

AVIS DE REUNION

Les actionnaires de Unimer, société anonyme au capital de 114 138 800 Dh, sont convoqués en Assemblée Générale Ordinaire au siège de la société UNIMER SA, au 15, Rue Jbel Saghro, Quartier CIL - Casablanca le :

Mercredi 24 Juin 2020 à 15 heures

En vue de délibérer et de statuer sur l'ordre du jour suivant :

- Rapport Annuel du Conseil d'administration au 31/12/2019 ;
- Rapport des Commissaires aux Comptes sur les comptes de l'exercice clos au 31/12/2019 ;
- Examen et approbation desdits comptes ;
- Quitus aux administrateurs et aux Commissaires aux Comptes ;
- Affectation du résultat de l'exercice et fixation du dividende ;
- Renouvellement des mandats des administrateurs ;
- Renouvellement du mandat du Président du Conseil d'Administration ;
- Nomination d'un nouvel Administrateur
- Renouvellement du mandat du Commissaire aux Comptes ;
- Fixation du montant des jetons de présence ;
- Rapport spécial des Commissaires aux Comptes sur les conventions visées à l'article 56 de la Loi n°17/95 du 30 Août 1996 relative aux sociétés anonymes ;
- Pouvoirs à conférer et questions diverses.

Les détenteurs d'actions « au porteur » doivent, pour assister à cette assemblée, fournir au siège de la société ou par fax au 05 22 36 86 14, une attestation émanant d'un organisme bancaire ou d'une société de bourse agréée, justifiant de la qualité d'actionnaire et du nombre de titres détenu par lui et ce, au plus tard cinq jours avant la tenue de l'Assemblée Générale Ordinaire.

Conformément à l'article 121 de la loi 17/95 relative aux sociétés anonymes, les actionnaires détenteurs du pourcentage d'actions prévus par l'article 117, disposent d'un délai de 10 jours à compter de la publication du présent avis pour demander l'inscription de projets de résolutions à l'ordre du jour de l'assemblée.

LE CONSEIL D'ADMINISTRATION

PROJET DE RÉSOLUTIONS

1^{ère} Résolution : Approbation des Comptes

L'Assemblée Générale Ordinaire, après avoir entendu la lecture du rapport de gestion du Conseil d'administration et des rapports des Commissaires aux Comptes sur l'exercice clos le 31 décembre 2019 approuve purement et simplement, les comptes et le bilan dudit exercice tels qu'ils ont été présentés faisant ressortir un bénéfice net de 61.873.551,44 Dirhams. Elle approuve également les opérations traduites par ces comptes ou résumées dans ces rapports.

L'Assemblée Générale donne en conséquence aux administrateurs et aux Commissaires aux Comptes, quitus entier et sans réserve de l'exécution de leurs mandats pour l'exercice écoulé.

2^{ème} Résolution : Affectation des Résultats

L'Assemblée Générale approuvant la proposition faite par le Conseil d'Administration, décide d'affecter le résultat de l'exercice clos au 31 décembre 2019 de la façon suivante :

Elle décide en conséquence de distribuer au titre de l'exercice clos au 31 décembre 2019, un dividende total de 34 241 640,00 Dirhams, soit 3 Dirhams par action. Ce dividende sera mis en paiement conformément à la réglementation régissant les sociétés faisant appel public à l'épargne, courant le mois de septembre 2020.

Après affectation des résultats, le compte report à nouveau présentera donc un solde créditeur de 429.677.724,19 Dirhams.

3^{ème} Résolution : Approbation des Conventions réglementées

L'Assemblée Générale, après avoir pris connaissance du Rapport Spécial des Commissaires aux Comptes sur les conventions visées par l'article 56 de la loi 17-95 sur les sociétés anonymes, telle que modifiée par la loi n°20-05, prend acte des conclusions de ce rapport et approuve individuellement chacune des conventions qui y sont mentionnées.

4^{ème} Résolution : Fixation du montant des jetons de présence

L'Assemblée Générale, sur proposition du conseil d'administration, décide d'attribuer au conseil d'administration une somme globale et forfaitaire de 660 000 Dirhams, au titre de jetons pour l'exercice clos au 31/12/2019. Cette somme sera répartie entre les Administrateurs en fonction de leur statut, dirigeant ou non-dirigeant et la fréquence de leur présence. Cette décision s'applique pour l'exercice en cours et pour les exercices ultérieurs jusqu'à nouvelle décision de l'Assemblée.

5^{ème} Résolution : Renouvellement des mandats des administrateurs

L'Assemblée Générale constate que le mandat des membres du conseil d'administration expire à l'issue de la présente Assemblée Générale. En conséquence, elle décide de renouveler, sur proposition du conseil d'administration, le mandat des membres du conseil d'administration pour une durée de trois (3) années, soit jusqu'à l'Assemblée Générale Ordinaire, appelée à statuer sur les comptes de l'exercice qui sera clos le 31/12/2022.

6^{ème} Résolution : Renouvellement du mandat du Président du Conseil d'Administration

L'Assemblée Générale approuvant la proposition faite par le Conseil d'Administration décide le renouvellement du mandat de Monsieur Said ALJ en qualité de Président du Conseil d'Administration pour une durée de trois (3) années, soit jusqu'à l'Assemblée Générale Ordinaire, appelée à statuer sur les comptes de l'exercice qui sera clos le 31/12/2022.

7^{ème} Résolution : Nomination d'un nouvel Administrateur

Le Conseil d'Administration propose la nomination d'un nouvel Administrateur pour une durée de trois (3) années, soit jusqu'à l'Assemblée Générale Ordinaire, appelée à statuer sur les comptes de l'exercice qui sera clos le 31/12/2022.

8^{ème} Résolution : Renouvellement du mandat du Commissaire aux Comptes

L'Assemblée Générale approuvant la proposition faite par le Conseil d'Administration décide le renouvellement du mandat du Commissaire aux Comptes : pour une période de 3 ans, correspondant aux exercices 2020, 2021 et 2022.

9^{ème} Résolution : Pouvoirs

L'Assemblée Générale confère tous pouvoirs au porteur d'un original, d'une copie ou d'un extrait du procès-verbal de la présente assemblée, pour effectuer tous dépôts, publications, déclarations et formalités où besoin sera.

Libellé	Montant (DH)
Résultat de l'exercice	61.873.551,44
Réserve légale	Néant
Report Antérieur	402.045.812,75
Bénéfice distribuable	463.919.364,19
Dividendes (3 Dh / action)	34 241 640,00
Solde à reporter à nouveau	429.677.724,19

COMPTES SOCIAUX Au 31 décembre 2019

BILAN ACTIF (MODÈLE NORMAL)

Exercice clos le : 31/12/2019

ACTIF	EXERCICE			EXERCICE PRÉCÉDENT
	BRUT	AMORTISSEMENT ET PROVISIONS	NET 31/12/2019	NET 31/12/2018
IMMOBILISATION EN NON VALEUR (a)	5 696 250,42	3 577 938,88	2 118 311,54	1 047 497,71
• Frais préliminaires				
• Charges à répartir sur plusieurs exercices	5.696.250,42	3.577.938,88	2.118.311,54	1.047.497,71
• Primes de remboursement des obligations				
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES (b)	253 866 707,26	3 157 788,23	250 708 919,03	251 196 510,28
• Immobilisations en recherche et développement	64.249.991,64	3.157.788,23	61.192.203,41	61.679.794,66
• Brevets, marques, droits et valeurs similaires	189.516.715,62		189.516.715,62	189.516.715,62
• Fonds commercial				
• Autres immobilisations incorporelles				
IMMOBILISATIONS CORPORELLES (c)	499 380 783,43	266 112 599,47	233 268 183,96	235 195 786,33
• Terrains	52.590.144,70		52.590.144,70	52.590.144,70
• Constructions	155.563.096,00	73.886.761,78	81.676.334,22	83.296.151,53
• Installations techniques, matériel et outillage	284.257.037,08	173.147.040,23	91.148.596,85	88.475.570,44
• Matériel de transport	10.551.203,04	10.238.182,50	313.020,54	422.383,68
• Mobiliers, matériel de bureau et aménagements divers	12.898.030,83	8.840.614,96	4.057.415,87	4.844.801,97
• Autres immobilisations corporelles				
• Immobilisations corporelles en cours	3.482.681,78		3.482.681,78	5.166.734,01
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES (d)	736 919 946,73	26 619 500,00	710 300 446,73	710 354 992,16
• Prêts immobilisés	327.317,13		327.317,13	381.862,56
• Autres créances financières	303.462.216,14		297.462.216,14	1.233.690,80
• Titres de participation	735.332.948,80	26.619.500,00	708.713.448,80	708.713.448,80
• Autres titres immobilisés	26.000,00		26.000,00	26.000,00
EGARTS DE CONVERSION - ACTIF (e)				
• Diminution des créances immobilisées				
• Augmentation des dettes de finance				
TOTAL I (a+b+c+d+e)	1 495 863 687,84	299 467 826,58	1 196 395 861,26	1 197 794 786,48
STOCKS (f)	236 726 045,51	6 802 378,51	229 923 667,00	287 031 655,61
• Marchandises				
• Matières et fournitures consommables	80.114.499,07	6.103.345,93	74.011.153,14	79.175.806,93
• Produits en cours	58.521.473,20		58.521.473,20	70.161.136,70
• Produits interm., et produits resid.	83.950.213,00		83.950.213,00	106.202.512,00
• Produits finis	14.139.760,24	699.032,58	13.440.727,66	31.692.199,98
CRÉANCES DE L'ACTIF CIRCULANT (g)	1 041 661 317,36	63 326 062,28	978 335 255,08	993 924 855,46
• Fournis, débiteurs, avances et acomptes	13.124.546,74	572.831,11	12.551.715,63	21.325.107,93
• Clients et comptes rattachés	303.462.216,14	6.000.000,00	297.462.216,14	276.594.156,00
• Personnel	3.223.465,25		3.223.465,25	5.377.210,36
• Etat	76.467.209,42		76.467.209,42	76.989.914,11
• Comptes d'associés				
• Autres débiteurs	636.059.173,81	56.753.231,17	579.305.942,64	606.534.909,58
• Compte de régularisation actif	9.224.706,00		9.224.706,00	7.098.557,48
TITRES ET VALEUR DE PLACEMENT (h)	57 532,38		57 532,38	57 532,38
EGART DE CONVERSION - ACTIF (i) (Éléments circulants)	428 882,23		428 882,23	484 800,45
TOTAL II (f+g+h+i)	1 278 873 777,48	70 128 440,79	1 208 745 336,69	1 281 498 843,90
TRESORERIE - ACTIF	125 670 805,22		125 670 805,22	16 986 896,38
• Chèques et valeurs à encaisser	2.127.090,14		2.127.090,14	2.003.216,42
• Banques, T.G & C.P	123.410.944,68		123.410.944,68	14.812.950,38
• Caisses, régies d'avances et accreditifs	132.770,40		132.770,40	170.729,58
TOTAL III	125 670 805,22		125 670 805,22	16 986 896,38
TOTAL GENERAL I+II+III	2 900 408 270,54	369 596 267,37	2 530 812 003,17	2 496 280 526,76

BILAN PASSIF (MODÈLE NORMAL)

Exercice clos le : 31/12/2019

PASSIF	EXERCICE	EXERCICE PRÉCÉDENT
	31/12/2019	31/12/2018
CAPITAUX PROPRES		
• Capital social ou personnel (1)	114.138.800,00	114.138.800,00
• Moins : Actionnaires, capital souscrit non appelé capital appelé dont versé		
• Prime d'émission, de fusion, d'apport	955.539.200,00	955.539.200,00
• Ecart de réévaluation		
• Réserve légale	11.413.880,00	11.413.880,00
• Autres réserves	1.800.000,00	1.800.000,00
• Rapport à nouveau (2)	402.045.812,75	360.301.741,48
• Resultat net de l'exercice (2)	61.873.551,44	75.305.711,27
TOTAL DES CAPITAUX PROPRES (a)	1 546 811 244,19	1 519 179 332,75
CAPITAUX PROPRES ASSIMILÉS (b)		306 956 878,24
• Subventions d'investissement		
• Provisions réglementées		
DETTES DE FINANCEMENT (c)	266 387 254,71	306 956 878,24
• Emprunts obligataires	0,00	260.000.013,50
• Autres dettes de financement	266.387.254,71	46.956.864,74
PROVISIONS DURABLES POUR RISQUES ET CHARGES (d)	1 141 389,29	641 389,29
• Provisions pour risques	1.141.389,29	641.389,29
• Provisions pour charges		
EGARTS DE CONVERSION - PASSIF (e)	0,00	0,00
• Augmentation des créances immobilisées		
• Diminution des dettes de financement		
TOTAL I (a+b+c+d+e)	1 814 339 888,19	1 826 777 600,28
DETTES DU PASSIF CIRCULANT (f)	218 573 866,00	248 899 962,96
• Fournisseurs et comptes rattachés	108.187.701,72	129.051.939,63
• Clients créditeurs, avances et acomptes	6.030.537,30	6.030.537,30
• Personnel	9.883.594,26	10.599.948,05
• Organismes sociaux	5.345.077,25	6.129.645,00
• Etat	15.743.322,90	16.541.606,65
• Comptes d'associés	2.110.332,97	2.092.917,41
• Autres créances	67.001.367,86	65.894.830,02
• Comptes de régularisation - passif	4.211.931,74	12.558.538,90
AUTRES PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES (g)	330 493,68	386 411,90
EGARTS DE CONVERSION - PASSIF (h) (Éléments circulants)	1 670 546,45	582 091,99
TOTAL II (f+g+h)	220 574 906,13	249 868 466,85
TRESORERIE - PASSIF		
• Crédits d'escompte		
• Crédit de trésorerie	150.000.000,00	100.000.000,00
• Banques (soldes créditeurs)	345.897.208,85	319.634.459,63
TOTAL III	495 897 208,85	419 634 459,63
TOTAL I+II+III	2 530 812 003,17	2 496 280 526,76

(1) Capital personnel débiteur
(2) Bénéficiaire (+), déficitaire (-)

COMPTES DE PRODUITS ET CHARGES (HORS TAXES MODÈLE NORMAL)

Exercice clos le : 31/12/2019

NATURE	OPÉRATIONS		TOTAUX DE L'EXERCICE	TOTAUX DE L'EXERCICE PRÉCÉDENT
	Propres à l'exercice 1	Concernant les exercices précédents 2	31/12/2019 3=1+2	31/12/2018
I. PRODUITS D'EXPLOITATION				
• Ventes de marchandises				
• Ventes de biens et services produits	951.155.438,13		951.155.438,13	946.185.038,96
• Variation de stock de produits	-51.943.334,82		-51.943.334,82	-9.756.438,09
• Immobilisations produites pour l'entreprise pour elle-même				
• Subvention d'exploitation				
• Autres produits d'exploitation	11.903.205,35		11.903.205,35	13.188.617,88
• Reprises d'exploitation; transfert de charges	7.415.772,17		7.415.772,17	9.875,70
TOTAL I	918.531.080,83		918.531.080,83	949.627.094,45
II. CHARGES D'EXPLOITATION				
• Achats revendus de marchandises				
• Achats consommés de matières et de fournitures	593.168.782,57	819.065,74	593.987.848,31	626.938.653,64
• Autres charges externes	64.910.392,78	1.291.913,25	66.202.306,03	67.727.085,75
• Impôts et taxes	2.819.062,28	181.584,11	3.000.646,39	2.956.392,76
• Charges de personnel	166.418.845,85	46.076,91	166.465.922,76	168.299.384,22
• Autres charges d'exploitation	860.000,00		860.000,00	860.000,00
• Dotations d'exploitation	38.379.233,44		38.379.233,44	26.079.771,67
TOTAL II	866.357.316,92	2.338.640,01	868.695.956,93	892.661.288,04
III. RESULTAT D'EXPLOITATION (I-II)			49.835.123,90	56.965.806,41
IV. PRODUITS FINANCIERS				
• Produits des titres de participation et autres titres immobilisés	38.567.459,36		38.567.459,36	46.066.304,50
• Gains de change	2.432.152,52		2.432.152,52	3.960.264,78
• Intérêts et autres produits financiers	16.354.591,78		16.354.591,78	19.127.577,64
• Reprises financières; transfert de charges	219.366,65		219.366,65	1.865.346,02
TOTAL IV	57.573.570,31		57.573.570,31	71.019.492,94
V. CHARGES FINANCIÈRES				
• Charges d'intérêts	29.850.809,91	554.963,62	30.405.773,53	35.716.474,66
• Pertes de changes				

ETAT DES SOLDES INTERMEDIAIRES DE GESTION (E.S.G)

I- TABLEAU DE FORMATION DES RESULTATS (T.F.R.)

Exercice clos le 31/12/2019

	EXERCICE	EXERCICE PRECEDENT
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		

II- CAPACITE D'AUTOFINANCEMENT (C.A.F) - AUTOFINANCEMENT

	EXERCICE	EXERCICE PRECEDENT
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		

- (1) à l'exclusion des dotations relatives aux actifs et passifs circulants et à la trésorerie
- (2) à l'exclusion des reprises relatives aux actifs et passifs circulants et à la trésorerie
- (3) y compris reprises sur subventions d'investissement

TABLEAU DE FINANCEMENT

I- SYNTHESE DES MASSES DU BILAN

Exercice du 01-01-2019 au 31-12-2019

MASSES	EXERCICE N	EXERCICE N-1	VARIATION A-B	
			Emplois C	Ressources D
1- Financement permanent	1,814,339,888.19	1,826,777,800.28	12,437,912.09	0.00
2- Moins actif immobilisé	1,196,395,861.26	1,197,734,786.48	0.00	1,338,925.22
3 = Fonds de roulement fonctionnel (1-2)	617,944,026.93	629,043,013.80	11,038,786.87	0.00
fonctionnel (1-2)				
4- Actif circulant	1,208,745,336.69	1,281,498,843.90	0.00	72,753,507.21
5- Moins passif circulant	220,574,906.13	249,868,466.85	29,293,560.72	0.00
6 = Besoin de financement global (4 - 5)	988,170,430.56	1,031,630,377.05	0.00	43,459,946.49
7- Trésorerie nette (Actif - Passif) A-B	-370,226,403.63	-402,647,583.25	32,421,159.62	0.00

II- EMPLOIS ET RESSOURCES

MASSES	EXERCICE		EXERCICE N-1	
	Emplois	Ressources	Emplois	Ressources
I- RESSOURCES STABLES DE L'EXERCICE (FLUX)				
Autofinancement (A)	54,844,418.76	67,823,842.94		
Capacité d'autofinancement	89,086,058.76	102,065,482.94		
Distributions de bénéfices	34,241,640.00	34,241,640.00		
CESSIONS ET REDUCTIONS D'IMMO (B)	221,212.10	85,990.88		
Cessions d'immobilisations incorporelles	0.00	0.00		
Cessions d'immobilisations corporelles	166,666.67	0.00		
Cessions d'immobilisations financières	54,545.43	85,990.88		
Récupération s/créances immobilisées	0.00	0.00		
AUGMENTATION DES CAPITAUX PROPRES ET ASSIMILES (C)	0.00	0.00		
Augmentation de capital, apports	0.00	0.00		
Subvention d'investissement	0.00	0.00		
AUGMENTATION DES DETTES DE FINANCEMENT (D)	0.00	0.00		
[Nettes de prime de remboursements	0.00	0.00		
Provisions durables pour risques & charges (apport Fusion)	0.00	0.00		
TOTAL I- RESSOURCES STABLES (A+B+C+D)	55,065,630.86	67,909,833.82		
II- EMPLOIS STABLES DE L'EXERCICE				
ACQUISITIONS ET AUGMENTATIONS D'IMMOBILISATIONS (E)	23,643,276.31	31,369,914.90		
Acquisitions d'immobilisations incorporelles	154,372.09	100,584.00		
Acquisitions d'immobilisations corporelles	23,488,904.22	31,269,330.90		
Acquisitions d'immobilisations financières	0.00	0.00		
Augmentation des créances immobilisées	0.00	0.00		
REMBOURSEMENT DES CAPITAUX PROPRES (F)	0.00	0.00		
REMBOURSEMENT DES DETTES DE FINANCEMENT (G)	40,569,623.53	23,043,135.26		
EMPLOIS EN NON VALEURS (H)	1,891,517.89	22,900.00		
TOTAL II- EMPLOIS STABLES (E+F+G+H)	66,104,417.73	54,435,950.16		
III- VARIATION DE BESOIN DE FINANCEMENT GLOBAL (B.F.G)	0.00	43,459,946.49	27,220,921.46	
IV- VARIATION DE LA TRESORERIE	32,421,159.62	0.00	13,747,037.80	
TOTAL GENERAL	98,525,577.35	98,525,577.35	81,656,871.62	81,656,871.62

ETAT DE DEROGATIONS

AU 31-12-2019

INDICATIONS DES DEROGATIONS	JUSTIFICATION DES DEROGATIONS	INFLUENCE DES DEROGATIONS SUR LE PATRIMOINE, LA SITUATION FINANCIERE ET LES RESULTATS
I. Dérogations aux principes comptables fondamentaux		Néant
II. Dérogations aux méthodes d'évaluation		Néant
III. Dérogations aux règles d'établissement et de présentation des états de synthèse		Néant

ETAT DES CHANGEMENTS DE METHODES

AU 31-12-2019

NATURE DES CHANGEMENTS	JUSTIFICATION DU CHANGEMENT	INFLUENCE DES DEROGATIONS SUR LE PATRIMOINE, LA SITUATION FINANCIERE ET LES RESULTATS
I. Changement affectant les méthodes d'évaluation		Néant
II. Changement affectant les règles de présentation		Néant

DATATION ET EVENEMENTS POSTERIEURS

AU 31-12-2019

EVENEMENTS NES POSTERIEUREMENT A LA CLOTURE DE L'EXERCICE NON RATTACHABLES A CET EXERCICE ET CONNUS AVANT LA 1^{ère} COMMUNICATION EXTERNE DES ETATS DE SYNTHESE

L'état d'urgence sanitaire tel que enclenché par le Gouvernement du Maroc en vue de limiter la propagation de la pandémie de COVID 19 n'entraîne pas d'ajustements sur les comptes au 31 décembre 2019. A la date d'arrêt des comptes par le Conseil d'administration, les activités de la société n'ont pas été affectées par les répercussions économiques de la crise liée à la pandémie COVID-19. En outre, compte tenu du caractère récent de la pandémie, la Société n'est toujours pas en capacité d'en apprécier l'impact chiffré éventuel sur son activité au titre de l'exercice 2020. Par ailleurs, la société, n'a pas connaissance d'incertitudes significatives pouvant remettre en cause sa capacité à poursuivre son exploitation, par conséquent, les états financiers de la société ont été préparés sur la base de la continuité de l'activité.

TABLEAU DES IMMOBILISATIONS AUTRES QUE FINANCIERES

Exercice clos le 31/12/2019

NATURE	MONTANT BRUT DEBUT EX	AUGMENTATION			DIMINUTION			MONTANT BRUT FIN EXERCICE
		ACQUISITION	PROV. PAR ENTREPRISES LIÉES	VIREMENT	CESSION	RETRAIT	VIREMENT	
IMMOBILISATION EN NON-VALEURS	3,804,732.53	1,891,517.89						5,696,250.42
* Frais préliminaires								
* Charges à répartir sur plusieurs exercices	3,804,732.53	1,891,517.89						5,696,250.42
* Primes de remboursement obligations								
IMMOBILISATION EN NON-VALEURS (Ajout)	3,804,732.53	1,938,961.86						5,743,694.39
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	253,712,335.17	154,372.09						253,866,707.26
* Immobilisation en recherche et développement								
* Brevets, marques, droits et valeurs similaires	64,195,619.55	154,372.09						64,349,991.64
* Fonds commercial	189,516,715.62							189,516,715.62
* Autres immobilisations incorporelles								
IMMOBILISATIONS CORPORELLES	475,891,879.21	23,482,600.29			2,615,849.16		2,619,545.23	499,380,783.43
* Terrains	52,590,144.70							52,590,144.70
* Constructions	147,456,855.11	5,490,381.73			2,615,849.16			155,963,086.00
* Installations techniques, matériel et outillage	247,760,771.68	16,534,865.40						264,295,637.08
* Matériel de transport	10,540,067.88	11,135.16						10,551,203.04
* Mobilier, matériel de bureau et aménagement	12,377,305.83	520,725.00						12,898,030.83
* Autres immobilisations corporelles								
* Immobilisations corporelles en cours	5,166,734.01	935,493.00						2,619,545.23
TOTAL GENERAL	733,408,946.91	25,538,490.27			2,615,849.16		2,619,545.23	758,943,741.11

TABLEAU DES TITRES DE PARTICIPATION

Exercice clos le 31/12/2019

RAISON SOCIALE DE LA SOCIETE EMETTRICE	SECTEUR D'ACTIVITE 1	CAPITAL SOCIAL 2	PARTICIPATION AU CAPITAL EN % 3	PRIX D'ACQUISITION GLOBAL 4	VALEUR COMPTABLE NETTE 5	EXTRAIT DES DERNIERS ETATS DE SYNTHESE DE LA SOCIETE EMETTRICE			PRODUITS INSCRITS AU C.P.C. DE L'EXERCICE
						DATE DE CLOTURE 6	SITUATION NETTE 7	RESULTAT NET 8	
S. P. P. M.	S/P POISSON	2,002,400.00	0.03	56,250.00	56,250.00				
MINOTERIE SAFI	AGRO ALIMENTAIRE	100,000.00	0.04	3,750.00	3,750.00				
UNIMARPOL		1,000,000.00		25.00	25.00				
TOP FOOD	AGRO ALIMENTAIRE	20,000,000.00	0.99	19,998,000.00	8,556,000.00				
INVESTIPAR	H,PARTICIPATION	100,000.00	1.00	5,618,945.00	5,618,945.00				
VCR LOGISTICS	TRANSPORTEUR	100,000.00	0.74	74,200.00	74,200.00				
INTERMAGHREBINE	INVESTISSEMENTS			50,000.00	50,000.00				
UNIMER DAKHLA SARL	PECHE	100,000.00	1.00	10,000,000.00	10,000,000.00				
BP				191,303.00	191,303.00				
BMCE				32,952.00	32,952.00				
SOCIETE AL FALLAH				485,000.00	485,000.00				
CRESCA - MAROC		3,000,000.00		380,000.00	380,000.00				
IPROMER				4,400,000.00	4,400,000.00				
ORGAMINER		571,000.00		5,289,450.00	5,289,450.00				
COMEDIT				22,500.00	22,500.00				
MADINA 1996		11,000,000.00		1,000.00	1,000.00				
MADINA 1997		11,000,000.00		1.00	1.00				
CRESCA - MAROC 1997		3,000,000.00		1.00	1.00				
CRESCA - MAROC 1997				1.00	1.00				
CRESCA - MAROC 1997				1.00	1.00				
BELDIVA		11,281,700.00		16,000,009.60	16,000,009.60				
ALMAR		6,615,000.00	100.00	445,608,766.30	445,608,766.30				
UNIMER PROTEINS			100.00	10,680,000.00	10,680,000.00				
ALMEVE SA			100.00	40,000.00	40,000.00				
Conserveries Provençales			55.00	17,821,303.49	17,821,303.49				
UNIMER Africa		1,000,000.00	99.96	999,600.00	999,600.00				
LMVF				182,519,256.42	182,519,256.42				
Dellimar		2,322,000.00		5,000,000.00	5,000,000.00				
TOTAL				735,242,315.81	481,582,650.90				

TABLEAU DES PROVISIONS

Exercice clos le 31/12/2019

NATURE	MONTANT BRUT DEBUT EX	DOTATIONS			REPRISES			MONTANT BRUT FIN EXERCICE
		D'EXPLOITATION	FINANCIERES	NON COURANTS	D'EXPLOITATION	FINANCIERES	NON COURANTS	
1. Provisions pour dépréciation de l'actif immobilisé	26,615,500.00							26,615,500.00
2. Provisions réglementées	0.00							0.00
3. Provisions durables pour risques et charges	641,389.29	500,000.00						1,141,389.29
SOUS TOTAL (A)	27,256,889.29	500,000.00	0.00	0.00	6,467,894.75	0.00	0.00	27,764,883.29
4. Provisions pour dépréciation de l'actif circulant (hors trésorerie)	65,596,266.09	11,000,059.45						76,596,325.54
5. Autres Provisions pour risques et charges	386,411.90		163,448.43			219,366.65		330,493.68
6. Provisions pour dépréciation des comptes de trésorerie	0.00							0.00
SOUS TOTAL (B)	65,982,677.99	11,000,059.45	163,448.43	0.00	6,467,894.75	219,366.65	0.00	70,458,934.47
TOTAL (A + B)	93,239,567.28	11,500,059.45	163,448.43	0.00	6,467,894.75	219,366.6		

COMPTES CONSOLIDÉS

Au 31 décembre 2019

BILAN CONSOLIDÉ

(Exprimé en milliers de Dirhams Marocains)

ACTIF	31 Déc 2019	31 Déc 2018
ACTIF IMMOBILISÉ		
• Immobilisation en non-valeur	36 321	30 402
• Ecart d'acquisition	303 298	332 435
• Immobilisations incorporelles	218 919	220 501
• Immobilisations corporelles	495 128	520 232
• Titre mis en équivalence	421 019	555 117
• Immobilisations financières	11 035	11 595
• Impôts différés actifs	5 810	4 097
	1 491 530	1 674 379
ACTIF CIRCULANT		
• Stocks et en-cours	349 472	385 672
• Clients et comptes rattachés	349 980	324 224
• Autres créances et comptes de régularisation	351 381	322 059
• Valeurs mobilières de placement	133	138
	1 050 972	1 032 093
TRÉSORERIE - ACTIF	206 684	108 720
Total de l'actif	2 749 186	2 815 192

BILAN CONSOLIDÉ

(En milliers de dirhams)

PASSIF	31 Déc 2019	31 Déc 2018
• Capital	114 139	114 139
• Primes d'émission, de fusion, d'apport	955 539	955 539
• Réserves consolidées	289 701	455 196
• Ecart de conversion	(4 546)	(3 874)
• Résultat consolidé	60 255	63 974
CAPITAUX PROPRES DE L'ENSEMBLE CONSOLIDÉ	1 415 088	1 584 974
• Dont : Capitaux propres part du groupe	1 212 771	1 364 996
• Intérêts minoritaires	202 317	219 978
• Dettes de financement	393 310	417 307
• Provisions pour risques et charges	1 849	1 495
• Impôts différés passifs	2 915	3 055
	398 074	421 857
PASSIF CIRCULANT		
• Fournisseurs et comptes rattachés	197 702	211 544
• Autres dettes d'exploitation	193 228	132 673
	390 930	344 217
TRÉSORERIE - PASSIF	545 094	464 144
Total du passif	2 749 186	2 815 192

COMPTE DE PRODUITS ET CHARGES CONSOLIDÉ

(Exprimé en milliers de Dirhams Marocains)

Compte de résultat consolidé	2019	2018
Produits d'exploitation	1 329 855	1 482 653
Chiffre d'affaires	1 355 689	1 473 140
Variation de stocks de produits	(41 763)	(2 615)
Autres produits d'exploitation	15 929	12 128
Charges d'exploitation	(1 236 907)	(1 371 322)
Achats et autres charges externes	(892 207)	(1 027 597)
Impôts et taxes	(9 153)	(7 806)
Charges de personnel	(254 624)	(261 580)
Autres charges d'exploitation	(1 015)	(994)
Dotations d'exploitation	(79 908)	(73 345)
Résultat d'exploitation	92 948	111 331
Résultat financier	(37 911)	(44 828)
Résultat courant des entreprises intégrées	55 037	66 503
Résultat non courant	(1 364)	(12 323)
Résultat avant impôt	53 673	54 180
Impôt sur le résultat	(19 451)	(19 708)
Résultat net des entreprises intégrées avant amortissement des écarts d'acquisition	34 222	34 472
DEA des écarts d'acquisition	(29 139)	(29 139)
QP des sociétés mises en équivalence	55 172	58 641
Résultat net de l'ensemble consolidé	60 255	63 974
Résultat net part du Groupe	24 491	46 847
Intérêts minoritaires dans le résultat	35 764	17 127

ETAT DES SOLDES DE GESTION CONSOLIDÉ

(Exprimé en milliers de Dirhams Marocains)

	31 déc 2019	31 déc 2018
Vente de marchandises en l'état	308 409	361 319
- Achat revendu de marchandises	(46 088)	(14 091)
= marge brute sur vente en l'état	262 321	347 228
+ Production de l'exercice	1 005 517	1 109 206
Ventes de biens et services produits	1 047 280	1 111 821
Variation stocks de produits	(41 763)	(2 615)
- Consommation de l'exercice	(846 119)	(1 013 506)
Achats consommés de matières et fournitures	(693 869)	(850 657)
Autres charges externes	(152 250)	(162 849)
= Valeur ajoutée	421 719	442 928
+ Subventions d'exploitation	-	-
- Impôts et taxes	(9 153)	(7 806)
- Charges de personnel	(254 624)	(261 580)
= Excédent brut d'exploitation EBE ou Insuffisance brut d'exploitation	157 942	173 542
- Autres charges d'exploitation	(1 015)	(994)
+ Reprises d'exploitation, transfert de charges	15 929	12 128
- Dotations d'exploitations	(79 908)	(73 345)
= Résultat d'exploitation	92 948	111 331
+/- Résultat financier	(37 911)	(44 828)
= Résultat courant	55 037	66 503
+/- Résultat non courant	(1 364)	(12 323)
- Impôt sur les résultats	(19 451)	(19 708)
- DEA des écarts d'acquisition	(29 139)	(29 139)
+ Quote part des mises en équivalence	55 172	58 641
= Résultat net de l'exercice	60 255	63 974
Part du Groupe	24 491	46 847
Intérêts minoritaires	35 764	17 127

TABEAU DES FLUX DE TRÉSORERIE CONSOLIDÉ

(Exprimé en milliers de Dirhams Marocains)

	31 déc 2019	31 déc 2018
Résultat net consolidé	60 255	63 974
- Variation des provisions pour risques et charges	354	(21)
- Reprise des provisions pour écart d'acquisition négatif	-	-
- Dotations aux amortissements des immobilisations incorporelles	10 874	10 934
- Dotations aux amortissements des immobilisations corporelles	54 281	61 370
- Dotations aux amortissements des écarts d'acquisition	29 139	29 139
- Variation des impôts différés	(1 853)	471
- VNC des immobilisations corporelles et incorporelles cédées	-	-
- Quote part des mises en équivalence	(55 172)	(58 641)
- Produit de cession des immobilisations	(167)	(503)
Capacité d'autofinancement des sociétés intégrées	97 711	106 723
Variation du Besoin en Fonds de Roulement lié à l'activité	23 832	10 762
Flux net de Trésorerie généré par l'activité	121 543	117 485
Acquisition des immobilisations incorporelles	(15 212)	(3 962)
Impact de variation de périmètre	-	-
Variation des immobilisations financières	560	837
Acquisition des immobilisations corporelles	(29 177)	(38 191)
Prix de cession d'immobilisations	167	503
Variation des subventions	(1 909)	330
Flux net de trésorerie liés aux opérations d'investissement	(45 571)	(40 483)
Dividendes versés	(34 961)	(51 603)
Dividendes reçus des sociétés mises en équivalence	-	18 511
Emissions (remboursements) d'emprunts	(23 997)	(50 038)
Flux net de trésorerie liés aux opérations de Financement	(58 958)	(63 130)
Variation de Trésorerie	17 014	(6 128)
Trésorerie d'ouverture	(355 424)	(349 296)
Trésorerie de clôture	(338 410)	(355 424)
Impact de variation du périmètre	-	-
	17 014	6 128

ETAT DES INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES CONSOLIDÉES

1. REFERENTIEL COMPTABLE, MODALITÉS DE CONSOLIDATION, RÈGLES D'ÉVALUATION

1.1 Référentiel comptable

Les comptes consolidés du Groupe UNIMER sont établis conformément aux normes nationales prescrites par la Méthodologie adoptée par le Conseil National de Comptabilité (CNC) dans son avis No 5 du 26 mai 2005.

1.2 Modalités de consolidation

a) Méthodes de consolidation

Les méthodes de consolidation appliquées par le Groupe UNIMER sont les suivantes :

a.1 Intégration globale :

Pour toutes les filiales dans lesquelles UNIMER exerce directement ou indirectement un contrôle exclusif, l'intégration globale est la méthode pratiquée.

Le contrôle exclusif sur une filiale s'apprécie par le pouvoir de diriger les politiques financières et opérationnelles. Il résulte :

- soit de la détention directe ou indirecte de la majorité des droits de vote ;
- soit de la désignation, pendant deux exercices successifs, de la majorité des membres des organes d'administration, de direction ou de surveillance ;

Le groupe est présumé avoir effectué cette désignation lorsqu'il a disposé, au cours de cette période, directement ou indirectement, d'une fraction supérieure à quarante pour cent des droits de vote et qu'aucun autre associé ou actionnaire ne détenait directement ou indirectement une fraction supérieure à la sienne ;

- soit du droit d'exercer une influence dominante en vertu d'un contrat ou de clauses statutaires, lorsque le droit applicable le permet et que UNIMER est actionnaire ou associé de l'entreprise concernée.

La méthode de l'intégration globale consiste à intégrer, après élimination des opérations et comptes réciproques, les comptes de la société consolidée en distinguant la part du groupe et les intérêts minoritaires.

a.2 Mise en équivalence

La méthode de la mise en équivalence est appliquée pour les sociétés sur lesquelles le Groupe exerce une influence notable.

L'influence notable est le pouvoir de participer aux politiques financières et opérationnelles d'une filiale sans en détenir le contrôle.

L'influence notable est présumée lorsque le Groupe dispose, directement ou indirectement, d'une fraction comprise entre 20% et 40% des droits de vote de cette filiale.

La mise en équivalence consiste à substituer à la valeur comptable des titres détenus la quote-part des capitaux propres, y compris le résultat de l'exercice déterminé d'après les règles de consolidation.

La méthode de la mise en équivalence au sous-groupe RETAIL HOLDING.

b) Date de clôture

Pour les deux exercices présentés, toutes les entités faisant partie du périmètre de consolidation ont clôturé leurs comptes au 31 décembre.

c) Principaux retraitements

La consolidation est effectuée à partir des comptes individuels des entités comprises dans le périmètre de consolidation du Groupe.

Les principaux retraitements se déclinent comme suit :

c.1 Ecart d'acquisition

L'écart d'acquisition est égal à la différence à la date d'acquisition entre le coût d'acquisition des titres et la quote-part dans les actifs et passifs retraités de l'entité acquise.

L'écart d'acquisition fait l'objet d'un amortissement sur une durée déterminée en fonction de la nature de la société acquise et des objectifs fixés lors de l'acquisition. Les écarts d'acquisition du Groupe UNIMER sont amortis sur une durée de 10 ou 20 ans selon le cas.

c.2 Élimination des opérations intragroupe

Les opérations significatives entre les sociétés intégrées sont éliminées du bilan et du compte de produits et charges consolidés.

c.3 Élimination des provisions à caractère fiscal

Pour ne pas altérer l'image fidèle des comptes consolidés, les provisions et les écritures passées pour la seule application de la législation fiscale sont éliminées. Il s'agit notamment de :

- la constatation ou la reprise d'amortissement dérogatoire lorsqu'une entreprise du périmètre de consolidation du Groupe applique un système d'amortissement dégressif prévu par la législation fiscale, tout en estimant nécessaire de conserver comptablement un mode d'amortissement linéaire ;

- la constatation ou la reprise de provisions réglementées ;

- la reprise de subventions d'investissement au compte de produits et charges.

c.4 Impôts

La charge d'impôt comprend l'impôt courant de l'exercice et l'impôt différé résultant des décalages temporaires entre les bases comptables des actifs et passifs et leurs bases fiscales.

Les impôts différés résultant de la neutralisation des différences temporaires introduites par les règles fiscales et les retraitements de consolidation sont calculés société par société selon la méthode du report variable, en tenant compte de la conception étendue.

Les impôts différés actifs résultent :

- des décalages temporaires entre le résultat comptable et le résultat fiscal,

- des retraitements de consolidation,

- des déficits fiscaux reportables,

sont constatés au égard la situation fiscale de chaque entité, lorsqu'il est probable que des bénéfices futurs seront disponibles pour absorber ces impôts différés actifs.

c.5 Intérêts minoritaires

Lorsque la part revenant aux intérêts minoritaires dans les pertes d'une société consolidée est supérieure à leur part dans les capitaux propres, l'excédent ainsi que les pertes ultérieures applicables aux intérêts minoritaires sont déduits des intérêts majoritaires, sauf si les associés minoritaires ont une obligation expresse de combler ces pertes.

Cependant, si ultérieurement l'entreprise consolidée devient bénéficiaire, la part du groupe est alors créditée de tous les profits réalisés jusqu'à absorption de la part des intérêts minoritaires imputés antérieurement.

c.6 Crédit-bail

Le Groupe a opté pour le traitement optionnel consistant à comptabiliser les immobilisations financées par crédit-bail au bilan en contrepartie d'une dette financière d'un montant équivalent en prenant en considération l'importance significative.

Par ailleurs, au niveau du compte de produits et charges, les immobilisations sont amorties selon leur durée d'utilité et les charges d'intérêt sur emprunt sont comptabilisées en fonction de la durée des contrats ; les redevances étant annulées.

c.7 Ecarts de conversion

Les écarts de conversion des actifs et passifs monétaires libellés en monnaie étrangère sont enregistrés au compte de produits et charges au cours de la période à laquelle ils se rapportent.

1.3 Méthodes et règles d'évaluation

Les principales méthodes et règles d'évaluation sont les suivantes :

a) Immobilisations en non-valeur

L'immobilisation en non-valeur est constituée essentiellement des frais préliminaires et des charges à répartir sur plusieurs exercices et est amortie de manière linéaire sur une durée de 5 ans.

b) Immobilisations incorporelles

Les immobilisations incorporelles sont généralement amorties sur une durée ne dépassant pas cinq ans (licences de logiciels) sauf pour les brevets et droits assimilés qui sont amortis sur dix ans. Les fonds commerciaux ne sont pas amortis.

c) Immobilisations corporelles

Les immobilisations corporelles sont enregistrées à leur coût d'acquisition ou de production. Elles sont amorties sur la durée de vie estimée de chaque catégorie d'immobilisation.

Libellé	METHODE	DUREE
Constructions	Linéaire	20 ans
Agencements et aménagements des constructions	Linéaire	10 ans
Mobilier de bureau	Linéaire	10 ans
Installations techniques, matériel et outillage	Linéaire	10 ans
Matériel de transport	Linéaire	5 ans
Matériel de bureau informatique	Linéaire	3 à 5 ans

Les plus-values de cession intragroupe sont annulées en consolidation.

d) Immobilisations financières

Les titres de participation dans les sociétés non consolidées figurent au bilan à leur prix d'acquisition. Une provision pour dépréciation est constituée, le cas échéant, après analyse, au cas par cas, des situations financières des sociétés non consolidées.

Les plus-values de cession intra-groupe sont annulées en consolidation lorsqu'elles sont significatives.

e) Stocks et travaux en cours

Les stocks et travaux en cours sont évalués au prix de revient sans que celui-ci puisse excéder la valeur nette de réalisation. Les stocks sont évalués, selon les activités, au coût moyen pondéré ou selon la méthode du premier entré - premier sorti (FIFO).

Les frais financiers ne sont pas pris en compte pour l'évaluation des stocks.

Les provisions pour dépréciation des stocks sont constituées le cas échéant pour ramener la valeur nette comptable à la valeur probable de réalisation.

f) Créances et dettes d'exploitation

Les créances et dettes sont enregistrées à leur valeur nominale. Une provision pour dépréciation est pratiquée dès l'apparition d'un risque de non recouvrement.

Les transactions exprimées en devises étrangères sont converties au cours de change en vigueur au moment de la transaction.

Lors de l'arrêté des comptes, les soldes monétaires en devises sont convertis au taux de clôture par la contrepartie du compte de résultat.

g) Titres et valeurs de placement

Cette rubrique comprend des titres acquis en vue de réaliser un placement. Ils sont enregistrés au coût d'achat.

Une provision est constituée lorsque la valeur probable de réalisation est inférieure au prix d'acquisition.

2. INFORMATIONS RELATIVES AU PERIMETRE

La liste des sociétés consolidées au 31 décembre 2019 est la suivante :

Sociétés	Pourcentages d'intérêt	Pourcentages de contrôle	Méthodes de Consolidation
UNIMER SA	100,00%	100,00%	Société mère
TOP FOOD	99,98%	99,98%	IG
INVESTIPAR	100,00%	100,00%	IG
VCR LOGISTICS	100,00%	100,00%	IG
Groupe RETAIL	25,31%	25,31%	MEE
ALMAR	100,00%	100,00%	IG
LA MONÉGASQUE VANELLI FRANCE	100,00%	100,00%	IG
VANELLI MAROC	100,00%	100,00%	IG
DÉLIMAR	99,14%	99,14%	IG
BELDIVA	76,00%	76,00%	IG
F PARTNERS	70,00%	70,00%	IG
SMCA	60,00%	60,00%	IG
UNIMER DAKHLA	100,00%	100,00%	IG
PELAGIC PIONNIERE	35,00%	50,00%	IG
SIRIUS PELAGIC	50,00%	50,00%	IG
OPTIFISH	60,00%	60,00%	IG
SNCP	73,45%	73,45%	IG
UNIMER PROTEINS	100,00%	100,00%	IG
UNIMER AFRICA	100,00%	100,00%	IG
UNIMER MAURITANIE	70,00%	70,00%	IG

IG : Intégration globale

MEE : Mise en équivalence

La liste des sociétés consolidées au 31 décembre 2018 est la suivante :

Sociétés	Pourcentages d'intérêt	Pourcentages de contrôle	Méthodes de Consolidation
UNIMER SA	100,00%	100,00%	Société mère
TOP FOOD	99,98%	99,98%	IG
INVESTIPAR	100,00%	100,00%	IG
VCR LOGISTICS	100,00%	100,00%	IG
Groupe RETAIL	25,31%	25,31%	MEE
ALMAR	100,00%	100,00%	IG
LA MONÉGASQUE VANELLI FRANCE	100,00%	100,00%	IG
VANELLI MAROC	100,00%	100,00%	IG
DÉLIMAR	99,14%	99,14%	IG
BELDIVA	76,00%	76,00%	IG
F PARTNERS	70,00%	70,00%	IG
SMCA	60,00%	60,00%	IG
UNIMER DAKHLA	100,00%	100,00%	IG
PELAGIC PIONNIERE	35,00%	50,00%	IG
SIRIUS PELAGIC	50,00%	50,00%	IG
OPTIFISH	60,00%	60,00%	IG
SNCP	73,45%	73,45%	IG
UNIMER PROTEINS	100,00%	100,00%	IG
UNIMER AFRICA	100,00%	100,00%	IG
UNIMER MAURITANIE	70,00%	70,00%	IG

IG : Intégration globale

MEE : Mise en équivalence

3. COMPARABILITE DES COMPTES

Les principes et méthodes de consolidation retenus pour l'exercice clos au 31 décembre 2019 sont les mêmes que ceux retenus pour l'exercice précédent.

4. INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES

4.1 Actif immobilisé

a) Immobilisation en non-valeur

L'immobilisation en non-valeur aux 31 décembre 2019 et 31 décembre 2018 s'analysent comme suit :

(en milliers de DH)	31 déc 2019	31 déc 2018
Frais préliminaires	17 180	15 287
Charges à répartir sur plusieurs exercices	62 840	49 248
Brut	80 020	64 535
Frais préliminaires	10 495	9 174
Charges à répartir sur plusieurs exercices	33 204	24 959
Amortissements	43 699	34 133
Net	36 321	30 402

b) Ecarts d'acquisition

Les écarts d'acquisition aux 31 décembre 2019 et 31 décembre 2018 s'analysent comme suit :

(en milliers de DH)	31 déc 2018	Variations	Variations périmètre	31 déc 2019
Brut	563 785	-	-	563 785
Amortissements	(231 350)	(29 138)	-	(260 487)
Net	332 435	(29 138)	-	303 298

c) Immobilisations incorporelles

Le détail des immobilisations incorporelles par nature s'analyse comme suit :

(en milliers de DH)	31 déc 2019	31 déc 2018
Brevets, marques, droits et valeurs similaires	123 912	123 949
Fonds commercial	105 526	105 763
Brut	229 438	229 712
Brevets, marques, droits et valeurs similaires	9 850	8 637
Fonds commercial	669	574
Amortissements	10 519	9 211
Net	218 919	220 501

La variation des immobilisations incorporelles s'analyse comme suit :

(en milliers de DH)	
Valeur nette au 31 déc. 2018	220 501
Acquisitions	-
Amortissements	(1 582)
Valeur nette au 31 déc. 2019	218 919

d) Immobilisations corporelles

Le détail des immobilisations corporelles par nature s'analyse comme suit :

(en milliers de DH)	31 déc 2019	31 déc 2018
Terrains	77 894	80 643
Constructions	291 128	282 555
Installations techniques, matériel et outillage	604 721	580 829
Matériel de transport	14 253	13 975
Mobilier, matériel de bureau	32 042	31 202
Autres immobilisations corporelles	9 356	9 198
Immobilisations corporelles en cours	3 532	5 347
Brut	1 032 926	1 003 749
Terrains	220	200
Constructions	139 581	123 720
Installations techniques, matériel et outillage	353 826	317 562
Matériel de transport	13 185	12 881
Mobilier, matériel de bureau	23 793	22 464
Autres immobilisations corporelles	7 193	6 690
Immobilisations corporelles en cours	-	-
Amortissements	537 798	483 517
Net	495 128	520 232

La variation des immobilisations corporelles s'analyse comme suit :

(en milliers de DH)	
Valeur nette au 31 déc. 2018	520 232
Acquisitions	29 177
Amortissements	(54 281)
Valeur nette au 31 déc. 2019	495 128

e) Immobilisations financières

Le détail des immobilisations financières par nature s'analyse comme suit :

(en milliers de DH)	31 déc 2019	31 déc 2018
Créances financières	3 712	3 681
Titres de participation	12 378	12 378
Autres titres immobilisés	224	815
Brut	16 314	16 874
Créances financières	1	1
Titres de participation	5 278	5 278
Autres titres immobilisés	-	-
Provisions	5 279	5 279
Net	11 035	11 595

4.2 Actif circulant

a) Stocks et encours

Le détail des stocks et encours par nature s'analyse comme suit :

(en milliers de DH)	31 déc 2019	31 déc 2018
Marchandises	32 609	24 224
Matières et fournitures consommables	137 907	142 529
Produits en cours	60 536	71 111
Produits intermédiaires et produits résiduels	83 950	106 003
Produits finis	42 290	51 094
Brut	357 292	394 961
Marchandises	32	33
Matières et fournitures consommables	7 053	8 521
Produits intermédiaires et produits résiduels	-	-
Produits finis	735	735
Provisions	7 820	9 289
Net	349 472	385 672

b) Créances d'exploitation

Le détail des créances d'exploitation par nature s'analyse comme suit :

(en milliers de DH)	31 déc 2019	31 déc 2018
Fournisseurs débiteurs, avances et acomptes	22 072	22 572
Personnel	3 715	6 194
Etat	140 988	136 008
Comptes d'associés	256	-
Autres débiteurs	225 275	200 591
Comptes de régularisation actif	11 024	8 653
Brut	403 330	374 018
Provisions	51 949	51 959
Net	351 381	322 059

4.3 Capitaux propres

a) Variation des capitaux propres consolidés part du groupe

Capitaux propres part du groupe au 31 décembre 2017	1 353 352
Résultat part du groupe	46 847
Distribution de dividendes	(34 241)
Autres variations	(962)
Capitaux propres part du groupe au 31 décembre 2018	1 364 996
Résultat part du groupe	24 491
Distribution de dividendes	(34 241)
Autres variations	(142 475)
Capitaux propres part du groupe au 31 décembre 2019	1 212 771

b) Variation des intérêts minoritaires

Capitaux propres minoritaires au 31 décembre 2017	231 497
Résultat part des minoritaires	17 127
Autres variations	(28 646)
Capitaux propres minoritaires au 31 décembre 2018	219 978
Résultat part des minoritaires	35 764
Autres variations	(53 425)
Capitaux propres minoritaires au 31 décembre 2019	202 317

4.4 Dettes de financement

Le détail des dettes de financement par nature se présente comme suit :

(en milliers de DH)	31 déc 2019	31 déc 2018
Emprunt obligataire	-	265 474
Dettes de financement	393 310	151 833
	393 310	417 307

4.5 Provisions pour risques et charges

Le détail des provisions pour risques et charges par nature s'analyse comme suit :

(en milliers de DH)	31 déc 2019	31 déc 2018
Provisions pour risques - Ecart d'acquisition négatif	-	-
Autres provisions pour risques et charges	1 849	1 495
	1 849	1 495

Les écarts d'acquisition négatifs sont rapportés au résultat sur une durée qui reflète les hypothèses retenues et les objectifs fixés lors de l'acquisition. Les écarts d'acquisition négatifs du Groupe UNIMER sont rapportés au compte de résultat sur une durée de 10 ans.

4.6 Autres dettes d'exploitation

Le détail des autres dettes d'exploitation par nature s'analyse comme suit :

(en milliers de DH)	31 déc 2019	31 déc 2018
Clients créditeurs, avances et acomptes	17 919	20 940
Personnel	11 196	12 117
Organismes sociaux	7 151	8 028
Etat	22 700	25 393
Comptes d'associés	84 998	24 401
Autres créanciers	45 108	29 768
Comptes de régularisation passif	4 156	11 859
Autres provisions pour risques et charges	-	167
	193 228	132 673

4.7 Chiffre d'affaires

Le détail du chiffre d'affaires s'analyse comme suit :

(en milliers de DH)	31 déc 2019	31 déc 2018
Ventes de marchandises en l'état	308 409	361 319
Ventes de biens et services produits	1 047 280	1 111 821
	1 355 689	1 473 140

4.8 Achats et autres charges externes

Le détail des achats et autres charges externes s'analyse comme suit :

(en milliers de DH)	31 déc 2019	31 déc 2018
Achats revendus de marchandises	46 088	14 091
Achats consommés de matières et fournitures	693 869	850 657
Autres charges externes	152 250	162 849
	892 207	1 027 597

Le rapport annuel est disponible dans la rubrique
« communication financière » sur le lien :

https://drive.google.com/open?id=1j_k69EcAmWfQAYZlZJ0adFmolxXVFVRV

Contact : finances@unimergroup.com

Société Anonyme Au Capital de 114 138 800 Dirhams . Siège Social : Km 11 -
Rue L Route Des Zenâtas Ain-Sebâa Casablanca - R.C. n° 33.373

Aux Actionnaires de la Société UNIMER S.A.
Km 11. Rue L. Route des Zanatas, Ain Sebââ
Sidi Bernoussi Q.I - 20 252
Casablanca - Maroc

RESUME DU RAPPORT DES COMMISSAIRES AUX COMPTES DE LA SOCIETE UNIMER S.A (COMPTES SOCIAUX)

PERIODE DU 1^{er} JANVIER AU 31 DECEMBRE 2019

Conformément à la mission qui nous a été confiée par votre Assemblée Générale, nous vous présentons notre rapport relatif à l'exercice clos le 31 décembre 2019.

Nous avons effectué l'audit des états de synthèse, ci-joints, de la société **UNIMER SA**, comprenant le bilan, le compte de produits et charges, l'état des soldes de gestion, le tableau de financement et l'état des informations complémentaires (ETIC) relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2019. Ces états de synthèse font ressortir un montant de capitaux propres et assimilés de **MAD 1 546 811 244,19** dont un bénéfice net de l'exercice de **MAD 61 873 551,44**.

Ces états ont été arrêtés par le conseil d'administration le 24 mars 2020, dans un contexte évolutif de la crise sanitaire liée à la pandémie de Covid-19, sur la base des éléments disponibles à cette date.

La direction est responsable de l'établissement et de la présentation sincère de ces états de synthèse, conformément au référentiel comptable admis au Maroc.

Notre responsabilité est d'exprimer une opinion sur ces états de synthèse sur la base de notre audit. Nous avons effectué notre audit selon les Normes de la Profession au Maroc et compte tenu des dispositions légales et réglementaires en vigueur.

Nous certifions que les états de synthèse cités au premier paragraphe ci-dessus sont réguliers et sincères et donnent, dans tous leurs aspects significatifs, une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la Société **UNIMER SA** au 31 décembre 2019 conformément au référentiel comptable admis au Maroc.

Vérifications et informations spécifiques

Nous avons procédé également aux vérifications spécifiques prévues par la loi et nous nous sommes assurés notamment de la concordance des informations données dans le rapport de gestion du Conseil d'Administration arrêté le 24 mars 2020 destiné aux actionnaires avec les états de synthèse de la société.

Casablanca, le 10 avril 2020

LES COMMISSAIRES AUX COMPTES

HORWATH MAROC AUDIT

CABINET M.Y. SEBTI

HORWATH MAROC AUDIT
11, Rue Al Khataouat Agdal N°6
Agdal - Rabat
Tél : 0537 77 46 70, 71
Fax : 0537 77 46 76

AMM BENBRAHIM
Associé

M. Y. SEBTI
Expert - Comptable
Allée des Roseaux - Casablanca
0537 33 33 11 - LF. N° 403017

Mohamed Youssef SEBTI
Associé

Aux Actionnaires de la Société UNIMER S.A.
Km 11. Rue L. Route des Zanatas, Ain Sebââ
Sidi Bernoussi Q.I - 20 252
Casablanca - Maroc

RESUME DU RAPPORT DES COMMISSAIRES AUX COMPTES DE LA SOCIETE UNIMER S.A. et de ses filiales (Groupe UNIMER) (COMPTES CONSOLIDES)

PERIODE DU 1^{er} JANVIER AU 31 DECEMBRE 2019

Conformément à la mission qui nous a été confiée par votre Assemblée Générale, nous vous présentons notre rapport relatif à l'exercice clos le 31 décembre 2019.

Nous avons effectué l'audit des états financiers consolidés, ci-joints, de la société **UNIMER S.A.** et de ses filiales (Groupe UNIMER), comprenant le bilan au 31 décembre 2019, ainsi que le compte de résultat, l'état des variations des capitaux propres et le tableau des flux de trésorerie pour l'exercice clos à cette date, et des notes contenant un résumé des principales méthodes comptables et d'autres notes explicatives. Ces états financiers font ressortir un montant de capitaux propres consolidés totalisant **KMAD 1 415 088** dont un bénéfice net consolidé de **KMAD 60 255**.

Ces états ont été arrêtés par le conseil d'administration le 24 mars 2020 dans un contexte évolutif de crise sanitaire liée à la pandémie de Covid-19, sur la base des éléments disponibles à cette date.

La direction est responsable de l'établissement et de la présentation sincère de ces états financiers, conformément au référentiel comptable admis au Maroc.

Notre responsabilité est d'exprimer une opinion sur ces comptes annuels consolidés sur la base de notre audit. Nous avons effectué notre audit selon les Normes de la Profession au Maroc.

À notre avis, les états financiers consolidés cités au premier paragraphe ci-dessus donnent, dans tous leurs aspects significatifs, une image fidèle de la situation financière de l'ensemble du Groupe UNIMER constitué par les personnes et entités comprises dans la consolidation au 31 décembre 2019, ainsi que de la performance financière et des flux de trésorerie pour l'exercice clos à cette date, conformément aux normes et principes comptables décrits dans l'état des informations complémentaires consolidé.

Casablanca, le 10 avril 2020

LES COMMISSAIRES AUX COMPTES

HORWATH MAROC AUDIT

CABINET M.Y. SEBTI

HORWATH MAROC AUDIT
11, Rue Al Khataouat Agdal N°6
Agdal - Rabat
Tél : 0537 77 46 70, 71
Fax : 0537 77 46 76

AMM BENBRAHIM
Associé

M. Y. SEBTI
Expert - Comptable
Allée des Roseaux - Casablanca
0537 33 33 11 - LF. N° 403017

Mohamed Youssef SEBTI
Associé