269.779 |
| 13.(+/-) Dettes envers les établissements de crédit et assimilés | -481.179 | -55.714 |
| 14.(+/-) Dépôts de la clientèle | 303.854 | 167.688 |
| 15.(+/-) Titres de créance émis | 721.212 | 283.509 |
| 16.(+/-) Autres passifs | 28.939 | -16.546 |
| II.SOLDE DES VARIATIONS DES ACTIFS ET PASSIFS D'EXPLOITATION | -90.763 | -210.641 |
| III.FLUX DE TRESORERIE NETS PROVENANT DES ACTIVITES D'EXPLOITATION (I+II) | 50.473 | -71.090 |
| 17.(+) Produit des cessions d'immobilisations financières | | |
| 18.(+) Produit des cessions d'immobilisations incorporelles et corporelles | 252 | 75 |
| 19.(-) Acquisition d'immobilisations financières | | |
| 20.(-) Acquisition d'immobilisations incorporelles et corporelles | 9.708 | 16.960 |
| 21.(+) Intérêts perçus | | |
| 22.(+) Dividendes perçus | 14.000 | 8.000 |
| IV.FLUX DE TRESORERIE NETS PROVENANT DES ACTIVITES D'INVESTISSEMENT | 4.544 | -8.886 |
| 23.(+) Subventions, fonds publics et fonds spéciaux de garantie reçus | | |
| 24.(+) Emission de dettes subordonnées | -109 | 6.980 |
| 25.(+) Emission d'actions | | 100.000 |
| 26.(-) Remboursement des capitaux propres et assimilés | | |
| 27.(-) Intérêts versés | | |
| 28.(-) Dividendes versés | 50.232 | 27.885 |
| V.FLUX DE TRESORERIE NETS PROVENANT DES ACTIVITES DE FINANCEMENT | -50.341 | 79.095 |
| VI.VARIATION NETTE DE LA TRESORERIE (III+IV+V) | 4.677 | -881 |
| VII.TRESORERIE A L'OUVERTURE DE L'EXERCICE | 2.727 | 3.608 |
| VIII.TRESORERIE A LA CLOTURE DE L'EXERCICE | 7.403 | 2.727 |

DETAIL DE LA TAXE SUR LA VALEUR AJOUTEE DU 1ER JANVIER AU 31/12/2017

(en milliers MAD)

| NATURE | Solde au début de l'exercice 1 | Opérations comptables de l'exercice 2 | Déclarations TVA de l'exercice 3 | Solde fin d'exercice (1+2-3=4) |
|--|--------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|
| A. TVA collectée | 15.980 | 150.663 | 149.350 | 17.293 |
| B. TVA à récupérer | 29.699 | 212.281 | 203.748 | 38.232 |
| . Sur charges | 4.750 | 19.788 | 19.555 | 4.983 |
| . Sur immobilisations | 24.949 | 192.494 | 184.193 | 33.250 |
| C. TVA due ou crédit de TVA = (A-B) | 124.972 | 51.135 | 11.013 | 165.093 |

CAPITAUX PROPRES

(en milliers MAD)

| CAPITAUX PROPRES | Encours 31/12/16 | Affectation du résultat | Autres variations | Encours 31/12/17 |
|---|------------------|-------------------------|-------------------|------------------|
| Ecarts de réévaluation | | | | |
| Réserves et primes liées au capital | 172.139 | 3.041 | | 175.180 |
| Réserve légale | 16.279 | 3.041 | | 19.320 |
| Autres réserves | 22.394 | | | 22.394 |
| Primes d'émission, de fusion et d'apport | 133.466 | | | 133.466 |
| Capital | 193.200 | | | 193.200 |
| Capital appelé | 193.200 | | | 193.200 |
| Capital non appelé | | | | |
| Certificats d'investissement | | | | |
| Fonds de dotations | | | | |
| Dividendes | | 50.232 | | |
| Actionnaires. Capital non versé | | | | |
| Report à nouveau (+/-) | 43.251 | 7.975 | | 51.226 |
| Résultats nets en instance d'affectation (+/-) | | | | |
| Résultat net de l'exercice | 61.248 | -61.248 | 81.328 | 81.328 |
| Total | 469.838 | 0,00 | 81.328 | 500.934 |

PRODUITS SUR TITRES DE PROPRIETE

(en milliers MAD)

| NATURE | 31/12/17 | 31/12/16 |
|--------------------------------------|-----------|----------|
| Titres de transactions | | |
| Titres de participation | 14.070,98 | 8.081,17 |
| Participations des entreprises liées | | |

DETAIL DES COMMISSIONS

(en milliers MAD)

| NATURE | 31/12/17 | 31/12/16 |
|---|---------------|---------------|
| * Commissions sur opérations avec les établissements de crédit | | |
| * Commissions sur opérations avec la clientèle | 72.849 | 62.041 |
| * Commissions sur opérations de change | | |
| * Commissions relatives aux interventions sur les marchés primaires de titres | | |
| * Commissions sur produits dérivés | | |
| * Commissions sur titres en gestion ou en dépôt | | |
| * Commissions sur moyens de paiement | | |
| * Commissions sur activité de conseil et d'assistance | | |
| * Commissions sur produits accessoires | | |
| * Commissions sur autres prestations de service | 2.775 | 1.382 |
| TOTAL | 75.624 | 63.423 |

VENTILATION DES AUTRES PRODUITS ET CHARGES

(en milliers MAD)

| NATURE | 31/12/17 | 31/12/16 |
|---|----------------|----------------|
| Produits d'exploitation non bancaires | 252 | 97 |
| Reprises de provisions sur Créances En Souffrance | 88.736 | 76.315 |
| Reprises de provisions sur Créances Irrécouvrables(Dossiers Radiés) | 8.619 | 8.547 |
| Produits non courants | 894 | 2.548 |
| Total Autres Produits | 98.502 | 87.506 |
| Autres charges bancaires | 14.677 | 15.486 |
| Charges d'exploitation non bancaires | | 56 |
| Dotations aux provisions sur Créances En Souffrance | 93.827 | 95.449 |
| Pertes sur Créances Irrécouvrables(Dossiers Radiés) | 59.252 | 50.182 |
| Charges non courantes | 24.235 | 4.718 |
| TOTAL | 191.991 | 165.892 |

PUBLICATION FINANCIÈRE

Résultats au 31/12/2017

SITUATION PROVISOIRE



Société Anonyme au capital de 193 200 000 dirhams - Siège Social : 57, Bd Abdelmoumen - Casablanca - RC Casablanca 29.095

IMMOBILISATIONS DONNEES EN CREDIT-BAIL, EN LOCATION AVEC OPTION D'ACHAT ET EN LOCATION SIMPLE

(en milliers MAD)

| Nature | Montant brut au début de l'exercice | Montant des acquisitions au cours de l'exercice | Montant des cessions ou retraits au cours de l'exercice | Montant brut à la fin de l'exercice | Amortissements | | Provisions | | | Montant net à la fin de l'exercice |
|--|-------------------------------------|---|---|-------------------------------------|----------------------------------|--------------------------|----------------------------------|------------------------|----------------------|------------------------------------|
| | | | | | Dotations au titre de l'exercice | Cumul des amortissements | Dotations au titre de l'exercice | Reprises de provisions | Cumul des provisions | |
| IMMOBILISATIONS DONNEES EN CREDIT-BAIL ET EN LOCATION AVEC OPTION D'ACHAT | 2.532.054 | 5.034.373 | 4.535.623 | 3.030.805 | 451.823 | 890.548 | 23.465 | 26.914 | 15.058 | 2.125.198 |
| CREDIT-BAIL SUR IMMOBILISATIONS INCORPORELLES | | | | | | | | | | |
| - Crédit-bail mobilier | 2.502.219 | 2.138.870 | 1.632.276 | 3.008.813 | 451.823 | 890.548 | 532 | 215 | 5.037 | 2.113.228 |
| - Crédit-bail mobilier en cours | 13.507 | 1.010.500 | 1.008.232 | 15.774 | | | | | | 15.774 |
| - Crédit-bail mobilier loué | 2.454.609 | 1.003.868 | 509.965 | 2.948.512 | 418.075 | 846.146 | 532 | 215 | 5.037 | 2.097.329 |
| - Crédit-bail mobilier non loué après résiliation | 34.103 | 124.503 | 114.079 | 44.527 | 33.748 | 44.402 | | | | 125 |
| - Crédit-bail immobilier | | | | | | | | | | |
| - Crédit-bail immobilier en cours | | | | | | | | | | |
| - Crédit-bail immobilier loué | | | | | | | | | | |
| - Crédit-bail immobilier non loué après résiliation | | | | | | | | | | |
| LOYERS COURUS A RECEVOIR | -2.008 | 1.704.302 | 1.699.788 | 2.506 | | | | | | 2.506 |
| LOYERS RESTRUCTURES | | | | | | | | | | |
| LOYERS IMPAYES | 4.270 | 880.695 | 884.228 | 737 | | | | | | 737 |
| CREANCES EN SOUFFRANCE | 27.573 | 310.506 | 319.331 | 18.749 | | | 22.933 | 26.698 | 10.022 | 8.727 |
| IMMOBILISATIONS DONNEES EN LOCATION SIMPLE | | | | | | | | | | |
| BIENS MOBILIER EN LOCATION SIMPLE | | | | | | | | | | |
| BIENS IMMOBILIER EN LOCATION SIMPLE | | | | | | | | | | |
| LOYERS COURUS A RECEVOIR | | | | | | | | | | |
| LOYERS RESTRUCTURES | | | | | | | | | | |
| LOYERS IMPAYES | | | | | | | | | | |
| LOYERS EN SOUFFRANCE | | | | | | | | | | |
| TOTAL | 2.532.054 | 5.034.373 | 4.535.623 | 3.030.805 | 451.823 | 890.548 | 23.465 | 26.914 | 15.058 | 2.125.198 |

TITRES DE PARTICIPATION ET EMPLOIS ASSIMILES

(en milliers MAD)

| Dénomination de la société émettrice | Secteur d'activité | Capital social | Participation au capital en % | Prix d'acquisition global | Valeur comptable nette | Extrait des derniers états de synthèse de la société émettrice | | | Produits inscrits au CPC de l'exercice |
|--|--------------------|----------------|-------------------------------|---------------------------|------------------------|--|-----------------|---------------|--|
| | | | | | | Date de clôture de l'exercice | Situation nette | Résultat net | |
| Participations dans les entreprises liées | | 100 | | 100 | 100 | | | | |
| SOFASSUR | | 100 | 100% | 100 | 100 | 31/12/16 | 353 | 13.984 | 14.000 |
| Autres titres de participation | | | | | | | | | |
| IMEG | | | | | | | | | |
| TOTAL | | 100 | | 100 | 100 | | 353 | 13.984 | 14.000 |

PROVISIONS

(en milliers MAD)

| PROVISIONS | Encours 31/12/2016 | Dotations | Reprises | Autres variations | Encours 31/12/2017 |
|---|--------------------|---------------|---------------|-------------------|--------------------|
| PROVISIONS, DEDUITES DE L'ACTIF, SUR : | 351.877 | 93.827 | 88.736 | | 356.967 |
| Créances sur les établissements de crédit et assimilés | | | | | |
| Créances sur la clientèle | 338.090 | 91.820 | 82.965 | | 346.945 |
| Titres de placement | | | | | |
| Titres de participation et emplois assimilés | | | | | |
| Immobilisations en crédit-bail et en location | 13.786 | 2.006 | 5.771 | | 10.022 |
| Autres actifs | | | | | |
| PROVISIONS INSCRITES AU PASSIF | 32.804 | 5.753 | 3.977 | | 34.581 |
| Provisions pour risques d'exécution d'engagements par signature | | | | | |
| Provisions pour risques de change | | 92 | 92 | | |
| Provisions pour risques généraux | | | | | |
| Provisions pour pensions de retraite et obligations similaires | | | | | |
| Provisions pour autres risques et charges | 32.804 | 5.661 | 3.885 | | 34.581 |
| Provisions réglementées | | | | | |
| TOTAL GENERAL | 384.681 | 99.580 | 92.713 | | 391.548 |

ENGAGEMENTS DE FINANCEMENT ET DE GARANTIE

(en milliers MAD)

| ENGAGEMENTS | 31/12/17 | 31/12/16 |
|---|---------------|--------------|
| ENGAGEMENTS DE FINANCEMENT ET DE GARANTIE DONNES | | |
| Engagements de financement en faveur d'établissements de crédit et assimilés | | |
| Crédits documentaires import | | |
| Acceptations ou engagements de payer | | |
| Ouvertures de crédit confirmés | | |
| Engagements de substitution sur émission de titres | | |
| Engagements irrévocables de crédit-bail | | |
| Autres engagements de financement donnés | | |
| Engagements de financement en faveur de la clientèle | 39.547 | 5.733 |
| Engagements de garantie d'ordre d'établissements de crédit et assimilés | | |
| Engagements de garantie d'ordre de la clientèle | | |
| Engagements de financement et de garantie recus | | |
| Engagements de financement reçus d'établissements de crédit et assimilés | | |
| - Ouvertures de crédit confirmés | | |
| - Engagements de substitution sur émission de titres | | |
| - Autres engagements de financement reçus | | |
| Engagements de garantie reçus d'établissements de crédit et assimilés | | |
| Engagements de garantie reçus de l'Etat et d'organismes de garantie divers | | |
| Garanties de crédits | | |
| Autres garanties reçues | | |

PUBLICATION FINANCIÈRE

Résultats au 31/12/2017

SITUATION PROVISoire



Société Anonyme au capital de 193 200 000 dirhams - Siège Social : 57, Bd Abdelmoumen - Casablanca - RC Casablanca 29.095

IMMOBILISATIONS INCORPORELLES ET CORPORELLES

(en milliers MAD)

| Nature | Montant brut au début de l'exercice | Montant des acquisitions au cours de l'exercice | Montant des cessions ou retraits au cours de l'exercice | Montant brut à la fin de l'exercice | Amortissements et / ou provisions | | | | Montant net à la fin de l'exercice |
|--|-------------------------------------|---|---|-------------------------------------|--|----------------------------------|--|---------------|------------------------------------|
| | | | | | Montant des amortissements et/ou provisions au début de l'exercice | Dotations au titre de l'exercice | Montant des amortissements sur immobilisations sorties | Cumul | |
| IMMOBILISATIONS INCORPORELLES | 77.142 | 21.511 | 17.867 | 80.785 | 56.562 | 22.326 | 18.877 | 60.012 | 20.773 |
| - Droit au bail | 1.565 | | | 1.565 | | | | | 1.565 |
| - Immobilisations en recherche et développement | | | | | | | | | |
| - Autres immobilisations incorporelles d'exploitation | 66.367 | 11.094 | 7.533 | 69.928 | 56.562 | 22.326 | 18.877 | 60.012 | 9.916 |
| - Immobilisations incorporelles hors exploitation | | | | | | | | | |
| - Immobilisations en cours | 9.210 | 10.417 | 10.335 | 9.292 | | | | | 9.292 |
| IMMOBILISATIONS CORPORELLES | 53.779 | 14.329 | 8.233 | 59.875 | 33.626 | 27.958 | 13.661 | 38.075 | 21.801 |
| - Immeubles d'exploitation | | | | | | | | | |
| . Terrain d'exploitation | | | | | | | | | |
| . Immeubles d'exploitation. Bureaux | 5.725 | 720 | | 6.445 | 3.149 | 1.990 | 1.676 | 3.464 | 2.981 |
| . Immeubles Hors exploitation | | | | | | | | | |
| . Immeubles d'exploitation. Logements de fonction | | | | | | | | | |
| - Agencements et installations techniques | 16.470 | 2.961 | 110 | 19.321 | 8.406 | 10.809 | 9.111 | 10.104 | 9.217 |
| - Mobilier et matériel d'exploitation | | | | | | | | | |
| . Mobilier de bureau d'exploitation | 4.840 | 958 | 180 | 5.618 | 4.099 | 1.577 | 1.329 | 4.348 | 1.270 |
| . Matériel de bureau d'exploitation et matériel informatique | 22.795 | 3.488 | 358 | 25.925 | 16.992 | 12.959 | 1.017 | 19.086 | 6.839 |
| . Matériel roulant rattaché à l'exploitation | 360 | | 6 | 354 | 266 | 228 | 193 | 300 | 53 |
| . Autres matériels d'exploitation | | | | | | | | | |
| - Autres immobilisations corporelles d'exploitation | 2.211 | | 2 | 2.209 | 713 | 396 | 336 | 773 | 1.436 |
| - Immobilisations corporelles en cours | 1.379 | 6.203 | 7.577 | 4 | | | | | 4 |
| - Immobilisations corporelles hors exploitation | | | | | | | | | |
| . Terrains hors exploitation | | | | | | | | | |
| . Immeubles hors exploitation | | | | | | | | | |
| . Mobiliers et matériel hors exploitation | | | | | | | | | |
| . Autres immobilisations corporelles hors exploitation | | | | | | | | | |
| TOTAL | 130.921 | 35.840 | 26.100 | 140.660 | 90.188 | 50.284 | 32.538 | 98.086 | 42.574 |

DETAIL DES AUTRES ACTIFS

(en milliers MAD)

| NATURE | Montant au 31/12/2017 | Montant au 31/12/2016 |
|-----------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Crédit TVA | 14.223 | 25.607 |
| TVA demandée en remboursement | 150.870 | 99.361 |
| TVA récupérable | 38.232 | 29.766 |
| Crédit IS | 42.143 | 29.724 |
| Autres débiteurs | 9.868 | 8.875 |
| Comptes de régularisation - Actif | 57.902 | 41.835 |
| Charges à Répartir | | 129 |
| TOTAL | 313.239 | 235.298 |

DEPOTS DE LA CLIENTELE

(en milliers MAD)

| DEPOTS | Secteur public | Secteur privé | | | Montant au 31/12/2017 | Montant au 31/12/2016 |
|---------------------------|----------------|-------------------------|-----------------------------|------------------|-----------------------|-----------------------|
| | | Entreprises financières | Entreprises non financières | Autre clientèle | | |
| COMPTES A VUE CREDITEURS | | | | | | |
| COMPTES D'EPARGNE | | | | | | |
| DEPOTS A TERME | | | | | | |
| AUTRES COMPTES CREDITEURS | | | | 1.420.396 | 1.420.396 | |
| INTERETS COURUS A PAYER | | | | | | |
| TOTAL | | | | 1.420.396 | 1.420.396 | |

DETAIL DES AUTRES PASSIFS

(en milliers MAD)

| NATURE | Montant au 31/12/2017 | Montant au 31/12/2016 |
|---|-----------------------|-----------------------|
| Fournisseurs et Assimilés | 16.186 | 15.354 |
| Personnel | 3.243 | 2.795 |
| Organismes sociaux | 3.266 | 3.071 |
| Etat, impôts et taxes | 78.453 | 70.820 |
| Compte courant d'associés | | |
| Créditeurs divers | 32.170 | 27.464 |
| Autres Comptes de régularisation - Passif | 116.005 | 100.760 |
| TOTAL | 249.324 | 220.263 |

EFFECTIFS AU 31 DÉCEMBRE 2017

(en nombre)

| EFFECTIFS | 31/12/17 | 31/12/16 |
|---|------------|------------|
| Effectifs rémunérés | 332 | 302 |
| Effectifs utilisés | 332 | 302 |
| Effectifs équivalent plein temps | 332 | 302 |
| Effectifs administratifs et techniques (équivalent plein temps) | | |
| Effectifs affectés à des tâches bancaires (équivalent plein temps) | | |
| Cadres (équivalent plein temps) | 85 | 71 |
| Employés (équivalent plein temps) | 247 | 231 |
| dont effectifs employés à l'étranger | | |

RESULTATS ET AUTRES ELEMENTS DES TROIS EXERCICES AU 31 DÉCEMBRE 2017

(en milliers MAD)

| | Exercice 2017 | Exercice 2016 | Exercice 2015 |
|--|---------------|---------------|---------------|
| CAPITAUX PROPRES | | | |
| OPERATIONS ET RESULTATS DE L'EXERCICE | | | |
| 1- Produit net bancaire | 364.424 | 319.581 | 272.610 |
| 2- Résultat avant impôts | 126.265 | 103.391 | 71.974 |
| 3- Impôts sur les résultats | 44.936 | 42.143 | 29.724 |
| 4- Bénéfices distribués pendant l'exercice | 50.232 | 27.885 | -27.885 |
| 5- Résultats non distribués (mis en réserve ou en instance d'affectation) | | | 42.250 |
| RESULTAT PAR TITRE (en dirhams) | | | |
| Résultat net par action ou part sociale | 42 | 32 | 25 |
| Bénéfice distribué par action ou part sociale | | | |
| PERSONNEL | | | |
| Montants des rémunérations brutes de l'exercice Hors CS | 55.717 | 48.179 | 44.198 |
| Effectif moyen des salariés employés pendant l'exercice | 316 | 289 | 275 |

PUBLICATION FINANCIÈRE

Résultats au 31/12/2017

SITUATION PROVISOIRE



Société Anonyme au capital de 193 200 000 dirhams - Siège Social : 57, Bd Abdelmoumen - Casablanca - RC Casablanca 29.095

TITRES DE CRÉANCES ÉMIS au 31 DÉCEMBRE 2017 (en milliers MAD)

| Nature des titres émis | Caractéristiques | | | | | Montant au fin de l'Exercice |
|---------------------------------|--------------------------------|-----------------|----------------|-------------------|-------------------|------------------------------|
| | Montant au début de l'Exercice | Durée (en mois) | Taux d'intérêt | Emissions | Remboursements | |
| Bons de Sociétés de Financement | 927.400 | 48 | 3,54% | 800.000,00 | 92.400,00 | 1.635.000,00 |
| Intérêts courus à recevoir | 16.495 | | | | 13.612 | 30.107 |
| Total | 943.895 | | | 800.000,00 | 106.011,85 | 1.665.106,79 |

VENTILATION DES EMPLOIS ET DES RESSOURCES SUIVANT LA DUREE RESIDUELLE (en milliers MAD)

| | D ≤ 1 mois | 1 mois < D ≤ 3 mois | 3 mois < D ≤ 1 an | 1 an < D ≤ 5 ans | D > 5 ans | TOTAL |
|---|----------------|---------------------|-------------------|------------------|----------------|------------------|
| ACTIF | | | | | | |
| Créances sur les établissements de crédit et assimilés | | | | | | |
| Créances sur la clientèle | 1.181 | 6.518 | 120.504 | 1.995.144 | 968.821 | 3.092.168 |
| Titres de créance | | | | | | |
| Créances subordonnées | | | | | | |
| Crédit-bail et assimilé | 137.864 | 131.998 | 149.536 | 1.702.016 | 3.784 | 2.125.198 |
| TOTAL | 139.045 | 138.516 | 270.040 | 3.697.160 | 972.605 | 5.217.366 |
| PASSIF | | | | | | |
| Dettes envers les établissements de crédit et assimilés | 110.249 | | | 979.847 | 487.450 | 1.577.546 |
| Dettes envers la clientèle | | | | | | |
| Titres de créance émis | 30.107 | 49.000 | 211.000 | 1.375.000 | | 1.665.107 |
| Emprunts subordonnés | | | | 130.000 | | 130.000 |
| TOTAL | 140.356 | 49.000 | 211.000 | 2.484.847 | 487.450 | 3.372.653 |

HORS BILAN AU 31 DÉCEMBRE 2016 (en milliers MAD)

| HORS BILAN | 31/12/17 | 31/12/16 |
|--|---------------|--------------|
| ENGAGEMENTS DONNES | 39.547 | 5.733 |
| 1. Engagements de financement donnés en faveur d'établissements de crédit et assimilés | | |
| 2. Engagements de financement donnés en faveur de la clientèle | 39.547 | 5.733 |
| 3. Engagements de garantie d'ordre d'établissements de crédit et assimilés | | |
| 4. Engagements de garantie d'ordre de la clientèle | | |
| 5. Titres achetés à réméré | | |
| 6. Autres titres à livrer | | |
| ENGAGEMENTS RECUS | | |
| 7. Engagements de financement reçus d'établissements de crédit et assimilés | | |
| 8. Engagements de garantie reçus d'établissements de crédit et assimilés | | |
| 9. Engagements de garantie reçus de l'Etat et d'organismes de garantie divers | | |
| 10. Titres vendus à réméré | | |
| 11. Autres titres à recevoir | | |

RESEAU AU 31 DÉCEMBRE 2017 (en nombre)

| RESEAU | 31/12/17 | 31/12/16 |
|--|----------|----------|
| Guichets permanents (Agence du siège+Agence Rabat - Hors Réseau Externe) | 13 | 11 |
| Guichets périodiques (Réseau Externe composé de correspondants actifs [Apporteurs d'affaires]) | 49 | 57 |
| Distributeurs automatiques de banque et guichets automatiques de banque | | |
| Succursales et agences à l'étranger | | |
| Bureaux de représentation à l'étranger | | |
| Concessionnaires Connectés | | |
| Réseau bancaire (Agence Poste Maroc) | | |

DETTES SUBORDONNEES (en milliers MAD)

| NATURE | Montant au 31/12/2017 | Modalités de rémunérations | Modalités de remboursement | Montant au 31/12/2016 |
|-------------------------|-----------------------|----------------------------|--|-----------------------|
| Entreprises liées | 130.000.000,00 | Taux nominal : 5,30% | la durée sur dix (10) ans et l'amortissement à partir de la 6ème année | 130.000.000,00 |
| Entreprises apparentées | | | | |

VALEURS ET SURETES RECUES ET DONNEES EN GARANTIE (en milliers MAD)

| Valeurs et sûretés reçues en garantie | Valeur comptable nette | Rubriques du passif ou du hors bilan enregistrant les dettes ou les engagements par signature reçus | Montants des dettes ou des engagements par signature reçus couverts |
|---------------------------------------|------------------------|---|---|
| Bons du Trésor et valeurs assimilées | | | NEANT |
| Autres titres | | | |
| Hypothèques | | | |
| Autres valeurs et sûretés réelles | | | |
| TOTAL | | | |

| Valeurs et sûretés données en garantie | Valeur comptable nette | Rubriques de l'actif ou du hors bilan enregistrant les créances ou les engagements par signature donnés | Montants des créances et des engagements par signature donnés couverts |
|--|------------------------|---|--|
| Bons du Trésor et valeurs assimilées | | | NEANT |
| Autres titres | | | |
| Hypothèques | | | |
| Autres valeurs et sûretés réelles | | | |
| TOTAL | | | |

RESULTATS DES OPERATIONS DE MARCHÉ (en milliers MAD)

| NATURE | 31/12/17 | 31/12/16 | 31/12/15 |
|--------------|----------|----------|----------|
| | | | |
| TOTAL | | | |

PRINCIPALES METHODES D'EVALUATION APPLIQUEES

A1.1 PRESENTATION DES ETATS DE SYNTHESE

Les états de synthèse de l'exercice clos le 31 Décembre 2017 ont été établis conformément aux dispositions du Plan Comptable des Etablissements de Crédit (PCEC).

A1.2 IMMOBILISATIONS CORPORELLES ET INCORPORELLES

Les immobilisations figurent au bilan à leur valeur d'acquisition, corrigée des amortissements cumulés, calculés sur la durée de vie estimée des actifs concernés, selon le mode linéaire. Les taux d'amortissement pratiqués sont en conformité avec les taux fiscalement admis.

A1.3 CREANCES SUR LA CLIENTELE ET PROVISIONS POUR DEPRECIATION

A1.3.1 Crédits à la clientèle

Les créances sur la clientèle figurent au bilan pour leur Encours Hors Agios à Echoir.

A1.3.2 Immobilisations données en Location avec Option d'Achat (LOA)

Les immobilisations données en LOA sont comptabilisées à leur valeur d'acquisition Hors Taxe et leur amortissement est pris en charge par la société selon le mode linéaire en fonction de la durée du contrat de LOA conformément à la législation fiscale.

A1.3.3 Créances en souffrance et leur provisionnement

Les créances en souffrance sont classées conformément aux règles de classification définies dans la circulaire n°: 19/G/2002.

Pour le crédit classique, ces créances sont constituées des Impayés (Capital & Agios), Frais et Capital restant dû.

Pour la LOA, Ces créances sont constituées des Impayés (Capital & Agios), Frais et valeur nette comptable.

Par application des règles de Bank Al-Maghrib (Circulaire n°19/G/2002), les créances en souffrance sont provisionnées après déduction des quotités de garantie admises, à hauteur de :

- 20 % pour les créances préjudiciables.
- 50 % pour les créances douteuses.
- 100 % pour les créances compromises

A1.4 LES DETTES

Les dettes sont évaluées au nominal. Elles comprennent essentiellement les emprunts bancaires.



47, rue Allal Ben Abdellah
20 000 Casablanca
Maroc

COOPERS AUDIT

83, Avenue Hassan II
20 100 Casablanca
Maroc

Aux actionnaires de la Société de Financement d'Achats à Crédit "SOFAC" S.A 57, Bd Abdelmoumen - Casablanca - Maroc

RAPPORT GENERAL DES COMMISSAIRES AUX COMPTES EXERCICE DU 1^{er} JANVIER AU 31 DECEMBRE 2017

Conformément à la mission qui nous a été confiée par votre Assemblée Générale, nous avons effectué l'audit des états de synthèse ci-joints de la Société de Financement d'Achats à Crédit «SOFAC», comprenant le bilan, le compte de produits et charges, l'état des soldes de gestion, le tableau des flux de trésorerie et l'état des informations complémentaires (ETIC) relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2017. Ces états de synthèse font ressortir un montant de capitaux propres et assimilés de KMAD 637 824 (y compris des dettes subordonnées pour un montant de KMAD 136 890) dont un bénéfice net de KMAD 81 328.

Responsabilité de la Direction

La Direction est responsable de l'établissement et de la présentation sincère de ces états de synthèse, conformément au référentiel comptable admis au Maroc. Cette responsabilité comprend la conception, la mise en place et le suivi d'un contrôle interne relatif à l'établissement et la présentation des états de synthèse ne comportant pas d'anomalie significative, ainsi que la détermination d'estimations comptables raisonnables au regard des circonstances.

Responsabilité des Auditeurs

Notre responsabilité est d'exprimer une opinion sur ces états de synthèse sur la base de notre audit. Nous avons effectué notre audit selon les normes de la profession au Maroc. Ces normes requièrent de notre part de nous conformer aux règles d'éthique, de planifier et de réaliser l'audit pour obtenir une assurance raisonnable que les états de synthèse ne comportent pas d'anomalie significative.

Un audit implique la mise en œuvre de procédures en vue de recueillir des éléments probants concernant les montants et les informations fournis dans les états de synthèse. Le choix des procédures relève du jugement de l'auditeur, de même que l'évaluation du risque que les états de synthèse contiennent des anomalies significatives. En procédant à ces évaluations du risque, l'auditeur prend en compte le contrôle interne en vigueur dans l'entité relatif à l'établissement et la présentation des états de synthèse afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité de celui-ci. Un audit comporte également l'appréciation du caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la Direction, de même que l'appréciation de la présentation d'ensemble des états de synthèse.

Nous estimons que les éléments probants recueillis sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Opinion sur les états de synthèse

Nous certifions que les états de synthèse cités au premier paragraphe ci-dessus sont réguliers et sincères et donnent, dans tous leurs aspects significatifs, une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la Société de Financement d'Achats à Crédit «SOFAC», au 31 décembre 2017 conformément au référentiel comptable admis au Maroc.

Vérifications et informations spécifiques

Nous avons procédé également aux vérifications spécifiques prévues par la loi et nous nous sommes assurés notamment de la concordance des informations données dans le rapport de gestion du Conseil d'Administration destiné aux actionnaires avec les états de synthèse de la société.

Casablanca, le 13 février 2018

Les Commissaires aux Comptes

Fidaroc Grant Thornton

FIDAROC GRANT THORNTON
Membre du Réseau Grant Thornton
International (54)
47, Rue Allal Ben Abdellah - Casa
Tél.: 0522 54 88 00 - Fax: 0522 29 66 70

Rachid Boumehras
Associé

Coopers Audit Maroc S.A

COOPERS AUDIT MAROC
Siège Social: 83 Avenue Hassan II
Casablanca
Tél: 0522 42 11 11 - Fax: 0522 27 47 34
Abdelrah Laghchaoui
Associé