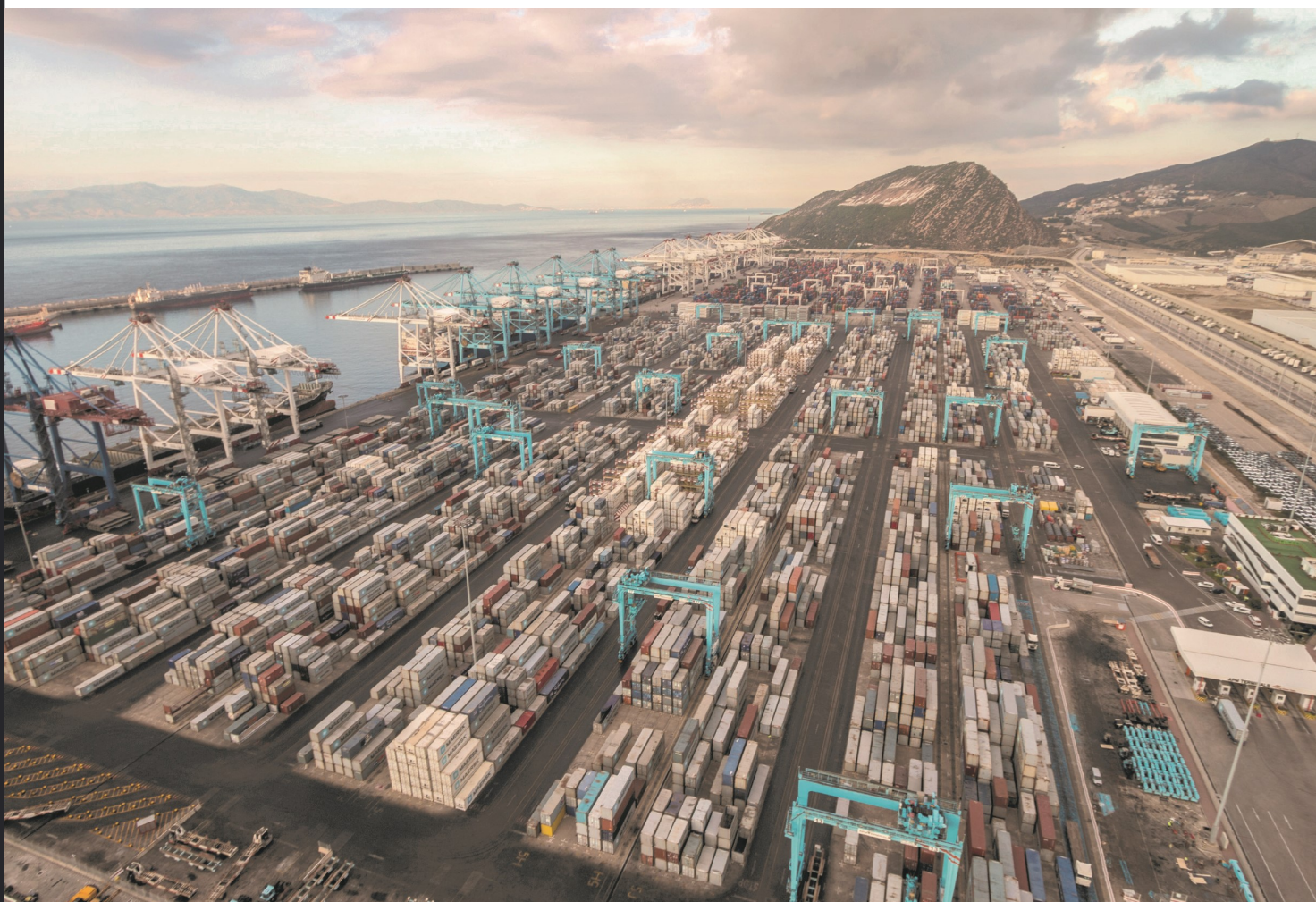


POLE PORTUAIRE TANGER MED



COMMUNICATION FINANCIERE

Au 31 Décembre 2019

COMMUNICATION FINANCIERE DU PÔLE PORTUAIRE

Les conseils d'administration des filiales du pôle portuaire du groupe Tanger Med se sont réunis le 5 Mars 2020 en vue d'examiner l'activité et d'arrêter les comptes au titre de l'exercice 2019 des sociétés Tanger Med Port Authority (TMPA) et Tanger Med 2 (TM2).

Le pôle portuaire du groupe Tanger Med englobe les sociétés filiales suivantes: Tanger Med Port Authority chargée de l'exploitation du Port Tanged med 1 et du Port Passagers et Rouliers ainsi que la société TM2 porteuse du projet Tanger Med 2.

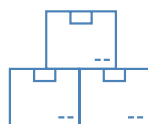
PRINCIPAUX INDICATEURS D'ACTIVITÉ 2019



1^{ère} plateforme marocaine pour les flux d'import et export en valeur



3 464 MDH
Chiffre d'affaires consolidé brut du Groupe Tanger Med



65 M tonnes de marchandises traitées en 2019



14 305 Navires accostés au port Tanger Med



4,8M EVP
Conteneurs *Equivalent vingt pieds



2 775 402 Passagers



357 214 Unités TIR



500 465 Véhicules neufs manutentionnés

BILAN CONSOLIDÉ DE L'ACTIVITÉ 2019

→ Croissance du chiffre d'affaires de 18%

Le Pôle Portuaire enregistre une progression de l'ensemble de ses trafics en 2019 de 369 MDH soit une croissance de 18%.

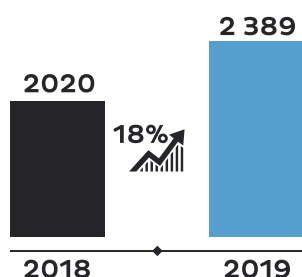
→ Amélioration de l'Excédent Brut d'Exploitation de 24%

Le Pôle Portuaire enregistre en 2019 un excédent brut d'exploitation de 1695 MDH, en progression de 24% par rapport à 2018 et ce grâce au démarrage de l'exploitation au port Tanger Med 2.

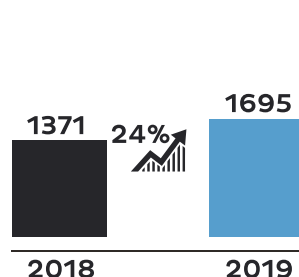
→ Baisse du Résultat net de -7%

Le Pôle Portuaire enregistre un résultat net en 2019 de 748 MDH, en baisse de -7% par rapport à 2018, et ce expliqué par le démarrage de l'exploitation du port Tanger Med 2 (démarrage des dotations aux exploitations et aux amortissements).

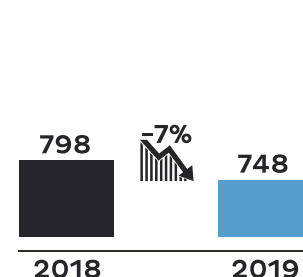
CHIFFRE D'AFFAIRES
EN MDH



EBE
EN MDH



RÉSULTAT NET
EN MDH



BILAN CONSOLIDÉ ACTIF AU 31.12.2019

EN MILLIERS DH

ACTIF	Au 31.12.2019	AU 31.12.2018
ACTIF IMMOBILISÉ	19.341.752	19.203.393
• Écart d'Acquisition	-	-
• Immobilisations Incorporelles	12.068	8.479
• Immobilisations Corporelles	19.287.122	19.140.805
• Immobilisations Financières	44.795	47.294
• Actif d'Impôts Différés	2.233	6.815
• Titres mis en équivalence	-	-
ACTIF CIRCULANT	1.154.303	1.575.197
• Stocks encours	6.187	2.501
• Clients et comptes rattachés	478.556	374.389
• Autres créances et comptes de régularisation	72.287	74.552
• Valeurs mobilières de placement	143.943	902.542
• Trésorerie et équivalents de trésorerie	453.330	221.215
TOTAL DE L'ACTIF	20.496.056	20.778.590

COMPTES DE RÉSULTAT CONSOLIDÉ AU 31.12.2018

EN MILLIERS DH

LIBELLE	AU 31.12.2019	AU 31.12.2018
• Chiffre d'affaires	2.388.902	2.019.601
• Autres produits d'exploitation	39.068	14.048
• Achats consommés	605.238	568.175
• Charges de personnel	88.307	80.209
• Autres charges d'exploitation	-	-
• Impôts et taxes	11	17
• Dotation d'exploitation	626.756	326.207
RESULTAT D'EXPLOITATION	1.107.657	1.059.041
• Charges et produits financiers	-353.482	-142.339
RESULTAT COURANT DES ENTREPRISES INTEGREEES	754.176	916.702
• Charges et produits non courants	-4.144	-21.360
• Impôts sur les résultats différés	4.927	1.461
• Impôts sur le résultat	80.681	76.937
RESULTAT NET DES ENTREPRISES INTEGREEES	664.423	816.943
• Quote-part dans les résultats des entreprises incluses par mises en équivalence	-	-
• Dotations aux amortissements des écarts d'acquisition	-	-
RESULTAT NET DE L'ENSEMBLE CONSOLIDE	664.423	816.943
RESULTAT MINORITAIRE	-83.855	19.198
RESULTAT NET PART GROUPE	748.278	797.745
RESULTAT NET CONSOLIDE PAR ACTION EN DIRHAMS	41.57	44.32

COMPTES CONSOLIDÉS AU 31 Décembre 2019

1-RÉFÉRENTIEL COMPTABLE

Les comptes consolidés sont établis conformément aux Normes Marocaines telles que prescrites par le Conseil National de Comptabilité dans son avis n°5.

2-PÉRIMÈTRE DE CONSOLIDATION

Les sociétés dans lesquelles le Groupe exerce directement ou indirectement un contrôle exclusif sont consolidées par intégration globale. Le contrôle exclusif est le pouvoir direct ou indirect, de diriger les politiques financières et opérationnelles d'une entreprise afin de tirer avantage de ses activités.

Le périmètre de consolidation englobe la société Tanger Med 2 sur laquelle la Société TMPA exerce un contrôle exclusif.

3-DATES DE CLÔTURE

Les Sociétés TMPA et TM2 clôturent leurs comptes au 31 décembre.

4-MÉTHODES DE CONSOLIDATION

La société TM2 est intégrée globalement.

5-PRINCIPAUX RETRAITEMENTS

La consolidation est réalisée à partir des comptes retraités selon les Normes Marocaines.

Ces retraitements portent essentiellement sur :

- Les écarts de conversion ;
- Les provisions à caractère fiscal ;
- Les actifs en non valeur ;
- Les subventions d'investissement ;
- Les résultats internes (Refacturation intragroupe).

6-PRINCIPALES RÈGLES D'ÉVALUATION

- Immobilisations incorporelles : elles se composent principalement des logiciels et des licences enregistrés au bilan à leur coût d'acquisition. Ces immobilisations sont amorties linéairement sur une durée de 5ans.
- Immobilisations corporelles : elles sont évaluées à leur coût d'acquisition ou à leur coût de production pour celles produites en interne. Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire en fonction des durées d'utilisations usuelles au Maroc.
- Immobilisations financières : les titres de participation non consolidés sont comptabilisés à leur valeur d'acquisition. A la clôture de l'exercice, les moins-values, le cas échéant, font l'objet de provision.
- Créances et dettes en monnaie étrangères : les gains latents et les pertes latentes de conversion sont pris en considération dans le compte de résultat.
- Provisions réglementées : les écritures passées pour la seule application des législations fiscales sont éliminées dans les comptes consolidés.

7-RÉSULTAT PAR ACTION

Le résultat net par action est calculé en divisant le résultat net consolidé par le nombre d'actions en circulation à la clôture de l'exercice.

8-COMPARABILITÉ

Les données comparatives ont été retraitées et présentées selon les mêmes normes. Aucun changement n'est à relever.

BILAN CONSOLIDÉ PASSIF AU 31.12.2019

EN MILLIERS DH

PASSIF	Au 31.12.2019	AU 31.12.2018
CAPITAUX PROPRES (PART DU GROUPE)	6.097.283	5.432.667
• Capital	1.800.000	1.800.000
• Primes	750.000	750.000
• Réserves consolidées	2.799.004	2.084.922
• Résultat net part Groupe	748.278	797.745
INTERTES MINORITAIRES	2.439.915	2.452.134
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES	71.497	59.866
DETTES	11.887.362	12.833.924
• Emprunts et dettes financières	11.058.108	11.651.244
• Fournisseurs et comptes rattachés	547.020	734.143
• Autres dettes et comptes de régularisation	282.046	448.530
• Impôts Différés Passif	-	-
• Trésorerie-Passif	188	7
TOTAL DU PASSIF	20.496.056	20.778.590

Société	Activité	% détention capital	Méthode de consolidation
TMPA	Gestion portuaire		Société Mère
TM2	Gestion portuaire	50%	Intégration globale

VALIDATION DU PÉRIMÈTRE

- Absence de variation du périmètre de consolidation entre 2018 et 2019
- Le pourcentage de participation de TMPA dans le capital de TM2 n'a pas varié entre 2018 et 2019



TANGER MED PORT AUTHORITY S.A
« TMPA »

RAPPORT D'AUDIT SUR LES ETATS FINANCIERS CONSOLIDES

EXERCICE DU 1^{ER} JANVIER AU 31 DECEMBRE 2019

Aux Actionnaires de la société
TANGER MED PORT AUTHORITY S.A
Zone Franche Ksar El Majaz Oued R'Mel
Commune Anjra, Route de Fniqeq
Tanger

RAPPORT D'AUDIT SUR LES ETATS FINANCIERS CONSOLIDES
EXERCICE DU 1^{ER} JANVIER AU 31 DECEMBRE 2019

Nous avons effectué l'audit des états financiers consolidés, ci-joints, du groupe TANGER MED PORT AUTHORITY, comprenant le bilan au 31 décembre 2019, le compte de résultat, l'état de variation des capitaux propres, le tableau des flux de trésorerie pour l'exercice clos à cette date, et des notes contenant un résumé des principales méthodes comptables et d'autres notes explicatives. Ces états financiers font ressortir un montant de capitaux propres consolidés de 8 537 197 milliers de MAD dont un bénéfice net consolidé de 748 278 milliers de MAD.

Responsabilité de la Direction

La direction est responsable de l'établissement et de la présentation sincère de ces états financiers, conformément aux normes Internationales d'Information Financière. Cette responsabilité comprend la conception, la mise en place et le suivi d'un contrôle interne relatif à l'établissement et la présentation d'états financiers ne comportant pas d'anomalie significative, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs, ainsi que la détermination d'estimations comptables raisonnables au regard des circonstances.

Responsabilité des Auditeurs

Notre responsabilité est d'exprimer une opinion sur ces états financiers sur la base de notre audit. Nous avons effectué notre audit selon les normes de la Profession au Maroc. Ces normes requièrent de notre part de nous conformer aux règles d'éthique, de planifier et de réaliser l'audit pour obtenir une assurance raisonnable que les états de synthèse ne comportent pas d'anomalie significative.

Un audit implique la mise en œuvre de procédures en vue de recueillir des éléments probants concernant les montants et les informations fournis dans les états de synthèse. Le choix des procédures relève du jugement de l'auditeur, de même que l'évaluation du risque que les états de synthèse contiennent des anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs. En procédant à ces évaluations du risque, l'auditeur prend en compte le contrôle interne en vigueur dans l'entité relative à l'établissement et la présentation des états de synthèse afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité de celui-ci. Un audit comporte également l'appréciation du caractère approprié des méthodes comptables retenues et du caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, de même que l'appréciation de la présentation d'ensemble des états financiers.

Nous estimons que les éléments probants recueillis sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Opinion sur les états de synthèse

A notre avis, les états financiers consolidés cités au premier paragraphe ci-dessus donnent, dans tous leurs aspects significatifs, une image fidèle de la situation financière du Groupe TANGER MED PORT AUTHORITY constitué par les entités comprises dans la consolidation au 31 décembre 2019, ainsi que de la performance financière et des flux de trésorerie pour l'exercice clos à cette date, conformément aux normes et principes comptables marocains tels que prescrits par la méthodologie adoptée par le CNC le 15 juillet 1999.

Casablanca, le 20 mars 2020

Les Commissaires aux Comptes

FIDAROC GRANT THORNTON

DELOITTE AUDIT

FIDAROC GRANT THORNTON
Faïçal MEKOUAR
Associé

Sakina Bensouda-Korachi
Associée

TABLEAU DES FLUX DE TRÉSORERIE CONSOLIDÉ AU 31.12.2019

EN MILLIERS DH

TABLEAU DES FLUX DE TRÉSORERIE	Au 31.12.2019	Au 31.12.2018
Résultat net des sociétés intégrées	664.423	816.943
Elimination des charges et produits sans incidence sur la trésorerie ou non liés à l'activité	-	-
* Dotations nettes consolidées	612.655	324.565
* Reprises nettes consolidées	-9.429	-
* Variation des impôts différés	4.927	1.461
* Plus ou moins values de cession nettes d'impôt	-741	-
* Ecart de conversion	-16.479	-
* Quote-part dans le résultat des sociétés mises en équivalence	-	-
Capacité d'autofinancement des sociétés intégrées	1.255.356	1.142.969
Dividendes reçus de sociétés mises en équivalence	-	-
Variation du besoin en fonds de roulement lié à l'activité	490.918	1.309.350
Flux net de trésorerie généré par l'activité	1.746.274	2.452.319
Acquisitions d'immobilisations, nettes d'impôt	-748.344	-1.465.181
Cessions d'immobilisations, nettes d'impôt	1.523	-
Variation immobilisations financières	2.499	-1.843
Incidence des variations de périmètre	-	-
Flux net de trésorerie lié aux opérations d'investissement	-744.322	-1.467.024
Dividendes versés aux actionnaires de la société mère	-210.271	-210.271
Dividendes versés aux minoritaires des sociétés intégrées	-100.229	-100.229
Subvention d'investissement	38.409	103.681
Augmentations du capital en numéraire	-	132.000
Emissions d'emprunts	462.516	2.303
Remboursement d'emprunts	-960.443	-872.159
Flux net de trésorerie lié aux opérations de financement	-770.019	-944.675
Variation de trésorerie	231.934	40.620
Trésorerie d'ouverture	221.208	180.588
Trésorerie de clôture	453.142	221.208
Incidence des variations des monnaies étrangères	-	-
Variation de trésorerie	231.934	40.620

TABLEAU DE VARIATION DES CAPITAUX PROPRES CONSOLIDÉS

EN MILLIERS DH

	CAPITAL	PRIMES	RÉSERVES CONSOLIDÉES	RÉSULTAT DE L'EXERCICE	AUTRES		TOTAL DES CAPITAUX PROPRES
					ÉCART DE CONVERSION	TITRES DE L'ENTREPRISE CONSOLIDÉE	
Situation au 31-12-2017	1.713.000	750.000	1.733.118	662.303	-	-	4.858.422
Affectation du résultat 2017	-	-	-	662.303	-662.303	-	0
Distribution par l'entreprise consolidante	-	-	-310.500	-	-	-	-310.500
Résultat consolidé 2017	-	-	-	797.745	-	-	797.745
variation du périmètre	-	-	-	-	-	-	0
Augmentation du capital	87.000	-	-	-	-	-	87.000
Autres affectations	-	-	-	-	-	-	-
Situation au 31-12-2018	1.800.000	750.000	2.084.922	797.745	-	-	5.432.667
Affectation du résultat 2018	-	-	-	797.745	-797.745	-	0
Distribution par l'entreprise consolidante	-	-	-310.500	-	-	-	-310.500
Résultat consolidé 2019	-	-	-	748.278	-	-	748.278
-	-	-	-	-	-	-	0
Correction des subventions d'investissement (*)	-	-	228.897	-	-	-	228.897
Correction des IDA TM2 (*) (*)	-	-	-2.060	-	-	-	-2.060
Situation au 31-12-2019	1.800.000	750.000	2.799.003	748.278	-	-	6.097.281

(*) Maintien des subventions d'investissements dans les capitaux propres
(*)(*) Suite au démarrage de l'exploitation en 2019



TANGER MED PORT AUTHORITY S.A "TMPA"
SOCIÉTÉ ANONYME A CONSEIL D'ADMINISTRATION
AU CAPITAL DE 1.800.000.000 DIRHAMS CONVERTIBLES
REGISTRE DU COMMERCE N° 43815, TANGER – ICE N° 000050602000088
SIEGE SOCIAL : ZONE FRANCHE DE KSAR EL MAJAZ, OUED R'MEL

AVIS DE RÉUNION ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE

Les actionnaires de la société TANGER MED PORT AUTHORITY S.A par abréviation TMPA , Société Anonyme, au capital de 1.800.000.000,00 Dirhams convertibles, ayant son siège à la Zone Franche de Ksar El Majaz, Oued R'Mel, Commune Anjra route de Fnideq – Tanger, sont convoqués en Assemblée Générale Ordinaire Annuelle, qui se tiendra le 27 avril 2020 à 10 heures au bureau de TMSA, Route de Rabat à Tanger, en vue de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

1. Ratification des modalités de la convocation à l'Assemblée Générale Ordinaire Annuelle des actionnaires
2. Présentation de l'activité de l'exercice 2018 et examen du rapport du Conseil d'Administration à l'Assemblée Générale Ordinaire des actionnaires
3. Rapports des Commissaires aux Comptes sur les comptes de l'exercice 2019 et sur les conventions visées à l'article 56 loi n° 17-95 relative aux sociétés anonymes telle que modifiée et complétée
4. Approbation des conventions réglementées conformément à l'article 56 et suivant de la loi n° 17-95 relative aux sociétés anonymes telle que modifiée et complétée
5. Approbation des comptes de l'exercice annuel clos le 31 décembre 2019
6. Quitus aux membres du Conseil d'Administration
7. Affectation du résultat de l'exercice 2019
8. Désignation de l'administrateur indépendant
9. Questions diverses

Tout actionnaire remplissant les conditions prévues par la loi n°17-95 relative aux sociétés anonymes telle que modifiée et complétée, a la faculté de requérir l'inscription d'un ou plusieurs projets de résolutions à l'ordre du jour.

La demande d'inscription de ces projets de résolutions doit être adressée au siège social par lettre recommandée avec accusé de réception 20 jours au moins avant la date de la tenue de l'Assemblée.

LE CONSEIL D'ADMINISTRATION

PROJET DE RÉOLUTIONS

PREMIÈRE RÉOLUTION

L'Assemblée Générale ratifie la convocation à l'Assemblée Générale Ordinaire Annuelle et la considère valable dans tous ses effets.

DEUXIÈME RÉOLUTION

L'Assemblée Générale, après avoir entendu la lecture du rapport de gestion du conseil d'administration et du rapport des commissaires aux comptes sur l'exercice clos le 31 décembre 2019, approuve tels qu'ils ont été présentés les comptes de cet exercice faisant apparaître un résultat net bénéficiaire de 828 999 006,29 Dirhams.

L'Assemblée Générale donne, en conséquence, aux membres du Conseil d'Administration quitus entier et définitif de l'exécution de leur mandat pour l'exercice écoulé.

TROISIÈME RÉOLUTION

L'Assemblée Générale décide, sur proposition du Conseil d'administration, d'affecter le résultat de l'exercice 2019 comme suit :

- Bénéfice net comptable :	828 999 006,29 DH
- Réserve légale :	12 184 075,69 DH
- Solde :	816 814 930,60 DH
- Dividende :	310 500 000,00 DH
- Report à nouveau :	506 314 930,60 DH

Elle décide en conséquence de distribuer un dividende total de 310 500 000,00 Dirhams et d'affecter au compte report à nouveau le solde non distribué.

La date de mise en paiement du dividende est fixée à quatre-vingt dix jours après la présente Assemblée Générale Ordinaire.

QUATRIÈME RÉOLUTION

L'Assemblée Générale après avoir entendu lecture du rapport spécial des commissaires aux comptes sur les conventions relevant de l'article 56 de la loi n° 17-95 relative aux sociétés anonymes telle que modifiée et complétée, approuve les conclusions dudit rapport et les conventions qui y sont mentionnées.

CINQUIÈME RÉOLUTION

L'Assemblée Générale décide, conformément aux dispositions de la loi n°17-95 relative aux sociétés anonymes telle que modifiée et complétée, de désigner Monsieur Mustapha Bakkoury en qualité d'administrateur indépendant et ce pour une durée de deux années qui prendra fin à l'issue de la réunion de l'Assemblée Générale Ordinaire des actionnaires devant statuer sur l'approbation des comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2021.

SIXIÈME RÉOLUTION

Tous les pouvoirs sont donnés au porteur d'un original, d'une copie ou d'un extrait des présentes pour accomplir toutes formalités prévues par la loi.

TABEAU DE FINANCEMENT DE L'EXERCICE
I. SYNTHÈSE DES MASSES DU BILAN

EXERCICE CLOS LE 31.12.2019
EN DH

MASSES	EXERCICE A	EXERCICE PRÉCÉDENT B	VARIATIONS (A-B)	
			Emplois C	Ressources D
1 Financement Permanent	9.725.690.227,94	9.930.270.265,93	204.580.037,99	-
2 Moins actif immobilisé	9.337.179.400,59	9.552.144.488,29	-	214.955.087,70
3 = Fonds de Roulement Fonctionnel (1-2) (A)	388.510.827,35	378.125.777,64	-	10.385.049,71
4 Actif circulant	436.112.619,93	602.079.281,49	-	165.966.661,56
5 Moins passif circulant	476.905.674,42	409.834.920,22	-	67.070.754,20
6 = Besoin de Financement global (4-5) (B)	-40.793.054,49	192.244.361,27	-	233.037.415,76
7 TRESORERIE NETTE (Actif-Passif) = A-B	429.303.881,84	185.881.416,37	243.422.465,47	-

II. EMPLOIS ET RESSOURCES

I RESSOURCES STABLES DE L'EXERCICE (FLUX)	EXERCICE		EXERCICE PRÉCÉDENT	
	EMPLOIS	RESSOURCES	EMPLOIS	RESSOURCES
* AUTOFINANCEMENT (A)	-	842.808.106,92	-	789.707.174,17
+ Capacité d'autofinancement	-	1.153.308.106,92	-	1.100.207.174,17
- Distributions de bénéfices	-	310.500.000,00	-	310.500.000,00
* CESSIONS ET REDUCTIONS	-	4.021.999,50	-	-
D'IMMOBILISATIONS (B)	-	-	-	-
+ Cessions d'immobilisations incorporelles	-	-	-	-
+ Cessions d'immobilisations corporelles	-	1.523.217,00	-	-
+ Cessions d'immobilisations financières	-	-	-	-
+ récupérations sur créances immobilisées	-	2.498.782,50	-	-
* AUGMENTATION DES CAPITAUX PROPRES ET ASSIMILÉS (C)	-	-	-	-
+ Augmentation du capital, apports	-	-	-	87.000.000,00
+ Subventions d'investissement	-	178.000,00	-	33.802.603,00
AUGMENTATION DES DETTES DE FINANCEMENT (D)	-	3.848.116,94	-	2.302.725,29
(nettes de primes de remboursement)	-	3.848.116,94	-	2.302.725,29
TOTAL RESSOURCES STABLES (A+B+C+D)	-	850.856.223,36	-	912.812.502,46
II EMPLOIS STABLES DE L'EXERCICE (FLUX)	-	-	-	-
ACQUISITIONS ET AUGMENTATIONS D'IMMOBILISATIONS (E)	127.591.188,79	-	183.588.574,18	-
+ Acquisitions d'immobilisations incorpor.	7.845.168,72	-	2.149.528,82	-
+ Acquisitions d'immobilisation corporelles	119.746.020,07	-	94.439.045,36	-
+ Acquisitions d'immobilisation financières	-	-	87.000.000,00	-
+ Augmentation des créances immob.	-	-	-	-
* REMBOURSEMENT DES CAPITAUX PROPRES (F)	-	-	-	-
* REMBOURSEMENTS DES DETTES DE FINANCEMENT (G)	710.826.979,86	-	621.110.453,23	-
* EMPLOIS EN NON VALEURS (H)	2.053.005,00	-	3.551.405,50	-
TOTAL II - EMPLOIS STABLES (E+F+G+H)	840.471.173,65	-	808.250.432,91	-
III VARIATION DU BESOIN DE FINANCEMENT GLOBAL (B.F.G)	-	233.037.415,76	79.803.693,45	-
IV VARIATION DE LA TRESORERIE	243.422.465,47	-	24.758.376,10	-
TOTAL GENERAL	1.083.893.639,12	1.083.893.639,12	912.812.502,46	912.812.502,46

